

ZITTING VAN 23 JUNI 2026

Aanwezig: Tony Boeckeaert, voorzitter
Simon Lagrange, burgemeester
Olivier Peirs, Michaël Vandemeulebroecke, Fauve Tack, Steven Van Troys, schepenen
Ward Baeten, Rudy Beulque, Kathleen Blauwblomme, Catherine De Smet, Marc Devlieger, Katrien De Waele, Yentl De Wever, Céleste Heyerick, Luc Millecamps, Marc Nachtergaele, Berkan Nalli, Luc Roggeman, Stephen Vandenbossche, Tania Verpraet, Marc Vanden Heede, Aline Van den Weghe, gemeenteraadsleden
Sylvie Bohez, algemeen directeur
Verontschuldigd: Lieven Lippens, Delphine Vandenbossche, gemeenteraadsleden
Afwezig: Sophie Delaere, eerste schepen

VASTSTELLEN AANPASSING RETRIBUTIEREGLEMENT 2026-2031 GEMEENTE

Bevoegdheid:

- Artikel 40 3° van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van reglementen.

Wetten en reglementen:

- Het decreet woonreservegebied van 7 juli 2023.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2023 tot wijziging van diverse besluiten betreffende het woonbeleid - waardoor wijzigingen aan het uitvoeringsbesluit van de Vlaamse Codex Wonen 2021 werden aangebracht.
- Het gecoördineerd gemeentelijk retributiereglement zoals laatst gewijzigd in de gemeenteraad van 16 december 2025.

Feiten:

- De financiële toestand van het lokaal bestuur vereist retributies die in redelijke verhouding staan tot de kostprijs van de dienst.
- Volgende wijzigingen en aanvullingen aan het retributiereglement worden voorgesteld (in paars aangeduid):
 - Hoofdstuk 5.3 Administratieve documenten en inlichtingen: toevoegen verzoek tot bijstelling voorwaarden, werd vergeten in de vorige aanpassing.
 - Hoofdstuk 5.4. Conformiteitsattest voor (huur)woningen: de retributies werden aangepast.
 - Het bedrag voor een woning werd geïndexeerd volgens de Vlaamse retributie.
 - Het bedrag voor een kamer werd gelijk getrokken met een woning, gelet op het gelijke volume werk én tegen het licht van strengere normen voor kamerwoningen. Dit vormt nu één tarief.
 - Hoofdstuk 12.2.1. Schoolmaaltijden. De kostprijs van een warme maaltijd werd door de leverancier met 4% geïndexeerd en deze prijs wordt doorgerekend.

Bespreking:

- Schepen Olivier Peirs licht het agendapunt ter zitting toe.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De gemeenteraad stelt het aangepast gemeentelijk retributiereglement 2026-2031 vast. Het reglement wordt als bijlage bij het besluit gevoegd en geïmplementeerd.

Artikel 2: Het reglement treedt in werking op 1 juli 2026.

In hoofdstuk 15.1.3 gelden de nieuwe retributies met ingang van 1 september 2026, het reglement neemt ook de geldende retributies op tot voor die datum.

Het reglement vervangt het gecoördineerd retributiereglement van de gemeenteraad van 16 december 2025, dat wordt opgeheven met ingang van 1 juli 2026.

Artikel 3: De burgemeester maakt het besluit en het reglement via de webtoepassing van de gemeente bekend overeenkomstig artikel 286 §1 1° van het decreet lokaal bestuur. In uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur brengt de gemeente op dezelfde dag als de bekendmaking van de besluiten op de webtoepassing van de gemeente, de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking ervan.

Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez
algemeen directeur



Tony Boeckeaert
voorzitter