

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 25 APRIL 2024**
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. **GOEDKEUREN VAN EEN BOUW- EN RENOVATIESUBSIDIE AAN JONG ZULTE VOOR HET VERNIEUWEN VAN DE VERLICHTING OP DE VOETBALACCOMMODATIE WAALMEERS ZULTE**
De bouw- en renovatiesubsidie aan Jong Zulte voor het vernieuwen van de verlichting op de voetbalaccommodatie Waalmeers Zulte wordt goedgekeurd en krijgt dossiernummer BRS/2024/03. Aan Jong Zulte wordt een bouw- en renovatiesubsidie van 29.777,95 euro, exclusief btw, toegekend voor het vernieuwen van de verlichting op de voetbalaccommodatie Waalmeers Zulte.
4. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL HEIRWEG 12-13, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE A NRS. 478C-D EN 480S-R - OP/2023/00137**
Het betreft een aanvraag tot slopen bestaande bebouwing, aanleggen nieuwe wegenis en groenzone met wadi en het bouwen van 12 eengezinswoningen met carports.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
5. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL VOGELZANG 93, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 1142P - OP/2024/00032**
Het betreft een aanvraag tot vervangen poort door raam en deur en het inrichten van 2 parkeerplaatsen.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KAPELLESTRAAT 35, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 3F9 - OP/2024/00041**
Het betreft een aanvraag tot regularisatie voorgevel en functiewijziging van handelspand naar woning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL JAGERSSTRAAT 39, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NRS. 103H - OP/2024/00051**
Het betreft een aanvraag tot aanbrengen isolatie en crepi aan voorgevel.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. **BUREAU INRICHTING VERDIEPING. GOEDKEUREN GUNNING.**
De opdracht "Bureau inrichting verdieping" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Buro Modern, WIJMERICESTRAAT 15 te 8790 Waregem tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.
9. **WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE BOK-, SCHRIJVERS- EN EIKSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 7.**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 van Jozef Vanden Buerie en Co nv, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat" voor een bedrag van 1.973,23 euro excl. btw of 2.387,61 euro incl. 21% btw.

10. LEVEREN VAN JURIDISCH ADVIES BIJ DE OPMAAK VAN DE PPS 'LYS YARNS'.
GOEDKEUREN FACTUUR 9.
Factuur 9 van Wim Rasschaert Advocatenkantoor bvba, Gentse Steenweg 323 te 9620 Zottegem voor de opdracht "Leveren van juridisch advies bij de opmaak van de PPS 'Lys Yarns'" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 1.000,00 euro + 210,00 euro (21% btw) = 1.210,00 euro.
11. OPMAKEN MASTERPLAN VOOR DORPSKERN OLSENE. GOEDKEUREN FACTUUR 5.
Factuur 5 van Veneco, Panhuisstraat 1 te 9070 Destelbergen voor de opdracht "Opmaken masterplan voor dorpskern Olsene" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 4.935,00 euro.
12. SLOOP EN VERNIEUWBOW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL "VIJF WEGEN" EN IBO - VERBOUWEN GROEPSOPVANG. GOEDKEUREN VERREKENING 9.
Verrekening 9 van de opdracht "Sloop en vernieuwbouw gemeentelijke Basisschool "Vijf Wegen" en IBO - verbouwen groepsopvang" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 33.907,48 euro + 2.034,45 euro (6% btw medecontractant) = 35.941,93 euro.
13. SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 1 (ASBESTVERWIJDERING EN SLOOPWERKEN). GOEDKEUREN VERREKENING 5.
Verrekening 5 van de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 1 (Asbestverwijdering en sloopwerken)" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 48.217,28 euro + 10.125,63 euro (21% btw medecontractant) = 58.342,91 euro.
14. GEMEENTEBELASTING OP TWEDE VERBLIJVEN - AANSLAGJAAR 2024
Er wordt een belasting van 500,00 euro geheven voor 58 panden.
15. LOKALE WOONTOETS PROJECT CBO2023-2 ZULTE, PETEGEMSTRAAT
Het Lokaal Woonoverleg voerde een lokale woontoets uit en gaat akkoord een invulling te geven van 5 geschakelde woningen (3x 1 slaapkamer en 2x 2 slaapkamers – of net andersom, moet bouwkundig nog bekeken worden) en te werken met een doelgroepenplan voor bejaarden. De beslissing van het CBS zal nadien door de coördinator Sociale Huisvesting van het Sociaal Huis Zulte worden ingevoerd in het Projectportaal.
16. HUUR VRACHTWAGENS KAMPVERVOER 2024. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN UITNODIGING FIRMA'S.
Het bestek met nr. 2024/027 en de raming voor de opdracht "Huur vrachtwagens kampvervoer 2024", opgesteld door het departement Ruimte - Infrastructuur en Wonen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 17.075,00 euro + 3.585,75 euro (21% btw) = 20.660,75 euro.
17. GOEDKEUREN UITBETALING RISICOTOELAGE AAN EVENEMENT/PROJECT: VZW 'T SLOEF - ZWAENECAFE 2023

Aan VZW 't Sloef wordt een risicotoelage aan projecten/evenementen toegekend van 2.026,65 euro voor de organisatie van Zwaenecafé 2023 op 22 september 2023.

18. **GOEDKEUREN UITBETALING RISICOTOELAGE AAN ERKENDE FEEST- EN CULTUURCOMITES: F&C OLSENE - ZWAENEFEESTEN 2023**
Aan Feest & Cultuur Olsene wordt een risicotoelage aan erkende feest- en cultuurcomités toegekend van 1.388,00 euro voor de organisatie van 'Zwaenefeesten 2023' op 23 en 24 september 2023.

19. **AANSTELLEN RAADSMAN VOOR VERDEDIGING BELANGEN GEMEENTE ZULTE INZAKE DAGVAARDING VOOR DE RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG OOST-VLAANDEREN AFDELING GENT - 17DE FAMILIEKAMER - 16 MEI 2024**
Er wordt een advocaat aangesteld als raadsman van de gemeente Zulte voor het verdedigen van de belangen in het kader van een weigering wettelijke samenwoning.

20. **VASTSTELLEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE VOOR DE AANWERVINGSPROCEDURE VAN EEN VOLTijdSE TEAMCOACH PATRIMONIUM D4-D5**
De selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure van voltijdse teamcoach Patrimonium D4-D5 wordt vastgesteld.

Sofie Tremmerie
wnd. algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester