

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 12 JUNI 2025
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. GOEDKEUREN VERSCHUIVING KREDIETEN INVESTERINGEN EN EXPLOITATIE EERSTE MEERJARENPLANVERSCHUIVING VAN 2025 (MJPV 2025-1)
Het college van burgemeester en schepenen stelt het budgetplan Meerjarenplanverschuiving 2025-1 (MJPV2025-1) - deel gemeente vast.
4. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - ARTIKELNUMMER 20 VAN KOHIER NUMMER 30 VAN 2024 (24K30) AANSLAGJAAR 2024 - BEZWAAR TEGEN HEFFING
Er wordt ontheffing verleend voor een bedrag van 36.630 EUR zoals opgenomen op artikelnummer 20 van kohier nummer 30 (24K30) van het aanslagjaar 2024: kohier belasting leegstaande woningen, gebouwen en/of kamers.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL DONKERSTRAAT 59, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 823A-LOT 8 - V_B/2025/00001
Het betreft een aanvraag tot verkavelen van lot 8 in 3 loten (lot 1-2 halfopen bebouwing, lot 3 bestaande bebouwing).
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 1 (ARCHITECTUUR EN STABILITEIT). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 24.
Vorderingsstaat 24 van VANLOOT, A. Rodenbachstraat 55 te 8908 Vlamertinge voor de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 1 (Architectuur en stabiliteit)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 57.694,36 euro + 12.115,82 euro (21% btw medecontractant).
7. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 2 (TECHNIEKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 17.
Vorderingsstaat 17 van VANLOOT, A. Rodenbachstraat 55 te 8908 Vlamertinge voor de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 2 (Technieken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 14.856,46 euro + 3.119,86 euro (21% btw medecontractant) = 17.976,32 euro.
8. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE BOK-, SCHRIJVERS- EN EIKSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 21.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 21 van JOZEF VANDEN BUVERIE EN CO, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat" voor een bedrag van 43.119,90 euro excl. btw of 52.175,08 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een

bedrag bereiken van 302.553,80 euro excl. btw of 366.090,11 euro incl. 21% btw (gemeentelijk aandeel).

9. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - KOEKOEKSTRAAT 48 (DOSSIER 2020/Z4) - SCHRAPPING
De woning Koekoekstraat 48 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 19 december 2024 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
10. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - STAATSBAAN 55 (DOSSIER 2024/Z21) - SCHRAPPING
De woning Staatsbaan 55 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 16 december 2024 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
11. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - WAREGEMSTRAAT 78 (DOSSIER 2019/Z35) - VRIJSTELLING
De woning Waregemstraat 78 blijft opgenomen in het leegstandsregister.
Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens nieuwbouw. De vrijstelling loopt tot 8 februari 2031.
12. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - BOSWEGEL 38 (DOSSIER 2024/O4) - VRIJSTELLING
De woning Boswegel 38 blijft opgenomen in het leegstandsregister.
Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens nieuwbouw. De vrijstelling loopt tot 5 juni 2032.
13. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE LEIHOEKSTRAAT MET OOG OP HET INRICHTEN VAN TWEE PARKEERPLAATSEN VOORBEHOUDEN VOOR ELEKTRISCH LADEN BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 JULI 2025 TOT EN MET 31 DECEMBER 2025
In de Leihoekstraat, t.h.v. de parking Leihoekstraat 7, worden twee parkeergelegenheden voorbehouden voor elektrisch laden.
14. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET INRICHTEN VAN DIVERSE SPEELSTRATEN TIJDENS DE ZOMERVAKANTIE 2025
Op vraag van de bewoners van zeven straten wordt tijdens de zomerperiode diverse speelstraten ingericht in vijf straten: Kastanjelaan, Leeuwerikstraat, Oliebergstraat, Polderstraat en Terwallenstraat.
15. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE LOOPWEDSTRIJDEN DWARS DOOR ZULTE OP 6 JULI 2025
Op vraag van de voorzitter van joggingclub Zulte worden op zondag 6 juli 2025 in deelgemeente Olsene verschillende loopwedstrijden georganiseerd. Een tijdelijk verkeersreglement wordt goedgekeurd.
16. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE GULDEKERMIS IN MACHELEN VAN VRIJDAG 4 JULI 2025 T.E.M. ZONDAG 13 JULI 2025
De jaarlijkse Guldekermis in Machelen, van 4 tot 13 juli 2025, zal in onze gemeente opnieuw plaatsvinden.
17. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN MACHELEN GULDE VAN 4 JULI 2025 T.E.M. 13 JULI 2025
Op vraag van het Feest- en Cultuurcomité van Machelen wordt van 4 juli t.e.m. 13 juli 2025 Machelen Gulde georganiseerd.
18. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN STRAATFEEST IN DE NACHTEGAALSTRAAT OP ZATERDAG 16 AUGUSTUS 2025
Namens de bewoners van de Nachtegaalstraat wordt op zaterdag 16 augustus 2025 van 07.00 uur tot 00.00 uur de Nachtegaalstraat, begrepen tussen de Vinkstraat en Fazantstraat, afgesloten voor alle verkeer naar aanleiding van een straatfeest.

19. **HERSTEL OMMURING KERKHOF MACHELEN, TRAPCONSTRUCTIE, HEKWERK EN DODENHUIS. GOEDKEUREN GUNNING.**
De opdracht "Herstel ommuring kerkhof Machelen, trapconstructie, hekwerk en dodenhuis" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Aquastra bv, Dronckaertstraat 484 te 8930 Lauwe tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van 136.706,20 euro + 28.708,30 euro (21% btw medecontractant) = 165.414,50 euro.
20. **GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS MACHELENSTRAAT**
Aan de buurtbewoners van de Machelenstraat wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een burenbardbecue op 23 augustus 2025.
21. **VERVALLEN GRAFCONCESSIES IN 2023 EN 2024: VASTSTELLEN GRAVEN MET LOKAAL HISTORISCH BELANG. AANDUIDEN GRAVEN FUNERAIR ERFGOED DIE IN AANMERKING KOMEN VOOR PETERSCHAP EN HERGEBRUIK. VASTSTELLEN TE ONTRUIIMEN EN ONTKNEKELEN CONCESSIES.**
Vervallen grafconcessies van 2023 en 2024 niet weerhouden door de erfgoedraad van 3 februari 2025, mogen worden ontruimd.
In functie van het beheersplan van de oude begraafplaats van Machelen kunnen enkele graven ontknekeld worden.
Bepaalde graven worden weerhouden als funerair erfgoed. Deze graven blijven behouden en worden onderhouden door de gemeentediensten overeenkomstig de geldende wetgeving. Ze komen in aanmerking voor peterschap of hergebruik.
Andere graven worden ontknekeld tijdens de vijfjaarlijkse algemene ontruiming of door de gemeentediensten.
22. **TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2025/00039**
Een concessie urnenkelder op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
23. **AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER**
De personen van Roemeense nationaliteit, ingeschreven te Zulte, worden van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
24. **TOELATEN TOT HET VERSTREKKEN VAN PERSOONSGEGEVENS UIT DE BEVOLKINGSREGISTERS - SCHOLEN**
De aanvraag ingediend in naam van de vrije basisschool Leiebloem van Machelen op 6 juni 2025 tot het bekomen van een lijst van de kinderen, geboren in 2024-2025, wordt ingewilligd.
25. **AANPASSEN SELECTIECOMMISSIE VOOR DE BETREKKING VAN HALFTIJDSE POETSHULP E1-E3 BIJ WIJZE VAN AANWERVING**
Voor de betrekking van halftijdse poetshulp E1-E3 wordt de samenstelling van de selectiecommissie aangepast.
26. **VASTSTELLEN VAN DE KANDIDATEN DIE TOEGELATEN WORDEN OM DEEL TE NEMEN AAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE BETREKKING VAN PATRIMONIUMBEHEERDER B4-B5**
5 kandidaten worden toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de betrekking van patrimoniumbeheerder B4-B5 in voltijds contractueel dienstverband voor onbepaalde duur. 2 kandidaten voldoen niet aan de gestelde toelatingsvoorwaarden en worden niet toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure.

27. BEËINDIGEN IN ONDERLING OVERLEG VAN DE HALFTIJDSE AANSTELLING VAN EEN POETSHULP

Een poetshulp E1-E3 in halftijds contractueel dienstverband dient haar ontslag in. De arbeidsovereenkomst wordt in onderling overleg op 12 juni 2025 beëindigd.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester