

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 13 APRIL 2023
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. BETWISTE VORDERING STUTWERKEN KARPERSTRAAT
Het college van burgemeester en schepenen crediteert de vordering G/VK/2022/160 aan Katwin vof met 2.651,59 euro waardoor de vordering 8.550,59 euro bedraagt (en de openstaande schuld 6.174,59 euro).
4. GEMEENTELIJK BELASTINGREGLEMENT OP HET NIET OPTIMAAL AFKOPPELEN VAN HEMELWATER EN HUISHOUDELIJK AFVALWATER (EN HET ILLEGAAL AANSLUITEN OP DE OPENBARE RIOLERING) - OUDENAARDESTRAAT 86 - BEZWAAR TEGEN HEFFING
Het bezwaarschrift wordt ontvankelijk maar ongegrond verklaard.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL DONKERSTRAAT 98, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NRS. 823L3-M3, 848D2 - V_B/2022/00006
Het betreft een aanvraag tot bijstelling verkaveling m.b.t. splitsing van een bestaande loods.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL GROENEWEG 116, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 646G - LOT 1 - OP/2023/00001
Het betreft het plaatsen van een veranda (afwijking inplanting).
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL VISSERIJSTRAAT 27, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A 28H-P-T - OP/2023/00011
Het betreft een aanvraag tot afbraak bestaand hoofdgebouw, bouwen vrijstaande woning en regulariseren bestaand bijgebouw.
De aanvraag wordt gedeeltelijk goedgekeurd onder voorwaarden.
8. MELDING VAN EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT, ZIJNDE BRONBEMALING VOOR DE UITVOERING VAN EEN STORTPUT, IN GESLOTEN BOUWPUT GELEGEN VIJVESTRAAT 196, 9870 ZULTE AFD. 1 SIE A N° 416X - OMV_2023045994- GEMEENTENUMMER: M-2023-011-INRICHTINGSNUMMER: 20230330-0085.
De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse, zijnde een tijdelijke vergunning voor de exploitatie van een bronbemaling voor het plaatsen van een stortput, in gesloten bouwput gelegen Vijvestraat 196, 9870 Zulte. De aanvraag wordt vergund onder voorwaarden.
9. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN - ORGANISATOREN ORDE VAN 'T SLOEFKE - JH 'T SLOEF - CANARD DANSANT - 22 APRIL 2023 OP

PERCELEN GELEGEN JEUGDHUIS 'T SLOEFKE, GROTE STEENWEG 70, 9870 ZULTE (ZAAL)

Het college neemt akte van de melding van muziekactiviteiten -Canard dansant- georganiseerd door verantwoordelijken van de Orde van 't Sloefke & JH 't Sloef op zaterdag 22 april 2023 die zullen plaatsvinden met elektronisch versterkte muziek in jeugdhuis Sloef, Grote Steenweg 70, 9870 Zulte.

Een machtiging wordt onder voorwaarden verstrekt.

10. SLOOP EN VERNIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL "VIJF WEGEN" EN IBO - VERBOUWEN GROEPSOPVANG. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 8.
Vorderingsstaat 8 van Wyckaert nv, Ottergemsesteenweg 415 te 9000 Gent voor de opdracht "Sloop en vernieuwbouw gemeentelijke Basisschool "Vijf Wegen" en IBO - verbouwen groepsopvang" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 280.705,78 euro + 16.842,35 euro (6% btw medecontractant) = 297.548,13 euro.
11. RENOVATIE HUIS MEHEUS EN SANITAIRE RUIMTES OC OLSENE - PERCEEL 1 (RENOVATIE SANITAIRE RUIMTES OC - PLAATSEN VLOERVERWARMING HUIS MEHEUS - DICHTEN KELDER ONDER OC). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 12.
Vorderingsstaat 12 van Maes & Coucke bv, Tieltstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht "Renovatie huis Meheus en sanitaire ruimtes OC Olsene - Perceel 1 (Renovatie sanitaire ruimtes OC - Plaatsen vloerverwarming Huis Meheus - Dichten kelder onder OC)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 27.875,07 euro + 5.853,76 euro (21% btw medecontractant) = 33.728,83 euro
12. RENOVATIE HUIS MEHEUS EN SANITAIRE RUIMTES OC OLSENE - PERCEEL 1 (RENOVATIE SANITAIRE RUIMTES OC - PLAATSEN VLOERVERWARMING HUIS MEHEUS - DICHTEN KELDER ONDER OC). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 12 BIS.
Vorderingsstaat 12 - bis van Maes & Coucke bv, Tieltstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht "Renovatie huis Meheus en sanitaire ruimtes OC Olsene - Perceel 1 (Renovatie sanitaire ruimtes OC - Plaatsen vloerverwarming Huis Meheus - Dichten kelder onder OC)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 7.874,79 euro + 1.653,71 euro (21% btw medecontractant) = 9.528,50 euro.
13. STUDIE TECHNIEKEN OUDE KLEEDKAMERS, SCHEIDSRECHTERLOKALEN, DOUCHES EN SANITAIRE RUIMTES OUDE SPORTZAAL A MET INBEGRIJ VAN DE OPVOLGING DER WERKEN. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 8.
Ereloonnota 8 van Studiebureau Technieken Bogaerts, Heirweg 15 te 9270 Kalken voor de opdracht "Studie technieken oude kleedkamers, scheidsrechterslokale, douches en sanitaire ruimtes oude sportzaal A met inbegrip van de opvolging der werken" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 4.000,00 euro + 840,00 euro (21% btw) = 4.840,00 euro.
14. LYS YARNS: OPMAKEN SLOOPOPVOLGINGSPLAN, SLOOP- EN SANERINGSONTWERP, AANBESTEDING, OPVOLGING WERKEN EN VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE. GOEDKEUREN FACTUUR 7.
Factuur 7 van Abesim bvba- EFI Global, Europalaan 26 te 9800 Deinze voor de opdracht "Lys Yarns: opmaken sloopopvolgingsplan, sloop- en saneringsontwerp, aanbesteding, opvolging werken en veiligheidscoördinatie" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 1.000,00 euro + 210,00 euro (21% btw) = 1.210,00 euro.
15. GOEDKEUREN PRINCIEPSBESLISSING VOOR HET TOEKENNEN VAN EEN BOUW- EN RENOVATIESUBSIDIE AAN KONINKLIJKE OLSENE SPORTIEF VOOR HET AANLEGGEN VAN EEN KUNSTGRASVELD OP DE VOETBALACCOMMODATIE IN DE GROTE STEENWEG
De aanvraag van Koninklijke Olsene Sportief voor het verkrijgen van een bouw- en renovatiesubsidie voor de aanleg van een kunstgrasveld op de voetbalaccommodatie in de Grote Steenweg Zulte-Olsene wordt principieel goedgekeurd.
16. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - PETEGEMSTRAAT 6 - (DOSSIER 2022/M19) - SCHRAPPING

Een woning wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 14 april 2023 (dag vaststelling sloop).

17. AANBOD VAN SOEP OP HET WERK

Het gemeentebestuur staat in voor meer welzijn op het werk door soep voordeliger aan te bieden aan haar personeelsleden. De personeelsleden zullen een bijdrage leveren van 0,83 euro per tas soep en het restbedrag wordt betaald door het gemeentebestuur van Zulte.

18. VASTSTELLEN VAN SELECTIECOMMISSIE AANWERVINGSPROCEDURE 2 POLYVALENTE ADMINISTRATIEF MEDEWERKERS C1-C3 RUIMTE

De selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure van 2 polyvalente administratief medewerkers C1-C3 Ruimte wordt vastgesteld.

19. KENNISNAME EN AANVAARDEN VAN HET INGEDIEND ONTSLAG VAN EEN PERSONEELSLID MITS HET PRESTEREN VAN DE WETTELIJKE OPZEGGINGSTERMIJN

Een administratief medewerker in contractueel dienstverband gaf op 18 april 2023 haar ontslag. Er wordt een opzeggingstermijn van 13 weken gepresteerd.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester