

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 4 JUNI 2026**
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. **VASTSTELLEN EN UITVOERBAAR VERKLAREN KOHIER BELASTING OP VERSPREIDEN VAN NIET-GEADRESSEERD DRUKWERK EN GELIJKGESTELDE PRODUCTEN: EERSTE KWARTAAL 2026 KOHIER NUMMER 2 VAN 2026 (26K2) AANSLAGJAAR 2026**
Het kohier belasting op verspreiden van niet-geadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten eerste kwartaal 2026 aanslagjaar 2026 (26K2) - wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van 30.406,25 EUR.
4. **GOEDKEUREN VERSCHUIVING KREDIETEN INVESTERINGEN EN VASTSTELLEN BUDGETPLAN MEERJARENPLANVERSCHUIVING 2026, NR.2 (MJPV 2026-2) - DEEL GEMEENTE**
Het college van burgemeester en schepenen stelt het MJPV2026-2 vast.
5. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL CENTRUMSTRAAT 25-27, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NRS. 78D-E-F - OP/2025/00184**
Het betreft een aanvraag tot herbestemming en renovatie van bestaande woningen en koetshuis binnen inbreidingsproject + nieuwbouw van woningen en appartementen met omgevingsaanleg en openbare wegeis + aanleggen van een riolering en het plaatsen van acht regenwaterputten + 16 warmtepompen met geothermische boringen.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T OUDE SPOORWEGBERM, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B - OPENBAAR DOMEIN - OP/2026/00037**
Het betreft een aanvraag tot plaatsen van 2 veeroosters en 2 klappoortjes op de spoorwegberm.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL MOLENSTRAAT 103, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 1159R - OP/2026/00048**
Het betreft een aanvraag tot verbouwen woning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL OLSENESTRAAT 39, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 3B8 - OP/2026/00059**
Het betreft een aanvraag tot rooien boom.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
9. **ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT HOEVEROCK IN 'T PARK - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN - OP DINSDAGEN 7-14-21-28 JULI 2026 EN 4-11-18-25 AUGUSTUS 2026 OP DOMEIN OC OLSENE, KERKSTRAAT 36, 9870 ZULTE-OLSENE**

Het college neemt akte van de melding van de muziekactiviteiten georganiseerd door vereniging Hoeverock in 't park op volgende dinsdagen op het domein van het OC Olsene, Kerkstraat 36, 9870 Zulte-Olsene: 7-14-21-28 juli 2026 en 4-11-18 - 25 augustus 2026. Het maximale geluidsniveau voor Hoeverock in 't park (elektronisch versterkte muziek + andere geluiden in de inrichting) mag 95 dB(A) LAeq, run60min en 107 dB(C) LCeq,run,60min bedragen.

10. BOUWEN VAN EEN FIETS- EN WANDELBRUG OVER DE LEIE T.H.V. KASTEEL TE LAKE MET AANSLUITING ERVAN OP DE BESTAANDE INFRASTRUCTUUR. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 14.
Vorderingsstaat 14 van HERBOSCH - KIERE NV, Sint-Jansweg 7, Haven 1558 te 9130 Beveren (Kallo) voor de opdracht "Bouwen van een fiets- en wandelbrug over de Leie t.h.v. kasteel Te Lake met aansluiting ervan op de bestaande infrastructuur" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 153.164,57 euro excl. btw of 185.329,13 euro incl. 21% btw (32.164,56 euro btw medecontractant), waardoor de werken een bedrag bereiken van 359.368,56 euro excl. btw of 439.467,13 euro incl. btw.
11. AANLEG BOELAKEPONT. GOEDKEUREN VERREKENING 5.
Verrekening 5 van de opdracht "Aanleg Boelakepont" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 20.014,10 euro + 4.202,96 euro (21% btw medecontractant) = 24.217,06 euro.
12. AANLEG BOELAKEPONT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van Heva-bouw, Kapellestraat 3A te 8680 Koekelare voor de opdracht "Aanleg Boelakepont" voor een bedrag van 47.887,11 euro + 10.056,29 euro (21% btw medecontractant) = 57.943,40 euro, waardoor de werken een bedrag bereiken van 68.532,89 euro + 14.391,90 euro (21% btw medecontractant) = 82.924,79 euro. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Gemeentebestuur Zulte, Centrumstraat 8 te 9870 Zulte. Dit deel bedraagt 7.810,35 euro + 1.640,17 euro (21% btw medecontractant) = 9.450,52 euro. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent. Dit deel bedraagt 40.076,76 euro + 8.416,12 euro (21% btw medecontractant) = 48.492,88 euro.
13. OMGEVINGSAANLEG DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 2 (VERLICHTING LOOPPISTE EN VOETBALVELD). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van OOSTENDORP-BELGIE BVBA, Brechtsebaan 77 te 2900 Schoten voor de opdracht "Omgevingsaanleg domein de Raveschoot - Perceel 2 (Verlichting loop piste en voetbalveld)" voor een bedrag van 57.395,00 euro + 12.052,95 euro (21% btw medecontractant) = 69.447,95 euro.
14. AANSTELLEN STUDIEBUREAU VOOR MEERVOUDIGE OPDRACHT MACHELEN: TUD: VERBOUWING EN UITBREIDING LOODS / SPORT- EN JEUGDGEBOUW TUINWIJK: BOUWEN VAN EEN LUIFEL. GOEDKEUREN FACTUUR 9.
Goedkeuring wordt verleend aan factuur 9 van BV Wielfaert architecten, Nokerseweg 9 te 8790 Waregem voor de opdracht "Aanstellen studie bureau voor meervoudige opdracht Machelen: TUD: verbouwing en uitbreiding loods / sport- en jeugdgebouw Tuinwijk: bouwen van een luifel" voor een bedrag van 5.394,37 euro + 1.132,82 euro (21% btw medecontractant) = 6.527,19 euro, waardoor de diensten een bedrag bereiken van 56.131,86 euro + 11.787,70 euro (21% btw medecontractant) = 67.919,56 euro.
15. SLOOP EN VERNIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL "DE VIJF WEGEN" EN IBO - VERBOUWEN GROEPSOPVANG FASE 2. WEIGEREN DEFINITIEVE OPLEVERING.

De definitieve oplevering FASE 2 van de opdracht "Sloop en vernieuwbouw gemeentelijke Basisschool "Vijf Wegen" en IBO - verbouwen groepsopvang" wordt geweigerd.

16. **GOEDKEUREN VAN TOEGANG TECHNISCHE RUIMTE AAN VASTE GEBRUIKERS VAN SITE DE RAVESCHOOT VOOR BEPERKTE INTERVENTIES ONDER VOORWAARDEN**
Het college van burgemeester en schepenen beslist om goedkeuring te verlenen aan het principe om gebruikers van domein De Raveschoot onder strikte voorwaarden toegang te geven tot de technische ruimte voor beperkte interventies.
17. **TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET AFSLUITEN VAN DE EIKENHAAGSTRAAT IN ZULTE TER GELEGENHEID VAN HET JAARLIJKS BUURTFEEST VAN DE HOUTSTRAAT OP 28 JUNI 2026**
Op vraag van de bewoners van de Houtstraat te Olsene wordt op 28 juni 2026 een deel van de Eikenhaagstraat afgesloten voor alle verkeer naar aanleiding van een straatfeest. Een tijdelijk verkeersreglement wordt goedgekeurd.
18. **TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE GULDEKERMIS IN MACHELEN VAN VRIJDAG 3 JULI 2026 T.E.M. ZONDAG 12 JULI 2026**
De jaarlijkse Guldekermis in Machelen, van 3 tot 12 juli 2026, zal in onze gemeente opnieuw plaatsvinden.
19. **TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE OLSENESTRAAT MET OOG OP HET INRICHTEN VAN TWEE EXTRA PARKEERPLAATSEN VOORBEHOUDEN VOOR ELEKTRISCH LADEN BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 JULI 2026 TOT EN MET 31 DECEMBER 2026**
In de Olsenestraat, t.h.v. huisnummer 5, worden twee extra parkeergelegenheden voorbehouden voor elektrisch laden.
20. **TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE POSTHOORNSTRAAT MET OOG OP HET INRICHTEN VAN TWEE PARKEERPLAATSEN VOORBEHOUDEN VOOR ELEKTRISCH LADEN BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 JULI 2026 TOT EN MET 31 DECEMBER 2026**
In de Posthoornstraat worden extra parkeergelegenheden voorbehouden voor elektrisch laden. Eén van de in totaal acht parkeerplaatsen voor elektrisch laden blijft voorbehouden voor een deelwagen. Dit bij wijze van proefproject van 1 juli 2026 tot 31 december 2026.
21. **TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE KREUPELSTRAAT MET OOG OP HET INRICHTEN VAN TWEE PARKEERPLAATSEN VOORBEHOUDEN VOOR ELEKTRISCH LADEN BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 JULI 2026 TOT EN MET 31 DECEMBER 2026**
In de Kreupelstraat, t.h.v. de parking van de school, worden twee extra parkeergelegenheden voorbehouden voor elektrisch laden. Eén van de in totaal vier parkeerplaatsen voor elektrisch laden blijft voorbehouden voor een deelwagen. Dit bij wijze van proefproject van 1 juli 2026 tot 31 december 2026.
22. **TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE STAATSBAAN MET OOG OP HET INRICHTEN VAN TWEE PARKEERPLAATSEN VOORBEHOUDEN VOOR ELEKTRISCH LADEN BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 JULI 2026 TOT EN MET 31 DECEMBER 2026**
Langs de Staatsbaan, t.h.v. huisnummer 149, worden twee extra parkeergelegenheden voorbehouden voor elektrisch laden.
23. **TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE JAARLIJKSE ROMMELMARKT 'GRAMMENE' OP 15 AUGUSTUS 2026**

Op 15 augustus 2026 gaat de jaarlijkse rommelmarkt in 'Grammene' door. De Brugstraat wordt afgesloten voor alle verkeer en er wordt stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd.

24. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN TOBBEDANSEN TE MACHELEN OP VRIJDAG 4 EN ZATERDAG 5 SEPTEMBER 2026
Namens vzw Tobbedansen wordt Tobbedansen georganiseerd op 4 en 5 september 2026 ter hoogte van Machelen Put - Roger Raveelplein.
25. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET VUURWERKSPEKTAKEL TE OLSENE OP ZATERDAG 26 SEPTEMBER 2026
Op vraag van het gemeentebestuur van Zulte wordt een vuurwerkspektakel georganiseerd in Olsene op de parking achter Villa del Arte (Centrumstraat 5), langsheen de Centrumstraat op zaterdag 26 september 2026.
26. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET VUURWERKSPEKTAKEL TE ZULTE OP DINSDAG 6 OKTOBER 2026
Op vraag van het gemeentebestuur van Zulte wordt een vuurwerkspektakel georganiseerd op de parking van de Groszek, Staatsbaan 161 op dinsdag 6 oktober 2026. Een tijdelijk verkeersreglement wordt goedgekeurd.
27. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE VOORSTELLINGEN VAN CIRCUS BAVARIA OP HET WILLEM VAN OLSENEPLEIN VAN 7 TOT EN MET 13 DECEMBER 2026
Op vraag van circus Bavaria wordt vanaf 7 tot en met 13 december 2026 het Willem Van Olseneplein verkeersvrij gemaakt naar aanleiding van de plaatsing van de circustent.
28. AANSTELLEN VRIJETIJDWERKERS IN KADER VAN ORGANISATIE SPEELPLEINWERKING 2026
Het college keurt goed om 9 vrijetijdswerkers te werk te stellen op het speelplein tijdens de vakantieperiode van 2026.
29. WIJZIGEN OPDRACHT DBFM RELIGHTING SPORTCOMPLEX ZULTE. GOEDKEUREN BIJKOMENDE WERKEN.
De wijzigingsopdrachten WO-01 en WO-02 aan de DFBM overeenkomst, aangeleverd door Sport In Vlaanderen, worden goedgekeurd.
30. VASTSTELLEN VAN DE SLUITINGSDAGEN VAN DE GEMEENTELIJKE SPORTHAL TE ZULTE TIJDENS HET KALENDERJAAR 2027
De sluitingsdagen van de gemeentelijke sporthal tijdens het kalenderjaar 2027 worden vastgelegd. Het gebruik van de sporthal zonder toezicht tijdens deze sluitingsdagen wordt uitzonderlijk en uitsluitend toegestaan voor bijzondere sportorganisaties, zoals bijvoorbeeld tornooien, georganiseerd door vaste gebruikers van de sporthal.
31. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/00994
Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
32. VASTSTELLEN WERVINGSRESERVE EN AANSTELLEN VAN EEN DESKUNDIGE PATRIMONIUM EN DUURZAAMHEID B4-B5 IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALENDE DUUR
1 kandidaat worden opgenomen in de wervingsreserve van deskundige Patrimonium en Duurzaamheid B4-B5.
De eerste gerangschikte wordt aangesteld in de functie.
33. VACANT VERKLAREN VAN EEN VOLTIJDSE BETREKKING MEDEWERKER LOGISTIEK D1-D3 BIJ WIJZE VAN INTERNE MOBILITEIT. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING, SELECTIEPROCEDURE EN SELECTIECOMMISSIE.

Een betrekking van voltijds medewerker Logistiek D1-D3 wordt vacant verklaard bij wijze van interne mobiliteit.

34. VACANT VERKLAREN VAN EEN VOLTijdSE BETREKKING MEDEWERKER GROEN D1-D3 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING EN SELECTIEPROCEDURE.

Een betrekking van voltijds medewerker Groen D1-D3 wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.

35. AFSLUITEN SELECTIEPROCEDURE DESKUNDIGE OVERHEIDSOPDRACHTEN B1-B3 ZONDER GESLAAGDE KANDIDATEN

Er zijn geen geslaagde kandidaten. Er wordt bijgevolg geen wervingsreserve aangelegd.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester