

ZITTING VAN 16 DECEMBER 2025

Aanwezig: Tony Boeckert, voorzitter
Simon Lagrange, burgemeester
Sophie Delaere, Olivier Peirs, Michaël Vandemeulebroecke, Fauve Tack,
Steven Van Troys, schepenen
Ward Baeten, Rudy Beulque, Kathleen Blauwblomme, Catherine De
Smet, Marc Devlieger, Katrien De Waele, Yentl De Wever, Céleste
Heyerick, Lieven Lippens, Luc Millecamps, Marc Nachtergaele, Luc
Roggeman, Delphine Vandenbossche, Stephen Vandenbossche, Tania
Verpraet, Marc Vanden Heede, Aline Van den Weghe,
gemeenteraadsleden
Sylvie Bohez, algemeen directeur

Verontschuldigd: Berkan Nalli, gemeenteraadslid

OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING - AANSLAGJAREN 2026 TOT EN MET 2031

Bevoegdheid:

- De gecoördineerde Grondwet van 17 februari 1994, de artikelen 41, 162 en 170 § 4.
- Het Decreet Lokaal Bestuur 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 40 en 41.

Wetten en reglementen:

- Het Wetboek van de Inkomstenbelastingen van 10 april 1992, meer bepaald artikel 464/1, 1^o.
- Het Wetboek minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019.
- Het Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit, meer bepaald artikel 2.1.4.0.2 en artikel 3.1.0.0.4.
- De omzendbrief van 15 februari 2019 KB/ABB 2019/2 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit.

Motivatie:

- Uit de financiële toestand van de gemeente blijkt dat rendabele belastingen dienen geheven te worden.
- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de aanslagvoet voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 te behouden op 875 opcentiemen op de onroerende voorheffing.

Financiële impact:

- De ontvangst is voorzien in het meerjarenplan 2026-2031 op de algemene rekening 7300000.

Bespreking:

- Schepenen Olivier Peirs licht het agendapunt ter zitting toe.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Beslissing:

Artikel 1: Voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 worden er, ten bate van de gemeente Zulte, 875 opcentiemen op de onroerende voorheffing ingevoerd.

Artikel 2: Deze opcentiemen zullen geïnd worden door de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3: Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026.

Artikel 4: Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de gemeente. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

Artikel 5: Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de Vlaamse Belastingdienst.

Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez
algemeen directeur



Tony Boeckeaert
voorzitter