

BESLUITENLIJST

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 31 MAART 2022
Goedgekeurd
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
Goedgekeurd
3. GEMEENTELIJK BELASTINGREGLEMENT OP HET NIET OPTIMAAL AFKOPPELEN VAN HEMELWATER EN HUISHOUDELIJK AFVALWATER (EN HET ILLEGAAL AANSLUITEN OP DE OPENBARE RIOLERING) - WARANDESTRAAT 71 - BEZWAAR TEGEN HEFFING
Het bezwaarschrift wordt ontvankelijk en gegrond verklaard.
Goedgekeurd
4. GEMEENTELIJK BELASTINGREGLEMENT OP HET NIET OPTIMAAL AFKOPPELEN VAN HEMELWATER EN HUISHOUDELIJK AFVALWATER (EN HET ILLEGAAL AANSLUITEN OP DE OPENBARE RIOLERING) - BOSWEGEL 24 - BEZWAAR TEGEN HEFFING
Het bezwaarschrift m.b.t. de belasting van 2022 - aanslagjaar 2021 van Boswegel 24, 9870 Zulte, wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. Het bezwaarschrift m.b.t. de belasting van 2021 - aanslagjaar 2020 van Boswegel 24, 9870 Zulte, wordt niet ontvankelijk verklaard gezien laattijdig ingediend. Er wordt ontheffing verleend voor een bedrag van 1.500 euro zoals opgenomen op artikel 00002 van kohier 50 "Belasting op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater en huishoudelijk afvalwater en het illegaal aansluiten op de openbare riolering" voor de woning Boswegel 24.
Goedgekeurd
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KAPELLESTRAAT 19, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 3M8 - OP/2022/00013
Het betreft een aanvraag tot verbouwen en uitbreiden bestaande woning (HOB).
Goedgekeurd
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL CENTRUMSTRAAT 59, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 85L - OP/2022/00022
Het betreft een aanvraag tot verbouwen woning na afbraak vervallen bijgebouwen (aangepaste plannen).
Goedgekeurd
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL HOUTSTRAAT, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NRS. 1073H-M - OP/2022/00024
Het betreft een aanvraag tot plaatsen van een nieuwe distributiecabine elektriciteit met een transformator met een nominaal vermogen van 630 kva., zijnde cabine 22080.
Goedgekeurd
8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL BOELAKENDREEF 29, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NRS. 291L5, 323K-P - OP/2022/00026

Het betreft een aanvraag tot vellen Italiaanse populieren, Canadese populier, dode knotwilg + heraanplant.

Goedgekeurd

9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL GELEGEN STAATSBAAN 198, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 291L5 OMV_2022022313 - INRICHTINGSNUMMER 20220214-0078 - OP/2022/00033

Het betreft een aanvraag in het kader van het slopen van een gebouwencomplex voor het ledigen van waterzuiveringsbekkens, waterkelders en waterreservoirs & het breken van puin afkomstig van de afbraak van de loodsen. Het gebroken puin wordt voor minstens 50 % hergebruikt op de werf. Beide activiteiten zijn slechts van tijdelijke duur.

Goedgekeurd

10. ADVIES OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG M.B.T. PERCEEL GRAMMENESTRAAT, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A - OP/2022/00029 - OMV_2021195260

Het college van burgemeester en schepenen adviseert de omgevingsvergunningaanvraag ingediend door INFRABEL met betrekking op de spoorwegtunnel, gelegen langs de kruising van de Grammenestraat (Zulte) met de spoorlijn 73 Deinze-Tielt, ter verlenen.

Goedgekeurd

11. ADVIES OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG NA BEROEP BIJ DE MINISTER M.B.T. PERCEEL VIJVESTRAAT 191, 195, 196 en 200, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NRS. 414/N-P-R, 416/X-Z-B2-C2-D2 - OP/2021/00184

Het college van burgemeester en schepenen geeft voorwaardelijk gunstig advies inzake het beroep tegen de weigering d.d. 6 januari 2022 van omgevingsaanvraag ingediend door MICHIELS FABRIEKEN NV gevestigd te Vijvestraat 200 te 9870 Zulte, voor het optrekken van een industriegebouw met kantoren en bijhorende omgevingswerken; verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit door uitbreiding van de activiteiten en toevoeging percelen, en bijstelling milieuvoorwaarden mits voorwaarden voor onbepaalde duur volgens de basisvergunning afgeleverd door de Deputatie van Oost-Vlaanderen d.d. 16 mei 2019.

Goedgekeurd

12. ADVIESVRAAG VOOR BODEMSANERINGSPROJECT OMGEVING NAPOLEON, RIJKSWEG 160, 9870 ZULTE

Het college verleent een voorwaardelijk gunstig advies voor het uitvoeren van bodemsaneringsproject ingediend door Antea Belgium NV voor een perceel gelegen Rijksweg 160, 9870 Zulte en omgeving met OVAMdossier nummer 92273 en als titel 'Bodemsaneringsproject Restaurant Napoleon (Bofasnr. 7338), Rijksweg 160 te Zulte', opgesteld onder leiding van een erkende bodem-saneringsdeskundige.

Goedgekeurd

13. VERBOUWEN VAN MACHELENDORP 6 TOT KINDERDAGVERBLIJF & NOODWONING EN DE RENOVATIE VAN LOI & HUIS DE LEEUW. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2 - NULSTAAT.

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 - nulstaat van Maes & Coucke bv, Tieltstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht "Verbouwen van Machelendorp 6 tot kinderdagverblijf & noodwoning en de renovatie van LOI & huis De Leeuw".

Goedgekeurd

14. AANLEG ZIJBERMEN DEEL ZAUBEEKSTRAAT EN DEEL OLSENESTRAAT INCLUSIEF RIOOLHERSTELLINGEN. GOEDKEURING VORDERINGSSTAAT 6.

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 6 van JOZEF VANDEN BUVERIE EN CO NV, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor een bedrag van 159.207,34 euro.

Goedgekeurd

15. STUDIE TECHNIEKEN OUDE KLEEDKAMERS, SCHEIDSRECHTERLOKALEN, DOUCHES EN SANITAIRE RUITES OUDE SPORTZAAL A MET INBEGRIJF VAN DE OPVOLGING DER WERKEN. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 2.
Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 2 van Studiebureau Technieken Bogaerts, Heirweg 15 te 9270 Kalken voor een bedrag van 8.304,90 euro.
Goedgekeurd
16. AANSTELLEN BINNENHUISARCHITECT VOOR INRICHTING & HEROPWAARDERING HUIS MEHEUS EN RENOVATIE SANITAIR ONTMOETINGSCENTRUM OLSENE. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 7.
Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 7 van A.E.B. Deknock P NV, Joannes Huyslaan 50 te 8790 Waregem voor een bedrag van 1.987,26 euro, waardoor de diensten een bedrag bereiken van 30.153,16 euro.
Goedgekeurd
17. AANLEG UITWIJKSTROKEN VOORDESTRAAT. GOEDKEUREN DEFINITIEVE OPLEVERING
De opdracht "Aanleg uitwijkstroken Voordestraat" wordt definitief opgeleverd.
Goedgekeurd
18. GOEDKEUREN AFKOPPELINGSDOSSIERS RIOLERINGSWERK BOKSTRAAT, SCHRIJVERSSTRAAT & EIKSTRAAT: OPDRACHT AAN TMVW TOT ZEVENDE UITBETALING
De gemeente geeft geen subsidie voor één adres.
Goedgekeurd
19. GEMEENTEBELASTING OP TWEEDE VERBLIJVEN - 2022
Er wordt een belasting van 500 euro geheven voor 37 panden.
Goedgekeurd
20. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - MACHELENSTRAAT 84 (dossier 2018/M4) - AANVRAAG VRIJSTELLING
De woning Machelenstraat 84 blijft opgenomen in het leegstandsregister, er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens het uitvoeren van renovatiewerken.
Goedgekeurd
21. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - OUDE WEG 48 (DOSSIER 2019/Z24) - SCHRAPPING
De woning Oude Weg 48 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 14 oktober 2021 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
Goedgekeurd
22. SUBSIDIEAANVRAAG GEMEENTESCHOOL BIJ AGION VIA PROMOTIEBOUWPROCEDURE
Het college gaat akkoord met het aanvraagformulier voor de promotiebouwprocedure voor de nieuwbouw van de gemeenteschool en ondertekent het aanvraagformulier.
Goedgekeurd
23. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE LEIHOEKSTRAAT. INVOEREN SCHOOLSTRAAT BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 MEI 2022 TOT EN MET 31 DECEMBER 2022.
De Leihoekstraat, begrepen tussen Leihoekstraat 7c en Leihoekstraat 7, wordt ingericht als schoolstraat. De schoolstraat is enkel van toepassing op schooldagen en tijdens vastgelegde tijdstippen.
Goedgekeurd

24. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE REIGERSVLIET. INVOEREN STILSTAAN EN PARKEERVERBOD BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 JUNI 2022 TOT EN MET 31 DECEMBER 2022.
Er wordt een stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd in de Reigersvliet, in de rijrichting van de Reigersvliet naar de N459, vanaf de laatste private oprit tot aan de N459.
Goedgekeurd
25. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE WIELERWEDSTRIJD DROGENBOOM WAREGEM OP ZONDAG 5 JUNI 2022
Op zaterdag 5 juni 2022 van 15.00 tot 18.00 uur wordt een wielervedstrijd georganiseerd door feestcomiteit Drogenboom Waregem.
Goedgekeurd
26. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET PETANQUE TORNOOI "VIVE LES BOULES" OP ZONDAG 26 JUNI 2022
Op zaterdag 25 juni 2022 vanaf 7.00 uur t.e.m. zondag 26 juni 2021 24.00 uur wordt de parking naast de Dorpstuin (Dorpstuin 67, 9870 Machelen) afgesloten voor het verkeer.
Goedgekeurd
27. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN MINIVOETBALTORNOOI ESTEE BIEN JOUÉ IN DE RIJWEGSTRAAT OP ZATERDAG 2 JULI 2022
Op vraag van Estee bien joué wordt voor een voetbaltornooi in de Rijwegstraat in Olsene vanaf zaterdag 2 juli 2022 om 9.00 uur tot en met zondag 3 juli 2022 om 2.00 uur beperkt éénrichtingsverkeer ingevoerd in de Rijwegstraat, begrepen tussen de Groeneweg en de Terwallenstraat. De toegelaten rijrichting is deze van de Groeneweg naar de Terwallenstraat toe.
Goedgekeurd
28. GOEDKEUREN PLAATSEN VAN TIJDELIJKE AANKONDIGINGSBORDEN LANGS GEMEENTEWEGEN VOOR EVENEMENT SPRING BREAK OP 15 MEI 2022
Aan het oudercomité van de gemeentelijke bassischool Zulte wordt toestemming verleend tot het plaatsen van tijdelijke aankondigingsborden voor het evenement 'Spring Break' op 15 mei 2022 langs de gemeentewegen, onder voorwaarden.
Goedgekeurd
29. PROMOTIONEEL DRUKWERK 2022. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht wordt gegund aan de firma Vopographx, Grote Steenweg 121A-0001, 9870 Zulte tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver mits het verkrijgen van een visum.
Goedgekeurd
30. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2022/00010
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Olsene door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
Goedgekeurd
31. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2022/00011
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
Goedgekeurd
32. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2022/00012
Een concessie urnenkelder (0,6 m lengte X 0,6 m breedte) op de begraafplaats in de sector Olsene door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
Goedgekeurd

33. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2022/00013
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
Goedgekeurd
34. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2022/00014
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Olsene door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
Goedgekeurd
35. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2022/00015
Een concessie columbarium op de begraafplaats in de sector Machelen door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
Goedgekeurd
36. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE EEUWIGDUREND NR. 1753/03873
Een eeuwigdurende concessie op de begraafplaats in de sector Olsene Oud wordt toegestaan.
Goedgekeurd
37. TOELATEN TOT HET VERSTREKKEN VAN PERSOONSgegevens UIT DE BEVOLKINGSREGISTERS - REÛNIE
De aanvraag ingediend door het comité 1962 tot het bekomen van de adressenlijst van Machelaars geboren in 1962 met het oog op de organisatie van een reÛnie, wordt ingewilligd.
Goedgekeurd
38. AANSTELLEN VAN EEN VAKMAN ELEKTRICITEIT D1-D3 IN DE DIENST TECHNISCHE UITVOER IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALE DUUR
Een voltijds vakman elektriciteit D1-D3 wordt aangesteld, dit betreft een aanstelling in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur. De exacte datum van indiensttreding zal in onderling overleg bepaald worden.
Goedgekeurd
39. AANSTELLEN VAN EEN UITZENDKRACHT/JOBSTUDENT VOOR VERVANGING AFWEZIG PERSONEELSLID IN BIBLIOTHEEK
Mevrouw wordt aangesteld als jobstudent (12u/week) voor het bemannen van de balie en de algemene werking in de bibliotheek. (Niveau C - C1 trap 0 - uurloon 12,66 euro)
Goedgekeurd
40. AFSLUITEN SELECTIEPROCEDURE DIENSTHOOFD OMGEVING ZONDER GESLAAGDE KANDIDATEN
Er zijn geen geslaagde kandidaten voor wat de aanwerving van een diensthooft Omgeving A1a-A3a betreft. Er kan bijgevolg geen wervingsreserve worden aangelegd.
Goedgekeurd
41. VASTSTELLEN VAN DE KANDIDATEN DIE TOEGELATEN WORDEN OM DEEL TE NEMEN AAN DE BEVORDERINGSPROCEDURE VOOR DE BETREKKING VAN PLANNINGSCOÖRDINATOR C4-C5- DEPARTEMENT RUIMTE/TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALE DUUR
Twee kandidaten worden toegelaten om deel te nemen aan de bevorderingsprocedure voor de voltijdse betrekking van planningscoördinator C4-C5 in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.
Goedgekeurd

42. VASTSTELLEN VAN SELECTIECOMMISSIE VOOR AANWERVINGSPROCEDURE VAKMAN GROEN D1-D3
De selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure van vakman groen D1-D3 wordt vastgesteld.
Goedgekeurd
43. OPSTART RE-INTEGRATIETRAJECT VOOR LANGDURIG ZIEK PERSONEELSLID
Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de opstart van een re-integratietraject bij Securex voor bibliotheekmedewerker in halftijds contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.
Goedgekeurd

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester