

Aanwezig:	Olivier Peirs, voorzitter Simon Lagrange, burgemeester Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Tony Boeckart, Fauve Tack, Francky De Coster, schepenen Ward Baeten, Kathleen Blauwblomme, Catherine De Smet, Monique De Smet, Marc Devlieger, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Sofia Ezzine, Henk Heyerick, Lieven Lippens, Talitha Lossy, Marc Nachtergaele, Philippe Van Steenberghe, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman, gemeenteraadsleden Sylvie Bohez, algemeen directeur
Afwezig:	Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

OPENBAAR

1. GOEDKEUREN VAN NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 25 APRIL 2023

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Artikel 277 §1 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de algemeen directeur de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bijwoont en verantwoordelijk is voor het opstellen en bewaren van de notulen en het zittingsverslag ervan.

Wetten en reglementen:

- Artikel 278 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de notulen van de vergaderingen in chronologische volgorde de beslissingen en het resultaat van de stemming vermelden.
De zittingsverslagen vermelden daarenboven de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. Als de raden een aangelegenheid in besloten zitting behandelen, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.
- Artikel 32 en artikel 74 van het decreet lokaal bestuur stellen dat de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste 8 dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld worden van de raadsleden.
Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering.
Als die opmerkingen door de raad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.
Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en over het zittingsverslag van de vorige vergadering, worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd.

- De notulen en het zittingsverslag van de raden worden, na goedkeuring, door resp. de voorzitter en door de algemeen directeur ondertekend.

Feiten:

- De ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag zijn meegestuurd met de agenda van de volgende vergadering.

Motivatie:

- Er werden geen opmerkingen noch bezwaren geformuleerd m.b.t. de inhoud van de notulen en het zittingsverslag.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Enig artikel: De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 25 april 2023 worden goedgekeurd.

2. AANKOOP EN IMPLEMENTATIE (+ ONDERHOUD) SOFTWAREPAKKET VRIJE TIJD. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Wetten en reglementen:

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 euro niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1^o.

Feiten:

- De diensten Vrije Tijd werken reeds geruime tijd met een softwarepakket voor inschrijvingen, zaalverhuur en materiaalbeheer maar zijn hierover niet meer tevreden:
 - aangevraagde aanpassingen aan de software komen er niet of pas na zeer lange tijd
 - ondersteuning is niet altijd optimaal, aanvragen duren soms zeer lang om af te handelen
 - veel zaken zoals bv. aanpassing van rapporten kunnen niet door de gemeente zelf maar vallen ook niet onder het standaard onderhoudscontract en zijn telkens apart te betalen
 - licenties zijn nog per module en per gebruiker, wat een breed gebruik binnen de organisatie tegenwerkt
 - de software heeft enorm veel opties en mogelijkheden maar is daardoor soms gebruiksonvriendelijk en log
 - de extra opgelegde beveiliging om aan te melden op de toepassing werkt met een zogenaamde token, maar is niet gebruiksvriendelijk, zeker in combinatie met telewerk. Als je van thuis werkt en je bent je token vergeten, kan je niet inloggen.
 - deze tokens hebben ook een hoge abonnementskost
- De gemeente wenst over te schakelen naar volledige webbased en flexibel aanpasbare toepassing, inzetbaar voor de volledige organisatie en met de nodige aandacht voor beveiliging. Uit verkennend marktonderzoek blijkt dat we tevens een besparing kunnen realiseren van 40 % op de jaarlijkse onderhoudskost.
- Anderzijds is een uitbouw van een evenementenloket (ter vervanging (of minstens ter aanvulling van) van actueel papieren "feestformulier"), gekoppeld aan een automatische dossierflow meer dan gewenst. Bij de huidige leverancier resulteert dit in een grote financiële meerkost, zowel voor de module zelf als voor de extra gebruikerslicenties die nodig zijn om iedereen binnen de organisatie met de toepassing te laten werken.

Motivatie:

- In het kader van de opdracht "Aankoop en implementatie (+ onderhoud) softwarepakket Vrije Tijd" werd een bestek met nr. 2023/018 opgesteld door het departement Ruimte - infrastructuur en wonen.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 52.500,00 euro + 11.025,00 euro (21% btw) = 63.525,00 euro.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële impact:

- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcodes 0709-00/2410000/BESTUUR/BH03/0/IP603-00 (actie AC60301) en 2023/AC70202/0709-00/2410000/GEMEENTE/BH03/IP702-00.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Het bestek met nr. 2023/018 en de raming voor de opdracht "Aankoop en implementatie (+ onderhoud) softwarepakket vrije tijd", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 52.500,00 euro + 11.025,00 euro (21% btw) = 63.525,00 euro.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcodes 0709-00/2410000/BESTUUR/BH03/0/IP603-00 (actie AC60301) en 2023/AC70202/0709-00/2410000/GEMEENTE/BH03/IP702-00.

3. WIJZIGEN (VERBREDEN) VAN GEMEENTEWEGEN EN GRONDAFSTAND AAN DE GEMEENTE T.H.V. DE VAARTSTRAAT EN DE LEIHOEKSTRAAT, KAD. BEKEND 3e AFDELING SIE A DEELNR. 595 D

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 41, 11° (gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking m.b.t. onroerende goederen).

Wetten en reglementen:

- Het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019.
- Het decreet betreffende de omgevingsvergunning d.d. 25 april 2014 en wijzigingen, meer bepaald artikel 31 (zaak der wegen gemeenteraad) en artikel 75 dat stelt dat de bevoegde overheid aan een omgevingsvergunning lasten kan verbinden, die lasten vinden hun oorsprong in het voordeel dat de begunstigde van de omgevingsvergunning uit de vergunning haalt. De lasten kunnen onder meer betrekking hebben op de infrastructuur met het oog op het verbeteren van de mobiliteit.
- Het bestuursdecreet d.d. 7 december 2018, artikelen II.18 tot en met II.51.
- Het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, meer bepaald artikel 326 tot en met 334 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 betreffende de omgevingsvergunning, meer bepaald artikel 13 en artikel 47.

Feiten:

- Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 16 februari 2023 een omgevingsvergunning strekkende tot verkavelen van grond in 6 loten (4 halfopen en 2 open bebouwingen) op een perceel gelegen Zulte, deelgemeente Machelen, kadastraal bekend 3e Afdeling Sie A nr. 595 D.

- In voormelde omgevingsvergunning werd een last opgelegd tot gratis grondafstand ten gunste van het gemeentebestuur i.f.v. verbreding van de Leihoekstraat en Vaartstraat met een oppervlakte van 251 m², zoals als het lot in geel aangeduid op het verkavelingsplan zie bijlage.
- De Leihoekstraat is aangeduid op de atlas der buurtwegen als buurtweg nummer 1 en de Vaartstraat is aangeduid op de atlas der buurtwegen als buurtweg nummer 11.
- Artikel 12, §2, 1e lid van het decreet houdende de gemeentewegen bepaalt: *"In afwijking van artikel 11 kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat."*
- Artikel 31 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt: *"§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg. De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt. § 2. Als het college van burgemeester en schepenen niet de bevoegde overheid is die in eerste aanleg over de aanvraag beslist, dan bezorgt de gemeente de beslissing van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg binnen zestig dagen na het verzoek aan de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15."*
- Artikel 3 en 4 van het decreet houdende de gemeentewegen bepalen: Artikel 3. *"Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op: 1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau; 2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak."* Artikel 4. *"Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes: 1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang; 2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd; 3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen; 4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een*

*gemeentegrensoverschrijdend perspectief;
5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen."*

- Door de heer Michel Daeninck, beëdigd landmeter-expert voor Daeninck-Audenaert bvba, gevestigd in de Wittemoer 33 te 9940 Sleidinge werd d.d. 27 april 2023 een PV van meting opgemaakt meer bepaald voor lot 7 - grondafstand, 251 m² groot, kadastraal bekend 3e Afdeling, Sie A deelnr. 595 D. Het plan wordt als bijlage toegevoegd.

Adviezen:

- De gemeentelijke omgevingsambtenaar bracht een gunstig advies met voorwaarden uit op 6 februari 2023 voor de omgevingsvergunning tot verkavelen van gronden verleend d.d. 16 februari 2023.

Motivatie:

- De Vaartstraat is aangeduid op de atlas der buurtwegen als 'chemin nummer 11' met een wegbreedte van 7 m ter hoogte van het perceel.
- De Leihoekstraat is aangeduid op de atlas der buurtwegen als 'chemin nummer 1' met een wegbreedte variërend tussen 7m en 7,4m ter hoogte van het perceel.
- Ten behoeve van de verbetering van de verkeersveiligheid en de behoefte aan een voldoende brede onverharde berm is een volwaardige rooilijnbreedte van 11 m (5,5 m uit de as van de weg) noodzakelijk voor de Leihoekstraat en 12 m (6 m uit de as van de weg) voor de Vaartstraat. Tevens werd voor rechtsaanpalend perceel een gelijkaardige grondafstand opgelegd bij het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning.
- Deze last werd opgenomen in de omgevingsvergunning verleend d.d. 16 februari 2023 strekkende tot verkavelen van grond in 6 loten (4 halfopen en 2 open bebouwingen) op een perceel gelegen te Zulte, deelgemeente Machelen, hoek Leihoekstraat - Vaartstraat, kad. bekend 3e afdeling Sie A deelnr 595 D.
- Het is opportuun om over te gaan tot gratis overdracht van de op het PV van meting als lot in geel aangeduid, met een oppervlakte van 251 m².
- Het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand (inclusief stedenbouwkundig uittreksel) aan en overname door de gemeente Zulte en het PV van opmeting, worden als bijlage aan deze beslissing gevisieerd. De omgevingsvergunning met plan alsook het bodemattest en het uittreksel uit de atlas der buurtwegen worden informatief toegevoegd.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De verbreding van de Vaartstraat en de Leihoekstraat t.h.v. het hoekperceel, kadastraal bekend 3e Afdeling Sie A deelnr. 595 D en het kosteloos aanwerven/overnemen van het onroerend goed, 251 m² groot, gelegen in Zulte, deelgemeente Machelen, hoek Vaartstraat - Leihoekstraat, kadastraal bekend 3° Afdeling Sie A deelnummer 595 D zoals als lot 7 in geel aangeduid op bijgevoegd opmetingsplan, wordt aangenomen/goedgekeurd. Deze aanwerving is van openbaar nut.

Alle meet-, registratie- en aktekosten vallen ten laste van de eigenaar.

Artikel 2: Het ontwerp van akte van afstand-overname plus het opmetingsplan worden als bijlagen aan deze beslissing geïmprimeerd.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het uitvoeren van dit besluit.

Artikel 4: Dit besluit zal overeenkomstig artikel 285 §1 worden bekendgemaakt via de webtoepassing van de gemeente en zal worden opgeladen op het omgevingsloket.

4. WIJZIGEN (VERBREDEN) VAN GEMEENTEWEG EN GRONDAFSTAND AAN DE GEMEENTE T.H.V. DE PHILIPPOSTRAAT, KAD. BEKEND 3e AFDELING SIE A DEELNRS. 1000 C3 EN 1000 N3

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 41, 11° (gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking m.b.t. onroerende goederen).

Wetten en reglementen:

- Het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019.
- Het decreet betreffende de omgevingsvergunning d.d. 25 april 2014 en wijzigingen, meer bepaald artikel 31 (zaak der wegen gemeenteraad) en artikel 75 dat stelt dat de bevoegde overheid aan een omgevingsvergunning lasten kan verbinden, die lasten vinden hun oorsprong in het voordeel dat de begunstigde van de omgevingsvergunning uit de vergunning haalt. De lasten kunnen onder meer betrekking hebben op de infrastructuur met het oog op het verbeteren van de mobiliteit.
- Het bestuursdecreet d.d. 7 december 2018, artikelen II.18 tot en met II.51.
- Het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, meer bepaald artikel 326 tot en met 334 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 betreffende de omgevingsvergunning, meer bepaald artikel 13 en artikel 47.
- De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening goedgekeurd door de Deputatie d.d. 12 februari 2009 en wijzigingen.

Feiten:

- Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 30 maart 2023 een omgevingsvergunning strekkende tot bouwen van 2 woningen op een perceel gelegen Zulte, deelgemeente Machelen, kadastraal bekend 3e Afdeling Sectie A nrs. 1000 c3 en 1000 n3.
- In voormelde omgevingsvergunning werd een last opgelegd tot gratis grondafstand ten gunste van het gemeentebestuur i.f.v. verbreding van de Phlippostraat met een oppervlakte van 88 m², zoals aangeduid op het plan ontworpen toestand gevoegd bij de omgevingsaanvraag zie bijlage.
- Artikel 12, §2, 1e lid van het decreet houdende de gemeentewegen bepaalt: *"In afwijking van artikel 11 kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van*

een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.”

- Artikel 31 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt:

“§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

§ 2. Als het college van burgemeester en schepenen niet de bevoegde overheid is die in eerste aanleg over de aanvraag beslist, dan bezorgt de gemeente de beslissing van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg binnen zestig dagen na het verzoek aan de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15.”

- Artikel 3 en 4 van het decreet houdende de gemeentewegen bepalen:

Artikel 3.

“Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.”

Artikel 4.

“Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.”

- Door Toporama bv, de heer Jan Vervacke, beëdigd landmeter-expert, gevestigd in de Kanegemstraat 149 te 8700 Tielt werd d.d. 8 mei 2023 een PV van meting opgemaakt meer bepaald voor het lot grondafstand in geel ingekleurd, 88 m² groot,

kadastraal bekend 3e Afdeling, Sie A deelnr. 1000 n3 en 1003 c3. Het plan wordt als bijlage toegevoegd.

Adviezen:

- De gemeentelijke omgevingsambtenaar bracht een gunstig advies met voorwaarden uit op 23 maart 2023 voor de omgevingsvergunning strekkende tot bouwen van 2 woningen.

Motivatie:

- Op heden is er t.h.v. betreffend perceel plaatselijk een te beperkte onverharde berm aansluitend aan de rijweg aanwezig.
- Ten behoeve van de verbetering van de verkeersveiligheid, nutsleidingen en de behoefte aan een voldoende brede onverharde berm is een volwaardige rooilijnbreedte van 7 m (3,5m uit de as van de weg) conform artikel 33 van voormelde gemeentelijke stedenbouwkundige verordening noodzakelijk.
- Deze last werd opgenomen in de omgevingsvergunning strekkende tot bouwen van 2 woningen verleend d.d. 30 maart 2023 op een perceel gelegen te Zulte, deelgemeente Machelen, hoek Philippostraat 3, kad. bekend 3e afdeling Sie A nrs. 1000 c3 en 1000 n3.
- Het is opportuun om over te gaan tot gratis overdracht van de op het PV van meting als lot in geel aangeduid, met een oppervlakte van 88 m².
- Het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand (inclusief stedenbouwkundig uittreksel) aan en overname door de gemeente Zulte en het PV van opmeting, worden als bijlage aan deze beslissing gevisieerd. De omgevingsvergunning met plan alsook de bodemattesten worden informatief toegevoegd.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De verbreding van de Philippostraat, kadastraal bekend 3e Afdeling Sie A deelnr. 1000 c3 en 1000 n3 en het kosteloos aanwerven/overnemen van het onroerend goed, 88 m² groot, gelegen in Zulte, deelgemeente Machelen, Philippostraat, kadastraal bekend 3^e Afdeling Sie A deelnummers 1000 c3 en 1000 n3 zoals als het lot in geel aangeduid op bijgevoegd opmetingsplan, wordt aangenomen/goedgekeurd.

Deze aanwerving is van openbaar nut.

Alle meet-, registratie- en aktekosten vallen ten laste van de eigenaar.

Artikel 2: Het ontwerp van akte van afstand-overname plus het opmetingsplan worden als bijlagen aan deze beslissing gevisieerd.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het uitvoeren van dit besluit.

Artikel 4: Dit besluit zal overeenkomstig artikel 285 §1 worden bekendgemaakt via de webtoepassing van de gemeente en zal worden opgeladen op het omgevingsloket.

5. ROOILIJNERKENNING IN DE BOKSTRAAT EN EIKSTRAAT IN KADER VAN OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG (OMV_2022167745)

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaal artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Wetten en reglementen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Feiten:

- De gemeenteraad verleende in zitting van 22 april 2014 principiële goedkeuring aan de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat".
- In de gemeenteraad van 16 december 2014 werden de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de raming voor de opdracht "Aanstellen ontwerper voor het opmaken van een ontwerp wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat" goedgekeurd.
- De opdracht "Aanstellen ontwerper voor het opmaken van een ontwerp wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat", werd in het college van burgemeester en schepenen in zitting van 18 december 2014 gegund aan Snoeck & Partners, Engelse Wandeling 70 te 8510 Kortrijk.
- In de gemeenteraad van 20 december 2022 werden het bestek met nr. 2022/080 en de raming voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat", opgesteld door Sweco (opvolger van Snoeck & Partners) goedgekeurd.
- Op 2 maart 2023 werd een omgevingsvergunningsaanvraag (OMV_2022167745) ingediend door Tussengemeentelijke Maatschappij Der Vlaanderen Voor Watervoorziening OPDRAVER gevestigd te Stropstraat 1 te 90 Gent, betreffende een aanvraag tot wegenis- en rioleringswerken Bokstraat, Eikstraat, Schrijversstraat en Putweg naar Leliepark, exploiteren bronbemaling en lozing en rooien van bomen).
- Er werd een openbaar onderzoek gehouden over bovenvermelde omgevingsvergunningsaanvraag van 25 maart 2023 t.e.m. 23 april 2023. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Motivatie:

- De omgevingsvergunningsaanvraag (OMV_2022167745) ingediend door de Tussengemeentelijke Maatschappij Der Vlaanderen Voor Watervoorziening OPDRAVER beoogt de aanleg van een gescheiden stelsel in de Bokstraat, in de Schrijversstraat, in de Eikstraat en de aansluiting van een woning in de Putweg naar het Leliepark.
Naast de realisatie van de nieuwe riolering wordt ook de wegenis volledig vernieuwd langsheen het traject.
- Ter uitvoering van bovenvermelde werken is een erkenning van de rooilijn noodzakelijk op 9 locaties.
De inname van oppervlaktes varieert van 7,13 m² tot 131,67 m². Op alle locaties is

de bestaande toestand reeds meer dan 30 jaar in openbaar gebruik. Er wordt geen min- noch meerwaarde gerealiseerd door de innemingen.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De erkenningen van de rooilijn, zoals getekend op de plannen bij de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2022167745, worden goedgekeurd.

Artikel 2: Er wordt akkoord gegaan met het feit dat er geen min- noch meerwaarde wordt gerealiseerd door de innemingen.

6. GOEDKEUREN REALISATIEOVEREENKOMST VOOR DE BOUW VAN EEN FIETS- EN WANDELBRUG OVER DE LEIE TER HOOGTE VAN KASTEEL TE LAKE MET AANSLUITING ERVAN OP DE BESTAANDE INFRASTRUCTUUR

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Wetten en reglementen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (limiet van 140.000,00 EUR excl. btw niet bereikt).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90 1°.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Feiten:

- Door de normalisering voor de scheepvaart werd de Leie in de voorbije decennia bijzonder hard aangepakt. De meanderende rivier werd omgebouwd tot een recht kanaal. De resten van de oorspronkelijke rivier zijn versnipperd terug te vinden in het landschap. Er wordt naar aanleiding van het Seine-Scheldeproject die de Leie moet opwaarderen tot een Europese watertransportroute, een flankerend beleid gevoerd waarbij getracht wordt zo veel mogelijk de oorspronkelijke meandering en

historische verbindingen te herstellen. Het project Rivierherstel Leie omvat het valleigebied van de Leie tussen Wervik en Deinze.

In die context werd een fiets- en wandelbrug ter hoogte van Kasteel Te Lake vooropgesteld waardoor de verbinding tussen Zulte en het kasteel kan hersteld worden.

- De deputatie van Oost-Vlaanderen keurde op 10 september 2020 de verplaatsing van de BFF tussen Zulte en Wielsbeke, van de Oeselgemstraat naar de Limnanderdreef goed. Hierdoor kan bij de bouw van de voetgangers- en fietsbrug een subsidie van 40% van het gemeentelijk aandeel worden verkregen met een maximum van 300.000,00 euro.
- De gemeenteraad keurde in zitting van 27 oktober 2020 reeds een principieovereenkomst goed met De Vlaamse Waterweg voor de bouw van een fiets- en voetgangersbrug over de Leie ter hoogte van kasteel te Lake met aansluiting ervan op de bestaande infrastructuur.
- Afgelopen jaren werd in opdracht van De Vlaamse Waterweg door studie bureau SBE een ontwerp opgemaakt in nauw overleg met het gemeentebestuur en de provincie Oost-Vlaanderen.
- Op 28 februari 2023 werd bij ministerieel besluit een omgevingsvergunning aan nv De Vlaamse Waterweg verleend voor het bouwen van een fiets- en wandelbrug over de Leie gelegen in de Limnanderdreef te Zulte.

Motivatie:

- Om de fiets- en wandelbrug te kunnen realiseren is het noodzakelijk om een realisatieovereenkomst af te sluiten met de Vlaams Waterweg.
- De realisatieovereenkomst betreffende de bouw van een fiets- en wandelbrug te Zulte met aansluiting ervan op de bestaande infrastructuur is bijgevoegd als bijlage.
- Deze overeenkomst heeft als doel om de samenwerking en medefinanciering te regelen betreffende het project 'Bouw van de fiets- en wandelbrug over de Leie te Zulte ter hoogte van de Limnanderdreef – kasteel Te Lake, met aansluiting ervan op de bestaande infrastructuur'.
- Het project omvat volgende werken:
 - Het bouwen van een nieuwe fiets- en wandelbrug over de Leie (inclusief landhoofden, funderingen en het nodige grondwerk);
 - Het bouwen van de aanloophellingen van de fiets- en wandelbrug (inclusief pijlers, funderingen en het nodige grondwerk);
 - Het aanleggen van het verbindingspad tussen de landing van de brug & het jaagpad op rechteroever (incl. aangrenzende omgevingswerken zoals grondwerk, aanpassingen aan grachten, ontsluiting naar percelen & eigendommen, rooien van bomen).
- Daarnaast worden afspraken gemaakt omtrent eigendom en beheer van de gerealiseerde infrastructuur.
- De Vlaamse Waterweg wordt aangeduid om in gezamenlijke naam bij de plaatsing en uitvoering van de opdracht op te treden als aanbestedende overheid overeenkomstig artikel 48 van de wet van 17 juni 2016.
- De totale bouwkost voor de brug zelf wordt geraamd op 2.852.073,00 euro (excl. btw).
- De financiering van de fiets- en wandelbrug wordt als volgt verdeeld (bedragen excl. btw):
 - De studiekosten (ontwerp, stabiliteit, opvolging uitvoering, veiligheidscoördinatie, archeologisch vooronderzoek) wordt volledig ten laste genomen door De Vlaamse Waterweg;
 - Financiële verdeelsleutel bouwkost:
 - De Vlaamse Waterweg: aandeel van 62,5% van het geraamd bedrag voor de bouw van de brug of 1.781.250,00 euro (excl. btw)
 - **Gemeente: 37,5% of 1.070.823,13 euro (excl. btw), waarvan 300.000 euro subsidie van de provincie Oost-Vlaanderen.**

- De vermelde bedragen zijn indicatieve ramingen, gebaseerd op referentieprijzen. De definitieve bedragen zullen worden vastgesteld op basis van de resultaten van de gunningsprocedures en de werkelijk uitgevoerde hoeveelheden.
- Elke partij behoudt de subsidies die hij eventueel bekomt.
- De Vlaamse Waterweg wordt eigenaar en beheerder van de brugconstructie (de bouwkundige constructie, incl. aanloophellingen en landhoofden, in de hoogte die de overbrugging realiseert over de Leie) en de werken die het voorwerp uitmaken van deze overeenkomst en gerealiseerd worden op het domein in haar eigendom/beheer (tevens op de nog te verwerven gronden).
- Een deel van de brugconstructie zal gerealiseerd worden op domein van de gemeente. Voor deze gronden zal voor de start van de werken een zakelijk recht gevestigd worden ten voordele van de Vlaamse Waterweg. Dit zal geregeld worden via een aparte overeenkomst tussen de gemeente en de Vlaamse Waterweg (te verlijden akte).
- De gemeente gaat hierbij principieel akkoord om, voor wat betreft deze infrastructuur, in te staan voor de uitvoering van de niet-structurele onderhouds- en herstellingswerken in functie van een veilig gebruik ervan (o.a. vervangen van de slijtlaag van de wegenis, proper houden van de infrastructuur, verwijderen van graffiti en zwerfvuil, eventueel ledigen van vuilnisbakken, onderhoud van signalisatie (excl. scheepvaartsignalisatie) en wegmarkeringen, onderhoud van de verlichting en aansluiting op het stadsnet, eventueel groenonderhoud, de winterdienst, ...).
- De gemeente wordt eigenaar en beheerder van alle werken die het voorwerp uitmaken van deze overeenkomst en gerealiseerd worden op volle grond in haar eigendom (m.u.v.) een deel van de brugconstructie waarvoor een zakelijk recht zal gevestigd worden. Dit principieel akkoord zal, uiterlijk voor de voorlopige oplevering van de fiets- en voetgangersbrug, uitgewerkt worden in een aparte beheersovereenkomst en dit op basis van de actuele situatie op terrein.

Financiële impact:

- Financiële verdeelsleutel bouwkost:
 - De Vlaamse Waterweg: aandeel van 62,5% van het geraamd bedrag voor de bouw van de brug of 1.781.250,00 euro (excl. btw)
 - Gemeente: 37,5% of 1.070.823,13 euro (excl. btw), waarvan 300.000 euro subsidie van de provincie Oost-Vlaanderen.
- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0200-00/2250007/BESTUUR/BH10/0/IP201-11 (actie AC20101) en in het budget van de volgende jaren.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De realisatieovereenkomst tussen de Vlaamse Waterweg nv en de gemeente Zulte betreffende de bouw van een fiets- en wandelbrug te Zulte met aansluiting ervan op de bestaande infrastructuur, wordt goedgekeurd.
De realisatieovereenkomst wordt als bijlage aan deze beslissing geïntegreerd.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het vervullen van alle verdere administratieve formaliteiten.

7. BOUWEN VAN EEN FIETS- EN WANDELBRUG OVER DE LEIE TER HOOGTE VAN KASTEEL TE LAKE MET AANSLUITING ERVAN OP DE BESTAANDE INFRASTRUCTUUR. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Wetten en reglementen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36, en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat;
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Feiten:

- In de gemeenteraad van 27 oktober 2020 werd de principeovereenkomst voor de bouw van een fiets- en wandelbrug over de Leie ter hoogte van kasteel Te Lake met aansluiting ervan op de bestaande infrastructuur goedgekeurd.
- In de gemeenteraad van 23 mei 2023 werd de realisatieovereenkomst tussen de Vlaamse Waterweg en de gemeente Zulte voor de bouw van een fiets- en wandelbrug over de Leie ter hoogte van kasteel Te Lake met aansluiting ervan op de bestaande infrastructuur goedgekeurd.
- De Vlaamse Waterweg heeft een bestek opgemaakt met een omschrijving van de opdracht:
 - De nieuwe fiets- en wandelbrug is gericht op het ondersteunen van het toeristisch – recreatieve karakter van de Leiestreek. Daarbij willen we de streek ontwikkelen voor korte vakanties en de recreatieve mogelijkheden verder promoten en uitbouwen. Door de aanleg van deze brug wordt het recreatief fietsnetwerk langsheen de Leie zelf en haar aansluiting op een wijdere regio verder verfijnd. Op kleinere schaal wordt ook zo de historische verbinding tussen centrum Zulte en het Kasteel te Lake hersteld. Eens gerealiseerd kan de fietsbrug ook een hoogwaardig & veilig alternatief vormen voor de Zultebrug die op dit moment de enige mogelijkheid in de buurt is voor fietsers. De huidige routes voor zowel fietsers als wandelaars liggen aan beide zijden van de gekanaliseerde Leie. De vormgeving van de brug dient verwant te zijn aan de recent ontworpen fietsbrug in Wielsbeke. Hierbij wordt er o.a. gewerkt met een stalen brugconstructie die de momentenlijn van het eigen gewicht volgt om zo zijn typische vormtaal te

verkrijgen. De hoofdoverspanning bestaat uit een stalen brug die een quasi symmetrische boog volgt boven de Leie. De momentenlijn die ontstaat door het eigengewicht van de brug, is gebruikt om de vorm van de brug te optimaliseren. De typische momentenlijn wordt omgedraaid en gebruikt als vorm voor de draagstructuur aan beide kanten van het brugdek. Dit resulteert in een variabele brugdoorsnede waarbij de zijkokers boven het brugdek uitkomen ter hoogte van het midden van de overspanningen, en onder het brugdek wegduiken ter hoogte van de middenpijler. Dit geeft de geringe structurele hoogte van de brug als resultaat. Aansluitend op de stalen brug worden aan beide oevers slanke betonnen aanrijhellingen op betonnen pijlers voorzien dewelke aan zijde linkeroever aanknoopt op een nieuw aan te leggen talud bovenop de bestaande oeververdediging. Op rechteroever loopt de betonnen aanrijhelling door tot op maaiveldniveau van de huidige Limnanderdreef. Tussen stalen brug en betonnen aanrijhelling aan linkeroever wordt tenslotte een betonnen uitkijkpunt met trap voorzien die tevens ruimte biedt voor een bochtstraal van 20m binnen de fietsroute.

- Daarenboven worden volgende werken uitgevoerd door (en enkel op kosten van) Vlaamse Waterweg:
 - De verbreding en verdieping van de Leie (pand 140) kadert binnen het ruimere Europese binnenvaartproject Seine-Schelde. Dit omvat de realisatie van een binnenvaartverbinding op groot gabarit (CEMT-klasse Vb) tussen het Seinebekken in het zuiden (Parijs, Rouen, Le Havre) en het Scheldebekken en de Noordzeehavens in het noorden (Antwerpen, Gent, Zeebrugge, Amsterdam, Rotterdam). Het pand 140 strekt zich uit langs de Leie, tussen de sluis van Sint-Baafs-Vijve (opwaarts) en de zwaikom Noorderwal te Deinze (afwaarts). Om een volwaardige binnenvaartverbinding tussen het Seine- en het Scheldebekken te realiseren moet de Leie bevaarbaar zijn voor tweebaks-duwvaart in gestrekte formatie (klasse Vb schepen). Gezien het pand 140 een drukbevaren stuk is, wordt dit pand als uitgangspunt dubbelstrooks krap Vb ontworpen. Naast de vereisten voor de vaarweg is er binnen het project ook aandacht voor landschap, ecologie, recreatie en beheer. In het kader van recreatie wordt een nieuwe fietsbrug gebouwd over de Leie.
 - Het voorwerp van de opdracht omvat het aanleggen van de natuurvriendelijke oevers in Pand 140 Zone B1. Hierin worden zowel de vooroevers geconstrueerd als de middenoevers geprofileerd en ingericht alsook het voorzien van enkele aanhorigheden en punctuele elementen. Ook de bouw van de nieuwe fietsbrug wordt voorzien inclusief de aanhorigheden (nieuwe wegen/jaagpaden, aanleggen grachten, etc.). Concreet worden de oevers en de zone erachter heraangelegd zodat een breder vaarwegprofiel bekomen wordt. De oevers bestaan uit een vooroever met daarachter een middenoever en achteroever. De vooroever bestaat uit stalen damplanken met daarachter een structuur die de golfhoogte van de inkomende golven verlaagt. Er zijn twee type vooroevers: een vooroever met breuksteenberm en een vooroever met een palenrij. De verschillende oevers hebben variërende breedtes en dieptes voor de middenoever waardoor een heel scala aan planten en dieren kunnen gedijen langs de Leie. De oevers worden zo ingericht dat de oevers optimaal kunnen ontwikkelen met streekeigen vegetatie, aangevuld met beplanting. Er zijn bovendien verscheidene punctuele elementen zoals visonderdoorgangen en FUP's (fauna uitstapplaatsen) die de oevers toegankelijk maakt vanaf de vaarweg voor fauna (en omgekeerd). Er worden ook radarreflectorbakens voor het afbakenen van de vaarweg voor opvarenden voorzien. Er zijn tevens een aantal lozingen die uitgeven op de Leie die ingewerkt dienen te worden in de oever.

Adviezen:

- De plannen werden aangepast om een oplossing te bieden aan de opmerkingen van de landbouwers m.b.t. de bereikbaarheid van de percelen langs de Leie, waartoe o.a. een bijkomende keerwand en verbreding van de dienstweg langs de brugaanzet noodzakelijk is.

Motivatie:

- In het kader van de opdracht "Bouwen van een fiets- en wandelbrug over de Leie ter hoogte van kasteel te Lake met aansluiting ervan op de bestaande infrastructuur" werd een bestek met nr. ARW 22 003 opgesteld door de Vlaamse Waterweg.
- De uitgave voor de fiets- en wandelbrug wordt geraamd op 2.855.528,01 euro excl. btw, waarbij het gemeentelijk aandeel geraamd wordt op 1.070.823,13 euro + 224.872,86 euro (btw medecontractant) = 1.295.695,99 euro.
- De oeverwerken vanaf de Oeselgemstraat tot aan de gemeentegrens Wielsbeke, tevens opgenomen in het totaalbestek, zijn volledig ten laste van De Vlaamse Waterweg.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.
- Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij de Vlaamse Waterweg nv optreedt in naam van Gemeentebestuur Zulte bij de gunning van de opdracht.

Financiële impact:

- Het gemeentelijk aandeel wordt geraamd op 1.070.823,13 euro + 224.872,86 euro (btw medecontractant) = **1.295.695,99 euro**.
De deputatie van Oost-Vlaanderen keurde op 10 september 2020 de verplaatsing van de BFF tussen Zulte en Wielsbeke, van de Oeselgemstraat naar de Limnanderdreef goed. Hierdoor kan bij de bouw van de fiets- en wandelbrug een subsidie van 40% van het gemeentelijk aandeel worden verkregen met een maximum van **300.000,00 euro**. Dit bedrag kan dus **in mindering** worden gebracht van het gemeentelijk aandeel.
- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0200-00/2250007/BESTUUR/BH10/0/IP201-11 (actie AC20101) en in het budget van de volgende jaren.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. ARW 22 003 en de raming voor de opdracht "Bouwen van een fiets- en wandelbrug over de Leie ter hoogte van kasteel Te Lake met aansluiting ervan op de bestaande infrastructuur", opgesteld door de Vlaamse Waterweg.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

De raming van de fiets- en wandelbrug bedraagt 2.855.528,01 euro excl. btw, waarbij het gemeentelijk aandeel (37.5%) geraamd wordt op 1.070.823,13 euro + 224.872,86 euro (btw medecontractant) = 1.295.695,99 euro.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0200-00/2250007/BESTUUR/BH10/0/IP201-11 (actie AC20101) en in het budget van de volgende jaren.

8. VERLENGEN VAN VERHUUR VAN WIJKCOMMISSARIAAT DOOR GEMEENTE ZULTE AAN POLITIEZONE DEINZE-ZULTE-LIEVEGEM MET INGANG VAN 1 JUNI 2023

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Wetten en reglementen:

- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 25 februari 2014 houdende vaststelling van de verhuur door de gemeente van het politiecommissariaat in het gemeentehuis aan de Politiezone Deinze-Zulte en de voorwaarden ervan.

Feiten:

- Op 31 mei 2023 komt een einde aan de lopende huurovereenkomst van het wijkcommissariaat. In de overeenkomst is geen stilzwijgende verlenging voorzien.

Motivatie:

- Het college van burgemeester en schepenen wenst de huurovereenkomst met ingang van 1 juni 2023 te verlengen onder dezelfde voorwaarden en hierin wel de mogelijkheid van stilzwijgende verlenging voor de toekomst te voorzien.
- In 2019 werd in overleg met de toenmalige verantwoordelijke Patrimonium van het politiezone een tussenteller in de garage aangebracht voor het opladen van de elektrische wagens waarbij de kosten op basis van het aflezen van de teller doorgerekend zouden worden aan de lokale politie. Op vandaag betaalt de politie - overeenkomstig de huurovereenkomst- enkel proportioneel mee in de kosten van het algemeen nutsgebruik a rato van 10,74% (in verhouding tot ingenomen oppervlakte).

Dit was zo in de initiële overeenkomst ingeschreven die in werking trad op 1 juni 2014.

De mondeling afspraak (naar aanleiding van de plaatsing van de tussenteller in de garage) wordt met ingang van 1 juni 2023 schriftelijk opgenomen in de huurovereenkomst door toevoeging in artikel 3 §2 Huur van volgende bepaling :

“Het elektriciteitsverbruik voor het opladen van de politievoertuigen in de

ondergrondse parking (2 parkeerplaatsen) wordt jaarlijks afzonderlijk doorgerekend op basis van het werkelijk verbruik. Het verbruik blijkt uit de tussenteller die hiertoe werd aangebracht. De meteropname gebeurt jaarlijks op 31 mei. ”

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De huurovereenkomst voor het wijkcommissariaat, Centrumstraat 10, 9870 Zulte, afgesloten tussen gemeente Zulte en politiezone Deine-Zulte-Lievegem wordt met ingang van 1 juni 2023 verlengd onder dezelfde voorwaarden en dit via het afsluiten van een addendum.

Als aanvulling op de initiële overeenkomst worden volgende bepalingen toegevoegd.

1. toevoeging van mogelijkheid tot stilzwijgende verlenging na verloop van 9 jaar bij gebrek aan aangetekende beëindiging van de overeenkomst door één van de partijen minstens 6 maanden voorafgaand
2. toevoeging in artikel 3 §2 Huur van volgende bepaling: "Het elektriciteitsverbruik voor het opladen van de politievoertuigen in de ondergrondse parking (2 parkeerplaatsen) wordt jaarlijks afzonderlijk doorgerekend op basis van het werkelijk verbruik. Het verbruik blijkt uit de tussenteller die hiertoe werd aangebracht. De meteropname gebeurt jaarlijks op 31 mei. "

Het addendum wordt als bijlage bij het besluit geïllustreerd.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de ondertekening van de nieuwe huurovereenkomst.

Artikel 3: Dit gemeenteraadsbesluit en de bijhorende huurovereenkomst worden onmiddellijk overgemaakt aan de politiezone Deinze-Zulte-Lievegem voor goedkeuring en ondertekening.

9. GOEDKEUREN GECOÖRDINEERD AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE DORPSSTRAAT MET INGANG VAN 1 JUNI 2023

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Artikel 119 van de nieuwe gemeentewet op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is voor de gemeentelijke politieverordeningen, met uitzondering van de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer bedoeld in artikel 130 bis van de nieuwe gemeentewet.
- Artikel 135 §2 1^o van de nieuwe gemeentewet m.b.t. de algemene bevoegdheid van de gemeenten m.b.t. het veilig en vlot verkeer op openbare wegen, straten,...

Wetten en reglementen:

- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968 (genoemd "de wegverkeerswet"), zoals gewijzigd tot op heden.
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (genoemd "het verkeersreglement"), zoals gewijzigd tot op heden.
- Artikel 119 van de nieuwe gemeentewet op grond waarvan
 - binnen de 48 uren een afschrift aan de deputatie van de provincieraad wordt overmaakt.
 - dadelijk een afschrift van de politieverordening verzonden wordt aan de griffie van de rechtbank van 1ste aanleg en aan die van de politierechtbank, waar zij in een daartoe bestemd register worden ingeschreven.

- Het ministerieel besluit van 12 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 330, 285 §1 en 286 §1 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het gecoördineerd aanvullend verkeersreglement inzake de Dorpsstraat, goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 februari 2023.
- Het tijdelijk verkeersreglement inzake de Dorpsstraat. Inrichten van twee parkeerplaatsen voorbehouden voor elektrisch laden waarvan een voor autodelen t.h.v. de parking naast de Dorpstuin bij wijze van proefproject van 1 december 2022 t.e.m. 31 mei 2023, goedgekeurd in het college van burgemeester en schepenen van 24 november 2022.

Feiten:

- Het gemeentebestuur wenst twee parkeerplaatsen voor elektrisch laden, waarvan één voor autodelen in te richten in de Dorpsstraat op de parking naast de Dorpstuin.
- De verkeersmaatregelen hebben uitsluitend betrekking op gemeentewegen.

Motivatie:

- Deze maatregelen worden in eerste instantie bij wijze van proef ingevoerd van 1 december 2022 tot en met 31 mei 2023.
- De verkeersmaatregelen hebben betrekking op een gemeenteweg.
- Het doel van deze maatregel is het mogelijk maken voor elektrische wagens om deze op te laden aan de elektrische laadpaal.
- Eén van de parkeerplaatsen wordt voorbehouden voor de elektrische deelwagen van Partago.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De Dorpsstraat, begrepen tussen de Rijksweg (N43) en de rotonde Hoevestraat, wordt als een voorrangsweg ingericht ten opzichte van al de erop uitkomende zijstraten.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hiernavermelde verkeerssignalisatie:

1. Voor het verkeer rijdend in de Dorpsstraat, richting dorpskern Machelen - in de onmiddellijke nabijheid van de hiernavolgende kruispunten:
 - Verkeersbord B15c vóór de aansluiting met de Phlippostraat
 - Verkeersbord B15f vóór de aansluiting met de Schoolstraat
 - Verkeersbord B15f vóór de aansluiting met de Molenkouterstraat
2. Voor het verkeer rijdend in de Dorpsstraat, richting Rijksweg - in de onmiddellijke nabijheid van de hiernavolgende kruispunten:
 - Verkeersbord B15c vóór de aansluiting met de Molenkouterstraat
 - Verkeersbord B15c vóór de aansluiting met de Schoolstraat
 - Verkeersbord B15f vóór de aansluiting met de Phlippostraat
3.
 - Verkeersbord B1 in de Schoolstraat vóór de aansluiting met de Dorpsstraat
 - Verkeersbord B1 in de Phlippostraat vóór de aansluiting met de Dorpsstraat
 - Verkeersbord B1 in de Molenkouterstraat vóór de aansluiting met de Dorpsstraat

- Verkeersbord B1 met onderbord 'STOP 150m' in de Dorpsstraat thv huisnr 15 met betrekking op het kruispunt met de Rijksweg
- Verkeersborden B1 ter hoogte van het rond punt op de assen Hoevestraat en Dorpsstraat

Er wordt tevens een dwarsstreep, door witte driehoeken, zoals is voorzien in artikel 76.2 van het KB van 01.12.1975, aangebracht haaks op de rand van de rijbaan waar de bestuurders zo nodig moeten stoppen en voorrang verlenen ingevolge het verkeersbord B1 in de:

- Schoolstraat vóór de aansluiting met de Dorpsstraat
- Phlippostraat vóór de aansluiting met de Dorpsstraat
- Molenkouterstraat vóór de aansluiting met de Dorpsstraat
- Hoevestraat en Dorpsstraat ter hoogte van de rotonde vóór de diverse aansluitingen

4.

- Verkeersbord B5 in de Dorpsstraat vóór de aansluiting met de Rijksweg

Er wordt tevens een stopstreep, gevormd door een witte doorlopende streep, zoals is voorzien in artikel 76.1 van het KB van 01.12.1975, aangebracht haaks op de rand van de rijbaan waar de bestuurders moeten stoppen ingevolge het verkeersbord B5 in de:

- Dorpsstraat vóór de aansluiting met de Rijksweg.

Artikel 2: Er wordt in de Dorpsstraat een verhoogde inrichting (verkeersplateau) aangelegd in de omgeving van de huisnummers 43 tot 39.

Deze verhoogde inrichting ter hoogte van huisnr 43 wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de volgende verkeerssignalisatie:

- Verkeersborden A14 op 150m afstand van de verhoode inrichting, in de beide richtingen
- Verkeersborden F87 nabij de verhoogde inrichting, in de beide richtingen

Artikel 3: Er wordt in de Dorpsstraat, in de nabijheid van de woning met huisnummer 50, een wegversmalling ingevoerd.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van de volgende verkeerssignalisatie :

- Verkeersbord A7c thv huisnr 77, voor het verkeer rijdend richting Rijksweg
- Verkeersbord A7b thv huisnr 50, voor het verkeer rijdend richting dorpskern Machelen

Ter hoogte van de wegversmalling wordt er een verkeersbord B19 en B21, met betrekking tot de voorrangsregeling, geplaatst waarbij er voorrang wordt gegeven aan de bestuurders die rijden in de richting van de dorpskern Machelen.

Artikel 4: Er wordt in de Dorpsstraat een oversteekplaats voor voetgangers aangebracht:

- ter hoogte van de woning huisnummer 43 (in de nabijheid van de Schoolstraat)
- ter hoogte van het G.J. Imschootplein
- ter hoogte van de rotonde Hoevestraat-Dorpsstraat

De oversteekplaats voor voetgangers wordt afgebakend door witte banden, evenwijdig met de as van de rijbaan zoals is voorzien bij artikel 76.3 van het KB van 01.12.1975.

Artikel 5: In de Dorpsstraat, op het parkeerterrein gelegen tegenover het G. Van Imschootplein, worden 11 parkeerplaatsen afgebakend waar de voertuigen moeten parkeren.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het aanbrengen van witte markeringen, zoals is voorzien in het artikel 77.5 van het KB 01.12.1975, waar de voertuigen moeten staan in de parkeerzone.

Artikel 6: In de Dorpsstraat, op in- en uitrit van het parkeerterrein gelegen tegenover het G. Van Imschootplein, wordt éénrichtingsverkeer ingevoerd.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de verkeersborden F19 en C1.

Artikel 7: Er wordt één parkeerplaats ingericht in de Dorpsstraat ter hoogte van de hoek Dorpsstraat-Machelendorp waar het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Er wordt één parkeerplaats ingericht ter hoogte van Dorpsstraat 55 waar het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van een verkeersbord E9a met symbool (pictogram) type VIIId en een onderbord Gxc '5m' (zwarte pijl - reglementering over een afstand van 5 meter), overeenkomstig artikel 70.2.1.3^c van het KB van 01.12.1975.

Tevens wordt er wegmarkering aangebracht op de plaats waar de parkeerplaats voor personen met een handicap is gelegen. Deze wegmarkering bestaat uit het symbool zoals is voorzien bij type VIIId.

Artikel 8: In de Dorpsstraat, op het parkeervak vóór de woning met huisnummer 61, wordt beperkte parkeertijd (blauwe zone) ingevoerd op de parkeerstrook voor 2 parkeerplaatsen, waarbij er tussen 7.00 en 18.00 uur maximum 30 minuten mag worden geparkeerd.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van:

- een verkeersbord E9a, aangevuld met het pictogram type VIIb (afbeelding parkeerschijf) en met een onderbord met het opschrift '30 minuten van 7u tot 18u'; en een onderbord Gxd (10m).

Artikel 9: In de Dorpsstraat worden twee parkeergelegenheden voorbehouden voor elektrisch laden, waarvan één voor autodelen op de parking naast de Dorpsstuin.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van het verkeersbord E9a met op de ene parkeerplaats onderbord type VIIb (elektrisch laden) en op de andere parkeerplaats onderbord met vermelding autodelen, overeenkomstig artikel 70.2.1.3^o van het Algemeen Reglement op de politie van het Wegverkeer.

Artikel 10: In de Dorpsstraat, begrepen tussen de rotonde (aansluiting met de Hoevestraat) en Machelendorp -in de rijrichting van Machelendorp- wordt een toegangsverbod voor bestuurders van voertuigen gebruikt voor het vervoer van zaken, waarvan de massa in beladen toestand hoger is dan 5.5 ton, uitgezonderd plaatselijk verkeer, ingevoerd.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van het verkeersbord C21 voorzien van het opschrift "5,5 t" met onderbord "uitgezonderd plaatselijk verkeer" op de kruising van de rotonde - Machelendorp.

Artikel 11: Het reglement treedt in werking op 1 juni 2023.

Artikel 12: Bij goedkeuring van huidig gecoördineerd aanvullend reglement wordt het gecoördineerd aanvullend verkeersreglement d.d. 28 februari 2023 opgeheven op 1 juni 2023.

Artikel 13: Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse minister van Mobiliteit - Departement Mobiliteit en Openbare Werken van de Vlaamse Overheid.

Artikel 14: Na goedkeuring wordt het reglement bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 330, 285 §1 en 286 §1 van het decreet lokaal bestuur en wordt tevens een afschrift ervan gestuurd naar:

- de Deputatie van Oost-Vlaanderen
- de griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent
- de griffie van de Politierechtbank te Gent
- de lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer
- de technische diensten gemeente Zulte.

10. GOEDKEUREN GECOÖRDINEERD AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT INZAKE HET GASTON MARTENSPLEIN MET INGANG VAN 1 JUNI 2023

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Artikel 119 van de nieuwe gemeentewet op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is voor de gemeentelijke politieverordeningen, met uitzondering van de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer bedoeld in artikel 130 bis van de nieuwe gemeentewet.
- Artikel 135 §2 1^o van de nieuwe gemeentewet m.b.t. de algemene bevoegdheid van de gemeenten m.b.t. het veilig en vlot verkeer op openbare wegen, straten,...

Wetten en reglementen:

- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968 (genoemd "de wegverkeerswet"), zoals gewijzigd tot op heden.
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (genoemd "het verkeersreglement"), zoals gewijzigd tot op heden.
- Artikel 119 van de nieuwe gemeentewet op grond waarvan
 - binnen de 48 uren een afschrift aan de deputatie van de provincieraad wordt overmaakt.
 - dadelijk een afschrift van de politieverordening verzonden wordt aan de griffie van de rechtbank van 1ste aanleg en aan die van de politierechtbank, waar zij in een daartoe bestemd register worden ingeschreven.
- Het ministerieel besluit van 12 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 330, 285 §1 en 286 §1 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het gecoördineerd aanvullend verkeersreglement inzake het Gaston Martensplein, goedgekeurd in de gemeenteraad van 9 december 2017.
- Het tijdelijk verkeersreglement inzake het Gaston Martensplein. Inrichten van twee parkeerplaatsen voorbehouden voor elektrisch laden waarvan een voor autodelen t.h.v. de bibliotheek bij wijze van proefproject van 1 december 2022 t.e.m. 31 mei 2023, goedgekeurd in het college van burgemeester en schepenen van 24 november 2022.

Feiten:

- Het gemeentebestuur wenst twee bijkomende parkeerplaatsen voor elektrisch laden in te richten op het Gaston Martensplein t.h.v. de bibliotheek en dit voor deelwagens.
- De verkeersmaatregelen hebben uitsluitend betrekking op gemeentewegen.

Motivatie:

- Deze maatregelen worden in eerste instantie bij wijze van proef ingevoerd van 1 december 2022 tot en met 31 mei 2023.
- De verkeersmaatregelen hebben betrekking op een gemeenteweg.
- Het doel van deze maatregel is het mogelijk maken voor elektrische wagens om deze op te laden aan de elektrische laadpaal.
- Eén van de parkeerplaatsen wordt voorbehouden voor de elektrische deelwagen van Partago.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Op het Gaston Martensplein, op het kerkplein en de zone voor de bibliotheek, wordt een parkeergelegenheid ingericht voor uitsluitend motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbelgebruik en minibussen.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van het verkeersbord E9b, overeenkomstig artikel 70.2.1.3° van het Algemeen Reglement op de politie van het Wegverkeer.

Artikel 2: Op het Gaston Martensplein wordt één parkeergelegenheid voorbehouden voor voertuigen van personen met een handicap ter hoogte van de ingang van de bibliotheek en vijf op het kerkplein (kant kerkgebouw).

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van het verkeersbord E9a met symbool (pictogram) type VIId, overeenkomstig artikel 70.2.1.3° van het Algemeen Reglement op de politie van het Wegverkeer.

Artikel 3: Op het Gaston Martensplein, op de buitenste rand op het kerkplein, wordt een parkeerverbod ingevoerd.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van gele onderbroken strepen, aangebracht op de werkelijke rand van de rijbaan, overeenkomstig artikel 75.1.2 van het Algemeen Reglement op de politie van het Wegverkeer.

Artikel 4: Op het Gaston Martensplein, op het kerkplein waar het marktgebeuren plaatsvindt, wordt een stilstaan -en parkeerverbod ingevoerd op zondag tussen 5u30 en 13u30.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de verkeersborden E3 met onderborden 'op zondagen van 5u30 tot 13u30', overeenkomstig artikel 70.2.1.1° van het Algemeen Reglement op de politie van het Wegverkeer.

Artikel 5: Op het Gaston Martensplein worden twee parkeergelegenheden voorbehouden voor autodelen ter hoogte van de bibliotheek (meest linkse plaatsen naast de fietsenstalling).

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van het verkeersbord E9a met onderbord met vermelding autodelen, overeenkomstig artikel 70.2.1.3° van het Algemeen Reglement op de politie van het Wegverkeer.

Artikel 6: Op het Gaston Martensplein worden twee parkeergelegenheden voorbehouden voor elektrisch laden ter hoogte van het standbeeld.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van het verkeersbord E9a met onderbord type VIIb (elektrisch laden)

Artikel 7: Het Gaston Martensplein, met uitzondering van het kerkplein, wordt onderverdeeld in rijstroken.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het aanbrengen van de overlangse markeringen, nl. witte onderbroken strepen tussen de Oeselgemstraat en de Limnanderdreef, overeenkomstig artikel 72.3 van het Algemeen Reglement op de politie van het Wegverkeer.

Artikel 8: Het reglement treedt in werking op 1 juni 2023.

Artikel 9: Bij goedkeuring van huidig gecoördineerd aanvullend reglement wordt het gecoördineerd aanvullend verkeersreglement d.d. 19 december 2017 opgeheven op 1 juni 2023.

Artikel 10: Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse minister van Mobiliteit - Departement Mobiliteit en Openbare Werken van de Vlaamse Overheid.

Artikel 11: Na goedkeuring wordt het reglement bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 330, 285 §1 en 286 §1 van het decreet lokaal bestuur en wordt tevens een afschrift ervan gestuurd naar:

- de Deputatie van Oost-Vlaanderen
- de griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent
- de griffie van de Politierechtbank te Gent
- de lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer
- de technische diensten gemeente Zulte.

11. GOEDKEUREN GECOÖRDINEERD AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT INZAKE HET WILLEM VAN OLSENEPLEIN MET INGANG VAN 1 JUNI 2023

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Artikel 119 van de nieuwe gemeentewet op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is voor de gemeentelijke politieverordeningen, met uitzondering van de

tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer bedoeld in artikel 130 bis van de nieuwe gemeentewet.

- Artikel 135 §2 1^o van de nieuwe gemeentewet m.b.t. de algemene bevoegdheid van de gemeenten m.b.t. het veilig en vlot verkeer op openbare wegen, straten,...

Wetten en reglementen:

- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968 (genoemd "de wegverkeerswet"), zoals gewijzigd tot op heden.
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (genoemd "het verkeersreglement"), zoals gewijzigd tot op heden.
- Artikel 119 van de nieuwe gemeentewet op grond waarvan
 - binnen de 48 uren een afschrift aan de deputatie van de provincieraad wordt overmaakt.
 - dadelijk een afschrift van de politieverordening verzonden wordt aan de griffie van de rechtbank van 1^{ste} aanleg en aan die van de politierechtbank, waar zij in een daartoe bestemd register worden ingeschreven.
- Het ministerieel besluit van 12 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 330, 285 §1 en 286 §1 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het gecoördineerd aanvullend verkeersreglement inzake het Willem van Olseneplein, goedgekeurd in de gemeenteraad van 30 augustus 1990.
- Het tijdelijk verkeersreglement inzake het Willem van Olseneplein. Inrichten van twee parkeerplaatsen voorbehouden voor elektrisch laden waarvan een voor autodelen bij wijze van proefproject van 1 december 2022 t.e.m. 31 mei 2023, goedgekeurd in het college van burgemeester en schepenen van 24 november 2022.

Feiten:

- Het gemeentebestuur wenst twee parkeerplaatsen voor elektrisch laden, waarvan één voor autodelen in te richten op het Willem van Olseneplein.
- De verkeersmaatregelen hebben uitsluitend betrekking op gemeentewegen.

Motivatie:

- Deze maatregelen worden in eerste instantie bij wijze van proef ingevoerd van 1 december 2022 tot en met 31 mei 2023.
- De verkeersmaatregelen hebben betrekking op een gemeenteweg.
- Het doel van deze maatregel is het mogelijk maken voor elektrische wagens om deze op te laden aan de elektrische laadpaal.
- Eén van de parkeerplaatsen wordt voorbehouden voor de elektrische deelwagen van Partago.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Op het Willem van Olseneplein wordt een parkeergelegenheid ingericht voor uitsluitend motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbelgebruik en minibussen.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van het verkeersbord E9b, overeenkomstig artikel 70.2.1.3° van het Algemeen Reglement op de politie van het Wegverkeer.

Artikel 2: Op het Willem van Olseneplein worden twee parkeergelegenheden voorbehouden voor elektrisch laden, waarvan één voor autodelen.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van het verkeersbord E9a met op de ene parkeerplaats onderbord type VIIb (elektrisch laden) en op de andere parkeerplaats onderbord met vermelding autodelen, overeenkomstig artikel 70.2.1.3° van het Algemeen Reglement op de politie van het Wegverkeer.

Artikel 3: Het reglement treedt in werking op 1 juni 2023.

Artikel 4: Bij goedkeuring van huidig gecoördineerd aanvullend reglement wordt het gecoördineerd aanvullend verkeersreglement d.d. 30 augustus 1990 opgeheven op 1 juni 2023.

Artikel 5: Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse minister van Mobiliteit - Departement Mobiliteit en Openbare Werken van de Vlaamse Overheid.

Artikel 6: Na goedkeuring wordt het reglement bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 330, 285 §1 en 286 §1 van het decreet lokaal bestuur en wordt tevens een afschrift ervan gestuurd naar:

- de Deputatie van Oost-Vlaanderen
- de griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent
- de griffie van de Politierechtbank te Gent
- de lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer
- de technische diensten gemeente Zulte.

12. ADVIES OVER DE REKENING DIENSTJAAR 2022 VAN DE KERKFABRIEK SINT PIETER TE OLSENE

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Wetten en reglementen:

- Decreet van 07 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, gewijzigd door het decreet van 06 juli 2012.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 inzake het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erediensten, gewijzigd door het besluit van 14 december 2012.
- Ministerieel besluit d.d. 27 november 2006 waarbij de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst worden voorgesteld, gewijzigd door het Ministerieel besluit van 12 februari 2013.

- Omzendbrief van het Vlaams Ministerie van bestuurszaken Agentschap binnenlands bestuur dd. 01 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Feiten:

- De kerkraad Sint Pieter van Olsene diende hun jaarrekening 2022 in op het religioplatform aan het centraal kerkbestuur op 9 februari 2023. Het centraal kerkbestuur postte de rekening over het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek van Olsene op het platform van Religiosoft op 21 april 2023.
- Exploitatiebudget : afgesloten met een batig saldo van 33.368,54 EUR. In de rekening werd een gemeentelijke toelage voor de exploitatiekosten ingeschreven voor 2022 van 26.162,84 €.
- Investeringsbudget : saldo = 0.
- De toelichting van de rekening 2022 bevat naast de nodige uitleg bij de verschillen tussen budget en rekening, tevens een IKA (interne kredietaanpassing) met verschuivingen binnen de exploitatie-uitgaven op datum van 31 december 2022.
- Ook werd toegevoegd aan het dossier :
 - de staat van het vermogen
 - een overzicht van de kastoestand op datum van 31 december 2022 en kopies van de rekeninguittreksels
 - openstaande schulden en vorderingen 2022 = nihilstaat.
 - een lijst van pachters en huurders
 - 3 investeringsdossiers werden opgestart en afgerond in 2022, nl. :
 - De algemene automatisatie van het torenuurwerk en verwarming, voor een bedrag van 5.643,44 EUR in uitgaven
 - Het plaatsen van LED-monitoren in de kerk 9.581,63 EUR in uitgaven
 - Een sleutelplan: 4.095,18 EUR in uitgaven
 - De ontvangst voor de 3 dossiers bestond volledig uit investeringstoelagen van de gemeente, voor een totaal van 19.320,25 EUR.

Adviezen:

- Het advies van het representatief erkend orgaan (het Bisdom) heeft ons nog niet bereikt.

Motivatie:

- De kerkfabriek paste een IKA (interne kredietaanpassing) correct toe, om tekorten te compenseren met overschotten op MAR's binnen dezelfde hoofdfunctie.
- Een overzicht van de nieuwe investeringsprojecten werd toegelicht.
- Het overzicht van de kastoestand geeft als "te verantwoorden totaal" de som van € 33.368,54, wat correct is en overeenkomt met de globale rekeninguitslag.
- Op de staat van het vermogen werden de sommen van de geldbeleggingen en liquiditeiten correct ingevuld en de nodige uittreksels van de rekeningen werden in kopie bij het overzicht toegevoegd.
- De toelichting bevat de nodige uitleg om verschillen tussen budget en rekening te verantwoorden.

Financiële impact:

- Het exploitatie-overschot van € 33.368,54 zal een positief gevolg hebben op het budget 2024 waardoor de voorziene gemeentelijke toelage voor dat jaar kan verminderd worden.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1 : Gunstig advies wordt verleend over de rekening over het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint Pieter van Olsene.

Artikel 2: Dit advies van de gemeenteraad wordt overgemaakt aan de provinciegouverneur voor goedkeuring, conform artikel 55 §2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

13. ADVIES OVER DE REKENING DIENSTJAAR 2022 VAN DE KERKFABRIEK SINT MICHEL, CORNELIUS EN GHISLENUS MACHELEN

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Wetten en reglementen:

- Decreet van 07 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, gewijzigd door het decreet van 6 juli 2012.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 inzake het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erediensten, gewijzigd door het besluit van 14 december 2012.
- Ministerieel besluit d.d. 27 november 2006 waarbij de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst worden voorgesteld, gewijzigd door het Ministerieel besluit van 12 februari 2013.
- Omzendbrief van het Vlaams Ministerie van bestuurszaken Agentschap binnenlands bestuur d.d. 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Feiten:

- De kerkraad van Machelen diende hun jaarrekening 2022 in op het religioplatform aan het centraal kerkbestuur op 21 maart 2023.
- Het centraal kerkbestuur postte de rekening over het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint Michiel, Cornelius en Ghislenus van Machelen op het platform van Religiosoft op 21 april 2023.
- Exploitatiebudget : afgesloten met een batig saldo van 44.847,82 EUR. Er was een gemeentelijke toelage voor de exploitatiekosten van de eredienst ingeschreven van 7.984,07 EUR.
- Investeringsbudget : een saldo van 0,00 EUR.

- De toelichting van de rekening 2022 bevat naast de nodige uitleg bij de verschillen tussen budget en rekening, tevens een IKA (interne kredietaanpassing) met verschuivingen binnen de exploitatie-uitgaven op datum van 30 december 2022.
- De verklarende nota geeft de uitleg over de verschillen tussen budget en rekening 2022.
- Ook werd toegevoegd aan het dossier :
 - de staat van het vermogen.
 - een overzicht van de kastoestand op datum van 31 december 2022, samen met een kopie van de rekeninguittreksels d.d. 31 december 2022.
 - de investeringsfiche van 2022 werd bijgewerkt:
 - Kerk: uitvoering beheersplan - elektriciteitswerken : nieuw dossier werd opgestart in 2021. Uitgaven in 2022 voor erelonen en een vorderingsstaat van de aannemer die de beplanking op de zolder uitvoerde - volledig gesubsidieerd door gemeente: in totaal voor een bedrag van € 46.3474,53 in 2022.
- Een lijst van de pachters/huurders (MAR 130) werd door ons uitgeprint en toegevoegd aan het dossier.

Adviezen:

- Het advies van het representatief erkend orgaan (het Bisdom) heeft ons nog niet bereikt.

Motivatie:

- De verschillende cijfergegevens van de rekening werden correct toegelicht.
- De kerkfabriek paste een IKA (interne kredietaanpassing) correct toe om kleine tekorten te compenseren met overschotten op MAR's binnen dezelfde hoofdfunctie.
- De investeringsfiche over het investeringsdossier (electriciteitswerken in de kerk) waarbij voor 2022 uitgaven en/of ontvangsten geregistreerd werden, is aanwezig en geeft een duidelijk beeld van de vooruitgang van het dossier.
- Het overzicht van de kastoestand geeft als "te verantwoorden totaal" de som van € 44.847,82, wat correct is en overeenkomt met de globale rekeninguitslag.
- Op de staat van het vermogen werden de sommen van de geldbeleggingen en liquiditeiten correct ingevuld en de nodige uittreksels van de rekeningen werden in kopie bij het overzicht toegevoegd.
- Er werd navraag gedaan naar het investeringsdossier omtrent de verkoop van grond in de Eikstraat (ontvangst van € 63.428,00). Normaal gezien zouden we hier een boeking verwachten van de verkoop op de MAR330, waardoor een onevenwicht zou ontstaan zijn in het investeringsbudget (enkel ontvangsten, maar nog geen uitgave, want dat zou gebeuren via een belegging in 2023, aldus de kerkfabriek). Dit positief investeringsaldo van 63.428,00 euro in 2022 zou dan in 2023 worden weggewerkt via de uitgave. Ook zouden we hiervan een investeringsfiche verwachten. Telefonisch werd ons verzekerd dat het bedrag inderdaad werd ontvangen, maar dat dit enkel resulteerde in een financiële boeking van de zichtrekening naar de patrimoniumrekening. (zie ook bijlage met de patrimoniumrekening)
In de boekhouding werd dit onterecht niet geboekt.
- De gemeente kan enkel een advies uitspreken over de rekening. Het is de gouverneur die bij de goedkeuring of niet-goedkeuring kan opleggen dat de kerkraad nog rechtzettingen kan/moet doen.

Financiële impact:

- De positieve uitslag op exploitatie (€ 44.847,82) zal een positief effect hebben op de gemeentelijke exploitatie-toelage op het toekomstig budget.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Gunstig advies wordt verleend over de rekening over het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint Michiel, Cornelius en Ghislenus van Machelen, mits de opmerking inzake de vergeten boeking van de verkoop van het stuk grond in de Eikstraat, en de opmaak van de investeringsfiche hierover.

Artikel 2: Dit advies van de gemeenteraad wordt overgemaakt aan de provinciegouverneur voor goedkeuring, conform artikel 55 §2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

14. ADVIES OVER DE REKENING DIENSTJAAR 2022 VAN DE KERKFABRIEK SINT PETRUS ZULTE

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Wetten en reglementen:

- Decreet van 07 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, gewijzigd door het decreet van 06 juli 2012.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 inzake het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erediensten, gewijzigd door het besluit van 14 december 2012.
- Ministerieel besluit van 27 november 2006 waarbij de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst worden voorgesteld, gewijzigd door het Ministerieel besluit van 12 februari 2013.
- Omzendbrief van het Vlaams Ministerie van bestuurszaken Agentschap binnenlands bestuur dd. 01 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Feiten:

- De Kerkfabriek Sint Petrus van Zulte diende de jaarrekening 2022 in bij het centraal kerkbestuur op 30 maart 2023. Het centraal kerkbestuur postte de rekening over het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek van Zulte op het platform van Religiosoft op 21 april 2023.
- Exploitatiebudget : afgesloten met een negatief saldo van -1.272,95 EUR. Er werd voor 2022 een gemeentetoeelage voor de exploitatiekosten van de eredienst ingeschreven van 39.950 EUR.
- Investeringsbudget : saldo 20.436,43 €.
- De verklarende nota bevat :

- de inventaris met de activa en de passiva,
 - de staat van het vermogen op 31/12/2022
 - de kastoestand op datum van 31/12/2022
 - overzicht openstaande facturen en rechten op datum van 31/12/2022
 - kopies van rekeninguittreksels van financiële rekeningen.
- De lijst van alle huurders en pachters op 31/12/22 werd uit het softwaresysteem gehaald en bevat alle nodige boekingen. De lijst werd toegevoegd als bijlage bij dit dossier.
- De meegestuurde investeringsfiches zijn onvolledig. De ontbrekende fiches werden door de financiële dienst opgezocht en uitgeprint en toegevoegd als bijlage bij dit dossier.
- De toelichting bij de rekening bevat niet veel extra informatie. Een verantwoording van de overschrijdingen van kredieten werd niet meegegeven. Wel een uitgebreide uitleg over de verschillende ontvangen creditnota's. Naar aanleiding van het overleg met de kerkraad omtrent de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (GR 25 april 2023) werden mondeling veel zaken verduidelijkt.

Adviezen:

- Het advies van het representatief erkend orgaan (het Bisdom) heeft ons nog niet bereikt.

Motivatie:

- Bij nazicht van de rekening 2022 konden we vaststellen dat:
 - de investeringsfiches aangevuld werden
 - boekingen correcter uitgevoerd werden op de juiste budgetcodes + niet meer laattijdig
 - de toelichting uitgebreider werden gedaan dan voorheen, maar bevat nog niet alle noodzakelijke (schriftelijke) uitleg over overschrijdingen of wijzigingen
 - er (terug) diverse overschrijdingen van kredieten zijn.
- Bij vorige rekeningen van het dienstjaar 2020 en 2021 werden opmerkingen gegeven dat er geen kredietoverschrijdingen worden toegelaten, dit zowel door de gemeente als door Agentschap Binnenlands bestuur. Er werd toen een negatief advies gegeven omdat de kerkraad toen tevens verder heeft gewerkt op basis van een niet goedgekeurde budgetwijziging. De kerkraad hield zich opnieuw niet aan de gemaakte afspraken.
- Het negatieve resultaat van -1.272,95 € op exploitatie, terwijl de kerkfabriek een exploitatietoelage van 39.950 € ontving, blijft moeilijk te verklaren. De kerkfabriek heeft dus meer uitgegeven, dan mogelijk is.
- Bij nader onderzoek blijkt dat er diverse uitgaven werden gedaan terwijl er onvoldoende budget voorhanden was. De kerkraad diende hier tijdig een halt toe te roepen want budgetoverschrijdingen zijn niet toegelaten. Indien de kerkraad toch meende dat de uitgaven in 2022 dienden te gebeuren, moest dit minstens te gebeuren na de opmaak van een meerjarenplanaanpassing en budgetwijziging en diende het gemeentebestuur te worden geraadpleegd. Sommige uitgaven zijn hierbij wel éénmalig te noemen o.a. de aankoop van een laptop voor de nieuwe penningmeester, waardoor de administratiekosten hoger werden dan voorzien. Ook werd hier het softwareprogramma 2x betaald: zowel voor het jaar 2021 als 2022. Deze dubbele betaling zal niet meer terugkeren in 2023, indien in dezelfde periode wordt betaald: +/-500€ . Zelfde principe voor een betaalde verzekering (zowel betaald voor 2022, als voor 2023): 515€.

- Het blijft moeilijk om aan te nemen dat een kerkfabriek met een vrij groot privaat patrimonium zo weinig exploitatie-ontvangsten genereert. Tijdens een overleg naar aanleiding van de meerjarenplanaanpassing werd hier over gepraat. Suggesties om meer ontvangsten te genereren, werden meegegeven. Budgetten op spaarrekeningen brengen immers te weinig op en er werden slechts zeer weinig intresten op beleggingsrekeningen genoteerd in 2022.

Financiële impact:

- De diverse overschrijdingen op het exploitatiebudget zorgen voor een negatief resultaat van de rekening 2022.
- Dit tekort zal ervoor zorgen dat de gemeentelijke toelage voor het volgend jaar 2024 groter zal zijn.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1 : Een ongunstig advies wordt verleend over de rekening over het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint Petrus van Zulte.

- Er mogen geen overschrijdingen zijn van kredieten zonder wijziging van het budget / meerjarenplan. Bij voldoende budget kan een interne kredietaanpassing de oplossing zijn.
- De kerkraad dient tijdig de nodige toelichtingen te geven en zich aan de afspraken te houden.

Artikel 2: Dit advies van de gemeenteraad wordt overgemaakt aan de provinciegouverneur voor goedkeuring, conform artikel 55 §2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

15. AANDUIDEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN POOLSTOK

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, deel 3 deelname in rechtspersonen en samenwerking.

Wetten en reglementen:

- De statuten van Poolstok.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 34 betreffende geheime stemming bij de aanwijzing van de leden van de gemeentelijke bestuursorganen en van de vertegenwoordigers van de gemeente in overlegorganen en in de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.

Feiten:

- Gemeente Zulte is lid van Poolstok, waarvan de zetel gevestigd is te 3018 Wijgmaal, Remytoren, Vaartdijk 3/101.
- Gezien de toetreding tot Poolstok moet een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aangeduid worden voor de (buitengewone) algemene vergadering.

Motivatie:

- De gemeenteraad dient ingevolge van de toetreding tot Poolstok een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden voor de algemene vergadering.
- Burgemeester Simon Lagrange en schepen Michaël Vandemeulebroecke worden voorgedragen resp. als effectief en als plaatsvervangend vertegenwoordiger.
- Op grond van artikel 34 van het decreet lokaal bestuur wordt geheim gestemd over de aanwijzing van leden van de gemeentelijke bestuursorganen en van de vertegenwoordigers van de gemeente in overlegorganen en in de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.
De voorzitter roept op tot geheime stemming. De voltallige raad gaat akkoord met de voordracht.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Burgemeester Simon Lagrange, wonende te 9870 Zulte, Limnanderdreef 19 wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Poolstok voor de resterende duur van de legislatuur.

Artikel 2: Schepen Michaël Vandemeulebroecke, wonende te 9870 Zulte, Posthoornstraat 11 A000 wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Poolstok voor de resterende duur van de legislatuur.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt Poolstok, Remytoren, Vaartdijk 3/101, 3018 Wijgmaal.

16. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR BUITENGEWONE EN ALGEMENE VERGADERING VAN POOLSTOK OP 26 MEI 2023

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Wetten en reglementen:

- De statuten van Poolstok.
- Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 23 mei 2023 werd de afvaardiging in de algemene vergadering voor de resterende duur van de legislatuur vastgesteld. Burgemeester Simon Lagrange en schepenen Michaël Vandemeulebroecke worden aangeduid resp. als effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Feiten:

- Gemeente Zulte is aangesloten bij Poolstok.
- De oproepingsbrief voor de algemene vergadering van Poolstok op 26 mei 2023 waarin de agenda wordt meegedeeld.
- Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering dient verhaald te worden.

Motivatie:

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De gemeenteraad beslist de goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de buitengewone en algemene vergadering van Poolstok op 26 mei 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

De Buitengewone Algemene Vergadering heeft de volgende agenda:

1. Samenstelling van het bureau van de vergadering
2. Samenstelling van de vergadering - aanwezigheidslijst
3. Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan waarbij een omstandige verantwoording van de voorgestelde wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vennootschap wordt gegeven, opgesteld in toepassing van artikel 6:86 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
4. Wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vennootschap en vervanging van artikel 4 van de statuten.
5. Omvorming van de statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening in een beschikbare eigen vermogensrekening.
6. Wijziging van de statuten op diverse punten teneinde de leesbaarheid te verhogen, een algehele inhoudelijke update door te voeren onder andere voor wat betreft de bepalingen inzake (i) de naam, (ii) aandelen, (iii) aandeelhouders (toetredingsvoorwaarden, uittreding en uitsluiting), (iv) de bevoegdheid en werking van het bestuursorgaan en (v) de algemene vergadering (datum van de gewone algemene vergadering en stemmingsprocedure), en teneinde de statuten in overeenstemming te brengen met de genomen beslissingen en met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en bijgevolg voorstel tot aanname van een volledig nieuwe tekst van statuten. De ontwerp tekst van statuten (inclusief voorgestelde wijzigingen) werd als bijlage bij de oproeping gevoegd.
7. Volmacht voor de coördinatie van statuten.
8. Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen.

9. Volmacht voor de formaliteiten

De gewone Algemene Vergadering heeft de volgende agenda:

1. Samenstelling van het bureau van de vergadering
2. Uiteenzetting van het verslag van de Raad van Bestuur en van de commissaris m.b.t. het boekjaar 2022
3. Mogelijkheid tot het stellen van vragen aan de leden van de Raad van Bestuur en aan de commissaris m.b.t. het boekjaar 2022
4. Goedkeuring van de jaarrekening voor het boekjaar 2022
5. Bestemming van het resultaat
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris voor het boekjaar 2022
7. Ontslagen en benoemingen
 - Verkiezing B-bestuurders
8. Goedkeuring van de bezoldigingen
 - Indexering van de bestuurdersvergoedingen
9. Desgevallend: varia

Artikel 2: De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger / plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone en algemene vergadering van Poolstok vastgesteld op 26 mei 2023, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt Poolstok, Remytoren, Vaartdijk 3/101, 3018 Wijgmaal.

17. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR ALGEMENE VERGADERING VAN IGS WESTLEDE OP 30 MEI 2023

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Wetten en reglementen:

- De statuten van Intergemeentelijke Samenwerking (IGS) Westlede. Westlede is een opdrachthoudende vereniging die haar bevoegdheden put uit de wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging, zoals aangepast tot op heden.
- Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 26 februari 2019 werd de afvaardiging in de algemene vergadering voor de volledige duur van de legislatuur vastgesteld, nl. raadslid Tania Verpraet als vertegenwoordiger en raadslid Kathleen Blauwblomme als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Feiten:

- De uitnodiging voor de algemene vergadering van IGS Westlede met aanduiding van de agenda voor de algemene vergadering van 30 mei 2023.

Motivatie:

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van de IGS Westlede die plaatsvindt op 30 mei 2023 worden goedgekeurd:

1. Goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering 10/01/2023;
2. Goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2022;
3. Verslag commissaris-revisor;
4. Goedkeuring werkingsverslag 2022;
5. Goedkeuring remuneratieverslag 2022;
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor;
7. Varia

Artikel 2: Aan de vertegenwoordiger van de gemeente Zulte, die zal deelnemen aan de algemene vergadering van IGS Westlede die plaatsvindt op 30 mei 2023 wordt het mandaat gegeven om er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, om hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten, om alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de algemene vergadering uit te voeren.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan IGS Westlede, Smalle Heerweg 60, 9080 Lochristi.

18. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN IVM OP 7 JUNI 2023 EN KENNISNAME VERSLAGGEVING RAAD VAN BESTUUR

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Wetten en reglementen:

- De statuten van IVM, inzonderheid artikel 28.
- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid artikel 441, waarbij bepaald wordt dat bestuurders 2x per jaar verslag dienen uit te brengen aan de gemeenteraad over de uitoefening van hun mandaat

en toelichting dienen te verstrekken bij het beleid van de dienstverlenende vereniging.

Feiten:

- De agenda voor de buitengewone algemene vergadering van 7 juni 2023, vastgesteld door de raad van bestuur in zitting van 18 april 2022.
- Het aangetekend schrijven van IVM van 20 april 2023 inzake de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 7 juni 2023 met de agenda en de informatie per agendapunt.
- De beslissing van de gemeenteraad van 26 februari 2019 waarbij de heer Simon Lagrange als bestuurder bij IVM werd voorgedragen.
- De beslissing van de algemene vergadering van IVM van 20 maart 2019 houdende de benoeming van de heer Simon Lagrange als bestuurder.
- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 26 februari 2019 waarbij mevrouw Kathleen Blauwblomme als effectief vertegenwoordiger en de heer Steven Van Troys als plaatsvervangend vertegenwoordiger werden aangeduid om deel te nemen aan de algemene vergadering voor de duurtijd van de huidige legislatuur.

Motivatie:

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Goedkeuring te hechten aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van IVM van 7 juni 2023 en aan de afzonderlijke agendapunten die dit vereisen:

1. Jaarverslag/verslag raad van bestuur 2022 over de werking van de intergemeentelijke vereniging.
2. Verslag van de raad van bestuur m.b.t. de jaarrekening 2022.
3. Verslag van de commissaris.
4. Goedkeuring jaarrekening per 31 december 2022.
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders.
6. Verlenen van kwijting aan de commissaris.
7. Aanstelling bedrijfsrevisor/commissaris (bestek nr. 2023/08) – beslissing.
8. Aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger raad van bestuur (Lievegem) – beslissing.
9. Aanstelling plaatsvervangend vertegenwoordiger raad van bestuur (Zulte) – beslissing.

Artikel 2: De vertegenwoordiger of plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van IVM van 7 juni 2023 zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

De volmachtdrager beschikt over het totaal van het aantal stemmen waarover de gemeente beschikt, zijnde 15.720 stemmen.

Artikel 3: Akte te nemen van het verslag inzake de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad en van de toelichting over het beleid van de opdrachthoudende vereniging.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan IVM, Sint-Laureinssesteenweg 29, 9900 Eeklo.

19. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VENECO OP 8 JUNI 2023

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Wetten en reglementen:

- Artikel 33 § 5 van de gecoördineerde statuten van Veneco van 1 juli 2020 dat stelt dat de vertegenwoordiger voor de volledige duur van de legislatuur kan worden aangeduid. De concrete inhoud van het mandaat van vertegenwoordiger dient daarentegen herhaald te worden voor elke algemene vergadering.
- Artikel 436 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 met betrekking tot de onverenigbaarheden.
- Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 26 februari 2019 werd de afvaardiging in de algemene vergadering voor de volledige duur van de legislatuur vastgesteld, nl. raadslid Philippe Van Steenberghe als vertegenwoordiger en raadslid Katrien De Waele als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Feiten:

- Gemeente Zulte is vennoot van de Intergemeentelijke vereniging Veneco.
- De uitnodiging van de algemene vergadering van Veneco van 30 maart 2023, met aanduiding van de agenda voor de algemene vergadering van 8 juni 2023.

Motivatie:

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 8 juni 2023 worden goedgekeurd:

1. Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden (indien noodzakelijk)
2. Akteneming/goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering 08-12-2022
3. Jaarverslag 2022 Raad van Bestuur
4. Balans, resultatenrekening, toelichting en verwerking van het resultaat
5. Verslag van de commissaris
6. Goedkeuring van het jaarverslag, de balans, de resultatenrekening, de toelichting en verwerking van het resultaat
7. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
8. Verlenen van kwijting aan de commissaris
9. Aanstellen commissaris
10. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders en deskundigen

Artikel 2: Aan de vertegenwoordiger van de gemeente Zulte, houder van 152 aandelen, die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 8 juni 2023 om 18.00 u in Qubiz, business center en events, Steenweg Deinze 154 – 9810 Nazareth, wordt het mandaat gegeven om:

- Er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de algemene vergadering uit te voeren.
- Deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde, in geval de op 8 juni 2023 geplande algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen en daarbij aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de Algemene Vergadering te realiseren.”

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan Veneco, ter attentie van mevrouw Veronique Verstraeten, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen.

20. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN ZEFIER OP 8 JUNI 2023

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en in het bijzonder op artikel 41.

Wetten en reglementen:

- De statuten van de cvba Zefier inzonderheid de artikelen 26, 27 en 28.
- De wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180.
- Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 26 februari 2019 werd de afvaardiging in de algemene vergadering voor de volledige duur van de legislatuur vastgesteld, nl. raadslid Steven Van Troys als vertegenwoordiger en raadslid Stefanie Vroman als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Feiten:

- De gemeente Zulte is vennoot van de cvba Zefier.
- Zefier is een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en valt dus niet onder het toepassingsgebied van het decreet lokaal bestuur.
- De uitnodiging om deel te nemen aan de zitting van de algemene vergadering van de cvba Zefier op 8 juni 2023.
- Raadsleden Steven Van Troys en Stefanie Vroman zijn in de gemeenteraad van 26 februari 2019 aangeduid resp. als effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger en dit voor de legislatuur 2019-2024.
- Een vennoot mag zich op de algemene vergadering door middel van een schriftelijke volmacht door enige andere persoon laten vertegenwoordigen.
- De gemeenteraad bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering.

Motivatie:

- De agenda dient te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, zijn goedkeuring te hechten aan de dagorde en alle afzonderlijke punten van de dagorde van de algemene vergadering van cvba Zefier van 8 juni 2023, zijnde:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2022;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2022;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van cvba Zefier op 8 juni 2023 - raadslid Steven Van Troys, wonende te 9870 Zulte, Kruishoutemstraat 59, (steven.vantroys@telenet.be) vertegenwoordiger en raadslid Stefanie Vroman wonende te 9870 Zulte, Spoorwegstraat 72, (stefanie6@telenet.be) plaatsvervangend vertegenwoordiger, op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en er onder meer kennis van te geven aan het secretariaat van de cvba Zefier, via het e-mailadres info@zefier.be.

21. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR ALGEMENE VERGADERING VAN FARYS OV OP 16 JUNI 2023

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Wetten en reglementen:

- De statuten van Farys ov.
- Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 26 mei 2020 werd de afvaardiging in de algemene vergadering voor de volledige duur van de legislatuur vastgesteld. Raadsleden Stefanie Vroman en Katrien De Waele worden aangeduid resp. als effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Feiten:

- Gemeente Zulte is aangesloten bij Farys ov.
- De oproepingsbrief voor de algemene vergadering van Farys ov op 16 juni 2023 waarin de agenda wordt meegedeeld.
- Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering dient verhaald te worden.

Motivatie:

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De gemeenteraad beslist de goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Farys ov op 16 juni 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022
4. Verslagen van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen
Varia

Artikel 2: De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger / plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van Farys ov vastgesteld op 16 juni 2023, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post t.a.v. Farys ov, dienst intercommunaal beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20230616AVFarys@farys.be, toegestuurd worden.

22. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR ALGEMENE VERGADERING VAN TMVS DV OP 20 JUNI 2023

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Wetten en reglementen:

- De statuten van TMVS dv.
- Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 23 juni 2020 werd de afvaardiging in de algemene vergadering voor de volledige duur van de legislatuur vastgesteld. Schepen Sophie Delaere werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger.

Feiten:

- Gemeente Zulte is aangesloten bij TMVS dv.
- De oproepingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op 20 juni 2023 waarin de agenda wordt meegedeeld.
- Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering dient verhaald te worden.

Motivatie:

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: De gemeenteraad beslist de goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene vergadering van TMVS dv op 20 juni 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2022
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen
Varia

Artikel 2: De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger / plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVS nv vastgesteld op 20 juni 2023, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post t.a.v. TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20230620AVTMVS@farys.be, toegestuurd worden.

23. GOEDKEUREN VAN AGENDAPUNTEN EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN GASELWEST OP 20 JUNI 2023 EN KENNISNAME VERSLAGGEVING RAAD VAN BESTUUR

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Bevoegdheid:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Wetten en reglementen:

- Gemeente Zulte is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest.
- De gemeente Zulte werd per aangetekend schrijven van 30 maart 2023 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Gaselwest die op 20 juni 2023 plaatsheeft in "Maelstede, Brugsesteenweg 455, te 8520 Kuurne"
- Het dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente per brief overgemaakt.
- Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering dient herhaald te worden.
- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid artikel 441, waarbij bepaald wordt dat bestuurders 2x per jaar verslag dienen uit te brengen aan de gemeenteraad over de uitoefening van hun mandaat en toelichting dienen te verstrekken bij het beleid van de dienstverlenende vereniging.

Motivatie:

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest d.d. 28 juni 2022:

1. Kennisneming verslagen van Gaselwest van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2022.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Gaselwest afgesloten op 31 december 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Gaselwest met betrekking tot het boekjaar 2022.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente Zulte die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 20 juni 2023, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3: Akte te nemen van het verslag inzake de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad en van de toelichting over het beleid van de opdrachthoudende vereniging.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

24. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID HENK HEYERICK M.B.T. ASBEST KAPEL MACHELEN

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Wetten en reglementen:

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda

van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.

- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

Feiten:

- Toelichting: Afgelopen weken stelde ik vast dat bij de renovatie van de kapel in Machelen, gelegen tussen VIBSO Emmaüs, Basisschool Leiebloem en BKO 't Balloneke, de aannemer gestart was met de verwijdering van het asbest dak. Na een melding aan de milieudienst werd duidelijk dat de scholen en de gemeentelijke opvang niet op de hoogte waren gebracht van deze toch risicovolle opdracht. Deze werken werden trouwens uitgevoerd tijdens de schooluren.
- Voorstel tot besluit:
 - Dringend een reglement opmaken waarbij het weghalen van asbest gekoppeld wordt aan een berichtgeving aan de omwonenden.
 - Een analyse te doen op de speelterreintjes van 't Ballonneke alvorens deze in gebruik te nemen.

Stemming:

- Raadslid Henk Heyerick vraagt de stemming over het agendapunt. Voorzitter Olivier Peirs roept op tot stemming. Burgemeester Simon Lagrange meent dat op vandaag aan beide voorstellen van besluit voldaan is. De gevraagde analyse is uitgevoerd. De omwoners zullen in de toekomst via een algemene bepaling in de vergunning verwittigd moeten worden door de aanvrager der werken.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

- Schepen Fauve Tack bevestigt het plaatsbezoek van de deskundige Milieu. De werken werden volgens de regels uitgevoerd. De aannemer had de gevoeligheid van de omgeving onderschat. Onmiddellijk werden de scholen & kinderopvang verwittigd. Er werd gevraagd om tijdens de werken niet buiten te spelen. Het gaat over een herbestemmingsdossier waarin voorwaarden inzake asbest niet standaard worden opgenomen in de vergunning. Er was hierdoor geen specifieke vergunning vereist voor de verwijdering van asbest. Het grootste deel van de werken is uitgevoerd. Binnenkort worden de dakkapellen nog aangepakt. Een aantal voorzorgsmaatregelen dienen genomen te worden. Er zal in de toekomst een algemene bepaling worden opgenomen waarbij o.a. de verwittiging van de buurt wordt ingeschreven. Er werd advies ingewonnen bij de bevoegde provinciale instantie en bij de firma die werd ingeschakeld voor de site Lys Yarns. Beide adviezen waren gelijklopend en stelden dat proefnames weinig nut hebben. Een visuele controle volstaat (afwezigheid van brokstukken).
- Raadsleden Henk Heyerick en Marc Devlieger dringen aan op een objectieve controle door een onafhankelijk orgaan zodat zekerheid kan geboden worden.
- Schepen Fauve Tack stelt dat reeds bij 2 onafhankelijke instanties advies werd ingewonnen en dat dit advies gelijklopend is. Het bestuur heeft hierin vertrouwen.

- Burgemeester Simon Lagrange stelt dat de analyse zal gebeuren, zoals geadviseerd wordt, nl. een visuele controle. Dit volstaat volgens de deskundige adviezen.
- Raadslid Steven Van Troys verwijst naar alle verbouwingwerken die in het verleden op de site hebben plaatsgevonden. Er is zoveel evolutie de laatste tijd op vlak van asbest(verwijdering). Overal is historische vervuiling van asbest aanwezig. Dit moet in het juiste kader/de juiste context geplaatst worden. Het is zinloos om angst te creëren op momenten dat het niet nodig is.

25. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID HENK HEYERICK M.B.T. HISTORISCH STORT OP DE GRENS TUSSEN KRUISEM EN WAREGEM

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Wetten en reglementen:

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsliden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

Feiten:

- Toelichting: Het is een publiek geheim dat op de grens Kruisem Waregem een historisch stort ligt, waarbij bijzonder schadelijke afvalstoffen werden gestort. Uit het oude bodemonderzoek dat de vzw Climaxi in handen kreeg, blijkt dat de saneringsnormen voor grondwater tot 17 maal overschreden worden in combinatie met zware metalen en andere giftige stoffen. De vervuiling waaronder PFAS, zouden volgens de vzw Climaxi ondertussen in de grondwaterlagen doorgedrongen zijn. Ook richting Zults woongebied zou hieromtrent verontreiniging van het grondwater zijn. Zonder uitspraken te doen over de technische grond van deze zaak, vinden wij dat het Zultse gemeentebestuur op z'n minst de plicht heeft om de ongerustheid bij de Zultse bevolking weg te nemen. Dit kan dan ook enkel door analyses te laten uitvoeren op het grondwater op Zults grondgebied.
- Voorstel tot besluit:
 - We stellen voor om in samenwerking met de diensten van de provincie Oost-Vlaanderen een duidelijk onderzoek in te stellen en de nodige analyses te laten maken op het potentieel vervuild gebied.
 - Vervolgens de bevolking op een correcte en objectieve wijze te informeren.
 - Indien vervuiling zou vastgesteld worden ook de nodige acties te ondernemen, zodoende de volksgezondheid maximaal te kunnen verzekeren.

Beslissing:

- Burgemeester Simon Lagrange stelt dat het thema ernstig moet genomen worden en met vakdeskundigheid dient benaderd te worden. De site bevindt zich op het grondgebied van Kruisem. De sanering gebeurt onder de bevoegdheid van OVAM. Dit is decretaal zo voorzien. OVAM dient zijn werk te kunnen uitvoeren. Dit is ook

het standpunt van stad Waregem, gemeente Kruisem, OVAM en de provinciale dienst Milieu.

Dit advies wordt gevolgd. Het is niet aan het bestuur om "OVAM" te spelen. De burgemeester heeft toelichting bij de 2 pistes die op vandaag bewandeld worden.

1. Voor het goedgekeurde bodemsaneringsproject van de vervuiling (zonder PFAS) werd een techniek vastgelegd en goedgekeurd door OVAM. De burgemeester geeft bijkomende technische toelichting over het lopende project en de daarin ondernomen en te ondernemen stappen.
2. Met betrekking tot PFAS zijn in België heel wat risicoplaatsen (o.a. brandweersites,...)bepaald. Op Zults grondgebied zijn er geen, in vele andere gemeenten wel. Er worden voor Zulte dus geen "hogere" voorzorgsmaatregelen vastgelegd. Er werd een gebruikersadvies uitgebracht voor putwater (grondgebied Kruisem & Waregem). OVAM heeft een beschrijvend bodemonderzoek opgelegd en dit moet tegen midden augustus 2023 opgeleverd worden. Al dan niet verdere saneringsmaatregelen zullen hierna worden opgelegd.
Deze 2 pistes betreffen grondgebied Kruisem. Een meetpunt van de VMM toont geen verhoogde concentratie van PFAS (ter hoogte van Zaubeeek).
Deze beide onderzoeken zullen meer duidelijkheid bieden, onder de bevoegdheid en verantwoordelijkheid van OVAM. Dit wordt verder opgevolgd.
Het bestuur gaat niet in op de vraag van raadslid Heyerick.

26. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID CATHERINE DE SMET I.V.M. ZWERFVUIL OP DIVERSE PLAATSEN

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Wetten en reglementen:

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

Feiten:

- Toelichting:
Niettegenstaande inspanningen geleverd worden door vele verenigingen om zwerfvuil periodisch op te kuisen is er jammer genoeg nog steeds op verschillende plaatsen zwerfvuil aan te treffen.
 - Site Wolspinnerij kant Statiestraat
 - Blauwdreef
(zie foto's voor beide plaatsen)

- Voorstel tot besluit:
Het zwerfvuil zo snel mogelijk verwijderen en accuraat onderzoek doen naar mogelijke vervuilers met de gepaste GAS-boetes tot gevolg.

Beslissing:

- Schepen Fauve Tack stelt dat de TV/het computerscherm ondertussen verwijderd is. De andere site betreft privéterrein dat binnenkort onder handen wordt genomen. Schepen Tack vraagt om de gemeentelijke diensten zo spoedig mogelijk op de hoogte te stellen bij vaststelling van zwerfvuil. De vraag om verder te sensibiliseren in de gemeentelijke communicatie (o.a. infoblad) wordt meegenomen. Op vandaag worden reeds inspanningen geleverd om de identiteit van de vervuiler te achterhalen (o.a. door het zoeken in de betrokken zakken/afval) en naderhand te sanctioneren.
- Raadslid Lieven Lippens vraagt of er een regeling bestaat indien afval gestort wordt op privéterrein. Dient de verwijdering te gebeuren op de kosten van de eigenaar van het perceel (die niet de vervuiler is)? De vraag wordt overgemaakt aan de deskundige Milieu.

27. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID CATHERINE DE SMET M.B.T. TOEGANKELIJKHEID OPENBARE TOILETTEN IN GEMEENTEHUIS

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Wetten en reglementen:

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsliden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

Feiten:

- Toelichting:
De openbare toiletten die zich bevinden in het sas van het gemeentehuis zijn niet altijd toegankelijk wat een groot nadeel is voor inwoners en bezoekers tijdens o.a. erediensten in onze parochiekerk of festiviteiten en kermissen.
- Voorstel tot besluit:
Het maximale te doen om de openbare toiletten in het gemeentehuis ook buiten de openingsuren van het gemeentehuis open te stellen.

Beslissing:

- Burgemeester Simon Lagrange stelt dat het nooit de bedoeling is (geweest) om deze toiletten als echte openbare toiletten in te richten. Er is weinig vraag naar. Het

risico (o.a. op vandalisme) is groot. Bij evenementen worden de toiletten wel steeds opengesteld. Er wordt dan een verantwoordelijke vereniging aangeduid. Dit zal ook verdergezet worden en uitgebreid worden (bv. langer op kermisweekenden, bij erediensten...).

28. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID CATHERINE DE SMET I.V.M. GEURHINDER BIJ WARM WEER IN HOUTSTRAAT

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

Wetten en reglementen:

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

Feiten:

- Toelichting:
Ik heb deze vraag reeds eerder gesteld en wijs er nogmaals op dat deze hinder zich enkel voordoet tijdens warmere periodes.
De geurhinder in de Houtstraat is afkomstig van het afvalwater van het waterstation dat zich daar bevindt. Het is een eerder chemische geur die afkomstig zou zijn vanuit de industriezone van Kruisem.
- Voorstel tot besluit:
Onderzoek doen over welke chemische stof het gaat die deze geurhinder veroorzaakt en daar het nodige gevolg aan te geven.

Beslissing:

- Schepen Sophie Delaere stelt dat indien er binnenhuis geurhinder is dat de klager onmiddellijk beroep kan doen op schepen Delaere. Alle mogelijke onderzoeken werden reeds uitgevoerd. De (ev.) oorzaak is tot op heden niet gevonden.

Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez
algemeen directeur

Olivier Peirs
voorzitter