

**BESLUITENLIJST  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

**Besluit**

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 19 MAART 2026  
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN  
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. VASTSTELLEN EN UITVOERBAAR VERKLAREN KOHIER BELASTING OP VERSPREIDEN VAN NIET-GEADRESSEERD DRUKWERK EN GELIJKGESTELDE PRODUCTEN: DERDE KWARTAAL 2025 KOHIER NUMMER 5 VAN 2026 (26K5) DEEL 2 AANSLAGJAAR 2025  
Het kohier belasting op verspreiden van niet-geadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten derde kwartaal 2025 aanslagjaar 2025 (26K5) deel 2 - wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van 1327,14 EUR.
4. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL ZONNELAAN 31, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 544H2 - OP/2026/00007  
Het betreft een aanvraag tot bouwen tuinhuis.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL MOLENSTRAAT 9 EN 10, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NRS. 1227B-C - OP/2026/00028  
Het betreft een aanvraag tot verwijderen van 2 aanbouwen.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. INTENTIEVERKLARING STRATEGISCH PROJECT VENECO 2026  
Het gemeentebestuur van Zulte ondersteunt het aanvraagdossier vanuit Veneco voor de projectcoördinatie van het strategisch project dat wil inzetten op een realisatiegerichte aanpak en interbestuurlijke samenwerking voor de bouwshift regio Gent. Het lokaal bestuur engageert zich als partner en zal deelnemen aan de overlegmomenten voor dit strategisch project.
7. GOEDKEUREN SAMENWERKING MET RATO VZW VOOR BESTRIJDING AZIATISCHE HOORNAAR IN 2026  
Het college van burgemeester en schepenen wenst in 2026 opnieuw samen te werken met de provincie Oost-Vlaanderen (RATO vzw) in het bestrijden van de Aziatische hoornaar tegen een geraamde kost van 3.263 euro.
8. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN VOOR VOETBAL PAASTORNOOI VERSELE LAGA - 4 APRIL 2026 (PAASZATERDAG) EN 6 APRIL 2026 (PAASMAANDAG) IN TENT - OPEN LUCHT - THE FARM, KASTANJELAAN 75, 9870 ZULTE  
Een afwijking van de geluidsnormen in open lucht - tent op percelen gekend als The Farm, Kastanjelaan 75, 9870 Zulte op zaterdag 4 april 2026 (paaszaterdag) en maandag 6 april 2026 (paasmaandag) voor voetbal paastornooi georganiseerd door SV Zulte-Waregem wordt goedgekeurd onder voorwaarden, zijnde geluidsmachtiging van 8.00 tot tot 20.00 uur.
9. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN VOOR ACTIVITEIT HALVE MARATHON DE SULTA - 25 APRIL 2026 IN TENT - OPEN LUCHT - GASTON

MARTENSPLEIN - OMGEVING ZAAL KNIPPERLICHT, GASTON MARTENSPLEIN 5 9870 ZULTE

Een afwijking van de geluidsnormen in open lucht - tent op percelen Gaston Martensplein-kerkplein, in omgeving van Knipperlicht, Gaston Martensplein 5, 9870 Zulte, op zaterdag 25 april 2026 voor halve marathon de Sulta georganiseerd door Unizo Zulte wordt goedgekeurd onder voorwaarden, zijnde geluidsmachtiging van 8.00 tot 20.00 uur i.p.v. gevraagde 22.00 uur.

10. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN VOOR VOETBAL JEUGDTORNOOI JONG ZULTE - 16-17 MEI 2026 IN OPEN LUCHT - DOMEIN WAALMEERS, WAALSTRAAT 188, 9870 ZULTE  
Een afwijking van de geluidsnormen in open lucht op percelen gekend als domein Waalmeers, Waalstraat 188, 9870 Zulte op 16 en 17 mei 2026 voor jeugdvoetbaltornooien georganiseerd door Jong Zulte wordt goedgekeurd onder voorwaarden, zijnde geluidsmachtiging van 8.00 tot tot 16.00 uur.
11. BOUWEN VAN KANTOORGEBOUW EN LUIFEL BIJ EN VERNIEUWEN DAK EN VLOER VAN DE LOODS VAN DE TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST. GOEDKEUREN VERREKENING 1.  
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Bouwen van kantoorgebouw en luifel bij en vernieuwen dak en vloer van de loods van de technische uitvoeringsdienst" voor het totaal bedrag in meer van 5.423,64 euro + 1.138,96 euro (21% btw medecontractant) = 6.562,60 euro.
12. BOUWEN VAN KANTOORGEBOUW EN LUIFEL BIJ EN VERNIEUWEN DAK EN VLOER VAN DE LOODS VAN DE TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 5.  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 5 van BOUWBEDRIJF DE KEERSMAECKER NV, Brug-Noord 2 te 9880 Aalter voor de opdracht "Bouwen van kantoorgebouw en luifel bij en vernieuwen dak en vloer van de loods van de technische uitvoeringsdienst" voor een bedrag van 89.916,45 euro + 18.882,45 euro (21% btw medecontractant) = 108.798,90 euro, waardoor de werken een bedrag bereiken van 352.734,13 euro + 74.074,16 euro (21% btw medecontractant) = 426.808,29 euro.
13. BOUWEN VAN KANTOORGEBOUW EN LUIFEL BIJ EN VERNIEUWEN DAK EN VLOER VAN DE LOODS VAN DE TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 6.  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 6 van BOUWBEDRIJF DE KEERSMAECKER NV, Brug-Noord 2 te 9880 Aalter voor de opdracht "Bouwen van kantoorgebouw en luifel bij en vernieuwen dak en vloer van de loods van de technische uitvoeringsdienst" voor een bedrag van 56.300,55 euro + 11.823,12 euro (21% btw medecontractant) = 68.123,67 euro, waardoor de werken een bedrag bereiken van 409.034,68 euro + 85.897,28 euro (21% btw medecontractant) = 494.931,96 euro.
14. UITVOEREN BESCHRIJVEND BODEMONDERZOEK VOOR STOPZETTING OP LYS YARNS FASE 1. GOEDKEUREN FACTUUR 1.  
Factuur 1 van EFI Global (Abesim bvba), Europalaan 26 te 9800 Deinze voor de opdracht "Uitvoeren beschrijvend bodemonderzoek voor stopzetting op Lys Yarns fase 1" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 14.415,43 euro + 3.027,24 euro (21% btw) = 17.442,67 euro. Het bedrag aangerekend op het budget voor deze factuur bedraagt 13.076,19 euro (rekening houdend met de terugbetaling van het voorschot).
15. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE STATIESTRAAT EN OLSENESTRAAT. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.  
De opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Statiestraat en Olsenestraat" wordt voorlopig opgeleverd.  
In functie van vastgestelde opmerkingen die door de aannemer gedurende de waarborgperiode moeten worden weggewerkt, wordt 65.926,15 euro (excl. btw) voorlopig bijkomend van de borgtocht ingehouden.

De inhouding waarvan hierboven sprake, zal worden vrijgegeven na vaststelling van het volledige wegwerken van de opmerkingen.  
Het actueel vrij te geven bedrag van de borgtocht bedraagt aldus 1.785,85 euro (excl. btw).

16. AANKOPEN BUREELINRICHTING LOODS TUD + STOELN EETZAAL. GOEDKEUREN GUNNING.  
De opdracht wordt gegund aan De Moor nv, Souverainestraat 44 te 9800 Deinze, tegen het nagerekende bedrag van 16.236,25 euro + 3.409,61 euro (21% btw) = 19.645,86 euro.
17. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET PAASTOERNOOI VAN SV ZULTE-WAREGEM IN DE KASTANJELAAN IN ZULTE OP 4 EN 6 APRIL 2026  
SV Zulte-Waregem vraagt toestemming tot het invoeren van een (stilstaan- en) parkeerverbod op een deel van de parking van de sporthal in de Waalstraat n.a.v. een tijdelijke kiss- and ridezone en het leveren en ophalen van een gesponsorde trailer voor hun voetbaltoernooi op 4 en 6 april 2026.
18. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE TERRASUITBREIDING VAN RESTAURANT DE KARPER, CAFÉ JERUZALEM EN RESTAURANT PIAZZA LEIE VANAF 20 APRIL 2026 T.E.M. 20 SEPTEMBER 2026  
Op vraag van restaurant De Karper, restaurant Piazza Leie en café Jeruzalem wordt een terrasuitbreiding toegestaan vanaf 20 april 2026 t.e.m. 20 september 2026.
19. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE TERRASUITBREIDING VAN BRASSERIE DE AFSPANNING VANAF 1 MEI 2026 T.E.M. 20 SEPTEMBER 2026  
Op vraag van Brasserie De Afspanning wordt een terrasuitbreiding toegestaan vanaf vrijdag 1 mei 2026 t.e.m. zondag 20 september 2026.
20. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN SPRING BREAK IN DE WAALSTRAAT TE ZULTE OP 26 APRIL 2026  
Op vraag van Het oudercomité van GBS De Vijf Wegen Zulte wordt een tijdelijke fietsenstalling ingericht tijdens Spring Break 2026 op 26 april 2026.
21. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE ROMMELMARKT IN ZULTE VAN VZW DE ROSSBRAU OP ZATERDAG 2 MEI 2026  
Op vraag van vzw De Rossbrau wordt een rommelmarkt ingericht in Zulte op 2 mei 2026 van 8.00 tot 17.00 uur.
22. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE JUNIKERMIS IN ZULTE VAN 27 JUNI T.E.M. 30 JUNI 2026  
Van 27 juni tot 30 juni 2026 gaat de jaarlijkse juniekermis opnieuw door in Zulte op het Gaston Martensplein. Het Gaston Martensplein wordt volledig parkeervrij gehouden.
23. GOEDKEUREN UITBETALING RISICOTOELAGE AAN EVENEMENT/PROJECT: DAVIDSFONDS MACHELEN - OPTREDEN ZOLI  
Aan Davidsfonds Machelen wordt een risicotoelage aan projecten/evenementen toegekend van 1.042,82 euro voor 'Optreden ZOLI' op 12 september 2025.
24. OVERDRACHT STANDPLAATS EN ABONNEMENT OLIEBOLLENKRAAM  
Aan Kermisgastronomie Bultinck wordt toestemming verleend om de standplaats/abonnement van het oliebolleakraam op de juni- en Firtelkermis van Zulte over te nemen.
25. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER  
De persoon van Bulgaarse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

26. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER  
De persoon van Poolse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
27. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2026/00021  
Een concessie urnenkelder op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
28. GOEDKEUREN VZW MARLIES VERSTUYFT (DROOMVELD) ALS ZULTS ERKEND OPVANGINITIATIEF IN KALENDERJAAR 2026  
Het opvanginitiatief vzw Marlies Verstuyft (Droomveld), Maanstraat 31, 9160 Lokeren wordt erkend als Zults opvanginitiatief voor het kalenderjaar 2026.
29. VASTSTELLEN WERVINGSRESERVE EN AANSTELLEN VAN EEN BIBLIOTHECARIS B4-B5 IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALEDE DUUR  
1 kandidaat wordt opgenomen in de wervingsreserve van bibliothecaris B4-B5.  
De eerste gerangschikte wordt aangesteld in de functie.
30. VASTSTELLEN WERVINGSRESERVE EN AANSTELLEN VAN EEN PLANNINGSCOÖRDINATOR TECHNISCHE UITVOER C4-C5 IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALEDE DUUR  
4 kandidaten worden opgenomen in de wervingsreserve van planningscoördinator Technische Uitvoer C4-C5.  
De eerste gerangschikte wordt aangesteld in de functie.
31. BEËINDIGEN IN ONDERLING OVERLEG VAN DE AANSTELLING VAN EEN DESKUNDIGE PATRIMONIUM EN DUURZAAMHEID  
Een deskundige Patrimonium en Duurzaamheid in voltijds contractueel dienstverband dient haar ontslag in. De arbeidsovereenkomst wordt in onderling overleg op 31 mei 2026 beëindigd.

Sylvie Bohez  
algemeen directeur



Simon Lagrange  
burgemeester