

BESLUITENLIJST

Openbaar

1. **GOEDKEUREN VAN NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 27 SEPTEMBER 2022**
De raadsleden hebben geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. De notulen en het zittingsverslag worden goedgekeurd.
2. **GOEDKEUREN VAN DE GEMEENTELIJKE DOTATIES 2023 T.V.V. HULPVERLENINGSZONE CENTRUM**
Volgende gemeentelijke dotaties, die voor 2023 toegekend worden aan de hulpverleningszone Centrum, worden goedgekeurd:
 - Dotatie voor exploitatie: 495.463,00 euro
 - Dotatie voor investeringen: 42.673,00 euro
 - Bijdrage voor de pensioenen: 1.597,12 euro
3. **GOEDKEUREN VAN EEN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST SANTERRA / FIVA-INVEST / GEMEENTEBESTUUR ZULTE IN UITVOERING VAN DE BROWNFIELDCONVENANT 91. ZULTE - DENYS & WOLSPINNERIJ**
De samenwerkingsovereenkomst, in uitvoering van het Brownfieldproject 91. Zulte. tussen Denys & Wolspinnerij, Santerra en Fiva Invest enerzijds en gemeente Zulte anderzijds wordt goedgekeurd.
4. **GRONDAFSTAND IN DE OUDE WEG 1E AFD. SIE B DEELNR. 506 L P0000**
Het kosteloos aanwerven/overnemen van het onroerend goed, 23,38 m2 groot, gelegen in Zulte, Oude Weg (159A), kadastraal bekend 1° Afdeling Sie B deelnr. 506 L P0000 (gereserveerd perceelnummer 506 P P0000) wordt aangenomen/goedgekeurd. Deze aanwerving is van openbaar nut. Alle meet-, registratie- en aktekosten vallen ten laste van de eigenaar.
5. **WIJZIGEN (VERBREDEN) VAN GEMEENTEWEG EN GRONDAFSTAND AAN DE GEMEENTE T.H.V. DE WAALSTRAAT, KAD. BEKEND 1E AFD. SIE C DEELNR. 147 V**
De verbreding van de Waalstraat t.h.v. het perceel kadastraal bekend 1° Afdeling Sie C deelnr. 147 V en het kosteloos aanwerven/overnemen van het onroerend goed, 24 m2 groot, gelegen in Zulte, Waalstraat, wordt aangenomen/goedgekeurd. Deze aanwerving is van openbaar nut. Alle meet-, registratie- en aktekosten vallen ten laste van de eigenaar.
6. **WIJZIGEN (VERBREDEN) VAN GEMEENTEWEG EN GRONDAFSTAND AAN DE GEMEENTE T.H.V. DE KERKWEGLGOS, KAD. BEKEND 3E AFD. SIE A DEELNR. 1190 H**
De verbreding van de Kerkweglos t.h.v. het perceel kadastraal bekend 3° Afdeling Sie A deelnr. 1190 H en het kosteloos aanwerven/overnemen van het onroerend goed, 42 m2 groot, gelegen in Zulte, deelgemeente Machelen, Kerkweglos, wordt aangenomen/goedgekeurd.
Deze aanwerving is van openbaar nut. Alle meet-, registratie- en aktekosten vallen ten laste van de eigenaar.

7. **WIJZIGEN (VERBREDEN) VAN GEMEENTEWEG EN GRONDAFSTAND AAN DE GEMEENTE T.H.V. DE OLIEBERGSTRAAT, KAD. BEKEND 2E AFD. SIE A DEELNR. 559 B2**
De verbreding van de Oliebergstraat t.h.v. het perceel kadastraal bekend 2° Afdeling Sie A deelnr. 559 B2 en het kosteloos aanwerven/overnemen van het onroerend goed, 26,91 m2 groot, gelegen in Zulte, deelgemeente Olsene, Oliebergstraat, wordt aangenomen/goedgekeurd.
Deze aanwerving is van openbaar nut. Alle meet-, registratie- en aktekosten vallen ten laste van de eigenaar.
8. **OPMAKEN TECHNISCHE HAALBAARHEIDSSSTUDIE ONGELIJKGRONDSE KRUISING N43 VOOR ZACHTE WEGGEBRUIKERS. GOEDKEUREN PRINCIPE.**
De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de opdracht voor diensten met als voorwerp "Opmaken technische haalbaarheidsstudie ongelijkgrondse kruising N43 voor zachte weggebruikers", voor een geraamd bedrag van 11.500,00 EUR incl. btw. De opdracht wordt gegund aan Veneco.
9. **UITVOEREN VAN VOEGHERSTEL VAN DIVERSE BETONWEGEN. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.**
Het bestek met nr. 2022/062 en de raming voor de opdracht "Uitvoeren van voegherstel in diverse betonwegen", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd.
De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.
De raming bedraagt 65.434,00 euro + 13.741,14 euro (21% btw medecontractant) = 79.175,14 euro.
10. **AANBRENGEN WEGMARKERING - VEILIGE SCHOOLOMGEVINGEN. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN.**
Het bestek met nr. 2022/070 en de raming voor de opdracht "Aanbrengen wegmarkering - veilige schoolomgevingen", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 21.500,00 euro + 4.515,00 euro (21% btw medecontractant) = 26.015,00 euro.
11. **BESLISSING TOT DESAFFECTATIE VAN DE VERLATEN BEDDING VAN WATERLOOP O752V BOONEWATERLOOP EN TOT AFFECTATIE VAN DE NIEUWE BEDDING VAN WATERLOOP O752V BOONEWATERLOOP.**
De gemeenteraad keurt de desaffectatie uit het openbaar domein goed van de verlaten bedding van de waterloop O752V Boonewaterloop (lot 7 op het opmetingsplan opgemaakt door landmeter Joris Demuytere). Door deze beslissing wordt de bedding privaat domein van de gemeente Zulte.
De gemeenteraad gaat uitdrukkelijk akkoord met de affectatie van de nieuwe bedding van de waterloop O752V Boonewaterloop (lot 5 op het opmetingsplan opgemaakt door landmeter Joris Demuytere), zodanig dat het in het openbaar domein komt. Dit zorgt ervoor dat de bedding naar de waterloopbeheerder gaat. Door herinschaling naar 2° categorie is dat dus de provincie Oost-Vlaanderen. Door de affectatie wordt de bedding geacht eigendom te zijn van de waterloopbeheerder.
12. **AANKOPEN VAN GRONDEN GELEGEN TE ZULTE-MACHELEN IN DE EIKSTRAAT IN HET KADER VAN DE WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE EIKSTRAAT, VESTIGEN ERFDIENSTBAARHEDEN EN BEËINDIGING PACHTOVEREENKOMST**
De verkoopovereenkomsten/overeenkomsten vestiging erfdiensbaaerheid (onder- en bovengronds en recht van doorgang) voor de percelen kadastraal bekend Zulte 3° afd sie B nr. 186 (inneming 4a en 4b) en nrs. 190, 187, 188/f en 189/a (innemingen 1, 2, 5 en 7) worden goedgekeurd. Voor bovenvermelde aankopen/erfdienstbaarheden

dienen resp. volgende vergoedingen betaald te worden 63.428,00 euro voor perceel 186 en 26.609,49 euro voor de percelen nrs. 190, 187, 188/f en 189/a.

13. VASTSTELLEN REGLEMENT GROTE EINDEJAARSACTIE "BLIJF PLAKKEN IN ZULTE "2022
De gemeenteraad stelt het reglement van de Grote eindejaarsactie "Blijf Plakken in Zulte" 2022 vast.
14. GOEDKEUREN DEELNAME GEMEENTE ZULTE AAN DIGISTROOM
De gemeenteraad gaat akkoord met de toetreding van gemeente Zulte tot het project 'Digistroom'.
15. ADVIES OVER DE REKENING DIENSTJAAR 2021 VAN DE KERKFABRIEK SINT PETRUS ZULTE
De gemeenteraad geeft ongunstig advies over de rekening 2021 van de kerkraad Sint Petrus van Zulte.
16. AANDUIDEN NIEUWE VERTEGENWOORDIGER SCHOLENGEMEENSCHAP SCHELDE-LEIE
Het gemeentebestuur Zulte duidt met onmiddellijke ingang een nieuw effectief lid van het beheerscomité van de interlokale vereniging Schelde-Leie aan, nl. Fauve Tack, schepen van onderwijs en dit voor de resterende duur van de legislatuur.
17. AANDUIDEN NIEUWE VERTEGENWOORDIGER IN DE ALGEMENE VERGADERING VAN ONDERWIJSVERENIGING VAN STEDEN EN GEMEENTEN (OVSG)
Het gemeentebestuur Zulte duidt met onmiddellijke ingang een nieuw effectief vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OVSG aan, nl. Fauve Tack en dit voor de resterende duur van de legislatuur.
18. AANDUIDEN NIEUWE VERTEGENWOORDIGER IN DE ALGEMENE VERGADERING VAN LOGO GEZOND+ REGIO SCHELDE-LEIE
Het gemeentebestuur Zulte duidt met onmiddellijke ingang een nieuw effectief vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Logo Gezond+ vzw aan, nl. Fauve Tack en dit voor de resterende duur van de legislatuur.
19. AANDUIDEN NIEUWE PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER IN DE ALGEMENE VERGADERING VAN MEDOV VZW
Het gemeentebestuur Zulte duidt met onmiddellijke ingang een nieuw plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Medov vzw Oost-Vlaanderen aan, nl. schepen Fauve Tack en dit voor de resterende duur van de legislatuur.
20. AANDUIDEN NIEUW WERKEND LID VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN REGIONAAL LANDSCHAP MEETJESLAND
Het gemeentebestuur Zulte duidt met onmiddellijke ingang schepen Fauve Tack aan als werkend lid voor de algemene vergadering van Regionaal Landschap Meetjesland en dit voor de resterende duur van de legislatuur.
21. AANDUIDEN NIEUWE VERTEGENWOORDIGER VOOR HET BEHEERSCOMITÉ VAN INTERLOKALE VERENIGING BURENSPORTDIENST LEIESTREEK
Schepen van Sport Francky De Coster wordt met onmiddellijke ingang als effectief vertegenwoordiger aangeduid in het beheerscomité van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek voor de resterende duur van de legislatuur.
22. AANDUIDEN NIEUW PLAATSVERVANGEND LID IN DE RAAD VAN BESTUUR VAN IVM
Het gemeentebestuur Zulte duidt met onmiddellijke ingang schepen Fauve Tack aan als plaatsvervangend lid voor de raad van bestuur van IVM en dit voor de resterende duur van de legislatuur.
23. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR ALGEMENE VERGADERING VAN TMVW OV OP 16 DECEMBER 2022

De agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van TMVW ov die plaatsvindt op 16 december 2022 worden goedgekeurd.

24. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR ALGEMENE VERGADERING VAN TMVS DV OP 13 DECEMBER 2022
De agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van TMVS dv die plaatsvindt op 13 december 2022 worden goedgekeurd.
25. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT NAMENS DE CD&V-FRACTIE I.V.M. VERKEERSVEILIGHEID PETEGEMSTRAAT
26. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT NAMENS DE CD&V-FRACTIE I.V.M. EXTERNE AUDIT PERONEELSBELEID
27. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID SALLY COSIJNS I.V.M. NIEUWBOUW GEMEENTESCHOOL
28. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID SALLY COSIJNS I.V.M. LEEGSTAND
29. MONDELINGE VRAAG VAN RAADSLID HENK HEYERICK I.V.M. OPZOEKFUNCTIE ENOTULEN
30. MONDELINGE VRAAG VAN RAADSLID CATHERINE DE SMET I.V.M. SPOORWEGTUNNEL WAALSTRAAT
31. MONDELINGE VRAAG VAN RAADSLID WARD BAETEN I.V.M. SPOORWEGTUNNEL WAALSTRAAT
32. MONDELINGE VRAAG VAN RAADSLID SALLY COSIJNS I.V.M. FIRTELHOF
33. MONDELINGE VRAAG VAN RAADSLID SALLY COSIJNS I.V.M. SPORTHAL
34. MONDELINGE VRAAG VAN RAADSLID WARD BAETEN I.V.M. BRANDSTRAAT

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Olivier Peirs
voorzitter