



Zulte, 12 september 2022.

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

BESLUITENLIJST

Besluit

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 25 AUGUSTUS 2022**
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige zitting. De notulen worden goedgekeurd.
2. **GUNNEN FIETSLEASE GEMEENTE ZULTE - RAAMOVEREENKOMST VAN VENECO TEN BEHOEVE VAN HET PERSONEEL VAN 15 VENNOTEN - GEMOTIVEERD GUNNINGSBESLUIT EN SAMENWERKING MET BELFIUS AUTO LEASE NV/CYCLIS BIKE LEASE NV.**
Er wordt goedkeuring verleend om de fietslease aan Belfius Auto Lease NV/Cyclis Bike Lease NV, Nieuwe Dijk 34, 3920 Lommel, te gunnen.
3. **VISEREN EN UITVOERBAAR VERKLAREN VAN DWANGBEVELEN IN KADER VAN OPENSTAANDE SCHOOLFACTUREN**
De dwangbevelen in het kader van de onbetaalde facturen van de gemeentelijke basisschool van het eerste en tweede trimester van schooljaar 2021-2022 worden uitvoerbaar verklaard. De dossiers worden aan de deurwaarder overgemaakt.
4. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
5. **GOEDKEUREN UITBETALING CORONABUURTTOELAGE AAN BUURTBEWONERS WAALSTRAAT ZONE 232-236**
Aan de buurtbewoners van de Waalstraat zone 232-236 wordt een coronabuurttoelage van 500 euro toegekend voor de organisatie van een straatfeest op 3 september 2022.
6. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL RIJKSWEG 144C, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 1190H - LOT 5 - OP/2022/00066**
Het betreft een aanvraag tot bouwen tuinberging/overdekt terras (afwijking inplanting en oppervlakte).
De aanvraag wordt onder voorwaarden vergund.
7. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL BOSWEGEL 27, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NRS. 811/53G, 811/02G, 812 - OP/2022/00076**
Het betreft een aanvraag tot slopen en herbouwen van een woning + bijgebouw.
De aanvraag wordt onder voorwaarden vergund.
8. **WEIGERING OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL STAATSBAAN 132, 9870 ZULTE - AFDELING 1SECTIE A NR. 68E - OP/2022/00095**
Het betreft een aanvraag tot plaatsen gevelreclame, gevel- en functiewijziging.
De aanvraag tot gevelreclame en gevelwijziging wordt geweigerd. De functiewijziging is zonder voorwerp.
9. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL NACHTEGAALSTRAAT 74, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 162N - OP/2022/00096**
Het betreft een aanvraag tot plaatsen van een omheining.

De aanvraag wordt onder voorwaarden vergund.

10. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL DONKERSTRAAT (ZN), 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 760C - OP/2022/00102
Het betreft een aanvraag tot rooien populier.
De aanvraag wordt onder voorwaarden vergund.
11. ADVIES OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG M.B.T. PERCEEL OUDENAARDESTRAAT 207, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NRS. 476D, 477K, 477L en 478B - OP/2022/00111 - OMGEVINGSLOKETNUMMER: OMV_2022026630 - INRICHTINGSNUMMER 20220221-0110
Het betreft een aanvraag tot afbraak van woning en bouwen van bedrijfswoning, aanleggen van verharding in waterdoorlatende klinkers, bijstelling milieuvoorwaarden (5.53.2.2), veranderen van een veeteeltinrichting en bijstelling milieuvoorwaarden (5.53.2.2). De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd tot einde basisvergunning zijnde 10 september 2029 inzake de omgevingsaanvraag voor afbraak van woning en bouwen bedrijfswoning, aanleggen van verharding in waterdoorlatende klinkers, bijstelling milieuvoorwaarden (5.53.2.2) en veranderen van veeteeltinrichting. De aanvraag wordt ongunstig geadviseerd inzake de omgevingsaanvraag voor rubriek 9.5.c.2 6.003 plaatsen voor pluimvee, ter vervanging van varkens-runderen.
12. ERKENNEN VAN MUZIEKACTIVITEITEN - JONG KWB ZULTE - AFWIJKEN VAN GELUIDSNORMEN IN OPEN LUCHT - TENT TER GELEGENHEID VAN KAMPEREN ONDER DE TOREN IN WEEKEND VAN 2-4 SEPTEMBER 2022 OP PLEIN ACHTER KAPEL, OMGEVING LOOIERIJSTRAAT 3, 9870 ZULTE IN TENT-OPEN LUCHT
Het college neemt akte van de melding van muziekactiviteiten - elektronisch versterkte muziek georganiseerd door Jong KWB Zulte in weekend van 2-4 september 2022 op terreinen gelegen achter kapel, in de omgeving van Looierijstraat 3, 9870 Zulte. De aanvraag wordt onder voorwaarden vergund.
13. SLOOP EN VERNIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL "VIJF WEGEN" EN IBO - VERBOUWEN GROEPSOPVANG. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1 NULSTAAT.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 nulstaat van Wyckaert nv, Ottergemsesteenweg 415 te 9000 Gent voor de opdracht "Sloop en vernieuwbouw gemeentelijke Basisschool "Vijf Wegen" en IBO - verbouwen groepsopvang".
14. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE MEIWEG, KOUTERWEG EN DENNENSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van JOZEF VANDEN BUVERIE EN CO NV, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Meiweg, Kouterweg en Dennenstraat" voor een bedrag van 8.898,23 euro excl. btw.
15. RENOVATIE EN RESTAURATIE HUIS MEHEUS. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van Aquastra bv, Dronckaertstraat 484 te 8930 Lauwe voor de opdracht "Renovatie en restauratie Huis Meheus" voor een bedrag van 56.201,58 euro + 11.802,33 euro (21% btw medecontractant) = 68.003,91 euro.
16. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2022/00038
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
17. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2022/00039
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Olsene door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
18. TOELATEN TOT HET VERSTREKKEN VAN PERSOONSgegevens UIT DE BEVOLKINGSREGISTERS - SCHOLEN

De aanvraag ingediend in naam van de vrije basisschool van Olsene door administratief medewerker op 29 augustus 2022 tot het bekomen van een lijst van de kinderen, geboren in 2021 wordt ingewilligd.

19. VACANT VERKLAREN VAN EEN BETREKKING VAN VOLTIJDS ADMINISTRATIEF MEDEWERKER CULTUUR C1-C3 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. AANSTELLEN UIT DE WERVINGSRESERVE
De betrekking van voltijds administratief medewerker cultuur - dienst Burger en Vrije Tijd C1-C3 (38/38) wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
Er wordt een personeelslid aangesteld uit de aangelegde wervingsreserve functie administratief medewerker - Onthaal C1-C3.
20. VACANT VERKLAREN VAN EEN BETREKKING VAN EEN HALFTIJDSE DESKUNDIGE SPORT/SPORTPROMOTOR B1-B3 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING EN SELECTIEPROCEDURE.
De betrekking van halftijds deskundige sport/ sportpromotor B1-B3 wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
21. VACANT VERKLAREN VAN DE BETREKKING VAN HALFTIJDSE TEAMCOACH SPORTHAL D4-D5 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING EN SELECTIEPROCEDURE.
De betrekking van halftijds teamcoach sporthal D4-D5 wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
22. VACANT VERKLAREN BETREKKING VAN DESKUNDIGE PATRIMONIUM EN DUURZAAMHEID B4-B5 BIJ WIJZE VAN BEVORDERING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING, SELECTIEPROCEDURE EN SELECTIECOMMISSIE.
De betrekking van 1 voltijds deskundige Patrimonium en Duurzaamheid B4-B5 wordt vacant verklaard bij wijze van bevordering.
23. VACANT VERKLAREN VAN EEN BETREKKING VAN EEN VOLTIJDS DIENSTHOOFD TECHNISCHE UITVOER B4-B5 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING EN SELECTIEPROCEDURE.
De betrekking van voltijds diensthoofd Technische Uitvoer B4-B5 wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
24. OPNIEUW VACANT VERKLAREN VAN EEN BETREKKING VAN EEN VOLTIJDS DIENSTHOOFD OMGEVING A1a-A3a BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING EN AANWERVINGSVOORWAARDEN.
De betrekking van voltijds diensthoofd Omgeving A1a-A3a wordt opnieuw vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
25. VERLENEN TOESTEMMING VERLOF VOOR 12/24 IN HET AMBT VAN DIRECTEUR WEGENS TIJDELIJK ANDERE OPDRACHT ALS BELEIDSONDERSTEUNER EN ONDERWIJZER EN VERLENEN TOESTEMMING LOOPBAANONDERBREKING VOOR 12/24 IN HET KADER VAN MEDISCHE BIJSTAND
Aan een vast benoemd directeur wordt verlof verleend voor 12/24 voor een tijdelijk andere opdracht in andere ambten. De duur van het verlof is gelijk aan de duur van de tijdelijk andere opdracht. Daarenboven presteert de directeur verminderd voor 12/24 in het kader van loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een ouder.
26. AANSTELLEN VAN WAARNEMEND SCHOOLDIRECTEUR VOOR 24 LESTIJDEN VOOR HET SCHOOLJAAR 2022-2023
Een waarnemend directeur wordt met ingang van 1 september 2022 aangesteld in de hoedanigheid van schooldirecteur (24 lestijden) en dit voor alle afwezigheden van de dienstdoende directeur tijdens het schooljaar 2022-2023.

27. TIJDELIJK AANSTELLEN VAN ONDERWIJZERS VOOR 4/24 TER VERVANGING VAN EEN ONDERWIJZER DIE OUDERSCHAPSVERLOF OPNEEMT VOOR 4/24 VAN 1 SEPTEMBER 2022 TOT EN MET 30 JUNI 2023

Met ingang van 1 september 2022 worden 2 onderwijzers tijdelijk aangesteld voor elk 2/24 lestijden in het ambt van onderwijzer tot 30 juni 2023 en dit ter vervanging van mevrouw Anneleen Lassuyt die ouderschapsverlof opneemt.

28. TIJDELIJK AANSTELLEN VAN EEN BELEIDSONDERSTEUNER VOOR 10/24 TER INVULLING VAN DIVERSE LESTIJDEN VOLGENS DE SCHAAL MET INGANG VAN 1 SEPTEMBER 2022

Een directeur wordt met ingang van 1 september 2022 voor 10 lestijden tijdelijk belast met andere opdrachten in het ambt van beleidsondersteuner en en dit voor de duur van het verlof nl. 1 lestijd Samen school maken, 4 lestijden ondersteuning kerntaak van het onderwijzend personeel, 1 lestijd Aanvangsbegeleiding en 4 lestijden Beleidsondersteuner (na omrekening van resterende 14 punten voor invulling van ambt administratief medewerker).

29. VASTSTELLEN INFOBOEKJE, INFOBROCHURE EN HUISHOUELIJK REGLEMENT GEMEENTELIJKE BASISCHOOL DE VIJF WEGEN MET INGANG VAN 1 SEPTEMBER 2022

Een aangepaste versie van het infoboekje, de infobrochure en het huishoudelijk reglement (en praktische afspraken) van de gemeentelijke basisschool De Vijf Wegen worden vastgesteld met ingang van 1 september 2022.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester