

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

BESLUITENLIJST

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 9 MAART 2023
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN VERSCHUIVING KREDIETEN - VERSCHUIVEN TUSSEN VERSCHILLENDE INVESTERINGSPROJECTEN
Kredietverschuivingen tussen de verschillende investeringsprojecten worden goedgekeurd.
3. AANKOOP SOFTWARE SUBSIDIEMANAGER. GOEDKEUREN GUNNING.
Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunning goed van de software Subsidiemanager aan Vanden Broele NV tegen het nagerekende bedrag van 13.642,50 EUR + 2.864,93 EUR (21% btw) = 16.507,43 EUR voor drie jaren.
4. GEMEENTEBELASTING OP HET VERSPREIDEN VAN NIET-GEADRESSEERD DRUKWERK EN GELIJKGESTELDE PRODUCTEN KOHIEREN 94 2022 (2KW/2022/2) ARTIKELS 00024, 00025, 00026, 00027 EN 00028 EN 95 2022 (2KW/2022/3) ARTIKEL 00001 AANSLAGJAAR 2022 - BEZWAAR TEGEN HEFFING.
Het bezwaarschrift van Advocatenkantoor Pi-Lex, Waterloolaan 36-37 bus 2 te 1000 Brussel in naam van de SA Sitmedia met maatschappelijke zetel te RDC-1204 GENEVE (Zwitserland), Boulevard Georges Favon 43, is ontvankelijk, maar wordt niet aanvaard.
5. VASTSTELLEN EN UITVOERBAAR VERKLAREN KOHIER NUMMER 61 VAN 23 (23K61) OPENINGSBELASTING NACHTWINKEL AANSLAGJAAR 2023
Het kohier nummer 61 van 2023 (23K61) openingsbelasting nachtwinkel aanslagjaar 2023 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van 6.000 EUR.
6. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
7. GUNNEN AANKOOP EN ONDERHOUD VAN SOFTWARE KOPPELING TUSSEN GEO-IT EN VASTGOEDINFORMATIEPLATFORM
De koppeling tussen de GIS-toepassing Geo-IT en het VastgoedInformatiePlatform wordt gegund aan Geo-IT bv, Potvlietlaan 5B te 2600 Antwerpen, voor het bedrag van
 - 4.100 EUR excl. btw voor de aanschaf van de koppeling (eenmalig)
 - 141,62 EUR excl. btw per maand voor de gebruikersrechten (onderhoudscontract), hetzij per jaar 2.056,32 EUR incl. btw;
 - 3.720 EUR excl. btw voor de installatie & opleidingskosten (eenmalig).
8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL WAALSTRAAT 112B, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 87R-88K - OP/2022/00185
Het betreft een aanvraag tot verbouwen pand, gevelwijziging met plaatsen nieuwe publiciteitsinrichting.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL GROENEWEG 66A, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 1184B3 - OP/2022/00189
Het betreft een aanvraag tot regulariseren en verbouwen woning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
10. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL STAATSBAAN 185, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 13H2-Y5 - OP/2023/00016
Het betreft een aanvraag tot slopen Staatsbaan 185 en aanleggen mobipunt.
De aanvraag wordt goedgekeurd.
11. AANSTELLEN VAN EEN BIJKOMEND PERSONEELSLID VAN DE INTERGEMEENTELIJKE VERENIGING VENECO, ALS VERBALISANT RUIMTELIJKE ORDENING EN ALS STEDENBOUWKUNDIG INSPECTEUR
Het betreft een aanvraag tot aanstelling bijkomend personeelslid van de intergemeentelijke vereniging Veneco als verbalisant ruimtelijke ordening en als stedenbouwkundig inspecteur.
12. ERKENNEN VAN EEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN VAN GELUIDSNORMEN - CHIRO MACHELEN -ASPI FUIF OP VRIJDAG 15 APRIL 2023 IN ZAAL GULDEPOORT, DORPSSTRAAT 46, 9870 ZULTE-MACHELEN
Het college neemt akte van de melding van muziekactiviteiten georganiseerd door verantwoordelijken van Chiro Machelen op vrijdag 15 april 2023 die zullen plaatsvinden met elektronisch versterkte muziek in Guldepoort, Dorpsstraat 46, 9870 Zulte-Machelen. Een machtiging wordt onder voorwaarden verstrekt.
13. MELDING VAN EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT, ZIJNDE BRONBEMALING VOOR HET PLAATSEN VAN REGENWATERPUTTEN EN BOUW VAN EEN KELDER GELEGEN SCHUTTERSLOF-HEIRWEG (LOT 10), 9870 ZULTE AFD. 2 SIE A DEEL N° 565E2 - OMV_2023028947-GEMEENTENUMMER: M-2023-009-INRICHTINGSNUMMER: 20230228-0071.
De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse, zijnde een tijdelijke vergunning voor de exploitatie van een bronbemaling voor het plaatsen van regenwaterputten en een kelder gelegen Schutterslof-Heirweg 63 (lot 10), 9870 Zulte. De aanvraag wordt vergund onder voorwaarden.
14. UITVOEREN VAN BETONHERSTELLINGEN IN DE LOOIERIJSTRAAT, RIJWEGSTRAAT EN WEIDESTRAAT. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Uitvoeren van betonherstellingen in de Looierijstraat, Rijwegstraat en Weidestraat" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde WAWEBE NV, Kluizenhof 20 te 9170 Sint-Gillis-Waas tegen het nagerekende offertebedrag van 185.950,52 euro + 39.049,61 euro (21% btw medecontractant) = 225.000,13 euro.
15. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige (op basis van de prijs) bidders, zijnde:
- Perceel 1 (Architectuur en stabiliteit): VL Trac bvba, Rodenbachstraat 55 te 8908 Vlamertinge tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van 1.632.781,99 euro + 342.884,22 euro (21% btw medecontractant) = 1.975.666,21 euro;
 - Perceel 2 (Technieken): VL Trac bvba, Rodenbachstraat 55 te 8908 Vlamertinge tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van 657.061,49 euro + 137.982,91 euro (21% btw medecontractant) = 795.044,40 euro.

16. RENOVATIE EN UITBREIDING OUDE SPORTHAL: RUWBOUW, AFWERKING EN TECHNIEKEN - ISOLATIE - SPORTVLOER - PERCEEL 1 (RUWBOUW - AFWERKING EN TECHNIEKEN). GOEDKEUREN VERREKENING 1.
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Renovatie en uitbreiding oude sporthal: ruwbouw, afwerking en technieken - isolatie - sportvloer - Perceel 1 (Ruwbouw - afwerking en technieken)" voor het totaal bedrag in meer van 4.163,51 euro + 874,34 euro (21% btw medecontractant) = 5.037,85 euro.
17. RENOVATIE EN UITBREIDING OUDE SPORTHAL: RUWBOUW, AFWERKING EN TECHNIEKEN - ISOLATIE - SPORTVLOER - PERCEEL 1 (RUWBOUW - AFWERKING EN TECHNIEKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1.
Vorderingsstaat 1 van Wyckaert nv, Ottergemsesteenweg 415 te 9000 Gent voor de opdracht "Renovatie en uitbreiding oude sporthal: ruwbouw, afwerking en technieken - isolatie - sportvloer - Perceel 1 (Ruwbouw - afwerking en technieken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 52.153,84 euro + 10.952,31 euro (21% btw medecontractant) = 63.106,15 euro.
18. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE MEIWEG, KOUTERWEG EN DENNENSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 7.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 van JOZEF VANDEN BUVERIE EN CO NV, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Meiweg, Kouterweg en Dennenstraat" voor een bedrag van 22.069,69 euro excl. btw.
19. RENOVATIE HUIS MEHEUS EN SANITAIRE RUIMTES OC OLSENE - PERCEEL 1 (RENOVATIE SANITAIRE RUIMTES OC - PLAATSEN VLOERVERWARMING HUIS MEHEUS - DICHTEN KELDER ONDER OC). GOEDKEUREN VERREKENING 4.
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 4 van de opdracht "Renovatie huis Meheus en sanitaire ruimtes OC Olsene - Perceel 1 (Renovatie sanitaire ruimtes OC - Plaatsen vloerverwarming Huis Meheus - Dichten kelder onder OC)" voor het totaal bedrag in meer van 7.108,38 euro + 1.492,76 euro (21% btw medecontractant) = 8.601,14 euro.
20. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - KOEKOEKSTRAAT 48 (DOSSIER 2020/Z4) - VRIJSTELLING
De woning Koekoekstraat 48 blijft opgenomen in het leegstandsregister. De opnamedatum wordt gewijzigd naar de datum van aankoop van de woning, namelijk 16 februari 2023.
Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens het verkrijgen van het zakelijke recht op de woning in een periode van minder dan twee jaar. De vrijstelling loopt tot 16 februari 2025.
21. GOEDKEUREN DEELNAMEVOORWAARDEN ORGANISATIE BUITENSPEELDAG OP WOENSDAG 19 APRIL 2023
Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de deelnamevoorwaarden voor de organisatie van de Buitenspeeldag op woensdagnamiddag 19 april 2023. Een uittreksel van dit besluit wordt opgestuurd naar info@buitenspeeldag.be.
22. GOEDKEUREN ORGANISATIE BUITENSPEELDAG OP WOENSDAGNAMIDDAG 19 APRIL 2023 EN DE DAARAAN VERBONDEN UITGAVEN
Het college keurt de organisatie van de Buitenspeeldag op woensdagnamiddag 19 april 2023 en de daaraan verbonden uitgaven goed.
23. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2023/00019
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

24. **INSCHRIJVING VAN AMBTSWEGE IN HET BEVOLKINGSREGISTER**
De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te 8870 Izegem, wordt van ambtswege in het bevolkingsregister van de gemeente Zulte ingeschreven.
25. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER**
De persoon van Roemeense nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
26. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER**
De persoon van Roemeense nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
27. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER**
De persoon van Roemeense nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
28. **AANSTELLEN VAN EEN TEAMCOACH GROEN D4-D5 IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALEN DUUR**
De aangestelde persoon (zitting van 9 maart 2023) ziet af van zijn aanstelling. Het wervingsreserve werd aangesproken en de tweede gerangschikte werd gecontacteerd. Deze persoon zal de functie van teamcoach groen opnemen.
29. **GOEDKEUREN VAN GEZAMENLIJKE AANKOOP VAN SCHOOLMATERIAAL OP HET NIVEAU VAN DE SCHOLENGEMEENSCHAP SCHELDE-LEIE SCHOOLJAREN 2023-2024/2024-2025/2025-2026**
De gezamenlijke aankoop van schoolmateriaal op het niveau van de scholengemeenschap van de gemeentelijke basisscholen Schelde-Leie voor de schooljaren 2023-2024/2024-2025/2025-2026 wordt principieel goedgekeurd.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester