

**BESLUITENLIJST  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

**Besluit**

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 23 APRIL 2026**  
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**  
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. **GEMEENTEBELASTING OP HET VERSPREIDEN VAN NIET-GEADRESSEERD DRUKWERK EN GELIJKGESTELDE PRODUCTEN KOHIER NUMMER 1 van 2026 (26K1) 4DE KWARTAAL 2025, ARTIKEL 23 AANSLAGJAAR 2025 - BEZWAAR TEGEN HEFFING**  
Het bezwaarschrift van I&S FASHION, met maatschappelijke zetel te 8793 Sint Eloois Vijve, Schoendalestraat 54a, wordt aanvaard. Er wordt ontheffing verleend voor 314,60 EUR (kohier nummer 1 van 2026 aanslagjaar 2025 artikelnummer 23), zijnde de niet verschuldigde belasting. De hierdoor gegenereerde creditnota zal overgemaakt worden.
4. **VASTSTELLEN TEN ONRECHTE GEVESTIGDE BELASTING: BELASTING OP HET VERSPREIDEN VAN NIET-GEADRESSEERD DRUKWERK VIERDE KWARTAAL 2025 - KOHIER NUMMER 1 VAN 2026 (26K1)**  
De opgave van de ten onrechte gevestigde belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten 2025 van het dienstjaar 2026 wordt vastgesteld op een bedrag van 30 EUR volgens de lijst nummer 1/2026. Het artikel 40 van kohier nummer 1 van 2026 (26K1) op deze lijst zal gecrediteerd worden met 30 EUR.
5. **GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - HOUTSTRAAT 47 (DOSSIER 2023/O8) - BEZWAAR TEGEN LEEGSTANDSHEFFING**  
Het bezwaarschrift tegen de leegstandsheffing voor de woning Houtstraat 47 wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. Artikel 25 van kohier 30 van het aanslagjaar 2025: kohier belasting op leegstaande gebouwen e.a. voor de woning Houtstraat 47 is niet inbaar voor een bedrag van 2.220,00 EUR.
6. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL NIEUWLANDSTRAAT 58, 60 EN 62, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 1264C - LOT 1, 2 EN 3 - OP/2026/00001**  
Het betreft een aanvraag tot bouwen van 3 gekoppelde woningen.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. **WEIGERING OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL BEEKSTRAAT 28, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 191E6-V5 - OP/2025/00187**  
Het betreft een aanvraag tot regulariseren van bedrijfsgebouwen + stallen voertuigen, opslag gevaarlijke stoffen, bovengrondse gasolietank, opslag gas.  
De aanvraag wordt geweigerd.
8. **ONDERHOUD EN INSTANDHOUDING VAN TECHNISCHE INSTALLATIES - GEMEENTELIJKE BASISCHOOL ZULTE. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.**

Het bestek met nr. 2026/021 en de raming voor de opdracht "Onderhoud en instandhouding van technische installaties – Gemeentelijke basisschool Zulte", opgesteld door het departement Ruimte - Infrastructuur en Wonen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 80.030,00 euro + 16.806,30 euro (21% btw) = 96.836,30 euro.

9. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE BRAND- EN SPARRENSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 6.  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 6 van Vuylsteke Ivan bvba, Steenovenstraat 98 te 8760 Meulebeke voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Brand- en Sparrenstraat" voor een bedrag van 4.650,27 euro excl. btw of 5.626,83 euro incl. 21% btw (976,56 euro btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van 159.197,71 euro excl. btw of 192.629,23 euro incl. 21% btw. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Gemeentebestuur Zulte, Centrumstraat 8 te 9870 Zulte. Dit deel bedraagt 774,15 euro excl. btw of 936,72 euro incl. 21% btw. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Mobiliteit Provinciebestuur Oost-Vlaanderen, Charles de Kerckhovelaan 189 te 9000 Gent. Dit deel bedraagt 3.876,12 euro excl. btw of 4.690,11 euro incl. 21% btw. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Waterlopen Provinciebestuur Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1 te 9000 Gent.
10. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET PETANQUE TORNOOI "VIVE LES BOULES" OP ZONDAG 28 JUNI 2026  
Op zaterdag 27 juni 2026 vanaf 7.00 uur t.e.m. zondag 28 juni 2026 00.00 uur wordt de parking naast de Dorpstuin (Dorpstuin 67, 9870 Machelen) afgesloten voor het verkeer n.a.v. een petanquetornooi.
11. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN STILSTAAN- EN PARKEERVERBOD VOOR EEN TIJDELIJK SKATEPARK EN FIETSENSTALLING IN DE WAALSTRAAT OP DE PARKING VAN DE SPORTHAL TE ZULTE VAN 1 JULI 2026 TOT 30 AUGUSTUS 2026 - AANPASSING  
Op vraag van de sportdienst Zulte wordt stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd in de Waalstraat op een deel van de parking van de sporthal van **1 juli 2026** tot 30 augustus 2026.
12. GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS BREMSTRAAT  
Aan de buurtbewoners van de Bremstraat wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een buurtfeest op 27 juni 2026.
13. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/01025  
Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
14. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER  
De personen van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, worden van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
15. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER  
De persoon van Slowaakse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
16. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER  
De persoon van Dominicaanse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

17. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER  
De persoon van Roemeense nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
18. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER  
De persoon van Spaanse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
19. VASTSTELLEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE VOOR DE AANWERVINGSPROCEDURE VAN EEN VOLTIJDSE TEAMCOACH GROEN D4-D5  
De selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure van een voltijdse teamcoach Groen D4-D5 wordt vastgesteld.
20. VACANT VERKLAREN VAN EEN VOLTIJDSE BETREKKING DESKUNDIGE OVERHEIDSOPDRACHTEN B1-B3 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING, SELECTIEPROCEDURE EN SELECTIECOMMISSIE.  
Een betrekking van voltijds deskundige Overheidsopdrachten B1-B3 wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
21. VACANT VERKLAREN VAN EEN VOLTIJDSE BETREKKING DESKUNDIGE PATRIMONIUM EN DUURZAAMHEID B4-B5 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING, SELECTIEPROCEDURE EN SELECTIECOMMISSIE.  
Een betrekking van voltijds deskundige Patrimonium en Duurzaamheid B4-B5 wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
22. AANVAARDEN ONTSLAG VASTBENOEMDE LEERKRACHT LAGER ONDERWIJS PER 1 MEI 2026  
Een leerkracht lager onderwijs geeft haar ontslag voor 6/24 lestijden met ingang op 1 mei 2026.

Sofie Tremmerie  
wnd. algemeen directeur



Simon Lagrange  
burgemeester