

ZITTING VAN 16 DECEMBER 2025

Aanwezig: Tony Boeckaert, voorzitter
Simon Lagrange, burgemeester
Sophie Delaere, Olivier Peirs, Michaël Vandemeulebroecke, Fauve Tack,
Steven Van Troys, schepenen
Ward Baeten, Rudy Beulque, Kathleen Blauwblomme, Catherine De
Smet, Marc Devlieger, Katrien De Waele, Yentl De Wever, Céleste
Heyerick, Lieven Lippens, Luc Millecamps, Marc Nachtergaele, Luc
Roggeman, Delphine Vandebossche, Stephen Vandebossche, Tania
Verpraet, Marc Vanden Heede, Aline Van den Weghe,
gemeenteraadsleden
Sylvie Bohez, algemeen directeur
Verontschuldigd: Berkan Nalli, gemeenteraadslid

**VASTSTELLEN BELASTINGREGLEMENT OP HET UITBATEN VAN NACHTWINKELS EN
PRIVATE BUREAUS VOOR TELECOMMUNICATIE - AANSLAGJAREN 2026 TOT EN MET
2031**

Bevoegdheid:

- De gecoördineerde Grondwet van 17 februari 1994, de artikelen 41, 162 en 170 § 4.
- Decreet Lokaal Bestuur 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 40 en 41.

Wetten en reglementen:

- Het Wetboek van de Inkomstenbelastingen van 10 april 1992 zoals van toepassing inzake provincie- en gemeentebelastingen.
- De wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening en latere wijzigingen.
- Het Wetboek minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie - en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen.
- De omzendbrief van 15 februari 2019 KB/ABB 2019/2 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.
- Artikel 48 Wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, samengeordend op 3 april 1953.
- Het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2025 houdende vaststellen van een gemeentelijk reglement betreffende nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie.

Motivatie:

- De financiële toestand van de gemeente vergt de invoering van rendabele belastingen.
- De activiteiten van nacht- en telefoonwinkels verschillen fundamenteel van deze van de gewone kleinhandel. De openingsuren situeren zich grotendeels tijdens de nachtrust van de meeste omwonenden. Door de aard en het tijdstip van hun activiteiten zijn ze -meer dan andere types handelszaken- extra belastend voor veiligheids- en andere gemeentelijke of openbare diensten.
- Er worden grotere inspanningen gevraagd van de gemeente, nl. wat betreft de inzet van de lokale politie voor handhaving van de openbare rust en de verkeersveiligheid en van de gemeentediensten die instaan voor orde en netheid.

- Het is daarom billijk dat de betrokken handelszaken als tegenprestatie een bijzondere financiële inspanning doen en dat, om het nodige effect te ressorteren, het aangewezen is het tarief voldoende hoog te stellen.

Financiële impact:

- De ontvangst is voorzien in het meerjarenplan 2026-2031 op de algemene rekening 7340800.

Bespreking:

- Schepen Sophie Delaere licht het agendapunt ter zitting toe.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Heffingstermijn – belastbaar feit

Voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 wordt er zowel een openingsbelasting als een jaarlijkse belasting geheven op nachtwinkels en op private bureaus voor telecommunicatie op het grondgebied van de gemeente Zulte.

Artikel 2: Definities

Voor de toepassing van de definities moeten de bepalingen van het reglement op nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie gebruikt worden zoals vastgesteld in de gemeenteraad van 16 december 2025 en zoals bedoeld in de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

Artikel 3: Tarieven

1. Openingsbelasting basisbedrag

De openingsbelasting is een eenmalige belasting vastgesteld op 7.500,00 euro en verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nacht- of telefoonwinkel zoals gedefinieerd in artikel 2 van dit reglement.

Elke wijziging van uitbating of elke overname van een nacht- of telefoonwinkel door een andere uitbater wordt gelijk gesteld met een nieuwe handelsactiviteit.

2. Jaarlijkse belasting basisbedrag

De aanslagvoet van de jaarlijkse belasting is vastgesteld op 2.050,00 euro per nacht- of telefoonwinkel.

Vanaf het aanslagjaar 2027 worden de basisbedragen van de belasting vermeld onder punt 1 en punt 2, jaarlijks geïndexeerd aan de hand van de gezondheidsindex via onderstaande formule, waarbij het geïndexeerde bedrag naar een veelvoud van 5 euro wordt afgerond. Indien het resultaat van de afronding status quo is, wordt de volgende indexering berekend op het niet-afgeronde bedrag:

Bedrag belasting aanslagjaar X= basisbedrag aanslagjaar 2026 * index september jaar (X-1)

index september 2025

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn ondeelbaar. Zij zijn verschuldigd voor het hele kalenderjaar, welke ook de aanvang- of stopzettingsdatum van de economische activiteit is of de wijziging van uitbating in het kalenderjaar is.

Artikel 4: Belastingplichtige

De belasting is solidair en ondeelbaar verschuldigd door de eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan en de eigenaar van het pand waar de handelszaak gevestigd is.

Artikel 5: Aangifte

De eigenaar van de handelszaak en de uitbater ervan zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte te doen bij het gemeentebestuur. Ze zijn verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen op eerste verzoek van het gemeentebestuur.

Ze zijn ertoe gehouden de eventuele controle van hun verklaring mogelijk te maken.

Teneinde de belasting te heffen stuurt het gemeentebestuur naar alle nacht- en telefoonwinkels in uitbating een aangifteformulier dat uiterlijk op 31 januari van het aanslagjaar behoorlijk dient ingevuld, ondertekend en teruggestuurd te worden.

Bij onvolledige, onjuiste, onnauwkeurige aangifte of bij gebrek aan tijdige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Indien om welke reden ook de belastingplichtigen geen aangifteformulier ontvangen hebben, zijn zij ertoe gehouden jaarlijks en dit op uiterlijk 31 januari van het aanslagjaar, op eigen initiatief, het gemeentebestuur te informeren.

Artikel 6: Wijze van invorderen

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7: Betalingstermijn

De kohierbelasting moet worden betaald binnen een periode van 2 maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 8: Bezwaarprocedure

Op grond van het Decreet van 30 mei 2008 en volgens de daar beschreven voorwaarden kan tegen deze belasting een bezwaar ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen.

Het Decreet van 30 mei 2008 bepaalt dat het bezwaar schriftelijk moet worden ingediend, en ondertekend en gemotiveerd moet zijn. Het bezwaar moet worden ingediend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger.

Het bezwaarschrift wordt op straffe van verval ingediend binnen drie maanden vanaf de datum waarop de belastingplichtige het aanslagbiljet heeft ontvangen of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Het aanslagbiljet wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag die volgt op de datum van de verzending van het aanslagbiljet. Als het aanslagbiljet verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van zijn verzending. Als het bestuur en de belastingplichtige hetzelfde informatiesysteem gebruiken om elektronische berichten uit te wisselen, zoals de eBox, wordt het aanslagbiljet geacht te zijn ontvangen op het tijdstip waarop het aanslagbiljet voor de belastingplichtige toegankelijk wordt.

Het bezwaar kan via één van de volgende kanalen worden ingediend:

e-mail: financiedienst@zulte.be

per brief: College van burgemeester en schepenen, Centrumstraat 8 te 9870 Zulte

Artikel 9: Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026.

Artikel 10: Bekendmaking

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de gemeente. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez
algemeen directeur



Tony Boeckart
voorzitter