



NOTULEN RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

ZITTING VAN 22 OKTOBER 2024

Aanwezig: Olivier Peirs, voorzitter
Simon Lagrange, voorzitter van het vast bureau
Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Fauve Tack, Tony Boeckeaert, Francky De Coster, leden van het vast bureau
Ward Baeten, Kathleen Blauwblomme, Catherine De Smet, Monique De Smet, Marc Devlieger, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Sofia Ezzine, Henk Heyerick, Lieven Lippens, Talitha Lossy, Marc Nachtergaele, Philippe Van Steenberghe, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman, leden van de raad voor maatschappelijk welzijn
Sylvie Bohez, algemeen directeur

Afwezig: Delphine Vandenbossche, lid van de raad voor maatschappelijk welzijn

OPENBAAR

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN EN HET ZITTINGSVERSLAG VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 24 SEPTEMBER 2024

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, lid van de raad voor maatschappelijk welzijn

Bevoegdheid:

- Artikel 277 §1 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de algemeen directeur de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bijwoont en verantwoordelijk is voor het opstellen en bewaren van de notulen en het zittingsverslag ervan.

Wetten en reglementen:

- Artikel 278 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de notulen van de vergaderingen in chronologische volgorde de beslissingen en het resultaat van de stemming vermelden. De zittingsverslagen vermelden daarenboven de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. Als de raden een aangelegenheid in besloten zitting behandelen, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.
- Artikel 32 en artikel 74 van het decreet lokaal bestuur stellen dat de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste 8 dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld worden van de raadsleden. Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en over het zittingsverslag van de vorige vergadering, worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd.

- De notulen en het zittingsverslag van de raden worden, na goedkeuring, door resp. de voorzitter en door de algemeen directeur ondertekend.

Feiten:

- De ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag zijn meegestuurd met de agenda van de volgende vergadering.

Motivatie:

- Er werden geen opmerkingen noch bezwaren geformuleerd m.b.t. de inhoud van de notulen en het zittingsverslag.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Enig artikel: De notulen en het zittingsverslag van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 september 2024 worden goedgekeurd.

2. VOORZIEN VAN OVERKAPPINGEN, GEVELBEKLEDING EN FIETSENREKKEN BIJ FIERTELHOF EN PLUTO. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

Bevoegdheid:

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 77 en 78, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Wetten en reglementen:

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 euro niet), en meer bepaald artikels 2, 36^o en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1^o.

Feiten:

- Aan het Fiertelhof is nood aan een overdekte fietsenstalling, alsook aan het Sociaal Huis (voor personeel Sociaal Huis en IBO Pluto).
- Aan Pluto is momenteel op het binnenplein een overdekte constructie aanwezig die aan renovatie toe is. Bij de sloop van de school werd besloten om deze luifels te recupereren en te hergebruiken op andere locaties binnen de gemeente, zoals in de Pluto.
De oude constructie zal afgebroken worden, de te recupereren luifel zal herplaatst worden alsook de gevelbekleding achter de luifel zal aangepast worden. Verder wordt een sokkel voorzien voor het bouwen van een nieuwe buitenberging (die zal gebouwd worden door eigen personeel van de technische uitvoeringsdienst).
- De fietsenstallingen zullen met groendak uitgerust worden om het volume te infiltreren regenwater op eigen terrein tot het minimum te beperken.
- De open infiltratievoorzieningen zijn op plan ingetekend als ondiep en groot in oppervlakte. Bij uitvoering zal de exacte plaats, indien nodig omheind, bepaald worden zodat er op geen enkel moment een gevaar bestaat voor de gebruikers van de speelterreinen van Pluto.

Adviezen:

- Bij de bespreking van dit punt op de cultuurraad van 19 maart 2024 werd de opmerking gemaakt dat er voldoende plaatsingsmogelijkheden voor elektrische fietsen dienen voorzien te worden. Er is hieraan voldaan.

Motivatie:

- In het kader van de opdracht "Voorzien van overkappingen, gevelbekleding en fietsenrekken bij Fiertelhof en Pluto" werd een bestek met nr. 2024/062 opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen / patrimonium en duurzaamheid.
- Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
 - Perceel 1 (Grondwerken en gevelsluiting), raming: 59.732,48 euro + 12.543,82 euro (21% btw medecontractant) = 72.276,30 euro;
 - Perceel 2 (Constructies), raming: 48.220,00 euro + 10.126,20 euro (21% btw) = 58.346,20 euro.
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 107.952,48 euro + 22.670,02 euro (21% btw) waarvan 12.543,82 euro (btw medecontractant) = 130.622,50 euro.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat gemeentebestuur Zulte de procedure zal voeren en in naam van OCMW bij de gunning van de opdracht zal optreden.
- Gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.

Financiële impact:

- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2024/AC10102/0705-20/2220000/GEMEENTE/BH10/IP101-00 (fietsenstalling Fiertelhof), 2024/AC99299/0119-21/2220000/OCMW/BH10/IP992-00 (fietsenstalling Sociaal Huis) en 2024/AC40304/0945-21/2210007/OCMW/BH10/IP403-00 (aanpassingswerken Pluto)
- Er wordt een meerjarenplanaanpassing/kredietverschuiving voorzien.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Het bestek met nr. 2024/062 en de raming voor de opdracht "Voorzien van overkappingen, gevelbekleding en fietsenrekken bij Fiertelhof en Pluto", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen / patrimonium en duurzaamheid worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 107.952,48 euro + 22.670,02 euro (21% btw) waarvan 12.543,82 euro (btw medecontractant) = 130.622,50 euro.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: Gemeentebestuur Zulte wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van OCMW bij de gunning van de opdracht op te treden.

Artikel 4: In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Artikel 5: Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

Artikel 6: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in in 2024/AC10102/0705-20/2220000/GEMEENTE/BH10/IP101-00 (fietsenstalling Fiertelhof), 2024/AC99299/0119-21/2220000/OCMW/BH10/IP992-00 (fietsenstalling sociaal huis) en 2024/AC40304/0945-21/2210007/OCMW/BH10/IP403-00 (aanpassingswerken Pluto)

Artikel 7: Een meerjarenplanaanpassing/kredietverschuiving wordt voorzien.

3. TUSSENKOMST MINIMALE LEVERING GAS EN ELEKTRICITEIT WINTER 2024 - 2025

Bevoegdheid:

- Artikel 77 van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de raad voor maatschappelijk welzijn beschikt over de volheid van bevoegdheid, het beleid bepaalt en de reglementen vaststelt.
- Deze regeling valt onder de algemene maatschappelijke dienstverlening die de OCMW's op basis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's toekennen.

Wetten en reglementen:

- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 november 2010 houdende algemene bepalingen over het energiebeleid artikel 5.4.6 tot en met 5.4.10 (lees: het Energiebesluit).
- Het besluit van de OCMW-Raad d.d. 15 november 2011 betreffende de toepassing van de minimale levering aardgas voor onbepaalde duur.
- Het principebesluit inzake energiebeleid, goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn d.d. 25 juni 2019.
- De procedure voor OCMW's die opteren gebruik te maken van het systeem van 'minimale levering via de aardgas- of elektriciteitsbudgetmeter 2024 - 2025' (zie bijlage).

Feiten:

- Om te vermijden dat inwoners die in de winter de middelen niet hebben om hun aardgas - en elektriciteitsbudgetmeter (enkel in geval van verwarming op elektriciteit met meter exclusief nachttarief) voldoende op te laden, zonder verwarming vallen, kunnen OCMW's beroep doen op de minimale levering aardgas en elektriciteit via de budgetmeter.
- De Vlaamse Regering voorziet dit vanaf de winter van 2010 (elektriciteit vanaf de winter van 2022). De regeling laat de OCMW's toe om een beperkte financiële steun toe te kennen om op te laden. Deze financiële tussenkomst staat voor een minimale hoeveelheid aardgas en elektriciteit, goed voor een minimaal comfort. De OCMW's beschikken hiermee over een extra instrument om een financiële tussenkomst te doen in de energiekosten.
De kost hiervan kunnen ze voor 70% recupereren via de netbeheerder Fluvius.
- De periode loopt over vijf maanden nl. van 1 november 2024 tot en met 31 maart 2025.
- De individuele dossiers worden op basis van een sociaal verslag ter goedkeuring voorgelegd worden aan het bijzonder comité voor de sociale dienst.
- Op heden zijn de bedragen van de tussenkomsten voor de periode november 2024 tot en met maart 2025 nog niet gekend. Deze worden binnenkort gepubliceerd door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap.

Motivatie:

- Om te vermijden dat inwoners bij gebrek aan financiële middelen zonder verwarming vallen, kan beroep gedaan worden op de minimale levering van aardgas of elektriciteit via de digitale meter in prepayment (vroeger: budgetmeter).

Financiële impact:

- De bedragen van de tussenkomsten voor de periode november 2024 tot en met maart 2025 zijn nog niet gekend.
- Op de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 oktober 2022 werd beslist om het eigen aandeel niet meer te laten betalen door de hulpvrager maar ten laste te nemen van het OCMW. Dit jaar gaat het om 30% van de totale tussenkomst.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: In uitvoering van de richtlijnen van de Vlaams minister van Energie past het OCMW de procedure betreffende minimale levering van aardgas en elektriciteit tijdens de winterperiode 2024-2025 verder toe. Dit is conform en in uitvoering van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 juni 2019 inzake het energiebeleid.

Artikel 2: De periode loopt vijf maanden nl. van 1 november 2024 tot en met 31 maart 2025 en kan verlengd worden.

Artikel 3: De individuele dossiers zullen op basis van een sociaal verslag ter goedkeuring voorgelegd worden aan het bijzonder comité voor de sociale dienst.

Artikel 4: Het eigen aandeel van 30% wordt ten laste genomen van het OCMW.

4. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VENECO OP 27 NOVEMBER 2024

Bevoegdheid:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Wetten en reglementen:

- Artikel 33 § 5 van de gecoördineerde statuten van Veneco van 1 januari 2024 dat stelt dat de vertegenwoordiger voor de volledige duur van de legislatuur kan worden aangeduid. De concrete inhoud van het mandaat van vertegenwoordiger dient daarentegen herhaald te worden voor elke algemene vergadering.
- Artikel 436 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 met betrekking tot de onverenigbaarheden.
- Bij besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn d.d. 23 februari 2021 werd de afvaardiging in de algemene vergadering vastgesteld, nl. raadslid Pieter Verhalle als plaatsvervangend vertegenwoordiger, en bij besluit van 28 februari 2023 raadslid Steven Van Troys als vertegenwoordiger.

Feiten:

- OCMW Zulte is vennoot van de Intergemeentelijke vereniging Veneco.
- De uitnodiging van de buitengewone algemene vergadering van Veneco van 19 september 2024, met aanduiding van de agenda voor de buitengewone algemene vergadering van 27 november 2024.

Motivatie:

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 27 november 2024 worden goedgekeurd:

1. Akteneming/goedkeuring verslag Algemene Vergadering 13 juni 2024
2. Werkprogramma en begroting 2025
3. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders en deskundigen

Artikel 2: Aan de vertegenwoordiger van de OCMW Zulte, houder van 1 aandeel, die zal deelnemen aan de buitengewone Algemene Vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 27 november 2024 om 18.00 u bij 'Feestzaal Breughel', Beerveldsebaan 32 - 9080 Lochristi, wordt het mandaat gegeven om:

- Er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de buitengewone Algemene Vergadering uit te voeren.
- Deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde, in geval de op 27 november 2024 geplande buitengewone Algemene Vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen en daarbij aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de Algemene Vergadering te realiseren."

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan Veneco, ter attentie van mevrouw Veronique Verstraeten, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen.

Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez
algemeen directeur

Olivier Peirs
voorzitter