

**BESLUITENLIJST  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

**BESLUITENLIJST**

**Besluit**

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 30 MAART 2023  
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN  
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. AANSTELLEN RAADSMAN VOOR BEROEPSPROCEDURE VAN SITMEDIA NV TEGEN BELASTING OP VERSPREIDEN NIET-GEADRESSEERD DRUKWERK EN GELIJKGESTELDE PRODUCTEN AANSLAGJAAR 2022 ROLNR.: 23/839/A  
Een advocaat, verbonden aan het kantoor Bloom Law, Vorstlaan 90, 1170 Watermaal-Bosvoorde, wordt aangesteld als raadsman van de gemeente Zulte voor het verdedigen van de belangen in het kader van de beroepsprocedure van Sitmedia nv tegen de belasting op niet-geadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten aanslagjaar 2022, ROLNR. 23/839/A tegen het tarief van 150 euro/uur (exclusief BTW en 15% kantoorkosten).
4. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL SPARRENSTRAAT 1F, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 1088D - LOT 4 - OP/2022/00191  
Het betreft een aanvraag tot bouwen van een eengezinswoning.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL SPARRENSTRAAT 1E, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 1088C - LOT 3 - OP/2022/00193  
Het betreft een aanvraag tot bouwen van een eengezinswoning.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL SPARRENSTRAAT 1D, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 1088B - LOT 2 - OP/2022/00194  
Het betreft een aanvraag tot bouwen van een eengezinswoning.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL VENNESTRAAT 14, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 53E13 - OP/2023/00002  
Het betreft een aanvraag tot bouwen poolhouse, aanleggen zwembad en verharding en regularisatie verharding.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL ROODBORSTSTRAAT 2, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 149V32 - LOT 16 - OP/2023/00009  
Het betreft een aanvraag tot aanleggen zwembad.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL PONTSTRAAT 43, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 362K - OP/2023/00010

Het betreft een aanvraag tot aanleggen zwembad.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

10. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL RIJKSWEG 30, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 804N5 - OP/2023/00013  
Het betreft een aanvraag tot verbouwen woning.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
11. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL OUDENAARDESTRAAT 152, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 925R - OP/2023/00014  
Het betreft een aanvraag tot rooien bomen (10).  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
12. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL PONTEPUTSTRAAT, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 363A - OP/2023/00015  
Het betreft een aanvraag tot rooien bomen (14).  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
13. ADVIESVRAAG GEMEENTE KRUISEM M.B.T. PERCEEL MEIRESTRAAT, 9770 KRUISEM - OMV\_2023022680  
Het college van burgemeester en schepenen sluit zich integraal aan bij het advies van de omgevingsambtenaar. De voorliggende aanvraag wordt gunstig geadviseerd onder voorwaarden.
14. ADVIESVRAAG GEMEENTE KRUISEM M.B.T. PERCEEL MEIRESTRAAT, 9770 KRUISEM - OMV\_2023024825  
Het college van burgemeester en schepenen verleent een negatief advies voor de omgevingsaanvraag strekkende tot bijstelling van voorwaarden OMV nr. 2021001221. Een bijstelling van de omgevingsvergunning d.d. 26 april 2023 en uitbating van de site Pauwlonia zonder effectieve verbreding van de Meirestraat en herinrichting van het kruispunt Meirestraat/Industriezone conform de oorspronkelijke omgevingsvergunning, is niet wenselijk. Tevens dient nog bevestiging verkregen van AWV dat de lichtenregeling t.h.v. de N459 daadwerkelijk afgestemd is op de mobiliteitsimpact van betreffende omgevingsvergunning van Pauwlonia, alsook van Nivolo.
15. MELDING VAN EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT, ZIJNDE HET MECHANISCH BEHANDELEN VAN STEENPUIN AFKOMSTIG VAN DE AFBRAAK VAN GEBOUWEN/STALLEN BIJ EEN LANDBOUWBEDRIJF OP EEN PERCEEL GELEGEN PONTEPUTSTRAAT 2, 9870 ZULTE. KADAстраAL BEKEND ALS: AFD. 2 SIE B NUMMERS 273B2. REFERENTIE GEMEENTE: M/2023/0010. REFERENTIE OMGEVINGSLOKET: OMV\_2023046220 INRICHTINGSNUMMER: 20230330-0105.  
Het betreft een goedkeuring met voorwaarden voor het breken van puin afkomstig van de afbraak van gebouwen/stallen van een landbouwbedrijf op een perceel gelegen Ponteputstraat 2, 9870 Zulte naar aanleiding van afgeleverde omgevingsvergunning d.d. 7 juli 2022 voor het afbreken van varkensstallen en het bouwen van een moederdierstal.
16. GOEDKEUREN AFKOPPELINGSDOSSIERS MEIWEG, DENNENSTRAAT EN KOUTERWEG  
De studies betreffende de afkoppelingswerken Meiweg, Kouterweg en Dennenstraat worden goedgekeurd voor 3 adressen.
17. OPMAKEN ONTWERP, AANBESTEDINGSDOSSIER EN OPVOLGING AANLEG BOELAKEPONT. GOEDKEUREN GUNNING.  
De opdracht "Opmaken ontwerp, aanbestedingsdossier en opvolging aanleg Boelakepont" wordt gegund aan Veneco, Panhuisstraat 1 te 9070 Destelbergen tegen het nagerekende offertebedrag van 54.985,00 euro incl. btw.

18. RENOVATIE EN UITBREIDING OUDE SPORTHAL: RUWBOUW, AFWERKING EN TECHNIEKEN - ISOLATIE - SPORTVLOER - PERCEEL 1 (RUWBOUW - AFWERKING EN TECHNIEKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2.  
Vorderingsstaat 2 van Wyckaert nv, Ottergemsesteenweg 415 te 9000 Gent voor de opdracht "Renovatie en uitbreiding oude sporthal: ruwbouw, afwerking en technieken - isolatie - sportvloer - Perceel 1 (Ruwbouw - afwerking en technieken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 12.737,73 euro + 2.674,92 euro (21% btw medecontractant) = 15.412,65 euro.
19. SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 1 (ASBESTVERWIJDERING EN SLOOPWERKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 13.  
Vorderingsstaat 13 van VERHELST AANNEMINGEN, Oudenburgsesteenweg 106 te 8400 Oostende voor de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 1 (Asbestverwijdering en sloopwerken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 9.346,40 euro + 1.962,74 euro (21% btw medecontractant) = 11.309,14 euro.
20. SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 2 (BODEMSANERINGSWERKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 5A.  
Vorderingsstaat 5A van Ghent Dredging, Steenweg 250 te 9810 Eke voor de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 2 (Bodemsaneringswerken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 62.484,38 euro + 13.121,72 euro (21% btw medecontractant) = 75.606,10 euro.
21. VERBOUWEN VAN MACHELENDORP 6 TOT KINDERDAGVERBLIJF & NOODWONING EN DE RENOVATIE VAN LOI & HUIS DE LEEUW. GOEDKEUREN VERREKENING 4.  
Verrekening 4 van de opdracht "Verbouwen van Machelendorp 6 tot kinderdagverblijf & noodwoning en de renovatie van LOI & huis De Leeuw" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 20.190,96 euro + 4.240,10 euro (21% btw medecontractant) = 24.431,06 euro.
22. AANSTELLEN STUDIEBUREAU VOOR HET BOUWEN VAN EEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 4.  
Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 4 van Archidé architecten, Grote Steenweg 69 te 9870 Zulte voor de opdracht "Aanstellen studiebureau voor het bouwen van een sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot" voor een bedrag van 3.644,65 euro + 765,38 euro (21% btw) = 4.410,03 euro.
23. AANLEG VERKEERSPLATEAU OP HET KRUISPUNT OUDE WEG-LOOIERIJSTRAAT. GOEDKEUREN DEFINITIEVE OPLEVERING.  
De opdracht "Aanleg verkeersplateau op het kruispunt Oude Weg-Looierijstraat" wordt definitief opgeleverd.
24. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE ASPIFUIF IN DE GULDEPOORT TE MACHELEN OP 15 APRIL 2023  
Op vraag van Chiro Machelen wordt voor de Aspifuif op zaterdag 15 april 2023 van 12.00 uur tot zondag 16 april 2023 om 11.00 uur het G.J. Imschootplein afgesloten voor alle verkeer.
25. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE INHULDIGING VAN DE MARIAGROT IN OLSENE OP 30 APRIL 2023  
Op vraag van de dienst Cultuur wordt voor de inhuldiging van de Mariagrot in Olsene op zondag 30 april 2023 van 10.00 uur tot 18.00 uur beperkt éénrichtingsverkeer ingevoerd in de verbindingsweg begrepen tussen de Kasteelstraat en Machelenstraat (achterdoorgang grot). De toegelaten rijrichting is deze van de Kasteelstraat naar de Machelenstraat toe.

26. **GOEDKEUREN UITBETALING INVESTERINGSTOELAGE VOOR ONDERHOUD VAN DE JEUGDLOKALEN IN 2022 AAN CHIRO MACHELEN**  
Aan Chiro Machelen wordt een investeringstoelage voor onderhoud van de jeugdlokalen in 2022 van 8.018,63 euro uitbetaald.
27. **GOEDKEUREN UITBETALING INVESTERINGSTOELAGE VOOR ONDERHOUD VAN DE JEUGDLOKALEN IN 2023 AAN CHIRO MACHELEN**  
Aan Chiro Machelen wordt een investeringstoelage voor onderhoud van de jeugdlokalen in 2023 van 2.416,11 euro uitbetaald.
28. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER**  
De persoon van Italiaanse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
29. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER**  
De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
30. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER**  
De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
31. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER**  
De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
32. **TOESTAAN OPZOEKEN VAN PERSOONSgegevens IN DE BEVOLKINGSREGISTERS - FAMILIEGESCHIEDENIS**  
De aanvraag ingediend op 2 april 2023 tot het raadplegen van de bevolkingsregisters met oog op het verzamelen van informatie voor de samenstelling en het uitschrijven van de eigen familiegeschiedenis, wordt ingewilligd.
33. **VACANT VERKLAREN BETREKKINGEN VAN 2 POLYVALENTE ADMINISTRATIEF MEDEWERKERS C1-C3 VOOR 0,25 VTE IN CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND - DEPARTEMENT RUIMTE - BIJ WIJZE VAN AANWERVING, VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING EN SELECTIEPROCEDURE**  
0,50 VTE polyvalent administratief medewerkers C1-C3 - departement Ruimte wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.

Sylvie Bohez  
algemeen directeur



Simon Lagrange  
burgemeester