

BESLUITENLIJST

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 30 SEPTEMBER 2021
Goedgekeurd
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
Goedgekeurd
3. AFLEVEREN VAN EEN UITBATINGSVERGUNNING VOOR DE EXPLOITATIE VAN EEN NACHTWINKEL AAN DE HEER ZUBAIR MOHAMMAD MET VESTIGINGSADRES STAATSBAAN 127, 9870 ZULTE
Aan de heer met ondernemingsnummer 0684.655.395 wordt een uitbatingsvergunning voor het uitbaten van een nachtwinkel met vestigingsadres Staatsbaan 127, 9870 Zulte, toegekend voor een termijn van 1 jaar ingaand op 12 oktober 2021.
Goedgekeurd
4. VASTSTELLEN EN UITVOERBAAR VERKLAREN KOHIER JAARLIJKSE BELASTING UITBATEN NACHTWINKELS EN PRIVATE BUREAUS VOOR TELECOMMUNICATIE AANSLAGJAAR 2021
Het kohier jaarlijkse belasting uitbating nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie 2021 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van 1.635 euro.
Goedgekeurd
5. VERZOEK TOT VERLENGING VRIJSTELLING VAN LEEGSTANDSHEFFING - CENTRUMSTRAAT 56 (DOSSIER 2016/OLS3)
Het bezwaarschrift van de eigenaars van de Centrumstraat 56 wordt ontvankelijk en gegrond verklaard.
Goedgekeurd
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL POLDERSTRAAT 39, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 99M - LOT 5 - OP/2021/00131
Het betreft een aanvraag tot aanleg van terras en oprit (afwijking aantal m²).
Goedgekeurd
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL BOELAKENDREEF 29, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NRS. 322A, 323K-P - OP/2021/00150
Het betreft een aanvraag tot restauratie van een als monument beschermde hoeve genaamd 'Hof te Boelake' en herinrichten landschappelijke omgeving.
Goedgekeurd
8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL VISSERIJSTRAAT 12, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 437A - OP/2021/00156
Het betreft een aanvraag tot aanleggen ecologische vijver en terras aan voorzijde.
Goedgekeurd

9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL VENNESTRAAT, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 53R12 - OP/2021/00159
Het betreft een aanvraag tot bouwen woning + rooien boom.
Goedgekeurd
10. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL NACHTEGAALSTRAAT 68, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 141G - OP/2021/00178
Het betreft een aanvraag tot vellen 3 bomen.
Goedgekeurd
11. ADVIES BEROEPSPROCEDURE M.B.T. PERCEEL FAZANT- EN OLSENESTRAAT, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 112K, 113B, 130A - V_N/2020/00022
Het college van burgemeester en schepenen geeft volgend advies inzake het beroep tegen de verlening van de omgevingsvergunning met voorwaarden strekkende tot het verkavelen van grond in 13 loten voor halfopen en gesloten bebouwing voor percelen gelegen langs de Fazant- en Olsenestraat, kadastraal bekend: afdeling 1 sectie C nrs. 112K, 113B en 130A: het beroep door derden wordt verworpen.
Goedgekeurd
12. LEVEREN VAN JURIDISCH ADVIES BIJ DE OPMAAK VAN DE PPS 'LYS YARNS'.
GOEDKEUREN FACTUUR 3.
Goedkeuring wordt verleend aan factuur 3 van Wim Rasschaert Advocatenkantoor bvba, Desire De Wolfstraat 18 te 9300 Aalst voor de opdracht "Leveren van juridisch advies bij de opmaak van de PPS 'Lys Yarns'" voor een bedrag van 3.856,88 euro.
Goedgekeurd
13. RENOVATIE HUIS MEHEUS EN SANITAIRE RUIMTES OC OLSENE - PERCEEL 1 (RENOVATIE SANITAIRE RUIMTES OC - PLAATSEN VLOERVERWARMING HUIS MEHEUS - DICHTEN KELDER ONDER OC). GOEDKEURING GUNNING.
De opdracht wordt gegund aan de firma Maes & Coucke bv, Tielstraat 22 te 8720 Markegem, tegen het nagerekende offertebedrag van 234.622,42 euro. De volgende onderaannemer(s) werden geselecteerd: Dedonder- Van Cauwenberghe bvba, Zonnestraat 401 te 9600 Ronse.
Goedgekeurd
14. RENOVATIE HUIS MEHEUS EN SANITAIRE RUIMTES OC OLSENE - PERCEEL 2 (RENOVATIE EN RESTAURATIE HUIS MEHEUS). STOPZETTEN VAN DE PLAATSINGSPROCEDURE.
De plaatsingsprocedure voor Perceel 2 (Renovatie en restauratie Huis Meheus) wordt stopgezet. De opdracht wordt niet gegund en de procedure zal later opnieuw opgestart worden.
Goedgekeurd
15. RENOVATIE EN RESTAURATIE HUIS MEHEUS. GOEDKEUREN PROCEDURE EN UIT TE NODIGEN FIRMA'S.
Het bestek met nr. 2021/061 en de raming voor deze opdracht, opgesteld door de ontwerper, A.E.B. Deknock P NV, Joannes Huyslaan 50 te 8790 Waregem, werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 29 juni 2021. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 321.815,24 euro.
Goedgekeurd
16. AANSTELLEN NOTARIS VOOR DIENSTEN VAN JURIDISCHE AARD TEN BEHOEVE VAN DE GEMEENTE EN HET OCMW. GOEDKEUREN GUNNING.
De basisopdracht wordt gegund aan notariskantoor Van den Weghe, Staatsbaan 20 te 9870 Zulte, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver. De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.
Goedgekeurd

17. OPMAKEN MASTERPLAN VOOR HET GASTON MARTENSPLEIN. GOEDKEUREN FACTUUR. Goedkeuring wordt verleend aan factuur van Veneco², Panhuisstraat 1 te 9070 Destelbergen voor de opdracht "Opmaken masterplan voor het Gaston Martensplein" voor een bedrag van 9.980,00 euro incl. btw.
Goedgekeurd
18. LIJST ERKENDE JEUGDWERKINITIATIEVEN WERKJAAR 2021-2022
Onderstaande jeugdwerkinitiatieven worden door het college van burgemeester en schepenen erkend voor het werkjaar 2021-2022: Chiro Hito Machelen, Chiro Kadol Olsene, Chiro Kanjo Zulte, Chiro Sjima Machelen, KAJ Machelen, KLJ Machelen, KSA Kastaar Olsene, KSA Sint-Paulusbond Zulte, Open Jeugdwerk Z.O.M., Jeugdhuis Knipperlicht, Jeugdhuis 't Sloefke, CRW Kinderclub Olsene.
Goedgekeurd
19. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER
De persoon, van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
Goedgekeurd
20. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER
De persoon, van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
Goedgekeurd
21. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER
De persoon, van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
Goedgekeurd
22. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER
De persoon, van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
Goedgekeurd
23. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE UIT HET WACHTREGISTER VOOR VREEMDELINGEN
De persoon van El Salvadoraanse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het wachtregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
Goedgekeurd
24. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE UIT HET WACHTREGISTER VOOR VREEMDELINGEN
De persoon, van El Salvadoraanse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het wachtregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
Goedgekeurd
25. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE UIT HET WACHTREGISTER VOOR VREEMDELINGEN
De persoon van El Salvadoraanse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het wachtregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
Goedgekeurd
26. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER
De persoon, van Roemeense nationaliteit, ingeschreven te Zulte wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
Goedgekeurd
27. VACANT VERKLAREN VAN EEN BETREKKING VAN TECHNISCH ASSISTENT D1-D3 - VAKMAN ELEKTRICITEIT (38/38) BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING EN SELECTIEPROCEDURE.

Een betrekking van deeltijds technisch beambte zaalwachter - sporthal E1-E3 (19/38) wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.

Goedgekeurd

28. VASTSTELLEN SELECTIECOMMISSIE SELECTIEPROCEDURE ADMINISTRATIEF MEDEWERKER C1-C3 BURGERZAKEN - DEPARTEMENT MENS
Voor de aanwervingsprocedure van een administratief medewerker burgerzaken - departement mens (38/38) wordt de selectiecommissie samengesteld.
Goedgekeurd
29. VERLENEN TOESTEMMING OM ZORGKREDIET OP TE NEMEN VOOR DE PERIODE VAN 1 OKTOBER 2021 TOT EN MET 30 JUNI 2022
Op verzoek van leerkracht kleuteronderwijs wordt voor de periode van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022 zorgkrediet voor medische bijstand (4 lestijden per week) toegestaan.
Goedgekeurd
30. BEKRACHTIGEN TIJDELIJKE AANSTELLING TWEE KLEUTERONDERWIJZERS (11 LESTIJDEN EN 1 LESTIJD) MET INGANG VAN 1 OKTOBER 2021 TER VERVANGING VAN EEN KLEUTERONDERWIJZERES TIJDENS HAAR AFWEZIGHEID OMWILLE VAN ZORGKREDIET
De tijdelijke aanstelling van 2 kleuteronderwijzeressen met ingang van 1 september 2021 voor 12 lestijden wordt bekrachtigd, en dit voor de duur van de afwezigheid wegens ziekte van een andere kleuteronderwijzeres.
Goedgekeurd

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester