

**BESLUITENLIJST  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

**Besluit**

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 27 AUGUSTUS 2025**  
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**  
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. **VASTSTELLEN EN UITVOERBAAR VERKLAREN KOHIER BELASTING OP MASTEN EN PYLONEN KOHIER NUMMER 80 VAN 2025 (25K80) AANSLAGJAAR 2025**  
Het kohier belasting op masten en pylonen kohier nummer 80 van 2025 (25K80) aanslagjaar 2025 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van 125.000 euro.
4. **ADVIES BEROEPSPROCEDURE M.B.T. PERCEEL CENTRUMSTRAAT 90, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 680R - V\_N/2025/00002 (OMV\_2025004124)**  
Het betreft een advies inzake het beroepschrift tegen de weigering van de omgevingsvergunning strekkende tot verkavelen van grond in 2 loten halfopen bebouwing.  
Het beroepschrift wordt weerlegd en er wordt voorgesteld het besluit van 20 mei 2025 te handhaven.
5. **GUNSTIG ADVIES INZAKE EEN AANVRAAG TOT SPLITSING OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 5.2.2 VCRO – GRONDAFSTAND AAN AGENTSCHAP WEGEN EN VERKEER**  
Het college van burgemeester en schepenen van Zulte verleent een gunstig advies voor de gevraagde splitsing van een perceelsgedeelte dat vóór de rooilijn ligt langs de Staatsbaan. Deze grondafstand aan het Agentschap Wegen en Verkeer vloeit voort uit een voorwaarde van een eerdere omgevingsvergunning. De beslissing steunt op artikel 5.2.2 VCRO en bevestigt dat de afsplitsing stedenbouwkundig verantwoord is en noodzakelijk voor de correcte uitvoering van de rooilijn.
6. **GOEDKEUREN AFKOPPELINGSDOSSIERS BRANDSTRAAT**  
De studies betreffende de afkoppelingswerken Brandstraat worden goedgekeurd voor 11 adressen.
7. **BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 1 (ARCHITECTUUR EN STABILITEIT). GOEDKEUREN VERREKENING 11.**  
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 11 van de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 1 (Architectuur en stabiliteit)" voor het totaal bedrag in meer van 33.751,13 euro + 7.087,74 euro (21% btw medecontractant) = 40.838,87 euro.
8. **BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 2 (TECHNIEKEN). GOEDKEUREN VERREKENING 8.**  
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 8 van de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 2 (Technieken)" voor het totaal bedrag in meer van 2.742,98 euro + 576,03 euro (21% btw medecontractant) = 3.319,01 euro.

9. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - OUDE WEG 41 (DOSSIER 2019/Z22) - SCHRAPPING  
De woning Oude Weg 41 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 28 augustus 2025 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
10. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - OUDE WEG 43 (DOSSIER 2024/Z18) - SCHRAPPING  
De woning Oude Weg 43 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 28 augustus 2025 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
11. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - STAATSBAAN 65/0102 (DOSSIER 2025/Z31) - NIET OPNAME  
De woning Staatsbaan 65/0102 wordt niet opgenomen in het leegstandsregister.
12. GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS LEIESTRAAT  
Aan de buurtbewoners van de Leiestraat wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een straatfeest op 30 augustus 2025.
13. GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS LEIHOEKSTRAAT  
Aan de buurtbewoners van de Leihoekstraat wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een burenontbijt op 31 augustus 2025.
14. GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS WAALSTRAAT  
Aan de buurtbewoners van de Waalstraat wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een buurtfeest op 30 augustus 2025.
15. TOELATEN TOT HET VERSTREKKEN VAN PERSOONSgegevens UIT DE BEVOLKINGSREGISTERS - REÛNIE  
De aanvraag ingediend door het comité 1956 tot het bekomen van de adressenlijst van Zultenaren geboren in 1956 met oog op de organisatie van een reÛnie, wordt ingewilligd.
16. TOELATEN TOT HET VERSTREKKEN VAN PERSOONSgegevens UIT DE BEVOLKINGSREGISTERS AAN KAJ MACHELEN  
De aanvraag van KAJ Machelen tot het bekomen van de naam- en adressenlijsten van de kinderen uit deelgemeente Machelen, geboren in de jaren 2013 tot en met 2014, wordt ingewilligd.
17. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER  
De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
18. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2025/00058  
Een concessie urnenkelder op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
19. BEËINDIGEN IN ONDERLING OVERLEG VAN DE AANSTELLING VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER - WIJZIGEN UITDIENSTTREDINGSdatum  
Een administratief medewerker in voltijds contractueel dienstverband dient haar ontslag in. De arbeidsovereenkomst wordt in onderling overleg op 30 september 2025 beëindigd.

20. VACANT VERKLAREN VAN EEN VOLTIJDSE BETREKKING ADMINISTRATIEF MEDEWERKER BURGERZAKEN C1-C3 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING EN SELECTIEPROCEDURE.  
Een betrekking van voltijds administratief medewerker burgerzaken C1-C3 wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
21. VACANT VERKLAREN VAN EEN HALFTIJDSE BETREKKING ADMINISTRATIEF MEDEWERKER SPORT EN JEUGD C1-C3 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING EN SELECTIEPROCEDURE (19/38).  
Een betrekking van halftijds administratief medewerker Sport en Jeugd C1-C3 wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
22. PRINCIEPSAKKOORD IN VERBAND MET DE GEZAMENLIJKE AANKOOP OP NIVEAU VAN DE SCHOLENGEMEENSCHAP VAN SCHOOLGEREI BOEKJAREN 2026-2027  
De gezamenlijke aankoop van schoolmateriaal op het niveau van de scholengemeenschap van de gemeentelijke basisscholen Schelde-Leie voor de boekjaren 2026-2027.
23. TOESTEMMING VERLOF VOOR 9/36 (6/24) IN HET AMBT VAN ICT-COÖRDINATOR WEGENS TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT ALS KLEUTERONDERWIJZER, TIJDELIJKE AANSTELLING VAN DOORLOPENDE DUUR VOOR 19/24 IN HET AMBT VAN KLEUTERONDERWIJZER EN REAFFECTATIE IN HET AMBT VAN KLEUTERONDERWIJZER VOOR 5/24  
Aan een ICT-coördinator wordt verlof verleend voor een tijdelijk andere opdracht in het ambt van kleuteronderwijzer voor het schooljaar 2025-2026. Bovendien wordt de ICT-coördinator tijdelijk aangesteld van doorlopende duur voor 19/24 en gereffecteerd voor 5/24.
24. TIJDELIJKE AANSTELLING VAN DOORLOPENDE DUUR VAN EEN KLEUTERONDERWIJZER VOOR 12 LESTIJDEN TER VERVANGING VAN EEN KLEUTERONDERWIJZER IN MEDISCHE BIJSTAND, 5 LESTIJDEN TER VERVANGING VAN EEN KLEUTERONDERWIJZER MET EEN TIJDELIJKE ANDERE OPDRACHT EN 4 LESTIJDEN TER VERVANGING VAN EEN KLEUTERONDERWIJZER IN OUDERSCHAPSVERLOF  
Een kleuteronderwijzer wordt met ingang van 1 september 2025 voor 21 lestijden tijdelijk aangesteld van doorlopende duur in lestijden van een kleuteronderwijzer die medische bijstand opneemt, een kleuteronderwijzer die tijdelijk een andere opdracht opneemt en een kleuteronderwijzer die ouderschapsverlof opneemt.
25. TIJDELIJK AANSTELLEN VAN DOORLOPENDE DUUR IN AMBT VAN ICT-COÖRDINATOR VOOR 5/36  
De tijdelijke aanstelling van bepaalde duur in het ambt van ICT-coördinator voor 5/36 voor het schooljaar 2025-2026.
26. TOESTEMMING VERLOF VOOR 6/24 IN HET AMBT VAN ONDERWIJZER WEGENS TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT ALS ONDERWIJZER IN EEN SCHOOL VAN DE SCHOLENGEMEENSCHAP  
Aan een onderwijzer wordt verlof verleend voor 6 lestijden voor een tijdelijk andere opdracht.
27. TOESTEMMING VERLOF VOOR 8/24 IN HET AMBT VAN ONDERWIJZER WEGENS TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT ALS AANVANGSBEGELEIDER IN SCHOLENGEMEENSCHAP SCHELDE-LEIE  
Aan een onderwijzer wordt verlof verleend in het ambt van onderwijzer voor 8/24 voor een tijdelijk andere opdracht als aanvangsbegeleider in de scholengemeenschap.
28. TIJDELIJKE AANSTELLING IN HET AMBT VAN LEERMEESTER KATHOLIEKE GODSDIENST VOOR 8 LESTIJDEN VOOR HET SCHOOLJAAR 2025-2026

Met ingang van 1 september 2025 wordt een leermeester katholieke godsdienst tijdelijk aangesteld in 8 lestijden tot het einde van het schooljaar 2025-2026.

29. TIJDELIJK AANSTELLEN VAN DOORLOPENDE DUUR IN HET AMBT VAN LEERMEESTER ISLAMITISCHE GODSDIENST VOOR 2 LESTIJDEN VOOR HET SCHOOLJAAR 2025-2026  
De tijdelijke aanstelling van doorlopende duur met ingang van 1 september 2025 in het ambt van leermeester islamitische godsdienst voor 2 lestijden voor het schooljaar 2025-2026 wordt goedgekeurd.
30. TIJDELIJK AANSTELLEN VAN DOORLOPENDE DUUR VAN EEN LEERMEESTER PROTESTANTS-EVANGELISCHE GODSDIENST VOOR 2 LESTIJDEN  
De tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leermeester protestants-evangelische godsdienst voor 2 lestijden voor het schooljaar 2025-2026 wordt goedgekeurd.
31. TIJDELIJK AANSTELLEN VAN DOORLOPENDE DUUR VAN EEN ONDERWIJZER VOOR 6/24 TER VERVANGING VAN EEN ONDERWIJZER DIE EEN TIJDELIJKE ANDERE OPDRACHT OPNEEMT EN 10/24 TER VERVANGING VAN EEN ONDERWIJZER DIE TIJDELIJK EEN ANDERE OPDRACHT EN ZORGKREDIET OPNEEMT  
Met ingang van 1 september 2025 wordt een onderwijzer voor 16 lestijden tijdelijk aangesteld van doorlopende duur in het ambt van onderwijzer en dit ter vervanging van een onderwijzer die zorgkrediet opneemt en 2 onderwijzers die tijdelijk een andere opdracht krijgen.
32. TIJDELIJKE AANSTELLING VAN DOORLOPENDE DUUR VAN EEN ONDERWIJZER VOOR 23 LESTIJDEN TER VERVANGING VAN 2 ONDERWIJZERS DIE ZORGKREDIET OPNEMEN EN TER INVULLING VAN HET PERSOONLIJK WERKINGSBUDGET  
Met ingang van 1 september 2025 wordt een onderwijzer voor 23 lestijden tijdelijk aangesteld van doorlopende duur in het ambt van onderwijzer en dit ter vervanging van 2 onderwijzers die zorgkrediet opnemen en ter invulling van het persoonlijk werkingsbudget.
33. VERLENEN TOESTEMMING VERLOF VOOR 18/36 IN HET AMBT VAN ZORGCOÖRDINATOR WEGENS TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT ALS ONDERWIJZER, BELEIDSONDERSTEUNER EN ICT-COÖRDINATOR  
Aan een zorgcoördinator wordt verlof verleend voor 18/36 voor een tijdelijk andere opdracht in het ambt van onderwijzer, beleidsondersteuner en ICT-coördinator.
34. TOESTEMMING VERLOF VOOR 12/24 IN HET AMBT VAN KLEUTERONDERWIJZER WEGENS TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT ALS ZORGCOÖRDINATOR  
Aan een kleuteronderwijzer wordt verlof verleend voor een halftijdse opdracht voor een tijdelijk andere opdracht in het ambt van zorgcoördinator.
35. REAFFECTATIE IN HET AMBT VAN KLEUTERONDERWIJZER VOOR 7/24  
Een kleuteronderwijzer wordt voor 7/24 gereffecteerd in het ambt van kleuteronderwijzer in dezelfde school.

Sylvie Bohez  
algemeen directeur



Simon Lagrange  
burgemeester