

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 25 JANUARI 2024**
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. **GOEDKEUREN TUSSENKOMST AAN DE VRIJE SCHOLEN VAN ZULTE VOOR VERVOER NAAR ZWEMBAD, ANDER BUSVERVOER VOOR CULTURELE EN/OF SPORTIEVE UITSTAPPEN BINNEN DE GEMEENTE, INKOMGELDEN ZWEMMEN IN HET KADER VAN FLANKEREND ONDERWIJSBELEID - PERIODE SEPTEMBER-DECEMBER 2023**
De uitbetalingen worden goedgekeurd van de tussenkomst inzake zwemvervoer voor de leerlingen van de vrije scholen, het busvervoer voor sport- en culturele activiteiten binnen de gemeente en de inkomgelden voor het zwemmen, en dit voor de periode september-december 2023.
4. **GEMEENTEBELASTING OP MASTEN EN PYLONEN KOHIER 80 ARTIKEL 1 AANSLAGJAAR 2023 (23K80) - PROXIMUS - BEZWAAR TEGEN HEFFING**
Het bovengenoemde bezwaarschrift van Avens Legal Avocats - Advocaten, Vorstlaan 100, 1170 Brussel, als vertegenwoordiger van Proximus nv, Koning Albert II-laan 27, 1030 Schaarbeek, wordt aanvaard. Er wordt aan Proximus nv ontheffing verleend m.b.t. de belasting op masten en pylonen kohier 80 aanslagjaar 2023 (23K80) artikel 1.
5. **GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - OLSENESTRAAT 91- BEZWAAR TEGEN LEEGSTANDSHEFFING**
Het bezwaarschrift tegen de leegstandsheffing voor de woning Olsenestraat 91 wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. Artikels 23 en 24 van kohier 30 van het aanslagjaar 2023: kohier belasting op leegstaande gebouwen e.a. voor de woning Olsenestraat 91 is oninbaar voor een bedrag van 1.110,00 EUR.
6. **BEDELING DRUKWERK GEMEENTE ZULTE. GOEDKEUREN GUNNING.**
De opdracht voor het bedelen van drukwerk in de gemeente Zulte wordt in 2024 opnieuw gegund aan De Vlaamse Post.
7. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL LIJSTERSTRAAT 11, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 149R38-S38-V38 - BVW_EV/2023/00003**
Het betreft een aanvraag tot wijzigen voorwaarde (inzake oppervlakte eenzijdige verbintenis tot kosteloze grondafstand) opgelegd in vergunning OP/2019/00142. De aanvraag wordt gedeeltelijk voorwaardelijk vergund.
8. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL AERTSTRAAT 32, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE A NR. 766C3 - OP/2023/00170**

Het betreft een aanvraag tot herbouwen woning na slopen bestaande alleenstaande woning.

De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL STENEMOLENSTRAAT 29, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 1174K2 - OP/2023/00174

Het betreft een aanvraag tot uitbreiding bij - en energetische renovatie van een alleenstaande eengezinswoning.

De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

10. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL PROCESSIESTRAAT 4, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 1093T - OP/2023/00179

Het betreft een aanvraag tot slopen van woning, bijgebouw en serre + bouwen van woning met tuinberging.

De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

11. ADVIES BEROEPSPROCEDURE M.B.T. PERCEEL ZUIDSTRAAT (ZN), 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NRS. 588P4 EN 589Z2 - V_N/2023/00006

Het betreft een advies in beroepsprocedure omtrent het verkavelen van grond in 4 loten (2 open en 2 halfopen woningen).

Het bezwaar wordt verworpen.

12. RESTAURATIE GRAVEN FUNERAIR ERFGOED. GOEDKEUREN STARTEN PROCEDURE EN LIJST UIT TE NODIGEN FIRMA'S.

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Restauratie graven funerair erfgoed" wordt opgestart.

13. ONDERHOUD EN HERSTELLINGEN KLEINE MACHINES 2024-2027. GOEDKEUREN GUNNING.

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 23 januari 2024 voor Perceel 1 (Diverse machines), Perceel 2 (Bladblazers), Perceel 3 (Bosmaaiers), Perceel 4 (Combi-toestel), Perceel 5 (Grasmaaiers), Perceel 6 (Haagscharen), Perceel 7 (Kettingzagen), opgesteld door het departement Ruimte - Infrastructuur en Wonen.

14. HERBEPLANTING RONDPUNT ZULTE STAATSBAAN. GOEDKEUREN VERREKENING 1.

Verrekening 1 van de opdracht "Herbeplanting rondpunt Zulte Staatsbaan" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 2.373,30 euro + 498,39 euro (21% btw medecontractant) = 2.871,69 euro (498,39 euro).

15. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE BOK-, SCHRIJVERS- EN EIKSTRAAT. GOEDKEUREN VERREKENING 1.

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat" voor het totaal bedrag in meer van 2.981,11 euro excl. btw of 3.607,14 euro incl. 21% btw.

16. AANLEG VOETPADEN IN DE POLDERSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2.

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van Jozef Vanden Buerie en Co nv, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Aanleg voetpaden in de Polderstraat" voor een bedrag van 2.962,15 euro + 622,05 euro (21% btw medecontractant) = 3.584,20 euro, waardoor de werken een bedrag bereiken van 38.970,49 euro + 8.183,80 euro (21% btw) = 47.154,29 euro.

17. SLOOP EN VERNIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL "VIJF WEGEN" EN IBO - VERBOUWEN GROEPSOPVANG. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 17.

Vorderingsstaat 17 van Wyckaert nv, Ottergemsesteenweg 415 te 9000 Gent voor de opdracht "Sloop en vernieuwbouw gemeentelijke Basisschool "Vijf Wegen" en IBO - verbouwen groepsopvang" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 70.592,03 euro + 4.235,52 euro (6% btw medecontractant) = 74.827,55 euro.

18. HERSTELLING MARIAGROT OLSENE. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Herstelling Mariagrot Olsene" wordt voorlopig opgeleverd.
19. HERASFALTEREN VAN DELEN VAN DE WAALBEEKSTRAAT, OUDE WEG, LENTEDREEF/WATERSTRAAT EN TERWALLENSTRAAT. GOEDKEUREN DEFINITIEVE OPLEVERING.
De opdracht "Herasfalteren van delen van de Waalbeekstraat, Oude Weg, Lentedreef/Waterstraat en Terwallenstraat" wordt definitief opgeleverd.
20. RELIGHTING POLYVALENTE ZAAL GULDEPOORT. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Relighting polyvalente zaal Guldepoort" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Energy Retail Remodeling, Vroonbaan 4 te 1880 Nieuwenrode tegen het nagerekende offertebedrag van 21.086,60 euro + 4.428,19 euro (21% btw medecontractant) = 25.514,79 euro.
21. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - STAATSBAAN 29A0005 (DOSSIER 2024/Z1) - GEEN LEEGSTAND
De woning Staatsbaan 29A0005 wordt niet opgenomen in het leegstandsregister.
22. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - STAATSBAAN 27B005 (dossier 2023/Z39) - VRIJSTELLING
De woning Staatsbaan 27B005 wordt opgenomen in het leegstandsregister met ingang van 14 december 2023 (= datum administratieve akte).
Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens het verkrijgen van het zakelijke recht op de woning in een periode van minder dan twee jaar. De vrijstelling loopt tot 13 november 2024 (= 2 jaar na het overlijden van de vader waardoor de kinderen eigenaar geworden zijn van de woning).
23. GOEDKEUREN UITBETALING RISICOTOELAGE AAN EVENEMENT/PROJECT: CULTUURRAAD ZULTE - FESTIVAL VAN VLAANDEREN 2023
Aan Cultuurraad Zulte wordt een risicotoelage aan projecten/evenementen toegekend van 92,61 euro voor de organisatie van het Festival van Vlaanderen 2023 op 15 september 2023.
24. KENNISNEMEN WEERHOUDEN SUBSIDIES 'MEER TRAINERS NAAR DE SPORT' VAN SPORT VLAANDEREN AAN BURENSPORTDIENST LEIESTREEK EN GOEDKEUREN DESBETREFFEND ACTIEPLAN 'ILV BURENSPORTDIENST LEIESTREEK GEEFT TRAINERS EEN KICK'
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis over de toegekende subsidies die de ILV Burensportdienst Leiestreek van Sport Vlaanderen ontvangt voor de uitwerking en communicatie over het project 'Burensportdienst Leiestreek geeft trainers een kick' en de desbetreffende aanstelling van een 1/5de jobstudent hiervoor door Stad Deinze.
25. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER
De persoon van Poolse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
26. GOEDKEUREN OZO HAPPY VZW ALS ZULTS ERKEND OPVANGINITIATIEF IN KALENDERJAAR 2024
Het opvanginitiatief Ozo Happy vzw, Herfstlaan 26, 9800 Deinze wordt erkend als Zults opvanginitiatief voor het kalenderjaar 2024.

27. VASTSTELLEN VAN SELECTIECOMMISSIE VOOR AANWERVINGSPROCEDURE VAN VAKMAN GROEN D1-D3
De selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure van voltijds vakman Groen D1-D3 wordt vastgesteld.
28. VASTSTELLEN VAN SELECTIECOMMISSIE VOOR AANWERVINGSPROCEDURE VAN VAKMAN LOGISTIEK D1-D3
De selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure van voltijds vakman Logistiek D1-D3 wordt vastgesteld.
29. VASTSTELLEN VAN SELECTIECOMMISSIE VOOR AANWERVINGSPROCEDURE VOLTIJDSE TEAMCOACH PATRIMONIUM D4-D5
De selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure van voltijdse teamcoach Patrimonium D4-D5 wordt vastgesteld.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester