

Aanwezig: Olivier Peirs, voorzitter  
Simon Lagrange, burgemeester  
Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Natasja De Vos, Tony Boeckeaert, Francky De Coster, schepenen  
Ward Baeten, Kathleen Blauwblomme, Sally Cosijns, Catherine De Smet, Marc Devlieger, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Henk Heyerick, Lieven Lippens, Talitha Lossy, Marc Nachtergaele, Fauve Tack, Delphine Vandenbossche, Philippe Van Steenberghe, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman, gemeenteraadsleden  
Sylvie Bohez, algemeen directeur

**OPENBAAR**

**1. GOEDKEUREN VAN NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 26 APRIL 2022**

**Bevoegdheid:**

- Artikel 277 §1 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de algemeen directeur de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bijwoont en verantwoordelijk is voor het opstellen en bewaren van de notulen en het zittingsverslag ervan.

**Wetten en reglementen:**

- Artikel 278 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de notulen van de vergaderingen in chronologische volgorde de beslissingen en het resultaat van de stemming vermelden.  
De zittingsverslagen vermelden daarenboven de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. Als de raden een aangelegenheid in besloten zitting behandelen, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.
- Artikel 32 en artikel 74 van het decreet lokaal bestuur stellen dat de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste 8 dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld worden van de raadsleden.  
Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering.  
Als die opmerkingen door de raad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.  
Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en over het zittingsverslag van de vorige vergadering, worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd.
- De notulen en het zittingsverslag van de raden worden, na goedkeuring, door resp. de voorzitter en door de algemeen directeur ondertekend.

**Feiten:**

- De ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag zijn meegestuurd met de agenda van de volgende vergadering.

**Motivatie:**

- Er werden geen opmerkingen noch bezwaren geformuleerd m.b.t. de inhoud van de notulen en het zittingsverslag.

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Enig artikel: De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 26 april 2022 worden goedgekeurd.

-----

**2. VASTSTELLEN GEWIJZIGDE LIJST NOMINATIEVE SUBSIDIES 2022 - DEEL GEMEENTE****Bevoegdheid:**

- Artikel 41, 23° van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van subsidiereglementen en het toekennen van nominatieve subsidies.

**Wetten en reglementen:**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Het gemeenteraadsbesluit van 21 december 2021 waarbij de nominatieve toelagen werden vastgesteld voor het jaar 2021 en 2022.

**Feiten:**

- Jaarlijks wordt een lijst opgemaakt van nominatieve subsidies aan verenigingen, andere overheden, VZW's. Deze subsidies kunnen exploitatie-toelagen zijn of investeringstoelagen. Deze subsidies zijn niet onderworpen aan een gemeentelijk subsidiereglement.
- Niettegenstaande de lijst van nominatieve subsidies vanaf 2020 geen onderdeel meer uitmaakt van het meerjarenplan, zijn de nodige kredieten wel voorzien in het beleidsrapport.
- De lijst van 2022 bevat minieme wijzigingen t.o.v. de wijziging in de gemeenteraad van december 2021 (stijging en daling met benadering tussen haakjes opgegeven):
  - schrappen subsidie voor geïntegreerd breed onthaal aan stad Deinze op budgettaire entiteit gemeente - wel te voorzien op het OCMW (-5.000 €)
  - aanpassen werkingsubsidie aan Aquario aan werkelijk opgevraagd bedrag: +0,36 €

- aanpassen toelagen voor laagspanningsdossiers aan de werkelijkheid - dossiers van 2021 naar 2022 overgebracht en nieuwe dossiers geactualiseerd: +91.518 €
- investeringstoelage aan politiezone verminderd (-29.153 €)
- investeringstoelage aan brandweerzone verminderd (-4.965 €)
- actualiseren investeringstoelagen voor de kerkfabrieken (bijgekomen budget door overdracht van niet opgevraagde bedragen 2021 naar 2022): voor de drie kerkfabrieken samen: +159.114 €

**Financiële impact:**

- De lijst van nominatieve subsidies bevatten de budgetcodes en bedragen die overeenkomen met de voorzieningen in de nieuwe meerjarenplansverschuiving van de gemeente.

**Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad stelt de gewijzigde lijst van nominatieve subsidies 2022 deel GEMEENTE vast, zoals toegevoegd in bijlage.

Artikel 2: Overeenkomstig artikel 286 §1 van het decreet lokaal bestuur maakt de burgemeester het besluit en de inhoud ervan bekend via de webtoepassing van de gemeente (gekwalificeerd als "reglement").

Op dezelfde dag brengt de gemeente overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur de toezichthoudende overheid op de hoogte.

-----

**3. VASTSTELLEN AANGEPAST GECOÖRDINEERD GEMEENTELIJK RETRIBUTIEREGLEMENT**

**Bevoegdheid:**

- Artikel 40 3° van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van reglementen.

**Wetten en reglementen:**

- Het gecoördineerd gemeentelijk retributiereglement zoals laatst gewijzigd in de gemeenteraad van 29 maart 2022.

**Feiten:**

- Volgende wijzigingen aan het reglement worden voorgesteld (zie bijlage)
  - Bepalen retributies bij hergebruik van graven
  - Machtiging aan het college om tijdelijk het beachvolleybalterrein in gratis beheer te geven van een erkende vereniging
  - Extra annulatiemogelijkheid speelpleinwerking.

- De CD&V-fractie stemt tegen gezien de verdoken belastingverhogingen die hierin vervat zitten.

**Stemming:**

Met 19 stemmen voor (Simon Lagrange, Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Natasja De Vos, Tony Boeckaert, Francky De Coster, Ward Baeten, Kathleen Blauwblomme, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Talitha Lossy, Olivier Peirs, Fauve Tack, Delphine Vandebossche, Philippe Van Steenberghe, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman), 6 stemmen tegen (Sally Cosijns, Catherine De Smet, Marc Devlieger, Henk Heyerick, Lieven Lippens, Marc Nachtergaele)

**Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad stelt het aangepast gecoördineerd gemeentelijk retributiereglement vast.

Het reglement wordt als bijlage bij het besluit gevoegd en geïseerd.

Artikel 2: Het reglement gaat in op de vijfde dag na publicatie.

Artikel 3: Het reglement vervangt het gecoördineerd retributiereglement van de gemeenteraad van 29 maart 2022 dat wordt opgeheven.

Artikel 4: De burgemeester maakt het besluit en het reglement via de webtoepassing van de gemeente bekend overeenkomstig artikel 286 §1 1° van het decreet lokaal bestuur. In uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur brengt de gemeente op dezelfde dag als de bekendmaking van de besluiten op de webtoepassing van de gemeente, de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking ervan.

-----

**4. GRONDAFSTAND AAN DE GEMEENTE T.H.V. OLSENESTRAAT 157, AFDELING 2  
SECTIE B DEELNUMMER 1097 P EN DEELNUMMER 1097 L**

**Bevoegdheid:**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 41, 11° (gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking m.b.t. onroerende goederen).

**Wetten en reglementen:**

- Het decreet houdende de gemeentewegen d.d. 3 mei 2019.
- Het decreet betreffende de omgevingsvergunning d.d. 25 april 2014 en wijzigingen, meer bepaald artikel 75 dat stelt dat de bevoegde overheid aan een omgevingsvergunning lasten kan verbinden, die lasten vinden hun oorsprong in het voordeel dat de begunstigde van de omgevingsvergunning uit de vergunning haalt. De lasten kunnen onder meer betrekking hebben op de infrastructuur met het oog op een verbetering van de mobiliteit.
- Het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, meer bepaald artikel 326 tot en met 334 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het bestuursdecreet d.d. 7 december 2018, artikelen II.18 tot en met II.51.

### **Feiten:**

- Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 31 maart 2022 een omgevingsvergunning strekkende tot bouwen van een ééngezinswoning na sloop bestaande woning, op een perceel gelegen te Zulte, Olsenestraat 157, kadastraal bekend 2e Afdeling Sie B nr. 1097 L.
- In voormelde omgevingsvergunning werd een last opgelegd tot gratis grondafstand ten gunste van het gemeentebestuur i.f.v. verbreding van de wegeis, zoals aangeduid op het inplantingsplan gevoegd bij de omgevingsaanvraag en zie bijlage.
- Door de heer Michel Daeninck, beëdigd landmeter-expert voor landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert bvba, Wittemoer 33, 9940 Evergem werd een PV van meting opgemaakt op 2 maart 2022 aangaande de grond in Zulte, meer bepaald voor het lot 1 (1,60 m<sup>2</sup>) en het lot 2 (55,98 m<sup>2</sup>), de af te stane grond, kadastraal bekend 2<sup>e</sup> Afdeling Sie B deelnr. 1097 P en deelnr. 1097 L. Het plan wordt als bijlage toegevoegd.

### **Adviezen:**

- De gemeentelijke omgevingsambtenaar bracht een gunstig advies uit met voorwaarden en lasten d.d. 31 maart 2022 in het kader van de omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen.

### **Motivatie:**

- De Olsenestraat tussenliggend Houtstraat en Zaubeeek heeft een beperkte rooilijnbreedte, die op heden quasi volledig verhard en ingericht is als rijbaan met beklinkerde fietssuggestiestroken.  
De resterende onverharde berm hebben een zeer beperkte breedte.
- In de Olsenestraat werd tot aan de Zaubeeek een dubbelzijdig éénrichtingsfietspad aangelegd dat via de Warandestraat aansluiting vindt met de N43. Ter hoogte van de Zaubeeek voert Infrabel een onderzoek naar de aanleg van een fietstunnel i.f.v. de afschaffing overweg Zaubeeekstraat en verbinding met de fietssnelweg F7 gelegen aan de andere zijde van het spoor.
- Ten behoeve van de verbetering van de verkeersveiligheid is de aanleg van volwaardige fietsvoorzieningen in betreffend deel van de Olsenestraat wenselijk op termijn. Hiertoe wordt bij (her)ontwikkeling van percelen ter vrijwaring van de realisatie van die fietsvoorzieningen een grondafstand over een diepte van ca. 2,5 m vanaf de rand van de rijweg (buitenkant greppel) opgelegd, analoog met lasten opgelegd bij vroegere (her)ontwikkelingen in dit straatdeel.
- Deze last werd opgenomen in de omgevingsvergunning van 31 maart 2022 strekkende tot bouwen van een ééngezinswoning na sloop bestaande woning, op een perceel gelegen te Zulte, Olsenestraat 157, kadastraal bekend 2<sup>e</sup> Afdeling Sie B nr. 1097 L.
- Het is opportuun om -omwille van bovenvermelde redenen- over te gaan tot gratis overdracht-overname van lot 1 en lot 2, zoals op het PV van meting d.d. 2 maart 2022 aangeduid, bestemd om in te lijven bij het openbaar domein.
- Het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand aan en overname door de gemeente Zulte, het PV van opmeting, de omgevingsvergunning met plan, het stedenbouwkundig uittreksel en de bodemattesten worden als bijlage aan deze beslissing gevisieerd.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Beslissing:**

Artikel 1: Het kosteloos aanwerven/overnemen van volgende onroerende goederen -samen 57,58 m2 groot-, gelegen te Zulte-Olsene, Olsenestraat 157, kadastraal bekend 2<sup>e</sup> afdeling sie B deelnr. 1097 P en deelnr. 1097 L, zoals als lot 1 (in geel) en lot 2 (in groen) aangeduid op bijgevoegd opmetingsplan wordt aangenomen/goedgekeurd.

Deze aanwerving is van openbaar nut. Alle meet-, registratie- en aktekosten vallen ten laste van de eigenaar.

Artikel 2: Het PV van opmeting, de omgevingsvergunning met plan, de (ontwerp)akte, het stedenbouwkundig uittreksel en de bodemattesten worden als bijlagen aan deze beslissing gehecht.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het uitvoeren van dit besluit.

Artikel 4: Dit besluit zal overeenkomstig artikel 285 §1 worden bekendgemaakt via de webtoepassing van de gemeente en zal worden opgeladen op het omgevingsloket.

-----

## **5. HERASFALTEREN VAN DELEN VAN DE WAALBEEKSTRAAT, OUDE WEG, LENTEDREEF/WATERSTRAAT EN TERWALLENSTRAAT. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.**

### **Bevoegdheid:**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

### **Wetten en reglementen:**

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 mei 2009 en wijzigingen, meer bepaald artikel 4.2.25 dat stelt dat als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, de gemeenteraad een beslissing over de zaak der wegen neemt, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.
- Het decreet betreffende de omgevingsvergunning d.d. 24 april 2014 en wijzigingen, meer bepaald artikel 31 dat stelt dat als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en de bevoegde overheid oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen neemt, vóór de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.
- Het omgevingsvergunningsbesluit d.d. 27 november 2015 en wijzigingen, meer bepaald artikel 47 dat stelt dat als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, de gemeenteraad

daarover een besluit neemt. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

### **Feiten:**

- De asfaltverharding in de Waalbeekstraat, Oude Weg, Lentedreef/Waterstraat en de Terwallenstraat vertoont barsten waardoor deze aan vervanging toe is.
- Aangezien de Lentedreef/Waterstraat deels op grondgebied Waregem en deels op grondgebied Zulte ligt, zullen stad Waregem en de gemeente Zulte samenwerken om deze opdracht uit te voeren.

### **Motivatie:**

- In het kader van de opdracht "Herasfalteren van delen van de Waalbeekstraat, Oude Weg, Lentedreef/Waterstraat en Terwallenstraat" werd een bestek met nr. 2022/034 opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 183.965,00 euro + 38.632,65 euro (21% btw medecontractant) = 222.597,65 euro.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.
- Een deel van de kostprijs wordt betaald door Stad Waregem, Gemeenteplein 2 te 8790 Waregem. Dit deel wordt geraamd op 14.784,50 + 3.104,75 btw = 17.889,25 euro.
- Het saldo van de kostprijs wordt betaald door Gemeentebestuur Zulte. Dit deel bedraagt 169.180,50 + 35.527,91 btw = 204.708,41 euro.
- Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Gemeentebestuur Zulte de procedure zal voeren en in naam van Stad Waregem bij de gunning van de opdracht zal optreden.
- Gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.

### **Financiële impact:**

- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022 op de budgetcode 2022/AC20201/0200-00/2240007/GEMEENTE/BH10/IP202-00.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Het bestek met nr. 2022/034 en de raming voor de opdracht "Herasfalteren van delen van de Waalbeekstraat, Oude Weg, Lentedreef/Waterstraat en Terwallenstraat", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De totale raming bedraagt 222.597,65 euro, waarbij het gemeentelijk aandeel 169.180,50 euro + 35.527,91 euro (21% btw medecontractant) = 204.708,41 euro bedraagt.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022 op de budgetcode 2022/AC20201/0200-00/2240007/GEMEENTE/BH10/IP202-00.

-----

## **6. SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 1 (ASBESTVERWIJDERING EN SLOOPWERKEN). GOEDKEUREN VERREKENING 1.**

### **Bevoegdheid:**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

### **Wetten en reglementen:**

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten).
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

### **Feiten:**

- Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 21 oktober 2021 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 1 (Asbestverwijdering en sloopwerken)" aan Verhelst Aannemingen nv, Oudenburgsesteenweg 106 te 8400 Oostende tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van 583.039,41 euro + 122.438,28 euro (21% btw medecontractant) = 705.477,69 euro.
- De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2019/037.

## **Motivatie:**

- Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijwerken	+	€ 161.359,73
Totaal excl. btw	=	€ 161.359,73
Btw	+	€ 33.885,54
<b>TOTAAL</b>	<b>=</b>	<b>€ 195.245,27</b>

- Deze verrekening overschrijdt het bestelbedrag met 27,68%, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu 744.399,14 euro + 156.323,82 euro (21% btw medecontractant) = 900.722,96 euro bedraagt.
- Motivering voor deze verrekening:

### **Ondergrondse buizen**

Tijdens de voorsloopwerken werden op 3 locaties (loods D, N en L) het uiteinde van een ondergrondse buis als mogelijks asbestcement herkend. Voor loodsen N en P is een inplantingsplan beschikbaar, met daarop de aanduiding van de rioolbuizen, echter zonder vermelding van het toegepaste materiaal. Voor loodsen D, K en L zijn geen bouwplannen beschikbaar, en bijgevolg geen info over de ondergrondse structuren. Het voorkomen van ondergrondse, asbestcement toepassingen zoals buizen vormt steeds een mogelijkheid bij de sloop van oude gebouwen. Bij gebrek aan bouwplannen, voornamelijk wat betreft de oudste gebouwen op de site, is op vlak van ondergrondse constructies geen info bekend. Het sloopopvolgingsplan dd. 24/05/2019 vermeldt daarom: "Eventuele (niet-zichtbare) ondergrondse putten, rioolbuizen en leidingen zijn bijgevolg mogelijks niet (volledig) opgenomen in de meetstaat. "Gezien ten tijde van inventarisatie geen kennis was m.b.t. asbesthoudende ondergrondse afvoerbuizen, is deze toepassing niet opgenomen in de meetstaat der aanbesteding. Verwijdering van ondergrondse asbestcement buizen, wat kan gebeuren via eenvoudige handeling, is te beschouwen als een meerwerk.

### **Valse wand loods B**

De valse wand bevindt zich op de verdieping van loods B. Doordat deze verdieping ten tijde van inventarisatie moeilijk betreedbaar was (verdieping onder water en ruimte volgestouwd met oude archieven etc.) kon deze wand niet van dichtbij geïnspecteerd worden. De wand werd beschouwd als een valse wand uit geperst hout. De wand is bijgevolg niet opgenomen als asbesthoudend in de meetstaat van de aanbesteding.

### **Dakgoot loods K**

De dakgoten zijn van binnenuit de loods niet zichtbaar ten gevolge van de onderdakplaten. Aan de buitenzijde is roofing gebrand, waardoor ook hier geen asbest zichtbaar was. De dakgoten zijn niet als asbestmateriaal opgenomen in de meetstaat van de aanbesteding. Naar aanleiding van de vaststelling thv loods K werden alle dakgoten van de loodsen met een asbest golfplatendak gecontroleerd. Hieruit blijkt slechts één dakgoot, aan loods K, asbesthoudend. De overige dakgoten bestaan uit hout, zink en roofing.

### **Onderdak loods K**

Naar aanleiding van de herkenning van de onderdakplaten in loods N als Picalplaten (niet-hechtgebonden asbest) werden alle onderdaken in fase van inventarisatie nader onderzocht. Bij dit onderzoek werd voor loodsen K en L vastgesteld dat het onderdak niet bestaat uit Picalplaten, maar wel opgebouwd is uit houtvezelplaten (dikte ca. 4 cm), te beschouwen als een niet-asbestverdacht materiaal (organisch). Door een betere lichtinval bij de voorsloopwerken blijkt nu dat de afwerking van deze houtvezel onderdakplaten in loodsen K en L van tweeërlei aard is: enerzijds zijn bruine houtvezelplaten zichtbaar vanop de begane grond (loodsen K en L), anderzijds vertoont een deel van de platen in loods K een witte onderkant.

Dit onderscheid was niet opgevallen ten tijde van inventarisatie, waarbij de loodsen volledig verduisterd waren. Op aangeven van de onderaannemer, die de asbestverwijdering uitvoert, blijkt de witte onderkant geen verf maar wel een zeer dunne kartonlaag te zijn, gehecht aan de houtvezelplaat. De kartonlaag blijkt na laboanalyse asbesthoudend. Asbestkarton is te beschouwen als een niet-hechtgebonden asbesttoepassing en vereist een verwijdering via hermetische zone. De toepassing werd eerder niet als verdacht beschouwd om volgende redenen:

- Het onderdak betrof na onderzoek geen Picalplaten maar houtvezelplaten en werd bijgevolg niet als asbestverdacht beschouwd.
- Omstandigheden van beperkte verlichting (kunstmatig) bij inventarisatie, waarbij zone per zone werd onderzocht, maar geen overzicht mogelijk was over de volledige ruimte en het verschil in afwerking niet opviel.
- Het feit dat in éénzelfde open, doorlopende ruimte zowel platen met bruine als platen met witte onderkant naast elkaar voorkomen, doet in normale omstandigheden geen specifieke functie, zoals bijv. brandvertraging, vermoeden. Dergelijk functie is eerder te verwachten in een aparte, afgeschermd ruimte.
- Asbest werd in België tientallen jaren lang verwerkt in meer dan 3.500 uiteenlopende toepassingen. Deze specifieke toepassing blijkt bij navraag in de sector zeer zelden voor te komen, wat maakt dat het een algemeen minder gekende toepassing betreft, wat herkenning ervan bemoeilijkt.

Gezien de onderdakplaten van loods K werden beschouwd als niet-asbesthoudend, is een verwijdering via hermetische zone niet voorzien bij aanbesteding.

#### **Picalplaatjes loods P**

De picalplaatjes werden bij slechts één spant aangetroffen. Het is onduidelijk wat hiervoor de reden is geweest. Deze plaatjes werden niet opgemerkt ten tijde van inventarisatie (weinig lichtinval, toepassing op hoogte). Doordat de plaatjes zijn vernageld (en niet geschroefd) is verwijdering via hermetische zone wettelijk vereist. Verwijdering via hermetische zone was niet voorzien bij aanbesteding.

- Voor deze verrekening wordt geen termijnsverlenging toegekend.
- De leidend ambtenaar de heer Ludwig Vanluchene verleende gunstig advies.
- Het Departement Omgeving verleende op 4 april 2022 een principiële akkoord voor de bijkomende subsidiëring van de onvoorzienbare en noodzakelijke meerwerken voor asbestverwijdering ten bedrage van 157.708,55 euro excl. btw aan 90% onder voorbehoud van goedkeuring ervan bij de eindafrekening door de bevoegde Vlaamse minister.

#### **Financiële impact:**

- De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0050-00/2220007/BESTUUR/BH11/0/IP502-00 (actie AC50201) en in het budget van de volgende jaren.
- Een visum is vereist van de financieel directeur.
- De financieel directeur verleende een visum op 22 april 2022 (visumnr. 2022/056 - visum onder voorwaarde van kredietverschuiving).

#### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **Beslissing:**

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 1 (Asbestverwijdering en sloopwerken)" voor het totaal bedrag

in meer van 161.359,73 euro + 33.885,54 euro (21% btw medecontractant) =  
195.245,27 euro.

Artikel 2: De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0050-00/2220007/BESTUUR/BH11/0/IP502-00 (actie AC50201) en in het budget van de volgende jaren.

-----

## **7. AANSTELLEN DESKUNDIGE VOOR OPVOLGING VERWIJDEREN ASBEST SITE LYS YARNS. GOEDKEUREN VERREKENING 1.**

### **Bevoegdheid:**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

### **Wetten en reglementen:**

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 139.000,00 euro niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten).
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1<sup>o</sup>.

### **Feiten:**

- De gemeenteraad verleende in zitting van 25 augustus 2020 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht "Aanstellen deskundige voor opvolging verwijderen asbest site Lys Yarns", met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 22 oktober 2020 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Aanstellen deskundige voor opvolging verwijderen asbest site Lys Yarns" aan Abesco, Tiensesteenweg 79 te 3380 Glabbeek-Zuurbemde tegen het nagerekende offertebedrag van 21.440,00 euro + 4.502,40 euro (21% btw) = 25.942,40 euro.
- De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2020/062.

### **Motivatie:**

- Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

HV in meer		€ 10.050,00
Totaal excl. btw	=	€ 10.050,00
Btw	+	€ 2.110,50
<b>TOTAAL</b>	=	<b>€ 12.160,50</b>

- Deze verrekening overschrijdt het bestelbedrag met 46,88%, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu 31.490,00 euro + 6.612,90 euro (21% btw) = 38.102,90 euro bedraagt.
- Motivering voor deze verrekening:
  - Er werden tijdens de uitvoering bijkomende asbesttoepassingen gevonden waardoor bijkomende dagen opvolging door Abesco noodzakelijk was.
- Voor deze verrekening wordt geen termijnsverlenging toegekend.
- De leidend ambtenaar de heer Ludwig Vanluchene verleende gunstig advies.

#### **Financiële impact:**

- De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0050-00/2220007/BESTUUR/BH11/0/IP502-00 (actie AC50201).
- Een visum is vereist van de financieel directeur.
- De financieel directeur verleende een visum op 9 mei 2022 (visumnr. 2022/061 - visum onder voorwaarde van kredietverschuiving).

#### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **Beslissing:**

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Aanstellen deskundige voor opvolging verwijderen asbest site Lys Yarns" voor het totaal bedrag in meer van 10.050,00 euro + 2.110,50 euro (21% btw) = 12.160,50 euro.

Artikel 2: De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0050-00/2220007/BESTUUR/BH11/0/IP502-00 (actie AC50201).

-----

### **8. INRICHTING STERRETJESWEIDE. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.**

#### **Bevoegdheid:**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

#### **Wetten en reglementen:**

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 euro niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1<sup>o</sup>.

### **Feiten:**

- De gemeente Zulte wenst over te gaan tot de inrichting van een "sterretjesweide".
- Deze wordt ingericht op een amper gebruikt stukje van de gemeentelijke begraafplaats te Olsene, gelegen in de Hamstraat te Olsene.
- Deze weide wordt voorzien centraal van de in te richten groenzone.
- Rond de weide zal een wandelpad worden voorzien met een rustbank, met ingewerkt schilderij.

### **Motivatie:**

- In het kader van de opdracht "Inrichting Sterretjesweide" werd een bestek met nr. 2022/035 opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen.
- Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
  - Perceel 1 (Fundering), raming: 4.780,58 euro + 1.003,92 euro (21% btw) = 5.784,50 euro;
  - Perceel 2 (Zitbank), raming: 5.250,00 euro + 1.102,50 euro (21% btw) = 6.352,50 euro;
  - Perceel 3 (Creatie en levering COR-TEN), raming: 11.493,12 euro + 2.413,56 euro (21% btw) = 13.906,68 euro.
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 21.523,70 euro + 4.519,98 euro (21% btw) = 26.043,68 euro.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

### **Financiële impact:**

- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0990-00/2220007/BESTUUR/BH13/0/IP407-00 (actie AC40703).

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Het bestek met nr. 2022/035 en de raming voor de opdracht "Inrichting Sterretjesweide", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 21.523,70 euro + 4.519,98 euro (21% btw) = 26.043,68 euro.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0990-00/2220007/BESTUUR/BH13/0/IP407-00 (actie AC40703).

-----

## **9. VASTSTELLEN POLITIEREGLEMENT BEGRAAFPLAATSEN MET INGANG VAN 1 JUNI 2022**

### **Bevoegdheid:**

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van reglementen.

### **Wetten en reglementen:**

- De wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging.
- Het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 14 mei 2004 tot organisatie, inrichting en beheer van begraafplaatsen en crematoria.

### **Feiten:**

- Het bestaande reglement dient geactualiseerd te worden in functie van het nieuwe reglement peterschap en hergebruik van bestaande grafmonumenten.
- In het kader daarvan wordt de toegelaten lijkbezorging op de verschillende begraafplaatsen geactualiseerd en wordt de terminologie funerair erfgoed, peterschap en hergebruik verduidelijkt.
- Naar analogie met het concessiereglement wordt de termijn voor het wegnemen van een grafteken in niet-geconcedeerde grond vastgesteld op 1 maand na het verstrijken van de grafrust.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Het politiereglement op de begraafplaatsen en lijkbezorging wordt met ingang van 1 juni 2022 vastgesteld als volgt:

---

### **Artikel 1: DEFINITIES DIE WORDEN GEBRUIKT IN DIT REGLEMENT**

#### **Lijk:**

Dood lichaam van een mens waarvan het overlijden werd vastgesteld door de ambtenaar van de burgerlijke stand.

As:

Wat van een lijk overblijft na crematie overeenkomstig de wet.

Stoffelijke overschotten:

Het lijk of de as.

Begunstigde:

Overledene van wie de stoffelijke overschotten ter aarde worden besteld.

Lijkbezorging of teraardebestelling:

- het begraven van lijken of as in volle aarde;
- het bijzetten van lijken of as in een grafkelder;
- het bijzetten van as in een urnenkelder;
- het verstrooien van as op een strooiweide;
- het bijzetten van as in een columbarium.

Concessie:

In bruikleen gegeven grond voor begraafing van lijken of assen voor een bepaalde duurtijd, steeds verlengbaar na afloop.

Lijkbezorging in niet-geconcedeerde grond (gratis grond):

Kosteloze lijkbezorging of teraardebestelling met een bewaartermijn (grafrust) van 10 jaar.

Lijkbezorging in geconcedeerde grond (concessiestelsel):

Betalende lijkbezorging of teraardebestelling met een bewaartermijn van bepaalde duur, steeds verlengbaar na afloop.

Grafteken:

Iedere constructie, zerk, kruis of gelijkaardig herinnerings- of identificatieteken op een graf of de plaat die een nis van het columbarium of het urnenveld afsluit.

Artikel 2: TOEGANKELIJKHEID EN BEREIKBAARHEID VAN DE BEGRAAFPLAATSEN

De gemeente Zulte beschikt over volgende gemeentelijke begraafplaatsen:

- begraafplaats Zulte (Oeselgemstraat);
- begraafplaats Olsene nieuw (Hamstraat);
- begraafplaats Olsene oud (Kerkstraat);
- begraafplaats Machelen nieuw (Hoevestraat);
- begraafplaats Machelen oud (Gildestraat).

De gemeentelijke begraafplaatsen zijn alle dagen toegankelijk.

Er worden geen begrafenissen gedaan op:

- zondagen;
- wettelijke feestdagen: 1 januari, Paasmaandag, 1 mei, Hemelvaartsdag, Pinkstermaandag, 21 juli, 15 augustus, 1 november, 11 november en Kerstmis;
- 11 juli, 2 november, 26 december en 31 december.

Artikel 3: ALGEMENE AFSPRAKEN OP DE BEGRAAFPLAATS

De gemeente staat in voor het dagelijks beheer en de goede orde op de begraafplaatsen.

De gemeente is niet verantwoordelijk voor de bewaking van voorwerpen die op de graven geplaatst worden. Op de begraafplaatsen zijn alle handelingen verboden waardoor de orde of de aan de doden verschuldigde eerbied wordt verstoord.

Het is verboden te leuren op de begraafplaatsen, alsook het plaatsen van affiches en flyers.

Toegang is verboden voor dieren, voertuigen, rijwielen en bromfietsen, zelfs aan de hand geleid. Dit verbod geldt uiteraard niet voor het vervoer van materialen en gereedschappen van dienst- en onderhoudsvoertuigen, vervoermiddelen van mindervaliden én dieren die mindervaliden bijstaan.

Het is alsook verboden om bloemstukken, planten, ... te plaatsen vóór de grafzerken, in de wandelgangen.

Korte plechtigheden, eigen aan de filosofische of godsdienstige overtuiging van de overledene, kunnen gehouden worden op de begraafplaats, indien deze geen andere begraafing verstoort.

Het is op de begraafplaatsen verboden bouw-, herstellings-, of aanplantingswerken uit te voeren of nieuwe graftekens te plaatsen op:

- zaterdagen;
- zon- en feestdagen;
- in de periode van Allerheiligen: van 20 oktober tot en met 11 november.

Deze bepaling geldt uiteraard niet voor werken die noodzakelijk zijn voor een begrafenis die op die dagen of in die periode plaatsvindt.

De gemeente kan niet aansprakelijk worden gesteld voor diefstallen of beschadiging aan de graven, gedenktekens of beplanting.

Indien er wordt overgegaan tot bijzettingen dient de verwijderde grafzerk uit het zicht geplaatst te worden.

Afhankelijk van de bestemming van een bepaald perceel gelden volgende specifieke bepalingen:

<b>Perceel bestemd voor:</b>	<b>Bepalingen perceel</b>	<b>Bepalingen grafzerk / ornament</b>
<b>Begravingen in volle grond</b> Voor het plaatsen van de zerk, moet de grafmaker verwittigd worden.	Grootte = 1m x 2m Bij uitzondering kan, in geval van noodwendigheid, de grootte van het perceel aangepast worden aan de omvang van de kist.	Grootte = 1m x 2m Er wordt geen rekening gehouden met de, in geval van noodwendigheid, aangepaste grootte van het perceel. Het perceel wordt op de 4 hoeken afgebakend door de grafmaker. De zerk moet binnen deze afbakening geplaatst worden, zonder tussenruimte en aaneensluitend.
<b>Begravingen in volle grond, voor personen minder dan 12 jaar (kindergraf)</b> Voor het plaatsen van de zerk moet de grafmaker verwittigd	Grootte = 0,8m x 1,6m Bij uitzondering kan, in geval van noodwendigheid, de grootte van het perceel aangepast worden aan de omvang van de kist.	Grootte = 0,8m x 1,6m Op vraag van de ouders en rekening houdende met de leeftijd van het kind kan er toegestaan worden dat de grafzerk kleiner is dan het

worden.		perceel.
<p><b>Begravingen in een grafkelder</b> Voor het plaatsen van de zerk moet de grafmaker verwittigd worden.</p>	<p>Grootte = 1m x 2m Het gemeentebestuur plaatst de grafkelders in eigen beheer.</p>	<p>Grootte = 1m x 2m Het perceel wordt op de 4 hoeken afgebakend door de grafmaker. De zerk moet binnen deze afbakening geplaatst worden, zonder tussenruimte en aansluitend.</p>
<p><b>Begravingen in volle grond op het urnenveld</b></p>	<p>Grootte = 0,5m x 0,5m</p>	<p>Grootte = 0,50m x 0,50m</p>
<p><b>Begravingen in een grafkelder bestemd voor urnen, op het urnenveld</b> De grafmaker staat steeds in voor de opening van de grafkelder.</p>	<p>Grootte = 0,60m x 0,60m Het gemeentebestuur plaatst de grafkelders voor urnen in eigen beheer. De grafkelder voor urnen is voorzien van een lessenaarsdeksel.</p>	<p>Grootte = 0,60m x 0,60m De bovengrondse constructie/ grafzerk bedekt het lessenaarsdeksel volledig. Het behoud van het lessenaarsdeksel is aanbevolen.</p>
<p><b>Nis in een columbarium</b></p>	<p>Zoals voorzien door de gemeente</p>	<p>Zoals voorzien door de gemeente</p>
<p><b>Uitstrooien van de as (strooiweide)</b></p>	<p>De strooiweide voldoet aan de wettelijke bepalingen. De uitstrooiing van de as gebeurt door middel van een daartoe bestemd toestel, dat uitsluitend bediend wordt door de aangestelde grafmaker.</p>	<p>Op de gedenkzuil op de strooiweide wordt, door de gemeente, een gedenkplaatje aangebracht voor een termijn van 10 jaar.</p>

#### Artikel 4: TOEGELATEN LIJKBEZORGING OP DE VERSCHILLENDE BEGRAAFPLAATSEN

4.1. Op de nieuwe gemeentelijke begraafplaatsen (Oeselgemstraat in Zulte, Hamstraat in Olsene en Hoevestraat in Machelen) kunnen volgende lijkbezorgingen worden gekozen:

- begraven van lijken of as in volle grond, zowel in geconcedeerde als niet-geconcedeerde grond;
- bijzetten van lijken of as in een grafkelder of urnenkelder in geconcedeerde grond;
- bijzetten van as in columbariums, zowel geconcedeed als niet-geconcedeed;
- begraven van as in volle grond of bijzetten van as in een grafkelder in geconcedeerde graven opgenomen op de lijst van funerair erfgoed die voor hergebruik zijn aangeduid zoals vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen;
- verstrooien van as op een strooiweide.

De lijkbezorgingen worden, volgens plan, in chronologische volgorde per type lijkbezorging uitgevoerd, uitgezonderd het begraven en bijzetten in graven die voor hergebruik zijn aangeduid. Het plan wijst de percelen aan voor lijkbezorgingen in niet-geconcedeerde volle grond, geconcedeerde volle grond, grafkelders, graven aangeduid voor hergebruik, kindergraven, urnenveld, strooiweide, alsook voor de bijzettingen in de nissen van het columbarium.

Het college van burgemeester en schepenen kan afwijken van dit plan indien het graf/de nis zich bevindt naast een geconcedeed graf/nis waar een overleden familielid is begraven.

Grafkuilen worden evenwijdig met elkaar gemaakt, op regelmatige rijen.

Uit de graven die voor hergebruik aangeduid zijn, kan vrij worden gekozen.

Bij hergebruik van een graf volle grond kunnen enkel biologisch afbreekbare urnen bijgezet worden. Bij hergebruik van een keldergraf kunnen zowel gewone als sierurnen bijgezet worden.

4.2. Op de oude gemeentelijke begraafplaatsen (Gildestraat in Machelen, Kerkstraat in Olsene) kunnen volgens beschikbaarheid volgende lijkbezorgingen worden gekozen in geconcedeerde grond:

- begraven van as in volle grond;
- bijzetten van lijken of as in een grafkelder;
- begraven van as in volle grond of bijzetten van as in een grafkelder in graven opgenomen op de lijst van funerair erfgoed zijn aangeduid zoals vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen.

Bij het begraven van as in volle grond kunnen enkel biologisch afbreekbare urnen bijgezet worden. In een grafkelder kunnen zowel gewone als sierurnen bijgezet worden.

De lijkbezorgingen worden, volgens plan, in chronologische volgorde per type lijkbezorging uitgevoerd, uitgezonderd het begraven en bijzetten in graven die voor hergebruik zijn aangeduid. Het plan wijst de percelen aan voor lijkbezorgingen in geconcedeerde volle grond, grafkelders en graven aangeduid voor hergebruik.

Het college van burgemeester en schepenen kan afwijken van dit plan indien het graf/de nis zich bevindt naast een geconcedeerd graf/nis waar een overleden familielid is begraven.

Grafkuilen worden evenwijdig met elkaar gemaakt, op regelmatige rijen.

Uit de graven die voor hergebruik aangeduid zijn, kan vrij worden gekozen.

Nieuwe graftekens die opgericht worden op lege plaatsen die voor begraving of bijzetting zijn aangeduid, dienen qua vormgeving en materiaalgebruik aan te sluiten bij het historische karakter van de begraafplaats. Een ontwerp van het nieuwe grafteken wordt voorafgaand aan de oprichting voorgelegd aan de dienst cultuur van de gemeente.

#### Artikel 5: LIJKBEZORGING IN NIET-GECONCEDEERDE GROND

Indien er wordt gekozen om begraven te worden in niet-geconcedeerde grond (gratis grond), wordt een grafrusttermijn voorzien van 10 jaar, te rekenen vanaf de datum van teraardebestelling.

Dergelijk graf mag enkel verwijderd worden nadat gedurende een jaar een afschrift van de beslissing tot verwijdering, zowel bij het graf als aan de ingang van de begraafplaats, werd uitgehangen (akte tot bekendmaking).

Na het verstrijken van de grafrusttermijn heeft een rechthebbende 1 maand de tijd om de graftekens weg te nemen. Na afloop van die periode zal dit door de gemeentelijke technische uitvoeringsdienst worden gedaan.

Stoffelijke resten worden vijfjaarlijks door een gespecialiseerde firma ontruimd en afgevoerd naar een knekelput (verzamelgraf). De assen worden uitgestrooid op de strooiweide van de betrokken begraafplaats.

## Artikel 6: TERUGNEMING EN BESTEMMINGSWIJZIGING

In geval van terugneming van een geconcedeerd perceel of van een geconcedeerde nis wegens openbaar belang of dienstonoedwendigheden, hebben de concessiehouders recht op het bekomen van een perceel van dezelfde oppervlakte of een nis van dezelfde grootte, op dezelfde of op een andere begraafplaats in de gemeente.

De kosten voor de overbrenging van de stoffelijke overschotten, de kosten voor de overbrenging van de grafzerken/ornamenten en desgevallend de kosten voor een vervangende grafkelder, zijn ten laste van de gemeente.

In geval van wijziging van de bestemming van de begraafplaats (sluiting van de begraafplaats) kan de concessiehouder geen aanspraak maken op enige vergoeding.

Hij heeft het recht op het kosteloos bekomen van een grafruimte of een nis van dezelfde oppervlakte op de nieuwe begraafplaats als enige belanghebbende daartoe een aanvraag indient.

De kosten voor de overbrenging van de stoffelijke overschotten zijn ten laste van de gemeente. De kosten voor de overbrenging van de grafzerken/ornamenten en desgevallend de kosten voor een vervangende grafkelder, zijn ten laste van de aanvrager.

## Artikel 7: FUNERAIR ERFGOED, PETERSCHAP EN HERGEBRUIK GRAFMONUMENTEN

Funerair erfgoed betreft:

- graven op de oude begraafplaats van Machelen (Gildestraat) die in het kader van het beheersplan 'Machelen-aan-de-Leie (Zulte) - kerk, orgel, kerkhof en pastorie' door de Vlaamse Overheid (Agentschap Onroerend Erfgoed) erkend zijn als erfgoed Zonder Economisch Nut (ZEN-graven);
- graven op de vijf gemeentelijke begraafplaatsen die na het verstrijken van de grafrusttermijn of na afloop én niet-verlenging van de concessie door het college van burgemeester en schepenen aangeduid zijn als graven met Lokaal Historisch Belang (LHB-graven). Deze graven worden onderhouden door de gemeente en gedurende 50 jaar bewaard. Deze termijn is verlengbaar.

Funerair erfgoed waarvan de gemeente na het verstrijken van de grafrusttermijn of na afloop én niet-verlenging van de concessie door de concessionaris, krachtens artikel 26 § 1 van het decreet van 16 januari 2004 betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging, eigenaar is geworden, komt in aanmerking voor peterschap of hergebruik.

Jaarlijks wordt door het college van burgemeester en schepenen een lijst vastgesteld van graven die in aanmerking komen voor peterschap of hergebruik.

De reglementering betreffende peterschap en hergebruik van funerair erfgoed is opgenomen in een afzonderlijk reglement m.b.t. peterschap en hergebruik van bestaande grafmonumenten.

## Artikel 8: SLOTBEPALING

Gevallen niet bepaald in het huidig reglement worden geregeld door het college van burgemeester en schepenen.

---

Artikel 2: Het politiereglement op de begraafplaatsen en lijkbezorging van 17 december 2019 wordt met ingang van 1 juni 2022 opgeheven.

Artikel 3: Overeenkomstig artikel 286 §1 van het decreet lokaal bestuur maakt de burgemeester het besluit en de inhoud ervan bekend via de webtoepassing van de gemeente (gekwalificeerd als "reglement").

Op dezelfde dag brengt de gemeente overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur de toezichthoudende overheid op de hoogte.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit wordt tevens toegestuurd aan:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste aanleg, 9000 Gent
- De griffie van de politierechtbank, 9000 Gent
- Lokale politie Deinze-Zulte, afdeling operaties.

-----

## **10. VASTSTELLEN CONCESSIONIEREGLEMENT BEGRAAFPLAATSEN MET INGANG VAN 1 JUNI 2022**

### **Bevoegdheid:**

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van reglementen.

### **Wetten en reglementen:**

- De wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging.
- Het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 14 mei 2004 tot organisatie, inrichting en beheer van begraafplaatsen en crematoria.

### **Feiten:**

- De terminologie rond het verlengen en hernieuwen van concessies en de terminologie rond het ontgraven en overbrengen wordt verfijnd.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Het concessiereglement op de begraafplaatsen en lijkbezorging wordt met ingang van 1 juni 2022 vastgesteld als volgt:

---

#### Artikel 1: FORMALITEITEN

Een concessie kan slechts dienen voor:

- de begunstigde;

- zijn echtgenoot;
- zijn wettelijk of feitelijk samenwonende partner;
- zijn bloed- of aanverwanten;
- personen daartoe aangewezen door de concessiehouder en die daartoe bij de gemeentelijke overheid hun wil te kennen hebben gegeven.

Er mag aan een concessie nooit een andere bestemming worden gegeven dan die waarvoor ze werd verleend. Concessies zijn onoverdraagbaar. Het college van burgemeester en schepenen kan wijzigingen toestaan.

Concessies worden verleend door het college van burgemeester en schepenen. De bevoegdheid geldt ook voor het verlengen en hernieuwen van concessies, voor de terugnemering van verwaarloosde concessies en de voortijdige beëindiging van concessies. Bezwaren tegen de voortijdige beëindiging van een concessie dienen schriftelijk te worden ingediend.

Nieuwe concessies, verlengingen en hernieuwingen van concessies worden verleend onder de voorwaarden bepaald in het politie- en concessiereglement op de begraafplaatsen en het algemeen retributiereglement.

De aanvangsdatum van een concessiecontract is de datum van goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen.

Een concessieaanvraag mag worden ingediend ten behoeve van familie of een derde én vermeldt de identiteit van de begunstigten.

Wanneer een concessie een einde neemt, door eender welke procedure, heeft de concessionaris 1 maand tijd om de graftekens weg te nemen. Na verloop van die periode zal dit door de gemeentelijke technische uitvoeringsdienst worden gedaan.

Stoffelijke resten worden vijfjaarlijks door een gespecialiseerde firma ontruimd en afgevoerd naar een knekelput (verzamelgraf). De assen worden uitgestrooid op de strooiweide van de betrokken begraafplaats.

Gemeenschappelijke zerken in functie van 2 concessies zijn enkel toegestaan indien de concessies verstrijken op dezelfde vervaldag. Indien slechts één van beide concessies wordt hernieuwd, dient de gemeenschappelijke zerk te worden verwijderd.

## Artikel 2: AANVANG EN DUUR VAN EEN NIEUWE CONCESSIE

Concessies worden aangeaan voor een periode van 30 jaar. Zij hebben steeds betrekking op maximum 2 personen. Indien een urne wordt begraven in een perceel volle grond of grafkelder bestemd voor een kist, dan geldt het respectievelijk aantal en retributie.

Concessies worden enkel toegestaan op de plaatsen die daarvoor aangewezen zijn op de begraafplaatsen.

Op het in concessie gegeven perceel moet een grafzerk/grafornameent geplaatst worden, tenzij op een andere nette manier onderhouden of aangelegd.

## Artikel 3: VERLENGING EN HERNIEUWING VAN EEN CONCESSIE

Concessies kunnen op aanvraag van enig belanghebbende verlengd worden.

Verlengingen kunnen worden toegestaan voor 15 of 30 jaar. Verlengingen kunnen geweigerd worden indien blijkt dat op het moment van de aanvraag de concessie verwaarloosd is.

Minstens 1 jaar vóór het verstrijken van de concessie moet de burgemeester of zijn gemachtigde een akte van bekendmaking opmaken betreffende de mogelijkheid tot verlenging van de concessie. Een afschrift van de akte wordt 1 jaar lang uitgehangen aan het betrokken graf en aan de ingang van de begraafplaats.

Indien geen aanvraag tot verlenging wordt ingediend vóór het vervallen van de concessie, vervalt de concessie.

De aanvraag om hernieuwing kan worden gedaan vóór het verstrijken van de vervaldatum van de lopende concessie, zowel met als zonder bijzetting. Een nieuwe termijn begint dan te lopen vanaf de bijzetting van de tweede begunstigde. Zonder bijzetting neemt de nieuwe termijn aanvang vanaf datum goedkeuring college van burgemeester en schepenen.

Bij bijzetting tijdens een lopende concessie, wordt aan de bijgezette begunstigde ook een wettelijke grafrust van 10 jaar gegarandeerd, ongeacht of de oorspronkelijke concessie tijdens die 10 jaar verstrijkt. Wanneer de oorspronkelijke grafconcessie vervalt, wordt op basis van de grafrust van de bijgezette begunstigde, de nieuwe vervaldatum berekend op datum van overlijden van de tweede begunstigde.

Nieuwe concessies keramische sierurne in een urnentuin worden niet meer toegestaan. Het bijzetten van de tweede begunstigde is mogelijk en de concessie kan worden verlengd of hernieuwd voor de duur van 15 of 30 jaar.

#### Artikel 4: EEUWIGDURENDE CONCESSIONS

Eeuwigdurende concessies werden afgeschaft bij wet van 20 juli 1971 en kunnen kosteloos worden omgezet naar 50-jarige concessies.

Concessies kunnen op aanvraag van enig belanghebbende steeds voor 50 jaar verlengd worden.

Minstens 1 jaar vóór het verstrijken van de concessie moet de burgemeester of zijn gemachtigde een akte van bekendmaking opmaken betreffende de mogelijkheid tot verlenging van de concessie. Een afschrift van de akte wordt 1 jaar lang uitgehangen aan het betrokken graf en aan de ingang van de begraafplaats.

Indien geen aanvraag tot verlenging wordt ingediend vóór het vervallen van de concessie, vervalt de concessie.

#### Artikel 5: VOORTIJDIGE BEËINDIGING VAN EEN CONCESSION

De aanvraag tot voortijdige beëindiging kan, op schriftelijk verzoek, op de dienst burgerzaken worden aangevraagd door de concessiehouder, zijn erfgenamen of door rechthebbenden.

De akte tot bekendmaking wordt 1 jaar lang uitgehangen aan het desbetreffend graf en aan de ingang van de begraafplaats. Na het verlopen van dat jaar zonder schriftelijk ingediende bezwaren tegen deze beëindiging, wordt de concessie vroegtijdig beëindigd.

Wanneer een concessie voortijdig eindigt, wordt er geen terugbetaling gedaan.

## Artikel 6: OMZETTING VAN NIET-GECONCEDEERDE GROND NAAR EEN CONCESSIE

Er worden geen concessies verleend op plaatsen die bestemd zijn voor niet-geconcedeerde gronden, met uitzondering van kindergraven. In geval van een kindergraf, is de retributie verschuldigd vanaf de datum van de begrafenis (met terugwerkende kracht) én de concessie neemt eveneens aanvang vanaf die datum.

Niet-geconcedeerde graven of nissen kunnen evenwel, mits ontgraving (volle grond, grafkelder) of overbrenging (urne), omgezet worden tot een concessie op aanvraag of bij een vijfjaarlijkse ontruiming. Dit dient te gebeuren aangezien er aanvankelijk werd begraven in niet-geconcedeerde grond of werd bijgezet in een niet-geconcedeerd columbarium.

Bij een vijfjaarlijkse ontruiming wordt de externe ontruimingsfirma door de gemeente aangesteld, bij een ontgraving op aanvraag dient de aanvrager een firma aan te stellen.

## Artikel 7: ONTGRAVING EN OVERBRENGING

Er mag slechts worden overgegaan tot ontgraving of overbrenging na machtiging door de burgemeester, met uitzondering van een ontgraving door een gerechtelijke beslissing.

Een gemotiveerde aanvraag tot ontgraven of overbrengen moet schriftelijk worden gericht aan de dienst burgerzaken. Het verlenen van toestemming kan enkel omwille van ernstige redenen.

Ontgravingen op aanvraag worden steeds uitgevoerd door een gespecialiseerde firma, aangeduid door de aanvrager en op diens kosten.

Overbrenging van een urne, bijgezet in een columbarium, volle grond of urnenkelder wordt gedaan door de gemeentelijke grafmakers.

Een nieuwe concessie na ontgraving of overbrenging neemt steeds aanvang op de dag van ontgraving of overbrenging.

Van elke ontgraving en overbrenging wordt een proces-verbaal opgemaakt door de politie die steeds aanwezig is bij een ontgraving en overbrenging, en de begraafplaats ook tijdelijk zal sluiten voor het publiek.

Indien de staat van de opgegraven kist of asurne het vereist, wordt zij vernieuwd op kosten van de aanvrager.

## Artikel 8: RETROACTIEVE THUISBEWARING

De aanvraag dient schriftelijk te worden ingediend door de overlevende echtgeno(o)t(e), samenlevende partner of bloedverwanten eerste graad.

De aanvraag kan ingediend worden zolang de termijn van de concessie loopt én kan slechts éénmaal worden ingediend. De plaats van bewaring of uitstrooiing van de as wordt in de aanvraag aangeduid.

De aanvraag wordt gedurende een periode van 1 jaar afgekondigd aan het betrokken perceel of nis.

Indien na een reeds plaatsgevonden lijkbezorging bij crematie een gezamenlijk schriftelijk verzoek wordt ingediend om de as thuis te bewaren, uit te strooien of te begraven op een

andere plaats dan de gemeentelijke begraafplaats, dan neemt de concessie pas een einde twee jaar na verwijdering van de urne uit een graf of columbarium.

Het geconcedeerde perceel dient gedurende een periode van 2 jaar bewaard te worden. De bewaartermijn heeft geen invloed op de oorspronkelijke toegekende concessietermijn.

De terugplaatsing van de afdekplaat gebeurt door de gemeentelijke grafmaker en de terugplaatsing van een grafzerk gebeurt door de nabestaanden, zowel bij de start als bij het einde van de procedure.

Wanneer de thuisbewaring van een asurne na de termijn van twee jaar ophoudt, kan de as van de overledene uitgestrooid worden of kan de asurne opnieuw bijgezet worden in een concessie op één van de gemeentelijke begraafplaatsen. Er is de verplichting voor de concessionaris, om gedurende de periode dat de asurne thuis wordt bewaard, het grafmonument te behouden én te onderhouden.

Wanneer een concessie voortijdig eindigt, wordt er geen terugbetaling gedaan.

#### Artikel 9: VERWAARLOZING

Het onderhoud van de percelen en alles wat zich erop bevindt, is de verantwoordelijkheid van de concessionarissen en/of diens nabestaanden.

Het onderhoud van de geconcedeerde graven berust op de verantwoordelijkheid van de concessionarissen. Indien een geconcedeerd graf door plantengroei overwoekerd wordt, vervallen, ingestort of bouwvallig is, kan de gemeente een procedure verwaarlozing opstarten.

De procedure wordt geconstateerd in een akte tot bekendmaking door de burgemeester of zijn gemachtigde. Deze akte wordt een jaar lang bij het graf én aan de ingang van de begraafplaats uitgehangen. Na het verstrijken van deze termijn en bij niet herstel van het vervallen graf, kan het college van burgemeester en schepenen een einde stellen aan de concessie. De betaalde concessieprijs kan noch geheel noch gedeeltelijk teruggevorderd worden.

#### Artikel 10: SLOTBEPALINGEN

De concessiehouder moet zich gedragen zowel naar de bepalingen van de wetten en reglementen die thans van kracht zijn of later nog zullen ingevoerd worden inzake de begraafplaatsen en de begravingen alsook naar de ordemaatregelen welke de dienst burgerzaken of de grafmakers in de toekomst zouden kunnen opleggen.

Gevallen niet bepaald in het huidig reglement worden geregeld door het college van burgemeester en schepenen.

---

Artikel 2: Het concessiereglement op de begraafplaatsen en lijkbezorging van 17 december 2019 wordt met ingang van 1 juni 2022 opgeheven.

Artikel 3: Overeenkomstig artikel 286 §1 van het decreet lokaal bestuur maakt de burgemeester het besluit en de inhoud ervan bekend via de webtoepassing van de gemeente (gekwalificeerd als "reglement").

Op dezelfde dag brengt de gemeente overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur de toezichthoudende overheid op de hoogte.

-----

## **11. VASTSTELLEN REGLEMENT INZAKE PETERSCHAP EN HERGEBRUIK BESTAANDE GRAFMONUMENTEN MET INGANG VAN 1 JUNI 2022**

### **Bevoegdheid:**

- Artikelen 41 van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van reglementen.

### **Wetten en reglementen:**

- De wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging.
- Het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 14 mei 2004 tot organisatie, inrichting en beheer van begraafplaatsen en crematoria.

### **Feiten:**

- Het funerair erfgoed van Zulte getuigt van het verleden van onze landelijke gemeente. De grafmonumenten geven een beeld van het leven van weleer, via hun unieke vormgeving, het vakmanschap van de maker of de symboliek die via kleine details wordt overgebracht.
- Meerdere graven die aangeduid zijn als funerair erfgoed worden niet meer onderhouden en zijn in verval.
- Het gemeentebestuur wil deze waardevolle grafmonumenten graag bewaren in hun oorspronkelijke staat als blijvende getuige van onze geschiedenis.
- Het bestuur wil dit erfgoed niet alleen bewaren voor de toekomstige generaties, maar het ook een zinvolle bestemming geven. Daarom kunnen bepaalde grafmonumenten opnieuw in concessie genomen worden. Voor andere graven kan een peter/meter aangeduid worden.

### **Adviezen:**

- De principes voor dit reglement werden besproken in de deelraad erfgoed en monumenten in de vergadering van 14 september 2021.
- Het ontwerpreglement werd toegelicht aan de uitvaartverzorgers op 27 april 2022.

### **Motivatie:**

- Onze begraafplaatsen kennen concessies van 100 of 50 jaar oud. In de komende jaren komen dan ook heel wat concessies te verlopen. Het aangeduid funerair erfgoed wenst de gemeente te behouden en een nieuwe bestemming te geven. Het funerair erfgoed betreft graven erkend als ZEN-erfgoed (Machelen Oud) en graven aangeduid als van lokaal historisch belang (mogelijk op alle gemeentelijke begraafplaatsen).
- Tevens wordt vastgesteld dat bij burgers de interesse bestaat om oude grafmonumenten, waarvan de concessie is verlopen, opnieuw in gebruik te nemen of als peter/meter te zorgen voor de schoonmaak en het onderhoud van een grafmonument.

- Naast het bewaren en restaureren van het funerair erfgoed op haar begraafplaatsen beoogt de gemeente door het invoeren van hergebruik en peterschap dat deze sites meer bezocht en beter onderhouden worden wat zal zorgen voor een opwaardering van de kerkhofsites en de graven. Het maakt ook de kost voor het behoud van het funerair erfgoed beheersbaar.
- Door het behoud van het funerair erfgoed, in hoofdzaak gelegen in een beschermd dorpsgezicht (Machelen Oud) en een erfgoedgevoelige omgeving (Olsene Oud), en het aanmoedigen van hergebruik en peterschap ervan wordt bij uitbreiding ook het oorspronkelijke beeld qua uitzicht en vorm van de oude begraafplaatsen bewaard.
- Hergebruik wordt beperkt tot urnen om minder ingrijpend te werk te gaan op de oude sites.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Het reglement op peterschap en hergebruik van bestaande grafmonumenten wordt met ingang van 1 juni 2022 als volgt vastgesteld:

---

Artikel 1: De beheersprincipes 'peterschap' en 'hergebruik' van bestaande grafmonumenten worden geformaliseerd.

Artikel 2: Bepalingen inzake peterschap van een bestaand grafmonument

#### 2.1. DEFINITIE PETERSCHAP VAN EEN BESTAAND GRAFMONUMENT

2.1.1. Onder 'peterschap' van een bestaand grafmonument wordt het volgende begrepen:

Organisaties, verenigingen, scholen, privé-personen, met uitzondering van afstammelingen tot en met de 2<sup>e</sup> graad van de perso(o)n(en) die initieel in het graf begraven werd(en), kunnen het peterschap over een bestaand grafmonument verwerven en verbinden zich er in ruil toe het schoon te maken en te onderhouden.

De gemeente blijft eigenaar van het grafmonument. Het is niet mogelijk om er opnieuw in te begraven.

Men kan het peterschap enkel bekend maken door een door het gemeentebestuur gratis aangeleverd plaatje aan het grafmonument te laten bevestigen door de technische uitvoeringsdienst.

2.1.2. Onder 'bestaand grafmonument' wordt het volgende begrepen:

Een grafmonument waarvan de gemeente na het verstrijken van de grafrusttermijn of na afloop én niet-verlenging van de concessie door de concessionaris krachtens artikel 26 § 1 van het decreet van 16 januari 2004 betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging, eigenaar is geworden, komt in aanmerking. Jaarlijks wordt door het college van burgemeester en schepenen, na advies van de adviesraad erfgoed, een lijst vastgesteld van grafmonumenten die in aanmerking komen voor peterschap of hergebruik.

Jaarlijks wordt door het college van burgemeester en schepenen, na advies van de deelraad erfgoed en monumenten binnen de cultuurraad, een lijst vastgesteld van grafmonumenten die in aanmerking komen voor peterschap of hergebruik.

## 2.2. KOSTPRIJS

De verwerving van het peterschap van een bestaand grafmonument is gratis.

## 2.3. AANVRAAGPROCEDURE

Aanvragen voor peterschap van een bestaand grafmonument worden gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

In elke aanvraag wordt grondig gemotiveerd waarom men het peterschap over een bestaand grafmonument wenst te verwerven.

## 2.4. OVEREENKOMST

Per aanvraag voor peterschap wordt een overeenkomst gesloten tussen de aanvrager en de gemeente. Hierin worden de richtlijnen voor het onderhoud en de schoonmaak van het grafmonument opgenomen alsook de termijn van het peterschap.

De aanvrager verbindt er zich toe om de schoonmaak en het regulier onderhoud van het grafmonument uit te voeren en van de eventuele groenaanleg uit te voeren zonder het oorspronkelijke karakter ervan te wijzigen zowel wat de algemene vorm als de gebruikte materialen betreft. Eventuele restauratiekosten zijn ten laste van de gemeente.

Bij het niet-naleven van de voorwaarden die deel uitmaken van de overeenkomst, kan de gemeente de overeenkomst voortijdig beëindigen. De aanvrager kan geen aanspraak maken op vergoedingen of compensaties bij het beëindigen of het niet-hernieuwen van de overeenkomst.

De aanvrager is aansprakelijk voor eventuele schade aan de eigendommen van de gemeente als gevolg van werken die in zijn opdracht worden uitgevoerd.

## 2.5. DUUR PETERSCHAP

Het peterschap wordt afgesloten voor een periode van 5 jaar. De overeenkomst kan stilzwijgend verlengd worden voor dezelfde duur.

De peter kan te allen tijde de overeenkomst beëindigen, bij gewone brief of e-mail gericht aan de dienst burgerzaken van het gemeentebestuur.

Bij niet-naleving van de overeenkomst wordt aan de peter een aangetekend schrijven gericht.

Bij gebreke aan gunstig gevolg binnen de 30 kalenderdagen kan de overeenkomst door de gemeente onmiddellijk en eenzijdig beëindigd worden. Eventuele kosten voor het ambtshalve herstel zijn op kosten van de peter.

## Artikel 3: Bepalingen inzake hergebruik van een bestaand grafmonument

### 3.1. DEFINITIE HERGEBRUIK VAN EEN BESTAAND GRAFMONUMENT

#### 3.1.1. Onder 'hergebruik' van een bestaand grafmonument wordt het volgende begrepen:

Een privé-persoon kan een bestaand grafmonument hergebruiken om er opnieuw in te begraven.

Bij hergebruik van een graf volle grond kunnen enkel biologisch afbreekbare urnen bijgezet worden.

Bij hergebruik van een keldergraf kunnen zowel gewone als sierurnen bijgezet worden.

De capaciteit van ieder graf, meerbepaald het aantal urnen dat in een graf kan worden bijgezet, wordt per graf bepaald rekeninghoudend met de afmetingen, de aard (volle grond/kelder), de toestand en de toegankelijkheid van het graf. De capaciteit van ieder graf is opvraagbaar bij de gemeentelijke dienst burgerzaken.

De gemeente blijft eigenaar van het grafmonument. De hergebruiker neemt voor de duur van de concessie het beheer van het grafmonument over en bekomt het gebruiksrecht van de geconcedeerde grond of grafkelder.

De hergebruiker verbindt er zich toe het grafmonument te onderhouden en indien nodig te restaureren.

In geval van restauratie is betoelaging mogelijk ofwel door de provincie ofwel door de Vlaamse overheid.

De hergebruiker staat zelf in voor het aanvragen van de toelage, de gemeente Zulte geeft de nodige ondersteuning.

#### 3.1.2. Onder 'bestaand grafmonument' wordt het volgende begrepen:

Een grafmonument waarvan de gemeente na het verstrijken van de grafrusttermijn of na afloop én niet-verlenging van de concessie door de concessionaris, krachtens artikel 26 § 1 van het decreet van 16 januari 2004 betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging, eigenaar is geworden, komt in aanmerking.

Jaarlijks wordt door het college van burgemeester en schepenen, na advies van de deelraad erfgoed en monumenten binnen de cultuurraad, een lijst vastgesteld van grafmonumenten die in aanmerking komen voor peterschap of hergebruik.

Zowel een graf volle grond zonder voorafgaandelijke ontknekeling als een keldergraf ontruimd op kosten van de gemeente komen in aanmerking voor hergebruik.

### 3.2. KOSTPRIJS

De hergebruiker betaalt de concessieprijs zoals vastgelegd in het gecoördineerd gemeentelijk retributiereglement.

De overname van het grafteken en eventueel van de kelder is kosteloos.

### 3.3. AANVRAAGPROCEDURE

Aanvragen voor hergebruik van een bestaand grafmonument worden gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

### 3.4. OVEREENKOMST

Per aanvraag voor hergebruik wordt een concessieovereenkomst gesloten tussen de aanvrager en de gemeente. Hierin worden de richtlijnen voor het onderhoud en de eventuele restauratie van het grafmonument opgenomen alsook de termijn van de grafconcessie.

De aanvrager aanvaardt het grafmonument in de staat zoals het is en verbindt er zich toe om de instandhoudings- en restauratiewerken aan het grafmonument uit te voeren zonder het oorspronkelijk karakter van het grafmonument te wijzigen zowel wat de algemene vorm als de gebruikte materialen betreft.

Opschriften met de toegelaten vermeldingen over de nieuwe overledenen mogen enkel op respectvolle en omkeerbare manier aangebracht worden. De oorspronkelijk aangebrachte inscripties, foto's, opschriften en ornamenten op het grafmonument blijven te allen tijde aanwezig en zichtbaar.

Het overgenomen grafteken is te onderhouden, te renoveren en te restaureren in overeenstemming met de geldende regels van monumentenzorg, conservatie en restauratie. De gemeentelijke dienst cultuur bezorgt hierover richtlijnen aan de hergebruiker.

Voorafgaand aan de uitvoering van de werken wordt aan de gemeente een renovatie- of restauratiedossier overgemaakt. Het dossier omvat minimaal:

- een schets van het te renoveren grafmonument;
- de renovatie- of restauratie-aanpak;
- de te gebruiken producten;
- technieken voor de verschillende materialen;
- aanduiding van de nieuw aan te brengen elementen (persoonlijke opschriften);
- eventueel aan te brengen wijzigingen met motivatie.

### 3.5. DUUR HERGEBRUIK

Het hergebruik wordt afgesloten voor een periode van 30 jaar, zijnde de duur van de concessieovereenkomst. De concessie neemt een aanvang vanaf de datum van de concessieovereenkomst.

De concessieovereenkomst kan verlengd worden voor 15 of 30 jaar.

Bij niet-naleving van de overeenkomst wordt aan de hergebruiker of zijn rechtsopvolgers een aangetekend schrijven gericht.

Bij gebreke aan gunstig gevolg binnen de 30 kalenderdagen kan de overeenkomst door de gemeente onmiddellijk en eenzijdig beëindigd worden. Eventuele kosten voor het ambtshalve herstel zijn op kosten van de hergebruiker of zijn rechtsopvolgers. De betaalde concessieprijs kan noch geheel noch gedeeltelijk teruggevorderd worden.

---

Artikel 2: Overeenkomstig artikel 286 §1 van het decreet lokaal bestuur maakt de burgemeester het besluit en de inhoud ervan bekend via de webtoepassing van de gemeente (gekwalificeerd als "reglement").  
Op dezelfde dag brengt de gemeente overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur de toezichthoudende overheid op de hoogte.

-----

## **12. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN IVM OP 8 JUNI 2022, KENNISNAME VERSLAG**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Sophie Delaere, eerste schepen

### **Bevoegdheid:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

### **Wetten en reglementen:**

- De statuten van IVM , inzonderheid artikel 28.
- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid artikel 441, waarbij bepaald wordt dat bestuurders 2x per jaar verslag dienen uit te brengen aan de gemeenteraad over de uitoefening van hun mandaat en toelichting dienen te verstrekken bij het beleid van de dienstverlenende vereniging.

### **Feiten:**

- De agenda voor de algemene vergadering van 9 maart 2022, vastgesteld door de raad van bestuur in zitting van 5 april 2022.
- Het aangetekend schrijven van IVM van 25 april 2022 inzake de uitnodiging tot de algemene vergadering van 8 juni 2022 met de agenda en de informatie per agendapunt.
- De beslissing van de gemeenteraad van 26 februari 2019 waarbij de heer Simon Lagrange als bestuurder bij IVM werd voorgedragen.
- De beslissing van de algemene vergadering van IVM van 20 maart 2019 houdende de benoeming van de heer Simon Lagrange als bestuurder.
- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 26 februari 2019 waarbij mevrouw Kathleen Blauwblomme als effectief vertegenwoordiger en de heer Steven Van Troys als plaatsvervangend vertegenwoordiger werden aangeduid om deel te nemen aan de algemene vergadering voor de duurtijd van de huidige legislatuur.

### **Motivatie:**

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Beslissing:**

Artikel 1: Goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van IVM van 8 juni 2022 en aan de afzonderlijke agendapunten die dit vereisen:

1. Jaarverslag/verslag raad van bestuur 2021 over de werking van de intergemeentelijke vereniging.
2. Verslag van de raad van bestuur m.b.t. de jaarrekening 2021.
3. Verslag van de commissaris.
4. Goedkeuring jaarrekening per 31 december 2021.
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders.
6. Verlenen van kwijting aan de commissaris.
7. Aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger raad van bestuur (Maldegem) – beslissing.
8. Voordracht lid raad van bestuur met raadgevende stem (Lievegem) – akteneming.

Artikel 2: De vertegenwoordiger of plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente te mandateren om op de algemene vergadering van IVM van 8 juni 2022 zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

De volmachtdrager beschikt over het totaal van het aantal stemmen waarover de gemeente beschikt, zijnde 15.720 stemmen.

Artikel 3: Akte te nemen van het verslag inzake de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad en van de toelichting over het beleid van de opdrachthoudende vereniging.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan IVM, Sint-Laureinssesteenweg 29, 9900 Eeklo.

-----

## **13. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR ALGEMENE VERGADERING VENECO OP 14 JUNI 2022**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Sophie Delaere, eerste schepen

### **Bevoegdheid:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 33 § 5 van de gecoördineerde statuten van Veneco van 1 juli 2020 dat stelt dat de vertegenwoordiger voor de volledige duur van de legislatuur kan worden aangeduid. De concrete inhoud van het mandaat van vertegenwoordiger dient daarentegen herhaald te worden voor elke algemene vergadering.
- Artikel 436 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 met betrekking tot de onverenigbaarheden.
- Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 26 februari 2019 werd de afvaardiging in de algemene vergadering voor de volledige duur van de legislatuur vastgesteld, nl. raadslid Philippe Van Steenberghe als vertegenwoordiger en raadslid Katrien De Waele als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

### **Feiten:**

- Gemeente Zulte is vennoot van de Intergemeentelijke vereniging Veneco.
- De uitnodiging van de algemene vergadering van Veneco van 30 maart 2022, met aanduiding van de agenda voor de algemene vergadering van 14 juni 2022.

### **Motivatie:**

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 14 juni 2022 worden goedgekeurd:

1. Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden (indien noodzakelijk)
2. Akteneming/goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering 09-12-2021
3. Jaarverslag 2021 Raad van Bestuur
4. Balans, resultatenrekening, toelichting en verwerking van het resultaat
5. Verslag van de commissaris
6. Goedkeuring van het jaarverslag, de balans, de resultatenrekening, de toelichting en verwerking van het resultaat
7. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
8. Verlenen van kwijting aan de commissaris
9. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders en deskundigen

Artikel 2: Aan de vertegenwoordiger van de gemeente Zulte, houder van 152 aandelen, die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 14 juni 2022 om 18.00 u in "Kasteel Te Lake" – Linkeroever 34 – 9870 Zulte, wordt het mandaat gegeven om, met recht van indeplaatsstelling door de gemeente Zulte:

- Er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de algemene vergadering uit te voeren.
- Deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde, in geval de op de 14 juni 2022 geplande algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen en daarbij aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de algemene vergadering te realiseren.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan Veneco, ter attentie van mevrouw Veronique Verstraeten, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen.

-----

## **14. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR ALGEMENE VERGADERING VAN IGS WESTLEDE OP 14 JUNI 2022**

### **Bevoegdheid:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

### **Wetten en reglementen:**

- De statuten van Intergemeentelijke Samenwerking (IGS) Westlede. Westlede is een opdrachthoudende vereniging die haar bevoegdheden put uit de wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging, zoals aangepast tot op heden.
- Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 26 februari 2019 werd de afvaardiging in de algemene vergadering voor de volledige duur van de legislatuur vastgesteld, nl. raadslid Tania Verpraet als vertegenwoordiger en raadslid Kathleen Blauwblomme als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

### **Feiten:**

- De uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede met aanduiding van de agenda voor de algemene vergadering van 14 juni 2022.

### **Motivatie:**

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de IGS Westlede die plaatsvindt op 14 juni 2022 worden goedgekeurd:

1. Goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering 07/12/2021
2. Goedkeuring jaarrekening 2021
3. Verslag commissaris-revisor;
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor
5. Werkingsverslag 2021
6. Remuneratieverslag 2021
7. Varia

Artikel 2: Aan de vertegenwoordiger van de gemeente Zulte, die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede die plaatsvindt op 14 juni 2022 wordt het mandaat gegeven om er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, om hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten, om alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de algemene vergadering uit te voeren.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan IGS Westlede, Smalle Heerweg 60, 9080 Lochristi.

-----

## **15. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR ALGEMENE VERGADERING VAN TMVW OV OP 17 JUNI 2022**

### **Bevoegdheid:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

### **Wetten en reglementen:**

- De statuten van TMVW ov.
- Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 26 mei 2020 werd de afvaardiging in de algemene vergadering voor de volledige duur van de legislatuur vastgesteld. Raadsleden Stefanie Vroman en Katrien De Waele worden aangeduid resp. als effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger.

### **Feiten:**

- Gemeente Zulte is aangesloten bij TMVW ov.
- De oproepingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van TMVW ov op 17 juni 2022 waarin de agenda wordt meegedeeld.
- Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering dient verhaald te worden.

### **Motivatie:**

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad beslist de goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van TMVW ov op 17 juni 2022 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2021
4. Verslagen van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2021 afgesloten per 31 december 2021

- b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over boekjaar 2021 afgesloten per 31 december 2021
- 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
- 7. Actualisering presentievergoeding
- 8. Statutaire benoemingen
- 9. Aanstelling commissaris

Varia

Artikel 2: De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger / plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVW ov vastgesteld op 17 juni 2022, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post t.a.v. TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20220617AVTMVW@farys.be, toegestuurd worden.

-----

## **16. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR ALGEMENE VERGADERING VAN TMVS DV OP 21 JUNI 2022**

### **Bevoegdheid:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

### **Wetten en reglementen:**

- De statuten van TMVS dv.
- Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 23 juni 2020 werd de afvaardiging in de algemene vergadering voor de volledige duur van de legislatuur vastgesteld. Schepen Sophie Delaere werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger.

### **Feiten:**

- Gemeente Zulte is aangesloten bij TMVS dv.
- De oproepingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op 21 juni 2022 waarin de agenda wordt meegedeeld.
- Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering dient verhaald te worden.

### **Motivatie:**

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad beslist de goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene vergadering van TMVS dv op 21 juni 2022 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetreding van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2021
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2021 afgesloten per 31 december 2021
- b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2021
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen
9. Aanstelling commissaris

Varia

Artikel 2: De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger / plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 21 juni 2022, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post t.a.v. TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20220621AVTMVS@farys.be, toegestuurd worden.

-----

## **17. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VOOR DE ALGEMENE VERGADERING TOERISME OOST-VLAANDEREN VZW OP 23 JUNI 2022**

### **Bevoegdheid:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

### **Wetten en reglementen:**

- De statuten van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw, een provinciaal toeristisch samenwerkingsverband.

### **Feiten:**

- Alle Oost-Vlaamse steden en gemeenten zijn werkend lid van deze organisatie.
- De algemene vergadering komt 2x per jaar samen.

### **Motivatie:**

- De agenda dient te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen van 23 juni 2022 en aan de afzonderlijke agendapunten die dit vereisen:

1. Verwelkoming
2. Agenda vergadering en verslag vorige vergadering (08/12/2021)
3. Activiteitenverslag 2021
4. Jaarrekening 2021
  - a. toelichting
  - b. verslag commissaris en toezichthouder
  - c. vraag goedkeuring
  - d. vraag kwijting bestuurders, commissaris en toezichthouder
5. Aanpassing budget 2022: toelichting en vraag goedkeuring
6. Wijziging samenstelling bestuursorgaan en aanstelling nieuwe bestuurders (rotatiesysteem)
7. Toekenning opdracht commissaris en toezichthouder periode rekeningen 2022-2024
8. Varia en rondvraag

Artikel 2: De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger / plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen vastgesteld op 23 juni 2022, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het mevrouw Katia Versieck, Toerisme Oost-Vlaanderen vzw, PAC Het Zuid, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent.

-----

## **18. GOEDKEUREN VAN AGENDAPUNTEN EN VASTSTELLEN MANDAAT VERTEGENWOORDIGER VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN GASELWEST OP 28 JUNI 2022**

### **Bevoegdheid:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

### **Wetten en reglementen:**

- Gemeente Zulte is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest.
- De gemeente Zulte werd per aangetekend schrijven van 1 april 2022 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Gaselwest die op 28 juni 2022 plaatsheeft in "HippoLoggia, Holstraat 95/11, te 8790 Waregem"

- Het dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente per brief overgemaakt.
- Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering dient herhaald te worden.

### **Feiten:**

- Gezien we momenteel geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19 staat het op heden niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden, fysiek, digitaal of schriftelijk.
- Door de huidige federale richtlijnen alsook de politiebesluiten van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

### **Motivatie:**

- De agendapunten dienen te worden goedgekeurd en het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest d.d. 28 juni 2022:

1. Kennisneming verslagen van Gaselwest van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Gaselwest afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Gaselwest met betrekking tot het boekjaar 2021.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Benoeming van een commissaris.
8. Statutaire mededelingen.

### Artikel 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente Zulte die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 28 juni 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

-----

## **19. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID TALITHA LOSSY I.V.M. BEPERKTE HOEEVEELHEID PARKEERPLAATSEN VOOR MINDERVALIDEN AAN HET ONTMOETINGSCENTRUM TE OLSENE**

### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

### **Feiten:**

- Toelichting:  
Ik stel vast dat er aan het ontmoetingscentrum te Olsene slechts een beperkte hoeveelheid parkeerplaatsen zijn voor mindervaliden. Wanneer deze plaatsen ingenomen zijn, dan dient men zich te parkeren op de parking van het ontmoetingscentrum. Voor personen met beperkte mogelijkheden om zich te verplaatsen (lees: mindervaliden, ouderen, etc.) is deze afstand te ver. Bijgevolg kunnen zij niet langer meer deelnemen aan de activiteiten van verenigingen die op deze locatie georganiseerd worden.
- Voorstel tot besluit:  
Ik zou voor dit probleem graag een gefaseerde aanpak voorstellen.  
In eerste instantie kunnen er parkeerborden voorzien worden voor onze lokale verenigingen zodat zij de mogelijkheid hebben om de parkeerplaatsen aan het OC in de Kerkstraat te reserveren voor hun mindervalide leden.  
In een tweede fase had ik graag een meer structurele aanpak gevraagd voor het voorzien van bijkomende parkeerplaatsen voor mindervaliden aan het OC te Olsene.

### **Beslissing:**

- Schepen Michaël Vandemeulebroecke stelt dat er op vandaag 2 parkeerplaatsen voor mindervaliden voorzien zijn, rechts van de ingang. De mogelijkheid bestaat reeds om met bebording tijdens activiteiten bijkomende plaatsen te voorzien. Op korte termijn wordt deze mogelijkheid aan de verenigingen verder en opnieuw kenbaar gemaakt. Nu wordt hier maar door een 2-tal verenigingen gebruik van gemaakt.  
Op langere termijn zal ter hoogte van de inrit een herinrichting plaatsvinden. De plannen zijn in opmaak. De voorbehouden plaatsen ter hoogte van de straat kunnen misschien uitgebreid worden. De actuele plaatsen zijn ook vrij kort

(beperkte lengte). Het is niet de bedoeling om de mogelijkheid te bieden om op te rijden en daar te parkeren. Het parkgevoel dient gewaarborgd te worden.

- Raadslid Ward Baeten voegt toe dat dit punt reeds ter bespreking kwam op de adviesraad. Dit werd positief onthaald.

-----

## **20. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID CATHERINE DE SMET I.V.M. SCHADE DOOR STORM OF VANDALISME AAN GRAVEN**

### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

### **Feiten:**

- Toelichting:  
Het hevig stormweer van dit voorjaar, met storm Eunice van 18 februari 2022, als één van de krachtigste stormen in 20 jaar tijd, richtte ook op onze begraafplaats schade aan de graven.  
Dit was het geval op de nieuwe begraafplaats van Machelen.
- Voorstel tot besluit:  
Na een zwaar onweer of storm, een algemene inspectie verrichten op de plaatselijke begraafplaatsen ( door een verantwoordelijke van de begraafplaatsen ) om de schade door te geven, teneinde de nabestaanden hiervan op de hoogte te kunnen brengen.  
Niet ieder familielid woont in de gemeente en kan ten gepaste tijd een bezoek brengen aan de begraafplaats. Het is dan toch respectvol, als gemeente, dit aan de nabestaanden mee te delen.

### **Beslissing:**

- Schepen Michaël Vandemeulebroecke stelt dat de algemene inspectie op vandaag reeds gebeurt. De verantwoordelijke begraafplaatsen doet een rondgang. De technische dienst deed in elk geval een rondgang na de storm. Er werd schade vastgesteld. Er werd hieraan verder gevolg gegeven. De betrokken families werden aangeschreven. In bepaalde gevallen werden de schade aangegeven aan de verzekeringsmaatschappij. Sommige (kleinere) schadegevallen zijn misschien aan de aandacht ontsnapt.

-----

## **21. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID CATHERINE DE SMET I.V.M. INVESTEREN IN CAMERA'S OP PUBLIEKE RUIMTES GEVOELIG VOOR VANDALISME EN OVERLAST**

### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

### **Feiten:**

- Toelichting:  
Zoals reeds eerder geïnvesteerd werd in camera's aan glascontainers om het sluikestorten te verhinderen, waarom dan ook niet op andere belangrijke plaatsen in de gemeente!  
Regelmatig horen we van burgers dat er bloemen of grafstukken verdwenen zijn van de graven van hun geliefden. Dit te moeten meemaken is zeer confronterend en emotioneel!  
Dit is geen nieuw gegeven, doch is reeds vele jaren gekend.  
Op eerdere gemeenteraden werd ook reeds door verschillende raadsleden de vraag gesteld om camera's te plaatsen op gevoelige plaatsen die goed gekend zijn bij de politie (denk maar aan de wijk Anglo en aan het Fiertelhof) om de veiligheid te controleren en misdaden op te speuren.
- Voorstel tot besluit:  
Investeren in camera's aan de in- en uitgangen van de begraafplaatsen en op andere publieke plaatsen in de gemeente waar vaak onveilige situaties zich voordoen en die gekend zijn bij de politie.  
Zo kan men, wanneer er vandalisme of schade aangebracht is, of andere zaken zich voordoen, zich beroepen op camerabeelden.

### **Beslissing:**

- Burgemeester Simon Lagrange stelt dat in 2022 op de begroting een bedrag van 30.000 euro ingeschreven is voor aankoop van camera's (Fiertelhof, gemeenteschool & sporthal en de Raveschoot). De camera's worden aangekocht samen met Deinze & Lievegem (zelfde camera's in zelfde politiezone). De opmaak van het bestek was niet evident. Er werd gekozen om aan te sluiten bij een raamovereenkomst van stad Kortrijk. Het bestek is reeds goedgekeurd. De gunning staat in het vooruitzicht.
  - Raadslid Sally Cosijns stelt opnieuw melding ontvangen te hebben van vandalisme ter hoogte van het Fiertelhof. Misschien is dit de meest prioritaire site.
-

## **22. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID MARC DEVLIEGER I.V.M. VOETWEGEL SCHOOLSTRAAT - MOLENKOUTERSTRAAT**

### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

### **Feiten:**

- Toelichting:  
De voetwegel tussen de Schoolstraat en de Molenkouterstraat is enkele maanden geleden langs de kant van de Schoolstraat ten dele geoptimaliseerd maar is opnieuw in gebrekkige toestand. Ouderen kunnen deze toegang aan de kant van de Schoolstraat niet meer fietsend nemen.  
Het gedeelte komende van de Molenkouterstraat is enkele weken geleden op bedenkelijke manier behandeld waardoor alle comfort tot fietsen ontnomen werd.
- Voorstel tot besluit:  
Vraag tot definitief optimaliseren van de voetwegel tussen de Schoolstraat en de Molenkouterstraat.

### **Beslissing:**

- Schepen Sophie Delaere stelt dat de heraanleg reeds opgenomen is op de lijst van de lokale aannemer.  
De uitvoering zou nog voor het zomerverlof plaatsvinden.

-----

## **23. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID MARC DEVLIEGER I.V.M. VRAAG NAAR UITEENZETTING IMPACT STIJGENDE ENERGIEPRIJZEN**

### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

### **Feiten:**

- Toelichting:  
De evolutie van de energieprijzen heeft zijn gevolg voor de gezinnen. De impact is niet te onderschatten t.o.v. het inkomen.
- Voorstel tot besluit:  
Vraag tot een uiteenzetting wat de financiële weerslag is van de stijgende energieprijzen voor de gemeente Zulte.

### **Beslissing:**

- Schepen Tony Boeckeaert antwoordt dat de gezinnen en bedrijven zwaar lijden onder de stijgende energiekosten, alsook de gemeente. Dit leidt onrechtstreeks ook tot indexering van de loonkost en stijging van de investeringskost.  
De financieel directeur zal op de komende raadscommissie de toestand verder toelichten in het kader van de vaststelling van de jaarrekening. Dit wordt als een hoog risico gekwalificeerd.  
Er dient verder ingezet te worden op energiebesparing en op vandaag gebeurt dit reeds (zonnepanelen, isolatie oude sporthal, nieuwe gemeenteschool bijna energieneutraal, de Raveschoot bijna CO2 neutraal, inzet op elektrische wagens waar mogelijk, sensibiliseren gebruikers gemeentelijke accommodatie tot energiezuinig gebruik,...).

-----

## **24. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID SALLY COSIJNS I.V.M. BIJENKASTEN PLAATSEN OP OPENBAAR TERREIN**

### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

### **Feiten:**

- Toelichting:  
Van zondag 29 mei tot en met zondag 5 juni 2022 is het opnieuw de "Week van de Bij"  
Bijen verdienen aandacht in een breder biodiversiteitsverhaal.  
Bijen vervullen een zeer belangrijke functie als bestuiver van landbouwgewassen, fruitteelten en wilde planten, maar ze hebben het steeds moeilijker om te overleven. Hoe meer verharde oppervlakten er zijn, hoe minder voedsel en nestgelegenheid voor de bijen.  
Als we niet dringend ingrijpen zullen de bijen stilletjes verdwijnen. Steden, gemeenten en bedrijven kunnen onze bijen helpen.  
In Zulte zijn veel groenzones en het zou nuttig zijn om eventuele zones te benutten voor onze bijen.

- Voorstel tot besluit:

De mogelijkheid onderzoeken om bijenkasten te plaatsen op openbaar terrein, mijn locatie gaat uit naar het Heldenbos maar dat mag uiteraard op meerdere locaties, in overleg gaan met alle plaatselijke imkers en de mogelijkheid onderzoeken tot een samenwerkingsovereenkomst.

**Beslissing:**

- Schepen Natasja De Vos stelt dat dit een terechte opmerking is. Dit moet de nodige aandacht krijgen. Bij het plaatsen van bijenkasten op openbaar domein moet voorafgaand goed nagedacht worden over de veiligheid (vandalisme, veiligheid kinderen,...). Het punt wordt geagendeerd voor de milieuraad. Daarnaast wordt een oproep gedaan aan iedereen om te surfen naar de website [www.levedebijen.be](http://www.levedebijen.be) waarin tips gegeven worden voor particulieren waardoor ze hun steentje kunnen bijdragen.
- Raadslid Sally Cosijns stelt dat er verschillende soorten bijen zijn, sommige met een uitermate zachtvaardig karakter. De lokale imkers dienen in elk geval bevroegd te worden.

-----  
Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez  
algemeen directeur

Olivier Peirs  
voorzitter