

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 23 JANUARI 2025**
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. **VASTSTELLEN EN UITVOERBAAR VERKLAREN KOHIER BELASTING OP VERVOER VAN PERSONEN MET POLITIEVOERTUIG - AANSLAGJAAR 2024 KOHIER NUMMER 10 VAN 2025 (25K10)**
Het kohier nummer 10 van 2025 (25K10) belasting op vervoer van personen met een politievoertuig aanslagjaar 2024 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van 100 euro.
4. **VASTSTELLEN EN UITVOERBAAR VERKLAREN KOHIER BELASTING OP VERSPREIDEN VAN NIET-GEADRESSEERD DRUKWERK EN GELIJKGESTELDE PRODUCTEN: TWEEDE KWARTAAL 2024 KOHIER NUMMER 5 VAN 2025 (25K5) AANSLAGJAAR 2024**
Het kohier belasting op verspreiden van niet-geadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten tweede kwartaal 2024 aanslagjaar 2024 deel 2 (25K5) - wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van 74,78 EUR.
5. **GOEDKEUREN TUSSENKOMST AAN DE VRIJE SCHOLEN VAN ZULTE VOOR VERVOER NAAR ZWEMBAD, ANDER BUSVERVOER VOOR CULTURELE EN/OF SPORTIEVE UITSTAPPEN BINNEN DE GEMEENTE, INKOMGELDEN ZWEMMEN IN HET KADER VAN FLANKEREND ONDERWIJSBELEID - PERIODE SEPTEMBER-DECEMBER 2024**
De uitbetalingen van de tussenkomst inzake zwemvervoer voor de leerlingen van de vrije scholen, het busvervoer voor sport- en culturele activiteiten binnen de gemeente en de inkomgelden voor het zwemmen voor de periode september - december 2024, worden goedgekeurd.
6. **AANKOOP EN IMPLEMENTATIE (+ ONDERHOUD) SOFTWAREPAKKET VRIJE TIJD. GOEDKEUREN VERREKENING 1: UITBREIDING INITIATIEF BUITENSCHOOLSE OPVANG (IBO).**
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1: uitbreiding IBO van de opdracht "Aankoop en implementatie (+ onderhoud) softwarepakket vrije tijd" voor het totaal bedrag in meer van 24.894,44 euro + 5.227,83 euro (21% btw) = 30.122,27.
7. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL PAPEGAAISTRAAT 6, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 149G28-S24-D37-E37 - LOT 34, 35, 36 EN 37 - OP/2024/00156**
Het betreft een aanvraag tot verbouwen woning, bouwen poolhouse, aanleggen zwembad, bouwen kantoor, bouwen stal en vellen hoogstammige bomen. De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL WAALBEEKPARK 46, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 250S3-LOT 2 - OP/2024/00203**

Het betreft een aanvraag tot aanleggen zwembijver.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL DORPSSTRAAT 5, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 1004X2 - OP/2024/00205
Het betreft een aanvraag tot aanpassingen voorgevel.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
10. ADVIES BEROEPSPROCEDURE M.B.T. PERCEEL SPARRENSTRAAT 11A, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 381K-W-Y-Z - OP/2024/00095 (OMV_2024044916)
Het betreft een advies inzake het beroepschrift tegen de gedeeltelijke voorwaardelijke omgevingsvergunning strekkende tot regularisatie bouwen bijgebouw en aanpalende grondwerken.
Het beroepschrift wordt weerlegd en er wordt voorgesteld het besluit van 24 oktober 2024 te handhaven.
11. ADVIES OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG M.B.T. PERCEEL EUROPALAAN 63 , 9800 DEINZE - DEINZE: AFDELING 3 SECTIE A NRS. 86F, 87K-L, 90G, 98N-P, ZULTE: AFDELING 3 SECTIE A NRS. 168D, 170B, 171B, 172M, 173C-D, 174A, 178F - OP/2024/00213 (OMV_2024142665)
Het betreft een aanvraag tot verbouwing van de bestaande loods-raffinage en plaatsing van nieuwe technische installaties-condensoren op het plat dak van de raffinage.
De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd.
12. TER KENNIS NEMEN EINDRAPPORT HAALBAARHEIDSSSTUDIE RESTWARMTE - NET KRUISEM-ZULTE VAN POM OOST-VLAANDEREN. GOEDKEUREN BIJKOMEND VOORSTEL OM BREDERE STUDIE UIT TE WERKEN.
Het college van burgemeester en schepenen beslist om in te stappen in het voorstel van POM Oost-Vlaanderen om een bredere studie uit te werken rond een restwarmteproject op bedrijventerrein de Zaubeeek, voortbouwend op eerdere resultaten.
13. AANKOOP HONDENKENNEL DOMEIN DE RAVESCHOOT. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNING.
De opdracht "Aankoop hondenkennel domein de Raveschoot" wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde van't Foort, Garderbroekerweg 53 te NL-3774 JC Kootwijkerbroek tegen het nagerekende offertebedrag van 11.500,00 euro + 2.415,00 euro (21% btw) = 13.915,00 euro.
14. LEVEREN VAN ALKYLAATBRANDSTOFFEN. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.
Het bestek met nr. 2025/1085 en de raming voor de opdracht "Leveren van alkylaatsbrandstoffen", opgesteld door het departement Ruimte - Omgeving worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 5.925,00 euro + 1.244,25 euro (21% btw) = 7.169,25 euro per jaar (hetzij voor 4 jaar 23.700,00 euro + 4.977,00 euro (21% btw) = 28.677,00 euro).
15. JAARCONTRACT UITVOEREN VAN ONDERHOUDS- EN HERSTELLINGSWERKEN AAN DE GEMEENTELIJKE WEGEN GEDURENDE 2025. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Jaarcontract Uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan de gemeentelijke wegen gedurende 2025" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde VAN ROBAYS NV, Rijksweg 131 te 9870 Zulte tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van 141.086,00 euro + 29.628,06 euro (21% btw) = 170.714,06 euro.

16. JAARCONTRACT ONDERHOUD EN HERSTELLINGEN KOELCELLEN, KOELINGEN EN VENTILATIE 2025-2026. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Jaarcontract Onderhoud en herstellingen koelcellen, koelingen en ventilatie 2025-2026" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidders, zijnde:
- Perceel 1 (Onderhoud en herstellingen aan de koelcellen en koelkasten) (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding): Vernackt Koeltechniek & Klimatisatie, Centrumstraat 119 te 9870 Zulte tegen het nagerekende offertebedrag van 11.358,00 euro + 2.385,18 euro (21% btw) = 13.743,18 euro;
 - Perceel 2 (Onderhoud en herstellingen aan de koelingen en ventilatie) (op basis van de prijs): Vernackt Koeltechniek & Klimatisatie, Centrumstraat 119 te 9870 Zulte tegen het nagerekende offertebedrag van 10.362,00 euro + 2.176,02 euro (21% btw) = 12.538,02 euro.
17. LEVEREN VAN BOUWMATERIALEN 2025 (+2026). GOEDKEUREN GUNNING.
Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 24 januari 2025 voor Perceel 1 (Bouwmaterialen in bulk (niet cementgebonden) - AFHALINGEN), Perceel 2 (Bouwmaterialen in bulk (cementgebonden) - AFHALINGEN), Perceel 3 (Bouwmaterialen los (per zak/per pallet/)), Perceel 4 (Leveren van verwerkbaar asfalt 0/1), Perceel 5 (Stortkosten), opgesteld door het departement Ruimte.
18. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 1 (ARCHITECTUUR EN STABILITEIT). GOEDKEUREN VERREKENING 8.
Verrekening 8 van de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 1 (Architectuur en stabiliteit)" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 36.710,45 euro + 7.709,19 euro (21% btw medecontractant) = 44.419,64 euro (7.709,19 euro).
19. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 1 (ARCHITECTUUR EN STABILITEIT). GOEDKEUREN VERREKENING 9.
Verrekening 9 van de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 1 (Architectuur en stabiliteit)" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 4.513,60 euro + 947,86 euro (21% btw medecontractant) = 5.461,46 euro.
20. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 1 (ARCHITECTUUR EN STABILITEIT). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 19.
Vorderingsstaat 19 van VANLOOT, A. Rodenbachstraat 55 te 8908 Vlamertinge voor de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 1 (Architectuur en stabiliteit)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 210.056,63 euro + 44.111,89 euro (21% btw medecontractant) = 254.168,52 euro.
21. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 2 (TECHNIEKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 12.
Vorderingsstaat 12 van VANLOOT, A. Rodenbachstraat 55 te 8908 Vlamertinge voor de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 2 (Technieken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 39.624,72 euro + 8.321,19 euro (21% btw medecontractant) = 47.945,91 euro.
22. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE ZAUBEEKSTRAAT (DEEL TUSSEN N43 EN WAALSTRAAT). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 6.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 6 van GRONDWERKEN DE MOL BVBA, Bedrijvenlaan 28 te 9080 Lochristi voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Zaubeeekstraat (deel tussen N43 en Waalstraat)" voor een bedrag van 34.563,40 euro excl. btw of 41.821,71 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 82.002,67 euro excl. btw of 99.223,23 euro incl. 21% btw.

23. WEGENIS- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE VALLEISTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van De Witte bvba, Krommewege 43 te 9990 Maldegem voor de opdracht "Wegenis- en rioleringswerken in de Valleistraat" voor Gemeentebestuur Zulte een bedrag van 517,93 euro excl. btw of 626,70 euro incl. 21% btw.
24. AANSTELLEN ONTWERPER EN VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR VOOR HET HERINRICHTEN VAN DE N43 EN N459 INCLUSIEF HET AANLEGGEN VAN FIETSPADEN EN HET UITVOEREN VAN RIOLERINGSWERKEN. GOEDKEUREN ADDENDUM STUDIEOPDRACHT.
Het addendum studieopdracht T224002 Zulte, aanleg gescheiden stelsel N43, wordt goedgekeurd. Het addendum als bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.
25. AANSTELLEN STUDIEBUREAU VOOR MEERVOUDIGE OPDRACHT MACHELEN: TUD: VERBOUWING EN UITBREIDING LOODS / SPORT- EN JEUGDGEBOUW TUINWIJK: BOUWEN VAN EEN LUIFEL. GOEDKEUREN FACTUUR 5.
Factuur 5 van BV Wielfaert architecten, Nokerseweg 9 te 8790 Waregem voor de opdracht "Aanstellen studie bureau voor meervoudige opdracht Machelen: TUD: verbouwing en uitbreiding loods / sport- en jeugdgebouw Tuinwijk: bouwen van een luifel" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 1.541,25 euro + 323,66 euro (21% btw medecontractant) = 1.864,91 euro.
26. INRICHTEN SPEELPLEIN VEERSTRAAT - DORPSSTRAAT. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Inrichting speelplein Veerstraat - Dorpsstraat" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde BOERplay Belgium, Sneeuwbeslaan 4 bus 13 te 2610 Wilrijk (Antwerpen) tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver: het bestelbedrag wordt beperkt tot 41.322,31 euro + 8.677,69 euro (21% btw) = 50.000,00 euro.
27. PROMOTIONEEL DRUKWERK LOKAAL BESTUUR ZULTE 2025. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN, GUNNINGSWIJZE EN UIT TE NODIGEN FIRMA'S.
Het bestek en de raming voor de opdracht "Promotioneel drukwerk Lokaal Bestuur Zulte 2025", opgesteld door het departement Mens - Burger en Vrije Tijd/Cultuur worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 33.798,77 euro + 7.097,74 euro (21% btw) = 40.896,51 euro.
28. GOEDKEUREN PLAATSEN VAN TIJDELIJKE AANKONDIGINGSBORDEN LANGS GEMEENTEWEGEN VOOR COCKTAIL VS BEER OP 4 OKTOBER 2025
Aan KAJ Machelen wordt toestemming verleend tot het plaatsen van tijdelijke aankondigingsborden voor het evenement 'Cocktail vs Beer' op 4 en 5 oktober 2025 langs de gemeentewegen, onder voorwaarden.
29. GOEDKEUREN UITBETALING RISICOTOELAGE AAN EVENEMENT/PROJECT: FEEST- EN CULTUURCOMITÉ OLSENE - COMEDY NIGHT 2024
Aan Feest- en Cultuurcomité Olsene wordt een risicotoelage aan projecten/evenementen toegekend van 615,30 euro voor de Comedy Night op 9 augustus 2024.
30. GOEDKEUREN UITBETALING RISICOTOELAGE AAN EVENEMENT/PROJECT: DAVIDSFONDS MACHELEN - MUZIKAAL OPTREDEN ZAKDOEK
Aan Davidsfonds Machelen wordt een risicotoelage aan projecten/evenementen toegekend van 502,78 euro voor het muzikaal optreden 'ZAKDOEK' 20 september 2024.

31. **GOEDKEUREN UITBETALING RISICOTOELAGE AAN ERKENDE FEEST- EN CULTUURCOMITÉS: F&C MACHELEN - BELLA ITALIA**
Aan Feest & Cultuur Machelen wordt een risicotoelage aan erkende feest- en cultuurcomités toegekend van 4.000,00 euro voor de organisatie van 'Bella Italia' op 4 oktober 2024.
32. **GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS ZONNELAAN**
Aan de buurtbewoners van de Zonnelaan (huisnummers 51 tot en met 73) wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een nieuwjaarsactiviteit op 2 februari 2025.
33. **CONCESSIEOVEREENKOMST INZAKE DE UITBATING VAN HET SPORTCAFÉ IN DE SPORTHAL: KWIJTSCHELDING VAN CONCESSIEVERGOEDING MAAND JULI**
Het college keurt de kwijtschelding van de concessievergoeding voor de uitbating van het sportcafé van de gemeentelijke sporthal in de maand juli goed, overeenkomstig art. 5 van de concessieovereenkomst. De kwijtschelding vangt aan in 2025 en loopt tot het einde van de concessieovereenkomst.
34. **TOELATEN TOT HET VERSTREKKEN VAN PERSOONSgegevens UIT DE BEVOLKINGSREGISTERS - JUBILARISSEN**
De aanvraag ingediend door Okra Olsene tot het bekomen van de adressenlijst van de jubilarissen van 50 jaar gehuwd en meer met oog op het geven van een attentie, wordt ingewilligd.
35. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER**
De persoon van Oekraïense nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
36. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER**
De persoon van Roemeense nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
37. **BEKRACHTIGEN TIJDELIJKE AANSTELLING VAN EEN ONDERWIJZER VOOR 4/24 TER VERVANGING VAN EEN KLEUTERONDERWIJZER IN ZIEKTEVERLOF EN VOOR 18/36 ALS ZORGCOÖRDINATOR TER VERVANGING VAN EEN ZORGCOÖRDINATOR IN ZIEKTEVERLOF**
Met ingang van 20 december 2024 wordt een onderwijzer voor 4/24 tijdelijk aangesteld in het ambt van onderwijzer en dit voor de duur van het ziekteverlof en voor 18/36 in het ambt van zorgcoördinator voor de duur van het ziekteverlof.
38. **BEKRACHTIGEN TIJDELIJKE AANSTELLING VAN EEN KLEUTERONDERWIJZER VOOR 2 LESTIJDEN TER VERVANGING VAN EEN KLEUTERONDERWIJZER IN ZIEKTEVERLOF**
Een kleuteronderwijzer wordt met ingang van 1 januari 2025 tot het einde van het ziekteverlof voor 2/24 tijdelijk aangesteld in lestijden van een kleuteronderwijzer die in ziekteverlof is.

39. BEKRACHTIGING TIJDELIJKE AANSTELLING KINDERVERZORGSTER VOOR 8/32 TER
VERVANGING VAN EEN KINDERVERZORGSTER IN ZIEKTEVERLOF
Bekrchtiging van een tijdelijke aanstelling van een kinderverzorgster voor 8/32
tijdens het ziekteverlof van een kinderverzorgster.

Sofie Tremmerie
wnd. algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester