

**BESLUITENLIJST  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

**Besluit**

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 9 JANUARI 2025  
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN  
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HERNIEUWING - VERANDERING VAN EEN KLASSE 2 INRICHTING VOOR EEN INRICHTING VOOR DE VERWERKING VAN NIET VOOR MENSELIJKE CONSUMPTIE GESCHIKTE EIEREN GELEGEN HAARZAKSTRAAT + 4, 9870 ZULTE, KADASTRAAL BEKEND ALS: AFD. 3 SIE B N° 980N. REFERENTIE OMGEVINGSLOKET OMV\_2024128573. REFERENTIE GEMEENTE: OP/2024/0168. INRICHTINGSNUMMER: 20240923-0078.

Er wordt een omgevingsvergunning - klasse 2 - afgeleverd voor hernieuwing-verandering van de milieuvergunning van een bestaand vergunde inrichting voor de verwerking van "niet voor menselijke consumptie geschikte" eieren- de verandering omvat lozing van afvalwater dat volgend op de aanleg van openbare riolering op openbare riolering wordt geloosd in plaats van via een kleinschalige waterzuivering op een perceel gelegen Haarzakstraat +4, 9870 Zulte, kadastraal bekend als: Afd. 3 Sie B n° 980N voor een termijn op **proef voor 1 jaar**.

Er werden 11 bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek, die normaal door het opleggen van bovenstaande voorwaarden kunnen weerlegd worden. Door het verlenen van proefvergunning voor 1 jaar kan er gecontroleerd worden of hieraan voldaan wordt alvorens definitief een beslissing te nemen omtrent de vergunningsaanvraag.

De gemeente zelf moet terug adviezen aanvragen en definitieve beslissing nemen voor 17 januari 2026. De aanvrager zelf moet geen nieuw dossier indienen. De gemeente kan maximaal voor 2 jaar een proefvergunning afleveren alvorens een definitieve beslissing te nemen.

4. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL STAATSBAAN-VALLEISTRAAT, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 211C - OP/2024/00169  
Het betreft een aanvraag tot inrichten terrein als parking en locatie voor werfketen en tijdelijke opslagplaats voor grond afkomstig van de werf.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
5. ERKENNEN VAN EEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN VAN GELUIDSNORMEN - LIGHTS ON TRUCKS ZULTE - TRUCK EVENEMENT OP 1 FEBRUARI 2025 OP PARKING IN TENT-OPEN LUCHT OP PERCEEL GELEGEN KARREWEG 50, 9870 ZULTE  
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van de muziekactiviteit , georganiseerd door Lights On Trucks Zulte, die zal plaatsvinden op percelen gelegen Karreweg 50, 9870 Zulte - Vanhulle bouwmaterialen op zaterdag 1 februari 2025.

Een afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd onder volgende voorwaarden:  
- Van 1 februari 2025 om 14.00 uur tot 2 februari 2025 om 3.00 uur mag het geluidsniveau (elektronisch versterkte muziek + andere geluiden in de inrichting) op de meetplaats volgende waarden niet overschrijden: 95 dB(A) LAeq,run,15min en 107 dB(C) LCeq,run,15min.

6. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE BOK-, SCHRIJVERS- EN EIKSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 15.  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 15 van JOZEF VANDEN BUVERIE EN CO, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat" voor een bedrag van 49.561,07 euro excl. btw of 59.968,89 euro incl. 21% btw (gemeentelijk aandeel).
7. SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 1 (ASBESTVERWIJDERING EN SLOOPWERKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 23.  
Vorderingsstaat 23 van VERHELST AANNEMINGEN, Oudenburgsesteenweg 106 te 8400 Oostende voor de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 1 (Asbestverwijdering en sloopwerken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 25.689,99 euro + 5.394,90 euro (21% btw medecontractant) = 31.084,89 euro.
8. PLAATSEN EN HUREN VAN TIJDELIJKE KLAS- EN SANITAIRCONTAINERS EN CONTAINER VOOR OPVANG TIJDENS NIEUWBOUWWERKEN SCHOOL. GOEDKEUREN OPLEVERING.  
De opdracht "Plaatsen en huren van tijdelijke klas- en sanitaircontainers en container voor opvang tijdens nieuwbouwwerken school" wordt opgeleverd.
9. OPMAKEN ONTWERP, AANBESTEDINGSDOSSIER EN OPVOLGING AANLEG BOELAKEPONT. GOEDKEUREN FACTUUR 3.  
Factuur 3 van Veneco, Panhuisstraat 1 te 9070 Destelbergen voor de opdracht "Opmaken ontwerp, aanbestedingsdossier en opvolging aanleg Boelakepont" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 10.208,84 euro incl. btw.
10. LEVEREN VAN JURIDISCH ADVIES BIJ DE OPMAAK VAN DE PPS 'LYS YARNS'. GOEDKEUREN FACTUUR 13.  
Factuur 13 van Wim Rasschaert Advocatenkantoor bvba, Gentse Steenweg 323 te 9620 Zottegem voor de opdracht "Leveren van juridisch advies bij de opmaak van de PPS 'Lys Yarns'" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 875,00 euro + 183,75 euro (21% btw) = 1.058,75 euro.
11. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - RIJKSWEG 124 (DOSSIER 2024/M6)- VRIJSTELLING  
De woning Rijksweg 124 blijft opgenomen in het leegstandsregister. Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens het uitvoeren van renovatiewerken. De vrijstelling loopt tot 12 januari 2028.
12. VERLENGEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE HEREMIETLOS BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT TOT EN MET 31 JULI 2025  
Er wordt een parkeerplaats voor personen met een beperking ingevoerd in de Heremietlos, de proefperiode wordt met 6 maanden verlengd.
13. DRANKEN LOKAAL BESTUUR ZULTE 2025. GOEDKEUREN GUNNING.  
De opdracht "Dranken lokaal bestuur Zulte 2025" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Drinks 4 U, Gentsesteenweg 41 te 9800 Deinze tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

14. **GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS LIMNANDERDREEF EN GASTON MARTENSPLEIN**  
Aan de buurtbewoners van de Limnanderdreef en Gaston Martensplein wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een nieuwjaarsdrink op 26 januari 2025.
15. **TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/01011**  
Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
16. **TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/03156**  
Een verlenging concessie kelder (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen Oud door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
17. **TOESTAAN VERLENGING VRIJGESTELDEN NR. 1753/00076**  
Een verlenging concessie vrijgestelden op de begraafplaats in de sector Olsene Oud wordt toegestaan.
18. **TOESTAAN VERLENGING VRIJGESTELDEN NR. 1753/03130**  
Een verlenging concessie vrijgestelden op de begraafplaats in de sector Machelen Oud wordt toegestaan.
19. **LOTING LIJST VAN GEZWORENEN**  
De loting van de gezworenen heeft plaats in het gemeentehuis op donderdag 23 januari om 13.00 uur door de burgemeester Simon Lagrange bijgestaan door 2 schepenen: Sophie Delaere en Olivier Peirs.
20. **AFZIEEN VAN AANSTELLEN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER INFRASTRUCTUUR EN WONEN C1-C3 IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALEDE DUUR**  
Een voltijds administratief medewerker Infrastructuur en Wonen C1-C3 neemt zijn functie als administratief medewerker Infrastructuur en Wonen C1-C3 niet op om persoonlijke redenen. Hij wenst zijn plaats in de wervingsreserve te behouden.
21. **AFZIEEN VAN AANSTELLEN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER FINANCIËN C1-C3 IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALEDE DUUR**  
Een voltijds administratief medewerker Financiën C1-C3 neemt haar functie als administratief medewerker Financiën C1-C3 niet op om persoonlijke redenen. Zij wenst haar plaats in de wervingsreserve te behouden.
22. **TIJDELIJK (VERDER) UITBREIDEN PRESTATIES VAN DIENSTHOOFD OMGEVING MET 7U36/WEEK MET TERUGWERKENDE KRACHT VANAF 1 JANUARI 2025**  
De prestaties van een diensthofd Omgeving worden van 1 januari tot en met 30 juni 2025 tijdelijk met 7u36 uitgebreid naar 38u/week.

Sofie Tremmerie  
wnd. algemeen directeur



Simon Lagrange  
burgemeester