

BESLUITENLIJST

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 15 JULI EN 5 AUGUSTUS 2021
Goedgekeurd
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
Goedgekeurd
3. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - MOLENSTRAAT 77 - AANVRAAG VERLENGING VRIJSTELLINGSTERMIJN (DOSSIER 2015/OLS16)
Het bezwaarschrift tegen de leegstandheffing voor de woning Molenstraat 77 wordt ontvankelijk maar ongegrond verklaard.
Goedgekeurd
4. GOEDKEUREN UITBETALING CORONABUURTTOELAGE AAN BUURTBEWONERS HOENDERDREEF
Aan de buurtbewoners in de Boerenwaluw wordt een coronabuurttoelage van 307,04 euro toegekend voor de organisatie van de kennismakingsactiviteit op 9 juli 2021.
Goedgekeurd
5. GOEDKEUREN UITBETALING CORONABUURTTOELAGE AAN BUURTBEWONERS VENNESTRAAT
Aan de buurtbewoners in de Vennestraat wordt een coronabuurttoelage van 337,85 euro toegekend voor de organisatie van de burenbarebecue op 15 augustus 2021.
Goedgekeurd
6. GOEDKEUREN UITBETALING CORONABUURTTOELAGE AAN BUURTBEWONERS ZWALUWSTRAAT
Aan de buurtbewoners in de Zwaluwstraat wordt een coronabuurttoelage van 312,50 euro toegekend voor de organisatie van het straatfeest op 28 augustus 2021.
Goedgekeurd
7. GOEDKEUREN UITBETALING CORONABUURTTOELAGE AAN BUURTBEWONERS OLMENLAAN
Aan de buurtbewoners in de Olmenlaan wordt een coronabuurttoelage van 500,00 euro toegekend voor de organisatie van de burenfietstocht op 14 augustus 2021.
Goedgekeurd
8. GOEDKEUREN UITBETALING CORONABUURTTOELAGE AAN BUURTBEWONERS EIKSTRAAT
Aan de buurtbewoners in de Eikstraat wordt een coronabuurttoelage van 500,00 euro toegekend voor de organisatie van het burenonbijt op 15 augustus 2021.
Goedgekeurd
9. GOEDKEUREN UITBETALING CORONABUURTTOELAGE AAN BUURTBEWONERS KLEINAERT

Aan de buurtbewoners in de Kleinaert wordt een coronabuurttoelage van 500,00 euro toegekend voor de organisatie van het straatfeest op 21 augustus 2021.

Goedgekeurd

10. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL MEIWEG 12, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NR. 493A - LOT 1 - OP/2021/00083
Het betreft een aanvraag tot verbouwen woning en regulariseren bijgebouwen (afwijking bouwbreedte).
Goedgekeurd
11. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL MACHELENDORP 2, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 935M - OP/2021/00115
Het betreft een aanvraag tot plaatsen zaakgebonden lichtreclame op voorgevel.
Goedgekeurd
12. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KREUPELSTRAAT 16, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE A NR. 471G - OP/2021/00118
Het betreft een aanvraag tot verbouwen/uitbreiden bijgebouwen met functie garage/werkruimte.
Goedgekeurd
13. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL BRANDSTRAAT 66, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 376K - LOT 12 - OP/2021/00119
Het betreft een aanvraag tot verwijderen gevelmetselwerk, isoleren buitenmuren, afwerken met crepi.
Goedgekeurd
14. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. GROTE STEENWEG 51, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 62Y² - OP/2021/00128
Het betreft een aanvraag tot verbouwen ééngezinswoning + regularisatie garage.
Goedgekeurd
15. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL RIJKSWEG 60A, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 808N - OP/2021/00167
Het betreft een aanvraag tot functiewijziging van woning naar kinderdagverblijf.
Goedgekeurd
16. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL HEIRWEG, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 445F - OP/2021/00125
Het betreft een aanvraag tot deels slopen van bestaande bebouwing.
Goedgekeurd
17. AANSTELLEN NOTARIS VOOR DIENSTEN VAN JURIDISCHE AARD TEN BEHOEVE VAN DE GEMEENTE EN HET OCMW. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN, GUNNINGSWIJZE EN UIT TE NODIGEN FIRMA'S.
Het bestek en de raming, opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 120.000,00 euro.
Goedgekeurd
18. ONDERSTEUNING VOOR OPMAKEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN - PERIODE APRIL/SEPTEMBER 2021. GOEDKEUREN FACTUUR 1.
Goedkeuring wordt verleend aan factuur 1 van Wim Rasschaert Advocatenkantoor bvba, Desire De Wolfstraat 18 te 9300 Aalst voor een bedrag van 6.507,00 euro.
Goedgekeurd
19. ONDERSTEUNING VOOR OPMAKEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN - PERIODE APRIL/SEPTEMBER 2021 - RASSCHAERT ADVOCATEN. GOEDKEUREN FACTUUR 2.

Goedkeuring wordt verleend aan factuur van Wim Rasschaert Advocatenkantoor bvba, Desire De Wolfstraat 18 te 9300 Aalst voor een bedrag van 9.835,29 euro.
Goedgekeurd

20. HERZIENING RUP RECREATIEZONE WAALSTRAAT-OLMENLAAN. GOEDKEUREN FACTUUR 4.
Goedkeuring wordt verleend aan factuur 4 van Veneco², Panhuisstraat 1 te 9070 Destelbergen voor een bedrag van 747,22 euro.
Goedgekeurd
21. HERZIENING RUP CULTUURHISTORISCH CENTRUM MACHELENDORP. GOEDKEUREN FACTUUR 1.
Goedkeuring wordt verleend aan factuur 1 van Veneco², Panhuisstraat 1 te 9070 Destelbergen voor de opdracht "Herziening RUP Cultuurhistorisch centrum Machelendorp" voor een bedrag van 5.784,77 euro.
Goedgekeurd
22. MELDING VAN EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT, ZIJNDE HET PLAATSEN VAN EEN BRONBEMALING OP EEN PERCEEL GELEGEN VEERSTRAAT 13, 9870 ZULTE-MACHELEN- AFDELING 3 SECTIE A N° 1037D
Het betreft een melding voor het uitvoeren van een bronbemaling voor het plaatsen van regenwaterputten en fundering naar aanleiding van het afleveren van een omgevingsvergunning door het college van burgemeester en schepenen d.d. 8 oktober 2020 voor het verbouwen van een éénsgezinswoning.
Goedgekeurd
23. INNEN VAN INKOMSTEN VAN VERKOOP VAN AFVAL (AUTOBATTERIJEN) VAN OP HET RECYCLAGEPARK
De verkoop van oude autobatterijen afkomstig van de inzameling op het recyclagepark, en opgehaald op 2 augustus 2021, wordt gegund aan de heer Van de Velde, die voor de voormelde ophalingen een prijs biedt van 0,50 euro/kg.
Goedgekeurd
24. LEVEREN VAN STROOIZOUTEN WINTER 2021-2022. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.
Het bestek met nr. 2021/055 en de raming opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 32.004,50 euro.
Goedgekeurd
25. TOETREDEN TOT DE RAAMOVEREENKOMST VAN CREAT "LEVEREN VAN SCHOONMAAKPRODUCTEN 2021-2025".
Toe te treden tot de raamovereenkomst van Creat "Leveren van schoonmaakproducten 2021-2025". De uitgave voor deze opdracht tot 2025 wordt geraamd op 56.000,00 euro voor de gemeente en 26.000,00 euro voor het OCMW.
Goedgekeurd
26. RENOVATIE OUDE SPORTZAAL A - VERSTEVIGEN DAK - PLAATSEN NOODDEUREN - PERCEEL 1 (VERSTEVIGEN HOUTSTRUCTUUR DAK). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van Phenix-Group, Ninoofsesteenweg 125 te 1670 Pepingen voor een bedrag van 49.570,81 euro.
Goedgekeurd
27. RENOVATIE OUDE SPORTZAAL A - VERSTEVIGEN DAK - PLAATSEN NOODDEUREN - PERCEEL 1 (VERSTEVIGEN HOUTSTRUCTUUR DAK). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2 - EINDSTAAT

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Phenix-Group, Ninoofsesteenweg 125 te 1670 Pepingen waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op 50.750,05 euro en waarvan nog 1.179,24 euro moet betaald worden.
Goedgekeurd

28. RENOVATIE OUDE SPORTZAAL A - VERSTEVIGEN DAK - PLAATSEN NOODDEUREN - PERCEEL 1 (VERSTEVIGEN HOUTSTRUCTUUR DAK). GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Renovatie oude sportzaal A - Verstevenigen dak - Plaatsen nooddeuren - Perceel 1 (Verstevenigen houtstructuur dak)" wordt voorlopig opgeleverd.
Goedgekeurd
29. RENOVATIE OUDE SPORTZAAL A - VERSTEVIGEN DAK - PLAATSEN NOODDEUREN - PERCEEL 2 (VERVANGEN DEUREN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van Phenix-Group, Ninoofsesteenweg 125 te 1670 Pepingen voor een bedrag van 9.087,75 euro.
Goedgekeurd
30. RENOVATIE OUDE SPORTZAAL A - VERSTEVIGEN DAK - PLAATSEN NOODDEUREN - PERCEEL 2 (VERVANGEN DEUREN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2 - EINDSTAAT.
Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Phenix-Group, Ninoofsesteenweg 125 te 1670 Pepingen waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op 45.438,78 euro en waarvan nog 36.351,03 euro moet betaald worden.
Goedgekeurd
31. RENOVATIE OUDE SPORTZAAL A - VERSTEVIGEN DAK - PLAATSEN NOODDEUREN - PERCEEL 2 (VERVANGEN DEUREN). GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Renovatie oude sportzaal A - Verstevenigen dak - Plaatsen nooddeuren - Perceel 2 (Vervangen deuren)" wordt voorlopig opgeleverd.
Goedgekeurd
32. RENOVATIE OUDE SPORTZAAL A - PERCEEL 2 (DICHTEN EN ISOLEREN DAK). GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Renovatie oude sportzaal A - Perceel 2 (DICHTEN EN ISOLEREN DAK)" wordt voorlopig opgeleverd.
Goedgekeurd
33. AANSTELLEN BINNENHUISARCHITECT VOOR INRICHTING & HEROPWAARDERING HUIS MEHEUS EN RENOVATIE SANITAIR ONTMOETINGSCENTRUM OLSENE. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 5.
Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 5 van A.E.B. Deknock P NV, Joannes Huyslaan 50 te 8790 Waregem voor een bedrag van 2.665,63 euro.
Goedgekeurd
34. LEVEREN VAN JURIDISCH ADVIES BIJ DE OPMAAK VAN DE PPS 'LYS YARNS'. GOEDKEUREN FACTUUR 1.
Goedkeuring wordt verleend aan factuur 1 van Wim Rasschaert Advocatenkantoor bvba, Desire De Wolfstraat 18 te 9300 Aalst voor een bedrag van 2.117,50 euro.
Goedgekeurd
35. LEVEREN VAN JURIDISCH ADVIES BIJ DE OPMAAK VAN DE PPS 'LYS YARNS'. GOEDKEUREN FACTUUR 2.
Goedkeuring wordt verleend aan factuur 2 van Wim Rasschaert Advocatenkantoor bvba, Desire De Wolfstraat 18 te 9300 Aalst voor een bedrag van 264,69 euro.

Goedgekeurd

36. GOEDKEUREN AFKOPPELINGSDOSSIERS RIOLERINGSWERK BOKSTRAAT, SCHRIJVERSSTRAAT & EIKSTRAAT: OPDRACHT AAN TMVW TOT ZESDE UITBETALING
De gemeente geeft hierbij de opdracht aan TMVW tot uitbetaling van subsidie voor één adres.

Goedgekeurd

37. SLOOP EN SANERING LYS YARNS. GOEDKEUREN GUNNING.

De opdracht wordt gegund aan:

- Perceel 1 (Asbestverwijdering en sloopwerken): VERHELST AANNEMINGEN NV, Oudenburgsesteenweg 106 te 8400 Oostende, tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van 573.213,22 euro;
- Perceel 2 (Bodemsaneringswerken): Ghent Dredging, Steenweg 250 te 9810 Eke, tegen het nagerekende offertebedrag van 195.206,09 euro.

Goedgekeurd

38. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - GROTE STEENWEG 184 (DOSSIER 2019/OLS21) - SCHRAPPING

De woning Grote Steenweg 184 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 18 januari 2021 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).

Goedgekeurd

39. AANSTELLEN VRIJWILLIGERS PERMANENTIE HUIS DE LEEUW FOTOTENTOONSTELLING ROGER RAVEEL

Binnen de dienst cultuur wordt voor de periode van 17 juli 2021 tot en met 29 augustus 2021 beroep gedaan op één vrijwilliger met het oog op de permanentie van Huis De Leeuw in het kader van de fototentoonstelling 100 jaar Roger Raveel.

Goedgekeurd

40. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER

De genaamde X, van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

Goedgekeurd

41. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER

De genaamde X, van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

Goedgekeurd

42. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER

De genaamde X, van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

Goedgekeurd

43. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER

De genaamde X, van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

Goedgekeurd

44. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER

De genaamde X, van Bulgaarse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

Goedgekeurd

45. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/01996

Een concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

Goedgekeurd

46. VERLENGEN VAN DE AANGELEGDE WERVINGSRESERVE VOOR DE BETREKKING VAN FINANCIËEL DIRECTEUR
De wervingsreserve aangelegd voor de betrekking van financieel directeur in voltijds statutair dienstverband te verlengen met de maximale duur van 2 jaar en dit met terugwerkende kracht vanaf 10 juli 2021, er blijft één persoon opgenomen in de wervingsreserve.
Goedgekeurd
47. VERLENGEN VAN DE AANGELEGDE WERVINGSRESERVE VOOR DE BETREKKING VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER - FINANCIËLE DIENST
De wervingsreserve aangelegd voor de betrekking van administratief medewerker C1-C3 - financiële dienst te verlengen met de maximale periode van 2 jaar met ingang van 27 september 2021, er blijven twee personen opgenomen in de wervingsreserve.
Goedgekeurd
48. OPSTART RE-INTEGRATIETRAJECT VOOR LANGDURIG ZIEK PERSONEELSLID
Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de opstart van een re-integratietraject bij Securex voor één personeelslid, medewerker groendienst.
Goedgekeurd
49. GOEDKEUREN PRINCIPE JAARLIJKS GRIEPPVACCIN
Het bestuur biedt aan de personeelsleden (gemeente- en onderwyzend personeel) jaarlijks de mogelijkheid om zich te laten vaccineren tegen de griep.
Goedgekeurd
50. BESLUIT VAN DE GEMEENTE TEN OVERSTAAN VAN EEN PERSONEELSLID INZAKE HET HEM OVERKOMEN ARBEIDSONGEVAL VAN 25 NOVEMBER 2020
Het arbeidsongeval van 25 november 2020 overkomen aan de medewerker groendienst wordt op 9 december 2020 geconsolideerd zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.
Goedgekeurd

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester