

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 27 JUNI 2024
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. GEMEENTEBELASTING TWEEDE VERBLIJVEN - VOORDESTRAAAT 9 - BEZWAAR TEGEN BELASTING TWEEDE VERBLIJVEN
Het bezwaarschrift tegen de belasting op tweede verblijven voor de woning Voordestraat 9 wordt ontvankelijk maar ongegrond verklaard. Artikel 9 van kohier 20 van 2024 aanslagjaar 2024: kohier belasting op tweede verblijven voor de woning Voordestraat 9 is inbaar voor een bedrag van 500,00 EUR.
4. VASTSTELLEN ONINBARE BIBBOETE
De bibboete wordt oninbaar verklaard voor een bedrag van 260,37 euro.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL GROENEWEG 24, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 1175E - OP/2024/00043
Het betreft een aanvraag tot uitbreiden woning en deels functiewijziging woning met kinderopvang.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL MOLENKOUTERSTRAAT 60, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 812E - OP/2024/00062
Het betreft een aanvraag tot verbouwen en uitbreiden eengezinswoning, sloop garages en bijgebouwen en bouwen van een nieuw aangebouwde tuinberging en overdekt terras.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL STAATSBAAN 152, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NRS. 287V6-R7 - OP/2024/00067
Het betreft een aanvraag tot het herbouwen van een overdekte speelruimte en bergruimte.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL STAATSBAAN 225, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NR. 550M - OP/2024/00083
Het betreft een aanvraag tot renoveren gevel.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL PETEGEMSTRAAT 108, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NRS. 647F-G-H - OP/2024/00068
Het betreft een aanvraag tot functiewijziging van bedrijfswoning naar residentiële woning, functiewijziging overige landbouwgebouwen naar woningbijgebouw, herbouw tot berging, sloop van 5 varkensstallen, veranda en verhardingen en aanleg infiltratievoorziening.

De aanvraag wordt gedeeltelijk voorwaardelijk vergund.

10. AANKOPEN VAN 64.000 GROTE EN 24.000 KLEINE WITTE HUISVUILZAKKEN
Het college beslist over te gaan tot de aankoop van 4 palletten grote restafval zakken en 1 pallet kleine restafvalzakken voor het totaalbedrag van 8.725,93 euro (incl. 21 % btw).
11. VERLENEN VERGUNNING VOOR HET OVERWELVEN VAN EEN DEEL VAN DE GRACHT GELEGEN IN DE PONTEPUTSTRAAT - AFDELING 2 SECTIE B NR. 362 A TE 9870 ZULTE
Vergunning wordt verleend om de 3 bestaande overwelvingen van de gracht te vervangen door 1 overwelving aan de nieuwe oprit, conform de omgevingsvergunning, ter hoogte van Ponteputstraat - afdeling 2, sectie 2, nr. 362 A te Zulte; mits inachtnaam van enkele voorwaarden.
12. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE ZAUBEEKSTRAAT (DEEL TUSSEN N43 EN WAALSTRAAT). GOEDKEUREN VERREKENING 1.
Verrekening 1 van de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Zaubeeekstraat (deel tussen N43 en Waalstraat)" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 5.445,08 euro excl. btw of 6.588,55 euro incl. 21% btw (1.143,47 euro).
13. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE MEIWEG, KOUTERWEG EN DENNENSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 9.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 9 van Jozef Vanden Boverie en Co nv, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Meiweg, Kouterweg en Dennenstraat" voor een bedrag van 658,06 euro excl. btw.
14. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE BOK-, SCHRIJVERS- EN EIKSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 9.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 9 van Jozef Vanden Boverie en Co nv, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat" voor het gemeentelijk aandeel voor een bedrag van 39.714,28 euro excl. btw of 48.054,28 euro incl. 21% btw.
15. SLOOP EN VERNIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL "VIJF WEGEN" EN IBO - VERBOUWEN GROEPSOPVANG. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 22.
Vorderingsstaat 22 van Wyckaert nv, Ottergemsesteenweg 415 te 9000 Gent voor de opdracht "Sloop en vernieuwbouw gemeentelijke Basisschool "Vijf Wegen" en IBO - verbouwen groepsopvang" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 498.373,95 euro + 29.902,44 euro (6% btw medecontractant) = 528.276,39 euro.
16. SLOOP EN VERNIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL "VIJF WEGEN" EN IBO - VERBOUWEN GROEPSOPVANG. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Sloop en vernieuwbouw gemeentelijke Basisschool "Vijf Wegen" en IBO - verbouwen groepsopvang" wordt voorlopig opgeleverd.
17. OPMAKEN ONTWERP, AANBESTEDINGSDOSSIER EN OPVOLGING AANLEG BOELAKEPONT. GOEDKEUREN FACTUUR 2.
Factuur 2 van Veneco, Panhuisstraat 1 te 9070 Destelbergen voor de opdracht "Opmaken ontwerp, aanbestedingsdossier en opvolging aanleg Boelakepont" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 10.788,33 euro.
18. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - HOUTSTRAAT 36 (DOSSIER 2023/O7) - VRIJSTELLING
De woning Houtstraat 36 blijft opgenomen in het leegstandsregister.
Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens het uitvoeren van renovatiewerken. De vrijstelling loopt tot 4 juli 2027.

19. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HYPE-O-DREAM IN WAREGEM EN DE HYPE-O-DREAM CAMPING IN ZULTE VAN DONDERDAG 11 T.E.M. ZONDAG 14 JULI 2024
Op vraag van de festivalorganisatie wordt op de Weymeerschen in Waregem (tussen de Lentedreef en Oosterlaan) het festival Hype-O-Dream georganiseerd op vrijdag 12 en zaterdag 13 juli 2024. Bijkomend wordt langs de Waregemstraat in Zulte (tussen huisnummers 148 en 160) een festivalcamping ingericht die toegankelijk zal zijn vanaf donderdag 11 juli 2024 om 12.00 uur tot zondag 14 juli 2024 12.00 uur.
20. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT MACHELEN GULDE VOOR CAFÉ DE EENDRACHT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN OP VRIJDAG 5 JULI 2024
Het college geeft een geluidsmachtiging met voorwaarden voor een muziekactiviteit met elektronisch versterkte muziek zijnde een openlucht evenement met dj , georganiseerd door café De Eendracht op hun parking gelegen Petegemstraat 23, 9870 Zulte-Machelen.
21. GOEDKEUREN PLAATSEN VAN TIJDELIJKE AANKONDIGINGSBORDEN LANGS GEMEENTEWEGEN VOOR DE LEIEKRONKEL OP 15 AUGUSTUS
Aan de Landelijke Gilde Machelen wordt toestemming verleend tot het plaatsen van tijdelijke aankondigingsborden voor het evenement 'Leiekronkel' op 15 augustus 2024 langs de gemeentewegen, onder voorwaarden.
22. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2024/00024
Een concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
23. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2024/00029
Een concessie op de begraafplaats in de sector Olsene door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
24. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2024/00030
Een concessie ereperk (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
25. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2024/00031
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
26. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2024/00032
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Olsene door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
27. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2024/00034
Een concessie urnenkelder op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
28. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2024/00036
Een concessie op de begraafplaats in de sector Olsene door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
29. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/00508
Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
30. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/00862
Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Olsene door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
31. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/01008

Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

32. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/02933

Een verlenging concessie kelder (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen Oud door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

33. BEËINDIGEN GRAFCONCESSIE NR. 1753/03068 NA PROCEDURE VERWAARLOZING

De grafconcessie met nr. 1753/03068 op de begraafplaats te Machelen Oud wordt opgeheven.

34. BEËINDIGEN IN ONDERLING OVERLEG VAN DE HALFTIJDSE AANSTELLING VAN EEN POETSHULP

Een poetshulp E1-E3 in halftijds contractueel dienstverband dient haar ontslag in. De arbeidsovereenkomst wordt in onderling overleg op 5 juli 2024 beëindigd.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester