



## **NOTULEN RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**

ZITTING VAN 23 JANUARI 2024

Aanwezig: Olivier Peirs, voorzitter  
Simon Lagrange, voorzitter van het vast bureau  
Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Fauve Tack, Tony Boeckeaert, Francky De Coster, leden van het vast bureau  
Ward Baeten, Kathleen Blauwblomme, Catherine De Smet, Monique De Smet, Marc Devlieger, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Sofia Ezzine, Henk Heyerick, Talitha Lossy, Marc Nachtergaele, Delphine Vandebossche, Philippe Van Steenberghe, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman, leden van de raad voor maatschappelijk welzijn  
Sylvie Bohez, algemeen directeur

Verontschuldigd: Lieven Lippens, lid van de raad voor maatschappelijk welzijn

### **OPENBAAR**

#### **1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN EN HET ZITTINGSVERSLAG VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 19 DECEMBER 2023**

##### **Bevoegdheid:**

- Artikel 277 §1 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de algemeen directeur de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bijwoont en verantwoordelijk is voor het opstellen en bewaren van de notulen en het zittingsverslag ervan.

##### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 278 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de notulen van de vergaderingen in chronologische volgorde de beslissingen en het resultaat van de stemming vermelden. De zittingsverslagen vermelden daarenboven de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. Als de raden een aangelegenheid in besloten zitting behandelen, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.
- Artikel 32 en artikel 74 van het decreet lokaal bestuur stellen dat de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste 8 dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld worden van de raadsleden. Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en over het zittingsverslag van de vorige vergadering, worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd.
- De notulen en het zittingsverslag van de raden worden, na goedkeuring, door resp. de voorzitter en door de algemeen directeur ondertekend.

### **Feiten:**

- De ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag zijn meegestuurd met de agenda van de volgende vergadering.

### **Motivatie:**

- Er werden geen opmerkingen noch bezwaren geformuleerd m.b.t. de inhoud van de notulen en het zittingsverslag.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Enig artikel: De notulen en het zittingsverslag van de raad voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2023 worden goedgekeurd.

-----

## **2. ONDERZOEK GELOOFSBRIEVEN EN VERKIEZING NIEUW LID BIJZONDER COMITE VOOR DE SOCIALE DIENST NAAR AANLEIDING VAN OVERLIJDEN**

### **Bevoegdheid:**

- Artikel 105 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

### **Wetten en reglementen:**

- De initiële voordrachtsakte voor de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst, ingediend door de fractie Open Zulte op 18 december 2018 waarbij voor de resp. leden geen opvolgers werden aangeduid.
- Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn d.d. 2 januari 2019 waarbij de verkiezing van de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst wordt vastgesteld.

### **Feiten:**

- Lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst Etelle Vandenbroecke is overleden op 5 januari 2024.
- Artikel 105 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat het lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst dat overleden is, wordt vervangen door zijn/haar opvolger.  
Als het lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst geen opvolger (meer) heeft, wordt overgegaan tot de verkiezing van een nieuw lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst overeenkomstig artikel 95.
- Artikel 95 stelt : "Als een lid, voordat zijn mandaat verstreken is, ophoudt deel uit te maken van het bijzonder comité voor de sociale dienst en als hij, met behoud van de toepassing van artikel 94, geen opvolger of opvolgers meer heeft, kunnen de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van de lijst of groep van lijsten die

het betreffende lid heeft voorgedragen, samen een kandidaat-lid en een of meer kandidaat-opvolgers voordragen.

Artikel 92, derde tot en met zevende lid, is van toepassing op die voordrachtsakte, met dien verstande dat "verkozenen" wordt gelezen als "leden van de raad voor maatschappelijk welzijn".

Die voordrachtsakte wordt uiterlijk acht dagen vóór de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn waarop de geloofsbrieven van het nieuwe lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst en de opvolger of opvolgers zullen worden onderzocht, aan de algemeen directeur bezorgd, die een afschrift van de akte aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn bezorgt. In dat geval is de kandidaat verkozen verklaard en worden de kandidaat-opvolgers aangesteld in de volgorde van hun voordracht."

- Artikel 92, derde tot en met zevende lid stelt :

De voordrachtsakte voldoet aan de volgende voorwaarden:

- 1° de voordrachtsakte vermeldt de naam, de voornamen, de geboortedatum, het beroep, het rijksregisternummer en de hoofdverblijfplaats van de kandidaat-leden;
- 2° de voordrachtsakte vermeldt de naam, de voornaam en het rijksregisternummer van de verkozenen op de lijsten die de voordracht doen;
- 3° de voordrachtsakte is voor akkoord ondertekend door de kandidaat-leden;
- 4° de voordrachtsakte is ondertekend door de meerderheid van de verkozenen van dezelfde lijst of groep van lijsten die aan de lokale verkiezingen hebben deelgenomen, of, als de voorgedragen kandidaat deelgenomen heeft aan de lokale verkiezingen, door de meerderheid van de verkozenen van dezelfde lijst of groep van lijsten die aan de lokale verkiezingen hebben deelgenomen. Het aantal handtekeningen wordt berekend na de schrapping van de ongeldige handtekeningen, vermeld in het zevende lid. Als een lijst of groep van lijsten maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen;
- 5° tenzij het gaat om een lijst of groep van lijsten waaraan maar een zetel in het bijzonder comité voor de sociale dienst is toegewezen, vermeldt de voordrachtsakte kandidaat-leden van verschillend geslacht;
- 6° de voordrachtsakte vermeldt niet meer kandidaat-leden dan het aantal dat aan de lijst of groep van lijsten is toegewezen overeenkomstig artikel 91.

De voordrachtsakte kan de naam, de voornamen, de geboortedatum, het beroep, het rijksregisternummer en de hoofdverblijfplaats van een of meer opvolgers van een kandidaat-lid vermelden. In voorkomend geval ondertekenen de kandidaat-opvolgers voor akkoord hun voordracht. Dezelfde persoon kan opvolger zijn van twee of meer kandidaat-leden die op dezelfde akte zijn voorgedragen. Dezelfde persoon kan ook kandidaat-lid en kandidaat-opvolger zijn.

De voordrachtsakte vermeldt in voorkomend geval voor elk kandidaat-lid de kandidaat-opvolgers in de volgorde waarin die zijn voorbestemd om het lid te vervangen.

De voordrachtsakte kan ook de einddatum van het mandaat van een kandidaat-lid of van een kandidaat-opvolger vermelden. De opvolger moet ook voldoen aan de voorwaarden voor de ondertekening, vermeld in het derde lid. In voorkomend geval is het lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de voordrachtsakte als opvolger is vermeld. Als het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, neemt de opvolger vervoegd het mandaat op.

Niemand kan meer dan één akte van voordracht ondertekenen. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig artikel 7, § 2.

### **Motivatie:**

- De algemeen directeur heeft een voordrachtsakte ontvangen, ingediend door de fractie Open Zulte voor één kandidaat-lid nl. de heer Berkan Nalli.
- De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn stelt vast dat de geloofsbrieven van de heer Berkan Nalli kunnen goedgekeurd worden.
- Het bijzonder comité voor de sociale dienst bestaat uit personen van verschillend geslacht.
- Uitgezonderd een algehele vernieuwing gebeurt elke andere eedaflegging alleen ten overstaan van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en in aanwezigheid van de algemeen directeur.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De raad voor maatschappelijk welzijn neemt er kennis van dat een ontvankelijke voordrachtsakte werd ingediend voor één kandidaat-lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst, nl. de heer Berkan Nalli. De geloofsbrieven worden goedgekeurd.

Artikel 2: De raad voor maatschappelijk welzijn stelt de verkiezing vast van het voorgedragen kandidaat-lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst nl. de heer Berkan Nalli.

Artikel 3: De heer Berkan Nalli zal de eed afleggen ten overstaan van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn in aanwezigheid van de algemeen directeur.

Artikel 4: Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 285 §2 1° van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke website door de voorzitter van het vast bureau via de besluitenlijst. Op dezelfde dag als de bekendmaking op de webtoepassing van de gemeente wordt de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 op de hoogte gesteld van de bekendmaking ervan.

-----

## **3. AANPASSEN RECHTSPOSITIEREGELING IN HET KADER VAN HET STRUCTUREEL INSTROOMKANAAL**

### **Bevoegdheid:**

- Artikel 77 van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de raad voor maatschappelijk welzijn het beleid van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn bepaalt en daarvoor algemene regels vaststelt. De raad voor maatschappelijk welzijn stelt de reglementen van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vast.

### **Wetten en reglementen:**

- Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 september 2022 waarbij de aangepaste rechtspositieregeling werd goedgekeurd met ingang van 1 oktober 2022 in het kader van de aanpassing van de fietslease.

### **Feiten:**

- Voor het vinden van voldoende kinderbegeleiders moet gebruik gemaakt kunnen worden van het systeem waarbij (nog) niet gekwalificeerde kinderbegeleiders aangeworven worden op voorwaarde dat ze een gekwalificeerd opleidingstraject volgen tijdens de tewerkstelling (zij-instromers). Iedere zij-instromer zal een meter/peter hebben (wordt de mentor). Dit is nu reeds het geval bij nieuwe kinderbegeleiders.
- Er is sprake van behoud van loon tijdens het volgen van de opleiding.
- Op basis van de subsidie van 6 300 euro kan de mentor eventueel in extra uren de procedures en afspraken binnen de kinderopvang grondig uitleggen. Tijdens de opleiding tellen de zij-instromers ook mee voor het verkrijgen van de reguliere financiering.

### **Adviezen:**

- Het syndicaal overlegcomité kwam samen op 12 december 2023 en verklaarde zich akkoord voor aanstelling van maximaal 1 personeelslid als zij-instromer. Per zij-instromer moeten er namelijk 3 VTE's gekwalificeerd zijn op het niveau van de organisator en steeds 1 gekwalificeerde aanwezig in de kinderopvanglocatie.

### **Motivatie:**

- Om hiervan gebruik te kunnen maken, moet de rechtspositieregeling aangepast worden. In bijlage 1 wordt opgenomen: 'Het intersectoraal akkoord betreffende het structureel instroomkanaal voor de zorg-en welzijnssectoren van 1 juli 2022 en het sociaal akkoord van 29 maart 2023 maken integraal deel uit van onze lokale rechtspositieregeling om (nog) niet gekwalificeerde kinderbegeleiders die de nodige opleiding volgen, te werk te kunnen stellen.'

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De aangepaste rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel en het personeel van de gemeente wordt vastgesteld en als bijlage bij het besluit geviseerd. De aangepaste rechtspositieregeling treedt in werking op 1 februari 2024.

Artikel 2: De rechtspositieregeling zoals goedgekeurd in zitting van 21 december 2021 wordt met ingang van 1 februari 2024 opgeheven.

Artikel 3: Overeenkomstig artikel 286 §1 van het decreet lokaal bestuur wordt het besluit en de inhoud ervan bekend gemaakt op de webtoepassing van de gemeente. Op dezelfde dag als de bekendmaking op de webtoepassing van de gemeente brengt de het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking ervan.

-----

#### **4. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID CATHERINE DE SMET I.V.M. HET TOEWIJZEN VAN EEN NOODWONING**

##### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de raadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, goedgekeurd in de raad van maatschappelijk welzijn van 22 januari 2019.

##### **Feiten:**

- Toelichting:  
In een vorige Raad voor Maatschappelijk welzijn werd de verkoop van de sociale appartementen aan Woonmaatschappij Dimensa goedgekeurd. Dit betekent dan ook een vermindering van het eigen patrimonium.  
Onze gemeente beschikt over een 8 tal noodwoningen die veel bezet zijn.  
Wat zijn de criteria voor een noodwoning, bv. duurtijd om die nood te lenigen?  
Wanneer zich dan een urgente situatie voordoet is het dan ook niet altijd mogelijk om een noodwoning onmiddellijk toe te wijzen.
- Voorstel tot besluit:  
Als gemeente een deal of contract af te sluiten met de private sector om binnen hun vrij aanbod dan ook zo snel mogelijk aan die nood tegemoet te komen.

##### **Beslissing:**

- Voorzitter van het vast bureau Simon Lagrange stelt dat dit geen gemakkelijk thema is. Elke aanvraag heeft zijn/haar eigen verhaal. De verkoop van de sociale appartementen heeft niets te maken met het aanbod van noodwoningen. De voorbije jaren werden hiervoor veel inspanningen geleverd. 5 jaar geleden waren er 0 noodwoningen, nu 8. Dit is een vrij groot aanbod voor een gemeente van onze grootte. Vele noden kunnen/konden beantwoord worden (brand, uithuiszetting, opvang oorlogsvluchtelingen,...). In de raad werd een reglement goedgekeurd met criteria waaraan de doelgroep dient te voldoen. De toewijzing gebeurt voor 6 maanden bij beslissing van het bijzonder comité voor de sociale dienst en dit op basis van een sociaal onderzoek. Dit comité beslist ook over ev. verlenging. Er is goed werk geleverd. Er zijn hier veel uitdagingen aan gekoppeld, in het bijzonder het doorstromen naar de private huurmarkt. Dit valt bijzonder moeilijk waardoor men langer verblijft in de noodwoning en de beschikbaarheid ervan in het gedrang komt. De 8 woningen zijn quasi constant bezet. In de feiten is het bijzonder moeilijk om één woning vrij te houden. Er kan nog meer begeleiding geboden worden in de zoektocht op de private markt en er kan verder gewerkt worden aan een nog betere en snellere toewijs van sociale woningen via de sociale huisvestingsmaatschappijen. Alle ideeën zijn welkom ter verbetering. Een contract met de private sector is niet makkelijk. Hun huurcontracten zijn dan ook van toepassing. Er zijn ook geen voorbeelden.
- Raadslid Catherine De Smet verwijst naar meer contacten en samenwerking met de immokantoren.

Kan via gemeentelijke tussenkomst in de huur geen toegang tot de private huurmarkt geboden worden?

De voorzitter van het vast bureau stelt dat dit bijzonder moeilijk is. Op de private huurmarkt situeren de problemen zich op vlak van beschikbaarheid, prijs en discriminatie van de betrokken doelgroep. In acute situaties kan ook steeds beroep gedaan worden op de noodopvang (CAW).

- Raadslid Henk Heyerick vraagt naar een overzicht van de actuele bewoning en de duurtijd ervan. Indien de duur van de bewoning te lang loopt, is er geen sprake meer van een noodwoning.

De voorzitter van het vast bureau bevestigt dat het overzicht ter beschikking gesteld wordt.

-----

Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez  
algemeen directeur

Olivier Peirs  
voorzitter