



Zulte, 2 december 2024.

## **BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

### **Besluit**

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 21 NOVEMBER 2024**  
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. **GOEDKEUREN VERSCHUIVING KREDIETEN INVESTERINGEN EN VASTSTELLEN BUDGETPLAN MEERJARENPLANVERSCHUIVING 2024, NR.2 (MJPV 2024-2) - DEEL GEMEENTE**  
Het college van burgemeester en schepenen stelt het MJPV2024-2 vast.
3. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**  
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
4. **GEMEENTEBELASTING OP HET VERVOER VAN PERSONEN MET EEN POLITIEVOERTUIG EN RETRIBUTIE OP HET GEBRUIK VAN EEN POLITIECEL - BEZWAAR TEGEN BELASTING EN FACTUUR**  
Artikel 2 van kohier 13 van het aanslagjaar 2024: kohier belasting op het vervoer van personen met een politievoertuig is inbaar voor een bedrag van 100,00 euro en de factuur i.v.m. retributie voor gebruik van een politiecel (documentnummer G/VK/DC-CEL/2024/8) is inbaar voor een bedrag van 100,00 euro.
5. **VASTSTELLEN EN UITVOERBAAR VERKLAREN KOHIER BELASTING OP VERVOER VAN PERSONEN MET POLITIEVOERTUIG - AANSLAGJAAR 2024 KOHIER NUMMER 15 VAN 2024 (24K15)**  
Het kohier nummer 15 van 2024 (24K15) belasting op vervoer van personen met een politievoertuig aanslagjaar 2024 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van 300 euro.
6. **GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - AANSLAGJAAR 2024**  
Er wordt een belasting geheven van 5.550,00 euro op 7 panden, van 4.440,00 euro op 1 pand, van 2.220,00 euro op 5 panden en van 1.110,00 euro op 37 panden.
7. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL RIJKSWEG 124, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 1004M2 - OP/2024/00158**  
Het betreft een aanvraag tot verbouwen van een bestaande woning.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL POSTHOORNSTRAAT 53B, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR.79H2 - OP/2024/00159**  
Het betreft een aanvraag tot plaatsen van een hoogspanningscabine met een vermogen van 630kVA.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
9. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL GAVERWEG 9, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 808T - OP/2024/00162**

Het betreft een aanvraag tot plaatsen bijgebouw.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

10. ADVIES BEROEPSPROCEDURE M.B.T. PERCEEL POSTHOORNSTRAAT (ZN), 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NRS. 965H-M-N, 966L, 967E-F - VN/2023/00007 (OMV\_2023123936)  
Het betreft een advies inzake het beroepschrift tegen de omgevingsvergunning strekkende de verkavelingsaanvraag met aanleg openbare wegenis voor het inrichten van 16 bouwlotten, 1 lot voor cabine en een lot voor openbare wegenis, groen en waterhuishouding.  
Het beroepschrift wordt weerlegd en er wordt voorgesteld het besluit van 5 september 2024 te handhaven.
11. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN - ORGANISATOR FEEST EN CULTUUR OLSENE-KERSTHAPPENING OP ZATERDAG 14 DECEMBER 2024 OP DOMEIN OC OLSENE, KERKSTRAAT 36, 9870 OLSENE IN OPEN LUCHT  
Het college neemt akte van de melding van muziekactiviteiten - elektronisch versterkte muziek - kersthappening georganiseerd door Feest en Cultuur Olsene op 14 december 2024 in het OC Olsene, Kerkstraat 36, 9870 Zulte. De aanvraag wordt onder voorwaarden goedgekeurd.
12. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN KERSTMARKT VRIJE BASISCHOOL ZULTE IN TENT - IN EN ROND SCHOOLGEBOUWEN STAATSBAAN 190 OP 14 DECEMBER 2024  
Het college neemt akte van de melding van muziekactiviteiten (kerstmarkt) georganiseerd door de verantwoordelijken van Vrije Basisschool Zulte. De activiteiten met elektronisch versterkte muziek zullen plaats vinden op zaterdag 14 december 2024 op perceel gelegen Vrije Basisschool Zulte, Staatsbaan 190, 9870 Zulte. Een afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
13. ERKENNEN VAN EEN MUZIEKACTIVITEIT - FEEST EN CULTUUR MACHELEN - AFWIJKEN VAN GELUIDSNORMEN IN OPEN LUCHT - BAR PATRONEIGE OP 21 DECEMBER 2024 OP OPENBAAR DOMEIN KLOOSTERSTRAAT, 9870 ZULTE  
Het college neemt akte van de melding van muziekactiviteiten (winterbar) met elektronisch versterkte muziek zijnde Patroneige, georganiseerd door Feest en Cultuur Machelen, op 21 december 2024 op openbaar domein, Kloosterstraat, 9870 Zulte in open lucht.
14. TOETREDEN TOT DE RAAMOVEREENKOMST VAN CREAT "LEVEREN VAN KANTOORBENODIGDHEDEN EN PAPIERWAREN 2025 - 2029".  
Toe te treden tot de raamovereenkomst van Creat "Leveren van kantoorbenodigdheden en papierwaren 2025-2029". De uitgave voor deze opdracht tot 2029 wordt geraamd op:
  - 25.600,00 euro + 5.376,00 euro (21% btw) = 30.976,00 euro voor de gemeente;
  - 20.000,00 euro + 4.200,00 euro (21% btw) = 24.200,00 euro voor het OCMW.
15. TOEKENNEN GEMEENTELIJKE BOUW- OF AANKOOPPREMIE EN GEMEENTELIJKE RENOVATIEPREMIE - TWEEDE HELFT 2024  
Het totale bedrag van de toegekende premies bedraagt 9.144,80 euro.
16. JAARCONTRACT UITVOEREN VAN ONDERHOUDS- EN HERSTELLINGSWERKEN AAN DE GEMEENTELIJKE WEGEN GEDURENDE 2024. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 3.  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van VAN ROBAYS NV, Rijksweg 131 te 9870 Zulte voor de opdracht "Jaarcontract Uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan de gemeentelijke wegen gedurende 2024" voor een bedrag van 10.550,84 euro + 2.215,68 euro (21% btw) = 12.766,52 euro.
17. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 1 (ARCHITECTUUR EN STABILITEIT). GOEDKEUREN VERREKENING 6.

Verrekening 6 van de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 1 (Architectuur en stabiliteit)" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 880,00 euro + 184,80 euro (21% btw medecontractant) = 1.064,80 euro.

18. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 1 (ARCHITECTUUR EN STABILITEIT). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 17.  
Vorderingsstaat 17 van Vanloot, Rodenbachstraat 55 te 8908 Vlamertinge voor de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 1 (Architectuur en stabiliteit)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 17.086,90 euro + 3.588,25 euro (21% btw medecontractant) = 20.675,15 euro.
19. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 2 (TECHNIEKEN). GOEDKEUREN VERREKENING 2.  
Verrekening 2 van de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 2 (Technieken)" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 5.775,85 euro + 1.212,93 euro (21% btw medecontractant) = 6.988,78 euro (1.212,93 euro).
20. BOUWEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT - PERCEEL 2 (TECHNIEKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 10.  
Vorderingsstaat 10 van Vanloot, Rodenbachstraat 55 te 8908 Vlamertinge voor de opdracht "Bouwen sport- en jeugdaccommodatie op domein de Raveschoot - Perceel 2 (Technieken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 16.545,24 euro + 3.474,50 euro (21% btw medecontractant) = 20.019,74 euro.
21. AANSTELLEN ONTWERPER EN VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR VOOR HET AANLEGGEN VAN EEN FIETSPAD IN DE BRANDSTRAAT EN KRUISSHOUTEMSTRAAT (MISSING LINK) EN VOOR HET UITVOEREN VAN RIOLERINGSWERKEN. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 3.  
Ereloonnota 3 van Studieburo Goegebeur, Kestelstraat 2A te 9880 Aalter voor de opdracht "Aanstellen ontwerper en veiligheidscoördinator voor het aanleggen van een fietspad in de Brandstraat en Kruishoutemstraat (missing link) en voor het uitvoeren van rioleringswerken" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 33.646,42 euro + 7.065,75 euro (21% btw) = 40.712,17 euro.
22. RESTAURATIE GRAVEN FUNERAIR ERFGOED. GOEDKEUREN VERREKENING 1.  
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Restauratie graven funerair erfgoed" voor het totaal bedrag in meer van 3.032,10 euro + 636,74 euro (21% btw medecontractant) = 3.668,84 euro.
23. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - DROGENBOOMSTRAAT 3 (DOSSIER 2020/Z1) - VRIJSTELLING  
De woning Drogenboomstraat 3 blijft opgenomen in het leegstandsregister. Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens het bouwen van een nieuwe woning. De vrijstelling loopt tot 27 augustus 2028.
24. INRICHTING SPEELPLEIN VEERSTRAAT - DORPSSTRAAT. GOEDKEUREN STARTEN PROCEDURE EN LIJST UIT TE NODIGEN FIRMA'S.  
De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Inrichting speelplein Veerstraat - Dorpsstraat" wordt opgestart.
25. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE MID-WINTERBAR OP 21 DECEMBER 2024 IN KLOOSTERSTRAAT TE MACHELEN  
Op vraag van 'Feest en Cultuur Machelen' wordt op 21 december 2024 een mid-winterbar georganiseerd van 17.00 tot 01.00 uur te Machelen.
26. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE KERSTMARKT OP GASTON MARTENSPLEIN TE ZULTE OP WOENSDAG 25 DECEMBER 2024

Op woensdag 25 december 2024 vanaf 17.00 uur wordt op het Gaston Martensplein een kerstmarkt georganiseerd door vzw Kults.

27. LIJST ERKENDE JEUGDWERKINITIATIEVEN WERKJAAR 2024 - 2025  
Onderstaande jeugdwerkinitiatieven worden door het college van burgemeester en schepenen erkend voor het werkjaar 2024-2025: Chiro Hito Machelen, Chiro Kadol Olsene, Chiro Kanjo Zulte, Chiro Sjima Machelen, KAJ Machelen, KLJ Machelen, KSA Kastaar Olsene, KSA Sint-Paulusbond Zulte, Open Jeugdwerk Z.O.M., Jeugdhuis Knipperlicht, Jeugdhuis 't Sloefke, CRW Kinderclub Olsene.
28. GOEDKEUREN TOEKENNING BASISTOELAGEN AAN JEUGDWERKINITIATIEVEN IN 2024  
Aan de Zultse jeugdwerkinitiatieven worden voor 2024 een totaal aan basistoelagen ten bedrage van 3.500 euro uitbetaald.
29. GOEDKEUREN TOEKENNING AANVULLENDE TOELAGEN VOOR DE JEUGDVERENIGINGEN IN 2024  
Aan de Zultse jeugdwerkinitiatieven worden voor 2024 een totaal aan aanvullende toelagen ten bedrage van 5.000 euro uitbetaald.
30. GOEDKEUREN TOEKENNING KAMPTOELAGEN VOOR DE JEUGDVERENIGINGEN IN 2024  
Aan de Zultse jeugdwerkinitiatieven worden voor 2024 een totaal aan kamptoelagen ten bedrage van 5.000 euro uitbetaald.
31. GOEDKEUREN TOEKENNING AANVULLENDE TOELAGEN VOOR DE JEUGDCLUBS IN 2024  
Aan de Zultse jeugdclubs worden voor 2024 een totaal aan aanvullende toelagen ten bedrage van 500 euro uitbetaald.
32. GOEDKEUREN TOEKENNING EXTRA PROJECTTOELAGEN VOOR DE JEUGDCLUBS IN 2024  
Aan de Zultse jeugdclubs worden voor 2024 een totaal aan extra projecttoelagen ten bedrage van 750,00 euro uitbetaald.
33. GOEDKEUREN UITBETALING GEMEENTELIJKE TOELAGEN 2023-2024 AAN VERENIGINGEN VOLGENS HET REGLEMENT TOELAGEN AAN (SOCIO-)CULTURELE VERENIGINGEN  
De gemeentelijke toelagen aan de culturele verenigingen, volgens het cultureel subsidiereglement, voor het werkjaar 2023-2024 worden toegekend en uitbetaald voor een totaalbedrag van 38.500,00 euro.
34. GOEDKEUREN UITBETALING GEMEENTELIJKE TOELAGEN 2024 AAN VERENIGINGEN EN ORGANISATIES VOLGENS TOELAGENLIJST  
De gemeentelijke toelagen aan verenigingen en organisaties, volgens toelagenlijst, voor het werkjaar 2023-2024 worden toegekend en uitbetaald voor een totaalbedrag van 8.310,00 euro.
35. TOEKENNEN TOELAGE AAN JUBILERENDE VERENIGINGEN IN 2024  
Aan één Zultse vereniging wordt een jubileumtoelage toegekend voor de viering van hun jubileum in 2024.
36. TOEKENNEN TOELAGE AAN JUBILERENDE VERENIGINGEN IN 2025  
Aan vijf Zultse verenigingen wordt een jubileumtoelage toegekend voor de viering van hun jubileum in 2025.
37. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2024/00058  
Een concessie urnenkelder op de begraafplaats in de sector Olsene door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
38. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/00993

Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

39. TOELAGE NOODHULP AAN UNICHIR, MERCY SHIPS, ARTSEN ZONDER GRENZEN EN UNICEF

Aan Benisur-Unichir, Mercy Ships, Artsen Zonder Grenzen en Unicef wordt een toelage uitbetaald van 1.750 euro ter ondersteuning van hun werking.

40. VACANT VERKLAREN VAN BETREKKINGEN IN WERVINGSAMBTEN GEWOON BASISONDERWIJS - GEMEENTELIJKE BASISCHOOL ZULTE - TOESTAND PER 15 OKTOBER 2024

Negen betrekkingen worden op basis van het personeelsbestand van 15 oktober 2024 vacant verklaard bij de gemeentelijke basisschool Zulte.

Sylvie Bohez  
algemeen directeur



Simon Lagrange  
burgemeester