

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 5 DECEMBER 2024
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. GOEDKEUREN VAN HET CREDITEREN VAN EEN FACTUUR AAN HET OUDERCOMITÉ VAN DE GEMEENTESCHOOL VOOR HET GEBRUIK VAN DE SPORTHAL VOOR DE ORGANISATIE VAN HUN JAARLIJKSE ONTBIJTACTIE
Het gemeentebestuur zal de factuur gericht aan het oudercomité van de gemeenteschool ten bedrage van 175,00 euro crediteren omwille van het feit dat het oudercomité genoodzaakt was uit te wijken naar de sporthal voor de organisatie van hun ontbijtactie door de verbouwingswerken aan de gemeenteschool.
4. HUUR LICENTIES MICROSOFT 365. GOEDKEUREN VERREKENING 1.
Verrekening 1 van de opdracht "Huur licenties Microsoft 365" wordt goedgekeurd voor een bedrag in meer van 4.754,52 euro + 998,45 euro (21% btw) = 5.752,97 euro voor 1 jaar, hetzij voor de totale duur van de opdracht 19.018,08 euro excl. btw of 23.011,88 euro incl. btw.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL LEIESTRAAT (ZN), 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 90M-LOT 2 - V_B/2024/00001
Het betreft een aanvraag tot bijstelling verkaveling: opsplitsen van 1 lot voor open bebouwing in 2 loten voor halfopen bebouwing.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL LIMNANDERDREEF 41, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 311L-LOT 2-3 - OP/2024/00146
Het betreft een aanvraag tot verbouwen vrijstaande villa + regularisatie terras, zwembijver en bijkomende parkeerplaatsen i.f.v. gebruik zorgwoning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL DORPSSTRAAT 38, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 859F-LOT 3 - OP/2024/00157
Het betreft een aanvraag tot verwijderen afdak houtberging en mazouttank, regularisatie bureau aan koppelwoning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KRUISSHOUTEMSTRAAT 21, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 676K2 - OP/2024/00166
Het betreft een aanvraag tot bouwen van een tuinhuis.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL PETEGEMSTRAAT 24B, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 923X2-LOT 4 - OP/2024/00175

Het betreft een aanvraag tot bouwen van een gezinswoning met carport en tuinberging.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

10. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL OUDE WEG 58, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NR. 544M-LOT4 - OP/2024/00182
Het betreft een aanvraag tot bouwen van een een gezinswoning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
11. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KRUISSHOUTEMSTRAAT 76, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 708M-1090B - OP/2024/00185
Het betreft een aanvraag tot uitbreiden van een alleenstaande woning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
12. TOEKENNEN VAN SUBSIDIES VOOR ZWERFVUILACTIES IN 2024
Zeven verenigingen en 2 scholen hebben een zwerfvuilactie georganiseerd in 2024 die voldoet aan alle voorwaarden van het gemeentelijke reglement van 17 december 2013 en komen in aanmerking voor het uitbetalen van een subsidiebedrag. Het totale subsidiebedrag voor 2024 bedraagt 2.250,00 euro.
13. LEVEREN VAN BOUWMATERIALEN 2025 (+2026). GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN, GUNNINGSWIJZE EN FIRMA'S.
Het bestek met nr. 2024/071 en de raming voor de opdracht "Leveren van bouwmaterialen 2025 (+2026)", opgesteld door het departement Ruimte worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 115.958,40 euro + 24.351,28 euro (21% btw) = 140.309,68 euro.
14. ONDERHOUD HYDRANTEN 2025. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Onderhoud hydranten 2025" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Werkplus Maatwerk, Windhoek 17 te 8790 Waregem tegen het nagerekende offertebedrag van 21.913,00 euro + 4.601,73 euro (21% btw medecontractant) = 26.514,73 euro.
15. SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 1 (ASBESTVERWIJDERING EN SLOOPWERKEN). GOEDKEURING BIJKOMEND VISUM.
De opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 1 (Asbestverwijdering en sloopwerken)" blijft verder verlopen via VERHELST AANNEMINGEN, Oudenburgsesteenweg 106 te 8400 Oostende. Er werd een visum verleend voor een bedrag van 1.225.526,00 euro incl. btw (visum op gunningsbedrag + visums op verrekeningen + bijkomend visum). Dit bedrag wordt verhoogd met 100.000,00 euro incl. btw.
16. HUUR ENERGIEZUINIGE KERSTVERLICHTING - VERLENGING 3 (HUUR ENERGIEZUINIGE KERSTVERLICHTING). GOEDKEUREN VERREKENING 1.
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1: kerstboom aankleden +/-5m van de opdracht "Huur energiezuinige kerstverlichting - Verlenging 3 (Huur energiezuinige kerstverlichting)" voor het totaal bedrag in meer van 490,00 euro + 102,90 euro (21% btw) = 592,90 euro (102,90 euro).
17. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 1 (ARCHITECTUUR EN STABILITEIT). GOEDKEUREN VERREKENING 7.
Verrekening 7 van de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 1 (Architectuur en stabiliteit)" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 20.033,39 euro + 4.207,01 euro (21% btw medecontractant) = 24.240,40 euro (4.207,01 euro).
18. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 2 (TECHNIEKEN). GOEDKEUREN VERREKENING 3.

Verrekening 3 van de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 2 (Technieken)" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 8.448,87 euro + 1.774,26 euro (21% btw medecontractant) = 10.223,13 euro (1.774,26 euro).

19. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE STATIESTRAAT EN OLSENESTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 8.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 8 van Devagro nv, Pitantiestraat 100 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Statiestraat en Olsenestraat" voor een bedrag van 200.099,01 euro excl. btw of 242.119,80 euro incl. 21% btw.
20. AANBRENGEN VAN BESTRIJKING MET SLEMAFDICHTING IN DELEN VAN DE KRUISSHOUTEMSTRAAT, PANNESTRAAT, MOERBEEKSTRAAT-KAPELLESTRAAT EN FAZANTSTRAAT. GOEDKEUREN DEFINITIEVE OPLEVERING.
De opdracht "Aanbrengen van bestrijking met slemafdichting in delen van de Kruishoutemstraat, Pannestraat, Moerbeekstraat-Kapellestraat en Fazantstraat" wordt definitief opgeleverd.
21. AANSTELLEN STUDIEBUREAU VOOR HET BOUWEN VAN EEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 7.
Ereloonnota 7 van Archidé architecten, Grote Steenweg 69 te 9870 Zulte voor de opdracht "Aanstellen studie bureau voor het bouwen van een sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 14.764,07 euro + 3.100,45 euro (21% btw) = 17.864,52 euro.
22. VOORZIEN VAN METALEN OVERKAPPING EN BETONPLAAT + WIJZIGING AAN SCHRIJNWERK KLJ/KAJ MACHELEN. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Voorzien van metalen overkapping en betonplaat + wijziging aan schrijnwerk KLJ/KAJ Machelen" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Metaalconstructies Verhofste, Baaikensstraat 9 te 9240 Zele tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van 47.529,71 euro + 9.981,24 euro (21% btw medecontractant) = 57.510,95 euro.
23. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE DUURZAME MOBILITEIT. TWEEDE DEELBETALING VOOR HET JAAR 2024.
Er wordt beslist om 6 aanvragers een subsidie duurzame mobiliteit uit te betalen. Het totaalbedrag van deze subsidie bedraagt 1.589 euro.
24. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2024/00062
Een concessie kelder ereperk (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
25. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/03907
Een verlenging concessie kelder (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Olsene Oud door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
26. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER
De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
27. VASTSTELLEN WERVINGSRESERVE EN AANSTELLEN VAN EEN VAKMAN PATRIMONIUM D1-D3 IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPALDE DUUR

2 personen worden opgenomen in de wervingsreserve van vakman Patrimonium D1-D3 in de dienst Technische Uitvoer, geldig voor 3 jaar en eventueel verlengbaar met 2 jaar, ingaande op 12 december 2024.

1 persoon wordt aangesteld in de functie.

28. VERLENGEN AANSTELLEN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER BURGERZAKEN C1-C3 IN HALFTIJDEN CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR BEPAALDE DUUR (19/38)
Een halftijds administratief medewerker Burgerzaken C1-C3 wordt aangesteld (19/38) in contractueel dienstverband voor bepaalde duur. De tewerkstelling is voorzien van 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025.
29. VASTSTELLEN VAN DE KANDIDATEN DIE TOEGELATEN WORDEN OM DEEL TE NEMEN AAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE BETREKKING VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER INFRASTRUCTUUR EN WONEN C1-C3
4 kandidaten worden toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de betrekking van administratief medewerker Infrastructuur en Wonen C1-C3 in voltijds contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.
30. VASTSTELLEN VAN DE KANDIDATEN DIE TOEGELATEN WORDEN OM DEEL TE NEMEN AAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE HALFTIJDSE BETREKKING VAN BIBLIOTHEEKMEDEWERKER C1-C3
4 kandidaten worden toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de betrekking van bibliotheekmedewerker C1-C3 in halftijds contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.
7 kandidaten voldoen niet aan de gestelde toelatingsvoorwaarden en worden daarom niet toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de betrekking van bibliotheekmedewerker C1-C3 in halftijds contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.
31. VERZOEK TOT VRIJWILLIGE AFSTAND VAN 7,6U VAN DE AANSTELLING TOT ADMINISTRATIEF MEDEWERKER FINANCIËN C1-C3 IN VOLTIJDEN CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALEDUUR
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vrijwillige afstand van 7.6u/week van de voltijdse aanstelling van een administratief medewerker Financiën.
32. VASTSTELLEN WERVINGSRESERVE EN AANSTELLEN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER SECRETARIAAT C1-C3 IN HALFTIJDEN CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALEDUUR (19/38)
3 kandidaten worden opgenomen in de wervingsreserve van administratief medewerker Secretariaat C1-C3.
De eerste gerangschikte wordt aangesteld in de functie.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester