

ZITTING VAN 16 DECEMBER 2025

Aanwezig: Tony Boeckeaert, voorzitter  
Simon Lagrange, burgemeester  
Sophie Delaere, Olivier Peirs, Michaël Vandemeulebroecke, Fauve Tack,  
Steven Van Troys, schepenen  
Ward Baeten, Rudy Beulque, Kathleen Blauwblomme, Catherine De  
Smet, Marc Devlieger, Katrien De Waele, Yentl De Wever, Céleste  
Heyerick, Lieven Lippens, Luc Millecamps, Marc Nachtergaele, Luc  
Roggeman, Delphine Vandebossche, Stephen Vandebossche, Tania  
Verpraet, Marc Vanden Heede, Aline Van den Weghe,  
gemeenteraadsleden  
Sylvie Bohez, algemeen directeur  
Verontschuldigd: Berkan Nalli, gemeenteraadslid

**GOEDKEUREN MEERJARENPLAN 2026-2031 VAN DE KERKFABRIEK SINT MICHIEL,  
GHISLENUS EN CORNELIUS TE MACHELEN**

**Bevoegdheid:**

- Het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

**Wetten en reglementen:**

- Decreet van 07 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, gewijzigd door het decreet van 06 juli 2012.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 inzake het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erediensten, gewijzigd door het besluit van 14 december 2012.
- Ministerieel besluit van 27 november 2006 waarbij de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst worden voorgesteld, gewijzigd door het Ministerieel besluit van 12 februari 2013.
- Omzendbrief van het Vlaams Ministerie van bestuurszaken Agentschap binnenlands bestuur van 01 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De overeenkomst met de Vlaamse gemeenschap onroerend erfgoed van 22 oktober 2019 waarbij het dorpsgezicht van Machelen, de oude pastorie, het funerair erfgoed én de kerk van Machelen, inclusief het orgel van de kerk werd opgenomen in een beheersplan.
- De gemeenteraadsbeslissing van 23 september 2025 waarbij het kerkenbeleidsplan 2026-2031 werd goedgekeurd.
- De gemeenteraadsbeslissing van 23 september 2025 waarbij de gewijzigde afsprakennota tussen centraal kerkbestuur en gemeentebestuur voor de periode 2026-2031 werd goedgekeurd.

**Feiten:**

- Na de installatie van het Centraal kerkbestuur in 2014, dienen de meerjarenplannen, budgetten en de -wijzigingen van de onderliggende kerkfabrieken van de drie deelgemeenten door het centraal kerkbestuur gecoördineerd binnengebracht worden bij het gemeentebestuur.
- Huidig voorliggend meerjarenplan werd door de kerkraad goedgekeurd op 30 september 2025.
- Het centraal kerkbestuur bezorgde de stukken van de kerkfabriek aan het gemeentebestuur op 6 november 2025.

- Het meerjarenplan werd voorbereid tegen de overlegvergadering van 26 mei 2025. Daarin werden de voorgelegde cijfers toegelicht door de leden van de kerkfabriek aan de dienst financiën en schepenen Michaël Vandemeulebroecke.
- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 5 juni 2025 het voorstel besproken en heeft zijn akkoord gegeven voor het exploitatielook maar heeft een aantal investeringen geschrapt.
- De kerkraad geeft mee in de toelichting dat het de bedoeling is van de kerkfabriek dat zij gedurende de duur van het meerjarenplan zelfbedruipend zullen zijn voor hun exploitatie.
- Voor de geplande investeringen in kerk en kapel wordt een financiering gevraagd van de gemeente en ook een gewestelijke toelage zal worden aangevraagd voor die werken, die nog voortvloeien uit het beheersplan van oktober 2019.
- Geplande investeringen zijn:
  - voor de kerk:
    - insectenbehandelling houten constructies: raming 29.150 €
    - aanpak verwarming kerk: raming 93.600 €
    - noodzakelijke herstellingen (schilderwerken / metselwerken / herstel goten / vernieuwen pleisterwerk / herstelling klok en sturing): raming 241.550 €
    - ontwerpkosten voor voorgaande werken: raming 41.900 €
    - gewestelijke toelagen geraamd op: 148.866 €
  - voor de kapel: 15.000 € verdeeld over het ganse meerjarenplan voor dringende herstellingen aan verwarming-, alarm- en/of geluidsinstallatie/ herstel muren/muurschilderingen e.a., volgens noodzaak.

### **Adviezen:**

- Het advies van het bisdom van 14 november 2025, bereikte ons op 19 november en was gunstig.  
Het bisdom gaf wel een bedenking mee, dat zij twijfelt aan de zelfbedruipendheid van de kerkfabriek, omdat de exploitatie-ontvangsten de exploitatie-uitgaven niet dekken. Zie ook bijlage.
- De conformiteit aan de afsprakennota tussen gemeentebestuur en centraal kerkbestuur (en de daarbij horende onderliggende kerkfabrieken) werd afgetoetst en conform geacht.
- De dienst financiën zal er op toezien dat de zelfbedruipendheid jaarlijks bewezen wordt, door de inbreng van de cijfers van de rekening in de volgende budgetten. Gelet op de voorzichtigheid die aan boord werd gelegd bij de exploitatie-ontvangsten, en de marge die er zit op de exploitatie-uitgaven, zou dit moeten kunnen.
- Het financieel advies van de financieel directeur werd niet apart aangevraagd, maar zit ingebed in het visum dat werd gegeven aan de lijst van nominatieve toelagen 2026, met het visumnummer 2025/132 van 26 november 2025.

### **Motivatie:**

- De kerkfabriek heeft de cijfergegevens toegelicht in de strategische nota. Voor exploitatie waken zij af van de 8%-regel in de afsprakennota, maar hadden een afdoend argument dat zij zelfbedruipend zijn gedurende de duur van het meerjarenplan.  
Ook de belofte van de toepassing van het zuinigheidsprincipe werd meegenomen in hun argumentatie.
- De verschillende aangehaalde investeringen in de kerk betreffen voornamelijk zaken die destijds in het beheersplan werden vermeld. Deze investeringen zijn noodzakelijk voor het behoud van de kerk als monument en als gebouw voor de eredienst.
- De investeringen voor de kapel betreffen onderhoudsinvesteringen, waarbij rekening wordt gehouden met wat in de komende jaren als probleem kan opduiken, zonder exacte timing. Enkel in functie van de noodzaak zal worden overgegaan tot het uitschrijven van een opdracht.

### **Financiële impact:**

- Het totaal van de gemeentelijke investeringstoelagen die worden gevraagd voor alle jaren van het voorgesteld meerjarenplan bedraagt 259.826 euro voor werken in de kerk en 15.000 euro voor werken in/aan de Kapel.
- Voor exploitatie draagt het gemeentebestuur niets bij.

**Bespreking:**

- Schepen Michaël Vandemeulebroecke licht het agendapunt ter zitting toe.

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1 : Het voorgelegd meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Sint Michiel, Ghislenus en Cornelius te Machelen wordt goedgekeurd en als bijlage bij dit besluit gevisieerd.

Artikel 2 : Een afschrift van dit besluit van de gemeenteraad wordt overgemaakt aan de kerkfabriek Sint Michiel, Ghislenus en Cornelius te Machelen, aan het centraal kerkbestuur en het representatief orgaan het bisdom van Gent en aan de gouverneur van Oost-Vlaanderen, via Religiosoft.

Voor eensluidend uittreksel:

Sylvie Bohez  
algemeen directeur



Tony Boeckart  
voorzitter