

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 15 MEI 2025
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN DIENSTVERLENINGSOVEREENKOMST I.K.V. WEERADVIEZEN PERIODE 1 DECEMBER 2025 - 30 NOVEMBER 2027
De dienstverleningsovereenkomst met MeteoSupport BV, Kerkstraat 55 bus 201, 8570 Anzegem i.k.v. weeradviezen periode 1 december 2025 tot en met 31 november 2027 wordt goedgekeurd voor een geraamd bedrag van ca. 15.000 euro.
3. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
4. GOEDKEUREN UITBETALING NOMINATIEVE TOELAGE AAN WOONZORGCENTRUM SINT-VINCENTIUS VOOR BRANDWEERWEG LYS YARNS (OMGEVINGSAANLEG) EERSTE SCHIJF
Het eerste deel van de nominatieve investeringstoelage 2025 kan worden uitbetaald voor een bedrag van 85.939,38 euro aan het rust- en verzorgingstehuis Sint Vincentius.
5. GOEDKEUREN SAMENSTELLING MILIEUADVIESRAAD 2025-2030 - AANPASSING
De aanpassing van de samenstelling van de milieuraad voor de legislatuur van 2025-2030 wordt vastgesteld.
6. GOEDKEUREN SAMENSTELLING BIBLIOTHEEKRAAD 2025-2030
Het college keurt de nieuwe samenstelling van de bibliotheekraad goed.
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL DONKERSTRAAT 71, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 826D-LOT 11 - OP/2024/00216
Het betreft een aanvraag tot verbouwen van een woning en het uitbreiden van een vrijstaande constructie.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. ADVIES OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG M.B.T. DE LEIE (PAND 140 ZONE B2) - DENTERGEM, WIELSBEKE, ZULTE - OP/2025/00053 (OMV_2024125732)
Het betreft een aanvraag tot kalibratie van de Leie.
De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd.
9. ADVIES AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING BETREFFENDE SANERINGSWERKEN STERKEBEEK (O722) T.H.V. GROTE STEENWEG-RIJWEGSTRAAT TOT AAN GROENEWEG (VELLEN BOMEN EN OEVERVERSTERKING) - OP/2025/00066 (OMV_2025017696)
Het betreft een aanvraag tot saneringswerken Sterkebeek (O722).
De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd.
10. WEIGERING OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL CENTRUMSTRAAT 90, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 680R - V_N/2025/00002

Het betreft een aanvraag tot verkavelen van grond in 2 loten halfopen bebouwing.
De aanvraag wordt geweigerd.

11. UITVOEREN VAN DIVERSE KEURINGEN - DIENSTJAREN 2023, 2024, 2025 EN 2026 - PERCEEL 11 (KEURING VAN BRANDBLUSSERS EN -HASPELS) EN PERCEEL 12 (AANKOOP VAN BRANDBLUSSERS). VERBREKEN VAN GEGUNDE OPDRACHT.
De opdracht "Uitvoeren van diverse keuringen - dienstjaren 2023, 2024, 2025 en 2026 - Perceel 11 (keuring van brandblussers en -haspels)" en Perceel 12 "(aankoop brandblussers)" worden verbroken.
12. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE ZAUBEEKSTRAAT (DEEL TUSSEN N43 EN WAALSTRAAT). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 10.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 10 van GRONDWERKEN DE MOL BVBA, Bedrijvenlaan 28 te 9080 Lochristi voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de ZaubEEKstraat (deel tussen N43 en Waalstraat)" voor een bedrag van 32.063,99 euro excl. btw of 38.797,43 euro incl. 21% btw.
13. VOORZIEN VAN OVERKAPPINGEN, GEVELBEKLEDING EN FIETSENREKKEN BIJ FIERTELHOF EN PLUTO - PERCEEL 1 (GRONDWERKEN EN GEVELSLUITING). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van GLK Grondwerken, Meirestraat 13 te 9770 Kruisem voor de opdracht "Voorzien van overkappingen, gevelbekleding en fietsenrekken bij Fiertelhof en Pluto - Perceel 1 (Grondwerken en gevelsluiting)" voor een bedrag van 25.033,12 euro + 5.256,96 euro (21% btw medecontractant) = 30.290,08 euro.
14. LEVEREN VAN JURIDISCH ADVIES BIJ DE OPMAAK VAN DE PPS 'LYS YARNS'. GOEDKEUREN FACTUUR 15.
Factuur 15 van Wim Rasschaert Advocatenkantoor bvba, Gentse Steenweg 323 te 9620 Zottegem voor de opdracht "Leveren van juridisch advies bij de opmaak van de PPS 'Lys Yarns'" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 250,00 euro + 52,50 euro (21% btw) = 302,50 euro.
15. RESTAURATIE GRAVEN FUNERAIR ERFGOED. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Restauratie graven funerair erfgoed" wordt voorlopig opgeleverd.
16. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - AZALEALAAN 6 (DOSSIER 2024/Z4) - SCHRAPPING
De woning Azalealaan 6 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 18 november 2024 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
17. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - NIJVERHEIDSSTRAAT 4 (DOSSIER 2023/Z10) - SCHRAPPING
De woning Nijverheidsstraat 4 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 3 juni 2024 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
18. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - GROENEWEG 66A (DOSSIER 2010/O19) - VRIJSTELLING
De woning Groeneweg 66A blijft opgenomen in het leegstandsregister.
Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens nieuwbouw. De vrijstelling loopt tot 18 januari 2031.
19. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - ROZENLAAN 35 (DOSSIER 2023/Z16) - VRIJSTELLING
De woning Rozenlaan 35 blijft opgenomen in het leegstandsregister.

Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens renovatie. De vrijstelling loopt tot 20 mei 2028.

20. GEMEENTEBELASTING OP TWEEDE VERBLIJVEN - GEEN AMBTSHALVE BELASTING - STATIESTRAAT 30/0101
Het pand Statiestraat 30/0101 wordt niet ambtshalve belast.
De woning wordt geschrapt van de inventaris op tweede verblijven.
21. GOEDKEUREN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE HET INVOEREN VAN SNELHEIDSBEPERKINGEN OP HET GRONDGEBIED ZULTE - UITBREIDEN ZONE 30 IN ZULTE, VERVANGEN ZONE 30 DOOR FIETSZONE IN OLSENE EN VERVANGEN DYNAMISCHE VERKEERSBORDEN BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 JUNI 2025 TOT EN MET 30 NOVEMBER 2025
Het college keurt de diverse aanpassingen aan de fietszones en zones 30 op het grondgebied van Zulte goed.
22. GOEDKEUREN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE HET INVOEREN VAN SNELHEIDSBEPERKINGEN OP HET GRONDGEBIED ZULTE - INVOEREN 50 KM/U IN DE VOORDESTRAAT BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 JUNI 2025 TOT 30 NOVEMBER 2025
In de Voordestraat wordt een snelheidsbeperking van 50 km/u ingevoerd, voor de beide rijrichtingen.
23. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE HOEVESTRAAT MET OOG OP HET INRICHTEN VAN TWEE PARKEERPLAATSEN VOORBEHOUDEN VOOR ELEKTRISCH LADEN BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 JUNI 2025 TOT EN MET 30 NOVEMBER 2025
In de Hoevestraat, t.h.v. de Karperstraat, worden twee parkeergelegenheden voorbehouden voor elektrisch laden.
24. HUUR VRACHTWAGENS KAMPVERVOER 2025. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Huur vrachtwagens kampvervoer 2025" wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) bidders, zijnde:
 - Perceel 1 (Kampvervoer Chiro Kanjo Zulte): SERRY AGRI, Ouwegemstraat 102 te 9770 Kruisem tegen het nagerekende offertebedrag van 4.100,00 euro + 861,00 euro (21% btw) = 4.961,00 euro;
 - Perceel 2 (Kampvervoer voor Open Jeugdwerk): LOCATRANS, Grote Steenweg 165 te 9870 Olsene tegen het nagerekende offertebedrag van 1.501,00 euro + 315,21 euro (21% btw) = 1.816,21 euro;
 - Perceel 3 (Kampvervoer voor Chiro Machelen): SERRY AGRI, Ouwegemstraat 102 te 9770 Kruisem tegen het nagerekende offertebedrag van 2.800,00 euro + 588,00 euro (21% btw) = 3.388,00 euro;
 - Perceel 4 (Kampvervoer voor KLJ Machelen): LOCATRANS, Grote Steenweg 165 te 9870 Olsene tegen het nagerekende offertebedrag van 1.514,00 euro + 317,94 euro (21% btw) = 1.831,94 euro;
 - Perceel 5 (Kampvervoer voor KSA Zulte - groot kamp): SERRY AGRI, Ouwegemstraat 102 te 9770 Kruisem tegen het nagerekende offertebedrag van 4.100,00 euro + 861,00 euro (21% btw) = 4.961,00 euro;
 - Perceel 6 (Kampvervoer voor KSA Zulte - klein kamp): LOCATRANS, Grote Steenweg 165 te 9870 Olsene tegen het nagerekende offertebedrag van 1.847,68 euro + 388,01 euro (21% btw) = 2.235,69 euro;
 - Perceel 7 (Kampvervoer voor KSA Kastaar Olsene): TRUCKO, Industriezone Karreweg 141c te 9770 Kruisem tegen het nagerekende offertebedrag van 1.920,00 euro + 403,20 euro (21% btw) = 2.323,20 euro;
 - Perceel 8 (Kampvervoer voor Chiro Kadol Olsene): LOCATRANS, Grote Steenweg 165 te 9870 Olsene tegen het nagerekende offertebedrag van 1.583,60 euro + 332,56 euro (21% btw) = 1.916,16 euro;
 - Perceel 9 (Kampvervoer KAJ Machelen): LOCATRANS, Grote Steenweg 165 te 9870 Olsene tegen het nagerekende offertebedrag van 2.256,80 euro + 473,93 euro (21% btw) = 2.730,73 euro.

25. **GOEDKEUREN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MET WERKPLUS IN KADER VAN UITLEENEN HERBRUIKBARE BEKERS**
Het college van burgemeester en schepenen keurt een samenwerkingsovereenkomst goed tussen het lokaal bestuur Zulte en Werkplus, Windhoek 17, 8790 Waregem, in kader van het uitlenen van herbruikbare bekere, met ingang vanaf 2 juni 2025.
26. **GOEDKEUREN PLAATSEN VAN TIJDELIJKE AANKONDIGINGSBORDEN LANGS GEMEENTEWEGEN VOOR CIRCUS TIK TAK IN ZULTE**
Aan Saltimbanque Circus, Brugmanlaan 425, 1180 Ukkel wordt toestemming verleend tot het plaatsen van tijdelijke aankondigingsborden voor de circusvoorstellingen van Circus Tik Tak van 1 tot en met 9 juni 2025, langs de gemeentewegen, onder voorwaarden.
De lijst met alle straten van Zulte werd aangevraagd door het circus. Geen zicht of het effectief overal wordt geplaatst.
27. **AFVOEREN VAN AMBTWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER**
De persoon van Roemeense nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
28. **TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/00990**
Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
29. **TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/02341**
Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
30. **VASTSTELLEN WERVINGSRESERVE EN AANSTELLEN VAN EEN POETSHULP E1-E3 IN HALFTIJDEN CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALEN DUUR (19/38)**
1 persoon wordt opgenomen in de wervingsreserve van poetshulp E1-E3, geldig voor 3 jaar en eventueel verlengbaar met 2 jaar, ingaande op 20 mei 2025.
31. **AANSTELLEN VAN EEN JOBSTUDENT OP BASIS VAN INTERIM - TEWERKSTELLING ALS ONTHAALMEDEWERKER (38/38)**
Om de continuïteit van de dienstverlening door verloven te verzekeren tijdens de zomermaanden, wordt er van 4 augustus tot en met 29 augustus 2025 een jobstudent onthaalmedewerker op basis van interim aangesteld.
32. **VACANT VERKLAREN VAN EEN VOLTIJDSE BETREKKING VAN PATRIMONIUMBEHEERDER B4-B5 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING, SELECTIEPROCEDURE EN SELECTIECOMMISSIE.**
Een betrekking van voltijds Patrimoniumbeheerder B4-B5 wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
33. **GOEDKEUREN TOETREDING GEMEENTESCHOOL TOT DE FIETSLLEASEOVEREENKOMST MET BELFIUS AUTO LEASE NV/CYCLIS BIKE LEASE NV**
Er wordt goedkeuring verleend aan de gemeentelijke basisschool De Vijf Wegen om in te stappen in de fietslease van Belfius Auto Lease NV/Cyclis Bike Lease NV.
34. **VERLENEN TOESTEMMING VERLOF VOOR 6/24 IN HET AMBT VAN ONDERWIJZER WEGENS TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT ALS ONDERWIJZER IN EEN SCHOOL VAN DE SCHOLENGEMEENSCHAP**
Aan een onderwijzer wordt verlof verleend voor 6 lestijden voor een tijdelijk andere opdracht.
35. **VERLENEN TOESTEMMING AAN ONDERWIJZER OM LOOPBAANONDERBREKING (VERMINDERDE PRESTATIES 1/5DE) IN HET KADER VAN OUDERSCHAPSVERLOF OP TE NEMEN VOOR DE PERIODE VAN 1 SEPTEMBER 2025 TOT EN MET 30 JUNI 2026**

Op verzoek van een kleuteronderwijzer wordt met ingang van 1 september 2025 ouderschapsverlof (4 lestijden per week) toegestaan tot en met 30 juni 2026.

36. VERLENEN TOESTEMMING AAN KLEUTERONDERWIJZER OM HALFTIJD VERLOF VOOR VERMINDERDE PRESTATIES OP TE NEMEN VOOR DE PERIODE VAN 1 SEPTEMBER 2025 TOT EN MET 31 AUGUSTUS 2026

Op verzoek van een leerkracht kleuteronderwijs wordt voor de periode van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026 verlof voor verminderde prestaties (12 lestijden per week) toegestaan.

37. VERLENEN TOESTEMMING AAN ONDERWIJZER OM ZORGKREDIET 1/5DE IN HET KADER VAN ZORG VOOR EEN KIND TOT EN MET 12 JAAR OP TE NEMEN VOOR DE PERIODE VAN 1 SEPTEMBER 2025 TOT EN MET 30 JUNI 2026

Op verzoek van een onderwijzeres wordt met ingang van 1 september 2025 zorgkrediet (4 lestijden per week) toegestaan tot en met 30 juni 2026.

38. VERLENEN TOESTEMMING AAN KLEUTERONDERWIJZER OM HALFTIJD ZORGKREDIET MEDISCHE BIJSTAND OP TE NEMEN VOOR DE PERIODE VAN 1 SEPTEMBER 2025 TOT EN MET 30 JUNI 2026

Op verzoek van leerkracht kleuteronderwijs wordt voor de periode van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026 zorgkrediet voor medische bijstand (12 lestijden per week) toegestaan, onder voorbehoud van goedkeuring door het Agentschap Werk en Sociale Economie.

39. VERLENEN TOESTEMMING AAN ONDERWIJZER OM ZORGKREDIET ZORG VOOR EEN KIND OP TE NEMEN VOOR DE PERIODE VAN 1 SEPTEMBER 2025 TOT EN MET 30 JUNI 2026

Aan een vastbenoemd onderwijzer van de gemeentelijke basisschool wordt zorgkrediet voor de zorg van een kind tot 12 jaar voor 4/24 toegestaan, onder voorbehoud van goedkeuring door het Agentschap Werk en Sociale Economie.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester