



Zulte, 7 december 2023.

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Besluit

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 23 NOVEMBER 2023**
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. **VISEREN EN UITVOERBAAR VERKLAREN VAN DWANGBEVELEN IN KADER VAN OPENSTAANDE BIBBOETES**
Het college van burgemeester en schepenen viseert en verklaart de drie dwangbevelen uitvoerbaar. De dwangbevelen worden als bijlage bij het dossier geïnviseerd.
4. **GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - PONTEPUTSTRAAT 13 - BEZWAAR TEGEN BELASTING OP TWEDE VERBLIJVEN 2023**
Het eerste bezwaarschrift ontvangen op 12 oktober 2023 aangaande de belasting op tweede verblijven aanslagjaar 2023 artikel 48, wordt onontvankelijk verklaard.
Het tweede bezwaarschrift ontvangen op 13 november 2023 aangaande de belasting op tweede verblijven aanslagjaar 2023 artikel 48, is ontvankelijk, maar wordt niet aanvaard. Het kohier wordt inbaar verklaard.
5. **GUNNEN AANKOOP LAPTOPS EN PC'S**
De aankoop van laptops en pc's wordt gegund aan de firma Inetum Realdolmen Belgium, IZ Zenneveld A. Vaucampslaan 42 te 1654 Huizingen voor een bedrag van 47.845,80 euro (incl. btw) en dit overeenkomstig de voorwaarden van de raamovereenkomst.
6. **GUNNEN AANKOOP EN ONDERHOUD VAN SOFTWARE VREEMDELINGENZAKEN**
De aankoop en onderhoud van een softwarepakket voor vreemdelingenzaken wordt gegund aan de firma Cevi voor een bedrag van 23.223,82 euro (exclusief btw) voor de eerste 4 jaar.
7. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL BRANDSTRAAT 38, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 397F - OP/2023/00118**
Het betreft een aanvraag tot de aanleg van een zwembad en bijhorende verharding. De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL STATIESTRAAT 79, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR.7Z - OP/2023/00132**
Het betreft een aanvraag tot de verbouwing en functiewijziging woning en regularisatie van bijgebouwen.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
9. **ADVIES OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG - HET HERNIEUWEN VAN EEN INRICHTING ZIJNDE RWZI (RIOOL WATERZUIVERINGS INSTALLATIE) M.B.T. PERCEEL**

GELEGEN HAMSTRAAT Z/N, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE A NR. 625A-641H-OMGEVINGSNUMMER OMV_2023106773-INRICHTINGSNUMMER: 20190614-0064-OP2023/067.

Het betreft de gunstige advisering met voorwaarden van een aanvraag tot het hernieuwen van een klasse 1 bedrijf, zijnde een RWZI (Riool Waterzuiverings Installatie) gelegen Hamstraat Z/N, 9870 Zulte.

10. ADVIES AAN POVC BETREFFENDE OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG M.B.T. PERCEEL WAREGEMSTRAAT 5, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 570A-583E-587D-592N8-592B9-592L8-592L9 EN 593K - OP/2023/00152
Het betreft een aanvraag tot het veranderen van een inrichting voor de productie van hang- en sluitwerk voor aluminiumramen en -deuren (IIOA en SH) gelegen Waregemstraat 5, 9870 Zulte. De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd.
11. MELDING VAN EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT, ZIJNDE EEN BRONBEMALING BIJ DE PLAATSING VAN EEN BOUWPUT VOOR EEN BIOLOGISCHE ZWEMVIJVER GELEGEN VENNESTRAAT 1, 9870 ZULTE - AFD. 1 SIE A N° 52G3 - OMV_2023154120 GEMEENTENUMMER: M-2023-044-INRICHTINGSNUMMER: 20231119-0003.
De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse, zijnde een tijdelijke vergunning voor de exploitatie van een bronbemaling voor het plaatsen van bouwput bij de aanleg van een biologische zwemvijver waarvoor geen vergunning nodig is bij een vergund gebouw d.d. 28 januari 1986. De aanvraag wordt vergund onder voorwaarden.
12. MELDING VAN EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT, ZIJNDE EEN BRONBEMALING BIJ DE PLAATSING VAN EEN REGENWATERPUT GELEGEN BOKSTRAAT 68, 9870 ZULTE - AFD. 3 SIE A N° 52G3 - OMV_2023152664 GEMEENTENUMMER: M-2023-045-INRICHTINGSNUMMER: 20231116-0041.
De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse, zijnde een tijdelijke vergunning voor de exploitatie van een bronbemaling voor het plaatsen van bouwput bij de aanleg van een biologische zwemvijver waarvoor geen vergunning nodig is bij een vergund gebouw d.d. 28 januari 1986. De aanvraag wordt vergund onder voorwaarden.
13. AANLEG MOBIPUNT EN AFBRAAK MELODIE - PERCEEL 1 (AFBRAAK MELODIE INCLUSIEF NIVELLEREN VAN HET TERREIN). GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Aanleg mobipunt en afbraak Melodie - Perceel 1 (Afbraak Melodie inclusief nivelleren van het terrein)" wordt voorlopig opgeleverd.
14. ZANDSTRALEN BLAUWSTEEN MACHELENDORP. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Zandstralen blauwsteen Machelendorp" wordt voorlopig opgeleverd.
15. AANSTELLEN ONTWERPER EN VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR VOOR HET AANLEGGEN VAN EEN FIETSPAD IN DE BRANDSTRAAT EN KRUISHOUTEMSTRAAT (MISSING LINK) EN VOOR HET UITVOEREN VAN RIOLERINGSWERKEN. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 1.
Ereloonnota 1 van Studieburo Goegebeur, Kestelstraat 2A te 9880 Aalter voor de opdracht "Aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator voor het aanleggen van een fietspad in de Brandstraat en Kruishoutemstraat (missing link) en voor het uitvoeren van rioleringswerken" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 3.022,38 euro + 634,70 euro (21% btw) = 3.657,08 euro.
16. AANSTELLEN ONTWERPER EN VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR VOOR HET AANLEGGEN VAN EEN FIETSPAD IN DE BRANDSTRAAT EN KRUISHOUTEMSTRAAT (MISSING LINK) EN VOOR HET UITVOEREN VAN RIOLERINGSWERKEN. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 2.

Ereloonnota 2 van Studieburo Goegebeur, Kestelstraat 2A te 9880 Aalter voor de opdracht "Aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator voor het aanleggen van een fietspad in de Brandstraat en Kruishoutemstraat (missing link) en voor het uitvoeren van rioleringswerken" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 5.031,00 euro + 1.056,51 euro (21 % btw) = 6.087,51 euro.

17. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - HOUTSTRAAT 43 (DOSSIER 2022/O31) - SCHRAPPING
De woning Houtstraat 43 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 24 mei 2023 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
18. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - ZONNELAAN 69 (DOSSIER 2020/Z33) - BLIJVENDE OPNAME
De woning Zonnelaan 69 blijft opgenomen in het leegstandsregister met ingang van 13 oktober 2023 (datum administratieve akte).
19. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - PETEGEMSTRAAT 106 (dossier 2019/M5) - TWEEDE VERBLIJF
De woning Petegemstraat 106 wordt geschrapt uit de inventaris van leegstaande woningen en wordt vanaf 1 januari 2024 opgenomen in de inventaris tweede verblijven.
20. VERGOEDING PETER- OF METERSCHAP VAN GEMEENTELIJKE PLANTSOENEN - 2023
Er wordt een vergoeding voor peter- of meterschap van een gemeentelijk plantsoen toegekend aan 5 personen. Het totale bedrag van de vergoedingen bedraagt 1.363,52 euro.
21. RAAMOVEREENKOMST VOOR DE VERWERVING EN EXPLOITATIE VAN EEN MULTIFUNCTIONEEL CLOUD PLATFORM VOOR DE ONDERSTEUNING VAN DUURZAAM BELEID DOOR POSITIEVE INCENTIVERING, EFFECTIEVE ONTRADING EN CORRECTE HANDHAVING OP VLAK VAN MOBILITEIT. GUNNING VAN DE OPDRACHT.
De gemeente doet een beroep op de opdrachtcentrale van Cipal dv voor de realisatie van smart city projecten via de raamovereenkomst "De verwerving en exploitatie van een multifunctioneel cloud platform voor de ondersteuning van duurzaam beleid door positieve incentivering, effectieve ontrading en correcte handhaving op vlak van mobiliteit".
De uitgave voor deze opdracht wordt op jaarbasis geraamd op 9.356,90 euro + 1.964,95 euro (21 % btw) = 11.321,85 euro.
22. GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTCOMITÉ DE PISTE VZW
Aan het buurtcomité De Piste vzw wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van de activiteit 'groenstort' op 25 november 2023.
23. GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS BOERENZWALUW
Aan de buurtbewoners van de Boerenzwaluw wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een straatfeest op 30 december 2023.
24. GOEDKEUREN VAN DE VERREKENING OP DE GOEDGEKEURDE BOUW- EN RENOVATIESUBSIDIE AAN SV ZULTE WAREGEM VOOR HET VERNIEUWEN VAN HET KUNSTGRASVELD VAN DE VOETBALACCOMMODATIE IN DE KASTANJELAAN ZULTE
Goedkeuring wordt verleend aan de verrekening bij de collegebeslissing van 26 januari 2023 houdende 'goedkeuring bouw- en renovatiesubsidie aan SV Zulte Waregem voor

het vernieuwen van het kunstgrasveld van de voetbalaccommodatie in de Kastanjelaan Zulte' voor het totaal bedrag in meer van 5564,17 euro, exclusief btw. Aan SV Zulte Waregem wordt een bouw- en renovatiesubsidie toegekend voor een onderhoudscontract voor het uitvoeren van een jaarlijkse specialistische onderhoudsbeurt van het kunstgrasveld tijdens de seizoenen 2023-2024, 2024-2025, 2025-2026 en 2026-2027.

25. **GOEDKEUREN VAN EEN BOUW- EN RENOVATIESUBSIDIE AAN SV ZULTE WAREGEM VOOR HET VERVANGEN VAN DE VERWARMINGSKETEL OP DE VOETBALACCOMMODATIE IN DE KASTANJELAAN TE ZULTE**
De bouw- en renovatiesubsidie aan Zulte Waregem voor het vervangen van de verwarmingsketel op de voetbalaccommodatie in de Kastanjelaan te Zulte wordt goedgekeurd en krijgt dossiernummer BRS/2023/05.
26. **TOETREDEN TOT DE AANKOOPCENTRALE CREAT VOOR DE AANKOOP VAN NIEUWE POETSMACHINES VOOR DE SPORTHAL**
Het college keurt de toetreding tot aankoopcentrale Creat goed, voor de aankoop van poetsmachines voor de sporthal, op basis van de ontvangen concrete offerte ten bedrage van 9.276,47 EUR + 1.948,06 EUR btw = 11.224,53 EUR.
27. **SANERING BEGRAAFPLAATS: ONTRUIMEN VAN GRAVEN OP DE OUDE BEGRAAFPLAATS MACHELEN EN BEPERKTE ONTRUIMING I.F.V. HERGEBRUIK (MACHELEN OUD OF OLSENE OUD). GOEDKEUREN STARTEN PROCEDURE EN LIJST UIT TE NODIGEN FIRMA'S.**
De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Sanering begraafplaats: ontruimen van niet-geconcedeerde graven op de oude begraafplaats Machelen en beperkte ontruiming i.f.v. hergebruik (Machelen oud of Olsene oud)" wordt opgestart.
28. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER**
De persoon van Turkse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
29. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER**
De persoon van Turkse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
30. **TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2023/00063**
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
31. **TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2023/00065**
Een concessie urnenkelder op de begraafplaats in de sector Olsene nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
32. **TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/02328**
Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
33. **TOELATEN TOT HET VERSTREKKEN VAN PERSOONSGEGEVENS UIT DE BEVOLKINGSREGISTERS - SCHOLEN**
De aanvraag ingediend in naam van de vrije basisschool van Olsene door administratief medewerker op 24 november 2023 tot het bekomen van een lijst van de kinderen, geboren in 2022, wordt ingewilligd.
34. **TOELAGE NOODHULP AAN ARTSEN ZONDER GRENZEN EN HET RODE KRUIS**
Aan Artsen Zonder Grenzen wordt een toelage uitbetaald van 1.750 euro voor de overstromingen in Libië en aan Het Rode Kruis wordt een toelage uitbetaald van 1.750 euro voor de aardbeving in Marokko.

35. VASTSTELLEN WERVINGSRESERVE EN AANSTELLEN VAN EEN TEAMCOACH LOGISTIEK D4-D5 IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALEDE DUUR
Er wordt een teamcoach Logistiek D4-D5 in voltijds contractueel dienstverband voor onbepaalde duur aangesteld.

36. DEFINITIEVE AMBTSNEERLEGGING VAN EEN STATUTAIR PERSONEELSLID

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester