

# ODAA: Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties



2026-2031

Journalvolnummers: Budg. 156576

Gemeente (0207.456.868)

Centrumstraat 8, 9870 Zulte

Algemeen directeur:: Sylvie Bohez

OCMW (0212.187.597)

Staatsbaan 148, 9870 Zulte

Financieel directeur:: Annelies Demeurie

## Beleidsdoelstelling: **BD1: #BRUISENDZULTE**

Kwalitatieve omschrijving: Zulte is een bruisende gemeente. Het is een plek waar mensen zich thuis voelen, wonen, leven, beleven en elkaar ontmoeten. Dankzij een rijk en gevarieerd verenigingsleven en tal van ontmoetingsmomenten groeit Zulte uit tot een bruisende gemeenschap. Verenigingen kunnen rekenen op onze veelzijdige ondersteuning. We stimuleren actief de sociale interactie tussen inwoners door evenementen te organiseren of te faciliteren en door publieke ontmoetingsplaatsen aantrekkelijker en toegankelijker te maken. Een veilige, kwaliteitsvolle vrijetijdsinfrastructuur blijft daarbij een absolute prioriteit. Zo bouwen we samen aan een Zulte waar iedereen zich welkom voelt.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	381.755	425.628	328.918	291.089	384.688	296.819
Ontvangsten	144.081	145.522	146.977	162.846	164.474	166.118
Saldo	-237.674	-280.106	-181.941	-128.243	-220.214	-130.701
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	1.475.500	2.478.000	974.000	709.000	1.428.500	1.249.000
Saldo	-1.475.500	-2.478.000	-974.000	-709.000	-1.428.500	-1.249.000
<b>Financiering</b>						

### **Actieplan: AP101: Zulte biedt kansen op ontmoeting door een aangename en aangepaste vrijetijdsinfrastructuur**

De gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur vervult een belangrijke rol in het sociale en culturele leven van de Zultenaar. We leveren de nodige inspanningen om de ontmoetingszalen, de bibliotheek, de jeugdlokalen en de sportinfrastructuur verder uit te bouwen tot goed uitgeruste en veilige gebouwen zodat die aangepast zijn aan de noden en behoeften van de gebruikers ervan (verenigingen en inwoners).

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	767.000	1.244.500	935.500	330.500	260.500	410.500
Saldo	-767.000	-1.244.500	-935.500	-330.500	-260.500	-410.500
<b>Financiering</b>						

### **Actie: AC10101: Ontwikkelen vrijetijdssite De Raveschoot**

Vrijetijdssite de Raveschoot wordt verder aangelegd en afgewerkt. We leggen de buitenruimte aan, installeren de Belgian Red Court en plaatsen een nieuw speeltoestel.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	300.000	0	0	0	0	0
Saldo	-300.000	0	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10102: Renovatie Guldepoort

De Guldepoort in Machelen ondergaat een totaalrenovatie tot een moderne Guldepoort 2.0 om te voldoen aan de hedendaagse behoeften van de gebruikers. We herlokalisieren de hoogspanningscabine en creëren daardoor extra ruimte. We vernieuwen en verbeteren de zaal grondig tot een praktische, toegankelijker en energiezuiniger ontmoetingsruimte voor het verenigingsleven.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	130.000	1.100.000	925.000	0	0	0
Saldo	-130.000	-1.100.000	-925.000	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC10103: Omgevingsaanleg OC Olsene

We voorzien een nieuwe fietsenstalling en extra opbergruimte in het Ontmoetingscentrum in Olsene.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	10.000	75.000	0	0	0	0
Saldo	-10.000	-75.000	0	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC10104: Opknopwerken OC Olsene

De binneninrichting van het Ontmoetingscentrum in Olsene krijgt een update met o.a. duurzame toneelspots, een vernieuwde geluidsinstallatie en een nieuwe kookplaat in de keuken.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	40.000	20.000	0	0	0	0
Saldo	-40.000	-20.000	0	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC10105: Optimalisatie verlichting en catacomben Gaston Martenszaal

In de Gaston Martenszaal in Zulte verbeteren we de technieken en de toegankelijkheid.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	20.000	0	0	0	175.000	0
Saldo	-20.000	0	0	0	-175.000	0
Financiering						

## Actie: AC10106: Aankoop grond omgeving Guldepoort

We onderzoeken de mogelijkheid tot het aankopen van strategisch gelegen grond in de omgeving van de Guldepoort.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	250.000	0	0	0	0	0
Saldo	-250.000	0	0	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC10107: Uitbreiding en aanpassing bibliotheek

De bibliotheek wordt uitgebreid met een bureelruimte voor de administratie waardoor de uitleenruimte groter wordt en we zetten in op energetische optimalisatie.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	0	75.000	400.000
Saldo	0	0	0	0	-75.000	-400.000
Financiering						

## Actie: AC10108: Voorzien in een ontmoetingsruimte Machelen

We voorzien een geschikte ontmoetingsruimte in Machelen na herlocatie van de ouderenwoningen van het Guldepark.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	320.000	0	0
Saldo	0	0	0	-320.000	0	0
Financiering						

## Actie: AC10150: Hernieuwen meubilair en uitrusting in vrijetijdsinfrastructuren

We voorzien jaarlijks het nodige meubilair en uitrusting voor goed uitgeruste vrijetijdsinfrastructuren.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	17.000	49.500	10.500	10.500	10.500	10.500
Saldo	-17.000	-49.500	-10.500	-10.500	-10.500	-10.500
Financiering						

## **Actieplan: AP102: Zulte stimuleert en faciliteert het verenigingsleven**

De gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur vervult een belangrijke rol in het sociale en culturele leven van de Zultenaar. We leveren de nodige inspanningen om de ontmoetingszalen, de bibliotheek, de jeugdlokalen en de sportinfrastructuur verder uit te bouwen tot goed uitgeruste en veilige gebouwen zodat die aangepast zijn aan de noden en behoeften van de gebruikers ervan (verenigingen en inwoners).

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	1.500	1.515	1.530	1.545	1.560	1.576
Ontvangsten	0	0	0	14.400	14.544	14.689
Saldo	-1.500	-1.515	-1.530	12.855	12.984	13.113
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	523.500	623.500	23.500	23.500	96.000	23.500
Saldo	-523.500	-623.500	-23.500	-23.500	-96.000	-23.500
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC10201: Bouw opslagruimte voor verenigingen

We bouwen een opslagruimte op het terrein aan het recyclagepark om tegemoet te komen aan de nood aan opslagruimte voor materiaal van verenigingen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Ontvangsten	0	0	0	14.400	14.544	14.689
Saldo	0	0	0	14.400	14.544	14.689
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	500.000	600.000	0	0	0	0
Saldo	-500.000	-600.000	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC10202: Studie vernieuwing jeugdlokalen Machelen

Er wordt onderzocht of de infrastructuur van Chiro Machelen moet geoptimaliseerd worden.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0	0	0	0	50.000	0
Saldo	0	0	0	0	-50.000	0
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC10250: Jaarlijkse investeringstoelage onderhoud jeugdlokalen

Erkende jeugdwerkinitiatieven die verfraaiings- of verbeteringsplannen hebben voor hun gebouwen of terreinen kunnen een investeringstoelage aanvragen voor onderhoud van jeugdlokalen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	15.500	15.500	15.500	15.500	15.500	15.500
Saldo	-15.500	-15.500	-15.500	-15.500	-15.500	-15.500
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10251: Hernieuwen materiaal uitleendienst

We voorzien jaarlijks de nodige middelen voor een goed uitgeruste uitleendienst.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	1.500	1.515	1.530	1.545	1.560	1.576
Saldo	-1.500	-1.515	-1.530	-1.545	-1.560	-1.576
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	8.000	8.000	8.000	8.000	30.500	8.000
Saldo	-8.000	-8.000	-8.000	-8.000	-30.500	-8.000
<b>Financiering</b>						

## Actieplan: AP103: Zulte stimuleert het samenhangingsgevoel en sociale interacties tussen haar inwoners

Op tal van evenementen in Zulte kunnen inwoners sociale contacten leggen en/of onderhouden. In eigen beheer organiseren we een groot en gevarieerd aanbod aan evenementen en festiviteiten. We ondersteunen feest- en cultuurcomités bij het organiseren van lokale kermis en festiviteiten. We investeren ook in de opwaardering van de buurt(speel)pleinen als ontmoetingsplaats voor alle buurtbewoners (zowel jong als oud). Met bijzondere aandacht voor tieners breiden we het vrijetijdsaanbod uit.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	380.255	424.113	327.388	289.544	383.128	295.243
Ontvangsten	144.081	145.522	146.977	148.446	149.930	151.429
Saldo	-236.174	-278.591	-180.411	-141.098	-233.198	-143.814
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	170.000	35.000	0	40.000	40.000	0
Saldo	-170.000	-35.000	0	-40.000	-40.000	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10301: Creatie en opwaardering van buurt- en speelpleinen

We willen verder investeren in de buurt- en speelpleinen in de Kloosterstraat, Vogelzang, Kouterweg en Koekoekstraat.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	21.000	21.210	21.422	21.636	21.852	22.070
Saldo	-21.000	-21.210	-21.422	-21.636	-21.852	-22.070
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	170.000	35.000	0	40.000	40.000	0
Saldo	-170.000	-35.000	0	-40.000	-40.000	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10302: Vrijtijdsaanbod voor tieners uitbreiden

We voorzien een extra aanbod voor tieners en jongvolwassenen door specifieke activiteiten voor die doelgroep te organiseren. We creëren een extra ontmoetingsplek voor hen door het huren van een skatepark en we organiseren een jaarlijkse ontvangst van de achttienjarigen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	7.500	0	0	0	0	0
Saldo	-7.500	0	0	0	0	0
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10303: Organisatie van feest 50 jaar Groot Zulte

In 2027 vieren we de vijftigjarige fusie van de dorpen door het organiseren van festiviteiten in samenwerking met de feest- en cultuurcomités.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0	50.000	0	0	0	0
Saldo	0	-50.000	0	0	0	0
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10304: Organisatie van theaterfestival

In 2030 organiseren we een theaterfestival in samenwerking met de toneelverenigingen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0	0	0	0	50.000	0
Saldo	0	0	0	0	-50.000	0
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10350: Organisatie van sportlessen

We organiseren sportlessenreeksen voor kleuters, volwassenen en senioren.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	39.238	39.630	40.027	40.427	40.831	41.239
Ontvangsten	33.000	33.330	33.663	34.000	34.340	34.683
Saldo	-6.238	-6.300	-6.364	-6.427	-6.491	-6.556
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10351: Organisatie van sportkampen

In alle schoolvakanties worden er sportkampen georganiseerd voor kleuters en kinderen uit het lager onderwijs.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	96.000	96.961	97.931	98.911	99.901	100.900
Ontvangsten	69.543	70.238	70.940	71.649	72.365	73.089
Saldo	-26.457	-26.723	-26.991	-27.262	-27.536	-27.811
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC10352: Organisatie van sportevenementen

We organiseren sportevenementen zoals Dwars door Zulte.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	18.700	18.887	19.076	19.266	19.458	19.653
Saldo	-18.700	-18.887	-19.076	-19.266	-19.458	-19.653
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC10353: Organisatie van Dorp van de Ronde

In 2027 is Zulte 'Dorp van de Ronde' tijdens de Ronde van Vlaanderen. Op die dag organiseren we feestdorpen in de drie dorpskernen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	0	39.150	0	0	0	0
Saldo	0	-39.150	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC10354: Organisatie van Baloise Ladies Tour

In 2026 en 2027 zijn we de start- en aankomstplaats tijdens een rit van de wielervedstrijd Baloise Ladies Tour.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	51.000	51.005	0	0	0	0
Saldo	-51.000	-51.005	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC10360: Organisatie van speelpleinwerking

In de zomervakantie organiseren we de speelpleinwerking in de drie deelgemeenten voor kinderen en jongeren van 4 tot en met 15 jaar.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	64.472	65.117	65.768	66.425	67.089	67.761
Ontvangsten	17.974	18.154	18.336	18.519	18.704	18.891
Saldo	-46.498	-46.963	-47.432	-47.906	-48.385	-48.870
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10361: Organisatie van jeugdkampen

In alle schoolvakanties worden er creakampen georganiseerd voor kleuters en lagereschoolkinderen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	20.345	20.548	20.753	20.961	21.171	21.383
Ontvangsten	23.564	23.800	24.038	24.278	24.521	24.766
Saldo	3.219	3.252	3.285	3.317	3.350	3.383
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10362: Organisatie van buitenspeeldag

We nemen jaarlijks deel aan de Buitenspeeldag (telkens de 1e woensdag na de paasvakantie) en organiseren dan leuke en uitdagende activiteiten om kinderen aan te moedigen om meer buiten te spelen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	4.500	4.545	4.590	4.635	4.680	4.727
Saldo	-4.500	-4.545	-4.590	-4.635	-4.680	-4.727
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10363: Organisatie van jeugdevenementen

We organiseren diverse jeugdevenementen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	8.000	0	8.100	0	8.200	0
Saldo	-8.000	0	-8.100	0	-8.200	0
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10370: Organisatie van nieuwjaarsreceptie

Elk jaar worden de inwoners van onze gemeente uitgenodigd op een grote nieuwjaarsreceptie. Het evenement vindt afwisselend plaats in de verschillende deelgemeenten. We werken daarvoor samen met de geïnteresseerde verenigingen uit die deelgemeente.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	11.000	11.110	11.221	11.333	11.446	11.560
Saldo	-11.000	-11.110	-11.221	-11.333	-11.446	-11.560
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10371: Organisatie van seniorenfeest

Tweejaarlijkse organiseren we een seniorenfeest. Senioren worden er getraakteerd op gratis optredens, een taartje en drankjes. Ook in het woonzorgcentrum wordt er een optreden voorzien vanuit de gemeente.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	35.500	0	35.500	0	35.500	0
Saldo	-35.500	0	-35.500	0	-35.500	0
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10372: Organisatie van vrijwilligersfeest

Jaarlijks organiseren we een bedankingsfeest voor de vrijwilligers die zich inzetten voor het lokaal bestuur of diensten verbonden aan het lokaal bestuur (vb. bibliotheek of consultatiebureau). Alle andere vrijwilligers worden uitgenodigd op het tweejaarlijkse vrijwilligersfeest. Op die manier wensen wij die mensen te bedanken voor hun engagement.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	3.000	5.950	3.000	5.950	3.000	5.950
Saldo	-3.000	-5.950	-3.000	-5.950	-3.000	-5.950
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## **Actieplan: AP104: Zulte zet in op sportbeleving door een kwalitatieve en moderne sportinfrastructuur**

Zultenaars moeten in de eigen gemeente kunnen sporten. De sportfaciliteiten worden duurzaam onderhouden en de voetbalverenigingen kunnen sporten in vernieuwde accommodaties.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	15.000	575.000	15.000	315.000	1.032.000	815.000
Saldo	-15.000	-575.000	-15.000	-315.000	-1.032.000	-815.000
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC10401: Aanpassing van de voetbalaccommodatie Zulte-Waregem

We optimaliseren de voetbalaccommodatie van Zulte-Waregem.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	0	0	100.000
Saldo	0	0	0	0	0	-100.000
Financiering						

## Actie: AC10402: Aanpassing van de voetbalaccommodatie Jong Zulte

We leggen een kunstgrasveld aan op de voetbalaccommodatie op domein Waalmeers.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	560.000	0	0	0	0
Saldo	0	-560.000	0	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC10403: Aanpassing van de voetbalaccommodatie Olsene Sportief

We vernieuwen de cafetaria op de voetbalaccommodatie van Olsene Sportief.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	300.000	367.000	0
Saldo	0	0	0	-300.000	-367.000	0
Financiering						

## Actie: AC10404: Aanpassing van de voetbalaccommodatie KME Machelen

We vernieuwen de kleedkamers en cafetaria van de voetbalaccommodatie van KME Machelen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	0	650.000	700.000
Saldo	0	0	0	0	-650.000	-700.000
Financiering						

## Actie: AC10450: Hernieuwen materiaal sportzalen

We voorzien jaarlijks de nodige middelen om te voorzien in goed uitgeruste sportzalen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
Saldo	-15.000	-15.000	-15.000	-15.000	-15.000	-15.000
Financiering						

## Beleidsdoelstelling: BD2: #VEILIGZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte is een veilige gemeente. We zetten volop in op verkeersveiligheid en creëren veilige verbindingen voor voetgangers en fietsers, met bijzondere aandacht voor schoolomgevingen en kwetsbare weggebruikers. We investeren gericht in infrastructuur en onderhoud en bouwen zo aan een gemeente waar iedereen zich veilig kan verplaatsen. Om de veiligheid van onze inwoners te garanderen, investeren we doelgericht in onze politie- en hulpverleningsdiensten. Zo zorgen we voor een snelle, efficiënte en betrouwbare respons bij elke noodsituatie.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	191.000	192.910	194.839	196.787	198.755	200.742
Ontvangsten	49.000	49.490	49.985	50.485	50.990	51.500
Saldo	-142.000	-143.420	-144.854	-146.302	-147.765	-149.242
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	3.949.800	4.087.827	3.087.727	905.856	655.754	705.866
Ontvangsten	540.653	380.000	380.000	0	0	0
Saldo	-3.409.147	-3.707.827	-2.707.727	-905.856	-655.754	-705.866
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0	242.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	242.000	0	0	0	0

### Actieplan: AP201: Zulte creëert veilige verbindingen voor de zwakke weggebruiker

Zulte ondersteunt de evolutie naar een duurzame mobiliteit door het creëren van een veilig gemeentelijk wegennetwerk, met extra aandacht voor de zwakke weggebruiker. Er worden grote fietsinfrastructuren gerealiseerd zoals de fietsbrug aan Kasteel Te Lake en de Brugstraat. We pakken missing links aan van fiets- en wandelwegen, zoals de Meylegemstraat en de jaagpadverbinding, en besteden specifieke aandacht aan verkeersveilige school- en vrijetijdsumgevingen, zoals de omgeving van gemeenteschool Zulte, de Oliebergstraat en de Oude Weg.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	1.627.500	1.215.000	1.025.000	250.000	40.000	0
Ontvangsten	150.000	380.000	380.000	0	0	0
Saldo	-1.477.500	-835.000	-645.000	-250.000	-40.000	0
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC20101: Aanleg fietsbrug Kasteel Te Lake

We leggen een brug aan bij Kasteel Te Lake, in samenwerking met de Vlaamse Waterweg, om de historische verbinding tussen kerk en kasteel te herstellen, om de bovenlokale, functionele fietsverbinding Wielsbeke-Zulte te verbeteren en om een recreatieve wandel- en fietsverbinding te realiseren tussen centrum-Zulte en de kasteelomgeving.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	1.250.000	400.000	0	0	0	0
Ontvangsten	150.000	0	0	0	0	0
Saldo	-1.100.000	-400.000	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC20102: Verkeersveilige schoolomgeving gemeenteschool Zulte

Tussen de Waalstraat en de nieuwe sporthal breiden we de bestaande voetpadverbinding uit tot een volwaardige fietsverbinding.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	250.000	0	0
Saldo	0	0	0	-250.000	0	0
Financiering						

### Actie: AC20103: Verkeersveilige schoolomgeving Oliebergstraat

In de Oliebergstraat leggen we eenzijdig een voetpad aan van Kerkstraat tot de basisschool.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	62.500	140.000	0	0	0	0
Saldo	-62.500	-140.000	0	0	0	0
Financiering						

### Actie: AC20104: Verkeersveilige schoolomgeving Oude Weg

We leggen een voetpad aan langs de Oude Weg in de schoolomgeving.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	0	40.000	0
Saldo	0	0	0	0	-40.000	0
Financiering						

### Actie: AC20105: Heraanleg fietspad Brugstraat

In samenwerking met stad Deinze leggen we een volwaardige fietsinfrastructuur aan van Hoevestraat tot Oude Heirbaan (Deinze) voor een bovenlokale functionele fietsrouteverbinding (BFF).

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	50.000	675.000	675.000	0	0	0
Ontvangsten	0	380.000	380.000	0	0	0
Saldo	-50.000	-295.000	-295.000	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC20106: Netheid fietstunnel Waalbeekstraat

We brengen een graffitibestendige coating aan in de fietstunnel in de Waalbeekstraat.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	60.000	0	0	0	0	0
Saldo	-60.000	0	0	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC20107: Aanleg missing link jaagpadverbinding Waregem-Wielsbeke

Om een veilige fietsverbinding aan de zuidoostzijde van de Leie te realiseren, verbinden we het jaagpad Rechteroever, ter hoogte van de Pontstraat met de jachthaven van Waregem, in samenwerking met De Vlaamse Waterweg, gemeente Wielsbeke en stad Waregem.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	300.000	0	0	0
Saldo	0	0	-300.000	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC20108: Aanleg Hoppinpunten

Op strategische plaatsen worden bestaande bushaltes opgewaardeerd met een volwaardige overdekte fietsstalling om een multimodale verkeerstransitie mogelijk te maken.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	40.000	0	50.000	0	0	0
Saldo	-40.000	0	-50.000	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC20109: Aanleg missing link fietssnelweg F7 Meylegemstraat

We realiseren het ontbrekende deel van de fietssnelweg F7, langs de spoorlijn Gent-Kortrijk, in samenwerking met Infrabel en Provincie Oost-Vlaanderen. Wij staan in voor de grondverwerving.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	125.000	0	0	0	0	0
Saldo	-125.000	0	0	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC20110: Uitbreiding tonnagebeperking doorgaand verkeer (noord)

Tussen Machelen en Olsene, ten noordwesten van de N43, richten we een bijkomende mobiliteitskamer in met tonnageverbod voor zwaar vervoer.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	40.000	0	0	0	0	0
Saldo	-40.000	0	0	0	0	0
Financiering						

## Actieplan: AP202: Zulte onderhoudt het openbaar domein en de wegenis op duurzame wijze

De wegenis wordt goed onderhouden en heraanlegd. Deze grote projecten willen we realiseren: Bauterstraat-Ponteputstraat, Brandstraat-Sparrestraat, Petegemstraat-Torrestraat en de N43. Bij de (her)aanleg van het openbaar domein streven we maximaal naar onderhoudsarme, duurzame verhardingen en groenvoorzieningen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	191.000	192.910	194.839	196.787	198.755	200.742
Ontvangsten	49.000	49.490	49.985	50.485	50.990	51.500
Saldo	-142.000	-143.420	-144.854	-146.302	-147.765	-149.242
Investerings						
Uitgaven	2.166.745	2.730.300	1.905.000	460.000	460.000	560.000
Ontvangsten	390.653	0	0	0	0	0
Saldo	-1.776.092	-2.730.300	-1.905.000	-460.000	-460.000	-560.000
Financiering						
Uitgaven	0	242.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	242.000	0	0	0	0

## Actie: AC20201: Heraanleg wegenis Bauterstraat-Ponteputstraat

In de Bauterstraat-Ponteputstraat vernieuwen we bij rioleringswerken de bovenbouw en opritten voor de realisatie van het zoneringsplan met financiering van Farys en Aquafin.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	100.000	200.000	235.000	0	0	0
Saldo	-100.000	-200.000	-235.000	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC20202: Heraanleg wegenis Brandstraat-Sparrestraat

In de Brandstraat-Sparrestraat combineren we rioleringswerken met de aanleg van een volwaardige fietsverbinding voor de realisatie van het bovenlokaal functioneel fietsnetwerk Marolle-Machelen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	1.150.000	270.000	0	0	0	0
Ontvangsten	390.653	0	0	0	0	0
Saldo	-759.347	-270.000	0	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC20203: Heraanleg wegenis De Piste

We plannen de studie in voor het vernieuwen van het verouderd rioleringsstelsel in de wijk De Piste en zetten daar maximaal in op hemelwaterinfiltratie.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	0	0	50.000
Saldo	0	0	0	0	0	-50.000
Financiering						

## Actie: AC20204: Heraanleg wegenis Kasteelstraat-Fonteinstraat

De aansluiting op een collector van Aquafin blijkt niet mogelijk waardoor een investering in een volledig nieuw rioleringsstelsel nodig blijkt. Een studie wordt hiervoor opgestart in 2031.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	0	0	50.000
Saldo	0	0	0	0	0	-50.000
Financiering						

## Actie: AC20205: Heraanleg wegenis Petegemstraat-Torrestraat

In de Petegemstraat combineren we de realisatie van het zoneringsplan en de renovatie van het verouderde rioleringsstelsel met een fietsveilige herinrichting tot het einde van de Leihoekstraat.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	86.180	1.080.000	1.000.000	0	0	0
Saldo	-86.180	-1.080.000	-1.000.000	0	0	0
Financiering						

### Actie: AC20206: Heraanleg wegenis N43

We realiseren langs de N43, in samenwerking met Farys, Aquafin en AWW, het bovenlokaal functioneel fietsnetwerk en verhogen de (verkeers)leefbaarheid in het centrum van Olsene door een volledige heraanleg van de gewestweg tussen Lijsterstraat en De Dreve.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	71.715	685.300	190.000	0	0	0
Saldo	-71.715	-685.300	-190.000	0	0	0
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	0	242.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	242.000	0	0	0	0

### Actie: AC20207: Onderhoud spoorwegbrug Statiestraat

Naar aanleiding van aanpassingswerken aan het brugdek, voorzien we een beperkte heraanleg van de spoorwegbrug in de Statiestraat, in samenwerking met Infrabel.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	15.000	0	0	0	0	0
Saldo	-15.000	0	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC20208: Heraanleg wegenis Karreweg

In samenwerking met de gemeente Kruisem wordt betonverharding verder verbeterd door heraanleg.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	190.000	0	0	0	0	0
Saldo	-190.000	0	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC20250: Jaarlijkse heraanleg van de wegenis

We onderhouden het gemeentelijk wegenpatrimonium door structurele herstellingswerken.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	10.000	10.100	10.201	10.303	10.406	10.510
Saldo	-10.000	-10.100	-10.201	-10.303	-10.406	-10.510
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	283.850	225.000	210.000	190.000	190.000	190.000
Saldo	-283.850	-225.000	-210.000	-190.000	-190.000	-190.000
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC20251: Jaarlijks onderhoud van de wegenis

We onderhouden het gemeentelijk wegenpatrimonium.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	181.000	182.810	184.638	186.484	188.349	190.232
Ontvangsten	49.000	49.490	49.985	50.485	50.990	51.500
Saldo	-132.000	-133.320	-134.653	-135.999	-137.359	-138.732
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
Saldo	-100.000	-100.000	-100.000	-100.000	-100.000	-100.000
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC20252: Investeringsstoelage IVM

We voorzien een investeringstoelage voor IVM voor het afvalbeheer in onze gemeente.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	170.000	170.000	170.000	170.000	170.000	170.000
Saldo	-170.000	-170.000	-170.000	-170.000	-170.000	-170.000
<b>Financiering</b>						

## **Actieplan: AP203: Zulte investeert doelgericht in haar hulpverleningsdiensten om de veiligheid te garanderen**

We investeren in de brandweertzone, de politiezone en buurtinformatienetwerken om de veiligheid te garanderen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	155.555	142.527	157.727	195.856	155.754	145.866
Saldo	-155.555	-142.527	-157.727	-195.856	-155.754	-145.866
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC20350: Investeringsstoelage politiezone

Investeringsstoelage voor de politiezone.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	92.944	93.606	108.749	146.622	106.529	97.334
Saldo	-92.944	-93.606	-108.749	-146.622	-106.529	-97.334
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC20351: Investeringsstoelage brandweerzone

Investeringsstoelage voor de brandweerzone.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investeringen</b>						
Uitgaven	47.611	48.921	48.978	49.234	49.225	48.532
Saldo	-47.611	-48.921	-48.978	-49.234	-49.225	-48.532
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC20352: Camerabewaking op gevoelige locaties

We voorzien camerabewaking op gevoelige locaties.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investeringen</b>						
Uitgaven	15.000	0	0	0	0	0
Saldo	-15.000	0	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## Beleidsdoelstelling: BD3: #ONDERNEMENDZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte is een ondernemende gemeente. We benutten onze unieke ligging in de Leiestreek ten volle met een toeristisch en recreatief aanbod dat uitnodigt tot ontdekken en beleven. We besteden bijzondere aandacht aan kunst, natuur en rustgevend routes langs trage wegen, wandel- en fietspaden. We stimuleren en ondersteunen het lokale ondernemerschap en zetten in op netwerking en ruimte voor nieuwe initiatieven. Zo groeit Zulte uit tot een dynamische plek waar inwoners, bezoekers en ondernemers zich thuis voelen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	40.200	30.422	48.771	30.909	46.049	31.189
Saldo	-40.200	-30.422	-48.771	-30.909	-46.049	-31.189
<b>Investeringen</b>						
Uitgaven	126.693	110.000	50.000	50.000	50.000	0
Saldo	-126.693	-110.000	-50.000	-50.000	-50.000	0
<b>Financiering</b>						

## Actieplan: AP301: Zulte ontsluit de toeristische troeven van de Leiestreek met een sterke focus op beleving

We benutten onze unieke ligging aan de Leie en versterken de toeristische aantrekkingskracht van onze regio. We zetten in op beleving, toegankelijkheid en herkenbaarheid zodat inwoners en bezoekers de Leiestreek op een actieve en culturele manier kunnen ontdekken.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	11.700	11.817	15.060	12.091	12.122	12.153
Saldo	-11.700	-11.817	-15.060	-12.091	-12.122	-12.153
<b>Investeringen</b>						
Uitgaven	126.693	110.000	50.000	50.000	50.000	0
Saldo	-126.693	-110.000	-50.000	-50.000	-50.000	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC30101: Beleving langs de Leie via kunst in de openbare ruimte

We plaatsen kunstwerken langs de Leie als bakens van herkenning.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0	0	0	50.000	0	0
Saldo	0	0	0	-50.000	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC30102: Ontwikkelen en promoten van netwerken van trage wegen, wandel- en fietsroutes

We investeren in kleine fiets- en wandelpaden die bijzonder belangrijk zijn in onze dorpen. Verschillende functionele trage wegen rusten we beter uit en maken we vlotter toegankelijk voor fietsers en wandelaars. We promoten die netwerken bij onze inwoners.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	11.700	11.817	15.060	12.091	12.122	12.153
Saldo	-11.700	-11.817	-15.060	-12.091	-12.122	-12.153
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	50.000	0	50.000	0	50.000	0
Saldo	-50.000	0	-50.000	0	-50.000	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC30103: Beleefpunt Raveelsteiger Machelen

We versterken en bouwen het toeristisch-recreatieve potentieel van de Leie uit met beleefpunten, o.a. aan de Raveelsteiger in Machelen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	10.000	110.000	0	0	0	0
Saldo	-10.000	-110.000	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC30104: Extra zitbanken langs wandel- en fietsroutes

We plaatsen extra zitbanken langs wandel- en fietsroutes.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	25.000	0	0	0	0	0
Saldo	-25.000	0	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC30150: Investeringsstoelage restauratie Hosten Molens

We voorzien een investeringstoelage voor de restauratie van Hosten Molens.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	41.693	0	0	0	0	0
Saldo	-41.693	0	0	0	0	0
Financiering						

## Actieplan: AP302: Zulte promoot en stimuleert lokale ondernemingen en handelaars

We zetten verder in op ondersteuning van onze lokale bedrijven, handelaars en zelfstandigen door o.a. het organiseren van acties (vb. spaaractie), netwerkmomenten en informatiesessies. We werken een nieuw subsidiereglement uit om handel en horeca te ondersteunen. Met gerichte acties proberen we een nieuwe bestemming te vinden voor leegstaande handelspanden.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	28.500	18.605	33.711	18.818	33.927	19.036
Saldo	-28.500	-18.605	-33.711	-18.818	-33.927	-19.036
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC30201: Ondersteunen van lokale handel en horeca via aantrekkelijke subsidies

We werken een nieuw subsidiereglement uit om handel, horeca en pop-upondernemingen in onze gemeente extra te ondersteunen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	8.500	8.585	8.671	8.758	8.846	8.934
Saldo	-8.500	-8.585	-8.671	-8.758	-8.846	-8.934
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC30202: Leegstaande handelszaken terugdringen via gerichte acties

We organiseren een 'open pandendag' om leegstaande handelspanden in de kijker te zetten en een nieuwe invulling te geven. We reiken subsidies uit aan ondernemingen die starten in leegstaande handelspanden.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	10.000	10.020	10.040	10.060	10.081	10.102
Saldo	-10.000	-10.020	-10.040	-10.060	-10.081	-10.102
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC30203: Netwerkmomenten en informatiesessies voor lokale ondernemingen organiseren

In samenwerking met Unizo organiseren we een netwerkevent voor zelfstandigen. We organiseren een informatiesessie voor lokale ondernemers over het deelnemen aan overheidsopdrachten.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	10.000	0	15.000	0	15.000	0
Saldo	-10.000	0	-15.000	0	-15.000	0
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Beleidsdoelstelling: BD4: #ZORGZAAMZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte is een zorgzame gemeente. We investeren doelgericht in kwaliteitsvolle kinderopvang met pedagogische omkadering, ondersteuning en verbetering van de infrastructuur. Tegelijk bevorderen we de ontwikkelingskansen van kinderen en jongeren, met bijzondere aandacht voor maatschappelijke uitdagingen zoals kinderarmoede, verlieservaringen en pleegzorg. We ondersteunen het algemeen welzijn van inwoners met initiatieven rond mentale gezondheid, werk en sociale ondersteuning. We blijven inzetten op een duurzaam woonbeleid, met focus op betaalbare, kwaliteitsvolle en energiezuinige woningen, zodat elke inwoner zich thuis kan voelen in een warme en zorgzame gemeente.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	1.591.033	1.637.539	1.665.609	1.692.179	1.724.016	1.751.608
Ontvangsten	1.233.012	1.122.602	1.010.229	1.025.343	1.040.709	1.056.331
Saldo	-358.021	-514.937	-655.380	-666.836	-683.307	-695.277
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	278.500	36.000	286.000	11.000	36.000	11.000
Ontvangsten	0	2.827.497	0	1.200.000	0	0
Saldo	-278.500	2.791.497	-286.000	1.189.000	-36.000	-11.000
<b>Financiering</b>						

## Actieplan: AP401: Zulte verzekert kwaliteitsvolle opvang voor kinderen

We zetten verder in op kwaliteitsvolle kinderopvang, zowel in opvang voor baby's en peuters, als in voor- en naschoolse opvang voor schoolgaande kinderen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	1.271.559	1.292.403	1.316.382	1.340.830	1.368.516	1.393.925
Ontvangsten	1.039.607	927.262	812.935	826.076	839.450	853.060
Saldo	-231.952	-365.141	-503.447	-514.754	-529.066	-540.865
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	238.500	36.000	286.000	11.000	36.000	11.000
Saldo	-238.500	-36.000	-286.000	-11.000	-36.000	-11.000
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC40101: Inrichting kinderopvang site Geko Olsene

We voorzien een kinderdagverblijf op de Geko-site in Olsene en staan in voor de inrichting van het pand. Een externe partner staat in voor de uitbating.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	250.000	0	0	0
Saldo	0	0	-250.000	0	0	0
Financiering						

### Actie: AC40102: Aanpassingswerken IBO Pluto

We voeren enkele noodzakelijke onderhoudswerken uit op IBO-locatie Pluto.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	100.000	25.000	25.000	0	0	0
Saldo	-100.000	-25.000	-25.000	0	0	0
Financiering						

### Actie: AC40103: Aanpassingswerken IBO Snipper

We doen aanpassingswerken voor opslag en zonnepanelen op IBO-locatie Snipper.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	92.500	0	0	0	0	0
Saldo	-92.500	0	0	0	0	0
Financiering						

### Actie: AC40104: Aanpassingswerken IBO Ballonneke

We voeren schilderwerken uit op IBO-locatie Ballonneke.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	0	25.000	0
Saldo	0	0	0	0	-25.000	0
Financiering						

## Actie: AC40150: Materiële ondersteuning voor onthaalouders

We voorzien investeringsbudget voor het aankopen van materiaal (zoals bedden, parken, eetstoelen, speelmatten, verzorgingstafels) voor de aangesloten onthaalouders.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	2.500	2.525	2.550	2.576	2.602	2.628
Saldo	-2.500	-2.525	-2.550	-2.576	-2.602	-2.628
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Saldo	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC40151: Materialen en uitrusting voor IBO

We voorzien investeringsbudget voor het aankopen van materiaal (zoals fietsen en groter speelmateriaal) voor de buitenschoolse opvang

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	40.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Saldo	-40.000	-5.000	-5.000	-5.000	-5.000	-5.000
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC40152: BOA-1 Regierol buitenschoolse kinderopvang en activiteiten

We nemen de regie op en tekenen een lokaal beleid uit rond buitenschoolse opvang en activiteiten. Met een lokaal samenwerkingsverband, waarbij we nauw samenwerken met verschillende partners, werken we een aanbod uit aan buitenschoolse activiteiten met bijzondere aandacht voor kleuteropvang, kwetsbare gezinnen, kinderen met een specifieke zorgbehoefte en het multifunctioneel gebruik van infrastructuur.

Met het lokaal samenwerkingsverband maken we een erkenningskader op voor het lokaal opvangaanbod en staan als regisseur in voor de erkenning en handhaving ervan.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	2.500	2.525	2.550	2.576	2.602	2.628
Saldo	-2.500	-2.525	-2.550	-2.576	-2.602	-2.628
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC40153: BOA-2 Erkende buitenschoolse kinderopvang en activiteiten

We blijven investeren in kwaliteitsvolle voor- en naschoolse kinderopvang. In de onmiddellijke nabijheid van de basisscholen beschikken we over eigen opvanglocaties voor de kleuters van alle scholen. We werken samen met een externe partner die instaat voor de opvang van de lagereschoolkinderen op de scholen. Tijdens alle vakantieperiodes wordt er een uitgebreid en geïntegreerd aanbod uitgewerkt met de verschillende lokaal erkende partners zoals de organisatoren van buitenschoolse opvang, de organisatoren van sportkampen, de organisatoren van creakampen en de animatoren van de speelpleinwerking.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	1.266.559	1.287.353	1.311.282	1.335.678	1.363.312	1.388.669
Ontvangsten	1.039.607	927.262	812.935	826.076	839.450	853.060
Saldo	-226.952	-360.091	-498.347	-509.602	-523.862	-535.609
Investerings						
Financiering						

## Actieplan: AP402: Zulte bouwt aan een sterke toekomst voor kinderen en jongeren

Kinderen en jongeren een goede start geven, is belangrijk voor Zulte. Het verbeteren van de leefomstandigheden, de mentale veerkracht en de toekomstkansen van kinderen die te maken krijgen met onveilige thuissituaties, financiële tekorten en verlieservaringen zijn speerpunten in het Zultse beleid.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	13.500	37.115	37.130	37.145	37.160	37.175
Saldo	-13.500	-37.115	-37.130	-37.145	-37.160	-37.175
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC40201: Steun ter bestrijding van kinderarmoede

We zetten extra in op het thema kinderarmoede door bijkomende steun voor kwetsbare gezinnen en het aanbieden van meer aanklampende zorg.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	1.000	1.010	1.020	1.030	1.040	1.050
Saldo	-1.000	-1.010	-1.020	-1.030	-1.040	-1.050
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC40202: Actief engagement als pleegzorggemeente

We werken actief verder aan het label van pleegzorggemeente. Dat kan bijvoorbeeld door een gemeentelijke tussenkomst.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	2.500	1.105	1.110	1.115	1.120	1.125
Saldo	-2.500	-1.105	-1.110	-1.115	-1.120	-1.125
Investerings						
Financiering						

### Actie: AC40203: Ondersteuning bij rouw

Kinderen en jongeren kunnen al op jonge leeftijd geconfronteerd worden met verlieservaringen. We willen aandacht besteden aan het onderbelichte thema van rouw bij kinderen en jongeren.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

### Actie: AC40204: Inzet van een brugfiguur onderwijs

We werven een brugfiguur onderwijs aan in het Sociaal Huis die zorgt voor een goede samenwerking tussen school, ouders en het lokaal bestuur, zodat kinderen alle kansen krijgen om te leren en zich te ontwikkelen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	10.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000
Saldo	-10.000	-35.000	-35.000	-35.000	-35.000	-35.000
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

### Actieplan: AP403: Zulte garandeert een menswaardig bestaan voor iedere inwoner

We willen iedere inwoner het leven laten leiden op een menswaardige manier. We hebben oog voor armoede en zorgen voor een laagdrempelig sociaal beleid en sociale dienstverlening. Zulte ondersteunt de inwoners op sociaal, materieel, juridisch en psychologisch vlak. Met een menselijke aanpak begeleiden we inwoners naar mogelijke activeringstrajecten.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	226.500	227.751	231.024	232.319	235.636	236.976
Ontvangsten	159.005	160.596	162.203	163.825	165.463	167.117
Saldo	-67.495	-67.155	-68.821	-68.494	-70.173	-69.859
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC40301: De mentale gezondheid van de burger mee bewaken

Onze inwoners kunnen een psychosociale tussenkomst aanvragen voor het lopende kalenderjaar.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	26.600	26.867	27.136	27.408	27.682	27.958
Saldo	-26.600	-26.867	-27.136	-27.408	-27.682	-27.958
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC40351: VDAB artikel 60 TWE Inspanningsvergoeding

VDAB artikel 60 TWE Inspanningsvergoeding

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Ontvangsten	2.250	2.273	2.296	2.319	2.342	2.365
Saldo	2.250	2.273	2.296	2.319	2.342	2.365
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC40352: VDAB artikel 60 TWE Compensatievergoeding

VDAB artikel 60 TWE Compensatievergoeding

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Ontvangsten	1.755	1.773	1.791	1.809	1.827	1.845
Saldo	1.755	1.773	1.791	1.809	1.827	1.845
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC40353: Realiseren van functies en werkingsprincipes van het samenwerkingsverband Geïntegreerd Breed Onthaal

We realiseren functies en werkingsprincipes van het samenwerkingsverband Geïntegreerd Breed Onthaal.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	7.400	7.474	7.549	7.624	7.700	7.777
Saldo	-7.400	-7.474	-7.549	-7.624	-7.700	-7.777
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC40354: Opvang van tijdelijk ontheemden uit Oekraïne

We zorgen voor opvang van tijdelijk ontheemden uit Oekraïne.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	150.000	151.500	153.015	154.545	156.090	157.651
Ontvangsten	155.000	156.550	158.116	159.697	161.294	162.907
Saldo	5.000	5.050	5.101	5.152	5.204	5.256
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC40355: Ondersteunen mantelzorgers

We ondersteunen onze mantelzorgers.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	42.500	41.910	43.324	42.742	44.164	43.590
Saldo	-42.500	-41.910	-43.324	-42.742	-44.164	-43.590
Investerings						
Financiering						

## **Actieplan: AP404: Zulte zorgt voor kwaliteitsvolle, betaalbare en energiezuinige woningen**

Zulte helpt haar burgers in hun zoektocht naar duurzame, betaalbare en kwaliteitsvolle woningen dankzij een doelgerichte aansturing vanuit het lokaal woonoverleg. We realiseren een nieuw en bindend sociaal objectief en vullen aan met eigen noodwoningen. We zorgen voor de uitrol van de verplichte conformiteitsattesten voor huurwoningen en voorzien een deskundig woon- en energieloket met ruimere invulling en openingsuren.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	79.474	80.270	81.073	81.885	82.704	83.532
Ontvangsten	34.400	34.744	35.091	35.442	35.796	36.154
Saldo	-45.074	-45.526	-45.982	-46.443	-46.908	-47.378
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	40.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	2.827.497	0	1.200.000	0	0
Saldo	-40.000	2.827.497	0	1.200.000	0	0
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC40401: Realiseren van het bindend sociaal objectief met aandacht voor alleenwonenden en éénoudergezinnen

We staan in nauw contact met woonmaatschappij Dimensa door een halfjaarlijks lokaal woonoverleg. Woonmaatschappij Dimensa realiseert het bindend sociaal objectief dat door Vlaanderen werd vastgesteld. De bestaande sociale appartementen van het Sociaal Huis worden overgebracht naar sociale woonmaatschappij Dimensa.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Ontvangsten	0	2.827.497	0	0	0	0
Saldo	0	2.827.497	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC40402: Voorzien in noodwoningen

We bieden noodwoningen aan, evalueren tussentijds het huidige aanbod en sturen bij waar nodig.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	36.474	36.840	37.209	37.583	37.959	38.339
Ontvangsten	23.900	24.139	24.380	24.624	24.870	25.119
Saldo	-12.574	-12.701	-12.829	-12.959	-13.089	-13.220
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC40403: Invoeren en handhaven systeem conformiteitsattesten

In samenwerking met Wooneco, de huisvestingspoot van Veneco, rollen we gefaseerd een systeem uit van conformiteitsattesten voor huurwoningen om het Zults woningpatrimonium op te waarderen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	21.000	21.210	21.422	21.636	21.852	22.071
Ontvangsten	10.500	10.605	10.711	10.818	10.926	11.035
Saldo	-10.500	-10.605	-10.711	-10.818	-10.926	-11.036
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC40404: Uitbreiden woon- en energieloket

In samenwerking met Wooneco breiden we het bestaande tweewekelijkse energieloket uit tot een volwaardig wekelijks woon- en energieloket.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	22.000	22.220	22.442	22.666	22.893	23.122
Saldo	-22.000	-22.220	-22.442	-22.666	-22.893	-23.122
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC40405: Realisatie van nieuwe ouderenwoningen in Machelen

Via Dimensa wordt een sociaal woonproject voor senioren gebouwd ter vervanging van de bestaande verouderde site Guldepark in Machelen. De gronden van het Guldepark worden na herlocatie privaat verkocht.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Ontvangsten	0	0	0	1.200.000	0	0
Saldo	0	0	0	1.200.000	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC40450: Herstellingen ouderenwoningen

De huidige ouderenwoningen worden hersteld volgens noodzaak.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	40.000	0	0	0	0	0
Saldo	-40.000	0	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## Beleidsdoelstelling: BD5: #LEEFBAARZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte is een leefbare gemeente. Met doordachte keuzes zorgen we voor een veilig en duurzaam beheer van ons patrimonium. We herontwikkelen strategische locaties tot levendige woon- en leefomgevingen met aandacht voor inclusie, erfgoed en publieke ruimte. We versterken rust en natuurbeleving door het beheer van begraafplaatsen en groene zones. We investeren in een klimaatrobuust rioleringsstelsel. Zo creëren we een groene, kwaliteitsvolle en duurzame leefomgeving met het oog op de toekomst.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	206.823	206.223	195.695	199.861	201.511	203.140
Ontvangsten	485	15.090	31.400	43.070	42.481	42.685
Saldo	-206.338	-191.133	-164.295	-156.791	-159.030	-160.455
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	3.182.476	2.030.097	3.389.771	4.820.558	1.699.511	853.787
Ontvangsten	326.131	2.010.131	2.869.131	3.017.131	3.069.131	2.469.131
Saldo	-2.856.345	-19.966	-520.640	-1.803.427	1.369.620	1.615.344
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	183.213	200.411	216.775	223.676	223.035	225.570
Ontvangsten	265.826	266.044	264.506	23.091	22.682	134.302
Saldo	82.613	65.633	47.731	-200.585	-200.353	-91.268

### **Actieplan: AP501: Zulte neemt het voortouw in duurzaam en veilig beheer van haar patrimonium**

Zulte beschikt over een uitgebreid patrimonium waarin op duurzame wijze geïnvesteerd wordt op basis van de life cycle cost. De gemeente vervult hiermee een voorbeeldfunctie naar bevolking en bedrijven op gebied van veiligheid en energiezuinigheid. De patrimoniumbeheerder en patrimonium- en duurzaamheidsdeskundige faciliteren dit beleid en waken over de uitvoering ervan.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	195.213	190.739	184.904	188.853	190.285	191.732
Ontvangsten	485	15.090	31.400	43.070	42.481	42.685
Saldo	-194.728	-175.649	-153.504	-145.783	-147.804	-149.047
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	475.362	380.722	320.663	104.585	154.077	143.668
Ontvangsten	269.131	219.131	1.569.131	469.131	2.569.131	69.131
Saldo	-206.231	-161.591	1.248.468	364.546	2.415.054	-74.537
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	183.213	200.411	216.775	223.676	223.035	225.570
Ontvangsten	265.826	266.044	264.506	23.091	22.682	134.302
Saldo	82.613	65.633	47.731	-200.585	-200.353	-91.268

### **Actie: AC50101: Muziekschool brandveilig maken**

We nemen extra maatregelen voor het brandveilig maken van Villa del Arte op basis van brandweeradvis.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	50.000	0	0	0	0	0
Saldo	-50.000	0	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50102: Verleiding van openbare verlichting voor energiezuinige en duurzame verlichting

Voor energiezuinige en duurzame verlichting verledden we de openbare verlichting in een versneld tempo tegen 2028.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	195.213	190.739	184.904	188.853	190.285	191.732
Ontvangsten	485	15.090	31.400	43.070	42.481	42.685
Saldo	-194.728	-175.649	-153.504	-145.783	-147.804	-149.047
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	265.826	266.044	264.506	23.091	22.682	134.302
Ontvangsten	69.131	69.131	69.131	69.131	69.131	69.131
Saldo	-196.695	-196.913	-195.375	46.040	46.449	-65.171
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	183.213	200.411	216.775	223.676	223.035	225.570
Ontvangsten	265.826	266.044	264.506	23.091	22.682	134.302
Saldo	82.613	65.633	47.731	-200.585	-200.353	-91.268

## Actie: AC50103: Verkoop van gebouwen en gronden

Om betaalbaar wonen en doelgroepwoningen mogelijk te maken, worden eigendommen van het lokaal bestuur op strategische locaties ingezet voor nieuwe woonontwikkelingen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Ontvangsten	200.000	150.000	1.500.000	400.000	0	0
Saldo	200.000	150.000	1.500.000	400.000	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50150: Investeringsstoelage kerkfabriek Zulte

We onderhouden het patrimonium van de kerkfabriek met gerichte renovaties.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	55.000	0	0	0	0	0
Saldo	-55.000	0	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50151: Investeringsstoelage kerkfabriek Olsene

We onderhouden het patrimonium van de kerkfabriek met gerichte renovaties.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	27.600	25.900	43.800	23.000	66.500	0
Saldo	-27.600	-25.900	-43.800	-23.000	-66.500	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50152: Investeringsstoelage kerkfabriek Machelen

We onderhouden het patrimonium van de kerkfabriek met gerichte renovaties, deels gesubsidieerd door Onroerend Erfgoed.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	58.936	70.778	12.357	58.494	64.895	9.366
Saldo	-58.936	-70.778	-12.357	-58.494	-64.895	-9.366
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50153: Subsidie Agion voor nieuwbouw gemeenteschool

De subsidiëring van de nieuwe vleugels van de gemeenteschool lost een deel van de financiering af.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Ontvangsten	0	0	0	0	2.500.000	0
Saldo	0	0	0	0	2.500.000	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50154: Ruimtelijke uitvoeringsplannen

We maken ruimtelijke uitvoeringsplannen op, op basis van specifieke bestemmingsnoden van (potentieel) zonevreemde sites.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	18.000	18.000	0	0	0	0
Saldo	-18.000	-18.000	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## **Actieplan: AP502: Zulte ontwikkelt de site Lys Yarns tot een levendige en inclusieve woon- en leefomgeving**

De site Lys Yarns in deelgemeente Zulte vormt een cruciale schakel tussen de Leievallei en dorpskern. We selecteren een projectontwikkelaar met een PPS-formule die deels een publiek en deels een privaat programma realiseert in samenwerking met Woonmaatschappij Dimensa. De voormalige fabriekssite wordt omgevormd tot een ontmoetingsplek met hoge woonkwaliteit.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	5.000	5.000	0	0	0	0
Saldo	-5.000	-5.000	0	0	0	0
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	600.000	0	520.000	1.150.000	225.000	0
Ontvangsten	0	1.791.000	500.000	2.500.000	500.000	500.000
Saldo	-600.000	1.791.000	-20.000	1.350.000	275.000	500.000
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50201: Gebiedontwikkeling Lys Yarns: aanleg publieke ruimte

In samenwerking met de Vrije Basisschool wordt de schoolparking langs de Pontstraat heraangelegd en geoptimaliseerd. De Pontstraat wordt geknipt t.h.v. het Gaston Martensplein en ontsloten op de Boelakendreef.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	5.000	5.000	0	0	0	0
Saldo	-5.000	-5.000	0	0	0	0
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	600.000	0	520.000	0	0	0
Saldo	-600.000	0	-520.000	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50202: Gebiedontwikkeling Lys Yarns: gemeenschapsruimte

We voorzien in het woonproject een polyvalente ontmoetingsruimte, aanvullend aan de seniorenwoningen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0	0	0	400.000	225.000	0
Saldo	0	0	0	-400.000	-225.000	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50203: Gebiedontwikkeling Lys Yarns: kinderopvang

Binnen het woonproject voorzien we de infrastructuur voor een kinderopvang voor 0-3-jarigen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	0	0	0	750.000	0	0
Saldo	0	0	0	-750.000	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50204: Gebiedontwikkeling Lys Yarns: verkoop Dimensa

Voor de realisatie van seniorenwoningen wordt binnen de voormalige fabriekssite een afscheidbaar perceel gecreëerd en verkocht aan Dimensa.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Ontvangsten	0	1.791.000	0	0	0	0
Saldo	0	1.791.000	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50205: Gebiedontwikkeling Lys Yarns: verkoop projectontwikkelaar

De 'restgronden' die niet noodzakelijk zijn voor publieke infrastructuur worden toegewezen voor private woon- en handelsontwikkeling met een wedstrijd-aanbesteding voor publiek-private samenwerking (PPS).

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Ontvangsten	0	0	500.000	500.000	500.000	500.000
Saldo	0	0	500.000	500.000	500.000	500.000
Financiering						

## Actie: AC50206: Gebiedsontwikkeling Lys Yarns: bouw seniorenwoningen via Dimensa

Via Dimensa wordt een sociaal woonproject voor senioren gebouwd ter vervanging van de bestaande verouderde site Moerbeekpark in Zulte.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

## Actie: AC50207: Gebiedsontwikkeling Lys Yarns: realisatie inclusieve woningen

Aanvullend op en geïntegreerd in het sociaal woonproject voor senioren, wordt i.s.m. woonmaatschappij Dimensa een doelgroep-woonproject voorzien met nachtbegeleiding.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

## Actie: AC50208: Gebiedsontwikkeling Lys Yarns: verkoop gronden Moerbeekpark Zulte

Na realisatie van de ouderenwoningen in Lys Yarns wordt de site Moerbeekpark vervreemd.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Ontvangsten	0	0	0	2.000.000	0	0
Saldo	0	0	0	2.000.000	0	0
Financiering						

## **Actieplan: AP503: Zulte transformeert de Wolspinnerijsite tot levendig buurtcentrum met sociale kruidenier**

In deelgemeente Zulte creëren we simultaan met de private ontwikkeling van de voormalige Wolspinnerij een herbestemming en opwaardering van de resterende, strategische erfgoedelementen tot een levendige buurtwerking.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	165.000	350.000	375.000	0	0	0
Saldo	-165.000	-350.000	-375.000	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC50301: Gebiedsontwikkeling Wolspinnerij: renovatie Ketelhuis

Binnen de gefaseerde private ontwikkeling van de voormalige fabriekssite Wolspinnerij creëren we in het voormalige Ketelhuis een ontmoetingsruimte met een sociale kruidenier.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	165.000	350.000	350.000	0	0	0
Saldo	-165.000	-350.000	-350.000	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC50302: Gebiedsontwikkeling Wolspinnerij: inrichten sociale kruidenier

We richten het gerenoveerde ketelhuis in i.f.v. de sociale kruidenier.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	25.000	0	0	0
Saldo	0	0	-25.000	0	0	0
Financiering						

## **Actieplan: AP504: Zulte herontwikkelt de site Olsene tot een eigentijdse en centrale woon- en leefomgeving**

De voormalige gemeenteschoolsite aan De Dreve in Olsene wordt herontwikkeld voor doelgroepwoningen en wordt verkeerstechnisch en stedenbouwkundig geïntegreerd met potentiële private herontwikkelingen rondom. Er is aandacht voor verdichting op schaal en voor het behoud van de eigenheid van Olsene-dorp.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	0	875.000	0
Ontvangsten	0	0	800.000	0	0	1.900.000
Saldo	0	0	800.000	0	-875.000	1.900.000
Financiering						

## Actie: AC50401: Gebiedsontwikkeling site Olsene: verkoop gronden

De woonmaatschappij Dimensa koopt de voormalige schoolsite aan voor de vervangingsbouw van de seniorenwoningen in de Sint-Pietersstraat.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Ontvangsten	0	0	800.000	0	0	0
Saldo	0	0	800.000	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC50402: Gebiedsontwikkeling site Olsene: kinderopvang

We voorzien de ideale locatie voor een kinderopvang voor 0-3-jarigen binnen de nieuwe sociale en private woonontwikkeling.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	0	250.000	0
Saldo	0	0	0	0	-250.000	0
Financiering						

## Actie: AC50403: Gebiedsontwikkeling site Olsene: bouw seniorenwoningen via Dimensa

Woonmaatschappij Dimensa realiseert een vervangingsbouw voor de gedateerde seniorenwoningen van de Sint-Pietersstraat.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

## Actie: AC50404: Gebiedsontwikkeling Site Olsene: bouw ontmoetingszaal

We voorzien een polyvalente ontmoetingsruimte binnen de sociale woonontwikkeling ter vervanging van en analoog aan het bestaande zaaltje in de Sint-Pietersstraat.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	0	0	0	625.000	0
Saldo	0	0	0	0	-625.000	0
Financiering						

## Actie: AC50405: Gebiedsontwikkeling site Olsene: verkoop gronden Sint-Pieterspark

Na de realisatie van de vervangingsbouw zetten we de gronden langs de Sint-Pietersstraat in voor private verkaveling.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Ontvangsten	0	0	0	0	0	1.900.000
Saldo	0	0	0	0	0	1.900.000
Financiering						

## **Actieplan: AP505: Zulte transformeert het Gaston Martensplein tot een aantrekkelijke dorpskern die mensen samenbrengt**

We treffen de nodige voorbereidingen om van het Gaston Martensplein een aantrekkelijke ontmoetingsplek te maken die de leefkwaliteit van de dorpskern van Zulte en de omgeving opwaardeert. We houden daarbij rekening met een multifunctioneel gebruik ervan als parking en marktplaats.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	25.000	50.000	0	0	0
Saldo	0	-25.000	-50.000	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC50501: Gebiedsontwikkeling Gaston Martensplein: ontwerp

We maken een masterplan voor een duurzame heraanleg van het Gaston Martensplein in participatie met omwonenden en Zultenaars.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	25.000	50.000	0	0	0
Saldo	0	-25.000	-50.000	0	0	0
Financiering						

## Actieplan: AP506: Zulte creëert netwerken van rust en natuurbeleving door beheer van begraafplaatsen en groene zones

We creëren een netwerk van rust en natuurbeleving door consequent in te zetten op de realisatie van groenblauwe dooradering bij de herontwikkeling van bebouwde ruimte, door strategische groenzones te verwerven en te connecteren met bestaande begraafplaatsen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	6.610	10.484	10.791	11.008	11.226	11.408
Saldo	-6.610	-10.484	-10.791	-11.008	-11.226	-11.408
Investerings						
Uitgaven	851.000	0	0	80.000	75.000	0
Ontvangsten	57.000	0	0	48.000	0	0
Saldo	-794.000	0	0	-32.000	-75.000	0
Financiering						

## Actie: AC50601: Aanleg groene omgeving begraafplaats Olsene

We vergroenen de versteende oude begraafplaats en connecteren met nieuwe recreatieve paden doorheen de natuurontwikkelingen in de Leievallei.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	200.000	0	0	0	75.000	0
Saldo	-200.000	0	0	0	-75.000	0
Financiering						

## Actie: AC50602: Aanpassingswerken begraafplaatsen

We ontruimen de kerkhoven en ontdubbelen het urnenveld in Zulte.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	125.000	0	0	0	0	0
Saldo	-125.000	0	0	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC50603: Restauratie funerair erfgoed

Belangrijke erfgoedgraven worden in stand gehouden en herbestemd.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	6.610	10.484	10.791	11.008	11.226	11.408
Saldo	-6.610	-10.484	-10.791	-11.008	-11.226	-11.408
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	246.000	0	0	80.000	0	0
Ontvangsten	57.000	0	0	48.000	0	0
Saldo	-189.000	0	0	-32.000	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50604: Aanleg groenzone met hondenweide op bedrijventerrein Vandewiele

We proberen een publieke groenzone te verwerven om in te richten achter het bedrijventerrein Van De Wiele i.f.v. wandelrecreatie en natuurbeleving.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	280.000	0	0	0	0	0
Saldo	-280.000	0	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## **Actieplan: AP507: Zulte ontwikkelt een toekomstgericht en klimaatrobust rioleringsstelsel**

De zuiveringsgraad van Zulte moet voldoen aan de doelstellingen van Vlaanderen en Europa die werden vertaald in stroomgebiedbeheersplannen. Daarom voeren we de ontbrekende, collectieve rioleringsstrengen uit binnen een strak tijdschema en blijven we investeren in de vervangingsbouw van bestaande aftandse rioleringsystemen.

Het uitgangspunt bij afkoppelingswerken blijft de ladder van Lansink, waarbij hergebruik en infiltratie van hemelwater op eigen terrein centraal staan, tenzij dat technisch niet mogelijk is.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	1.091.114	1.274.375	2.124.109	3.485.973	370.434	710.120
Saldo	-1.091.114	-1.274.375	-2.124.109	-3.485.973	-370.434	-710.120
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50701: Investeringsstoelage Farys voor rioleringswerken

We investeren in riolering om de zuiveringsdoelstellingen te behalen via bijkomende middelen. De timing van de projecten wordt aangestuurd door de gemeente en uitgevoerd door Farys.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	791.200	974.461	1.824.195	3.186.059	70.520	410.206
Saldo	-791.200	-974.461	-1.824.195	-3.186.059	-70.520	-410.206
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC50702: Investeringsstoelage Farys voor rioleringswerken via Aquariofonds

Er wordt geïnvesteerd in riolering om de zuiveringsdoelstellingen te behalen via het jaarlijkse Aquariofonds.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	299.914	299.914	299.914	299.914	299.914	299.914
Saldo	-299.914	-299.914	-299.914	-299.914	-299.914	-299.914
<b>Financiering</b>						

### Beleidsdoelstelling: BD6: #DAADKRACHTIGZULTE

Kwalitatieve omschrijving: Zulte is een daadkrachtige gemeente. We bieden een bereikbare dienstverlening op maat van de burger. We zetten in op gebruiksvriendelijke digitale oplossingen, heldere communicatie, burgerparticipatie en ondersteuning waar nodig. We creëren een veilige en aangename werkomgeving waarin iedereen zich gewaardeerd voelt. Zo blijven we als organisatie wendbaar en toekomstgericht.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	157.108	133.117	127.584	143.791	130.008	131.239
Saldo	-157.108	-133.117	-127.584	-143.791	-130.008	-131.239
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	1.695.600	170.010	137.200	425.700	282.400	88.700
Saldo	-1.695.600	-170.010	-137.200	-425.700	-282.400	-88.700
<b>Financiering</b>						

### Actieplan: AP601: Zulte biedt bereikbare dienstverlening op maat van de burger

Zulte zet in op dienstverlening op maat van en in functie van de noden van de burger. We werken aan een snellere bediening aan het fysieke loket door de polyvalente inzet van medewerkers en een productgerichte dienstverlening. Anderzijds bieden we een uitgebreidere digitale dienstverlening door het digitaal verzenden van opgevraagde documenten. Vanuit het Sociaal Huis worden actief contacten gelegd met mensen in hun eigen leefomgeving. Die contacten zijn gericht op specifieke en meestal kwetsbare doelgroepen. Daardoor worden probleemsituaties sneller (h)erkend en kunnen we accurater en doelgerichter ondersteuning of hulpverlening bieden.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	11.493	11.608	11.724	11.842	11.960	12.080
Saldo	-11.493	-11.608	-11.724	-11.842	-11.960	-12.080
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC60101: Verder bouwen aan een sterk en veilig onthaal met snelbalie in Sociaal Huis en Gemeentehuis

We zetten verder in op versterking van de onthaalfunctie. De onthaalbalie zal een prominenter en belangrijke plaats innemen in het gemeentehuis. In het Sociaal Huis werken we met extra aandacht voor veiligheid aan het onthaal. Een goed onthaal bevordert een positief imago, zorgt voor een warm welkom, verhoogt de klantentevredenheid en draagt bij aan een efficiënte dienstverlening. Het werken op afspraak blijft behouden maar we voorzien ook momenten van vrije inloop en voor bepaalde producten kan men altijd, zonder afspraak, aan de snelbalie terecht.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

## Actie: AC60102: Voorzien in 24/7 afhaalservice voor gemeentelijke documenten en producten via een beveiligde box

We plaatsen een distrispot aan de ingang van het gemeentehuis. Via die afhaalbox kunnen burgers 24/7 op een veilige manier bepaalde producten en materialen afhalen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	3.993	4.033	4.073	4.114	4.155	4.197
Saldo	-3.993	-4.033	-4.073	-4.114	-4.155	-4.197
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC60103: Aanbieden van hulp bij digitalisering

We bieden een gratis basiscursus computervaardigheden aan in de bibliotheek en gaan verder met het project van Digistroom waarbij inwoners kunnen langsgaan in de bibliotheek met hun digitale vragen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	7.500	7.575	7.651	7.728	7.805	7.883
Saldo	-7.500	-7.575	-7.651	-7.728	-7.805	-7.883
Investerings						
Financiering						

## Actieplan: AP602: Zulte voert een modern communicatiebeleid

Zulte wil een doelgericht en proactief communicatiebeleid voeren, zowel extern naar burgers als intern naar medewerkers, waarbij de samenhang tussen het gemeentebestuur en het Sociaal Huis centraal staat. Dit beleid moet afgestemd zijn op de verschillende doelgroepen, zodat de communicatie doelgericht en effectief verloopt.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	9.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Saldo	-9.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC60250: Doelgroepgerichte communicatie via het geschikte communicatiekanaal

Zulte wil een doelgericht en proactief communicatiebeleid voeren, zowel extern naar burgers en partners, als intern naar de medewerkers. We hebben daarbij aandacht voor de verschillende entiteiten (gemeentehuis, sociaal huis, bibliotheek) en buitendiensten (zoals sporthal en huishulpen). We werken een extern communicatiebeleid uit met aandacht voor verschillende doelgroepen. Het huidige medialandschap verandert snel; de ontwikkelingen worden opgevolgd en bijgestuurd.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

## Actie: AC60251: De gebruiksvriendelijkheid van de website verbeteren

Een gemeentelijke website is het moederbord voor communicatie naar de burger toe. De digitale aanwezigheid van de gemeente is een belangrijk visitekaartje en een essentieel communicatiekanaal voor onze inwoners. We zorgen voor een overzichtelijke en gebruiksvriendelijke website die op elk scherm dezelfde functionaliteiten heeft. De gebruiker beslist via welk toestel er wordt gesurft.

Door een overstap naar een andere leverancier bouwen we aan een modern en gebruiksvriendelijk platform. Zo bereiken we onze inwoners beter, verhogen we de interne efficiëntie en garanderen we een moderne, betrouwbare en toegankelijke digitale uitstraling als gemeentebestuur.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	9.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Saldo	-9.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000
<b>Investerings</b>						
Financiering						

## Actieplan: AP603: Zulte digitaliseert voor een betere dienstverlening en een efficiëntere interne werking

Binnen de gemeente en het Sociaal Huis zoeken we opportuniteiten om de dienstverlening voor de burger te verbeteren. We rollen de digitalisering uit over de hele organisatie. We zetten in op een efficiëntere interne werking om de output van de dienstverlening te vergroten. We actualiseren en implementeren soft- en hardware voor tijds- en efficiëntiewinst.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	61.765	40.083	40.484	40.889	41.297	41.708
Saldo	-61.765	-40.083	-40.484	-40.889	-41.297	-41.708
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	87.000	30.000	30.000	100.000	30.000	30.000
Saldo	-87.000	-30.000	-30.000	-100.000	-30.000	-30.000
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC60301: Digitalisatie van uitgaande subsidies

We vereenvoudigen en digitaliseren onze verschillende subsidiereglementen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	10.000	10.100	10.201	10.303	10.406	10.510
Saldo	-10.000	-10.100	-10.201	-10.303	-10.406	-10.510
<b>Investerings</b>						
Financiering						

## Actie: AC60302: De toegangscontrole van gebouwen optimaliseren

We zetten in op een digitaal toegangscontrolesysteem dat ons een beter zicht heeft op wie waar binnenkomt, wanneer en waarom. Het is veiliger, flexibeler en op termijn goedkoper dan een klassiek sleutelplan. Bij een personeelwissel of incident (zoals een brandmeldcentrale, alarm, tijdsregistratie) kunnen we snel schakelen zonder fysieke ingrepen aan onze gebouwen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	3.765	3.803	3.841	3.879	3.917	3.955
Saldo	-3.765	-3.803	-3.841	-3.879	-3.917	-3.955
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	30.000	0	0	0	0	0
Saldo	-30.000	0	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC60303: Het tijdsregistratiesysteem voor medewerkers vernieuwen

We vernieuwen het systeem voor tijdsregistratie zodat de tool gebruiksvriendelijker wordt voor de dienst Personeel en de medewerkers. Wijzigingen in wetgeving of gemeentelijke reglementen kunnen sneller worden opgenomen en toegepast. Een cloudoplossing is aanbevolen om de dienstverlening te verbeteren.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	8.000	8.080	8.161	8.243	8.325	8.408
Saldo	-8.000	-8.080	-8.161	-8.243	-8.325	-8.408
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	27.000	0	0	0	0	0
Saldo	-27.000	0	0	0	0	0
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC60304: Permanente aandacht voor digitale veiligheid met verankering in een bedrijfscontinuïteitsplan

We nemen digitale veiligheid structureel op in het bedrijfscontinuïteitsplan voor een betrouwbare dienstverlening, het versterken van de weerbaarheid en een snelle reactie bij incidenten.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	30.000	0	0	0	0	0
Saldo	-30.000	0	0	0	0	0
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC60305: Artificiële intelligentie aanwenden voor efficiëntere diensten en processen

We leren de quick wins van AI en onderzoeken de efficiëntiewinst ervan via een werkgroep. We trainen personeelsleden of besteden de uitbouw van een AI-case uit.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	10.000	10.100	10.201	10.303	10.406	10.510
Saldo	-10.000	-10.100	-10.201	-10.303	-10.406	-10.510
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC60350: De uitgaande facturatie moderniseren en verbeteren

We professionaliseren onze facturen met een duidelijke structuur, lay-out en klantgerichte aanspreking. We breiden de betalingsmogelijkheden uit.

De verbeteringen dragen bij aan een vlottere betaling, een sterkere klantrelatie en een moderne uitstraling van de organisatie.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	0	8.000	8.080	8.161	8.243	8.325
Saldo	0	-8.000	-8.080	-8.161	-8.243	-8.325
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC60351: De digitale werking versterken door een helder uitgedragen informaticabeleid

We werken aan een helder informaticabeleid zodat medewerkers veiliger en slimmer omgaan met software, websites en wachtwoorden.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

## Actie: AC60352: Aankoop informaticamaterieel

We voorzien het nodige budget voor de aankoop van o.a. computers, laptops, schermen, muizen, toetsenborden, kaartlezers, barcodescanners en gegevensopslag.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	30.000	30.000	30.000	100.000	30.000	30.000
Saldo	-30.000	-30.000	-30.000	-100.000	-30.000	-30.000
Financiering						

## **Actieplan: AP604: Zulte zet in op participatie van burger en buurt bij het gevoerde beleid**

Zulte luistert naar de noden en wensen van de diverse actoren of partners en bouwt de burgerparticipatie verder uit via het burgerbudget.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	9.300	14.393	9.487	24.582	9.678	9.775
Saldo	-9.300	-14.393	-9.487	-24.582	-9.678	-9.775
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC60401: Buurt- en wijkparticipaties op touw zetten

We organiseren buurt- en wijkparticipatie en zetten in op een nauwe samenwerking met en betrokkenheid tussen inwoners en lokaal bestuur. Via kleinschalige overlegmomenten, buurtavonden of participatietafels betrekken we inwoners actief bij het beleid over hun directe leefomgeving.

We implementeren Hoplr dat als sociaal netwerk en privacyvriendelijk platform voor buurten en overheden bijdraagt aan buurtcommunicatie, participatie en burenhulp.

Zo kunnen inwoners signalen geven, voorstellen doen en mee nadenken over oplossingen voor lokale uitdagingen. De verzamelde input nemen we mee bij beleidsbeslissingen en de uitvoering van concrete projecten.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	9.300	14.393	9.487	24.582	9.678	9.775
Saldo	-9.300	-14.393	-9.487	-24.582	-9.678	-9.775
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC60402: Gerichte burgerbevragingen bij projecten

We organiseren systematisch gerichte burgerbevragingen bij belangrijke projecten en beleidsdossiers om beleidsbeslissingen beter af te stemmen op de noden van de bevolking. We gebruiken daarvoor digitale of papieren enquêtes, infomomenten, interviews of participatietafels.

We raadplegen inwoners actief in een vroeg stadium van het project en krijgen daardoor waardevolle inzichten in wensen, verwachtingen en bezorgdheden van de bevolking. Dat verhoogt de kwaliteit en draagkracht van projecten maar versterkt ook het vertrouwen in het lokaal bestuur.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

### **Actieplan: AP605: Zulte creëert een gezonde, veilige en performante werkomgeving**

Gezonde en gemotiveerde medewerkers vormen de basis voor een goed draaiende organisatie. We richten de loods en het gemeentehuis in tot een veilige en efficiënt functionerende werkomgeving. We hebben aandacht voor het aanwezigheidsbeleid en psychosociaal welzijnsbeleid. We lanceren projecten en initiatieven die de motivatie van de medewerkers behoudt of verbetert.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	65.550	61.033	59.889	60.478	61.073	61.676
Saldo	-65.550	-61.033	-59.889	-60.478	-61.073	-61.676
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	1.608.600	140.010	107.200	325.700	252.400	58.700
Saldo	-1.608.600	-140.010	-107.200	-325.700	-252.400	-58.700
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC60501: Herinrichting van de loods tot een veilige en functionerende werkomgeving

We optimaliseren de bestaande loods door de realisatie van een kantoorgebouw met volwaardige personeelsvoorzieningen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	1.155.000	0	0	0	0	0
Saldo	-1.155.000	0	0	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC60502: Ruimtelijke verbeteringen en werkplekdiversificatie gemeentehuis

We passen het gemeentehuis aan i.f.v. een toenemend takenpakket en een groeiend personeelsbestand. We voorzien aanvullende concentratiewerkplekken en vergaderfaciliteiten.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	220.000	0	0	0	0	0
Saldo	-220.000	0	0	0	0	0
Financiering						

## Actie: AC60503: Implementatie van een gedragen integriteitsbeleid

Integriteit vormt de ruggengraat van een betrouwbaar lokaal bestuur. Met deze actie willen we een cultuur creëren waarin integer handelen vanzelfsprekend is en breed gedragen wordt door de opmaak van beleidslijnen, sensibilisering en dilemmatraining en participatie rond waarden en normen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	5.000	2.000	2.020	2.040	2.060	2.081
Saldo	-5.000	-2.000	-2.020	-2.040	-2.060	-2.081
Investerings						
Financiering						

## Actie: AC60550: Onderhouds- en opknapwerken Sociaal Huis

Het Sociaal Huis ondergaat onderhouds- en schilderwerken.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	50.000	0	50.000	0	50.000	0
Saldo	-50.000	0	-50.000	0	-50.000	0
Financiering						

### Actie: AC60551: Vernieuwen meubilair

We investeren in geschikt en ergonomisch meubilair voor de medewerkers.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	54.000	50.000	14.000	0	14.000	0
Saldo	-54.000	-50.000	-14.000	0	-14.000	0
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC60552: Performante machines en uitrusting voor de technische dienst

We vernieuwen systematisch machines en uitrusting volgens noodzaak om de continuïteit van de dienstverlening op een veilige en duurzame wijze te garanderen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	58.600	40.510	23.200	25.700	8.400	8.700
Saldo	-58.600	-40.510	-23.200	-25.700	-8.400	-8.700
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC60553: Performante voertuigen voor de technische dienst

We vervangen systematisch het wagenpark zodat de technische uitvoeringsdienst op duurzame en veilige wijze interventies kan uitvoeren.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
<b>Investerings</b>						
Uitgaven	53.000	33.000	20.000	300.000	180.000	50.000
Saldo	-53.000	-33.000	-20.000	-300.000	-180.000	-50.000
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC60554: Competenties van medewerkers verhogen door gerichte vorming en opleiding

We organiseren gerichte opleidingen door het oplijsten van vormingsbehoeften en wettelijk verplichte vormingen van personeelsleden en leidinggevenden, zetten in op herhaling en streven naar schaalvoordeel.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	60.550	59.033	57.869	58.438	59.013	59.595
Saldo	-60.550	-59.033	-57.869	-58.438	-59.013	-59.595
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

### Actie: AC60555: Een aanwezigheidsbeleid ontwikkelen

Vanuit een bezorgdheid over de medewerkers werken we een beleid uit om gesprekken te voeren bij korte en langdurige afwezigheden en rapporteren daarover.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

### Actie: AC60556: Het psychosociaal welzijnsbeleid versterken

We zetten in op een feedbackcultuur waardoor we beter weten wat leeft op de werkvloer. We nemen gerichte acties in de vorm van opleidingen (eventueel gegeven door een medewerker), aanpassing van infrastructuur of wijziging van interne regels (vb. arbeidsreglement).

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

### Actie: AC60557: Aankoop AED toestellen

We vervangen de huidige AED-toestellen.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	16.500	0	0	0	0
Saldo	0	-16.500	0	0	0	0
Financiering						

### Actie: AC60558: Audiosysteem gemeenteschool

We installeren een elektronisch schoolbelsysteem in de gemeenteschool.

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	18.000	0	0	0	0	0
Saldo	-18.000	0	0	0	0	0
Financiering						

### Actieplannen zonder beleidsdoelstelling:

#### **Actieplan: AP991: Gelijkblijvend beleid gemeente**

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Exploitatie						
Uitgaven	16.373.835	16.596.858	17.009.031	17.410.887	17.794.619	18.122.181
Ontvangsten	21.818.520	22.051.646	22.641.044	23.214.709	23.580.409	24.099.064
Saldo	5.444.685	5.454.788	5.632.012	5.803.822	5.785.790	5.976.883
Investerings						
Financiering						
Uitgaven	1.457.115	1.339.008	1.433.435	1.423.952	1.414.741	1.410.507
Ontvangsten	7.026.544	26.544	3.026.544	1.226.544	26.544	26.544
Saldo	5.569.429	-1.312.464	1.593.109	-197.408	-1.388.197	-1.383.963

## Actie: AC99199: Gelijkblijvend beleid Gemeente

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	16.373.835	16.596.858	17.009.031	17.410.887	17.794.619	18.122.181
Ontvangsten	21.818.520	22.051.646	22.641.044	23.214.709	23.580.409	24.099.064
Saldo	5.444.685	5.454.788	5.632.012	5.803.822	5.785.790	5.976.883
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						
Uitgaven	1.457.115	1.339.008	1.433.435	1.423.952	1.414.741	1.410.507
Ontvangsten	7.026.544	26.544	3.026.544	1.226.544	26.544	26.544
Saldo	5.569.429	-1.312.464	1.593.109	-197.408	-1.388.197	-1.383.963

## Actieplan: AP992: Gelijkblijvend beleid OCMW

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	5.524.750	5.424.206	5.388.270	5.419.224	5.457.664	5.498.256
Ontvangsten	4.169.067	3.978.156	3.925.723	3.844.580	3.863.601	3.846.006
Saldo	-1.355.684	-1.446.049	-1.462.547	-1.574.644	-1.594.064	-1.652.250
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actie: AC99299: Gelijkblijvend beleid OCMW

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>Exploitatie</b>						
Uitgaven	5.524.750	5.424.206	5.388.270	5.419.224	5.457.664	5.498.256
Ontvangsten	4.169.067	3.978.156	3.925.723	3.844.580	3.863.601	3.846.006
Saldo	-1.355.684	-1.446.049	-1.462.547	-1.574.644	-1.594.064	-1.652.250
<b>Investerings</b>						
<b>Financiering</b>						

## Actieplan: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Van 01/01/2025 tot 31/12/2031

Actie: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Van 01/01/2025 tot 31/12/2031

## Actieplan: ONBESCHIKB: Actieplan onbeschikbare

Van 01/01/2025 tot 31/12/2031

Actie: ACONB01: Onbeschikbare gelden huurwaarborg Oude Pastorij (Apostrophe)

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031

Actie: ACONB02: Onbeschikbare gelden huurwaarborg (Huurpanden OCMW)

Van 01/01/2026 tot 31/12/2031