Zulte, 20 januari 2023.

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 12 JANUARI 2023
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering.

2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.

3. GOEDKEUREN UITBETALING CORONABUURTTOELAGE AAN BUURTBEWONERS KAPELLESTRAAT
Aan de buurtbewoners van de Kapellestraat wordt een coronabuurttoelage van 350 euro toegekend voor de organisatie van een nieuwjaarsdrink op 21 januari 2023.

4. KENNISNAME JAARVERSLAG 2022 INFORMATIEVEILIGHEID
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het jaarverslag Informatieveiligheid 2022, opgemaakt door de functionaris voor gegevensbescherming.

5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL SPARRENSTRAAT 33, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NRS. 361N-P - OP/2022/00118
Het betreft een aanvraag tot bouwen van een autobergplaats en luifel, herbouwen bijgebouw en rooien boom.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL ROODBORSTSTRAAT 5, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 149A32 - LOT 33 - OP/2022/00141
Het betreft een aanvraag tot het plaatsen van een carport (afwijking oppervlakte en inplanting).
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL LEENSTRAAT (ZN), 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 469E - OP/2022/00142
Het betreft een aanvraag tot regulariseren bestaande parking.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL FAZANTSTRAAT 3, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 142V LOT 5- OP/2022/00159
Het betreft een aanvraag tot regulariseren aangebouwde veranda (afwijking kroonlijsthoogte en dakhelling).
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

9. ADVIES OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG M.B.T. PERCEEL BRUGSTRAAT 25, 8720 DENTERGEM - AFDELING 3 SECTIE C NRS. 16C-47X - OP/2022/00183
Het betreft een aanvraag tot advies over het bouwen van 23 KMO units, aanleg verharding, ontbossing (adviesvraag na wijzigingsverzoek).
De aanvraag wordt gunstig geadviseerd onder voorwaarden.

10. ADVIES OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG M.B.T. WATERLOOP (O 769D) GELEGEN TER HOOGTE TUTTEGEMSTRAAT, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B - OP/2022/00188

Het betreft een advies tot het verstevigen van de oevers over een lengte van ongeveer 230m middels steenbestorting achter een open palenrij. Verder omvat de aanvraag het rooien van één hoogstamboom (populier).
De aanvraag wordt gunstig geadviseerd onder voorwaarden.

11. ADVIES OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG M.B.T. PERCEEL KARREWEG 42, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 444/T - BIJSTELLING MILIEUVOORWAARDEN IIOA_BMNE/2022/0001-INRICHTINGSNUMMER: 20221117-0084
Het betreft de gunstige advisering met voorwaarden van een aanvraag tot bijstelling milieuvoorwaarden van een klasse 1 bedrijf als gevolg van de evaluatie van de POVC die uitgevoerd werd conform artikel 5.4.11. van het decreet algemene bepalingen milieubeleid (DABM).

12. GUNNEN OPDRACHT STERILISEREN - CASTREREN VAN ZWERFKATTEN TOT MAXIMAAL BUDGET VOOR HET JAAR 2023
De BVBA De Vaerinck, Varingstraat 6, 9800 Deinze-Gottem, wordt aangesteld als dierenarts voor het jaar 2023 in het kader van de overeenkomst betreffende de sterilisatie-castratie van zwerfkatten op het grondgebied van Zulte goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 23 januari 2018, tegen verhoogde tarieven t.o.v. 2022.

13. ERKENNEN VAN EEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN VAN GELUIDSNORMEN - LIGHTS ON TRUCKS ZULTE - TRUCK EVENEMENT IN WEEKEND VAN 4 EN 5 FEBRUARI 2023 IN TENT EN OPEN LUCHT OP PARKING EN 2 AFDAKEN OP PERCEEL GELEGEN KARREWEG 17, 9870 ZULTE
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een muziekactiviteit, georganiseerd door Lights On Trucks Zulte die zal plaatsvinden op percelen gelegen Karreweg 17, 9870 Zulte op zaterdag-zondag 4-5 februari 2023.

14. UITVOEREN VAN DIVERSE KEURINGEN - DIENSTJAREN 2023, 2024, 2025 EN 2026. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.
Het bestek en de raming voor de opdracht "Uitvoeren van diverse keuringen - dienstjaren 2023, 2024, 2025 en 2026", opgesteld door het departement Ruimte - Omgeving worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 85.820,00 euro + 18.022,20 euro (21% btw) = 103.842,20 euro.

15. AANKOOP DIVERSE KLEDIJ - PERSONEEL TUD 2023 (+2024, 2025 EN 2026). GOEDKEUREN GUNNING.
Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 11 januari 2023 voor Perceel 1 (Kledij technische uitvoeringsdienst), Perceel 2 (Veiligheidsschoenen), opgesteld door het departement Ruimte - Infrastructuur en Wonen.
De opdracht "JC Aankoop diverse kledij - personeel TUD 2023 (+2024, 2025 en 2026)" wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) bieders, zijnde:
- Perceel 1 (Kledij technische uitvoeringsdienst): Geotex, Grote Steenweg 52A te 9870 Olsene tegen het nagerekende offertebedrag van 10.094,50 euro + 2.119,85 euro (21% btw) = 12.214,35 euro.
- De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als Perceel 1 (Kledij technische uitvoeringsdienst);
- Perceel 2 (Veiligheidsschoenen): Geotex, Grote Steenweg 52A te 9870 Olsene tegen het nagerekende offertebedrag van 5.000,00 euro + 1.050,00 euro (21% btw) = 6.050,00 euro.
- De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als Perceel 2 (Veiligheidsschoenen).

16. UITVOEREN VAN ONDERHOUDS- EN HERSTELLINGSWERKEN AAN DE GEMEENTELIJKE WEGEN GEDURENDE 2022. AANPASSEN GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT VOETPAD SCHOOLSTRAAT.
Goedkeuring wordt verleend aan de **aangepaste** vorderingsstaat "Voetpad Schoolstraat" van VAN ROBAYS NV, Rijksweg 131 te 9870 Zulte voor de opdracht "JC Uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan de gemeentelijke wegen gedurende 2022" voor een bedrag van 27.582,00 euro + 5.792,22 euro (21% btw) = 33.374,22 euro, waardoor de werken een bedrag bereiken van 126.451,33 euro + 26.554,79 euro (21% btw) = 153.006,12 euro.

17. OMGEVINGSAANLEG WAALMEERS/AANLEG FIETSSTALLING. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1.
Vorderingsstaat 1 van Arbowar nv, Driesstraat 80 te 8790 Waregem voor de opdracht "Omgevingsaanleg Waalmeers/aanleg fietsstalling"wordt goedgekeurd voor een bedrag van 38.693,25 euro + 8.125,58 euro (21% btw medecontractant) = 46.818,83 euro.

18. VERBOUWEN VAN MACHELENDORP 6 TOT KINDERDAGVERBLIJF & NOODWONING EN DE RENOVATIE VAN LOI & HUIS DE LEEUW. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 12.
Vorderingsstaat 12 van Maes & Coucke bv, Tieltstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht "Verbouwen van Machelendorp 6 tot kinderdagverblijf & noodwoning en de renovatie van LOI & huis De Leeuw" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 41.172,92 euro excl. btw.

19. SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 1 (ASBESTVERWIJDERING EN SLOOPWERKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 12 - NIHILSTAAT.
Vorderingsstaat 12 - nihilstaat van Verhelst Aannemingen nv, Oudenburgsesteenweg 106 te 8400 Oostende voor de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 1 (Asbestverwijdering en sloopwerken)" wordt goedgekeurd.

20. AANSTELLEN BINNENHUISARCHITECT VOOR INRICHTING & HEROPWAARDERING HUIS MEHEUS EN RENOVATIE SANITAIR ONTMOETINGSCENTRUM OLSENE. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 15.
Ereloonnota 15 van A.E.B. Deknock P NV, Joannes Huyslaan 50 te 8790 Waregem voor de opdracht "Aanstellen binnenhuisarchitect voor inrichting & heropwaardering huis Meheus en renovatie sanitair ontmoetingscentrum Olsene" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 3.300,00 euro + 693,00 euro (21% btw) = 3.993,00 euro.

21. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR.2023/00002
Een concessie urnenkelder (0,60 m lengte X 0,60 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

22. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2023/00005
Een concessie columbarium op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

23. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2023/00006
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

24. TOESTAAN VERLENGING VRIJGESTELDEN NR 1753/02455
Een verlenging concessie vrijgestelden op de begraafplaats in de sector Zulte wordt toegestaan.

25. VACANT VERKLAREN VAN VOLTIJDSE BETREKKING VAN TEAMCOACH GROEN D4-D5 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING EN SELECTIEPROCEDURE.

Een betrekking van voltijds teamcoach Groen D4-D5 wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving. De aanstellende overheid stelt volgende aanvullende aanwervingsvoorwaarde vast: in het bezit zijn van een rijbewijs B.

26. VACANT VERKLAREN BETREKKING VAN MEEWERKEND DIENSTHOOFD BURGERZAKEN C4-C5 BIJ WIJZE VAN BEVORDERING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING, SELECTIEPROCEDURE EN SELECTIECOMMISSIE.
De betrekking van 1 voltijds meewerkend diensthoofd Burgerzaken C4-C5 wordt vacant verklaard bij wijze van bevordering.

27. VASTSTELLEN VAN DE KANDIDATEN DIE TOEGELATEN WORDEN OM DEEL TE NEMEN AAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE BETREKKING VAN PLANNINGSCOORDINATOR C4-C5 IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALDE DUUR
8 kandidaten worden toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de voltijdse betrekking van planningscoördinator C4-C5 in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur, waarvan 4 onder voorbehoud.

28. AANVAARDEN DEFINITIEVE AMBTSNEERLEGGING VAN EEN STATUTAIR PERSONEELSLID MET INGANG VAN 1 MEI 2023
Het statutair personeelslid kan met ingang van 1 mei 2023 van een gemeentelijk rustpensioen genieten.

29. AANVAARDEN DEFINITIEVE AMBTSNEERLEGGING VAN EEN STATUTAIR PERSONEELSLID MET INGANG VAN 1 MEI 2023
Het statutair personeelslid kan met ingang van 1 mei 2023 van een gemeentelijk rustpensioen genieten.

Sylvie Bohez
algemeen directeur

GEMEENTEBESTUUR van ZULTE - OOST-VLAANDEREN

Simon Lagrange
burgemeester