



JAARREKENING 2025

LOKAAL BESTUUR ZULTE

GEMEENTE ZULTE
CENTRUMSTRAAT 8
9870 ZULTE
0207 456 868

OCMW ZULTE (SOCIAAL HUIS)
STAATSBAAN 148
9870 ZULTE
0212 187 597



INHOUDSTAFEL

VERKLARENDE NOTA	4
Exploitatie	4
Investeringsprojecten	10
Debiteuren	11
Liquiditeiten	14
Visum financieel directeur	16
Beheerscontrole	17
BELEIDSEVALUATIE	18
Beleidsbeoordeling	18
FINANCIËLE NOTA	57
J1 Doelstellingenrekening	57
J2 Staat financieel evenwicht	60
J3 Realisatie van de kredieten	61
J4 Balans	62
J5 Staat van opbrengsten en kosten	64
TOELICHTING	65
T1 Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard	65
T2 Ontvangsten en uitgaven naar economische aard	68
T3 Investeringsprojecten	73
T4 Evolutie van de financiële schulden	104
T5 Toelichting balans	105
Waarderingsregels	107
Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen	112
Verklaring materiële verschillen	113
Toelichting buitengewone invloeden	121
Overzicht overgedragen kredieten	123
Financiële risico's	124
Tussenkomen van de gemeente in de financiële verplichtingen van het OCMW	132
Lijst investeringen	133
Visum financieel directeur	139
Journalvolnummers	145

Deze verklarende nota rapporteert over de jaarrekening 2025 en tracht een leesbaar alternatief te zijn voor de verplichte tabellen bij de jaarrekening. De jaarrekening is sinds 2020 een geïntegreerd document voor gemeente en OCMW.

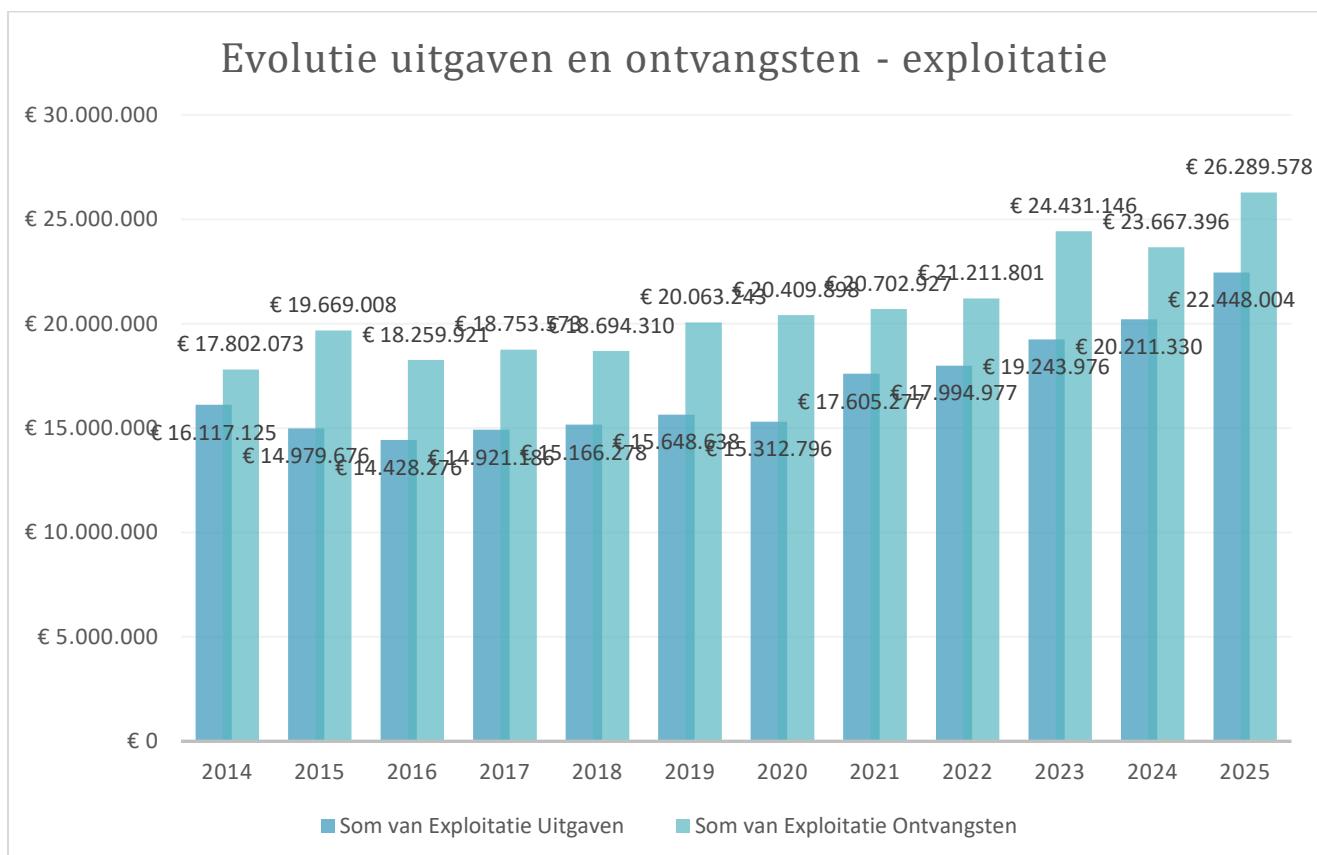
Volgens artikel 177 van het decreet lokaal bestuur moet de financieel directeur ook in volle afhankelijkheid rapporteren over:

- De voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen met budgettaire en financiële impact (visum)
- Het debiteurenbeheer
- De thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten
- De financiële risico's

Aangezien deze zaken een interessante aanvulling vormen op de jaarrekening, wordt de rapportage zoals vermeld in artikel 177 DLB opgenomen in deze verklarende nota van de jaarrekening.

EXPLOITATIE

Het exploitatieresultaat in 2025 bedraagt 3.841.574 euro en is 1.267.237 euro hoger dan het meerjarenplan.



UITGAVEN

De onderstaande tabel bevat de exploitatie-uitgaven van 2025 opgedeeld in rubrieken (op basis van algemene rekeningen) en met een vergelijking tussen de jaarrekening en het meerjarenplan 2025.

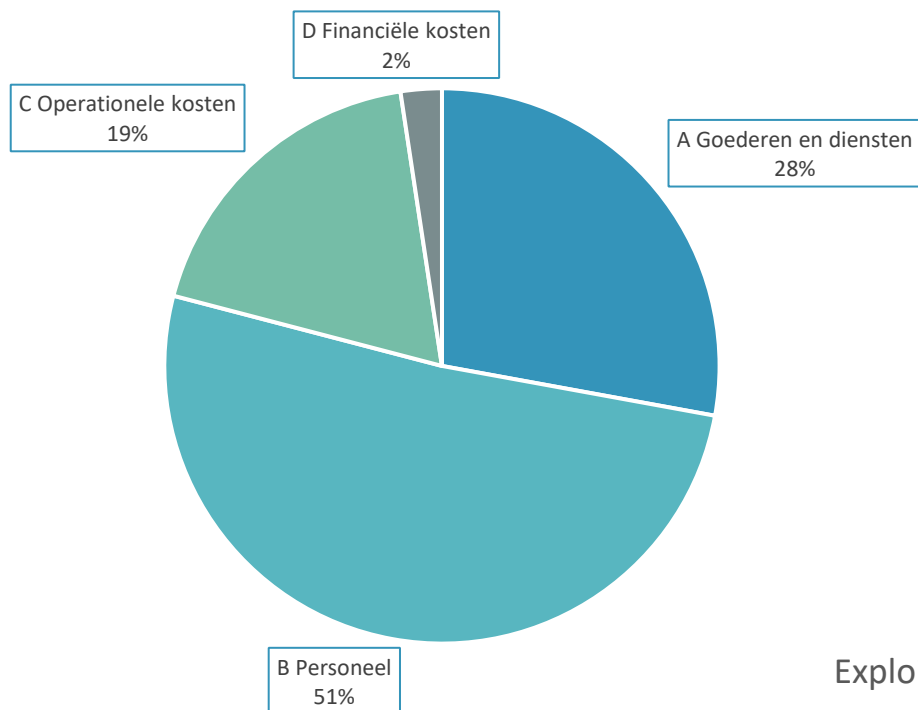
Exploitatie uitgaven	Jaarrekening	Meerjarenplan	%
A Goederen en diensten	€ 6.256.838	€ 6.480.194	96,55%
A01 Verbruikte goederen	€ 217.094	€ 228.500	95,01%
A011 Voeding en drank voor verkoop	€ 161.802	€ 172.500	93,80%
A012 Handelsgoederen voor verkoop	€ 55.292	€ 56.000	98,74%
A02 Kosten voor gebouwen en wegen	€ 947.814	€ 809.652	117,06%
A021 Huur onroerende goederen	€ 114.034	€ 95.850	118,97%
A022 Onderhoud en herstel gebouwen en wegen	€ 833.781	€ 713.802	116,81%
A03 Energie	€ 560.440	€ 625.094	89,66%
A031 Elektriciteit	€ 403.170	€ 463.724	86,94%
A032 Gas	€ 86.882	€ 108.105	80,37%
A033 Stookolie	€ 11.578	€ 10.000	115,78%
A034 Water	€ 58.810	€ 43.265	135,93%
A04 Verzekeringen	€ 55.499	€ 53.687	103,38%
A05 Erelonen en vergoedingen	€ 2.373.147	€ 2.497.855	95,01%
A06 Kantoorkosten	€ 427.465	€ 590.795	72,35%
A07 Informaticakosten	€ 439.758	€ 470.169	93,53%
A08 Kosten wagenpark	€ 105.321	€ 92.500	113,86%
A08 Publiciteit en receptiekosten	€ 230.607	€ 236.763	97,40%
A09 Specifieke kosten	€ 793.887	€ 817.880	97,07%
A10 Tijdelijk personeel	€ 105.807	€ 57.300	184,65%
B Personeel	€ 11.492.791	€ 12.097.207	95,00%
B01 Bezoldigingen	€ 8.557.607	€ 8.979.989	95,30%
B011 Politiek	€ 515.358	€ 517.458	99,59%
B012 Vastbenoemden	€ 1.236.900	€ 1.252.741	98,74%
B013 Contractuelen	€ 5.373.890	€ 5.556.247	96,72%
B014 Tewerkstellingsprojecten	€ 3.756	€ 49.476	7,59%
B015 Onderwijzend tlv bestuur	€ 25.602	€ 4.067	629,44%
B016 Onderwijzend tlv hogere overheid	€ 1.402.101	€ 1.600.000	87,63%
B02 Sociale lasten	€ 2.099.819	€ 2.268.791	92,55%
B021 Politiek	€ 17.246	€ 17.498	98,56%
B022 Vastbenoemden	€ 540.236	€ 570.475	94,70%
B023 Contractuelen	€ 1.416.349	€ 1.483.726	95,46%
B024 Tewerkstellingsprojecten	€ 425	€ 13.387	3,17%
B025 Onderwijzend tlv bestuur	€ 4.727		
B026 Onderwijzend tlv hogere overheid	€ 98.202	€ 180.000	54,56%
B027 Responsabiliseringsbijdrage	€ 22.634	€ 3.706	610,73%
B03 Bovenwettelijke verzekeringen	€ 493.411	€ 490.346	100,63%
B031 Pensioenfondsmantatarissen	€ 304.852	€ 304.852	100,00%
B032 Vastbenoemden	€ 3.728	€ 3.689	101,06%
B033 Contractuelen	€ 184.831	€ 181.805	101,66%
B04 Overige personeelskosten	€ 341.803	€ 358.080	95,45%

Exploitatie uitgaven	Jaarrekening	Meerjarenplan	%
B05 Pensioenen politiek	€ 150		
C Operationele kosten	€ 4.161.003	€ 4.413.337	94,28%
C01 Te betalen belastingen	€ 67.157	€ 65.685	102,24%
C02 Minderwaarden	€ 1.047	€ 3.000	34,89%
C03 Diverse (schade)vergoedingen	€ 1.609		
C04 Steun OCMW	€ 1.202.823	€ 1.417.930	84,83%
C041 Leefloon	€ 976.649	€ 1.163.500	83,94%
C042 Steun energie	€ 76.118	€ 98.500	77,28%
C043 Voorschotten	€ 16.301	€ 18.000	90,56%
C044 Participatie en sociale activering	€ 11.569	€ 9.000	128,54%
C045 Steun gezondheid	€ 29.806	€ 24.080	123,78%
C046 Steun verblijfskosten	€ 705	€ 4.000	17,63%
C047 Diverse steun	€ 36.708	€ 38.350	95,72%
C048 Mantelzorg	€ 41.175	€ 40.000	102,94%
C049 Steun huisvesting	€ 13.793	€ 22.500	61,30%
C05 Toegestane werkingssubsidies	€ 2.888.367	€ 2.926.722	98,69%
C051 Gezinnen	€ 102.358	€ 91.750	111,56%
C052 Bedrijven	€ 45.026	€ 50.450	89,25%
C053 Verenigingen	€ 268.564	€ 263.790	101,81%
C054 Overheden	€ 2.472.420	€ 2.520.732	98,08%
D Financiële kosten	€ 537.371	€ 617.934	86,96%
D01 Intresten	€ 534.287	€ 617.659	86,50%
D03 Diverse financiële kosten	€ 3.084	€ 275	1121,55%
Eindtotaal	€ 22.448.004	€ 23.608.672	95,08%

De totale uitvoeringsgraad bedraagt **95,08%** ten opzichte van het budget.

- Bij de **goederen en diensten** zijn er voornamelijk minder uitgaven geweest voor energiekosten en kantoorkosten en meer uitgaven geweest voor kosten aan gebouwen, wegen en voertuigen. Om personeel op te vangen bij uitval, werden er meer tijdelijke werkkrachten ingeschakeld (budget verschuift dan van personeel naar uitzendkrachten).
- De **personeelskosten** werden goed ingeschat, maar de lonen voor onderwijzend personeel werden te hoog geraamd (is enkel boekhoudkundige transactie, en zowel een uitgave als ontvangst).
- Binnen de **operationele kosten** zien we minder uitgaven voor steun OCMW, maar de budgetten worden steeds vrij hoog geraamd om geen tekorten te hebben én zijn ook gedeeltelijk gedekt door subsidies waardoor dit ook mogelijk is.
- De **financiële kosten** waren lager dan voorzien met betrekking tot de opname van de nieuwe lening (lagere intresten).

Verhoudingsgewijs worden de uitgaven als volgt verdeeld, met als grootste rubriek de personeelsuitgaven:



ONTVANGSTEN

De onderstaande tabel bevat de exploitatie-ontvangsten van 2025 opgedeeld in rubrieken (algemene rekeningen) en met een vergelijking tussen de jaarrekening en het meerjarenplan 2025.

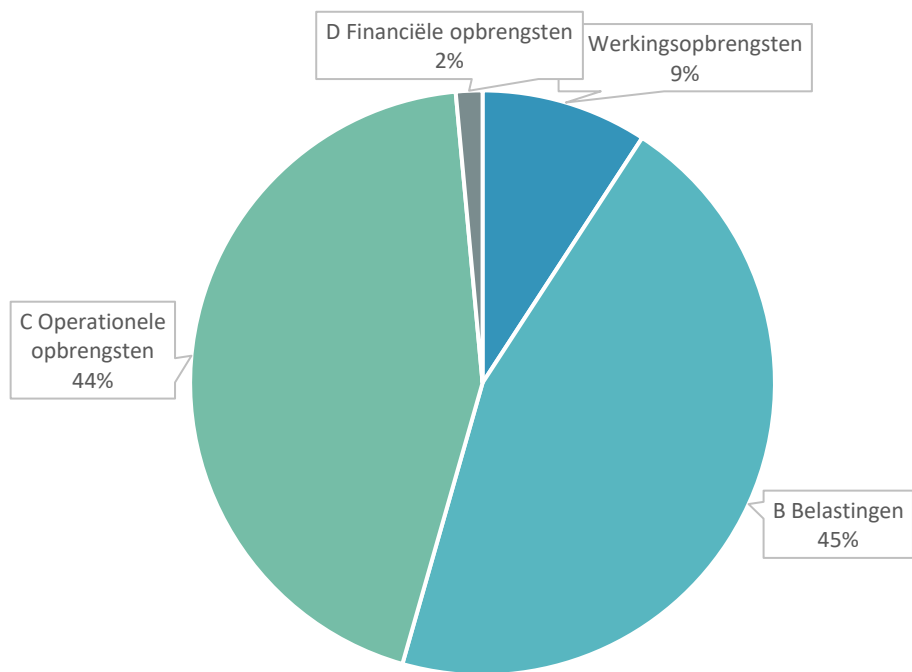
Exploitatie ontvangsten	Jaarrekening	Meerjarenplan	%
A Werkingsopbrengsten	€ 2.417.149	€ 2.544.154	95,01%
A01 Verkopen	€ 777.853	€ 926.400	83,97%
A011 Verkoop handelsgoederen	€ 425.742	€ 625.600	68,05%
A012 Verkoop voeding en drank	€ 108.189	€ 107.800	100,36%
A013 Verkoop administratieve documenten	€ 243.923	€ 193.000	126,38%
A02 Toegangsgelden	€ 138.414	€ 133.950	103,33%
A03 Dienstprestaties	€ 679.297	€ 682.400	99,55%
A04 Tussenkomen	€ 340.566	€ 309.896	109,90%
A05 Verhuur	€ 410.744	€ 426.108	96,39%
A06 Concessies	€ 70.274	€ 65.400	107,45%
B Belastingen	€ 11.889.914	€ 11.476.843	103,60%
B01 Aanvullende belastingen	€ 11.481.152	€ 11.090.873	103,52%
B011 OOV	€ 5.277.668	€ 5.259.768	100,34%
B012 APB	€ 5.906.411	€ 5.516.089	107,08%
B013 Motorrijtuigen	€ 297.073	€ 314.516	94,45%
B014 Gewestbelasting leegstand	€ 0	€ 500	0,00%
B02 Eigen belastingen	€ 395.402	€ 371.970	106,30%
B022 Afkoppeling hemelwater	€ 4.800	€ 15.000	32,00%
B023 Nachtwinkels	€ 4.905	€ 3.270	150,00%
B025 Niet geadresseerd drukwerk	€ 113.431	€ 118.000	96,13%
B026 Bedrijfsbelastingen	€ 82.576	€ 125.000	66,06%

Exploitatie ontvangsten	Jaarrekening	Meerjarenplan	%
B027 Ontbreken parkeerplaatsen	€ 0	€ 200	0,00%
B028 Leegstand	€ 160.090	€ 80.000	200,11%
B029 Tweede verblijven	€ 27.500	€ 29.500	93,22%
B029 Vervoer personen met politievoertuig	€ 2.100	€ 1.000	210,00%
B03 Boetes	€ 13.360	€ 14.000	95,43%
C Operationele opbrengsten	€ 11.596.353	€ 11.697.184	99,14%
C01 Werkingssubsidies	€ 11.156.625	€ 11.335.561	98,42%
C011 Gemeentefonds	€ 4.380.079	€ 4.350.900	100,67%
C012 Subsidie open ruimte	€ 430.658	€ 430.042	100,14%
C013 Regularisatiepremie gesco	€ 514.423	€ 455.390	112,96%
C014 Overige algemene werkingssubsidies	€ 457.346	€ 339.539	134,70%
C015 Specifieke personeelsubsidies	€ 5.374.119	€ 5.759.691	93,31%
C02 Inhoudingen personeel	€ 117.529	€ 102.852	114,27%
D021 Inhoudingen personeel	€ 25.049	€ 24.500	102,24%
D021 Inhoudingen personeel fietslease	€ 65.364	€ 50.530	129,36%
D021 Inhoudingen personeel maaltijdcheques	€ 27.116	€ 27.823	97,46%
C03 Giften en sponsoring	€ 2.196	€ 1.000	219,60%
C04 Schadevergoedingen en terugvorderingen	€ 38.734	€ 12.050	321,44%
C05 Diverse operationele opbrengsten	€ 172.118	€ 171.720	100,23%
C06 Terugbetaling steun OCMW cliënt	€ 109.151	€ 74.000	147,50%
D061 Terugbetaling leefloon	€ 77.526	€ 51.000	152,01%
D063 Terugbetaling voorschotten	€ 16.345	€ 18.000	90,81%
D064 Terugbetaling steun gezondheid	€ 0	€ 200	0,00%
D066 Terugbetaling steun huisvesting	€ 12.257	€ 4.500	272,37%
D067 Terugbetaling diverse steun	€ 3.024	€ 300	1008,04%
D Financiële opbrengsten	€ 386.162	€ 464.828	83,08%
D01 Dividenden	€ 347.355	€ 439.828	78,98%
D02 Beleggingsopbrengsten	€ 38.808	€ 25.000	155,23%
Eindtotaal	€ 26.289.578	€ 26.183.009	100,41%

De uitvoeringsgraad van de ontvangsten bedraagt 100,41%:

- De **werkingsopbrengsten** betreffen de ontvangsten uit diensten, verkopen en verhuur (bijvoorbeeld: schoolmaaltijden, inschrijvingsgelden vrije tijd, dranken).
- De **belastingen** uit aanvullende personenbelasting hebben meer opgebracht dan geraamd.
- De **operationele opbrengsten** betreffen voornamelijk de ontvangsten uit het gemeentefonds en diverse subsidies en toelagen. De overige algemene werkingssubsidies liggen hoger omwille van de ontvangst van VIA personeelssubsidies die moeilijk te ramen zijn op voorhand en een hogere compensatie voor energiezuinige woningen van Vlaanderen.
- De **financiële opbrengsten** betreffen dividenden (die lager waren voor gas en elektriciteit) en beleggingsopbrengsten.

De verdeling van de ontvangsten is als volgt:



Exploitatie ontvangsten

INVESTERINGEN

Het investeringsresultaat van 2025 bedraagt -5.735.666 euro.

Investeringsuitgaven	Jaarrekening	Meerjarenplan	%
B Immateriële vaste activa	€ 12.362	€ 69.627	17,75%
B01 Plannen en studies	€ 12.362	€ 69.627	17,75%
C Onroerende infrastructuur	€ 4.767.857	€ 9.132.126	52,21%
C01 Terreinen	€ 144.202	€ 326.785	44,13%
C02 Gebouwen	€ 2.630.716	€ 4.707.602	55,88%
C03 Wegen	€ 1.736.419	€ 3.608.122	48,13%
C04 Overige infrastructuur	€ 5.175	€ 179.785	2,88%
C06 Leasing	€ 251.345	€ 309.833	81,12%
D Roerende goederen	€ 280.227	€ 742.678	37,73%
D01 Installaties, machines en uitrusting	€ 54.015	€ 213.895	25,25%
D02 Meubilair en kantooruitrusting	€ 53.609	€ 107.538	49,85%
D03 Informaticamaterieel	€ 151.682	€ 264.707	57,30%
D05 Rollend materieel	€ 20.921	€ 156.538	13,36%
F Erfgoed	€ 3.390	€ 5.500	61,64%
G Financiële vaste activa	€ 15.757	€ 3.000	525,23%
I Toegestane investeringssubsidies	€ 1.696.274	€ 2.249.026	75,42%
Eindtotaal	€ 6.775.867	€ 12.201.958	55,53%

Investeringsontvangsten	Jaarrekening	Meerjarenplan	%
A Investeringsubsidies	€ 968.885	€ 770.673	125,72%
C Onroerende infrastructuur	€ 0	€ 2.834.000	0,00%
C01 Terreinen	€ 0	€ 790.000	0,00%
C02 Gebouwen	€ 0	€ 2.044.000	0,00%
G Financiële vaste activa	€ 71.316	€ 69.131	103,16%
G01 Aandelen in intergemeentelijke samenwerking	€ 69.131	€ 69.131	100,00%
G02 Andere aandelen	€ 2.185		
Eindtotaal	€ 1.040.201	€ 3.673.804	28,31%

De investeringsuitgaven hebben een uitvoeringsgraad van 55,53% ten opzichte van het meerjarenplan. De investeringsontvangsten hebben een realisatiegraad van 28,31%. De verklaring voor de belangrijkste verschillen met het budget is verder opgenomen in de jaarrekening, alsook een overzicht van alle investeringsuitgaven en -ontvangsten.

DEBITEUREN

Onderstaande tabel biedt een overzicht van de openstaande en vervallen vorderingen tot en met 31/12/2025 (toestand betalingen op 21/05/2026). Vorderingen op andere overheden (meestal subsidies) worden buiten beschouwing gelaten omdat deze niet actief (kunnen) worden vervolgd in het debiteurenbeheer.

De effectieve debiteurenschulden tot en met het boekjaar 2025 bedragen **151.718 euro** in totaal. In de gemeente staat er nog een bedrag van 50.449 euro open, dat is 588 euro hoger dan in 2024. In het OCMW bedragen de openstaande debiteuren 101.269 euro, dat is een stijging met 59.915 euro ten opzichte van vorig jaar. Deze opmerkelijke stijging kent verschillende factoren:

- Huurwaarborgen (+15.000 euro)
 - o Er wordt vastgesteld dat een toenemend aantal personen opgenomen is op de 'zwarte lijst' van de Vlaamse Huurwaarborglening ten gevolge van achterstallige kredietaflossingen.
 - o De in 2025 toegevoegde dossiers zijn in belangrijke mate gelinkt aan uithuiszettingsprocedures (6 van de 11 dossiers; 11.505,97 euro van het openstaande saldo). De nood aan herhuisvesting is in deze dossiers hoogdringend. Een meerderheid van de betrokken cliënten heeft zich buiten Zulte gevestigd, wat de verdere invordering bemoeilijkt.
 - o Er is sprake van een stijgend aantal (dreigende) uithuiszettingen.
- Voorschotten (+10.600 euro)
 - o Er wordt vastgesteld dat een groeiend aantal cliënten niet in staat is een tijdelijke inkomenskloof (bijvoorbeeld in afwachting van een beslissing van het BCSD inzake leefloon) te overbruggen. In deze gevallen wordt frequent dringende steun toegekend onder de vorm van tijdelijk leefgeld. Vanuit beheersmatig oogpunt kan worden overwogen om deze steun systematischer te verrekenen met het eerste toegekende leefloon, in plaats van te werken met afzonderlijke afbetalingsplannen.
- Leefloon terugvorderingen (+30.500 euro)
 - o Een fraudeonderzoek leidde tot een beslissing tot volledige terugvordering van het uitbetaalde leefloon (22.500 euro). De betrokkene heeft zich intussen buiten het grondgebied gevestigd, wat de invordering bemoeilijkt.
 - o Daarnaast zijn terugvorderingen vastgesteld ten gevolge van:
 - niet-aangegeven inkomsten uit tewerkstelling;
 - niet-gemelde wijzigingen in de gezinssamenstelling;
 - (laattijdig gemelde of vastgestelde) inkomsten van samenwonenden.
 - o Het aantal dossiers in terugvordering vertoont een stijgende trend.

De financiële dienst volgt de debiteuren systematisch op en verstuurt geautomatiseerde herinneringen vanuit de softwaretoepassing. Bepaalde klanten worden ook op een informele manier aangesproken en aangespoord om openstaande facturen te betalen (bijvoorbeeld in de gemeenteschool en dienst financiële en sociale hulp). Deze gecombineerde manier van werken levert goede resultaten op, maar is arbeidsintensiever en trager. Een goede debiteurenopvolging is wel van groot belang in het Sociaal Huis, gezien de vaak moeilijkere financiële situatie van de klanten. Zeker wanneer het een terugvordering van steun betreft en de afbetalingen over meerdere jaren en in kleine afbetalingstranches verlopen.

Onderstaande tabel toont de status van de vorderingen waarin ze zich bevinden. Veel vorderingen bevinden zich in een situatie waarin de afbetaling over langere tijd wordt gespreid (bv: afbetalingsplan, collectieve schuldenregeling, huurwaarborg) of waarbij we lang moeten wachten op een uitspraak van de rechtbank.

Openstaande vorderingen 31/12/2025	Saldo
G	50.449,00
Begeleiding	100,00
Nalatenschap	110,00
Afbetalingsplan	1.807,18
Collectieve schuldenregeling	1.262,24
Deurwaarder	2.196,51
Dossier bij rechtbank - Arbeidsrechtbank	24.798,79
Faillissement	116,00

Openstaande vorderingen 31/12/2025	Saldo
Normaal	2.851,00
Schuldbemiddeling	58,00
Varia	15.030,00
Verdwenen	2.119,28
O	101.268,81
Nalatenschap	375,26
Afbetalingsplan	34.221,17
Budgetbegeleiding - OCMW	122,02
Collectieve schuldenregeling	17.298,92
Deurwaarder	7.361,53
Dossier bij advocaat	1.007,23
Faillissement	716,08
Huurwaarborg	3.266,15
Normaal	33.362,41
Varia	3.095,19
Verdwenen	442,85
Eindtotaal	151.717,81

Onderstaande tabel toont de openstaande vorderingen op 31/12/2025 volgens beleidsitem en algemene rekening.

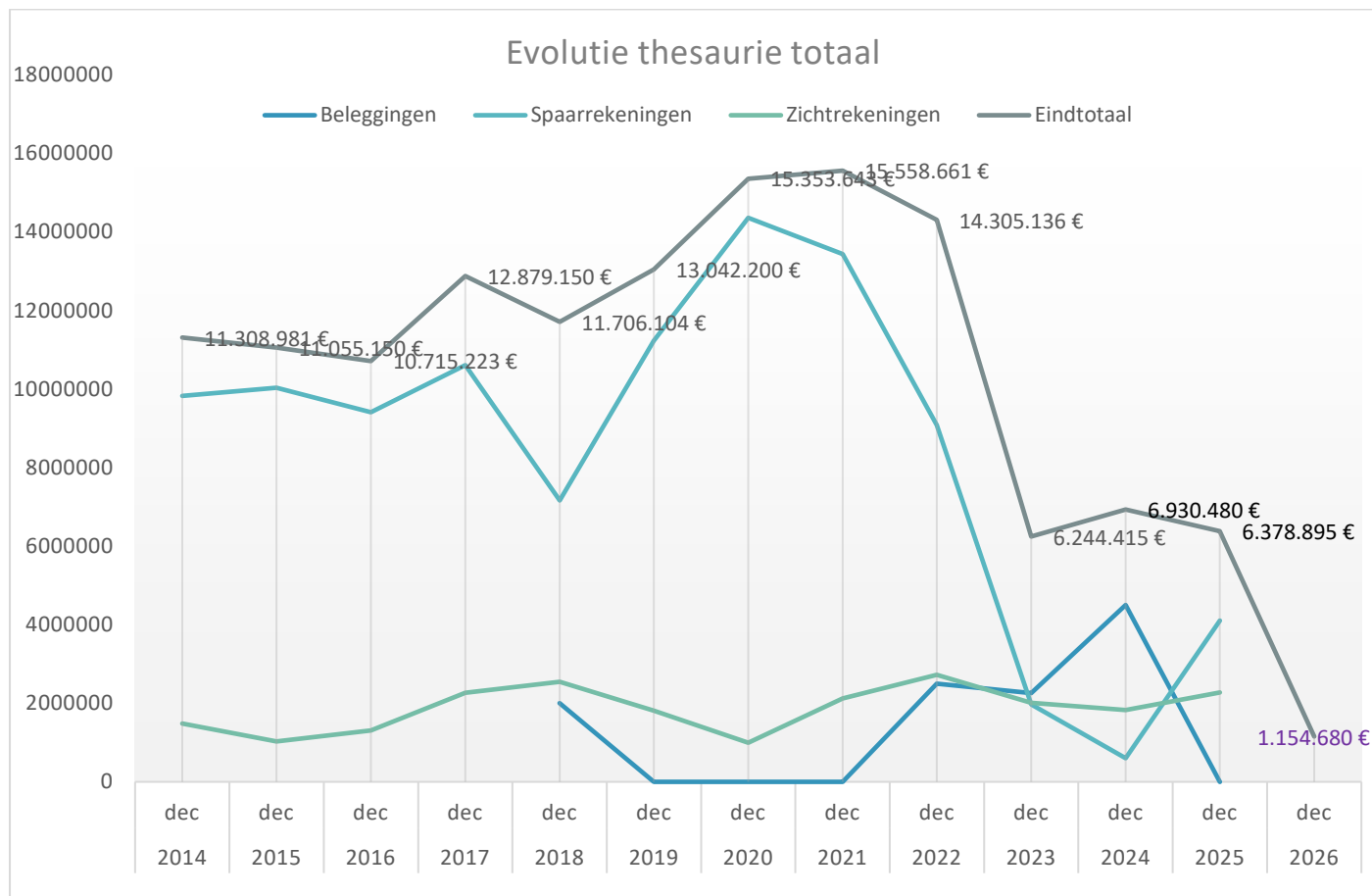
Openstaande vorderingen 31/12/2025	Som van Saldo
G	50.449,00
0020-00 Fiscale aangelegenheden	43.150,25
7312000 Vervoer van personen met politievoertuig	1.162,36
7340800 Nachtwinkels en phoneshops	635,00
7342400 Belasting niet geadresseerd drukwerk	20.802,89
7360900 Masten en pylonen	15.000,00
7374000 Leegstaande woningen en gebouwen	5.550,00
0119-00 Algemene administratie	3.731,55
7040007 Terugvordering van procedurekosten	3.731,55
0130-00 Burgerzaken	97,40
7006001 Verkoop identiteitsbewijzen	97,40
0200-00 Wegen	400,75
7450001 Schadevergoedingen	400,75
0400-00 Politiezone	665,00
7020000 Opbrengsten uit prestaties	665,00
0480-00 Bestuurlijke preventie en GAS	2.138,00
7390000 Gemeentelijke administratieve sanctie	2.138,00
0703-00 Bibliotheek - werking	89,90
7390001 Boetes	89,90
0741-00 Sport - werking	-5,00
7010001 Ticket-, lid- en inschrijvingsgelden	-5,00
0800-00 Gemeenteschool - werking	181,15
7040002 Tussenkost van ouders in schoolmaaltijden	169,45
7040004 Tussenkost van ouders in andere schooluitgaven	11,70
O	101.268,81

0030-00 Financiële aangelegenheden	32,46
7040999 Andere terugvorderingen en tussenkomsten (niet meer gebruiken)	32,46
0119-00 Algemene administratie	8.119,42
7040007 Terugvordering van procedurekosten	8.119,42
0900-01 Financiële en sociale hulp	71.941,80
7480000 Terugbetaling cliënt - RMI - Leefloon - 55% gesubsidieerd	39.964,46
7480400 Terugbetaling cliënt - RMI - equivalent leefloon	3.610,12
7482020 Terugbetaling cliënt - voorschot op lonen, uitkeringen en groeipakket	1.776,67
7482030 Terugbetaling cliënt - voorschot op leefgeld	23,96
7488000 Terugbetaling cliënt - steun huurwaarborg	23.377,26
7488010 Terugbetaling cliënt - steun eerste maand huur	2.794,05
7489999 Terugbetaling cliënt - overige steun	395,28
0901-00 Financiële en sociale hulp - voorschotten	14.677,86
7482020 Terugbetaling cliënt - voorschot op lonen, uitkeringen en groeipakket	5.091,74
7482030 Terugbetaling cliënt - voorschot op leefgeld	9.586,12
0930-21 Sociale huisvesting - infrastructuur Groeneweg	778,71
7050002 Opbrengsten uit verhuur woningen en flats	778,71
0930-23 Sociale huisvesting - infrastructuur overige woningen	4.335,42
7050002 Opbrengsten uit verhuur woningen en flats	4.335,42
0945-01 Onthaalouders - werking	168,71
7020000 Opbrengsten uit prestaties	168,71
0945-02 Initiatief buitenschoolse kinderopvang - werking	1.031,80
7020000 Opbrengsten uit prestaties	1.031,80
0950-22 Bejaardenwoningen - infrastructuur Guldepark	182,63
7050002 Opbrengsten uit verhuur woningen en flats	182,63
Eindtotaal	151.717,81

THESAURIE

De thesaurie is vervat in zichtrekeningen, spaarrekeningen en termijnrekeningen. Op 31/12/2025 bedroeg de totale beschikbare thesaurie 6.378.895 euro, waarvan 4.105.007 euro op spaarrekeningen, 2.272.423 euro op zichtrekeningen en 1.464 euro op termijnrekeningen (< één jaar). De thesaurie is gespreid over vijf bankinstellingen (BNP Paribas Fortis, Belfius, KBC, ING en VDK).

In 2025 is er een stabilisering van de liquiditeiten. De opname van een lening van 3 miljoen euro was noodzakelijk om de uitgaven te kunnen financieren in kwartaal 2 en 3. De liquiditeitsprognose voor 2026 is verder dalend (paarse cijfer).



SCHULDEN

De openstaande schulden in 2025 bedragen **16.189.685 euro** of 997 euro per inwoner. Er werden nieuwe leasingschulden aangegaan door de overdracht van de openbare verlichting aan Fluvius. Er werden ook een nieuwe lening opgenomen in juni 2025 van 3 miljoen euro. De nieuwe lening werd aangegaan bij Belfius met een vaste rentevoet van 3,139%.

De lopende leningen werden aangegaan bij drie kredietinstellingen (KBC, Belfius en BNP Paribas Fortis) en één lening betreft de afbetaling van de DBFM-overeenkomst met Sport in Vlaanderen.

RESULTATEN

Het **beschikbaar budgettair resultaat** bedraagt **6.485.995 euro** en ligt 3.263.062 euro hoger dan in het meerjarenplan door de positievere exploitatie- en investeringsrekening.

De **autofinancieringsmarge** is ook positief en bedraagt **2.624.669 euro** wat wil zeggen dat we voldoende financieel draagvlak hebben om onze leningsuitgaven te kunnen voldoen. De **gecorrigeerde autofinancieringsmarge** is nog iets hoger en bedraagt 2.733.575 euro. Op basis van deze parameter zouden we 8% van onze financiële schulden moeten aflossen, maar in realiteit lossen we meer af. Dit komt omdat we veel leningen hebben op einde levensduur met hogere aflossingen en lagere intresten.

VISUM FINANCIËEL DIRECTEUR

Volgens artikel 177 van het decreet lokaal bestuur staat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid in voor de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn met budgettaire en financiële impact.

In 2025 werden er 144 visums verleend en werd er geen visum geweigerd. Bij 2 dossiers werd geconstateerd dat het visum niet of niet tijdig werd aangevraagd. De lijst van alle visums wordt toegevoegd in de toelichting bij de jaarrekening.

	Aantal visums
Gemeente	125
Exploitatie	65
OHO	35
Personeel	20
Subsidie	10
Investeringsen	60
Grond/Gebouw	1
OHO	58
Subsidie	1
Gemeente/OCMW	4
Exploitatie	4
OHO	4
OCMW	15
Exploitatie	12
OHO	5
Personeel	5
Subsidie	2
Investeringsen	3
OHO	3
Eindtotaal	144

*OHO = overheidsopdrachten

Beheerscontrole is een onderdeel van een geïntegreerde beleids- en budgetcyclus en valt binnen de “doefase”¹ van deze cyclus. Beheerscontrole richt zich daarbij op analyse en evaluatie van de voortgang in vergelijking met het plan en met de tussentijdse beheers- en beleidsinformatie, met als doel om (tijdig) te kunnen bijsturen. In het kader van beheerscontrole komen beheerssystemen zoals de balanced scorecard, kritische succesfactoren en indicatoren aan de orde. Het ontwikkelen en optimaal gebruiken van dergelijke beleids- en beheersinstrumenten is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van het managementteam en de politieke organen².

In Zulte werd de beheerscontrole in 2025 opgevolgd door middel van een uitgebreide kwartaalrapportering (aan de hand van mijlpalen en cijfers) en ook door middel van de opvolgingsrapportering voor de gemeenteraad. Ook werd onderstaande beleidsevaluatie opgesteld en werden er indicatoren gedefinieerd bij dit meerjarenplan (zie documentatie website). Aan de acties worden nu ook duidelijke verantwoordelijken gekoppeld zodat er ownership is voor de uit te voeren acties.

¹ a) Plan (Plan) / b) Doe (Do) / c) Evalueer (Check) / d) Plan opnieuw (Act)

² Bron: Handboek beleids- en beheerscyclus. De integrale gids voor lokale besturen. Auteurs: David Beirens, Marc Maebe, Stein Moyersons en Stijn Lombaert.

BELEIDSEVALUATIE

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD1: #BRUISENDZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte is een bruisende gemeente met een sterke identiteit om trots op te zijn met veel kansen op ontmoeting waar inwoners gelukkig zijn. Zulte is een bruisende gemeente met een zeer uitgebreid verenigingsleven en talrijke ontmoetingsplaatsen -en momenten voor de inwoners. Een blijvende ondersteuning van het verenigingsleven op infrastructureel, materieel, logistiek en financieel vlak is onontbeerlijk. Daarenboven wordt verder ingezet op het bevorderen van de sociale interacties tussen inwoners door het organiseren of faciliteren van evenementen en door de opwaardering van de publieke ontmoetingsplaatsen. Bijzondere aandacht gaat naar een degelijke en veilige vrijetijdsinfrastructuur.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: De Zultenaar kon ook in 2025 opnieuw deelnemen aan tal van evenementen georganiseerd door de vrijetijdsdiensten, de feest- en cultuurcomités en de verenigingen.

Het lokaal bestuur voorziet hierbij in financiële, logistieke en materiële ondersteuning.

De verenigingen KSA en Chiro Olsene, jeugdhuis 't Sloefke en KV De Leievrienden namen hun intrek in de nieuwe site op Domein de Raveschoot.

Er werd een nieuw buurtpleintje ingericht in de Mauwbeekweg (Veerstraat-Dorpsstraat Machelen).

De bibliotheek organiseerde een feestjaar met tal van activiteiten naar aanleiding van de 30e verjaardag van de bib in Zulte.

Ook de kampioenstitel van SV Zulte Waregem werd gevierd op het Gaston Martensplein.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	547.332	539.010	490.910
Ontvangsten	85.591	74.658	79.958
Saldo	-461.741	-464.352	-410.952
Investerings			
Uitgaven	1.885.690	2.214.248	130.000
Ontvangsten	79.372	159.372	0
Saldo	-1.806.317	-2.054.876	-130.000
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP101: ZULTE BIEDT KANSEN OP ONTMOETING DOOR EEN AANGENAME EN AANGEPASTE VRIJETIJDINFRASTRUCTUUR

De gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur vervult een belangrijke rol in het sociale en culturele leven van de Zultenaar. Zulte levert de nodige inspanningen om de ontmoetingszalen, de bibliotheek, de jeugdlokalen en de sportinfrastructuur verder uit te bouwen tot goed uitgeruste en (brand)veilige gebouwen zodat die aangepast zijn aan de noden en de behoeften van de gebruikers (verenigingen en inwoners). Voor de bibliotheekinfrastructuur wordt een visie uitgebouwd op langere termijn in samenhang met het Gaston Martensplein.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Op de nieuwe vrijetijdssite op Domein de Raveschoot werden de lokalen van de vaste gebruikers (KSA, Chiro, jeugdhuis 't Sloefke en KV De Leievrienden) feestelijk ingehuldigd op 30 augustus 2025. De hondenkennel werd afgewerkt en het dossier omgevingsaanleg werd gegund. Aan het Fiertelhof werd een overdekte fietsenstalling geplaatst en het terrasmeubilair werd er volledig vernieuwd.

In functie van de renovatie van de Guldepoort werd een architectenbureau aangesteld. De gebruikers van de zaal worden betrokken in een participatief proces waarbij input/feedback kan aangeleverd worden op voorstellen en ontwerpen.

Er werd een overkapping geplaatst aan de jeugdlokalen in de Tuinwijk. Ook het buitenschrijnwerk werd er aangepast.

Er werden investeringstoelagen voor onderhoud van de jeugdlokalen toegekend aan KSA Olsene, Chiro Olsene en jeugdhuis 't Sloefke.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	99.438	63.100	51.800
Ontvangsten	60.728	54.408	59.708
Saldo	-38.711	-8.692	7.908
Investerings			
Uitgaven	1.767.652	2.000.074	120.000
Ontvangsten	0	80.000	0
Saldo	-1.767.652	-1.920.074	-120.000
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP102: ZULTE STIMULEERT EN FACILITEERT HET VERENIGINGSLEVEN DOOR MAT., LOG. EN FIN. ONDERSTEUNING

Ondersteuning op maat van het verenigingsleven wordt voorzien. Verenigingen worden verder ondersteund op financieel (subsidies), materieel (een uitleendienst die up-to-date is) en logistiek (betere bekendmaking van activiteiten van verenigingen, kampvervoer voor jeugdverenigingen,...) vlak.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Het verenigingsleven werd financieel ondersteund door:

- * werkingstoelagen voor de cultuur-, jeugd- en sportverenigingen;*
- * impulsstoelagen voor bepaalde sportverenigingen (cfr. reglement)*
- * een bijzondere sporttoelage voor het organiseren van een wielervedstrijd aan de Leiespurters*
- * jubileumtoelagen voor de jubilerende verenigingen*
- * toelagen voor praalwagens voor deelnemende verenigingen aan de Firtelstoet*
- * het Feest-, Firtel- en Cultuurcomité van Zulte ontving een toelage voor het huren van kostuums voor de Firtelstoet.*
- * Risicotoelages aan de Rossbräuknechten, de Zultse Jeugdige Harmonie, de Heemkundige Kring i.s.m. Parochie in Zulte, de Heemkundige Kring i.s.m. Frans-Belgisch Coördinatiecomité en Jeugdhuis 't Sloefke.*
- * De cultuurraad ontving een éénmalige nominatieve toelage voor de organisatie van het 10e festival van Vlaanderen.*
- * De tafeltennisclub uit Olsene werd ondersteund met een toelage voor aankoop nieuwe tafeltennistafels.*

Daarnaast werden toelagen voor kadervorming voorzien voor jongeren die een vormingscursus volgden.

Het gemeentebestuur stond in voor de organisatie en financiering van het materiaalvervoer voor de zomerkampen van de jeugdverenigingen.

In het kader van de gemeentelijke uitleendienst werden enkele materialen uit het aanbod hersteld/vervangen: seniortent, MAXBI-tent, kookmaterialen, ...

Er werd een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met Werkplus in functie van het uitlenen en wassen van herbruikbare bekers die aangeboden worden via de gemeentelijke uitleendienst.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	183.227	178.150	169.900
Saldo	-183.227	-178.150	-169.900
Investerings			
Uitgaven	17.647	41.324	10.000
Saldo	-17.647	-41.324	-10.000
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP103: ZULTE STIMULEERT HET SAMENHORIGHEIDSGEVOEL VAN EN DE SOCIALE INTERACTIES TUSSEN HAAR INWONERS

Zulte telt tal van evenementen waarbij inwoners sociale contacten kunnen leggen en/of onderhouden. Lokale kermissen en festiviteiten worden georganiseerd en feest- en cultuurcomités worden daarbij ondersteund. In eigen beheer wordt ook een groot en gevarieerd aanbod aan evenementen en festiviteiten georganiseerd. In die optiek investeert de gemeente ook in de opwaardering van de buurt(speel)pleinen als ontmoetingsplaats voor alle buurtbewoners (zowel jong als oud).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: Evaluaties:

Evaluatie 2025: Vanuit de gemeentelijke vrijetijdsdiensten werden opnieuw diverse events voor de inwoners georganiseerd.

De feest- en cultuurcomités werden ondersteund bij de organisatie van de lokale kermissen (o.a. door financiële ondersteuning voor het drukken en verspreiden van de kermisbrochures en het inrichten van vuurwerk) en door middel van risicotoelages.

34 buurtinitiatieven werden betoelaagd.

Er werd een nieuw buurtpleintje ingericht in de Mauwbeekweg (Veerstraat-Dorpsstraat Machelen) en er werd een participatief proces doorlopen in kader van de herinrichting van het buurtplein in de Kloosterstraat.

De spelers en staf van SV Zulte-Waregem werden gehuldigd op het Gaston Martensplein n.a.v. de kampioenstitel in de Challenger Pro League.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	197.667	222.860	196.310
Ontvangsten	2.038	1.500	500
Saldo	-195.629	-221.360	-195.810
Investerings			
Uitgaven	100.390	172.850	0
Ontvangsten	79.372	79.372	0
Saldo	-21.018	-93.478	0
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP104: ZULTE WERKT EEN INTEGRAAL EN KWALITEITSVOL SPORTBELEID UIT MBT SPORTBELEVING EN SPORTINFRASTRUCTUUR

Zultenaars kunnen in de eigen gemeente terecht om er te sporten. Het uitgebreid (en waar mogelijk vernieuwend) en kwalitatief aanbod aan sportlessen voor volwassenen wordt verder uitgebouwd. Gebruikersreglementen worden geactualiseerd. Een langetermijnplanning voor het sportpatrimonium wordt uitgewerkt en geïmplementeerd.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In 2025 werd blijvend ingezet op gemeentelijke sportlessen (kleuters, volwassen en senioren), samenwerkingen tussen de dienst Sport en verenigingen bij de organisatie van sportieve evenementen zoals Dwars door Zulte (i.s.m. Joggingclub Zulte) en Zulte wandelt (i.s.m. Pasar Zulte) en activiteiten in samenwerking met de Burensportdienst: petanquetornooi, personeelssportdag, Sport Mee (gericht op G-sporters), Beachfun (voor tieners), herfstwandeling en dansfeest.

De sportlessen werden geëvalueerd, zo werden de lessen calorie crush en party dance mix vervangen door de meer modernere varianten full body work out en sh'bam.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	24.736	28.500	25.750
Ontvangsten	22.825	18.750	18.750
Saldo	-1.910	-9.750	-7.000
Investerings			
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP105: ZULTE BOUWT AD BIBLIOTHEEK EN MAAKT INFORMATIE, CULTUUR EN ONTSPANNING TOEGANKELIJK VR ALLE INWONERS

Sinds 2016 zijn lokale besturen niet langer verplicht om een lokale bibliotheek in te richten. Zulte opteert ervoor om te blijven investeren in de eigen bibliotheek zodat de inwoners er nog steeds terecht kunnen om informatieve, culturele of ontspannende materialen te ontlene. De bibliotheek start bovendien met het aanbieden van een speltheek en organiseert activiteiten om de jubileumjaren (in 2020 en 2025) extra in de kijker te plaatsen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In 2025 vierde Bibliotheek Zulte haar 30-jarig bestaan met elke 30ste van de maand een activiteit, ondersteund door een brochure en 9 nieuwsbrieven die online en op papier werden verspreid.

De feestelijke kick-off op 30 januari omvatte een drankje voor bezoekers en een receptie met jazzmuziek van Zultse bodem. Op 30 maart startten we met een veertiendaagse expo over de Tiny-boeken met een bijhorende wedstrijd. In april was er een Eurosong-karaokeavond in een goedgevuld zaaltje. De quiz in mei trok 12 ploegen en op 30 juni genoten meer dan 65 kinderen en hun ouders van de springkastelen in onze voortuin. Tijdens de vakantiemaanden was de yogasessie in juli volzet met 20 deelnemers, net als de Lego-workshop in augustus. Op 30 september brachten 'De Zultse 4' sketches voor 60 senioren. Tijdens een spooky sleep-in op 30 oktober overnachtten 30 kinderen in de bib. We sloten het feestjaar af met een succesvolle lezing door thrillerauteur Sofie Delporte.

Met dit gevarieerde programma bereikte de bibliotheek een breed publiek: kinderen, jongeren, gezinnen, volwassenen, senioren, quizliefhebbers, lezers en cultuurliefhebbers.

Daarnaast voorzagen we nog tal van andere initiatieven om het leesplezier in de gemeente te vergroten:

- Er werden 7 boekenruilkastjes geïnstalleerd, verspreid over de drie deelgemeenten.
- We bezorgden 105 boekenkoffers aan de klassen.
- Het vernieuwde verteltheater werd geopend. De jonge kinderen kunnen er nog elke eerste zondag van de maand terecht en het theater wordt ook goed gebruikt tijdens de klasbezoeken.
- 182 kinderen en jongeren schreven zich in september in voor het nieuwe Leesjury-jaar.
- De leeskring kwam 5 keer samen.

Boven op het feestjaar organiseerden we allerlei activiteiten:

- * een voordracht over voeding en cholesterol, de reizen van Gaby Nachtergaele en de eco-comedyvoorstelling 'Low Impact Man'.
 - * Thomas Desmet stelde zijn derde jongerenroman 'Kleur me in' voor.
 - * We organiseerden opnieuw De Schrijfwijzen. Winnares Anke Senden stootte door naar de Vlaamse finale en haalde daar een knappe derde plaats.
 - * De 4 huiskamervertellingen waren telkens volgeboekt.
 - * Tijdens de voorleesweek werd het boek 'Eiland' in 10 talen voorgelezen.
 - * De wetenschappelijke praatgroep komt 4 keer samen.
 - * We ontvingen 43 spelers tijdens de boekenkaarting.
 - * We faciliteren levenslang leren door computer-, tablet- en smartphone-lessen in te richten voor 50-plussers.
 - * We organiseren tweemaandelijks vormingsmomenten, telkens rond een actueel digitaal thema.
- Daarnaast kunnen de bewoners van Groot-Zulte elke eerste dinsdag van de maand in de bib terecht met hun digitale vragen.*
- * Daarnaast huisvesten we praatgroepen Engels, Spaans en een praatgroep Duits.
 - * Er wordt opnieuw een cursus kalligrafie georganiseerd en er komt maandelijks een handwerkgroep samen in de bib.
 - * Op woensdag en donderdag komen anderstaligen hun Nederlands oefenen in de Babbelbib.

We werken nauw samen met de scholen uit Zulte, Olsene en Machelen. Elke klas komt meermaals per schooljaar naar de bib voor een activiteit of om van boeken te wisselen. Tijdens de jeugdboekenmaand komen ze langs voor een lezing door een Vlaamse jeugdauteur of illustrator.

Elke tweede zondag van de maand kunnen kinderen spelenderwijs leren programmeren via CoderDojo.

Er is heel wat burgerparticipatie omdat veel van die initiatieven meegedragen worden door een grote groep van vrijwilligers.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	42.265	46.400	47.150
Ontvangsten	0	0	1.000
Saldo	-42.265	-46.400	-46.150
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD2: #VEILIGZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte is een gemeente waar iedereen veilig (be)leeft, zich veilig voelt en verplaatst. Voetganger, fietser en gemotoriseerd verkeer moeten zich in onderling respect, veilig kunnen verplaatsen in Zulte. Kritische verkeerspunten worden geanalyseerd en volgens prioriteit aangepakt. Bijzondere aandacht gaat uit naar schoolomgevingen. Burgers, kinderen en bedrijven worden gesensibiliseerd m.b.t. veiligheid in samenwerking met de politie.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Bij heraanleg van straten en (her)ontwikkeling van bebouwde gebieden wordt in participatie met aangelanden bijzondere aandacht besteed aan voorzieningen voor de zachte weggebruiker.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	540.747	492.960	483.960
Ontvangsten	53.924	52.980	46.980
Saldo	-486.824	-439.980	-436.980
Investerings			
Uitgaven	1.854.921	3.882.175	2.710.000
Ontvangsten	592.105	398.737	680.000
Saldo	-1.262.816	-3.483.437	-2.030.000
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP201: ZULTE BEWAAKT DE VEILIGHEID VAN ELKE WEGGEBRUIKER DR INFRASTRUCTURELE EN VERKEERSTECHNISCHE INGEPEN

Zulte ondersteunt de evolutie naar een duurzame mobiliteit door het creëren van een veilig gemeentelijk wegennetwerk, met extra aandacht voor de zwakke weggebruiker. Enkele belangrijke wegen worden heraangelegd zoals de N43, het fietspad naast de spoorweg en de verbindingen tussen de dorpscentra. Specifieke aandacht gaat ook uit naar het onderhoud en de heraanleg van trage wegen en verkeersveilige school- en vrijetijdsumgevingen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Het dossier Statiestraat-Olsenestraat werd opgeleverd, inclusief aanpassingen aan fietsoversteken op de Waregemstraat.

Wegeniswerken in Bokstraat werden afgerond.

In de Valleistraat werd n.a.v. noodzakelijke rioleringswerken een karrespoor aangelegd.

In de Brandstraat en deel Kruishoutemstraat is de aanleg van een volwaardig fietspad opgestart conform het vademecum fietsvoorzieningen als onderdeel van de BFF tussen Machelen en Marolle (Kruisem).

Tussen Limnanderdreef en Leie Rechteroever werd de aanleg van een fiets- en wandelbrug opgestart ter optimalisatie van de BFF Zulte-Wielsbeke.

Ter hoogte van de Drogenboomstraat werd i.s.m. de provincie een fietstunnel gebouwd op de fietssnelweg F7 tussen Zulte en station Waregem.

Er werd een fietszone ingericht in deel Drogenboomstraat (van Kraaidreef tot F7) en deel Zaubekstraat (van N43 tot Waalstraat).

Heraanleg toegang Waalmeers i.f.v. de actieve weggebruikers.

De voorrangsregeling op kruispunt Donkerstraat/Molenkouterstraat werd herzien i.f.v. verkeersveiligheid.

Snelheidsregimes in de volledige gemeente werden gestroomlijnd, bv. uitbreiding bebouwde kommen, afstemmen fietszones op zone 30, ...

Na intens overleg met AWW en grondige motivatie werd een voetgangersoversteek op de N459 bekomen t.h.v. OC Olsene.

Tonnagebeperking 5.5ton is volledig in voege vanaf N43 tot grens Kruisem tussen Waregem en Deinze.

Op het volledige grondgebied werd een wandelnetwerk ingericht.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	54.365	45.460	41.460
Ontvangsten	4.980	4.980	4.980
Saldo	-49.385	-40.480	-36.480
Investerings			
Uitgaven	447.413	1.175.978	1.105.000
Ontvangsten	201.452	148.737	530.000
Saldo	-245.961	-1.027.241	-575.000
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP202: ZULTE ONDERHOUDT HET OPENBAAR DOMEIN EN DE WEGENIS OP DUURZAME WIJZE

Bij de (her)aanleg van het openbaar domein wordt maximaal gestreefd naar onderhoudsarme, duurzame verhardingen en groenvoorzieningen. Het bestaande openbaar domein en de wegenis worden net onderhouden, onder andere door investeringen in sneeuwopruiming en ijzelbestrijding.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In 2025 werden een deel D'Hoyestraat en Groeneweg (Sterkebeek-Centrumstraat) geherasfalteerd en het karrespoor in de Zandweg heraangelegd.

In samenwerking met Kruisem werd een deel van de toegangsweg naar de IZ Zaubeeek heraangelegd, gebroken en verzakte betonvakken werden vervangen door drielagig KWS-verharding tussen Oudenaardestraat en Leenbeekstraat (Kruisem).

Het groen in onze gemeente werd verder i.s.m. onze sociale tewerkstellingspartner Demival, onderhouden

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	486.382	447.500	442.500
Ontvangsten	48.944	48.000	42.000
Saldo	-437.438	-399.500	-400.500
Investerings			
Uitgaven	1.407.508	2.692.910	1.605.000
Ontvangsten	390.653	250.000	150.000
Saldo	-1.016.855	-2.442.910	-1.455.000
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP203: ZULTE BEWAAKT EN SENSIBILISEERT IN HET KADER VAN VEILIGHEID

In samenwerking met de lokale politie worden alle inwoners gesensibiliseerd over veiligheid. Zulte voorziet camerabewaking waar nuttig op gevoelige plaatsen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Het bestuur is toegetreden tot GAS 5 i.s.m. politiezone en stad Deinze.

De verplaatsbare camera's werden i.s.m. IVM opnieuw ingezet tegen sluikstorten. De zwerfvuilacties werden voortgezet.

Een vrijwilligerskorps werd opgestart met geëngageerde inwoners die zich inzetten voor de gemeenschap of in noodsituaties.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	0	13.287	0
Saldo	0	-13.287	0
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD3: #ONDERNEMENDZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte is bedrijvig, aantrekkelijk en creatief en ondersteunt en stimuleert het ondernemerschap. Zulte is een bedrijvige en aantrekkelijke gemeente. Het toeristische en recreatieve aanbod wordt ten volle uitgespeeld en in de kijker geplaatst. Lokale handelaars en ondernemingen worden zo goed mogelijk ondersteund en hun activiteiten worden bekendgemaakt en gepromoot. Er wordt bovendien ruimte geschapen zodat nieuwe bedrijven zich in Zulte kunnen vestigen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Zulte onderneemt actie op vlak van toerisme, horeca en lokale economie.

De horeca kan terrassen uitbreiden op openbaar domein. In Machelen Dorp werd het plein heringericht met extra zit- en picknickmogelijkheden. Er werd ingezet op samenwerkingen met toeristische partners (o.a. VVV-Leiestreek, Toerisme Leiestreek, Toerisme Oost-Vlaanderen en Toerisme Vlaanderen) met realisaties zoals dagtripsbrochures, Vlaamse Meesters op hun plek, evenementen en nieuwe wandel- en fietsknooppunten (lancering zomer 2025).

Er werden acties georganiseerd zoals Weekend van de Klant en de eindejaarsactie, er werd een nieuw subsidiereglement voorbereid en goedgekeurd en de geldigheidsduur van de Zultebon werd uitgebreid tot 2 jaar.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	20.269	28.800	32.000
Ontvangsten	12.665	4.500	6.000
Saldo	-7.604	-24.300	-26.000
Investerings			
Uitgaven	0	258.185	0
Saldo	0	-258.185	0
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP301: ZULTE PROFILEERT ZICH ALS TOERISTISCHE TREKPLEISTER

Zulte zet zich verder op de kaart als gemeente met toeristische troeven. Er wordt verder deelgenomen aan overkoepelende organisaties (vb. i.s.m. Toerisme Leiestreek). Anderzijds wordt ingezet op de uitbreiding van het eigen aanbod aan dagtrips en routes waarbij zoveel mogelijk gestreefd wordt naar samenwerking met de lokale horeca. Het kampeerautoterrein in Machelen wordt geoptimaliseerd en het funerair erfgoed wordt in ere hersteld.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: De horeca kan nog steeds genieten van de mogelijkheid om terrassen uit te breiden op openbaar domein.

Herinrichting plein Machelen Dorp aan Huis De Leeuw en Roger Raveelmuseum met bijkomende zit- en picknick-mogelijkheid. Een extra zitbank op de ommegang rond de kerk.

Samenwerkingen met verschillende toeristische partners VVV-Leiestreek, Toerisme Leiestreek, Toerisme Oost-Vlaanderen en Toerisme Vlaanderen.

Realisaties:

** VVV-Leiestreek: dagtripsbrochure voor groepsbezoeken in Zulte en Deinze*

** Toerisme Leiestreek en TOV: kaart en website Vlaamse meesters op hun plek*

** Toerisme Leiestreek:*

◦ Evenement Paint&Sip

◦ Zulte is gastgemeente voor hun startavond met 250 toeristische actoren uit de Leiestreek.

◦ Leiespots

◦ Bierpocket

** Toerisme Oost-Vlaanderen: het hele grondgebied van Zulte maakt deel uit van het nieuwe bewegwijzerde wandelknooppuntennetwerk. Mooie bestaande routes werden gekoppeld tot een heus wandelknooppuntennetwerk over Oost- en West-Vlaanderen Poelberg Baliekouter - Brielmeersen - Lancering zomer 2025.*

Herwerking bestaande bewegwijzerde fietsknooppuntennetwerk – herwerking – veiliger nieuwe + elementen

Samenwerking met Toerisme Vlaanderen rond Vlaamse meesters op hun plek (999 bezoekers).

Zulte wordt blijvend in de kijker gezet met nieuwe toeristische brochures en via het toeristische platform 'Ontdek Zulte' (www.zulte.be/OntdekZulte) waar de toeristische actoren en horeca op staan met hun contactgegevens en foto, samen met fiets-, wandel- en themaroutes.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	8.990	11.000	11.500
Ontvangsten	6.965	4.000	4.000
Saldo	-2.025	-7.000	-7.500
Investerings			
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP302: ZULTE PROMOOT EN STIMULEERT LOKALE ONDERNEMINGEN EN HANDELAARS

Er wordt onderzocht welke ondersteuning handelaars en ondernemingen verwachten van de gemeente zodat het beleid daarop kan afgestemd worden. De lokale handel wordt blijvend ondersteund door de verdere promotie van de Zultebon, door subsidies en door gerichte activiteiten zoals een eindejaarsactie en een startersplatform. Er wordt ruimte gecreëerd voor nieuwe bedrijven door het actief benaderen van braakliggende bedrijfsgronden en leegstaande bedrijfsruimten en door de ontwikkeling van bedrijfsterreinen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Webpagina voor startende zelfstandigen – 1 knop op de website www.zulte.be

Deelname aan de nationale actie Weekend van de Klant op zaterdag 4 en zondag 5 oktober 2025 + aankoop promotiemateriaal.

Uitbreiding diensten Zultebon webapplicatie met een digitale handelsgids.

Grote Eindejaarsactie 2025– vernieuwde formule.

Dossier voor projectsubsidie ondersteuning detailhandel bij provincie Oost-Vlaanderen. Dossier ontvankelijk en extra middelen voor editie 2026.

Omschakeling geldigheidsduur Zultebon van 1 naar 2 jaar.

De horeca kon opnieuw gebruik maken van de mogelijkheid om de terrassen uit te breiden op het openbaar domein.

Eind 2025 werd een nieuw subsidiereglement ter ondersteuning en stimuleren van zelfstandigen goedgekeurd door de gemeenteraad. Verschillende zaken worden hierin verwerkt:

** Subsidie voor opstartende handelszaken*

** Aanpak leegstand en een subsidie voor handelszaken die een leegstaand pand gebruiken voor de uitoefening van hun zelfstandige activiteit.*

** Ondersteuning van pop-ups*

Toekenning subsidie aan handelszaken die aanpassingen uitvoeren rond toegankelijkheid voor mindervaliden.

Acties (4) op de zondagsmarkt zoals o.a. Maand van de markt.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	11.279	17.800	20.500
Ontvangsten	5.700	500	2.000
Saldo	-5.579	-17.300	-18.500
Investerings			
Uitgaven	0	258.185	0
Saldo	0	-258.185	0
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD4: #ZORGZAAMZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte zorgt voor elke burger in alle levensfasen waarbij toegankelijkheid en kwaliteit centraal staat. De burger heeft in de diverse levensfasen andere behoeften en noden en hierop wordt ingespeeld. Onze burgers kennen mooie momenten, maar komen ook in aanraking met probleemsituaties. Zulte wil de burgers hierbij ruim ondersteunen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Ook in 2025 kon het Sociaal Huis opnieuw een locatie groepsopvang SOO openen:

Minimundo! Minimundo (18) valt onder de dienst onthaalouders en is de vroegere zelfstandige opvang Lyloo.

De dienst FSH had in 2025 nog steeds te maken met een stijging van steundossiers en bereidde zich voor op de nieuwe regels met betrekking tot de beperking van de werkloosheidsuitkering in de tijd. Er werd binnen de dienst ook ingezet op menstruatiearmoede, maar ook tal van andere reglementen werden uitgewerkt (bv. Deelmobiliteit). In 2025 werd beslist om de dienst FSH uit te breiden met 2.5 VTE (brugfiguur + maatschappelijk werkers). Ook in 2025 was de opvang van dak- en thuislozen een prioriteit binnen het Sociaal Huis. We zetten binnen het Sociaal Huis verder in op de psychosociale tussenkomst voor de inwoners van Zulte. We zien hierbij een enorme stijging ten opzichte van 2024.

Vanuit de adviesraad voor personen met een beperking werd er een samenwerking met INTER vzw afgesloten en werden er, samen met de seniorenadviesraad, 2 info-avonden georganiseerd (bewindvoering en zorgvolmacht). Ook organiseerde de adviesraad een tentoonstelling met werken gemaakt door personen met een beperking.

In 2025 werden er ook 3 mantelzorgcafés georganiseerd. Er werd eveneens op de RMW een reglement inzake het verhuren van de rolstoelbus aan particulieren en verenigingen en scholen goedgekeurd. Er werd ook een samenwerking met het WZC van Zulte op poten gezet. Ook de reglementen van de noodwoningen en de bejaardenwoningen werden herzien.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.082.477	1.003.214	798.206
Ontvangsten	548.300	493.985	285.286
Saldo	-534.177	-509.229	-512.920
Investerings			
Uitgaven	183.183	543.453	152.500
Ontvangsten	68.178	170.000	0
Saldo	-115.005	-373.453	-152.500
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP401: ZULTE BOUWT HUIS VAN HET KIND INHOUDELIJK UIT

Zulte heeft reeds een zichtbaar Huis van het Kind. Die fysieke zichtbaarheid moet ook vertaald worden naar een sterke(re) visie en inhoudelijke invulling. Het aanbod vanuit het Huis van het Kind wordt verder uitgebouwd dankzij de coördinator van het Huis van het Kind. Deze extra mankracht resulteert in een inhoudelijk sterk verhaal, waarbij ontmoeting, inclusie, opvoedingsondersteuning, preventieve gezondheidszorg en sociale cohesie centraal staan. Als kers op de taart streeft Zulte naar het label kindvriendelijke gemeente.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In het Huis van het Kind werden verschillende overleg- en uitwisselingsmomenten georganiseerd: Bijeenkomsten LOK (Lokaal overleg Kinderopvang), vergadering vrijwilligers van het consultatiebureau, interne opleidingen, vormingsmomenten voor onthaalouders, medische onderzoeken Vrij CLB regio Deinze, overleg coördinatoren Huizen van het Kind eerstelijnszone Schelde en Leie, tweemaandelijks zitdagen in kader van het Groeipakket.

Ook volgende vormingsmomenten voor inwoners en/of professionals werden georganiseerd:

** Een lessenreeks 'Positief Opvoeden in (h)echt ouderschap' (in samenwerking met Centrum Kinderzorg en Gezinsondersteuning 't Kinderkasteeltje Nazareth).*

** Een vorming 'Van kieskeurig naar nieuwsgierig: inzicht in eetgedrag bij jonge kinderen' (in samenwerking met the guiltfree dietitian).*

** Een vorming 'Vroegdetectie bij kinderen en jongeren' (in samenwerking met Radar, ELP-academie en ELZ).*

** Twee workshops 'Babymassage' voor prille ouders (in samenwerking met CM Gezondheidsacademie), eentje in het voorjaar en eentje in het najaar.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	26.179	25.800	25.850
Ontvangsten	0	0	3.129
Saldo	-26.179	-25.800	-22.721
Investerings			
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP402: ZULTE BIEDT DE JEUGD EEN GEVARIEERDE, LAAGDREMPelige, BETAALBARE ÉN KWALITATIEVE TIJDSBESTEDING

Zulte investeert in kinderen en jongeren, door de organisatie van een gevarieerde, laagdrempelige, betaalbare en kwalitatieve tijdsbesteding tijdens het schooljaar en in de vakanties. Dit kan gerealiseerd worden door verder in te zetten op vrijwilligerswerk en samenwerkingen met diverse partners (Huis van het Kind, onderwijs, sport, externe partners,...). Investeren in de jeugd loont immers.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Het ruime BOA-aanbod werd bestendigd en met de verschillende partners afgestemd: buitenschoolse opvang (eigen IBO en FERM), creakampen, sportkampen en speelpleinwerking. Alle aanbod werd per vakantie in een gezamenlijke brochure gecommuniceerd.

Sinds september 2025 kunnen ouders via hetzelfde softwareplatform inschrijven voor de buitenschoolse opvang, de sportlessen voor kleuters, de creakampen, de sportkampen en losse sport- en jeugdinitiatieven.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	185.638	206.719	198.489
Ontvangsten	97.559	95.200	99.000
Saldo	-88.079	-111.519	-99.489
Investerings			
Uitgaven	1.215	10.000	0
Saldo	-1.215	-10.000	0
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP403: ZULTE VERZEKERT KWALITEITSVOLLE OPVANG VOOR ZULTSE KINDEREN VAN 0-12 JAAR

Investeren in kinderen, is investeren in kinderopvang van 0-12 jarigen. Zulte wil zowel de groepsopvang, gezinsopvang als buitenschoolse kinderopvang verder uitbouwen. Nodige infrastructurele aanpassingen aan onze accommodaties worden uitgevoerd, bijkomend personeel wordt aangesteld en eventuele nieuwe/extra locaties worden onderzocht, zodat de opvang kwaliteitsvol en betaalbaar blijft. Zulte heeft hierbij oog voor de opgelegde kwaliteitsnormen vanuit Kind en Gezin.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Eind 2024 werd het lokaal bestuur in kennis gesteld van de abrupte sluiting van de zelfstandige kinderopvang Lyloo in de Staatsbaan in deelgemeente Zulte. Het lokaal bestuur sloot een huurovereenkomst af met de eigenaar van het pand, voerde de nodige aanpassings- en opfrissingswerken uit, verkreeg de nodige attesten en vergunningen en op maandag 15 september 2025 kon de groepsopvang samenwerkende onthaalouders Minimundo geopend worden. De groepsopvang beschikt over 18 vergunde opvangplaatsen.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	481.519	413.936	392.430
Ontvangsten	17.888	24.000	11.400
Saldo	-463.631	-389.936	-381.030
Investerings			
Uitgaven	139.758	228.643	62.500
Saldo	-139.758	-228.643	-62.500
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP404: ZULTE GARANDEERT EEN MENSWAARDIG BESTAAN VR IEDERE INWONER DR EEN LAAGDREMPELIGE SOC. ONDERSTEUNING

Zulte wil iedere inwoner op een menswaardige manier zijn leven laten leiden, waarbij oog voor armoede voorop staat. Hiervoor is een laagdrempelig sociaal beleid en sociale dienstverlening noodzakelijk. Zulte ondersteunt zijn inwoners op sociaal, materieel, juridisch en psychologisch vlak. Via een menselijke aanpak worden inwoners toegeleid naar mogelijke activeringstrajecten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Eind 2025 klokten we af op 60 leefloondossiers. Daarnaast hebben we ook nog 27 dossiers Equivalent Leefloon (waarvan 18 voor Oekraïners). In 2025 hebben we ook verder ingezet op diverse reglementen (menstruatie-armoede, deelmobiliteit, kinderarmoede, energiebeleid, ...)

Daarnaast was er ook een stijging merkbaar in het aantal steundossiers. In 2025 kregen 329 (ipv 295) inwoners een steun (los van leefloon). Het aantal dossiers budget- en schuldhelpverlening kende een lichte daling in 2025.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	48.602	63.650	52.267
Ontvangsten	2.558	4.305	0
Saldo	-46.044	-59.345	-52.267
Investeringsen			
Uitgaven	0	0	15.000
Saldo	0	0	-15.000
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP405: OUDEREN EN ZORGBEHOEVENDEN IN ZULTE WAARDIG LATEN (BE)LEVEN

Zulte wil ouderen en zorgbehoevenden waardig laten (be)leven in hun omgeving. Er wordt verder ingezet op seniorenbeleid, dat ingekanteld wordt in het Sociaal Huis. Specifieke aandacht gaat naar het vrijetijdsaanbod, huisvesting voor ouderen en mantelzorgers. Opportuniteiten voor senioren en zorgbehoevenden worden onderzocht, indien nodig aangeprepen en uitgebouwd binnen het Sociaal Huis.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Ook in 2025 hebben de 2 adviesraden binnen Zorg gewerkt rond diverse thema's.

Adviesraad personen met een beperking (PmB) werkte o.a. aan de samenwerking met INTER, er kwam een tentoonstelling van kunstwerken van personen met een beperking in het Sociaal Huis, men organiseerde een info-avond rond bewindvoering, en men werkte verder aan de rolstoeltoegankelijke wandeling,...

De seniorenadviesraad organiseerde in 2025 een info-avond omtrent zorgvolmacht. Er werden diverse projecten bekendgemaakt aan de SAR,...

In 2025 werd 3 keer een mantelzorgcafé georganiseerd. Ontmoeting staat hierbij centraal. Er werd ook 1 inhoudelijk thema besproken, zijnde financiële tegemoetkomingen voor mantelzorgers. Ook werd de gemeentelijke mantelzorgtoelage uitbetaald aan 148 dossiers.

In 2025 beschikte het lokaal bestuur over 6 noodwoningen, waarvan 2 in eigendom en 4 via de woonmaatschappij Dimensa werden gehuurd.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	316.261	273.319	104.990
Ontvangsten	428.805	370.480	171.758
Saldo	112.544	97.161	66.768
Investerings			
Uitgaven	36.445	50.025	0
Saldo	-36.445	-50.025	0
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP406: ZULTE VOERT EEN LOKAAL MONDIAAL BELEID EN DRAAGT BIJ AAN INTERNATIONALE RECHTVAARDIGHEID

Zulte zet de gemeentelijke adviesraad voor ontwikkelingssamenwerking verder en besteedt subsidies aan het lokaal mondiaal beleid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: De Zultse verenigingen die werken rond ontwikkelingssamenwerking, konden rekenen op een werkingstoelage. Daarnaast werden toelagen toegekend aan het consortium 12-12 (voor de aardbeving in Myanmar en de noodtoestand in Gaza), Mondi Build/Urafiki, Vrienden van het Centre Balou vzw en Sri Lankan Association of Belgium.

Er werd een lezing van Nic Balthazar georganiseerd.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	11.740	10.480	10.730
Ontvangsten	1.490	0	0
Saldo	-10.250	-10.480	-10.730
Investerings			
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP407: ZULTE ONTWIKKELT NATUURRIJKE, KINDVRIENDELIJKE EN GOED ONDERHOUDEN BEGRAAFPLAATSEN

Zulte investeert in haar begraafplaatsen en wil deze onderhouden en ingroenen tot omgevingen waar de bezoekers rust en stilte ervaren. Er wordt ook een natuurbegraafplaats en een sterretjesweide aangelegd, om nieuwe en aangepaste vormen van begraven mogelijk te maken.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Renovatiedossiers van de ommuring en ingroening kerkhof Machelen werden afgetoetst bij de subsidiërende overheid.

Aanpassingen aan de bestekken werden doorgevoerd en voor goedkeuring voorgelegd.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	12.539	9.310	11.450
Saldo	-12.539	-9.310	-11.450
Investerings			
Uitgaven	5.765	254.785	75.000
Ontvangsten	68.178	170.000	0
Saldo	62.413	-84.785	-75.000
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP408: ZULTE STEUNT N.A.V. DE CORONACRISIS

Totaal onverwacht worden we in 2020 geconfronteerd met een ongeziene gezondheids crisis met een impact op de ganse maatschappij. De gemeente Zulte plant onmiddellijk maatregelen om op een sterke en duurzame manier terug te vechten uit de coronacrisis. Het gaat om toekomstgerichte investeringen die gericht zijn op de lokale economie, de welzijns- en zorgsector en het verenigingsleven. De gemeentelijke taskforce, bestaande uit alle fracties en betrokken sectoren, maakte hiervoor een toekomstplan op.

Van 01/03/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*
Evaluatie 2025: /

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0	0	2.000
Saldo	0	0	-2.000
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD5: #LEEFBAARZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte biedt een groene, kwaliteitsvolle en duurzame leefomgeving die veilig gesteld wordt voor de toekomst. Zulte groeit op duurzame wijze verder uit tot een aangename leef- en woonomgeving, zonder de noden van toekomstige generaties te hypothekeren. Enkele belangrijke dorpskernontwikkelingen worden gerealiseerd en zullen een nieuwe impuls en aanblik geven aan de gemeente. Duurzaamheid wordt ook doorgetrokken naar mobiliteit en ruimtelijk beleid. Een energiezuinig, brandveilig en duurzaam eigen patrimonium dient als voorbeeld naar de inwoner toe.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: De initiële offertefase voor PPS Lys Yarns werd afgerond. Drie inschrijvingen werden geëvalueerd door een jury.

Nieuwe woonontwikkelingen worden stevast gestuurd naar duurzame oplossingen, middels waterneutraliteit, strategisch verdichten, modalshift, ...

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.636.937	1.671.279	1.683.344
Ontvangsten	255.773	246.072	263.560
Saldo	-1.381.165	-1.425.207	-1.419.784
Investerings			
Uitgaven	1.863.688	3.105.158	2.738.842
Ontvangsten	111.694	111.694	3.084.571
Saldo	-1.751.994	-2.993.464	345.729
Financiering			
Uitgaven	160.434	155.000	153.955
Ontvangsten	251.345	309.833	233.536
Saldo	90.911	154.833	79.581

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP501: ZULTE MAAKT VOORBEELDFUNCTIE WAAR, DOOR IN TE ZETTEN OP EIGEN DUURZAAM EN VEILIG PATRIMONIUM

Zulte beschikt over een uitgebreid patrimonium waarin op duurzame wijze geïnvesteerd wordt op basis van de life cycle cost. De gemeente vervult hiermee een voorbeeldfunctie naar bevolking en bedrijven op gebied van veiligheid en energiezuinigheid. De aanwerving van een voltijds patrimoniumbeheerder-duurzaamheidsambtenaar faciliteert dit beleid en waakt over de uitvoering ervan.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: De duurzame, eigentijdse huisvesting van diverse jeugd- en sportverenigingen op de site Raveschoot is gerealiseerd.

Er werd een patrimoniumbeheerder aangeworven die de veiligheidsnoden, onderhoudstaken en klimaatdoelstellingen na oplevering bewaakt, alsook bestaand patrimonium energetisch optimaliseert.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	259.359	292.902	308.802
Ontvangsten	15.534	0	0
Saldo	-243.825	-292.902	-308.802
Investerings			
Uitgaven	544.318	922.738	268.536
Ontvangsten	69.131	69.131	69.131
Saldo	-475.187	-853.607	-199.405
Financiering			
Uitgaven	160.434	155.000	153.955
Ontvangsten	251.345	309.833	233.536
Saldo	90.911	154.833	79.581

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP502: ZULTE REALISEERT DUURZAME DORPSKERNONTWIKKELINGEN MET MIX VAN WOONTYPOLOGIËN EN SOCIAAL EVENWICHT

Zulte realiseert enkele duurzame en integrale dorpskernontwikkelingen op de site Wolspinnerij/Denys, Lys Yarns en de site basisschool Olsene. Een visie voor het Gaston Martensplein wordt opgemaakt. Deze projectontwikkelingen worden gebaseerd op principes van duurzame stedenbouw en gemeentelijke woonknoten. Kerngerichte verdichtingsprojecten worden ondersteund, perifeer gelegen woonuitbreidingsgebieden worden niet ontwikkeld.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: De initiële offertefase voor PPS Lys Yarns waarbij een mix aan woontypologieën werd opgenomen, van grondgebonden, gestapeld en doelgroepwonen, werd afgerond. De drie weerhouden inschrijvingen worden na vaststelling van de definitieve projectdefinitie door de gemeenteraad, uitgenodigd tot indienen van een definitieve offerte.

Voor het begeleid woonproject werd een nieuwe partner gezocht en gevonden, mits aanpassing van de verhouding in de doelgroepwoningen.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	4.102	0	0
Saldo	-4.102	0	0
Investerings			
Uitgaven	271.981	1.031.477	600.000
Ontvangsten	0	0	3.015.440
Saldo	-271.981	-1.031.477	2.415.440
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP503: ZULTE VOERT EEN KLIMAATBEWUST RUIMTELIJK BELEID

Zulte draagt bij aan een beter klimaat en houdt rekening met klimatologische wijzigingen. Het burgemeestersconvenant wordt verder uitgevoerd in functie van de reductie van CO2 uitstoot. Het zoneringsplan van onze rioleringsinfrastructuur wordt maximaal gerealiseerd binnen de beschikbare middelen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In 2025 werd de groene cluster Valleistraat uitgerust met een volwaardig rioleringsstelsel.

In samenhang met een verkeersveilige herinrichting van de bovenbouw, is in de Brandstraat & delen Kruishoutemstraat/Sparrenstraat een maximaal afkoppelingstraject opgestart i.s.m. Aquafin.

Het afkoppelingsbeleid van het HWDP op basis van Vlarem II, wordt verder toegepast op perceelsniveau mits deskundige begeleiding.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	1.021.384	1.021.384	1.802.806
Saldo	-1.021.384	-1.021.384	-1.802.806
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP504: ZULTE STIMULEERT EN FACILITEERT EEN DUURZAME MOBILITEITSTRANSITIE

Zulte heeft een autogebonden mobiliteitsprofiel. Er is nood aan een evolutie naar een verminderde vervoersvraag, een verschuiving naar duurzame vervoermiddelen en het “verschonen” van gemotoriseerd verkeer.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Het deelwagensysteem werd gediversifieerd door bij projectontwikkeling met opgelegde last, andere erkende autodeelsystemen voor deelwagens toe te laten.

De deelmobiliteit werd uitgebreid i.s.m. vervoersregio en Veneco met deelfietsen (Blue Bike) in elke deelgemeente.

Primaire hoppin-haltes Zulte Centrum en Machelen Dorpsstraat werden heraangelegd en toegankelijk gemaakt i.s.m. AWW. Halte Kapellestraat werd door het gemeentebestuur bij de herinrichting van Statiestraat-Olsenestraat toegankelijk heraangelegd en uitgerust met een overdekte fietsenstalling.

Strategische plaatsing van laadpalen werd verder uitgerold i.s.m. Vlaamse overheid (Engie).

De subsidie ‘duurzame mobiliteit’ i.f.v. realisatie van een modal shift, werd voortgezet.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	28.461	30.000	35.000
Saldo	-28.461	-30.000	-35.000
Investerings			
Uitgaven	18.991	59.109	67.500
Ontvangsten	42.563	42.563	0
Saldo	23.572	-16.546	-67.500
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP505: ZULTE ONDERSTEUNT (BURGER)INITIATIEVEN IN DUURZAAMHEID

Zulte moedigt de bewustwording aan van haar inwoners inzake duurzaam wonen, leven en consumeren. Bijzondere aandacht zal uitgaan naar de promotie en bewustmaking van de lokale voedselketen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In samenwerking met Veneco werden in Olsene Noord gevelscans uitgevoerd.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	18.279	16.600	16.500
Saldo	-18.279	-16.600	-16.500
Investerings			
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP506: ZULTE IMPLEMENTEERT VERDER HET PRINCIPE VAN "DE VERVUILER BETAALT"

Zulte voert een doordacht afvalbeleid, toegankelijk en betaalbaar. De financiering van het afvalbeleid wordt herzien en de werking van het recyclagepark wordt geoptimaliseerd.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: De restafvalcijfers zijn in 2025 afgenomen tot 110kg/inwoner.

Het selectief ingezamelde afval ligt op 385kg per inwoner.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.259.783	1.256.303	1.286.492
Ontvangsten	157.554	164.000	188.000
Saldo	-1.102.229	-1.092.303	-1.098.492
Investerings			
Uitgaven	7.013	4.433	0
Saldo	-7.013	-4.433	0
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP507: HET REALISEREN EN EXTENSIEF BEHEREN VAN OPENBARE GROENVOORZIENINGEN

Zulte zet in op bereikbare en toegankelijke openbare groenvoorzieningen in functie van de leefkwaliteit van de gemeente. Ook meer bos en natuur worden gerealiseerd met de mogelijkheid tot passieve recreatie.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In het Beukenbos werd de centrale 'landbouwzone' ingericht als boomgaard.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	15.204	16.500	15.500
Saldo	-15.204	-16.500	-15.500
Investerings			
Uitgaven	0	65.000	0
Saldo	0	-65.000	0
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP508: ZULTE IS EEN DIERVRIENDELIJKE GEMEENTE

Zulte besteedt aandacht aan dierenwelzijn door de ondersteuning van diverse verenigingen actief op gebied van dierenwelzijn. Er wordt een intensief zwefkattenbeleid gevoerd. Hondenweides worden goed onderhouden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: De nieuwe hondenopvang op site Raveschoot is uitgevoerd.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	5.667	15.900	16.050
Saldo	-5.667	-15.900	-16.050
Investeringsen			
Uitgaven	0	1.017	0
Saldo	0	-1.017	0
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP509: ZULTE VOERT HET KLIMAATPACT UIT

NIEUW 2021: Met het ondertekenen van het Vlaams energie- en klimaatpact gaat de gemeente de volgende engagementen aan:

* Burgemeestersconvenant 2030 ondertekenen en uitwerken

* Gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van minstens 2,09% realiseren in de gemeentelijke gebouwen (incl. technische infrastructuur, excl. onroerend erfgoed)

* Reductie van de CO2-uitstoot van de gemeentelijke gebouwen met 40% in 2030 t.o.v. 2015

* Tegen ten laatste 2030 de openbare verlichting omschakelen naar LED

* Draagvlak voor hernieuwbare energie verhogen, geen heffing op hernieuwbare energie installaties invoeren en bestaande, zoals de heffing op pylons van windmolens, afbouwen tegen ten laatste 2025

* Lokale warmte- en sloopbeleidsplannen opmaken

* Acties en projecten opzetten om burgers, bedrijven en verenigingen te stimuleren binnen de vier werven van het Klimaatpact:

1. Vergroening: aanplanting bomen, hagen, inrichting natuurgroenperken
2. Energiebesparing en hernieuwbare energie: renovatie particuliere woningen en participatie hernieuwbare energieprojecten
3. Mobiliteit: elektrische deelwagens en verbeterde fietsinfrastructuur
4. Water: ontharding, infiltratie, buffering en hergebruik van hemelwater

Van 01/01/2021 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In 2025 werd opnieuw gerapporteerd volgens het LEKP aan het Agentschap Binnenlands Bestuur.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	46.083	43.074	5.000
Ontvangsten	82.684	82.072	75.560
Saldo	36.601	38.998	70.560
Investeringsen			
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD6: #VERNIEUWENDZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte staat voor open, verbindende en vernieuwende interactie op maat. Zulte wil in interactie treden met haar inwoners door burgerparticipatie te stimuleren en door open en vernieuwend te communiceren. De gemeentelijke dienstverlening wordt gemoderniseerd op maat en uit perspectief van de burger.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Er werd opnieuw een klimaatbudget en buurtbudget gelanceerd en uitgevoerd.

De huidige communicatiekanalen worden blijvend geëvalueerd en bijgestuurd. Er wordt telkens onderzocht of de huidige communicatiekanalen volstaan, of er nieuwe communicatiekanalen moeten bijkomen en/of er oudere communicatiekanalen kunnen verdwijnen.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	375.561	403.780	379.482
Saldo	-375.561	-403.780	-379.482
Investerings			
Uitgaven	78.912	104.891	75.600
Saldo	-78.912	-104.891	-75.600
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP601: BEREIKBARE DIENSTVERLENING OP MAAT EN UIT PERSPECTIEF VAN DE BURGER

Zulte zet in op digitale dienstverlening op maat en in functie van de noden van de burger. Er wordt gewerkt aan een snellere bediening aan het fysieke loket (polyvalentie van medewerkers uitbouwen/productgerichte dienstverlening), een meer uitgebreide digitale dienstverlening (digitaal toezenden van opgevraagde documenten) en werken op afspraak. Vanuit het Sociaal Huis worden actief contacten gelegd met mensen in hun eigen leefomgeving. Deze contacten zijn gericht op specifieke en meestal kwetsbare doelgroepen. Hierdoor worden probleemsituaties sneller (h)erkend en kan accurater en doelgerichter ondersteuning/hulpverlening geboden worden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Om meer flexibiliteit aan te bieden werd er vanaf januari een vrij inlooppmoment georganiseerd op vrijdagvoormiddag. Bij de dienst Burgerzaken kan je dan heel wat administratie regelen. Om een kwalitatieve dienstverlening te garanderen, kunnen echter niet alle producten worden aangeboden tijdens het vrije inlooppmoment.

Daarnaast vinden de burgers ook vlot de weg naar het digitaal loket eGovFlow. In 2025 waren er 4.631 aanvragen via het loket.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	217	6.100	500
Saldo	-217	-6.100	-500
Investerings			
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP602: ZULTE COMMUNICEERT PROACTIEF, OPEN EN DOELGROEPGERICHT

Zulte wil een doelgericht en proactief communicatiebeleid voeren, zowel extern (burgers) als intern (medewerkers) waarbij coherenties gezocht worden tussen gemeente en Sociaal Huis. Om een gedegen beleid uit te werken is het noodzakelijk dat hiervoor een nieuwe, afzonderlijke functie wordt voorzien. Ook het opnemen van het digitaliseringsverhaal is nodig. Het uitwerken van een extern communicatiebeleid, specifiek afgestemd op elke doelgroep, is noodzakelijk. Op financieel vlak dienen de nodige rapporteringen op maat van elke doelgroep te gebeuren.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Bij communicatieboodschappen naar externe doelgroepen wordt steeds afgewogen welke kanalen het best worden ingezet. De dienst Communicatie ondersteunt dagelijks de andere gemeentelijke diensten om hun acties, activiteiten, diensten en dienstverlening zo goed mogelijk onder de aandacht te brengen bij de brede bevolking en geeft advies bij specifieke doelgroepen.

Bij diverse initiatieven werden extra inspanningen geleverd:

** de schoolbrochure van GBS De Vijf Wegen werd vormgegeven door dienst Communicatie.*

** Ook bij de buddy-actie en de WenZboom van het Sociaal Huis verzorgde dienst Communicatie het ontwerp van de communicatiedragers en stonden ze in voor het zo breed mogelijk verspreiden van de boodschappen.*

** Voor de specifieke doelgroep '18-jarigen van Zulte' werd een evenement georganiseerd door dienst Communicatie om de doelgroep uit eerste hand te bevragen rond hun (communicatie)noden en verwachtingen van het lokaal bestuur.*

Het infomagazine werd vernieuwd naar 'zultzien'. Zowel de vormgeving (kleuren, lettertype, leesbaarheid) als inhoud (meer Zults nieuws) ondergingen een metamorfose.

De eerste contacten werden gelegd met Hoplr, een participatie- en communicatieplatform, dat in 2026 wordt uitgerold.

Er wordt blijvend ingezet op interne communicatie via Zulma om de medewerkers van alle entiteiten blijvend te betrekken en te verbinden.

Er werd een extra VTE voorzien op dienst Communicatie om aan de communicatieverwachtingen te kunnen voldoen.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	80	1.600	1.500
Saldo	-80	-1.600	-1.500
Investerings			
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP603: ZULTE DIGITALISEERT MET OOG OP VERBETERING VD DIENSTVERLENING EN EEN EFFICIËNTERE INTERNE WERKING

Zowel binnen de gemeente als het Sociaal Huis worden opportuniteiten gezocht en gegrepen waardoor de dienstverlening voor de burger verbeterd. De digitalisering dient over de hele organisatie uitgerold te worden. Er wordt ingezet op een efficiëntere interne werking waardoor de output van de dienstverlening vergroot. Soft- en hardware worden geactualiseerd en geïmplementeerd met oog op tijds- en efficiëntiewinst.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Uitrol nieuwe software kinderopvang (i-School) + badge systeem in eigen beheer

Klimaatcontrole zalen in eigen beheer + koppeling software zaalreservatie (i-Rent)

Aankoop switches (vernieuwing volledig netwerk 2025 / 2026)

Meer redundante internetlijn (Telenet) – 5G backup (nav instabiliteit)

Vernieuwing conferentiesysteem Raadzaal

Implementatie on-prem backup voor 365 Tenant

Upgrade telefoniecentrale

Uitbreiden + uniformiseren netwerk GBS Zulte

Introductie wekelijkse dienstverlening op donderdagvoormiddag in Sociaal Huis

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	375.264	391.080	372.400
Saldo	-375.264	-391.080	-372.400
Investerings			
Uitgaven	78.912	104.891	75.600
Saldo	-78.912	-104.891	-75.600
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP604: ZULTE ZET IN OP PARTICIPATIE VAN BURGER EN BUURT BIJ HET GEVOERDE BELEID

Zulte luistert naar de noden en wensen van de diverse actoren/partners en bouwt de burgerparticipatie verder uit via het burgerbudget.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Het winnende idee van buurtbudget Olsene Noord werd uitgerold: een vlinder- en bijentuin in de Heirweg.

Er werd opnieuw een klimaatbudget gelanceerd en uitgerold: de winnende actie werd 'bloemenperken en -weides op verschillende percelen in Zulte'.

Om burgers nog beter te kunnen bevragen, werd er beslist om 'Hoplr' te lanceren in Zulte; een communicatie- en participatieplatform. Via dat kanaal kunnen gerichte vragen gesteld worden naar inwoners om hen te bevragen en te betrekken bij het beleid. De opstartvergaderingen gingen door in 2025. De uitrol is voorzien voor 2026.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0	5.000	5.082
Saldo	0	-5.000	-5.082
Investerings			
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP605: ZULTE BOUWT AAN DE DIGITALE VAARDIGHEDEN VAN HAAR INWONERS

NIEUW 2021 – De coronacrisis maakte dat we allen versneld moesten digitaliseren. 6 op 10 ouderen, laaggeschoolden en mensen met een laag inkomen missen echter digitale basisvaardigheden. De gemeente Zulte wil inzetten op het verhogen van digitale vaardigheden bij haar inwoners en de meest kwetsbare doelgroepen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: De interesse in klassieke computerlessen in de bibliotheek is de voorbije jaren sterk gedaald in het voordeel van de smartphone- en tabletlessen. We merken daarnaast dat er een toenemend gebruik is van onze digiclub voor concrete vragen.

18 deelnemers (voornamelijk senioren) maken gebruik van de Basis-pluscursus, de cursus fotobewerking en de cursus internet & e-mail. 11 deelnemers volgen lessenreeksen rond het gebruik van de Apple en Android smartphones en tablets.

Onze activiteiten in het kader van Digistroom omvatten drie pijlers: de maandelijkse digiclubs, tweemaandelijks vormingsmomenten en de uitleendienst voor laptops.

We ontvangen tijdens onze digiclub gemiddeld 10 bezoekers per maand maar daarnaast worden ook buiten de vaste momenten nog heel wat mensen geholpen, al dan niet op afspraak. We werken laagdrempelig en sterk vraaggestuurd.

We organiseren een aantal vormingen voor meer dan 85 deelnemers. De thema's: Foto's maken en beheren, wandel- en fietsroutes, artificiële intelligentie, online veiligheid, wachtwoordbeheer.

We organiseren daarnaast nog extra een workshop over gezondheidsplatformen en een digi-ontbijt met workshop die telkens met 15 deelnemers volzet is.

Tijdens de digitale week gaan we op verplaatsing op 3 locaties. Daar komen samen slechts 10 deelnemers op af.

In samenwerking met het Sociaal Huis lenen we in 2025 14 laptops uit aan inwoners zonder eigen digitaal materiaal.

Alles in acht genomen bereikt de bibliotheek via laagdrempelige acties een grote en diverse groep burgers, met een duidelijke focus op senioren, digitale basisvaardigheden en ondersteuning bij essentiële onlinediensten.

Geen niet-prioritaire actieplannen

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD7: #DAADKRACHTIGZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte is een daadkrachtige en dynamische organisatie waar iedereen graag werkt, zodat een moderne, kwaliteitsvolle en integrale dienstverlening geboden wordt dankzij een efficiënte inzet van mensen en middelen. Zulte onderschrijft het belang van een daadkrachtige interne organisatie met gemotiveerde en tevreden medewerkers zodat een moderne, kwaliteitsvolle en integrale dienstverlening geboden wordt vanuit het Sociaal Huis en de gemeente. Zulte wil ook een financieel gezonde organisatie blijven zodat ze daadkrachtig beleid kan voeren.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In 2025 kreeg iedere medewerker verplicht een feedbackgesprek. Dit is de uitvoering van de voorbereidingen die getroffen werden in 2024 door onder andere een opleiding van de leidinggevenden.

Op vraag van de gemeenteschool werd de fietslease opgenomen in hun arbeidsreglement.

Het organogram werd 2 maal aangepast aan de noden van de organisatie.

Er werd grondig gewerkt aan de afwerking van de rechtspositieregeling (juridisch, vakbond,...). Als gevolg hiervan hebben vanaf 1 januari 2026 alle medewerkers in principe recht op evenveel feestdagen en verlofdagen, werd de selectieprocedure vereenvoudigd, werd de toeslag op zaterdag verhoogd,...

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	291.197	351.380	300.830
Ontvangsten	231	650	50.600
Saldo	-290.966	-350.730	-250.230
Investerings			
Uitgaven	393.201	1.052.076	649.000
Saldo	-393.201	-1.052.076	-649.000
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP701: ZULTE BEWAAKT DE FINANCIËLE GEZONDHEID VAN HET LOKAAL BESTUUR

Zulte wil een financieel gezonde organisatie zijn en blijven met een positief beschikbaar budgettair resultaat en een positieve autofinancieringsmarge die toelaat te investeren in de toekomst. Enerzijds wordt er gewerkt aan de rationalisatie van uitgaven door de kostenefficiëntie te verhogen van verschillende diensten en door het subsidiebeleid te evalueren en bij te sturen. Anderzijds streeft Zulte naar voldoende ontvangsten die het gevoerde beleid financieren door de periodieke evaluatie en herziening van belastingontvangsten en retributies en door weloverwogen nieuwe leningen. De interne financiële processen (o.a. budgettering en debiteurenbeheer) worden verder gedigitaliseerd en geoptimaliseerd voor een effectief en efficiënt financieel beheer.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In 2025 werd het nieuwe meerjarenplan 2026-2031 voorbereid en analyses gemaakt van de financiële uitgaven en inkomsten.

In 2025 werd 3 miljoen euro geleend in functie van de thesaurietoestand.

Het meerjarenplan werd bijgestuurd naar de werkelijkheid door middel van kredietverschuivingen en een meerjarenplanaanpassing. De uitgaven werden uitgevoerd binnen de voorziene kredieten van het meerjarenplan. Het boekjaar 2025 eindigt met een positief beschikbaar budgettair resultaat en een positieve autofinancieringsmarge.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	6.055	5.650	5.550
Saldo	-6.055	-5.650	-5.550
Investerings			
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP702: ZULTE VOERT EEN EFFICIËNT INTERN COMMUNICATIEBELEID

Binnen gemeente en sociaal huis wordt gewerkt aan een efficiënt intern communicatiebeleid. Dit gaat zowel over het gebruik van nieuwere softwaretools, als het opnemen van telefoon, het hanteren van uniforme vergadertechnieken, implementatie van intranet, uitrollen van een uniforme huisstijl (binnen gemeente en sociaal huis), doorstroom van informatie vanuit vergaderingen naar medewerkers.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Er wordt blijvend ingezet op de interne communicatie via Zulma om de medewerkers van alle entiteiten blijvend te betrekken bij informatie, personeelsswissels, veranderingen, activiteiten, beleid,...

Via Zulma kunnen medewerkers relevante beleids- en personeelsinformatie steeds gemakkelijk terugvinden. Het platform wordt continu bijgewerkt en bijgestuurd.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	36.099	58.250	27.950
Saldo	-36.099	-58.250	-27.950
Investerings			
Uitgaven	4.129	55.040	0
Saldo	-4.129	-55.040	0
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP703: ZULTE HEEFT EEN PERFORMANT PERSONEELSKADER

Zulte zet in op een rechtspositieregeling waarbij de gemeente zich als attractieve werkgever profileert, en dit zowel voor externen en internen. Hierbij zal enerzijds de bestaande rechtspositieregeling gescreend worden en zullen anderzijds de mogelijkheden die het nieuwe Besluit Rechtspositieregeling biedt, onderzocht worden. Er wordt werk gemaakt van een geïntegreerd organogram gemeente/Sociaal Huis. Door het uitbreiden van het kader van deskundigen wordt aan leidinggevendenden de tijd geboden om hun competenties als leidinggevende te verhogen. Naast het personeelsbestand is er nog een uitgebreide pool van vrijwilligers die gemeente en sociaal huis op diverse manieren ondersteunen en waarvoor een kader wordt uitgewerkt.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Het organogram werd tweemaal aangepast aan de noden van de organisatie met onder andere meer deskundigen zijnde 1 FTE patrimoniumbeheerder, 1 FTE deskundige Communicatie, 0,5 FTE pedagogisch coach en 1 FTE maatschappelijk werker.

Er werd grondig gewerkt aan de afwerking van de rechtspositieregeling (juridisch, vakbond,...). Als gevolg hiervan hebben vanaf 1 januari 2026 alle medewerkers in principe recht op evenveel feestdagen en verlofdagen, werd de selectieprocedure vereenvoudigd, werd de toeslag op zaterdag verhoogd.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	79.818	111.750	103.730
Saldo	-79.818	-111.750	-103.730
Investerings			
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP704: ZULTE VERHOOGT DE COMPETENTIES VAN MEDEWERKERS DOOR GERICHTE VORMING EN OPLEIDING

Zulte zet in op gerichte vorming en opleiding van medewerkers m.b.t. communicatie en digitalisering. De ingezette tendens om generieke opleidingen te organiseren voor alle medewerkers wordt verdergezet. Daarnaast volgen medewerkers opleidingen die zij nodig hebben voor de uitoefening van hun specifiek takenpakket. Bijzondere aandacht wordt gegeven aan deontologie en integriteit op de werkvloer, en dit op elk niveau binnen de organisatie en rekening houdend met de regels inzake privacy van klanten, burgers, medewerkers,...

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In 2025 volgde een focusgroep een opleiding met betrekking tot het gebruik van Copilot en werd een eerste keer samengezeten over de meerwaarde dat het kan betekenen voor Zulte. Deze opleiding wordt verdergezet in 2026 waar ook aan concrete projecten gewerkt zal worden.

Er werd ingezet op het opleiden van de dienst Technische uitvoer.

Voor het oplijsten van alle noodzakelijke vormingen in het kader van een vormingsbeleid en een onthaaldag werd samengezeten met alle leidinggevenden.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	49.426	58.000	46.850
Saldo	-49.426	-58.000	-46.850
Investerings			
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP705: ZULTE IS EEN ORGANISATIE WAARIN GEZONDE EN GEMOTIVEERDE MEDEWERKERS CENTRAAL STAAN

Zulte is er zich van bewust dat gezonde en gemotiveerde medewerkers de basis vormen voor een goed draaiende organisatie. Aandacht gaat ook naar de herinrichting van de loods en het Sociaal Huis tot een veilige en efficiënt functionerende werkomgeving. Bij de aanpassing van de rechtspositieregeling wordt nagegaan hoe talenten beter tot uiting kunnen komen en een meerwaarde kunnen bieden voor de organisatie. Aanwezigheidsbeleid, competentie management, talentenmanagement,... worden verder in de kijker gezet. Er worden projecten/initiatieven gelanceerd die bijdragen tot de motivatie van de medewerkers.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: In 2025 kreeg iedere medewerker verplicht een feedbackgesprek. Dit is de uitvoering van de voorbereidingen die getroffen werden in 2024 door onder andere een opleiding van de leidinggevenden.

In de nieuwe rechtspositieregeling wordt meer aandacht besteed aan talenten. Ervaring is van groter belang bij het solliciteren, deze ervaring kan ook niet-werkgerelateerd zijn.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	119.798	117.730	116.750
Ontvangsten	231	650	50.600
Saldo	-119.567	-117.080	-66.150
Investerings			
Uitgaven	389.073	997.035	649.000
Saldo	-389.073	-997.035	-649.000
Financiering			

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP706: ZULTE HEEFT GEDRAGEN AFSPRAKEN TUSSEN MAT EN BESTUUR MET OOG OP VERBETERDE SAMENWERKING

Een afsprakennota (artikel 171 decreet lokaal bestuur) dient de samenwerking tussen managementteam en college, burgemeester, vast bureau (en voorzitter ervan) en bijzonder comité voor de sociale dienst (en voorzitter ervan) vorm te geven. Heldere afspraken over éénieders rol leiden tot “goesting” voor en vertrouwen in de samenwerking. Dit vereist een open en betrokken houding om in gesprek te gaan met elkaar en de durf om elkaar aan te spreken als zaken niet lopen zoals verwacht/gepland. De afsprakennota is geen doel op zich maar een middel om de samenwerking makkelijker en efficiënter te maken. De toewijzing en opvolging van taken en opdrachten en de communicatie in kader van grotere projecten dient verbeterd te worden, mede door het toekennen van “ownership” en periodiek, dienstoverschrijdend overleg.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: /

PRIORITAIR ACTIEPLAN: AP707: ZULTE HEEFT EEN INTEGRALE DIENSTVERLENING VANUIT DE GEMEENTE EN HET SOCIAAL HUIS

Integratie van werking en dienstverlening van gemeente en Sociaal Huis wordt verdergezet met de bedoeling om de processen te stroomlijnen en de dienstverlening te professionaliseren en te optimaliseren. Een uniform organisatiebeheersingssysteem vormt hiervoor de ruggengraat. Ondersteunende diensten dienen maximaal kennis en kunde uit te wisselen, zonder daarom stelselmatig aan te sturen op een fysieke integratie. Verregaande samenwerking laat toe om back-up posities te creëren bij tijdelijke afwezigheid van collega's. Een flexibele personeelsinzet over de grenzen van de besturen heen is een streefdoel. Gericht investeren in ICT is een noodzaak, in het bijzonder voor het Sociaal Huis waar zich een inhaalbeweging opdringt. Software is een middel bij uitstek om kennis te delen en te ontsluiten voor zover de nodige –volgehouden- aandacht gaat naar de opleiding van de betrokken medewerkers. Gedeelde software verhoogt de kans op flexibele personeelsinzet. Ook al blijven gemeente en OCMW afzonderlijke rechtspersonen, zij dienen zich in de toekomst te profileren als één “geheel”. Het creëren van een “bestuursoverschrijdend” departement Mens beantwoordt aan deze verzuchting.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

Evaluatie 2025: Introductie wekelijkse dienstverlening op donderdagvoormiddag in Sociaal Huis.

Geen niet-prioritaire actieplannen

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

Geen niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

www.zulte.be/jaarrekening

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 141362

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 134699

J1 DOELSTELLINGENREKENING

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD1: #BRUISENDZULTE

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	547.332	539.010
Ontvangst	85.591	74.658
Saldo	-461.741	-464.352
Investerings		
Uitgave	1.885.690	2.214.248
Ontvangst	79.372	159.372
Saldo	-1.806.317	-2.054.876
Financiering		

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD2: #VEILIGZULTE

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	540.747	492.960
Ontvangst	53.924	52.980
Saldo	-486.824	-439.980
Investerings		
Uitgave	1.854.921	3.882.175
Ontvangst	592.105	398.737
Saldo	-1.262.816	-3.483.437
Financiering		

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD3: #ONDERNEMENDZULTE

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	20.269	28.800
Ontvangst	12.665	4.500
Saldo	-7.604	-24.300
Investerings		
Uitgave	0	258.185
Saldo	0	-258.185
Financiering		

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD4: #ZORGZAAMZULTE

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	1.082.477	1.003.214
Ontvangst	548.300	493.985
Saldo	-534.177	-509.229
Investerings		
Uitgave	183.183	543.453
Ontvangst	68.178	170.000
Saldo	-115.005	-373.453
Financiering		

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD5: #LEEFBAARZULTE

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	1.636.937	1.671.279
Ontvangst	255.773	246.072
Saldo	-1.381.165	-1.425.207
Investering		
Uitgave	1.863.688	3.105.158
Ontvangst	111.694	111.694
Saldo	-1.751.994	-2.993.464
Financiering		
Uitgave	160.434	155.000
Ontvangst	251.345	309.833
Saldo	90.911	154.833

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD6: #VERNIEUWENDZULTE

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	375.561	403.780
Saldo	-375.561	-403.780
Investering		
Uitgave	78.912	104.891
Saldo	-78.912	-104.891
Financiering		

PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLING: BD7: #DAADKRACHTIGZULTE

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	291.197	351.380
Ontvangst	231	650
Saldo	-290.966	-350.730
Investering		
Uitgave	393.201	1.052.076
Saldo	-393.201	-1.052.076
Financiering		

NIET PRIORITAIRE BELEIDSDOELSTELLINGEN

VERRICHTINGEN ZONDER BELEIDSDOELSTELLING

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	17.953.482	19.118.249
Ontvangst	25.333.094	25.310.164
Saldo	7.379.612	6.191.915
Investering		
Uitgave	516.273	1.041.772
Ontvangst	188.852	2.834.000
Saldo	-327.421	1.792.228
Financiering		
Uitgave	1.083.015	999.887
Ontvangst	3.026.544	3.526.544
Saldo	1.943.529	2.526.657

TOTAAL

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	22.448.004	23.608.672
Ontvangst	26.289.578	26.183.009
Saldo	3.841.574	2.574.337
Investering		
Uitgave	6.775.867	12.201.958
Ontvangst	1.040.201	3.673.804
Saldo	-5.735.666	-8.528.154
Financiering		
Uitgave	1.243.449	1.154.887
Ontvangst	3.277.889	3.836.377
Saldo	2.034.440	2.681.490

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 141362

J2 STAAT FINANCIËEL EVENWICHT

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	3.841.574	2.574.337
a. Ontvangsten	26.289.578	26.183.009
b. Uitgaven	22.448.004	23.608.672
II. Investeringsaldo	-5.735.666	-8.528.154
a. Ontvangsten	1.040.201	3.673.804
b. Uitgaven	6.775.867	12.201.958
III. Saldo exploitatie en investeringen	-1.894.092	-5.953.817
IV. Financieringssaldo	2.034.440	2.681.490
a. Ontvangsten	3.277.889	3.836.377
b. Uitgaven	1.243.449	1.154.887
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	140.348	-3.272.327
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	6.535.389	6.535.389 ³
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	6.675.737	3.263.062
VIII. Onbeschikbare gelden	189.742	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	6.485.995	3.263.062

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	3.841.574	2.574.337
II. Netto periodieke aflossingen	1.216.905	1.128.343
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.243.449	1.154.887
b. Periodieke terugvordering leningen	26.544	26.544
III. Autofinancieringsmarge	2.624.669	1.445.994

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	2.624.669	1.445.994
II. Correctie op de periodieke aflossingen	108.906	20.344
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.243.449	1.154.887
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	1.134.543	1.134.543
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	2.733.575	1.466.338

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Gemeente en OCMW	6.485.995	3.263.062
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	6.485.995	3.263.062
II. Autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	2.624.669	1.445.994
Totale Autofinancieringsmarge	2.624.669	1.445.994
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	2.733.575	1.466.338
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	2.733.575	1.466.338

Voorgaande JR dossiers:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 1374620 Alg. 62373

MJP:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 141362

³ De laatst goedgekeurde meerjarenplanaanpassing dateert van maart 2025, dit is voor de goedkeuring van de jaarrekening 2024 in juni 2025. Bijgevolg werden de inbreng van het gecumuleerd budgettair resultaat (jaarrekening 2024) manueel ingebracht in dit J2 schema.

J3 REALISATIE VAN DE KREDIETEN

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten Gemeente						
Exploitatie	15.885.805	22.129.280	16.540.784	21.571.315	15.359.013	20.599.258
Investerings	6.580.894	1.040.201	11.821.403	839.804	6.787.956	3.764.571
Financiering	1.243.449	3.277.889	1.154.887	3.836.377	1.012.300	1.560.080
Leningen en leasings	1.243.449	3.251.345	1.154.887	3.809.833	1.012.300	1.533.536
Toegestane leningen en betalingsuitstel	0	26.544	0	26.544	0	26.544
Kredieten OCMW						
Exploitatie	6.562.199	4.160.298	7.067.888	4.611.694	6.428.254	3.780.422
Investerings	194.973	0	380.554	2.834.000	131.500	0

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 141362

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 134699

J4 BALANS

	2025	2024
ACTIVA	115.500.282	112.917.517
I. Vlottende activa	9.209.535	9.151.929
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	6.365.643	6.930.520
B. Vorderingen op korte termijn	2.817.348	2.194.866
1. Vorderingen uit ruiltransacties	343.228	300.223
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	2.474.120	1.894.643
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vallen	26.544	26.544
II. Vaste activa	106.290.747	103.765.588
A. Vorderingen op lange termijn	142.877	169.421
1. Vorderingen uit ruiltransacties	142.877	169.421
B. Financiële vaste activa	18.700.821	18.468.568
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	18.571.664	18.343.607
4. Andere financiële vaste activa	129.157	124.961
C. Materiële vaste activa	87.293.502	84.935.078
1. Gemeenschapsgoederen	83.694.271	84.262.790
a. Terreinen en gebouwen	60.986.405	62.328.827
b. Wegen en andere infrastructuur	19.881.534	19.133.635
c. Installaties, machines en uitrusting	470.481	507.904
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	739.621	782.994
e. Leasing en soortgelijke rechten	1.612.824	1.509.416
f. Erfgoed	3.405	15
3. Andere materiële vaste activa	3.599.231	672.288
a. Terreinen en gebouwen	3.599.231	672.288
D. Immateriële vaste activa	153.546	192.521

	2025	2024
PASSIVA	115.500.282	112.917.517
I. Schulden	22.909.686	20.173.773
A. Schulden op korte termijn	4.431.783	4.225.449
1. Schulden uit ruiltransacties	2.537.919	2.458.235
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	546.696	473.108
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	1.991.223	1.985.127
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	518.426	610.950
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.375.437	1.156.265
B. Schulden op lange termijn	18.477.903	15.948.324
1. Schulden uit ruiltransacties	18.477.903	15.948.324
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	3.663.656	2.922.799
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	3.663.656	2.922.799
b. Financiële schulden	14.814.248	13.025.524
II. Nettoactief	92.590.595	92.743.744
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	12.152.206	11.678.282
B. Gecumuleerd overschot of tekort	11.788.505	12.703.390
C. Herwaarderingsreserves	5.005.808	4.717.996
D. Overig nettoactief	63.644.076	63.644.076

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 1374620 Alg. 62373

J5 STAAT VAN OPBRENGSTEN EN KOSTEN

	2025	2024
I. Kosten	27.699.424	24.003.616
A. Operationele kosten	27.162.052	23.605.981
1. Goederen en diensten	6.256.838	5.789.222
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	11.492.791	10.160.194
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	3.555.146	2.914.513
4. Individuele hulpverlening door O.C.M.W.	1.202.823	1.119.954
5. Toegestane werkingssubsidies	2.888.367	2.712.672
6. Toegestane investeringsubsidies	1.696.274	877.774
8. Andere operationele kosten	69.813	31.653
B. Financiële kosten	537.371	397.635
II. Opbrengsten	26.784.539	24.167.471
A. Operationele opbrengsten	25.903.416	23.172.435
1. Opbrengsten uit de werking	2.417.149	2.295.436
2. Fiscale opbrengsten en boetes	11.889.914	10.586.247
3. Werkingssubsidies	11.156.625	9.802.829
a. Algemene werkingssubsidies	5.782.506	5.582.128
b. Specifieke werkingssubsidies	5.374.119	4.220.701
4. Recuperatie individuele hulpverlening	109.151	148.593
6. Andere operationele opbrengsten	330.577	339.330
B. Financiële opbrengsten	881.123	995.036
III. Overschot of tekort van het boekjaar	-914.885	163.855
A. Operationeel overschot of tekort	-1.258.636	-433.546
B. Financieel overschot of tekort	343.752	597.401
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	-914.885	163.855
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	-914.885	163.855

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 1374620 Alg. 62373

TOELICHTING

Periode: 2020-2025 JR 2025

Journalvolgnr.: JR Budg. 1529927 Alg. 68083

Algemeen directeur: Sylvie Bohez

Financieel directeur: Annelies Demeurie

T1 ONTVANGSTEN EN UITGAVEN NAAR FUNCTIONELE AARD

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Algemene financiering							
Exploitatie							
Uitgaven	593.174	461.732	275.685	527.887	410.096	604.724	697.021
Ontvangsten	13.946.834	13.636.164	14.252.613	17.370.014	16.259.050	17.723.930	17.087.964
Saldo	13.353.660	13.174.432	13.976.928	16.842.127	15.848.954	17.119.206	16.390.942
Investerings							
Uitgaven	205.964	37.191	1.180.711	1.201.922	181.956	176.911	440.951
Ontvangsten	0	665.769	917.074	464.754	0	0	2.834.000
Saldo	-205.964	628.578	-263.637	-737.169	-181.956	-176.911	2.393.049
Financiering							
Uitgaven	896.475	940.869	932.591	967.513	910.173	1.243.449	1.154.887
Ontvangsten	1.354.607	200.728	49.875	185.242	6.309.833	3.251.345	3.809.833
Saldo	458.132	-740.141	-882.716	-782.271	5.399.660	2.007.896	2.654.946
Organisatie							
Exploitatie							
Uitgaven	3.317.270	4.183.342	3.933.587	4.564.042	4.656.654	5.190.510	5.358.906
Ontvangsten	202.327	283.284	350.101	257.054	297.958	299.591	548.737
Saldo	-3.114.943	-3.900.058	-3.583.485	-4.306.988	-4.358.696	-4.890.919	-4.810.169
Investerings							
Uitgaven	315.928	155.169	140.716	370.051	186.080	520.111	1.397.686
Ontvangsten	20.431	0	0	7.000	0	0	0
Saldo	-295.497	-155.169	-140.716	-363.051	-186.080	-520.111	-1.397.686

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Ruimte							
Exploitatie							
Uitgaven	2.850.339	3.439.223	3.610.975	3.220.564	3.734.094	3.701.475	3.808.392
Ontvangsten	1.590.627	1.605.926	1.446.439	1.501.498	1.535.581	1.415.983	1.383.399
Saldo	-1.259.712	-1.833.298	-2.164.537	-1.719.066	-2.198.513	-2.285.492	-2.424.993
Investeringsen							
Uitgaven	2.892.758	1.715.884	1.747.440	1.620.802	3.054.979	3.435.403	6.459.238
Ontvangsten	1.217.413	260.638	181.997	183.350	339.507	705.984	510.431
Saldo	-1.675.344	-1.455.246	-1.565.443	-1.437.452	-2.715.472	-2.729.419	-5.948.806
Financiering							
Ontvangsten	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544
Saldo	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544
Mens - Burgerzaken							
Exploitatie							
Uitgaven	1.408.183	1.558.042	1.776.035	1.909.409	1.940.677	2.893.225	3.176.016
Ontvangsten	1.002.721	1.093.493	1.164.692	1.212.762	1.296.038	2.243.680	2.445.699
Saldo	-405.462	-464.549	-611.343	-696.648	-644.639	-649.545	-730.317
Investeringsen							
Uitgaven	125.783	309.084	1.073.691	3.674.172	3.163.230	375.913	1.053.866
Ontvangsten	0	122.850	0	-122.850	0	68.178	170.000
Saldo	-125.783	-186.234	-1.073.691	-3.797.022	-3.163.230	-307.735	-883.866
Mens -Vrije tijd							
Exploitatie							
Uitgaven	1.609.035	1.820.505	2.161.924	2.207.811	2.372.609	2.502.174	2.576.297
Ontvangsten	339.699	348.808	462.131	595.016	501.962	530.546	522.396
Saldo	-1.269.336	-1.471.697	-1.699.793	-1.612.795	-1.870.647	-1.971.628	-2.053.901
Investeringsen							
Uitgaven	658.732	897.122	1.707.619	4.129.477	2.143.267	1.927.955	2.354.166
Ontvangsten	4.453	3.957	4.063	248.923	222.705	79.372	159.372
Saldo	-654.279	-893.166	-1.703.556	-3.880.555	-1.920.562	-1.848.583	-2.194.794

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Mens - Huis van het kind							
Exploitatie							
Uitgaven	1.386.810	1.574.783	1.604.137	2.046.066	1.993.446	2.215.880	2.265.861
Ontvangsten	1.317.821	1.340.904	1.404.087	1.357.219	1.466.077	1.758.952	1.562.957
Saldo	-68.988	-233.879	-200.050	-688.847	-527.369	-456.928	-702.904
Investerings							
Uitgaven	67.490	144.699	326.253	219.556	60.870	147.553	253.585
Ontvangsten	0	0	0	0	0	186.667	0
Saldo	-67.490	-144.699	-326.253	-219.556	-60.870	39.114	-253.585
Mens - Sociaal Huis							
Exploitatie							
Uitgaven	2.368.032	2.758.672	2.726.813	2.855.390	3.130.595	3.223.120	3.551.285
Ontvangsten	1.897.099	2.078.172	2.111.233	2.129.940	2.299.487	2.297.277	2.619.308
Saldo	-470.933	-680.500	-615.580	-725.450	-831.108	-925.842	-931.977
Investerings							
Uitgaven	3.009	114.192	219.974	157.676	27.537	37.195	50.025
Ontvangsten	71.259	0	0	71.259	0	0	0
Saldo	68.249	-114.192	-219.974	-86.418	-27.537	-37.195	-50.025
Veiligheid							
Exploitatie							
Uitgaven	1.779.953	1.808.978	1.905.822	1.912.806	1.973.158	2.116.896	2.174.894
Ontvangsten	112.768	316.176	20.505	7.644	11.242	19.619	12.550
Saldo	-1.667.185	-1.492.801	-1.885.317	-1.905.162	-1.961.916	-2.097.277	-2.162.344
Investerings							
Uitgaven	77.792	84.000	105.274	147.574	118.563	154.825	192.440
Saldo	-77.792	-84.000	-105.274	-147.574	-118.563	-154.825	-192.440

T2 ONTVANGSTEN EN UITGAVEN NAAR ECONOMISCHE AARD

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026	2027
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele uitgaven	14.905.487	17.225.386	17.642.486	18.906.707	19.813.695	21.910.633	22.990.738	22.934.393	23.343.682
1. Goederen en diensten	3.801.699	4.527.209	5.563.071	5.536.347	5.789.222	6.256.838	6.480.194	6.372.938	6.431.287
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	7.749.074	9.039.763	8.480.909	9.631.218	10.160.194	11.492.791	12.097.207	12.135.833	12.380.234
a. Politiek personeel	523.687	1.068.936	578.341	773.102	649.262	837.457	839.808	685.984	699.704
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	1.911.738	1.907.907	2.012.680	2.080.090	1.944.003	1.803.498	1.830.611	1.901.050	1.976.770
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	4.410.935	5.118.554	4.955.209	5.809.671	6.554.050	6.979.252	7.284.641	7.403.563	7.551.628
d. Onderwijzend personeel ten laste van bestuur	3.430	3.315	3.607	3.958	28.367	30.329	4.067	4.149	4.232
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	600.000	615.000	630.375	646.134	659.280	1.500.303	1.780.000	1.780.000	1.780.000
f. Andere personeelskosten	269.543	296.013	284.989	318.263	325.232	341.803	358.080	361.087	367.901
g. Pensioenen	29.743	30.038	15.707	0	0	150	0	0	0
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	522.647	695.707	802.671	844.759	1.119.954	1.202.823	1.417.930	1.250.930	1.275.949
4. Toegestane werkingssubsidies	2.684.351	2.914.099	2.863.986	2.733.554	2.712.672	2.888.367	2.926.722	3.120.592	3.201.951
- aan de politiezone	1.376.590	1.376.626	1.443.480	1.389.229	1.465.981	1.556.162	1.587.737	1.721.492	1.755.922
- aan de hulpverleningszone	382.053	384.080	436.292	482.377	488.568	519.155	547.442	577.930	589.489
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	461.829	671.896	604.686	355.058	312.874	351.070	336.822	346.920	353.838
- aan besturen van de eredienst	45.814	51.518	74.097	88.982	64.958	44.317	47.012	88.000	89.760
- aan andere begunstigten	418.065	429.979	305.430	417.907	380.291	417.663	407.710	386.250	412.943
5. Andere operationele uitgaven	147.715	48.608	-68.151	160.830	31.653	69.813	68.685	54.100	54.261
B. Financiële uitgaven	407.309	379.891	352.492	337.269	397.635	537.371	617.934	712.460	864.865
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	407.064	377.646	352.263	337.059	397.394	534.287	617.659	712.185	864.590
- aan financiële instellingen	245.373	219.565	195.316	176.344	231.154	367.939	440.953	507.511	599.618
- aan andere entiteiten	161.691	158.081	156.946	160.715	166.239	166.348	176.706	204.674	264.972
2. Andere financiële uitgaven	245	2.245	229	210	241	3.084	275	275	275

II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026	2027
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele ontvangsten	19.753.789	20.030.992	20.752.500	23.890.832	23.172.435	25.903.416	25.718.182	25.722.131	26.306.174
1. Ontvangsten uit de werking	1.847.121	1.969.569	2.222.560	2.260.629	2.295.436	2.417.149	2.544.154	2.495.414	2.515.731
2. Fiscale ontvangsten en boetes	9.512.545	9.099.301	9.331.564	12.002.043	10.586.247	11.889.914	11.476.843	11.866.639	12.236.094
a. Aanvullende belastingen	9.181.854	8.677.602	8.925.049	11.608.586	10.223.252	11.481.152	11.090.873	11.476.169	11.850.624
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	4.124.510	4.214.251	4.331.084	4.930.102	5.196.825	5.277.668	5.259.768	5.396.827	5.533.659
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	4.763.788	4.179.448	4.319.595	6.378.849	4.731.349	5.906.411	5.516.089	5.758.537	5.990.663
- Andere aanvullende belastingen	293.556	283.903	274.370	299.634	295.078	297.073	315.016	320.806	326.302
b. Andere belastingen en boetes	330.691	421.699	406.515	393.457	362.995	408.762	385.970	390.470	385.470
3. Werkingssubsidies	8.014.752	8.320.081	8.810.137	9.191.458	9.802.829	11.156.625	11.335.561	10.988.737	11.184.928
a. Algemene werkingssubsidies	4.420.463	4.524.778	4.876.935	5.240.789	5.582.128	5.782.506	5.575.871	5.401.187	5.533.118
- Gemeentefonds	3.678.656	3.811.641	3.974.225	4.085.772	4.272.398	4.380.079	4.350.900	4.346.956	4.347.726
- Andere algemene werkingssubsidies	741.808	713.137	902.711	1.155.017	1.309.730	1.402.427	1.224.971	1.054.230	1.185.391
- van de federale overheid	76	105	105	105	140	140	80	80	80
- van de Vlaamse overheid	741.732	713.032	902.606	1.154.912	1.309.590	1.402.287	1.224.891	1.054.150	1.185.311
b. Specifieke werkingssubsidies	3.594.289	3.795.303	3.933.202	3.950.669	4.220.701	5.374.119	5.759.691	5.587.550	5.651.810
- van de federale overheid	828.556	907.232	990.683	1.088.354	1.241.990	1.360.451	1.619.424	1.442.995	1.464.539
- van de Vlaamse overheid	2.739.194	2.851.048	2.916.613	2.826.812	2.953.884	3.987.201	4.118.287	4.122.575	4.164.868
- van de provincie	7.365	5.620	4.980	4.980	4.980	6.470	4.980	4.980	5.080
- van de gemeente	0	0	7.500	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	19.174	31.403	13.425	30.523	19.847	19.997	17.000	17.000	17.324
4. Recuperatie individuele hulpverlening	30.179	44.615	80.341	30.354	148.593	109.151	74.000	74.000	75.480
5. Andere operationele ontvangsten	349.192	597.425	307.898	406.349	339.330	330.577	287.623	297.340	293.941
B. Financiële ontvangsten	656.109	671.935	459.301	540.315	494.961	386.162	464.828	452.828	452.773

	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026	2027
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
III. Exploitatiesaldo	5.097.102	3.097.650	3.216.824	5.187.171	3.456.067	3.841.574	2.574.337	2.528.105	2.550.400

I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026	2027
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Investeringsuitgaven in financiële vaste activa	832.515	299.953	2.312	21.875	2.550	15.757	3.000	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	830.325	296.078	0	25	0	9.375	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	2.190	3.875	2.312	21.850	2.550	6.382	3.000	0	0
B. Investeringsuitgaven in materiële vaste activa	3.066.145	2.351.476	5.687.427	9.608.417	8.045.472	5.051.475	9.880.304	7.815.515	8.142.340
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	3.066.145	2.351.476	5.687.427	9.608.417	8.045.472	5.051.475	9.880.304	7.815.515	8.142.340
a. Terreinen en gebouwen	764.057	861.444	4.089.086	7.788.066	4.908.944	2.774.918	5.034.386	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	546.775	879.972	1.277.032	996.379	2.425.040	1.741.594	3.787.907	0	0
c. Roerende goederen	378.971	409.332	260.654	637.962	401.656	280.227	742.678	7.505.682	7.942.436
d. Leasing en soortgelijke rechten	1.354.607	200.728	49.875	185.242	309.833	251.345	309.833	309.833	199.904
e. Erfgoed	21.735	0	10.780	768	0	3.390	5.500	0	0
C. Investeringsuitgaven in immateriële vaste activa	6.906	43.343	7.783	37.716	10.688	12.362	69.627	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	441.890	762.569	804.155	1.853.222	877.774	1.696.274	2.249.026	0	0
- aan de politiezone	42.069	45.057	65.862	65.957	80.698	108.830	132.374	0	0
- aan de hulpverleningszone	35.724	38.943	39.413	44.904	37.865	45.995	46.779	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	189.204	0	381.390	408.481	1.182.062	1.696.504	0	0
- aan besturen van de eredienst	5.405	74.332	94.090	269.061	19.770	97.711	134.462	0	0
- aan andere begunstigden	358.693	415.032	604.791	1.091.910	330.958	261.676	238.907	0	0

II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026	2027
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Verkoop van financiële vaste activa	69.131	69.131	69.131	69.131	69.131	71.316	69.131	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	69.131	69.131	69.131	69.131	69.131	69.131	69.131	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	2.185	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	1.116.932	188.309	917.074	7.000	0	0	2.834.000	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.116.932	188.309	917.074	7.000	0	0	2.834.000	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	188.309	917.074	0	0	0	2.834.000	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	1.106.127	0	0	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	10.805	0	0	7.000	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	127.492	795.773	116.928	776.304	493.082	968.885	770.673	999.131	1.910.131
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	79.372	108.110	0	0
- van de Vlaamse overheid	83.040	784.104	112.866	683.688	493.082	299.922	212.563	999.131	1.910.131
- van de provincie	44.453	0	4.063	23.064	0	554.549	370.000	0	0
- van andere entiteiten	0	11.669	0	69.551	0	35.041	80.000	0	0

	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026	2027
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
III. Investeringsaldo	-3.033.901	-2.404.127	-5.398.544	-10.668.796	-8.374.270	-5.735.666	-8.528.154	-6.816.384	-6.232.209

	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026	2027
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Saldo exploitatie en investeringen	2.063.201	693.522	-2.181.721	-5.481.625	-4.918.203	-1.894.092	-5.953.817	-4.288.278	-3.681.809

I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026	2027
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	896.475	940.869	932.591	967.513	910.173	1.243.449	1.154.887	1.338.297	1.360.009
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leases	896.475	940.869	932.591	967.513	910.173	1.243.449	1.154.887	1.338.297	1.360.009

II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026	2027
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	1.354.607	200.728	49.875	185.242	6.309.833	3.251.345	3.809.833	3.809.833	4.899.904
- opname van leningen en leases bij financiële instellingen	0	0	0	0	6.000.000	3.000.000	3.500.000	3.500.000	4.700.000
- opname van leningen en leases bij andere entiteiten	1.354.607	200.728	49.875	185.242	309.833	251.345	309.833	309.833	199.904
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544
1. Terugvordering van toegestane leningen	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544
a. Periodieke terugvorderingen	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544	26.544

	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026	2027
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
III. Financieringssaldo	484.676	-713.597	-856.172	-755.727	5.426.204	2.034.440	2.681.490	2.498.080	3.566.439

	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2026	2027
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Budgetair resultaat van het boekjaar	2.547.877	-20.074	-3.037.893	-6.237.352	508.000	140.348	-3.272.327	-1.790.199	-115.371

MJP:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 141362

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 141362

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 818971 Alg. 50191

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 944150 Alg. 53885

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 1071548 Alg. 53893

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 1221989 Alg. 52833

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 1374620 Alg. 62373

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 1529927 Alg. 68083

T3 INVESTERINGSPROJECTEN

PRIO IP101-00: Vrijetijdsinfrastructuur

AP101: Zulte biedt kansen op ontmoeting door een aangename en aangepaste vrijetijdsinfrastructuur

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	10.654.673	0	0	0	10.654.673
B. Investerings in materiële vaste activa	0	7.910.325	0	0	0	7.910.325
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	7.910.325	0	0	0	7.910.325
a. Terreinen en gebouwen		7.723.054		0		7.723.054
c. Roerende goederen		183.113		0		183.113
e. Erfgoed		4.158		0		4.158
C. Investerings in immateriële vaste activa		6.507		0		6.507
D. Toegestane investeringssubsidies		2.737.841		0		2.737.841
II. ONTVANGSTEN	0	471.522	0	0	0	471.522
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		471.522		0		471.522

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	595.348	809.629	1.489.366	4.023.301	1.969.377	1.767.652
B. Investerings in materiële vaste activa	238.710	394.597	1.087.575	2.924.884	1.661.959	1.602.601
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	238.710	394.597	1.087.575	2.924.884	1.661.959	1.602.601
a. Terreinen en gebouwen	218.690	387.860	1.079.263	2.815.009	1.635.339	1.586.894
c. Roerende goederen	20.020	6.737	8.312	109.106	26.620	12.317
e. Erfgoed	0	0	0	768	0	3.390
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	0	0	6.507	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	356.639	415.032	401.791	1.091.910	307.418	165.051
II. ONTVANGSTEN	0	3.957	0	244.860	222.705	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	3.957	0	244.860	222.705	0

PRIO IP102-00: Ondersteuning verenigingsleven

AP102: Zulte stimuleert en faciliteert het verenigingsleven door mat., log. en fin. ondersteuning

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	166.499	0	0	0	166.499
B. Investerings in materiële vaste activa	0	159.499	0	0	0	159.499
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	159.499	0	0	0	159.499
c. Roerende goederen		159.499		0		159.499
D. Toegestane investeringssubsidies		7.000		0		7.000

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	27.071	35.105	9.928	71.769	4.979	17.647
B. Investerings in materiële vaste activa	27.071	35.105	6.928	71.769	4.979	13.647
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	27.071	35.105	6.928	71.769	4.979	13.647
c. Roerende goederen	27.071	35.105	6.928	71.769	4.979	13.647
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	3.000	0	0	4.000

PRIO IP103-00: Samenhangigheid en sociale interactie inwoners

AP103: Zulte stimuleert het samenhangigheidsgevoel van en de sociale interacties tussen haar inwoners

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	276.199	0	0	0	276.199
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	276.199	0	0	0	276.199
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	276.199	0	0	0	276.199
a. Terreinen en gebouwen		251.878		0		251.878
c. Roerende goederen		24.321		0		24.321
II. ONTVANGSTEN	0	79.372	0	0	0	79.372
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		79.372		0		79.372

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	28.866	46.694	3.646	96.604	100.390
B. Investeringsen in materiële vaste activa	0	28.866	46.694	3.646	96.604	100.390
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	28.866	46.694	3.646	96.604	100.390
a. Terreinen en gebouwen	0	23.659	46.440	1.928	91.331	88.520
c. Roerende goederen	0	5.207	254	1.718	5.273	11.870
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	0	79.372
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	79.372

PRIO IP104-00: Sportbeleid**AP104: Zulte werkt een integraal en kwaliteitsvol sportbeleid uit mbt sportbeleving en sportinfrastructuur**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	33.665	0	0	0	33.665
B. Investerings in materiële vaste activa	0	33.665	0	0	0	33.665
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	33.665	0	0	0	33.665
c. Roerende goederen		33.665		0		33.665

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	33.665	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	33.665	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	33.665	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	33.665	0	0	0

PRIO IP201-00: Verkeersveiligheid

AP201: Zulte bewaakt de veiligheid van elke weggebruiker dr infrastructurale en verkeerstechnische ingrepen

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	913.031	0	0	0	913.031
B. Investerings in materiële vaste activa	0	811.370	0	0	0	811.370
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	811.370	0	0	0	811.370
b. Wegen en andere infrastructuur		811.370		0		811.370
C. Investerings in immateriële vaste activa		43.187		0		43.187
D. Toegestane investeringssubsidies		58.474		0		58.474
II. ONTVANGSTEN	0	383.655	0	0	0	383.655
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		383.655		0		383.655

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	251.051	111.860	92.787	288.129	65.536	103.667
B. Investerings in materiële vaste activa	251.051	98.684	92.787	212.582	62.515	93.751
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	251.051	98.684	92.787	212.582	62.515	93.751
b. Wegen en andere infrastructuur	251.051	98.684	92.787	212.582	62.515	93.751
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	13.177	0	17.073	3.021	9.916
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	58.474	0	0
II. ONTVANGSTEN	40.000	183.794	112.866	33.098	0	13.896
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	40.000	183.794	112.866	33.098	0	13.896

PRIO IP201-10: Fietssnelweg

AP201: Zulte bewaakt de veiligheid van elke weggebruiker dr infrastructurale en verkeerstechnische ingrepen

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	1.557.384	0	0	0	1.557.384
B. Investerings in materiële vaste activa	0	1.557.384	0	0	0	1.557.384
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.557.384	0	0	0	1.557.384
a. Terreinen en gebouwen		1.079		0		1.079
b. Wegen en andere infrastructuur		1.556.305		0		1.556.305
II. ONTVANGSTEN	0	181.243	0	0	0	181.243
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		181.243		0		181.243

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	13.674	0	42.267	1.313.469	187.974
B. Investerings in materiële vaste activa	0	13.674	0	42.267	1.313.469	187.974
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	13.674	0	42.267	1.313.469	187.974
a. Terreinen en gebouwen	0	1.079	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	12.596	0	42.267	1.313.469	187.974
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	143.687	37.556
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	143.687	37.556

PRIO IP201-11: Fietsbrug kasteel te Lake**AP201: Zulte bewaakt de veiligheid van elke weggebruiker dr infrastructurele en verkeerstechnische ingrepen**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	156.487	0	0	0	156.487
B. Investerings in materiële vaste activa	0	156.487	0	0	0	156.487
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	156.487	0	0	0	156.487
a. Terreinen en gebouwen		716		0		716
b. Wegen en andere infrastructuur		155.772		0		155.772
II. ONTVANGSTEN	0	150.000	0	0	0	150.000
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		150.000		0		150.000

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	0	0	716	155.772
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	0	716	155.772
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	716	155.772
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	716	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	155.772
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	0	150.000
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	150.000

PRIO IP201-12: Wegenis/fietspad Brugstraat**AP201: Zulte bewaakt de veiligheid van elke weggebruiker dr infrastructurele en verkeerstechnische ingrepen****PRIO IP201-13: Fietstunnel Waalbeekstraat****AP201: Zulte bewaakt de veiligheid van elke weggebruiker dr infrastructurele en verkeerstechnische ingrepen**

PRIO IP202-00: Wegenis

AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	2.300.797	0	0	0	2.300.797
B. Investerings in materiële vaste activa	0	2.300.797	0	0	0	2.300.797
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	2.300.797	0	0	0	2.300.797
a. Terreinen en gebouwen		11.700		0		11.700
b. Wegen en andere infrastructuur		2.131.642		0		2.131.642
c. Roerende goederen		157.455		0		157.455
II. ONTVANGSTEN	0	21.930	0	0	0	21.930
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		21.930		0		21.930

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	267.168	270.560	401.265	496.364	444.167	421.272
B. Investerings in materiële vaste activa	267.168	270.560	401.265	496.364	444.167	421.272
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	267.168	270.560	401.265	496.364	444.167	421.272
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	11.700	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	187.145	193.129	401.265	484.664	444.167	421.272
c. Roerende goederen	80.023	77.431	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	21.930	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	21.930	0

PRIO IP202-01: Wegenis: vorig meerjarenplan

AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	95.002	0	0	0	95.002
B. Investerings in materiële vaste activa	0	92.947	0	0	0	92.947
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	92.947	0	0	0	92.947
a. Terreinen en gebouwen		9.769		0		9.769
b. Wegen en andere infrastructuur		83.179		0		83.179
D. Toegestane investeringssubsidies		2.055		0		2.055

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	86.415	6.821	1.766	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	84.361	6.821	1.766	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	84.361	6.821	1.766	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	9.769	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	74.592	6.821	1.766	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	2.055	0	0	0	0	0

PRIO IP202-10: Wegenis: Brandstraat-Sparrenstraat

AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	218.646	0	0	0	218.646
B. Investerings in materiële vaste activa	0	218.646	0	0	0	218.646
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	218.646	0	0	0	218.646
a. Terreinen en gebouwen		82.902		0		82.902
b. Wegen en andere infrastructuur		135.744		0		135.744
II. ONTVANGSTEN	0	390.653	0	0	0	390.653
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		390.653		0		390.653

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	0	9.745	40.712	168.189
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	9.745	40.712	168.189
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	9.745	40.712	168.189
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	82.902
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	9.745	40.712	85.287
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	0	390.653
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	390.653

PRIO IP202-11: Wegenis: Valleistraat**AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegnis op duurzame wijze**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	37.029	0	0	0	37.029
B. Investerings in materiële vaste activa	0	37.029	0	0	0	37.029
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	37.029	0	0	0	37.029
b. Wegen en andere infrastructuur		37.029		0		37.029

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	0	0	7.307	29.722
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	0	7.307	29.722
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	7.307	29.722
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	7.307	29.722

PRIO IP202-13: Wegenis: Bokstraat-Schrijverstraat**AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegnis op duurzame wijze**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	456.209	0	0	0	456.209
B. Investerings in materiële vaste activa	0	456.209	0	0	0	456.209
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	456.209	0	0	0	456.209
a. Terreinen en gebouwen		95.805		0		95.805
b. Wegen en andere infrastructuur		360.404		0		360.404

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	109.169	6.642	189.680	150.718
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	109.169	6.642	189.680	150.718
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	109.169	6.642	189.680	150.718
a. Terreinen en gebouwen	0	0	95.805	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	13.363	6.642	189.680	150.718

PRIO IP202-14: Wegenis: Petegemstraat-Torrestraat

AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	2.420	0	0	0	2.420
B. Investerings in materiële vaste activa	0	2.420	0	0	0	2.420
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	2.420	0	0	0	2.420
b. Wegen en andere infrastructuur		2.420		0		2.420

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	2.420	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	2.420	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	2.420	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	2.420	0	0	0	0

PRIO IP202-15: Wegenis: Zaubeeekstraat-Olsenestraat

AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	974.370	0	0	0	974.370
B. Investerings in materiële vaste activa	0	788.085	0	0	0	788.085
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	788.085	0	0	0	788.085
a. Terreinen en gebouwen		840		0		840
b. Wegen en andere infrastructuur		787.245		0		787.245
D. Toegestane investeringssubsidies		186.285		0		186.285
II. ONTVANGSTEN	0	104.759	0	0	0	104.759
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		104.759		0		104.759

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	6.957	370.200	437.362	126.809	23.747	9.295
B. Investerings in materiële vaste activa	6.957	183.915	437.362	126.809	23.747	9.295
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	6.957	183.915	437.362	126.809	23.747	9.295
a. Terreinen en gebouwen	0	0	840	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	6.957	183.915	436.522	126.809	23.747	9.295
D. Toegestane investeringssubsidies	0	186.285	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	104.759	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	104.759	0

PRIO IP202-16: Wegenis: Meiweg-Kouterweg-Dennestraat**AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	346.127	0	0	0	346.127
B. Investerings in materiële vaste activa	0	254.609	0	0	0	254.609
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	254.609	0	0	0	254.609
a. Terreinen en gebouwen		64.315		0		64.315
b. Wegen en andere infrastructuur		190.294		0		190.294
D. Toegestane investeringssubsidies		91.518		0		91.518

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	6.681	172.796	40.665	124.962	1.023
B. Investerings in materiële vaste activa	0	6.681	172.796	40.665	33.444	1.023
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	6.681	172.796	40.665	33.444	1.023
a. Terreinen en gebouwen	0	0	53.575	10.740	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	6.681	119.222	29.925	33.444	1.023
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	91.518	0

PRIO IP202-17: Wegenis: Bouterstraat-Ponteputstraat**AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	71.593	0	0	0	71.593
B. Investerings in materiële vaste activa	0	71.593	0	0	0	71.593
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	71.593	0	0	0	71.593
a. Terreinen en gebouwen		61.300		0		61.300
b. Wegen en andere infrastructuur		10.293		0		10.293

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	0	0	2.584	69.009
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	0	2.584	69.009
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	2.584	69.009
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	61.300
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	2.584	7.709

PRIO IP202-19: Wegenis: Koekoekstraat**AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	23.002	0	0	0	23.002
D. Toegestane investeringssubsidies		23.002		0		23.002

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	0	23.002	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	23.002	0	0

PRIO IP202-21: Wegenis : Kruishoutemstraat**AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	362.800	0	0	0	362.800
B. Investerings in materiële vaste activa	0	362.800	0	0	0	362.800
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	362.800	0	0	0	362.800
b. Wegen en andere infrastructuur		362.800		0		362.800

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	2.037	359.807	956	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	2.037	359.807	956	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	2.037	359.807	956	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	2.037	359.807	956	0	0	0

PRIO IP202-22: Wegenis : Zaubeeckstraat tss N43 en Waalstr.**AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	718.582	0	0	0	718.582
B. Investerings in materiële vaste activa	0	718.582	0	0	0	718.582
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	718.582	0	0	0	718.582
b. Wegen en andere infrastructuur		718.582		0		718.582

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	0	0	160.301	558.281
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	0	160.301	558.281
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	160.301	558.281
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	160.301	558.281

PRIO IP202-23: Wegenis : Statiestraat**AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	17.049	0	0	0	17.049
D. Toegestane investeringssubsidies		17.049		0		17.049

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	0	0	17.049	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	17.049	0

PRIO IP202-24: Wegenis: Kraaidreef**AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	2.920	0	0	0	2.920
D. Toegestane investeringssubsidies		2.920		0		2.920

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	2.920	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	2.920	0	0	0	0

PRIO IP202-25: Wegenis brug over spoorweg Statiestraat-Waregemstraat i.s.m.Infrabel**AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze****PRIO IP202-26: Wegenis: N43 Grote Steenweg****AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze****PRIO IP203-00: Sensibilisering veiligheid****AP203: Zulte bewaakt en sensibiliseert in het kader van veiligheid**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	113.989	0	0	0	113.989
B. Investerings in materiële vaste activa	0	113.989	0	0	0	113.989
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	113.989	0	0	0	113.989
b. Wegen en andere infrastructuur		77.276		0		77.276
c. Roerende goederen		36.713		0		36.713

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	77.276	36.713	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	77.276	36.713	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	77.276	36.713	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	77.276	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	36.713	0	0

PRIO IP301-00: Toeristische trekpleister**AP301: Zulte profileert zich als toeristische trekpleister**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	27.657	0	0	0	27.657
B. Investerings in materiële vaste activa	0	27.657	0	0	0	27.657
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	27.657	0	0	0	27.657
b. Wegen en andere infrastructuur		5.922		0		5.922
e. Erfgoed		21.735		0		21.735

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	21.735	5.922	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	21.735	5.922	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	21.735	5.922	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	5.922	0	0	0	0
e. Erfgoed	21.735	0	0	0	0	0

PRIO IP302-00: Lokale economie**AP302: Zulte promoot en stimuleert lokale ondernemingen en handelaars**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	1.815	0	0	0	1.815
B. Investerings in materiële vaste activa	0	1.815	0	0	0	1.815
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.815	0	0	0	1.815
a. Terreinen en gebouwen		1.815		0		1.815

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	0	0	1.815	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	0	1.815	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	1.815	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	1.815	0

PRIO IP402-00: Tijdsbesteding jeugd

AP402: Zulte biedt de jeugd een gevarieerde, laagdrempelige, betaalbare én kwalitatieve tijdsbesteding

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	6.358	0	0	0	6.358
B. Investerings in materiële vaste activa	0	6.358	0	0	0	6.358
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	6.358	0	0	0	6.358
c. Roerende goederen		6.358		0		6.358

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	0	1.784	3.359	1.215
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	1.784	3.359	1.215
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	1.784	3.359	1.215
c. Roerende goederen	0	0	0	1.784	3.359	1.215

PRIO IP403-00: Kwaliteitsvolle opvang kinderen

AP403: Zulte verzekert kwaliteitsvolle opvang voor Zultse kinderen van 0-12 jaar

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	1.093.959	0	0	0	1.093.959
A. Investerings in financiële vaste activa	0	9.150	0	0	0	9.150
4. Andere financiële vaste activa		9.150		0		9.150
B. Investerings in materiële vaste activa	0	1.084.809	0	0	0	1.084.809
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.084.809	0	0	0	1.084.809
a. Terreinen en gebouwen		989.865		0		989.865
c. Roerende goederen		94.944		0		94.944
II. ONTVANGSTEN	0	125.414	0	0	0	125.414
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	125.414	0	0	0	125.414
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	125.414	0	0	0	125.414
a. Terreinen en gebouwen		125.414		0		125.414

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	241.141	140.950	320.335	215.493	36.282	139.758
A. Investerings in financiële vaste activa	0	0	1.290	-1.290	2.550	6.600
4. Andere financiële vaste activa	0	0	1.290	-1.290	2.550	6.600
B. Investerings in materiële vaste activa	241.141	140.950	319.045	216.783	33.732	133.158
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	241.141	140.950	319.045	216.783	33.732	133.158
a. Terreinen en gebouwen	229.862	125.414	291.762	196.644	31.677	114.505
c. Roerende goederen	11.279	15.536	27.283	20.139	2.054	18.653
II. ONTVANGSTEN	0	125.414	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	125.414	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	125.414	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	125.414	0	0	0	0

PRIO IP404-00: Laagdrempelige sociale ondersteuning

AP404: Zulte garandeert een menswaardig bestaan vr iedere inwoner dr een laagdrempelige soc. ondersteuning

PRIO IP405-00: Zorgbeleid

AP405: Ouderen en zorgbehoevenden in Zulte waardig laten (be)leven

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	491.015	0	0	0	491.015
A. Investerings in financiële vaste activa	0	54	0	0	0	54
4. Andere financiële vaste activa		54		0		54
B. Investerings in materiële vaste activa	0	490.961	0	0	0	490.961
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	490.961	0	0	0	490.961
a. Terreinen en gebouwen		482.687		0		482.687
c. Roerende goederen		8.274		0		8.274
II. ONTVANGSTEN	0	205.412	0	0	0	205.412
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	62.895	0	0	0	62.895
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	62.895	0	0	0	62.895
a. Terreinen en gebouwen		62.895		0		62.895
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		142.517		0		142.517

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	96.283	219.974	120.418	17.894	36.445
A. Investerings in financiële vaste activa	0	0	1.022	0	0	-968
4. Andere financiële vaste activa	0	0	1.022	0	0	-968
B. Investerings in materiële vaste activa	0	96.283	218.952	120.418	17.894	37.414
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	96.283	218.952	120.418	17.894	37.414
a. Terreinen en gebouwen	0	96.283	218.952	112.815	17.433	37.203
c. Roerende goederen	0	0	0	7.603	461	210
II. ONTVANGSTEN	71.259	62.895	0	71.259	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	62.895	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	62.895	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	62.895	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	71.259	0	0	71.259	0	0

PRIO IP407-00: Uitbreiding en onderhoud begraafplaatsen

AP407: Zulte ontwikkelt natuurrijke, kindvriendelijke en goed onderhouden begraafplaatsen

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	308.570	0	0	0	308.570
B. Investerings in materiële vaste activa	0	308.570	0	0	0	308.570
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	308.570	0	0	0	308.570
a. Terreinen en gebouwen		15.084		0		15.084
b. Wegen en andere infrastructuur		293.486		0		293.486
II. ONTVANGSTEN	0	80.756	0	0	0	80.756
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		80.756		0		80.756

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	23.232	10.411	117.185	30.763	121.215	5.765
B. Investerings in materiële vaste activa	23.232	10.411	117.185	30.763	121.215	5.765
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	23.232	10.411	117.185	30.763	121.215	5.765
a. Terreinen en gebouwen	0	411	0	14.083	0	590
b. Wegen en andere infrastructuur	23.232	9.999	117.185	16.680	121.215	5.175
II. ONTVANGSTEN	4.453	122.850	4.063	-118.788	0	68.178
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	4.453	122.850	4.063	-118.788	0	68.178

PRIO IP408-00: Corona-investeringen
AP408: Zulte steunt n.a.v. de Coronacrisis

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	66.619	0	0	0	66.619
B. Investerings in materiële vaste activa	0	56.976	0	0	0	56.976
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	56.976	0	0	0	56.976
c. Roerende goederen		56.976		0		56.976
D. Toegestane investeringssubsidies		9.643		0		9.643

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	56.976	0	0	9.643	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	56.976	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	56.976	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	56.976	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	9.643	0

PRIO IP501-00: Duurzaam patrimoniumbeheer

AP501: Zulte maakt voorbeeldfunctie waar, door in te zetten op eigen duurzaam en veilig patrimonium

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	11.004.978	0	509.737	0	11.514.714
A. Investerings in financiële vaste activa	0	829.575	0	0	0	829.575
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten		829.575		0		829.575
B. Investerings in materiële vaste activa	0	10.175.403	0	509.737	0	10.685.139
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	10.175.403	0	509.737	0	10.685.139
a. Terreinen en gebouwen		7.599.206		0		7.599.206
c. Roerende goederen		224.568		0		224.568
d. Leasing en soortgelijke rechten		2.351.629		509.737		2.861.366
II. ONTVANGSTEN	0	1.532.694	0	0	0	1.532.694
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	414.786	0	0	0	414.786
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten		414.786		0		414.786
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	1.106.127	0	0	0	1.106.127
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.106.127	0	0	0	1.106.127
b. Wegen en andere infrastructuur		1.106.127		0		1.106.127
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		11.781		0		11.781

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	2.232.130	381.443	1.023.606	3.539.472	3.284.008	544.318
A. Investerings in financiële vaste activa	829.575	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	829.575	0	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	1.402.555	381.443	1.023.606	3.539.472	3.284.008	544.318
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.402.555	381.443	1.023.606	3.539.472	3.284.008	544.318
a. Terreinen en gebouwen	11.876	177.285	951.861	3.332.594	2.880.629	244.961
c. Roerende goederen	36.073	3.430	21.870	21.636	93.547	48.012
d. Leasing en soortgelijke rechten	1.354.607	200.728	49.875	185.242	309.833	251.345
II. ONTVANGSTEN	1.187.039	69.131	69.131	69.131	69.131	69.131
A. Verkoop van financiële vaste activa	69.131	69.131	69.131	69.131	69.131	69.131
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	69.131	69.131	69.131	69.131	69.131	69.131
B. Verkoop van materiële vaste activa	1.106.127	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.106.127	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	1.106.127	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	11.781	0	0	0	0	0

PRIO IP502-00: Duurzame dorpskernontwikkelingen

AP502: Zulte realiseert duurzame dorpskernontwikkelingen met mix van woontypologiën en sociaal evenwicht

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	2.916.215	0	0	0	2.916.215
B. Investerings in materiële vaste activa	0	2.785.706	0	0	0	2.785.706
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	2.785.706	0	0	0	2.785.706
a. Terreinen en gebouwen		2.785.706		0		2.785.706
C. Investerings in immateriële vaste activa		37.884		0		37.884
D. Toegestane investeringssubsidies		92.625		0		92.625
II. ONTVANGSTEN	0	942.213	0	0	0	942.213
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		942.213		0		942.213

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	11.737	59.389	1.181.216	1.207.497	184.395	271.981
B. Investerings in materiële vaste activa	11.737	37.191	1.181.216	1.201.922	176.728	176.911
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	11.737	37.191	1.181.216	1.201.922	176.728	176.911
a. Terreinen en gebouwen	11.737	37.191	1.181.216	1.201.922	176.728	176.911
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	22.198	0	5.574	7.667	2.445
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	92.625
II. ONTVANGSTEN	0	477.460	0	464.754	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	477.460	0	464.754	0	0

PRIO IP503-00: Klimaatbewust ruimtelijk beleid

AP503: Zulte voert een klimaatbewust ruimtelijk beleid

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	1.621.212	0	0	0	1.621.212
D. Toegestane investeringssubsidies		1.621.212		0		1.621.212

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	0	299.914	299.914	1.021.384
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	299.914	299.914	1.021.384

PRIO IP504-00: Duurzame mobiliteitstransitie

AP504: Zulte stimuleert en faciliteert een duurzame mobiliteitstransitie

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	96.805	0	0	0	96.805
B. Investerings in materiële vaste activa	0	96.805	0	0	0	96.805
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	96.805	0	0	0	96.805
b. Wegen en andere infrastructuur		96.805		0		96.805
II. ONTVANGSTEN	0	42.563	0	0	0	42.563
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		42.563		0		42.563

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	1.761	0	258	67.066	8.730	18.991
B. Investerings in materiële vaste activa	1.761	0	258	67.066	8.730	18.991
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.761	0	258	67.066	8.730	18.991
b. Wegen en andere infrastructuur	1.761	0	258	67.066	8.730	18.991
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	0	42.563
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	42.563

PRIO IP506-00: De vervuiler betaalt

AP506: Zulte implementeert verder het principe van "de vervuiler betaalt"

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	16.090	0	0	0	16.090
B. Investerings in materiële vaste activa	0	16.090	0	0	0	16.090
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	16.090	0	0	0	16.090
c. Roerende goederen		16.090		0		16.090

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	3.509	0	5.567	0	0	7.013
B. Investerings in materiële vaste activa	3.509	0	5.567	0	0	7.013
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	3.509	0	5.567	0	0	7.013
c. Roerende goederen	3.509	0	5.567	0	0	7.013

PRIO IP507-00: Beheer openbaar groen**AP507: Het realiseren en extensief beheren van openbare groenvoorzieningen**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	415.900	0	0	0	415.900
B. Investerings in materiële vaste activa	0	215.900	0	0	0	215.900
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	215.900	0	0	0	215.900
a. Terreinen en gebouwen		215.900		0		215.900
D. Toegestane investeringssubsidies		200.000		0		200.000
II. ONTVANGSTEN	0	88.833	0	0	0	88.833
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		88.833		0		88.833

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	63.405	2.093	334.272	16.130	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	63.405	2.093	134.272	16.130	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	63.405	2.093	134.272	16.130	0	0
a. Terreinen en gebouwen	63.405	2.093	134.272	16.130	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	200.000	0	0	0
II. ONTVANGSTEN	0	7.713	0	81.120	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	7.713	0	81.120	0	0

PRIO IP508-00: Diervriendelijkheid**AP508: Zulte is een diervriendelijke gemeente**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	6.191	0	0	0	6.191
B. Investerings in materiële vaste activa	0	6.191	0	0	0	6.191
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	6.191	0	0	0	6.191
a. Terreinen en gebouwen		6.191		0		6.191

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	2.208	0	0	3.983	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	2.208	0	0	3.983	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	2.208	0	0	3.983	0
a. Terreinen en gebouwen	0	2.208	0	0	3.983	0

PRIO IP601-00: Bereikbare dienstverlening**AP601: Bereikbare dienstverlening op maat en uit perspectief van de burger**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	3.919	0	0	0	3.919
B. Investerings in materiële vaste activa	0	3.919	0	0	0	3.919
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	3.919	0	0	0	3.919
c. Roerende goederen		3.919		0		3.919

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	3.919	0	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	3.919	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	3.919	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	3.919	0	0	0	0	0

PRIO IP603-00: Digitalisering**AP603: Zulte digitaliseert met oog op verbetering vd dienstverlening en een efficiëntere interne werking**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	545.336	0	0	0	545.336
B. Investerings in materiële vaste activa	0	545.336	0	0	0	545.336
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	545.336	0	0	0	545.336
c. Roerende goederen		545.336		0		545.336

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	71.797	69.226	105.682	101.521	118.199	78.912
B. Investerings in materiële vaste activa	71.797	69.226	105.682	101.521	118.199	78.912
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	71.797	69.226	105.682	101.521	118.199	78.912
c. Roerende goederen	71.797	69.226	105.682	101.521	118.199	78.912

PRIO IP604-00: Burgerparticipatie**AP604: Zulte zet in op participatie van burger en buurt bij het gevoerde beleid**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	7.018	0	0	0	7.018
B. Investerings in materiële vaste activa	0	7.018	0	0	0	7.018
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	7.018	0	0	0	7.018
b. Wegen en andere infrastructuur		7.018		0		7.018

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	0	0	7.018	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	0	7.018	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	7.018	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	7.018	0

PRIO IP701-01: Aandelen aankoopcentrale Creat bij TMVS**AP701: Zulte bewaakt de financiële gezondheid van het lokaal bestuur**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	750	0	0	0	750
A. Investerings in financiële vaste activa	0	750	0	0	0	750
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten		750		0		750

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	750	0	0	0	0	0
A. Investerings in financiële vaste activa	750	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	750	0	0	0	0	0

PRIO IP702-00: Intern communicatiebeleid**AP702: Zulte voert een efficiënt intern communicatiebeleid**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	114.650	0	0	0	114.650
B. Investerings in materiële vaste activa	0	114.650	0	0	0	114.650
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	114.650	0	0	0	114.650
c. Roerende goederen		114.650		0		114.650

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	9.942	46.450	940	26.509	26.681	4.129
B. Investerings in materiële vaste activa	9.942	46.450	940	26.509	26.681	4.129
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	9.942	46.450	940	26.509	26.681	4.129
c. Roerende goederen	9.942	46.450	940	26.509	26.681	4.129

PRIO IP705-00: Gezonde en gemotiveerde medewerkers**AP705: Zulte is een organisatie waarin gezonde en gemotiveerde medewerkers centraal staan**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	752.931	0	0	0	752.931
A. Investerings in financiële vaste activa	0	1.190	0	0	0	1.190
4. Andere financiële vaste activa		1.190		0		1.190
B. Investerings in materiële vaste activa	0	751.741	0	0	0	751.741
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	751.741	0	0	0	751.741
a. Terreinen en gebouwen		562.516		0		562.516
c. Roerende goederen		189.225		0		189.225

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	154.350	25.026	39.963	23.593	120.926	389.073
A. Investerings in financiële vaste activa	0	1.190	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	1.190	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	154.350	23.836	39.963	23.593	120.926	389.073
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	154.350	23.836	39.963	23.593	120.926	389.073
a. Terreinen en gebouwen	130.809	7.961	29.687	5.426	51.370	337.263
c. Roerende goederen	23.541	15.875	10.276	18.167	69.556	51.810

Nog te realiseren in MJP:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 141362

() Het cijfer in de kolom 'Nog te realiseren in MJP' omvat de cijfers van alle jaren in het dossier.*

Reeds gerealiseerd in MJP:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 818971 Alg. 50191

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 944150 Alg. 53885

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 1071548 Alg. 53893

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 1221989 Alg. 52833

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 1374620 Alg. 62373

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 1529927 Alg. 68083

T4 EVOLUTIE VAN DE FINANCIËLE SCHULDEN

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
A. Financiële schulden op lange termijn	10.247.126	9.516.685	8.600.321	7.927.160	13.025.524	14.814.248	17.264.071	20.629.557
1. Financiële schulden op 1 januari	9.933.543	10.247.126	9.516.685	8.600.321	7.927.160	13.025.524	14.814.248	17.264.071
2. Nieuwe leningen	1.354.607	200.728	49.875	185.242	6.309.833	3.251.345	3.809.833	4.899.904
4. Overboekingen	-1.041.024	-931.169	-966.239	-858.403	-1.211.468	-1.462.622	-1.360.009	-1.534.418
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	940.131	930.431	964.079	854.969	1.156.265	1.375.437	1.397.150	1.571.558
1. Financiële schulden op 1 januari	795.582	940.131	930.431	964.079	854.969	1.156.265	1.375.437	1.397.150
2. Aflossingen	-896.475	-940.869	-932.591	-967.513	-910.173	-1.243.449	-1.338.297	-1.360.009
3. Overboekingen	1.041.024	931.169	966.239	858.403	1.211.468	1.462.622	1.360.009	1.534.418
Totaal financiële schulden	11.187.257	10.447.116	9.564.400	8.782.129	14.181.789	16.189.685	18.661.221	22.201.115

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_6_2025: Budg. 141362

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 818971 Alg. 50191

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 944150 Alg. 53885

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 1071548 Alg. 53893

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 1221989 Alg. 52833

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 1374620 Alg. 62373

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 1529927 Alg. 68083

De financiële schulden in 2025 zijn inclusief de opname van de leasing voor de openbare verlichting en worden ook als nieuwe lening weergegeven. Er werd een nieuwe lening aangegaan van 3.000.000 euro in 2025. Deze nieuwe lening werden opgenomen in juni 2025 in functie van de thesaurieplanning. De nieuwe lening werd aangegaan bij Belfius met een vaste rentevoet van 3,139%.

T5 TOELICHTING BALANS

1. Mutatiestaat van de vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waarde- verminderingen	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
B. Financiële vaste activa	€ 18.468.567,97	€ 15.756,83	€ 71.316,05	€ 0,00	€ 287.812,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.700.820,92
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 18.343.607,35	€ 9.375,00	€ 69.130,98	€ 0,00	€ 287.812,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.571.663,54
3. OCMW-verenigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4. Andere financiële vaste activa	€ 124.960,62	€ 6.381,83	€ 2.185,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 129.157,38
C. Materiële vaste activa	€ 84.935.077,92	€ 5.412.111,92	€ 0,00	€ -396.296,67		€ 2.657.391,21	€ 0,00	€ 87.293.501,96
1. Gemeenschapsgoederen	€ 84.262.790,05	€ 5.412.111,92	€ 0,00	€ -3.756.858,29		€ 2.223.773,11	€ 0,00	€ 83.694.270,57
a. Terreinen en gebouwen	€ 62.328.826,55	€ 3.003.542,55	€ 0,00	€ -3.616.725,15		€ 729.239,07	€ 0,00	€ 60.986.404,88
b. Wegen en andere infrastructuur	€ 19.133.634,93	€ 1.853.050,52	€ 0,00	€ -111.456,82		€ 993.694,79	€ 0,00	€ 19.881.533,84
c. Installaties, machines en uitrusting	€ 507.903,74	€ 53.016,04	€ 0,00	€ -7.121,00		€ 83.317,57	€ 0,00	€ 470.481,21
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 782.993,67	€ 247.767,64	€ 0,00	€ -21.555,32		€ 269.584,83	€ 0,00	€ 739.621,16
e. Leasing en soortgelijke rechten	€ 1.509.416,16	€ 251.345,17	€ 0,00	€ 0,00		€ 147.936,85	€ 0,00	€ 1.612.824,48
f. Erfgoed	€ 15,00	€ 3.390,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 3.405,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. Andere materiële vaste activa	€ 672.287,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.360.561,62	€ 0,00	€ 433.618,10	€ 0,00	€ 3.599.231,39
a. Terreinen en gebouwen	€ 672.287,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.360.561,62	€ 0,00	€ 433.618,10	€ 0,00	€ 3.599.231,39
b. Roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. Immateriële vaste activa	€ 192.520,52	€ 12.361,72	€ 0,00	€ 0,00		€ 51.335,78	€ 0,00	€ 153.546,46

2. De mutatiestaat van het nettoactief

A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Gemeente	€ 10.111.663,03	€ 968.884,71	€ 396.989,50	€ 0,00	€ 10.683.558,24
OCMW	€ 1.566.619,38	€ 0,00	€ 97.971,22	€ 0,00	€ 1.468.648,16
Totaal	€ 11.678.282,41	€ 968.884,71	€ 494.960,72	€ 0,00	€ 12.152.206,40
B. Gecumuleerd overschot of tekort	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Gemeente	€ 13.341.061,61	€ 1.631.165,97	€ -2.595.448,58	€ 0,00	€ 12.376.779,00
OCMW	€ -637.671,90	€ -2.546.050,72	€ 2.595.448,58	€ 0,00	€ -588.274,04
Totaal	€ 12.703.389,71	€ -914.884,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.788.504,96
C. Herwaarderingsreserves	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Gemeente	€ 4.717.995,91	€ 322.775,77	€ -34.963,60	€ 0,00	€ 5.005.808,08
OCMW	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal	€ 4.717.995,91	€ 322.775,77	€ -34.963,60	€ 0,00	€ 5.005.808,08
D. Overig nettoactief	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Gemeente	€ 59.516.818,99	€ 0,00		€ 0,00	€ 59.516.818,99
OCMW	€ 4.127.257,04	€ 0,00		€ 0,00	€ 4.127.257,04
Totaal	€ 63.644.076,03	€ 0,00		€ 0,00	€ 63.644.076,03
Totaal nettoactief	Boekwaarde op 1/1			Mutatie	Boekwaarde op 31/12
Gemeente	€ 87.687.539,54			€ -104.575,23	€ 87.582.964,31
OCMW	€ 5.056.204,52			€ -48.573,36	€ 5.007.631,16
Totaal	€ 92.743.744,06			€ -153.148,59	€ 92.590.595,47

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een *waar en getrouw beeld*. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels *consequent* en volledig *onafhankelijk van het resultaat* van het boekjaar toegepast.

ALGEMENE PRINCIPES

INVESTERING OF EXPLOITATIE

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren.

Alle vermogensbestanddelen worden afzonderlijk gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

In aansluiting op voorgaande opteert het bestuur ervoor om individuele roerende verrichtingen van minder dan € 1.000 die geen deel uitmaken van een ruimer 'project', niet als investering te beschouwen, maar op te nemen in het exploitatieresultaat. Voor verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen wordt dit bedrag verhoogd naar € 5.000.

AANSCHAFFINGSWAARDE

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten), de ruilwaarde, de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen,...+ rechtstreekse productiekosten), de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het openvallen van de nalatenschap + belastingen en kosten) of de inbrengwaarde.

AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN

Afschrijvingen drukken de slijtage uit van het actief met een beperkte gebruiksduur. Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Ten minste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. *Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel.*

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun *waarschijnlijke* nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen blijven niet behouden als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggenomen.

HERWAARDERINGEN

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa. Bij de herwaardering van een actief, wordt de volledige categorie waartoe dat actief behoort, geherwaardeerd. De overige materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur worden op basis van deze geherwaardeerde waarde afgeschreven.

AFWIJKINGEN EN SPECIFIEKE WAARDERINGSREGELS

GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. *Op de dubieuze debiteuren worden waardeverminderingen geboekt in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde :*

<i>Ouder dan 2 jaar - jonger dan 3jaar :</i>	<i>10%</i>
<i>Ouder dan 3 jaar - jonger dan 5 jaar :</i>	<i>40%</i>
<i>Ouder dan 5 jaar</i>	<i>60%</i>

Het bestuur opteert ervoor om ook waardeverminderingen toe te passen als hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekhoudkundige waarde.

FINANCIEEL VASTE ACTIVA

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangen als vergoeding voor inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde geherwaardeerd tot de hogere marktwaarde.

Er worden waardeverminderingen toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

MATERIËLE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De **gemeenschapsgoederen** zijn de roerende en onroerende activa die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De **bedrijfsmatige activa** worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context,

dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De **overige activa** worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Tot het **erfgoed** behoren de activa met historische, artistieke, wetenschappelijke, ... waarde. Erfgoed zal in veel gevallen weinig economische voordelen opleveren of weinig dienstenpotentieel inhouden. Deze hebben dus in principe geen gebruikswaarde. Daarom zal op de aanschafwaarde van deze activa een waardevermindering worden toegepast om de boekhoudkundige waarde terug te brengen tot € 1. Indien het actief dat behoort tot erfgoed wordt ingezet voor de uitvoering van het 'maatschappelijk doel' (bv. dienst toerisme in belfort), kan dat actief tóch een gebruikswaarde hebben. Dat actief wordt dan niet afgeschreven maar de waarde kan worden aangepast door het uitdrukken van waardeverminderingen.

Overige zakelijke rechten op onroerende goederen betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoedingen bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is.

De **gebruiksrechten voor materiële vaste activa** waarover het bestuur beschikt op grond van **leasing of gelijkaardige overeenkomsten** (bv. erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het *redelijk zeker* is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankooptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het *niet redelijk zeker* is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankooptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschafwaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Indien de inning van deze vorderingen twijfelachtig is, worden deze overgeboekt naar de post dubieuze debiteuren. Op dubieuze debiteuren worden correctie geboekt aan de hand van waardeverminderingen, om aan te duiden welk bedrag waarschijnlijk nog zal geïnd worden.

SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

NETTO-ACTIEF

De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** worden geleidelijk in resultaat genomen (verrekenend) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekenend.

De **voorzieningen** worden stelselmatig gevormd voor bestaande verplichtingen die zeker zijn op balansdatum en waarvan de omvang betrouwbaar kan worden bepaald. Ze worden niet gevormd voor 'waarschijnlijke' verplichtingen en worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financieel boekjaar hoger zijn dan wat vereist is op basis van een actuele beoordeling van de risico's en kosten voor het bestuur.

AFSCHRIJVINGSTERMIJNEN

MATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
Terreinen	
Deze rubriek bevat naast de onbebouwde terreinen ook de gronden van wegen (wegzate), gebouwen, waterlopen en kunst(bouw)werken.	-
De (afschrijfbare) aanleg en uitrusting op terreinen (bv. verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen'.	5-15 jr
Gebouwen	33 jr
Onderhoudswerken aan gebouwen die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van het gebouw.	5-15jr
Wegen	
Onder <u>wegen</u> worden alle elementen van het weggennet opgenomen (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...).	33 jr
Het aanbrengen of vervangen van de slijtlaag wordt afgeschreven over een kortere termijn.	5 jr
Onder de <u>overige infrastructuur betreffende de wegen</u> worden onder meer straatmeubilair, verkeerssignalisatie, wegbeplanting, ... opgenomen.	10 jr
Onderhoudswerken aan <u>wegen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de weg.	5-15 jr
Waterlopen en waterbekkens	33 jr
Onderhoudswerken aan <u>waterlopen en waterbekkens</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde.	5-15 jr
Overige onroerende infrastructuur	
Onder overige onroerende infrastructuur worden onder meer het rioleringsnet, de openbare verlichting, nutsleidingen en kunst(bouw)werken opgenomen.	33 jr
Onderhoudswerken aan <u>overige onroerende infrastructuur</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de infrastructuur.	5-15 jr
Installaties, machines en uitrusting	
Onder de installaties, machines en uitrusting wordt onder meer opgenomen werkmateriaal (boormachines, grasmachines, hakselaars, brandweer-helmen- en kledij, reanimatietoestellen, keukengerei, diepvriezers, koelkasten, uitrusting van RVT's ,...	5-10 jr
Meubilair	

Onder meubilair wordt onder meer opgenomen kasten, stoelen, banken, bureaus,... in de mate dat ze niet onroerend door bestemming zijn	10 jr
Kantooruitrusting	
Onder kantooruitrusting wordt onder meer opgenomen faxtoestellen, kopieermachines, papiervernietigers, tv's, dvd-spelers, ...	5 jr
Gezien de snelle veroudering en technologische evolutie in het <u>informaticamaterieel</u> wordt deze rubriek over een kortere termijn afgeschreven. ... Informaticamateriaal bevat onder meer computers, computerschermen, beamers, laptops, ...	3 jr
Rollend materiaal	
Rollend materiaal bevat onder meer fietsen, vrachtwagens, brandweerwagens, tractoren en andere voertuigen en hun toebehoren.	5-10 jr
Kunstwerken (geen erfgoed)	-
Erfgoed	-

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
Kosten van onderzoek en ontwikkeling	5 jr
Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten	5 jr
Goodwill	5 jr
Plannen en studies	5 jr

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

RUBRIEK 0	BEC	AR-OMSCHRIJVING	OMSCHRIJVING	DERDE	BEDRAG
					8.570.334,95
092	10	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	GBR		6.527.964,05
01307	10	Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan door Intergemeentelijk ...	Toegestane waarborgen op leningen	Zefier	0,00
094	10	Andere rechten en verplichtingen	Belfius pensioenverzekering mandatarissen	Belfius Insurance	1.221.435,60
090	10	Onbeschikbare gelden	Huurwaarborg Oude Pastorij	Belfius Treasury	3.075,19
090	10	Onbeschikbare gelden	VIPA infrastructuursubsidie kinderopvang		186.666,67
092	11	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar			7.425,00
094	11	Andere rechten en verplichtingen	Belfius pensioenverzekering mandatarissen	Belfius Insurance	623.768,44

VERKLARING MATERIËLE VERSCHILLEN

EXPLOITATIE

Uitgaven

	BELEIDSVELD	Code	JR 2025	Initieel MJP 2025	VERSCHIL	Eind MJP 2025	VERSCHIL	Onderverdeling	VERKLARING
0111	Fiscale en financiële diensten	614	27.985	282.659	-254.674	237.925	-209.940	-87.041	G: technische rekening voor verschuivingen met resterend saldo
								-117.480	O: technische rekening voor verschuivingen met resterend saldo
								-4.942	G: minder kosten voor onderhoud informatica financiën dan geraamd.
0900	Sociale bijstand	648	1.131.921	1.347.350	-215.429	1.355.900	-223.979	-186.105	O: minder steun leefloon uitbetaald dan voorzien
								-11.963	O: minder steun installatiepremie uitbetaald dan voorzien
								-17.882	O: minder steun energie uitbetaald dan voorzien
								-8.028	O: minder diverse andere vormen van steun
0800	Gewoon basisonderwijs	620	1.515.027	1.707.317	192.290	1.711.330	-196.303	-197.899	G: lonen onderwijzend personeel tlv hogere overheid : budget zoveel groter dan nodig gebleken, komt terug in ontvangsten ook
								1.287	G: klein tekort voor lonen poetshulpen school
0945	Kinderopvang	620	738.451	828.880	-90.429	755.892	-17.441	-17.441	O: restkredieten lonen kinderopvang en werking onthaalouders
0040	Transacties in verband met de openbare schuld	650	534.287	617.659	-83.372	537.147	-2.860	-2.860	G: restkredieten op financiële kosten leningen, die in de loop van het boekjaar werden aangepast volgens de schuldtabellen
0800	Gewoon basisonderwijs	621	125.900	207.370	-81.469	209.435	-83.535	-81.798	G: restkrediet voor lonen onderwijzend personeel tlv hogere overheid
								-1.736	G: restkrediet andere lonen school
0350	Klimaat en energie	620	31.300	96.630	-65.330	35.186	-3.886	-3.886	G: restkrediet contractueel personeelslid in ziekteverlof
0119	Overige algemene diensten	620	1.286.722	1.230.869	55.854	1.280.795	5.927	9.237	G: tekort voor lonen TUD
								-996	G: restkrediet overige lonen gemeente op 0119
								-2.313	O: restkrediet overige lonen ocmw op 0119
0670	Straatverlichting	611	146.564	195.000	-48.436	141.256	5.308	5.308	G: tekort voor elektriciteit openbare verlichting
0945	Kinderopvang	617	73.183	26.000	47.183	80.000	-6.817	-6.817	O: restkredieten voor uitzendkrachten
0904	Activering van tewerkstelling	620	3.756	49.476	-45.720	7.835	-4.079	-4.079	O: restkredieten van sterk verminderd krediet voor tewerkstellingsproject, maar in 2025 weinig invulling gehad van art.60

	BELEIDSVELD	Code	JR 2025	Initieel MJP 2025	VERSCHIL	Eind MJP 2025	VERSCHIL	Onderverdeling	VERKLARING
0742	Sportinfrastructuur	611	104.528	141.775	-37.247	100.864	3.664	3.664	G: kleine tekorten voor elektriciteit, gas en water diverse sportlocaties
0742	Sportinfrastructuur	610	59.855	22.900	36.955	65.511	-5.656	-5.656	G: restkrediet voor onderhoud sportgebouwen
0119	Overige algemene diensten	614	534.327	500.315	34.012	556.634	-22.307	-19.230	G: restkredieten diverse posten algemene administratie gemeente, vooral onderhoud ICT software
								-3.077	O: restkredieten diverse posten algemene administratie ocmw
0400	Politiediensten	649	1.556.227	1.587.802	-31.575	1.587.802	-31.575	-31.575	G: Meer teruggekegren als dotatie IPZ voor dienstjaar 2024
0130	Administratieve dienstverlening	615	205.386	174.375	31.011	248.375	-42.989	-35.024	G: restkredieten voor kosten EID's, reispassen en rijbewijzen
								-6.000	G: huur afhaallockers burgerzaken installatie pas in 2026
0119	Overige algemene diensten	621	370.987	340.338	30.649	355.582	15.405	18.927	G: te weinig voorzien voor responsabiliseringsbijdrage 2024 (N-1) slechts laat gekend
								-1.563	G: restkrediet loonbudgetten gemeente op 0119 algemene administratie
								-1.960	O: restkrediet loonbudgetten ocmw op 0119 algemene administratie
0948	Poetsdienst	620	772.781	801.347	-28.566	777.449	-4.668	-4.668	O: restkrediet loonbudgetten ocmw op 0948 huishulp
0410	Brandweer	649	519.155	547.442	-28.287	523.471	-4.316	-4.316	G: restkrediet werkingstoelage aan brandweer
0119	Overige algemene diensten	610	79.091	51.800	27.291	107.522	-28.431	-12.000	G: groeperingskrediet voor kleine aankopen technische dienst, aanrekeningen worden dan nadien overgeboekt naar correcte beleidsitems
								-11.500	O: groeperingskrediet voor kleine aankopen technische dienst, aanrekeningen worden dan nadien overgeboekt naar correcte beleidsitems
								-2.966	O: restkrediet schoonmaak en onderhoud gebouwen ocmw onder 0119
								-1.964	G: restkrediet schoonmaak en onderhoud gebouwen gemeente onder 0119
0200	Wegen	610	181.606	154.550	27.056	171.458	10.148	10.148	G: tekorten voor wegenis: vegen wegen/verkeerssignalisatie/sneeuw- en ijselbestrijding
0112	Personeelsdienst en vorming	613	32.695	59.700	-27.005	42.800	-10.105	-5.420	G: restkredieten van kosten selectie en aanwervingsprocedures personeel G
								-4.685	O: restkredieten van kosten selectie en aanwervingsprocedures personeel O
0945	Kinderopvang	621	190.527	217.493	-26.966	198.593	-8.066	-8.066	O: restkredieten lonen kinderopvang en werking onthaalouders
0705	Gemeenschapscentrum	620	245.241	266.992	-21.751	246.149	-908	-555	G: restkredieten poetspersoneel ontmoetingscentra G

	BELEIDSVELD	Code	JR 2025	Initieel MJP 2025	VERSCHIL	Eind MJP 2025	VERSCHIL	Onderverdeling	VERKLARING
								-353	O: restkredieten poetspersoneel ontmoetingscentra O
0709	Overige culturele instellingen	614	56.704	36.330	20.374	58.630	-1.926	-1.926	G: restkredieten kantoorkosten (publiciteit/representatie/ict/communicatie) dienst vrije tijd
0741	Sportpromotie en -evenementen	613	123.725	143.900	-20.175	140.320	-16.595	-15.482	G: Gunning voor sportkampen was groter dan nodig.

Ontvangsten

	BELEIDSVELD	Code	JR 2025	Initieel MJP 2025	VERSCHIL	Eind MJP 2025	VERSCHIL	Onderverdeling	VERKLARING
0020	Fiscale aangelegenheden	730	11.481.152	11.090.873	390.279	11.270.432	210.720	17.900	G: meeropbrengst voor opcentiemen onroerende voorheffing
								210.763	G: meeropbrengst aanvullende belasting op personenbelasting
								-17.443	G: minderopbrengst verkeersbelasting motorrijtuigen
0800	Gewoon basisonderwijs	740	1.794.272	2.064.000	-269.728	2.064.000	-269.728	-292.897	G: minder ontvangsten als bijdrage voor onderwijzend personeel tlv andere overheden (volgt de uitgaven, waar ook minder nodig was, dan voorzien)
								2.912	G: meerontvangst subsidies onderwijs vr navorming en woon-werkverkeer
								20.257	G: meerontvangst subsidies onderwijs vr werkingsbudget en digiplan
0111	Fiscale en financiële diensten	700		250.000	-250.000	165.010	-165.010	-69.510	G: technische rekening voor verschuivingen met resterend saldo
								-95.500	O: technische rekening voor verschuivingen met resterend saldo
0900	Sociale bijstand	740	975.958	1.204.804	-228.846	1.214.804	-238.846	17.273	O: extra subsidies vr vluchtelingen uit Oekraïne
								-231.177	O: minder subsidies RMI voor leefloon, installatiepremies, personeelskosten
								-31.805	O: minder subsidies voor energie-armoede
								8.041	O: meer subsidie voor equivalent leefloon
0945	Kinderopvang	740	1.161.753	945.125	216.628	1.145.125	16.628	9.736	G: meer subsidies Kind en gezin IBO via G
								6.891	O: meeropbrengst subsidies vr DOG en IBO via O
0010	Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus	740	5.782.506	5.575.871	206.635	5.575.871	206.635	32.745	G: meeropbrengst VIA - algemene werkingssubsidie gemeente via Vlaamse overheid
								59.033	G: meeropbrengst voor bijdrage responsabiliseringsbijdrage

	BELEIDSVELD	Cod e	JR 2025	Initieel MJP 2025	VERSCHIL	Eind MJP 2025	VERSCHIL	Onderverdeling	VERKLARING
								85.002	G: meeropbrengst subsidies Vlaamse overheid voor aftrek energiezuinige woningen, verlies dividenden...
								26.844	G: gemeentefonds basisdotatie gemeente hoger dan geraamd
								2.335	O: gemeentefonds basisdotatie ocmw iets hoger dan geraamd
0020	Fiscale aangelegenheden	737	187.590	109.700	77.890	109.700	77.890	80.090	G: meeropbrengst belasting op leegstaande woningen en gebouwen
								-2.000	G: minderopbrengst belasting op tweede verblijven
0948	Poetsdienst	740	781.095	842.400	-61.305	842.400	-61.305	-61.453	O: minderopbrengst subsidies dienstencheques huishulp, want ook minder uitgaven
0904	Activering van tewerkstelling	740	3.580	63.005	-59.425	63.005	-59.425	-59.425	O: door minder inzet art.60 tewerkstelling in 2025, ook minder ontvangsten
0130	Administratieve dienstverlening	700	243.923	193.000	50.923	272.000	-28.077	-28.077	G: minderopbrengst voor EID's, reispassen en rijbewijzen - volgt de uitgaven
0640	Elektriciteitsvoorziening	750	304.520	354.876	-50.355	354.876	-50.356	-50.356	G: minderopbrengst dividenden elektriciteit
0020	Fiscale aangelegenheden	736	82.576	125.000	-42.424	125.000	-42.424	-42.424	G: toegekende bezwaren, waardoor minder opbrengst vr belasting masten en pylonen
0650	Gasvoorziening	750	41.391	82.994	-41.603	82.994	-41.603	-41.603	G: minderopbrengst dividenden gas
0300	Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval	700	389.482	350.000	39.482	350.000	39.482	39.482	G: meeropbrengst verkoop afvalzakken, GFTcontainers en compostvaten
0900	Sociale bijstand	748	92.806	56.000	36.806	57.800	35.006	26.526	O: meeropbrengst terugbetalingen cliënt (equivalent) LL
								8.481	O: meeropbrengst andere terugbetalingen door cliënten (huurwaarborg/begrafeniskosten/eerste maand huur)
0600	Ruimtelijke planning	704	125.423	100.000	25.423	100.000	25.423	25.423	G: meeropbrengst tussenkomsten burgers en bedrijven voor diensten RO
0742	Sportinfrastructuur	704	5.850	30.650	-24.800	30.650	-24.800	-23.650	G: doorfacturatie energiekosten naar voetbalvereniging Zulte-Waregem was nog niet duidelijk eind 2025, waardoor nog niet opgevraagd

INVESTERINGEN

Uitgaven

	BELEIDSVELD	Co de	JR 2025	Initieel MJP 2025	VERSCHIL	Eind MJP 2025	VERSCHIL	Onderverdeling	VERKLARING
0200	Wegen	224	1.542.051	3.211.701	-1.669.650	2.890.025	-1.347.974	-77.416	G: restkrediet diverse jaarlijkse structurele onderhoudswerken aan diverse straten, voetpaden, trage wegen

	BELEIDSVELD	Co de	JR 2025	Initieel MJP 2025	VERSCHIL	Eind MJP 2025	VERSCHIL	Onderverdeling	VERKLARING
								-43.290	G: restkrediet lopend wegendossier: Statiestraat-Olsenestraat aansluiting LAF
								-296.256	G: restkrediet lopend wegendossier: Brandstraat-Sparrestraat
								-8.271	G: restkrediet lopend wegendossier: Valleistraat
								-204.596	G: restkrediet lopend wegendossier: Bok-/Schrijverstraat
								-86.180	G: restkrediet lopend wegendossier: Petegemstraat
								-10.988	G: restkrediet lopend wegendossier: Mei-/Kouterweg-Dennestraat
								-29.707	G: restkrediet lopend wegendossier: Bauter-/Ponteputstraat
								-56.418	G: restkrediet lopend wegendossier: Zaubeeckstraat tss N43 en Waalstraat
								-500.000	G: restkrediet lopend wegendossier: gebiedsontwikkeling Lys Yarns - wegenwerken
								-34.851	G: restkrediet lopend wegendossier: Nijverheidsstraat
0119	Overige algemene diensten	221	340.454	1.005.902	-665.448	995.127	-654.673	-111.036	G: restkrediet lopend dossier aanpassingswerken gemeentehuis
								-496.962	G: restkrediet lopend dossier renovatie en herinrichting loods TUD
								-46.676	O: restkrediet lopend dossier aanpassingswerken sociaal huis
0200	Wegen	664	92.625	609.442	-516.817	503.087	-410.462	-408.087	G: restkrediet van laagspanningsdossiers, die wel werden gegund, maar nog niet uitgevoerd of aangerekend in 2025 (omgeving fietsbrug Limnanderdreef/Brandstraat/Valleistraat/N43)
								-2.375	G: restkrediet toelage RVT Sint Vincentius, volgens opgevraagd bedrag
0800	Gewoon basisonderwijs	221	16.006	278.927	-262.921	21.927	-5.921	-5.921	G: restkrediet lopend dossier nieuwbouw gemeenteschool
0200	Wegen	222		258.185	-258.185	258.185	-258.185	-258.185	G: restkrediet lopend dossier verwerving gronden gebiedsontwikkeling site Van De Wiele - naar 2026
0200	Wegen	225	194.368	396.421	-202.053	379.109	-184.741	-144.228	G: restkrediet lopend dossier fietsbrug kasteel Te Lake
								-40.118	G: restkrediet lopende dossiers hoppinpunten
0200	Wegen	220	144.202	326.785	-182.582	316.300	-172.098	-160.000	G: onteigeningen laatste fase LAF uitgesteld naar volgend jaar, net als onteigeningen ikv fietstunnel Waalbeekstraat
								-12.098	G: restkrediet onteigeningen Brand-/Sparrestraat
0990	Begraafplaatsen	222	590	182.879	-182.289	160.379	-159.789	-107.879	G: restkrediet ontruiming kerkhoven
								-51.910	G: restkrediet dossier ingroenen en aanpassen begraafplaatsen
0742	Sportinfrastructuur	222	4.094	185.000	-180.906	165.000	-160.906	-160.906	G: restkrediet omgevingswerken Raveschoot - verschoven naar 2026

	BELEIDSVELD	Co de	JR 2025	Initieel MJP 2025	VERSCHIL	Eind MJP 2025	VERSCHIL	Onderverdeling	VERKLARING
0050	Patrimonium zonder maatschappelijk doel	221		176.622	-176.622	176.622	-176.622	-167.020	G: onaangeroerde kredieten voor gebiedsontwikkeling site Wolspinnerij - wordt hernomen in 2026
								-9.602	G: restkrediet renovatie LOI
0990	Begraafplaatsen	228	5.175	179.785	-174.610	202.285	-197.110	-197.110	G: restkrediet lopend dossier renovatie muur kerkhof Machelen + ingroenen oud kerkhof Machelen - wordt hernomen in 2026
0119	Overige algemene diensten	243	20.921	141.538	-120.618	141.538	-120.617	-120.617	G: restkrediet wagenpark TUD
0752	Infrastructuur en faciliteiten ten behoeve van kinderen en jongeren	221	1.512.586	1.397.401	115.184	1.552.401	-39.815	-29.391	G: restkrediet lopend dossier nieuwbouw Raveschoot
								-10.424	G: restkrediet lopend dossier aanpassingen aan jeugdlokale Tuinwijk: overkapping
0705	Gemeenschapscentrum	221	31.824	137.613	-105.789	133.588	-101.764	-85.274	G: restkrediet lopend dossier aanpassingen aan Guldepoort
								-16.490	G: restkrediet einde dossier aanpassingen aan OC/inrichting Museum Meheus

Ontvangsten

	BELEIDSVELD	Cod e	JR 2025	Initieel MJP 2025	VERSCHIL	Eind MJP 2025	VERSCHIL	onderverdeling	VERKLARING
0050	Patrimonium zonder maatschappelijk doel	221		2.044.000	-2.044.000	2.044.000	-2.044.000	-2.044.000	O: verkoop sociale appartementen (deel gebouw) nog niet gerealiseerd
0050	Patrimonium zonder maatschappelijk doel	220		790.000	-790.000	790.000	-790.000	-790.000	O: verkoop sociale appartementen (deel gronden) nog niet gerealiseerd
0200	Wegen	150	634.668	441.300	193.367	463.874	170.794	140.653	G: meerontvangst voor provinciale subsidie fietsinfrastructuur Brandstraat
								30.000	G: meerontvangst voor provinciale subsidie fietsinfrastructuur fietsbrug Limnanderdreef
0945	Kinderopvang	150	186.667		186.667	0	186.667	186.667	O: niet gebudgetteerde éénmalige Vlaamse investeringssubsidie voor kinderopvang (VIPA)
0990	Begraafplaatsen	150	68.178	170.000	-101.822	170.000	-101.822	-101.822	G: subsidie voor herstel graven en graftuinen oude begraafplaats Machelen, lager dan verwacht
0742	Sportinfrastructuur	150		80.000	-80.000	80.000	-80.000	-80.000	G: subsidie renovatie sporthal niet gerealiseerd in 2025

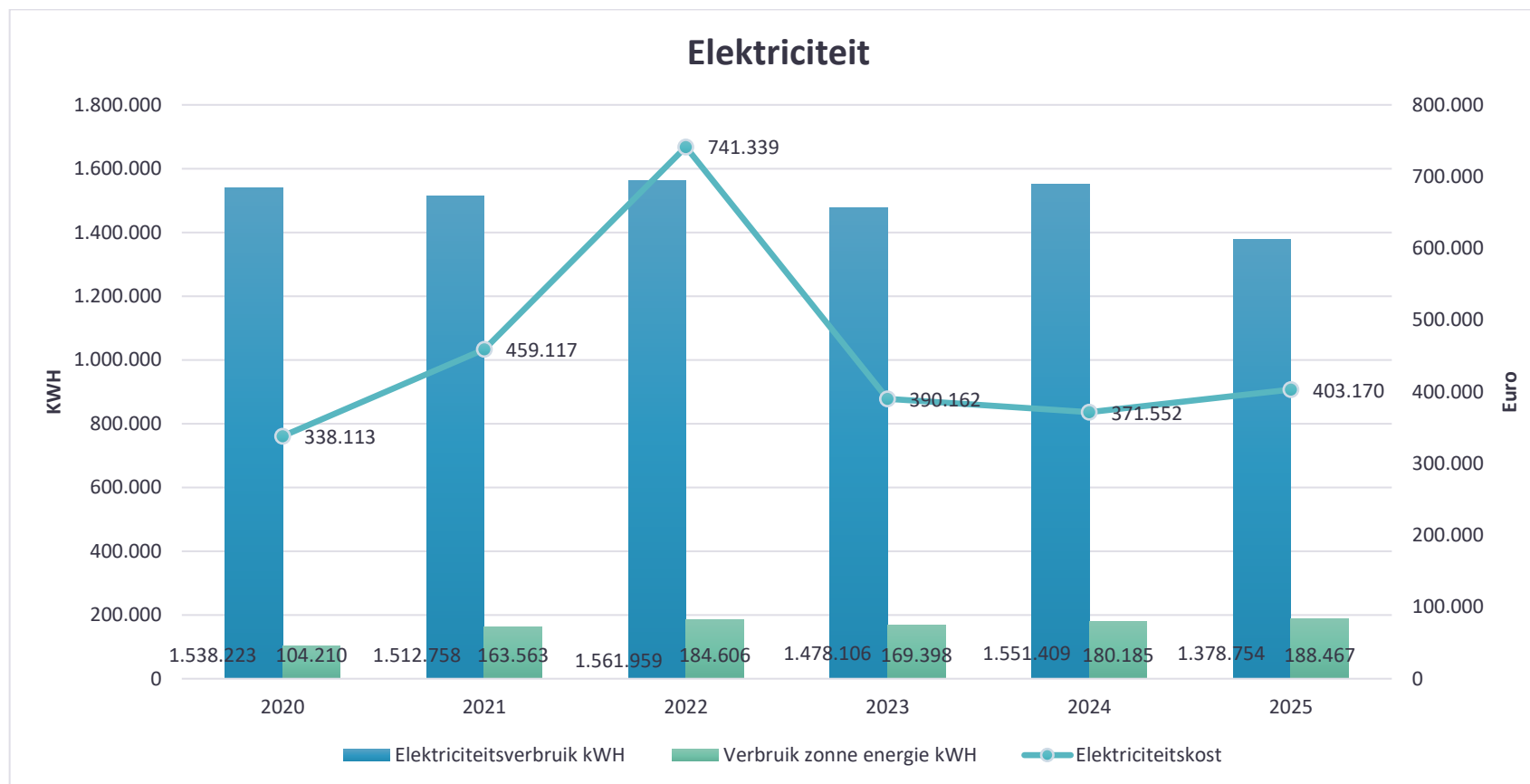
FINANCIERING

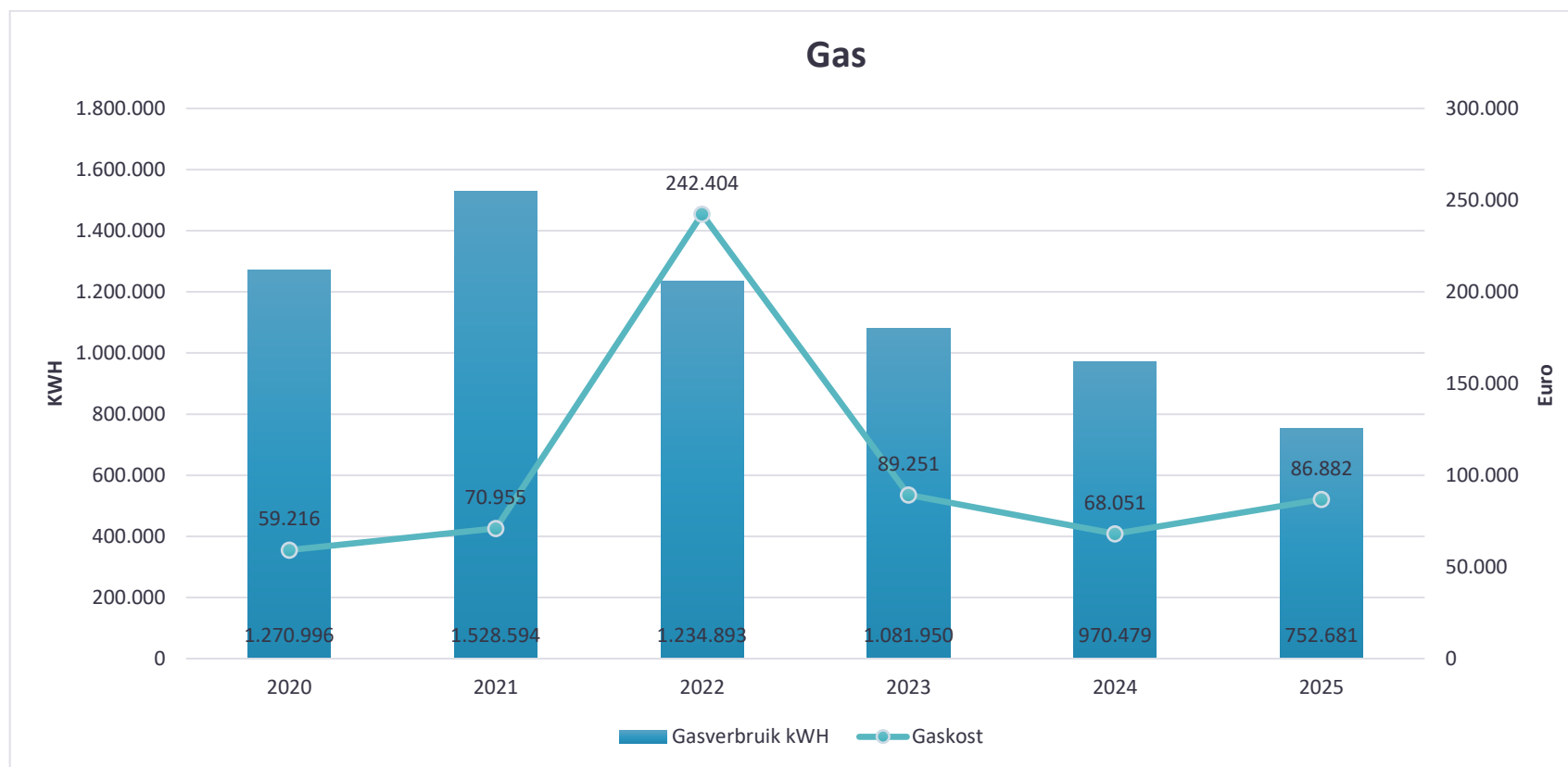
UITGAVEN		Code	JR 2025	MJP 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0040	Transacties in verband met de openbare schuld	423	999.951	916.823	83.128	Eerste aflossing nieuwe lening Belfius in zelfde boekjaar, was niet zo voorzien

ONTVANGSTEN		Code	JR 2025	MJP 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0040	Transacties in verband met de openbare schuld	172	251.345	309.833	-58.488	Aangaan leasingschuld openbare verlichting (licht als dienst) lager dan originele raming Fluvius. Afrekening pas na boekjaar waardoor correctie budget niet meer mogelijk is.

TOELICHTING BUITENGEWONE INVLOEDEN

In 2025 waren er geen buitengewone invloeden die een grote negatieve of positieve impact hadden op onze cijfers. In het verleden stonden de energiekosten nog in de kijker en omdat de opvolging hiervan wel interessant is, geven we hieronder de verdere evolutie van gas en elektriciteit in 2025. Let wel, omwille van een nieuwe opvolgtool merken we dat de verbruiken afwijken van onze vroegere cijfers en dat enkele grote verbruikers van 2025 nog niet werden opgenomen. De rapportering werd aangepast naar de verbruiken uit deze nieuwe rapporteringstool van het Vlaams Energiebedrijf.





OVERZICHT OVERGEDRAGEN KREDIETEN

Er werden **nul euro** kredieten voor investeringen en financiering van het boekjaar 2025 overgedragen naar boekjaar 2026 met toepassing van artikel 258 van het decreet lokaal bestuur. Dit omwille van de opstart van een nieuw meerjarenplan met een nieuw doelstellingenplan. De investeringen die nog niet afgerond waren eind 2025 werden zo grondig mogelijk gebudgetteerd in het nieuwe meerjarenplan 2026-2031.

FINANCIËLE RISICO'S

Type	Financieel risico	Verbonden risico	Middelen en mogelijkheden tot beperking risico	Risicograad	Entiteit
Ontvangsten	Retributies en tarieven	* Opbrengst wordt negatief beïnvloed door diversificaties en vrijstellingen * Potentiële schending gelijkheidsbeginsel bij diversificaties en vrijstellingen * Prijzen voor producten die ook op private markt te verkrijgen zijn, mogen niet concurrentieverstorend zijn * Foutieve administratieve opvolging van retributiereglement * Onrechtmatige toekenning van vrijstellingen of verminderingen door medewerkers of mandatarissen * De ontvangsten uit retributies zullen voornamelijk in 2020 en in 2021 sterk dalen door de Coronacrisis en deze zullen slechts gedeeltelijk gecompenseerd worden door dalende uitgaven. * De retributies en tarieven worden niet aangepast aan de stijgende levensduurte door automatische indexatie of aanpassingen, daardoor zijn vele tarieven niet meer kostendekkend en lopen de uitgaven op.	* Het retributiereglement werd van een vijftigtal reglementen herwerkt tot één reglement per gemeente/OCMW ter bevordering van een goede administratieve opvolging en rechtszekerheid. * Nood aan procedure en controlepunten m.b.t. correcte aanrekening en inning (to do).	Gemiddeld	Gemeente/OCMW
Ontvangsten	Aanvullende personenbelasting	* Ontvangst is afhankelijk van conjunctuur, levensstandaard en samenstelling inwoners * Ontvangst wordt negatief beïnvloed door vergrijzing * Ontvangst is onderhevig aan daling door federale tax shift. * Inningsritme schommelt (inning door FOD Financiën) met onvoorspelbare budgettaire schommelingen tot gevolg.	* De fiscaliteit van Zulte werd grondig herzien, de personenbelasting, die voorheen de belangrijkste inkomstenbron was, is nu de tweede belangrijkste bron van inkomsten. De afhankelijkheidsgraad bedraagt nu nog 19,4% ten opzichte van 30% vóór 2020. Een evenwichtiger inkomstenpatroon werd gezocht om eventuele budgettaire schommelingen of andere risico's beter te kunnen opvangen.	Laag	Gemeente

Type	Financieel risico	Verbonden risico	Middelen en mogelijkheden tot beperking risico	Risicograad	Entiteit
			* De herraming van de aanvullende personenbelasting voor 2022-2027 is gunstig door de koppeling aan de index.		
Ontvangsten	Opcentiemen onroerende voorheffing	* Ontvangst is afhankelijk van levensstandaard inwoners (KI gebouwen en woningen) * Opbrengst is afhankelijk van aanwezigheid bedrijven * Opbrengst wordt negatief beïnvloed door vrijstellingsmaatregelen Vlaamse overheid * Opbrengst wordt negatief beïnvloed door leegstand, verkrotting en verwaarlozing * Opbrengst kan negatief worden beïnvloed door faillissementen ten gevolge van Corona of de economische crisis, dit risico zal eerder een beperkte invloed hebben op de OOV.	* De opcentiemen onroerende voorheffing kennen een historisch licht stijgende trend. Er worden ook nog enkele grote verkavelingen gepland in de gemeente en er is een stijgende bevolkingsprojectie waardoor een verdere aangroei kan verwacht worden indien de hogere overheid geen wijzigingen doorvoert (bv. verdere vrijstellingen). * De aanslagvoet wordt vanaf 2020 opgetrokken en de OOV wordt daardoor de belangrijkste fiscale inkomstenbron (afhankelijkheidsgraad van 21,1%). * De opcentiemen onroerende voorheffing zijn gekoppeld aan de index waardoor de ontvangsten automatisch stijgen.	Laag	Gemeente
Ontvangsten	Eigen belastingen	* Schorsing of vernietiging reglement door toezichthoudende overheid en eventuele langdurige rechtsonzekerheid bij beroep Raad van State * Bezwaar door belastingplichtige met potentieel verlies op ontvangst of potentiële nietigheid van het reglement (bij rechtszaak) * Opbrengst wordt negatief beïnvloed door diversificaties en vrijstellingen * Potentiële schending gelijkheidsbeginsel bij diversificaties en vrijstellingen * Potentiële schending publicatieverplichtingen * Foutieve administratieve opvolging van belastingreglement * Onrechtmatige toekenning van vrijstellingen of verminderingen door medewerkers of mandatarissen	* De reglementen worden zo veel mogelijk opgemaakt volgens modelreglementen. * De meest gevoelige belastingreglementen met eigen interpretaties en vrijstellingen werden gescreend door een juridisch expert, hoewel enkele vrijstellingen nog geen rechterlijke toets hebben doorstaan en een potentieel risico blijven. * Bepaalde vrijstellingen leiden ook tot een ontvangstenverlies, maar de minontvangsten werden ingecalculeerd in het meerjarenplan. * Lopende rechtszaken tegen Proximus met betrekking tot belasting op masten en pylonen waarbij zowel al in ons voordeel als in ons nadeel werd beslist in de rechtbank van eerste aanleg. * Lopende rechtszaken tegen Sitmedia met betrekking tot belasting op niet-geadresseerd drukwerk waarbij in ons voordeel werd beslist in de rechtbank van eerste aanleg.	Gemiddeld	Gemeente

Type	Financieel risico	Verbonden risico	Middelen en mogelijkheden tot beperking risico	Risicograad	Entiteit
		* Lokaal materialenplan 2023-2030 legt op dat enkel gezinnen met een JA-sticker nog reclaimedrukwerk mogen ontvangen, dit zal grote gevolgen hebben voor de inkomsten op de belasting niet-geadresseerd drukwerk.			
Ontvangsten	Subsidies	* Mislopen van subsidies * Gebrekkige administratieve opvolging ter verantwoording en opvraging subsidies * Dalende of niet geïndexeerde subsidie-ontvangsten	* De softwaretool subsidiemanager werd in gebruik genomen om subsidies op te sporen en om de administratieve opvolging te centraliseren en te verbeteren	Gemiddeld	Gemeente/OCMW
Ontvangsten	Dividenden	* Dalende ontvangsten uit dividenden	* Dalende elektriciteitsdividenden door instap in het openbare verlichtingsaanbod van Fluvius. Dit werd ingecalculeerd in het meerjarenplan. * Dalende elektriciteitsdividenden door aanpassing tariefstructuur voor elektriciteit door de VREG vanaf 2022. Op het huidige meerjarenplan betekent dit een verlies van 720.661 euro. Dit werd ingeschreven in het meerjarenplan en door extra leningen gecompenseerd. * De andere dividenden werden bevestigd voor het komende meerjarenplan.	Gemiddeld	Gemeente
Ontvangsten	Verkoop onroerende goederen	* Opbrengst niet behalen van geplande verkopen onroerende goederen	* Project Lys Yarns - potentiële opbrengsten verkoop werden laag geraamd in het meerjarenplan (rekening houdende met gemiddelde prijs/m²), projectzone anderzijds nog niet volledig gekend. * Verkoop woningen Sociaal Huis: verkopen gerealiseerd met hogere ontvangst * Verkoop sociale appartementen: rechtszaak Dimensa – Vlaamse Overheid met onzeker uitkomst over hoge opbrengst.	Laag	Gemeente/OCMW
Ontvangsten	Debiteuren	* Stijgend aantal wanbetalers * Onvoldoende beheersmaatregelen ter opvolging debiteuren * Onvoldoende benutten invorderingsinstrumenten	* Duidelijke factuurvoorwaarden in retributiereglement opgenomen * Gebruik van software voor debiteurenopvolging * Procedure voor terugvordering van steun verloopt	Gemiddeld	Gemeente/OCMW

Type	Financieel risico	Verbonden risico	Middelen en mogelijkheden tot beperking risico	Risicograad	Entiteit
		* De Coronacrisis kan leiden tot een stijging van de onbetaalde facturen.	nu via de nieuwe software van de dienst financiële en sociale hulp. * Externe consultancy ingeschakeld om processen en instellingen van software Sociale Dienst te optimaliseren en individuele dossiers te corrigeren.		
Uitgaven	Stijgende energieprijzen	* Stijgende energieprijzen leiden tot hoge onvoorziene meeruitgaven	* Besparingen op energie worden waar mogelijk doorgevoerd (lagere temperatuur in gebouwen, doven en dimmen van openbare verlichting, renoveren van gebouwen, ...)	Gemiddeld	Gemeente/ OCMW
Uitgaven	Pensioenuitgaven	* Stijgende pensioenlasten door de vergrijzing, de toenemende levensverwachting, het repartitiesysteem en de pensioenwetgeving. Er bestaat nog geen individuele berekening voor de gemeente, maar globaal gezien zouden de pensioenlasten met 3,5% aangroeien per jaar. * Stijgende responsabiliseringsbijdrage door het verschil tussen wettelijke pensioenbijdragen en pensioenlast van gepensioneerde statutaire personeelsleden.	* Een individuele raming met betrekking tot de pensioenlasten van de eigen statutairen werd opgemaakt, maar de opname in een pensioenfonds lijkt niet opportuun. * De pensioenlast van de mandatarissen van de gemeente werd opgenomen in een pensioenplan (verzekering), waardoor de lasten over een langere periode meer evenwichtig worden gespreid. In 2021 werd beslist om ook de mandatarissen van het OCMW in een pensioenverzekering op te nemen. * De nieuwste raming van de responsabiliseringsbijdrage voor de gemeente bedraagt 37.723 euro in 2025. Vorig jaar bedroeg de raming 46.091 euro voor de gemeente. Voor het OCMW bedraagt de bijdrage 0 euro. De Vlaamse Overheid kent hier wel nog een korting van 50% op toe. De jaarlijkse wijzigingen tonen aan dat de ramingen van de federale pensioendienst weinig betrouwbaar zijn. De op maat gemaakte simulaties van Belfius bank geven aan dat de responsabiliseringsbijdrage tot 2025 zo goed als nihil zou blijven. Toch werd uit voorzichtigheidsprincipe de ramingen van de Pensioendienst opgenomen in het meerjarenplan. OCMW en gemeente worden ook nog steeds bekeken als afzonderlijke rechtspersonen voor de	Gemiddeld	Gemeente/ OCMW

Type	Financieel risico	Verbonden risico	Middelen en mogelijkheden tot beperking risico	Risicograad	Entiteit
			berekening, waardoor we het deficit en overschot niet kunnen compenseren met elkaar (eventueel personeelsswissels te overwegen indien wetgeving niet wijzigt).		
Uitgaven	Personeels-uitgaven	* Toenemende problematiek om geschikt personeel te vinden en "war on talent" in lokale besturen drijven personeelsuitgaven op * Bijkomend en hoger ingeschaald personeel nodig (complexiteit en extra taken drijven personeelsuitgaven op) * Snel opeenvolgende loonindexeringen leiden tot extra onvoorziene en recurrente uitgaven	* Inzetten op organisatiecultuur en aantrekkelijkheid als werkgever (aanpassing rechtspositieregeling in 2021) * Extra personeelsaanwervingen werden ingecalculereerd in het meerjarenplan * Een werknemerstevredenheidsenquête werd uitgevoerd (in 2023) met concrete actiepunten tot gevolg	Gemiddeld	Gemeente/ OCMW
Uitgaven	OCMW steun	* Stijgende steunuitgaven door toenemende armoede, werkloosheid en psychosociale problematieken door de Coronacrisis. * Stijgend aantal dossiers en steunuitgaven door de Oekraïense vluchtenlingencrisis	* Oprichting noodfonds en incalculeren in het meerjarenplan * Verhoogde subsidies vanuit de hogere overheid hielpen tot 2021 mee de stijgende steunuitgaven dragen. Vanaf 2022 werden er nog geen extra subsidies aangekondigd. * Stijgende steun werd ingeschreven in het meerjarenplan	Gemiddeld	OCMW
Uitgaven	Toelagen verbonden entiteiten	* Stijgende evolutie in toelagen voor verbonden entiteiten zoals politiezone, hulpverleningszone, IVM en kerkbesturen * Dalende of stagnerende federale dotaties politie- en hulpverleningszone drijven de kosten en het aandeel voor de lokale besturen op * Sterk stijgende personeelsuitgaven en pensioenen politie- en hulpverleningszone (statutair personeel, wetgeving statuut, ...)	* Stijgende dotaties werden ingecalculereerd in het meerjarenplan * Afspraken werden gemaakt i.v.m. eventuele reserves, opname van leningen, groeivoeten e.d.	Gemiddeld	Gemeente
Uitgaven	Riolerings-verplichtingen	* Hoge investeringsuitgaven om verplichte zuiveringsgraad van 100 % te bereiken tegen 2027	* Het huidige Aquario fonds is ontoereikend om te voldoen aan de rioleringsverplichtingen. Bijkomende investeringen werden maximaal voorzien in het meerjarenplan.	Laag	Gemeente

Type	Financieel risico	Verbonden risico	Middelen en mogelijkheden tot beperking risico	Risicograad	Entiteit
Uitgaven	Investerings-subsidies	* Investeringsubsidies aan verenigingen verlopen niet correct volgende de wetgeving op overheidsopdrachten * Fraude (bv. prijsafspraken tussen aannemers, vals uitgeschreven facturen, onvolledige betalingen)	* Er worden belangrijke investeringsubsidies gegeven aan sportverenigingen. Een subsidiereglement werd opgemaakt in 2020 volgens de aanbevelingen van Audit Vlaanderen en een juridisch adviesbureau. De naleving ervan blijkt in de praktijk juridisch complex. De noodzakelijke vestiging van een recht van opstal blijft uit, waardoor er financiële risico's voor de gemeente ontstaan. In 2025 wordt een andere methodiek onderzocht. * Risico op fraude bij betaling van facturen proberen te verminderen door bankuittreksels op te vragen. Echter risico blijft bestaan dat valse facturen worden opgemaakt.	Gemiddeld	
Uitgaven	Investerings	* Niet alle potentiële investeringsuitgaven worden opgenomen in het meerjarenplan	* De investering voor de heraanleg van wegenis aan de spoorweg Statiestraat-Waregemstraat werd niet meer opgenomen in het meerjarenplan omwille van de grote afhankelijkheid van Infrabel. De onduidelijke communicatie en planning van deze partner maken het zeer onzeker of deze investering wel nog in de huidige legislatuur zal plaatsvinden. Om de budgetten niet onnodig te bezwaren werd er geöpteerd om deze investering voorlopig te schrappen. Indien Infrabel zou beslissen deze investering nog uit te voeren voor 2025, dan moet het gemeentelijke aandeel opnieuw worden voorzien.	Laag	
Financieel	Leningen	* Lopende leningen of leasings met afwijkend aflossingspatroon waardoor de aflossing buiten het meerjarenplan valt * Toegestane leningen aan derden met risico op niet terugbetaling * Renterisico bij lopende leningen * Aflossingsrisico bij lopende leningen * Liquiditeit- en herfinancieringsrisico: risico om	* Geen aflossingen van leningen of leasings die niet periodiek worden terugbetaald, geen bulletleningen of soortgelijke leningen * Toegestane lening aan TMVW met zeer beperkt risico tot niet terugbetaling * Gemeente: 85% van de resterende leningen hebben een vaste rentevoet, 15% een variabele rentevoet (allen herzienbaar op 1/3/5 jaar). Het	Laag	Gemeente/OCMW

Type	Financieel risico	Verbonden risico	Middelen en mogelijkheden tot beperking risico	Risicograad	Entiteit
		onvoldoende financiering te vinden * Kredietrisico bij lopende leningen: risico op faillissement financiële instellingen	renterisico is dus zeer klein en de macro-economische vooruitzichten wijzen op geen renteverhogingen * Aflossingen werden ingeschreven in het meerjarenplan en door de samenstelling van de lening portefeuille is er zo goed als geen aflossingsrisico. * Het liquiditeits- en herfinancieringsrisico is klein door de huidige markten en de kredietwaardigheid van een lokaal bestuur. * Het kredietrisico is zeer klein, aangezien alle leningen afgesloten zijn bij grote financiële instellingen.		
Financieel	Beleggingen	* Onvolledige kapitaalsgarantie van beleggingen * Onvolledige opbrengstgarantie van beleggingen * Solvabiliteit financiële instelling	* De beleggingen en spaarrekeningen hebben een volledige kapitaalsgarantie en hebben een korte looptijd (< 1 jaar) en lopen allen bij grote financiële instellingen	Laag	Gemeente/OCMW
Financieel	Kasgelden	* Negatieve rentevoeten	* Sinds 2022 bestaat er voor lokale besturen de mogelijkheid om kostenloos spaartegoeden op een depositierekening te plaatsen bij de deposito- en consignatiekas. * Sinds de zomer van 2022 worden er geen negatieve rentevoeten meer aangerekend door de financiële instellingen.	Laag	Gemeente/OCMW
Financieel	Borgstellingen	* Borgstelling voor leningen van verbonden entiteiten (bv intercommunales)	* Eén borgstelling van 22.845 euro en een algemene borgstelling voor financiering met thesauriebewijzen in Zefier.	Laag	Gemeente
Financieel	Fraude in betalingsverkeer	* Via hacking, phishing en factuurfraude onterecht grote sommen betalen	* Procedures en systemen aanpassen aan fraude (oa controle bij iedere bankrekeningwijziging en streng veiligheidsprofiel ingesteld bij bankinstelling) * Opleiding van medewerkers * Controle door gespecialiseerde firma werd in 2021 uitgevoerd (op algemene ICT-veiligheid)	Hoog	Gemeente/OCMW

Type	Financieel risico	Verbonden risico	Middelen en mogelijkheden tot beperking risico	Risicograad	Entiteit
Juridische geschillen	Rechtszaken en juridische geschillen	* Rechtszaken en juridische geschillen met financieel verlies of lange rechtsonzekerheid	* Rechtszaak parketvloer gemeentehuis lopende met eerder beperkt risico op niet of gedeeltelijke tussenkomst. * Rechtszaak tussenkomst OCMW in woonzorgcentrum wordt niet geactiveerd door tegenpartij. * Lopende rechtszaken tegen Proximus met betrekking tot belasting op masten en pylonen waarbij in ons voordeel werd beslist in de rechtbank van eerste aanleg en er in 2024 ook één rechtszaak in ons nadeel werd beslist in eerste aanleg. * Rechtszaken tegen Sitmedia met betrekking tot belasting op niet-geadresseerd drukwerk waarbij in ons voordeel werd beslist in de rechtbank van eerste aanleg. In zes zaken wordt ook afgezien van hoger beroep door de tegenpartij.	Gemiddeld	Gemeente/ OCMW

TUSSENKOMST VAN DE GEMEENTE IN DE FINANCIËLE VERPLICHTINGEN VAN HET OCMW

Vanaf het meerjarenplan 2020-2025 maken de gemeente en haar OCMW geïntegreerde beleidsrapporten. In die context heeft het geen zin om nog een gemeentelijke bijdrage aan het OCMW te berekenen en te tonen in de beleidsrapporten. Volgens artikel 274 van het decreet lokaal bestuur zorgt de gemeente er wel voor dat het OCMW zijn financiële verplichtingen kan nakomen.

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bepalen in onderlinge consensus het bedrag van die financiële tussenkomst. De regelgeving bevat geen definitie van het begrip 'financiële verplichtingen' en legt geen berekeningswijze of model op. Geldtransfers tussen gemeente en OCMW staan op zich niet rechtstreeks in relatie tot de bovenvermelde gemeentelijke verplichting en behoren tot het thesauriebeheer, en zodoende tot de bevoegdheid van de financieel directeur.

Aan de raden wordt voorgelegd om de gemeentelijke tussenkomst te bepalen op basis van het beschikbaar budgettair resultaat van het OCMW (rekening houdende met de interne facturatie). Indien het beschikbaar budgettair resultaat van het OCMW negatief is, zal dit bedrag geheel worden aangevuld als gemeentelijke tussenkomst. Deze boekingen gebeuren enkel in de resultaatsverwerking en worden niet gebudgetteerd.

In het boekjaar 2025 is het beschikbaar budgettair resultaat van het OCMW negatief (-2.595.449 euro). Er werd bijgevolg een gemeentelijke tussenkomst voorzien van **2.595.449 euro**.

LIJST INVESTERINGEN

UITGAVEN

BE	BI	Actie	AR	IP	Omschrijving	Meerjarenplan	Jaarrekening
Gemeente	0742-24	AC10101	2220007	IP101-00	De Raveschoot: aanleg sportterreinen (minipitch, finse piste, voetbalveld, ...)	€ 185.000,00	€ 4.094,25
Gemeente	0752-21	AC10101	2210007	IP101-00	De Raveschoot: Ontwikkeling domein vr jeugd en sport	€ 1.330.146,00	€ 1.455.754,78
Gemeente	0705-20	AC10102	2220000	IP101-00	Fietsenstalling Fiertelhof	€ 30.562,92	€ 23.237,30
Gemeente	0705-21	AC10102	2400000	IP101-00	JAARLIJKS: meubilair culturele zalen	€ 13.260,73	€ 8.249,88
Gemeente	0705-22	AC10102	2220000	IP101-00	OC Olsene: omgevingsaanleg	€ 10.000,00	€ 0,00
Gemeente	0705-22	AC10102	2300000	IP101-00	OC Kerkstraat : poetsmachine	€ 3.434,74	€ 0,00
Gemeente	0705-23	AC10102	2210007	IP101-00	Renovatie Guldepoort	€ 117.098,23	€ 31.824,00
Gemeente	0705-23	AC10102	2410000	IP101-00	Informaticamaterieel: toegangscontrole Guldepoort- verkeerde actie	€ 14.000,00	€ 0,00
Gemeente	0750-00	AC10103	6640000	IP101-00	JAARLIJKS: Investeringsstoelagen onderhoud jeugdlokalen (\$R)	€ 34.549,45	€ 33.685,45
Gemeente	0752-22	AC10103	2210007	IP101-00	Aanpassingswerken jeugdlokalen Tuinwijk: overkapping	€ 67.255,25	€ 56.830,80
Gemeente	0742-20	AC10104	2210007	IP101-00	Sporthal DBFM relighting	€ 55.000,00	€ 0,00
Gemeente	0742-20	AC10104	2210007	IP101-00	Sporthal: renovatie en uitbreiding oude sporthal	€ 16.961,30	€ 6.341,65
Gemeente	0742-20	AC10104	2300000	IP101-00	JAARLIJKS: sporthal materialen	€ 17.222,27	€ 4.067,51
Gemeente	0742-21	AC10104	6640000	IP101-00	Investeringssubsidies Zulte-Waregem (\$R)	€ 10.164,50	€ 0,00
Gemeente	0742-22	AC10104	6640000	IP101-00	Investeringssubsidies Jong Zulte (\$R)	€ 50.000,00	€ 49.412,16
Gemeente	0742-25	AC10104	6640000	IP101-00	Investeringssubsidies Olsene Sportief (\$R)	€ 3.500,00	€ 81.953,64
Gemeente	0742-26	AC10104	2300000	IP101-00	Turnzaal Machelen: mobiele muziekbox, uitrusting bewegingslessen	€ 5.635,48	€ 0,00
Gemeente	0742-28	AC10104	6640000	IP101-00	Investeringssubsidies KME Machelen (\$R)	€ 4.000,00	€ 0,00
Gemeente	0703-20	AC10105	2210007	IP101-00	Herstel plat dak (afgelopen) +vervanging chauffageketel bib	€ 4.788,27	€ 8.810,73
Gemeente	0703-20	AC10105	2400000	IP101-00	Meubilair bib	€ 1.480,00	€ 0,00
Gemeente	0705-22	AC10106	2210007	IP101-00	Inrichting Museum Meheus	€ 20.515,05	€ 0,00
Gemeente	0705-22	AC10106	2751000	IP101-00	Restauratie schilderijen Huis Meheus	€ 5.500,00	€ 3.390,00
Gemeente	0740-00	AC10201	6640000	IP102-00	Investeringsstoelage Tafeltennisclub Olsene VZW (tafelnistafels) \$N	€ 0,00	€ 4.000,00
Gemeente	0750-00	AC10202	2210007	IP102-00	Gebouwen : opslagruimte verenigingen	€ 25.000,00	€ 0,00
Gemeente	0705-00	AC10203	2300000	IP102-00	JAARLIJKS: IMU uitleendienst (nadars, karren, plooitafels...)	€ 16.323,63	€ 13.647,48
Gemeente	0752-24	AC10302	2220007	IP103-00	Ontwikkelen buurtpleinen	€ 145.301,67	€ 88.520,42

BE	BI	Actie	AR	IP	Omschrijving	Meerjarenplan	Jaarrekening
Gemeente	0752-24	AC10302	2300000	IP103-00	Vervanging en herstelling speeltoestellen	€ 27.548,51	€ 11.869,62
Gemeente	0200-00	AC20101	2202000	IP201-10	Fietssnelweg fase 3 (Olsene-Machelen) : onteigeningen	€ 125.000,00	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20101	2202000	IP201-11	Wegzate Limnanderdreef vr fietsbrug kasteel Te Lake	€ 1.784,50	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20101	2202000	IP201-13	Onteigeningen ikv Fietstunnel Waalbeekstraat	€ 35.000,00	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20101	2240007	IP201-00	Structureel onderhoud en uitbreiden voetpaden	€ 21.261,34	€ 418,55
Gemeente	0200-00	AC20101	2240007	IP201-10	Statiestraat aansluiting fietssnelweg	€ 229.263,77	€ 187.973,60
Gemeente	0200-00	AC20101	2250007	IP201-11	Fietsbrug kasteel Te Lake - wegenwerken	€ 300.000,00	€ 155.771,77
Gemeente	0200-00	AC20101	6640000	IP201-11	Investeringssubsidie LS omgeving fietsbrug Kasteel Te Lake Limnanderdreef (\$N)	€ 167.000,00	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20102	2140007	IP201-00	Mobiliteitsplan/beleidsplan gemeente	€ 30.499,50	€ 9.916,31
Gemeente	0200-00	AC20102	2250000	IP201-00	Uitvoering mobiliteitsplan: verkeerssignalisatie	€ 20.312,42	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20103	2202000	IP201-00	Wegzate trage wegen (onteigeningen)	€ 5.000,00	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20103	2240007	IP201-00	JAARLIJKS: aanleg trage wegen	€ 162.674,81	€ 90.352,52
Gemeente	0200-00	AC20104	2240007	IP201-00	JAARLIJKS: ingrepen ikv verkeersveiligheidsplan	€ 78.181,82	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20105	2250000	IP201-00	Andere infrastructuur schoolomgevingen (signalisatie, zitbanken, ...)	€ 0,00	€ 2.979,99
Gemeente	0200-00	AC20201	2202000	IP202-10	Wegzate Brandstraat-Sparrestraat	€ 95.000,00	€ 82.902,04
Gemeente	0200-00	AC20201	2202000	IP202-17	Wegzate Bouter- en Ponteputstraat	€ 65.000,00	€ 61.300,00
Gemeente	0200-00	AC20201	2240007	IP202-00	JAARLIJKS: structureel onderhoud straten (TB)	€ 381.827,26	€ 247.784,94
Gemeente	0200-00	AC20201	2240007	IP202-10	Wegenis: Brandstraat-Sparrenstraat	€ 381.543,24	€ 85.286,77
Gemeente	0200-00	AC20201	2240007	IP202-11	Wegenis: Valleistraat	€ 37.692,84	€ 29.721,75
Gemeente	0200-00	AC20201	2240007	IP202-13	Wegenis: Bokstraat-Schrijverstraat	€ 355.314,01	€ 150.717,98
Gemeente	0200-00	AC20201	2240007	IP202-14	Wegenis Petegemstraat-Torrestraat	€ 86.180,00	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20201	2240007	IP202-15	Wegenis: Zaubeeekstraat-Olsenestraat	€ 39.444,20	€ 9.294,70
Gemeente	0200-00	AC20201	2240007	IP202-16	Wegenis: Meiweg-Kouterweg-Dennestraat	€ 12.010,58	€ 1.023,06
Gemeente	0200-00	AC20201	2240007	IP202-17	Wegenis: Bouterstraat-Ponteputstraat	€ 37.415,96	€ 7.708,72
Gemeente	0200-00	AC20201	2240007	IP202-26	Wegenis: N43 Grote Steenweg	€ 55.000,00	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20201	6640000	IP202-10	Ondergronds brengen LS Brandstraat (\$N)	€ 105.000,00	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20201	6640000	IP202-11	Valleistraat: LS ondergronds (\$N)	€ 47.204,96	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20201	6640000	IP202-26	N43 Grote Steenweg: LS ondergronds (\$N)	€ 195.237,04	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20202	2240007	IP202-00	Klein onderhoud en herstel straten en voetpaden (StC)	€ 259.340,94	€ 173.487,53
Gemeente	0200-00	AC20202	2240007	IP202-22	Wegenis : Zaubeeekstraat tss N43 en Waalstr	€ 539.698,92	€ 558.280,54

BE	BI	Actie	AR	IP	Omschrijving	Meerjarenplan	Jaarrekening
Gemeente	0490-00	AC20305	2300000	IP203-00	Camerabewaking op gevoelige locaties	€ 13.286,68	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC30205	2220007	IP302-00	Gebiedsontwikkeling site Van De Wiele: onteigening wegenis, herziening RUP	€ 258.185,00	€ 0,00
Gemeente	0820-00	AC40204	2300000	IP402-00	Muziekinstrumenten kunstacademie	€ 5.000,00	€ 1.215,20
Gemeente	0751-00	AC40205	2400000	IP402-00	Meubilair en kantooruitrusting speelpleinwerking	€ 5.000,00	€ 0,00
OCMW	0945-01	AC40304	2400000	IP403-00	JAARLIJKS: meubilair onthaalouders (bedden, parken, ...)	€ 20.682,29	€ 10.967,35
OCMW	0945-21	AC40304	2210007	IP403-00	Aanpassingswerken/schilderw. +fietsenstalling Pluto	€ 60.000,00	€ 92.909,82
OCMW	0945-21	AC40304	2300000	IP403-00	Speelmateriaal en uitrusting IBO	€ 30.842,24	€ 4.683,49
OCMW	0945-22	AC40304	2210007	IP403-00	Aanpassingswerken en schilderwerken Snipper	€ 40.000,00	€ 0,00
OCMW	0945-22	AC40304	2400000	IP403-00	Meubilair Snipper (en ev.andere lokaties IBO)	€ 21.166,75	€ 0,00
OCMW	0945-23	AC40304	2220007	IP403-00	Draineren speeltuin Ballonneke	€ 25.000,00	€ 1.869,45
OCMW	0945-26	AC40304	2400000	IP403-00	Meubilair en kantooruitrusting Snuffel	€ 7.606,16	€ 866,00
OCMW	0945-27	AC40304	2210007	IP403-00	Gebouw Minouchie aanpassing - zonnewering		€ 8.102,16
OCMW	0945-02	AC40305	2400000	IP403-00	Meubilair voor Ferm	€ 2.774,00	€ 2.135,92
OCMW	0945-24	AC40306	2880001	IP403-00	Borgtocht betaald als huurwaarborg huurpanden kinderopvang	€ 3.000,00	€ 6.600,00
Gemeente	0945-25	AC40306	2210007	IP403-00	Aankoop en renovatie groepsovang Machelendorp (gebouwwaarde)	€ 17.571,18	€ 11.623,94
OCMW	0950-21	AC40506	2210007	IP405-00	Basisrenovatie ouderenwoningen	€ 40.000,00	€ 0,00
Gemeente	0930-23	AC40510	2210007	IP405-00	Renovatie woning Machelendorp/Kloosterstr.1/0101 voor noodwoning	€ 8.089,68	€ 37.203,29
OCMW	0930-23	AC40510	2400000	IP405-00	Meubilair noodwoning Kloosterstr.1/0101	€ 1.935,78	€ 210,22
OCMW	0930-23	AC40510	2880001	IP405-00	AFGELOPEN: huurwaarborg voor noodwoningen	€ 0,00	€ -968,17
Gemeente	0990-00	AC40701	2220007	IP407-00	Aanpassen en ingroenen begraafplaatsen en omgeving Aula Zulte	€ 75.000,00	€ 589,88
Gemeente	0990-00	AC40702	2289007	IP407-00	Herstellingswerken aan funerair erfgoed	€ 179.784,96	€ 5.174,66
Gemeente	0119-03	AC50102	2140007	IP501-00	Digitaliseren plannen gemeentelijk patrimonium	€ 20.000,00	€ 0,00
Gemeente	0670-00	AC50103	2500000	IP501-00	Schuld overname en nieuwe investeringen OV Fluvius (licht als dienst)	€ 309.832,50	€ 251.345,17
Gemeente	0705-20	AC50104	2410000	IP501-00	Uitbreiding toegangscontrole (sleutelplan) diverse ontmoetingszalen FH/GM/OC/TW	€ 65.114,40	€ 21.419,33
Gemeente	0705-23	AC50104	2410000	IP501-00	Uitbreiding toegangscontrole (sleutelplan) Guldepoort		€ 8.249,33
Gemeente	0742-20	AC50104	2410000	IP501-00	Informaticamaterieel		€ 10.888,08
OCMW	0949-20	AC50106	2210007	IP501-00	Aanpassing gebouw HvhK (mobiele wand, deursas, verwarmingsketel)	€ 13.942,60	€ 5.374,82
Gemeente	0800-20	AC50107	2210007	IP501-00	Nieuwbouw en aanpassingswerken gemeenteschool Zulte	€ 278.926,73	€ 16.006,04
Gemeente	0800-20	AC50107	2220007	IP501-00	Omgevingsaanleg school en sporthal	€ 223.907,65	€ 223.580,00
Gemeente	0800-20	AC50107	2400000	IP501-00	JAARLIJKS: (Klas)meubilair en kantooruitrusting gemeenteschool	€ 11.014,16	€ 7.455,31

BE	BI	Actie	AR	IP	Omschrijving	Meerjarenplan	Jaarrekening
Gemeente	0050-00	AC50201	2220007	IP502-00	Gebiedsontwikkeling site Lys Yarns: bouwrijp maken	€ 264.329,63	€ 176.910,93
Gemeente	0200-00	AC50201	2240007	IP502-00	Gebiedsontwikkeling Lys Yarns - omgevingsaanleg - wegenwerken	€ 500.000,00	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC50201	6640000	IP502-00	Toegest.investeringsubsidie à RVT Sint Vincentius (\$N)vr brandweerweg Lys Yarns	€ 95.000,00	€ 92.624,90
Gemeente	0050-00	AC50202	2210007	IP502-00	Gebiedsontwikkeling site Wolspinnerij-Denys: herbestemming ketelhuis/loods	€ 167.019,81	€ 0,00
Gemeente	0610-00	AC50203	2140007	IP502-00	Gebiedsontwikkeling site school Olsene: begeleiding wedstrijdprocedure	€ 590,92	€ 0,00
Gemeente	0610-00	AC50204	2140007	IP502-00	Gebiedsontwikkeling Gaston Martensplein: masterplan	€ 4.536,85	€ 2.445,41
Gemeente	0310-20	AC50303	6640000	IP503-00	Rioleringswerken Farys (\$N)	€ 1.021.384,00	€ 1.021.384,00
Gemeente	0200-00	AC50402	2250007	IP504-00	Hoppinpunten	€ 59.109,01	€ 18.991,22
Gemeente	0309-20	AC50603	2300000	IP506-00	Technische installaties recyclagepark	€ 4.432,79	€ 7.013,47
Gemeente	0340-00	AC50701	2220007	IP507-00	Aankoop en uitrusting gronden openbare groenvoorzieningen (passief-recreatief)	€ 65.000,00	€ 0,00
Gemeente	0340-00	AC50803	2220007	IP508-00	Uitrusting openbare groenvoorzieningen - aanleg hondenweide	€ 1.017,21	€ 0,00
Gemeente	0119-00	AC60302	2410000	IP603-00	JAARLIJKS: Server en hardware	€ 84.500,93	€ 62.171,48
Gemeente	0119-01	AC60302	2410000	IP603-00	Software GIS (360°databank)	€ 1.123,05	€ 0,00
Gemeente	0800-00	AC60302	2410000	IP603-00	JAARLIJKS: Informaticamaterieel gemeenteschool	€ 19.267,01	€ 16.740,16
Gemeente	0110-00	AC70202	2410000	IP702-00	Informaticamaterieel : Notubiz - digitale notulen GR	€ 6.770,00	€ 0,00
Gemeente	0119-00	AC70202	2410000	IP702-00	Software algemeen	€ 9.159,82	€ 0,00
Gemeente	0709-00	AC70202	2410000	IP702-00	Software Vrije Tijd	€ 28.110,63	€ 1.708,52
Gemeente	0945-02	AC70202	2410000	IP702-00	Software IBO I-active	€ 11.000,00	€ 2.420,00
Gemeente	0119-20	AC70501	2210007	IP705-00	Aanpassingswerken gemeentehuis	€ 118.864,92	€ 4.334,22
Gemeente	0119-20	AC70501	2400000	IP705-00	JAARLIJKS: Meubilair en kantooruitrusting gemeentehuis	€ 4.760,70	€ 6.121,59
Gemeente	0119-20	AC70501	2410000	IP705-00	Informaticamaterieel nieuwe inrichting GH	€ 25.661,50	€ 28.085,42
OCMW	0119-21	AC70501	2400000	IP705-00	JAARLIJKS: Meubilair en kantooruitrusting Sociaal Huis	€ 17.857,41	€ 17.602,83
Gemeente	0119-22	AC70503	2210007	IP705-00	Renovatie en herinrichting loods	€ 829.890,59	€ 332.928,68
Gemeente	0050-00	AC99199	2210007	IP991-00	Renovatie LOI	€ 9.601,69	€ 0,00
Gemeente	0119-03	AC99199	2300000	IP991-00	JAARLIJKS: Aankoop technische machines en uitrusting TUD	€ 41.811,93	€ 4.076,77
Gemeente	0119-03	AC99199	2430000	IP991-00	JAARLIJKS: TUD: vervangen dienstwagens, tractoren en kranen	€ 141.538,47	€ 20.920,90
Gemeente	0200-00	AC99199	2240007	IP991-00	Wegenis Nijverheidsstraat	€ 34.851,12	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC99199	2250000	IP991-00	Zitbanken Plein Machelendorp	€ 17.000,00	€ 16.625,40
Gemeente	0300-00	AC99199	2811000	IP991-00	Belangen in IGS IVM - nog te storten bedragen (-)		€ 9.375,00
Gemeente	0300-00	AC99199	6640000	IP991-00	Toegestane investeringsubsidie à IVM (\$N)	€ 160.678,00	€ 160.678,00

BE	BI	Actie	AR	IP	Omschrijving	Meerjarenplan	Jaarrekening
Gemeente	0400-00	AC99199	6640000	IP991-00	Investeringstoelagen Politiezone (\$N)	€ 132.374,00	€ 108.830,18
Gemeente	0410-00	AC99199	6640000	IP991-00	Investeringstoelagen Brandweerzone (\$N)	€ 46.779,00	€ 45.995,00
Gemeente	0610-00	AC99199	2140007	IP991-00	JAARLIJKS: Opmaak ruimtelijk beleidsplan en RUP	€ 14.000,00	€ 0,00
Gemeente	0680-00	AC99199	2300000	IP991-00	JAARLIJKS: Technisch materieel groendienst	€ 29.732,06	€ 0,00
Gemeente	0680-00	AC99199	2430000	IP991-00	Groen: vernieuwen aanhangwagens en wagen	€ 15.000,00	€ 0,00
Gemeente	0720-00	AC99199	6640000	IP991-00	Investeringstoelage restauratie Hostens molen (\$R)	€ 41.693,00	€ 0,00
Gemeente	0790-01	AC99199	6640000	IP991-00	Investeringstoelage Kerkfabriek Zulte (\$N)	€ 17.564,37	€ 16.129,30
Gemeente	0790-02	AC99199	6640000	IP991-00	Investeringstoelage Kerkfabriek Olsene (\$N)	€ 76.507,28	€ 69.483,49
Gemeente	0790-03	AC99199	6640000	IP991-00	Investeringstoelage Kerkfabriek Machelen (\$N)	€ 40.390,48	€ 12.097,92
Gemeente	0990-00	AC99199	2220007	IP991-00	Ontruiming kerkhoven	€ 107.879,22	€ 0,00
Gemeente	0990-00	AC99199	2300000	IP991-00	Kelders en urnen begraafplaatsen	€ 18.624,25	€ 7.441,50
OCMW	0119-21	AC99299	2210000	IP992-00	Aanpassingswerken Sociaal Huis	€ 57.146,59	€ 3.190,77
OCMW	0119-21	AC99299	2220000	IP992-00	Fietsenstalling Sociaal Huis	€ 38.600,51	€ 40.678,46
OCMW	0900-01	AC99299	2841000	IP992-00	Andere aandelen - nog te storten bedragen (-)		€ 750,00
						€ 12.201.957,62	€ 6.775.867,25

ONTVANGSTEN

BE	BI	Actie	AR	IP	Omschrijving	Meerjarenplan	Jaarrekening
Gemeente	0742-20	AC10104	1500000	IP101-00	Subsidie renovatie sporthal door Fluvius	€ 80.000,00	€ 0,00
Gemeente	0752-24	AC10302	1500000	IP103-00	Investeringsubsidie buurtplein Kloosterstraat (Leader)	€ 79.372,24	€ 79.372,24
Gemeente	0200-00	AC20101	1500000	IP201-10	Subsidies Vlaams regeerakkoord fietspaden + subs.ondergr.glasbollen	€ 28.737,40	€ 0,00
Gemeente	0200-00	AC20101	1500000	IP201-10	Fietssnelweg fase 3 (Olsene-Machelen): onteigeningen subsidie Vlaams Gewest	€ 0,00	€ 2.514,06
Gemeente	0200-00	AC20101	1500000	IP201-10	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op korte termijn		€ 35.041,47
Gemeente	0200-00	AC20101	1500000	IP201-11	Subsidie fietsbrug kasteel Te Lake	€ 120.000,00	€ 150.000,00
Gemeente	0200-00	AC20103	1500000	IP201-00	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op korte termijn	€ 0,00	€ 13.896,32
Gemeente	0200-00	AC20201	1500000	IP202-10	Subsidie Brandstraat-Sparrenstraat van provincie	€ 250.000,00	€ 390.652,89
Gemeente	0990-00	AC40702	1500000	IP407-00	Subsidie OE ZENerfgoed - herstellingswerken aan funerair erfgoed	€ 170.000,00	€ 68.178,00
Gemeente	0670-00	AC50103	2810000	IP501-00	Kapitaalvermindering aandelen OV Fluvius (licht als dienst)	€ 69.131,00	€ 69.130,98
Gemeente	0200-00	AC50402	1500000	IP504-00	Subsidie voor Hoppinpunt site Melodie	€ 42.563,00	€ 42.563,06
Gemeente	0640-00	AC99199	2840000	IP-GEEN	Andere aandelen - aanschaffingswaarde		€ 2.185,07
Gemeente	0945-50	AC99199	1500000	IP-GEEN	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op korte termijn		€ 186.666,67
OCMW	0050-00	AC99299	2201000	IP992-00	Verkoop woningen Sociaal Huis (aandeel grond)	€ 790.000,00	€ 0,00
OCMW	0050-00	AC99299	2210000	IP992-00	Verkoop woningen Sociaal Huis (aandeel gebouw)	€ 2.044.000,00	€ 0,00
						€ 3.673.803,64	€ 1.040.200,76

VISUM FINANCIËEL DIRECTEUR

Dit is de lijst met verleende visums door de financieel directeur in uitvoering van art. 177 van het decreet lokaal bestuur in 2025:

Nummer	Entiteit	EIF	Type	Procedure	Opdracht	Dossier	Derde	Bedrag
2025/001	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Basis	Groenonderhoud 2025-2028	Demival	€ 897.233,79
2025/002	Gemeente	Investering en	OHO	OP	Verrekening	Sloop en sanering Lys Yarns - P1 - verrekening 6	Verhelst aannemingen	€ 11.197,81
2025/004	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Basis	Dranken lokaal bestuur 2025	Drinks 4u	€ 152.287,79
2025/005	Gemeente	Exploitatie	OHO	OBW	Basis	Steriliseren zwerfkatten 2025	De Vaerincck	€ 15.000,00
2025/006	Gemeente	Investering en	OHO	OP	Verrekening	Sloop en sanering Lys Yarns - P1 - verrekening 7	Verhelst aannemingen	€ 67.763,11
2025/007	Gemeente	Investering en	OHO	OP	Verrekening	Wegen- en rioleringswerken Bok-, Schrijver- en Eikstraat - verrekening 4	Jozef vanden Buverie en co	€ 9.913,35
2025/008	Gemeente	Investering en	OHO	OP	Basis	Bouwen fiets- en wandelbrug Leie Kasteel Te Lake	Herbosch - Kiere	€ 1.744.348,81
2025/009	Gemeente	Investering en	OHO	OP	Basis	Studiebureau en veiligheidscoördinatie renovatie ontmoetingscentrum Guldepoort	Nero	€ 191.664,00
2025/010	Gemeente	Investering en	OHO	OBW	Basis	Aankoop hondenkennel domein de Raveschoot	Kootwijkerbroek	€ 13.915,00
2025/011	Gemeente	Investering en	OHO	OP	Verrekening	Bouwen Sport- en jeugdaccommodatie De Raveschoot - perceel 1 -verrekening 8	VL Trac bvba / Vanloot	€ 44.419,64
2025/012	Gemeente	Investering en	OHO	OP	Verrekening	Bouwen Sport- en jeugdaccommodatie De Raveschoot - perceel 1 -verrekening 9	VL Trac bvba / Vanloot	€ 5.461,46
2025/013	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Bijkomende aanstelling poetsvrouw Huishulp 4u		
2025/014	Gemeente	Investering en	OHO	OZVB	Basis	Jaarcontract onderhoud en herstel wegen 2025	Van Robays	€ 170.714,06
2025/015	Gemeente	Exploitatie	OHO	OBW	Basis	Jaarcontract onderhoud en herstel koelcellen en ventilatie	Vernackx koeltechniek en klimatisatie	€ 26.257,00
2025/016	Gemeente	Investering en	OHO	OZVB	Basis	Leveren bouwmaterialen 2025-2026	P1,3: De Snerck, P2,5: GV&T Kruishoutem, P4: Mobilmat	€ 170.591,36
2025/017	Gemeente	Investering en	OHO	OZVB	Basis	Inrichting speelplein Veerstraat - Dorpsstraat	Boer Belgium	€ 49.999,97
2025/018	Gemeente	Investering en	OHO	OP	Basis	Renovatie loods technische uitvoeringsdienst	Bouwbedrijf De Keersmaecker	€ 1.373.967,06
2025/019	Gemeente	Exploitatie	OHO	OBW	Basis	Aankoop huwelijksboekjes en diploma's	Vandenbroele	€ 18.402,66
2025/020	Gemeente	Investering en	OHO	OZVB	Verrekening	Herasfalteren Leihoeckstraat, Meulebergstraat, Verbindingsstraat en Kruispunt Blauwdreef-Zaubeekstraat	Van Robays	€ 4.324,29
2025/021	Gemeente	Investering en	OHO	OP	Verrekening	Omgevingsaanleg sporthal en gemeenteschool	Jozef vanden Buverie en co	€ 6.060,43
2025/022	Gemeente	Investering en	OHO	OZVB	Verrekening	Fietsenstallingen en overkappingen Pluto en Fiertelhof	P2: Metaalconstructie Verhofste	€ 4.996,25
2025/023	Gemeente	Exploitatie	OHO	OMVB	Bijbestelling	Leveren warme maaltijden gemeenteschool	Esthio	€ 35.000,00

Nummer	Entiteit	EIF	Type	Procedure	Opdracht	Dossier	Derde	Bedrag
2025/024	Gemeente	Investerings	Subsidie	(leeg)	Basis	Investeringsstoelagen onderhoud jeugdlokalen 2025	Diverse begunstigden	€ 28.348,72
2025/025	OCMW	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanstelling poetshulp dienst huishulp		
2025/026	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving administratief medewerker infrastructuur en wonen C1-C3		
2025/027	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Basis	Jaarcontract maaien wegbermen 2025	De Witte bvba	€ 92.940,12
2025/028	Gemeente	Investerings	OHO	OP	Verrekening	Wegen- en rioleringswerken Valleistraat - verrekening 1	De Witte bvba	€ 5.041,47
2025/029	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving halftijdse poetshulp E1-E3		
2025/030	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving halftijdse poetshulp E1-E3		
2025/031	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving halftijdse poetshulp E1-E3		
2025/032	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving halftijdse administratieve medewerker financiën		
2025/033	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving halftijdse administratieve medewerker financiën		
2025/034	Gemeente	Investerings	OHO	Inhouse	Basis	Ondergrondse laagspanning en OV netten Grote Steenweg	Fluvius (Gaselwest)	€ 195.237,03
2025/035	Gemeente	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Nominatieve subsidies 2025 Gemeente	Zie lijst begunstigden (leeg)	
2025/036	OCMW	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Nominatieve subsidies 2025 OCMW	Zie lijst begunstigden (leeg)	
2025/037	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Basis	Promotioneel drukwerk 2025	Vopographx	€ 41.069,41
2025/038	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Basis	Leveren van Alkylaatbrandstoffen 2025-2028	Dejap	€ 33.940,52
2025/039	Gemeente	Investerings	OHO	OP	Verrekening	Bouwen Sport- en jeugdaccommodatie De Raveschoot - perceel 2 -verrekening 5	VL Trac bvba / Vanloot Runili - brandstoffen De Ruyck	€ 37.056,49
2025/040	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Verrekening	Leveren brandstoffen gebouwen - verrekening 1		€ 4.000,00
2025/041	Gemeente	Exploitatie	OHO	OBW	Basis	Inschakelen schoonmaakbedrijf sporthal	Delsy	€ 29.820,00
2025/042	Gemeente	Investerings	OHO	OP	Verrekening	Wegen- en rioleringswerken Zaubeeekstraat (N43-Waalstraat)	Grondwerken De Mol	€ 8.105,79
2025/043	Gemeente	Investerings	OHO	OP	Verrekening	Bouwen Sport- en jeugdaccommodatie De Raveschoot - perceel 2 -verrekening 6	VL Trac bvba / Vanloot	€ 10.460,52
2025/044	OCMW	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanstelling poetsvrouw Huishulp		
2025/045	Gemeente	Investerings	OHO	OP	Verrekening	Wegen- en rioleringswerken Zaubeeekstraat (N43-Waalstraat)	Grondwerken De Mol	€ 36.292,21
2025/046	Gemeente	Exploitatie	OHO	Opdrachte ncentrale	Verlenging	Dienstverlening 'Selectie' via raamcontract Poolstok	Poolstok	€ 14.520,00
2025/047	OCMW	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving kinderbegeleider IBO IFIC		
2025/048	Gemeente	Investerings	OHO	Opdrachte ncentrale	Basis	Leveren interactieve borden gemeenteschool	Creat	€ 16.045,10
2025/049	Gemeente	Investerings	OHO	OZVB	Verrekening	Fietsenstallingen en overkappingen Pluto en Fiertelhof	P1: Grondwerken GLK	€ 4.103,59
2025/050	Gemeente	Investerings	OHO	Opdrachte ncentrale	Basis	Aankoop laptops en hardware 2025-2028	Dustin Belgium	€ 96.800,00

Nummer	Entiteit	EIF	Type	Procedure	Opdracht	Dossier	Derde	Bedrag
2025/051	Gemeente	Investeren	OHO	OZVB	Basis	Aanleg fietsverbinding Waalmeers	Jozef vanden Buerie en co	€ 29.210,48
2025/052	Gemeente	Investeren	OHO	OP	Basis	Bouwen Sport- en jeugdaccommodatie De Raveschoot - perceel 2 -verrekening 7	VL Trac bvba / Vanloot	€ 1.255,27
2025/053	Gemeente	Investeren	OHO	Inhouse	Basis	Ondergronds brengen LS en OV Grote Steenweg Zulte	Fluvius (Gaselwest)	€ 195.237,03
2025/054	Gemeente	Investeren	OHO	OP	Basis	Wegen- en rioleringswerken Brand- en Sparrenstraat	Vuylsteke Ivan dst	
2025/055	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Verrekening	Drukken infoblad 09/2022-08/2024 - verrekening 1	De Riemaecker Printing	€ 630,70
2025/056	Gemeente	Investeren	OHO	OBW	Basis	Aankoop zitbanken Machelendorp	Berlurba	€ 16.625,40
2025/057	Gemeente	Exploitatie	OHO	Opdrachte ncentrale	Basis	Dienstverlening Poolstok interim 2025	Poolstok	€ 19.360,00
2025/058	OCMW	Exploitatie	OHO	Opdrachte ncentrale	Basis	Dienstverlening Poolstok interim 2025	Poolstok	€ 60.500,00
2025/059	Gemeente	Investeren	OHO	OZVB	Basis	Herasfalteren Groeneweg	Wegenwerken Adiel Maes	€ 31.704,12
2025/060	Gemeente	Exploitatie	OHO	OP	Basis	Leveren warme maaltijden gemeenteschool 2025-2029	Esthio	€ 390.973,00
2025/061	Gemeente	Investeren	OHO	OP	Verrekening	Omgevingsaanleg sporthal en gemeenteschool - verrekening 2	Jozef vanden Buerie en co	€ 3.823,60
2025/062	Gemeente	Exploitatie	OHO	OBW	Basis	Huur vrachtwagens kampvervoer 2025	Serry Agri + Locatrans	€ 26.163,93
2025/063	Gemeente	Exploitatie	OHO	OBW	Basis	Weeradvies 2025-2027	MeteoSupport NV	€ 15.000,00
2025/064	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving poetshulp E1-E3		
2025/065	Gemeente	Investeren	Grond/Ge bouw	(leeg)	Basis	Aankoop grond Brandstraat ikv grond- en rioleringswerken		€ 29.536,84
2025/066	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Tijdelijke aanstelling administratief medewerker vrije tijd C1-C3		
2025/067	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Basis	Huren energiezuinige kerstverlichting	Flux	€ 76.288,08
2025/068	Gemeente	Investeren	OHO	OZVB	Verrekening	Restauratie graven funerair erfgoed	Arthur Vandorpe	€ 1.593,01
2025/069	OCMW	Investeren	OHO	OZVB	Verrekening	Fietsenstallingen en overkappingen Pluto en Fiertelhof - verrekening 2	GLK Grondwerken	€ 883,42
2025/070	Gemeente	Investeren	OHO	OZVB	Verrekening	Aanstellen studie bureau de Raveschoot - verrekening 1	Archidé architecten	€ 5.445,00
2025/071	Gemeente	Exploitatie	OHO	Opdrachte ncentrale	Basis	Jobstudenten groen via interim tewerkstelling	Poolstok	€ 10.500,00
2025/072	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanstellen vrijetijdswerkers speelpleinwerking 2025	Zie lijst begunstigen	€ 10.388,70
2025/073	Gemeente	Exploitatie	OHO	OBW	Basis	Aankoop leermethode boeken gemeenteschool 2025-2026	Van In	€ 14.551,30
2025/074	OCMW	Investeren	OHO	OZVB	Verrekening	Fietsenstallingen en overkappingen Pluto en Fiertelhof - verrekening 3	GLK Grondwerken	€ 14.973,75
2025/075	Gemeente	Investeren	OHO	OZVB	Basis	Herstel ommuring kerkhof Machelen, trapconstructie, hekwerk en dodenhuis	Aquastra	€ 165.414,50
2025/076	Gemeente	Exploitatie	OHO	OBW	Basis	Software module toezicht Omgeving.net	Cipal Schaubroeck	€ 14.060,20

Nummer	Entiteit	EIF	Type	Procedure	Opdracht	Dossier	Derde	Bedrag
2025/077	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Verrekening	Leveren brandstoffen en rode mazout - verrekening 2	Runili - brandstoffen De Ruyck	€ 6.000,00
2025/078	Gemeente	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Bouw-, aankoop- en renovatiepremie 2025/1	Zie lijst begunstigden	€ 11.970,00
2025/079	Gemeente	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Subsidie alternatieve energiebronnen	Zie lijst begunstigden	€ 4.500,00
2025/080	Gemeente	Investeren	OHO	OP	Verrekening	Omgevingsaanleg sporthal en gemeenteschool - verrekening 3	Jozef vanden Buverie en co	€ 2.956,51
2025/081	Gemeente	Exploitatie	OHO	Raamovereenkomst	Basis	Brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting bij CREAT 2025-2029	Creat	€ 52.482,66
2025/082	Gemeente	Exploitatie	OHO	OBW	Verrekening	Aankoop leer methode boeken gemeenteschool 2025-2026 - verrekening	Van In	€ 2.400,00
2025/083	OCMW	Investeren	OHO	OZVB	Verrekening	Fietsenstallingen en overkappingen Pluto en Fiertelhof - verrekening 4	GLK Grondwerken	€ 3.342,54
2025/084	OCMW	Exploitatie	OHO	OBW	Basis	Schilderwerken kinderopvang Minimundo	Nils D'Hondt	€ 16.093,00
2025/085	Gemeente	Investeren	OHO	OP	Basis	Wegherstel Karreweg	Van Robays	€ 59.880,72
2025/086	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving patrimoniumbeheerder B4-B5		
2025/087	OCMW	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving coördinator onthaalouders B1-B3		
2025/088	Gemeente	Investeren	OHO	OZVB	Verrekening	Toegangscontrole gebouwen - verrekening 1	Alphatronics	€ 9.101,84
2025/089	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving poetshulp E1-E3		
2025/090	Gemeente	Investeren	OHO	OZVB	Basis	Heraanleg D'Hoyestraat	Van Robays	€ 151.800,01
2025/091	Gemeente	Investeren	OHO	Inhouse	Basis	Ondergrondse laagspanning en OV Limnanderdreef	Fluvius (Gaselwest)	€ 46.692,89
2025/092	Gemeente	Investeren	OHO	Inhouse	Basis	Aanstellen studie bureau voor omgevingsaanleg parkzone Raveelmuseum (speelplein Kloosterstraat)	Veneco	€ 20.090,00
2025/093	Gemeente	Investeren	OHO	OZVB	Verrekening	Aanleg fietsverbinding Waalmeers - verrekening 1	Jozef vanden Buverie en co	€ 3.448,50
2025/094	Gemeente/OCMW	Exploitatie	OHO	Opdrachten centrale	Basis	Leveren schoonmaakproducten 2025-2029	Creat	€ 96.800,00
2025/095	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Uitbreiden prestaties poetshulp E1-E3		
2025/096	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Uitbreiden prestaties poetshulp E1-E3		
2025/097	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Animatoren speelpleinwerking 2025	Zie lijst begunstigden	€ 32.413,00
2025/098	Gemeente	Investeren	OHO	OP	Verrekening	Bouwen Sport- en jeugdaccommodatie De Raveschoot - perceel 1 -verrekening 11	VL Trac bvba / Vanloot	€ 40.838,87
2025/099	Gemeente	Investeren	OHO	OP	Verrekening	Bouwen Sport- en jeugdaccommodatie De Raveschoot - perceel 2 -verrekening 8	VL Trac bvba / Vanloot	€ 3.319,01
2025/100	Gemeente	Investeren	OHO	DBFM	Verrekening	Bijkomende werken DBFM sporthal Zulte relighting	Sport in Vlaanderen	€ 83.970,44
2025/101	Gemeente	Investeren	OHO	OP	Verrekening	Wegherstel Karreweg - verrekening 1	Van Robays	€ 12.902,11
2025/102	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Verrekening	Leveren CNG brandstof - verrekening 1	Supercontrol bvba	€ 1.500,00
2025/103	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Herplaatsing onthaalmedewerker en verbindingsmedewerker lokale economie		
Gemeente Zulte				Jaarrekening 2025				142
OCMW Zulte (Sociaal Huis)				Toelichting – Visum financieel directeur				2020-2025

Nummer	Entiteit	EIF	Type	Procedure	Opdracht	Dossier	Derde	Bedrag
2025/104	Gemeente	Investerings	OHO	OZVB	Verrekening	Aanstellen studiebureau de Raveschoot - verrekening 2	Archidé architecten	€ 15.000,00
2025/105	Gemeente	Exploitatie	OHO	Inhouse Opdrachte	Basis	Ondersteuning omgevingsvergunningen	Veneco	€ 31.616,00
2025/106	Gemeente	Exploitatie	OHO	ncentrale Opdrachte	Verlenging	Dienstverlening 'Selectie' via raamcontract Poolstok 2026	Poolstok	€ 13.310,00
2025/107	Gemeente	Exploitatie	OHO	ncentrale Opdrachte	Verlenging	Dienstverlening 'Interim' via raamcontract Poolstok 2026	Poolstok	€ 16.335,00
2025/108	OCMW	Exploitatie	OHO	ncentrale	Verlenging	Dienstverlening 'Interim' via raamcontract Poolstok 2026	Poolstok	€ 15.125,00
2025/109	Gemeente	Investerings	OHO	OPB	Basis	Beschrijvend bodemonderzoek Lys Yarns	EFI Global	€ 29.109,88
2025/110	Gemeente	Investerings	OHO	OP	Verrekening	Bouwen Sport- en jeugdaccommodatie De Raveschoot - perceel 1 -verrekening 12	VL Trac bvba / Vanloot	€ 26.439,15
2025/111	Gemeente	Investerings	OHO	OPB	Verrekening	Oriënterend bodemonderzoek Lys Yarns - verrekening 2	EFI Global	€ 6.031,23
2025/112	Gemeente	Investerings	OHO	OPB	Verrekening	Oriënterend bodemonderzoek Lys Yarns - verrekening 3	EFI Global	€ 5.771,11
2025/113	Gemeente/ OCMW	Exploitatie	OHO	OZVB	Basis	Software tijdsregistratie	Syntegro	€ 103.302,88
2025/114	Gemeente	Investerings	OHO	OZVB	Basis	Sanering begraafplaatsen: ontruiming	AAG Nys	€ 70.376,06
2025/115	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving 1VTE administratief medewerker burgerzaken C1-C3		
2025/116	Gemeente	Exploitatie	OHO	Raamovereenkomst	Basis	Hospitalisatieverzekering 2026-2029	Ethias	€ 52.800,00
2025/117	OCMW	Exploitatie	OHO	Raamovereenkomst	Basis	Hospitalisatieverzekering 2026-2029	Ethias	€ 80.520,00
2025/118	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving administratief medewerker sport en jeugd C1-C3		
2025/119	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Basis	Externe organisator creakampen 2026-2029	Crejaksie	€ 152.218,00
2025/120	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Tijdelijke administratief medewerker burgerzaken C1-C3		
2025/121	OCMW	Exploitatie	OHO	ncentrale	Bijbestelling	Dienstverlening Poolstok interim 2025 - bijkomende afname	Poolstok	€ 20.207,00
2025/122	Gemeente	Investerings	OHO	OP	Verrekening	Wegen- en rioleringswerken Statiestraat-Olsenestraat verrekening 5 en 6	Devagro	€ 12.891,51
2025/123	Gemeente	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Toelagen jeugd 2025	Zie lijst begunstigden	€ 14.750,00
2025/124	Gemeente	Investerings	OHO	OZVB	Verrekening	Herasfalteren Groeneweg - verrekening 1	Wegenwerken Adiel Maes	€ 3.188,26
2025/125	Gemeente	Exploitatie	OHO	Inhouse	Basis	Erkenningsaanvraag IOED Leie-Schelde-Oostrand	Veneco	€ 53.650,00
2025/126	Gemeente	Exploitatie	OHO	OZVB	Basis	Aankoop software burgerzaken	Cevi NV	€ 116.447,76
2025/127	Gemeente	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Nominatieve toelagen 2025	Diverse begunstigden	(leeg)
2025/128	Gemeente	Investerings	OHO	OBW	Basis	Aankoop 24/7 afhaalbox	Telloport	€ 32.217,25
2025/129	Gemeente	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving poetshulp E1-E3		

Nummer	Entiteit	EIF	Type	Procedure	Opdracht	Dossier	Derde	Bedrag
2025/130	Gemeente/ OCMW	Exploitatie	OHO	OZVB	Basis	Aanstellen notaris juridische diensten 2026-2029	Van den Weghe & Ghyselinck notarissen	€ 58.080,00
2025/131	Gemeente	Investeren	OHO	OBW	Basis	Speeltoestellen Bloemenwijk	BoerPlay Belgium	€ 19.958,89
2025/132	Gemeente	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Lijst nominatieve toelagen 2026	Zie lijst begunstigden (leeg)	
2025/133	OCMW	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Lijst nominatieve toelagen 2026	Zie lijst begunstigden (leeg)	
2025/134	Gemeente	Exploitatie	OHO	Inhouse	Basis	Samenwerkingsovereenkomst GIS Veneco	Veneco	€ 73.051,20
2025/135	Gemeente	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Socio-culturele toelagen 2025	Diverse begunstigden	€ 38.500,00
2025/136	Gemeente	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Subsidie alternatieve energiebronnen - deel 2 2025	Diverse begunstigden	€ 3.000,00
2025/137	Gemeente	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Subsidie bouw-of aankooppremie - deel 2 2025	Diverse begunstigden	€ 10.313,55
2025/138	Gemeente	Exploitatie	OHO	(leeg)	Basis	Leveren strooizouten winter 2025-2026	Aveve	€ 25.410,00
2025/139	Gemeente	Exploitatie	Subsidie	(leeg)	Basis	Sporttoelagen 2025	Diverse begunstigden	€ 64.649,78
2025/140	OCMW	Exploitatie	Personeel	(leeg)	Basis	Aanwerving deskundige communicatie B1-B3		
2025/141	Gemeente	Exploitatie	OHO	(leeg)	Basis	Consumptiebonnen nieuwjaarsreceptie 2026	Diverse begunstigden	€ 15.000,00
2025/142	Gemeente	Investeren	OHO	Raamovereenkomst	Basis	Camerabewaking De Raveschoot	RTS	€ 60.397,51
2025/143	Gemeente	Investeren	OHO	(leeg)	Verrekening	Bouwen sport- en jeugdaccommodatie De Raveschoot P2 - verrekening 9	Vanloot	€ 7.204,73
2025/144	Gemeente	Investeren	OHO	ncentrale	Basis	Aankoop laptops en pc's	Dustin Belgium	€ 22.996,78
2025/145	Gemeente/ OCMW	Exploitatie	OHO	ncentrale	Basis	Verzekeringen 2026-2029	Axa, Ethias	€ 331.861,12

ONTBREKEN OF WEIGEREN VAN VISUM

Bij de volgende dossiers werd een visum geweigerd of werd er vastgesteld dat een visum niet of niet tijdig werd aangevraagd. Het gevolg hiervan is dat de verbintenis niet rechtsgeldig werd aangegaan en dat de budgethouder (het college of het vast bureau) aansprakelijk is.

Datum vaststelling	Dossier	Dienst	Opmerking	Ontbreken/weigering
27/03/2025	Bouw- en renovatiesubsidie Jong Zulte	Vrije tijd	Geen visum aangevraagd	Ontbreken
19/12/2025	Software werving en selectie	Personeel	Geen visum aangevraagd	Ontbreken

JOURNAALVOLGNUMMERS

Budgettaire entiteit: Gemeente

Soort	Code	Hoogste journaalvolgnummer
Budgettair	AVE	407560
Budgettair	AVI	3577
Budgettair	AVL	467
Budgettair	KA	281
Budgettair	KE	98798
Budgettair	KI	15004
Budgettair	VE	148642
Budgettair	VI	6107
Budgettair	VL	417
Aankoop	AK	5809
Diversen	DIV	2820
Diversen	DIV LONEN	576
Financieel	FIN	19362
Verkoop	VK	1162
Verkoop	VK ALFA	4758
Verkoop	VK BZ	7070
Verkoop	VK Belastingen	363
Verkoop	VK GS	2684
Verkoop	VK KAS	28

Budgettaire entiteit: OCMW

Soort	Code	Hoogste journaalvolgnummer
Budgettair	AVE	712604
Budgettair	AVI	492
Budgettair	AVL	29
Budgettair	KA	17
Budgettair	KE	41159
Budgettair	KI	2228
Budgettair	VE	91939
Budgettair	VI	578
Budgettair	VL	28
Aankoop	AK - WS	2608
Aankoop	AK1	2015
Aankoop	DI-LO	405
Diversen	DI 2	37
Diversen	DI1	541
Financieel	Dringende steun	1
Financieel	FI 097	1913
Financieel	FI1	7694
Financieel	FJ belfiustrea	8
Financieel	belf treas spec	8
Financieel	fict 2022	99
Financieel	fictief 2019	17
Verkoop	VK WS	116
Verkoop	VK1	418
Verkoop	VK2	7571

Documentatie beschikbaar op: <https://www.zulte.be/jaarrekening>

