Zulte, 20 november 2026.

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

BESLUITENLIJST

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 12 NOVEMBER 2026
   Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.

2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
   De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.

3. GOEDKEUREN VERSCHUIVING KREDIETEN INVESTERINGEN EN VASTSTELLEN BUDGETPLAN MEERJARENPLANVERSCHUIVING 2026, NR.4 (MJPV 2026-4) - DEEL GEMEENTE
   Het college van burgemeester en schepenen stelt het MJPV2026-4 vast.

4. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL RIJKSWEG 115A, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 985D - OP/2026/00087
   Het betreft een aanvraag tot functiewijziging degustatieruimte naar verbruikersruimte en regularisatie buitenverharding.
   De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL VELDAKKER 40, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 610G3 - LOT 27 - OP/2026/00119
   Het betreft een aanvraag tot bouwen van een carport.
   De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

6. WEIGEREN VAN OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL GROTE STEENWEG 116/0001, 116/0201 EN 116/0301, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE A NRS. 753E2 EN 753G2 - OP/2026/00085
   Het betreft een aanvraag tot inrichten van 2 verdiepingen boven apotheek naar 2 appartementen + regularisatie dakuitbouwen.
   De aanvraag wordt geweigerd.

7. LEVEREN VAN BOUWMATERIALEN 2027. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.
   Het bestek met nr. 2026/053 en de raming voor de opdracht “Jaarcontract Leveren van bouwmaterialen 2027”, opgesteld door het Gemeentebestuur Zulte worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 70.492,29 euro + 14.803,39 euro (21% btw) = 85.295,68 euro.

8. ONDERHOUD SNOEIEN EN ROOIEN VAN BOMEN 2027-2030. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.
   Het bestek met nr. 2026/052 en de raming voor de opdracht “Jaarcontract Onderhoud snoeien en rooien van bomen 2027-2030”, opgesteld door het departement Ruimte - Infrastructuur en Wonen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 97.920,80 euro + 20.563,36 euro (21% btw) = 118.484,16 euro.

9. VERBOUWEN VAN MACHELENDORP 6 TOT KINDERDAGVERBLIJF & NOODWONING EN DE RENOVATIE VAN LOI & HUIS DE LEEUW. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 23 - EINDSTAAT - BIS.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 23 - eindstaat - bis van Maes & Coucke bv, Tieltstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht “Verbouwen van Machelendorp 6 tot kinderdagverblijf & noodwoning en de renovatie van LOI & huis De Leeuw” voor een bedrag van 6.856,16 euro + 1.439,79 euro (21% btw medecontractant) = 8.295,95 euro, waardoor de werken een bedrag bereiken van 729.943,16 euro + 147.587,79 euro (btw medecontractant) = 877.530,95 euro.

10. PRINCIPIËLE GOEDKEURING WIJZIGING BOVENLOKAAL FUNCTIONEEL FIETSROUTENETWERK (BFF) NAAR BRUGSTRAAT
Het college gaat akkoord met de BFF-wijziging naar de Brugstraat.

11. AANVRAAG TOT SUBSIDIE VOOR HET OPSTARTEN VAN EEN NIEUWE HANDELSZAAK VOOR CAFE WHIP STAATSBAAN 143 IN ZULTE
Aan horecazaak café Whip, Staatsbaan 143, 9870 Zulte wordt de premie voor starters van 2.500 euro en de extra premie van 1.000 euro omdat het om een horecazaak gaat, toegekend.

12. GOEDKEUREN PLAATSEN VAN TIJDELIJKE AANKONDIGINGSBORDEN VOOR DE ORGANISATIE VAN DE PAASMARKT EN FREAK OUT PARTY
Aan KLJ Machelen wordt toestemming verleend tot het plaatsen van tijdelijke aankondigingsborden voor het evenement 'Paasmarkt en Freak Outparty' op 19 en 20 maart 2027 langs de gemeentewegen, onder voorwaarden.

13. GOEDKEUREN UITBETALING RISICOTOELAGE AAN EVENEMENT/PROJECT: WERKGROEP MARCASE80 - ACADEMISCHE ZITTING MARCASE 80
Aan ZulteCultureel vzw wordt een risicotoelage aan projecten/evenementen toegekend van 375 euro voor de organisatie van 'Academische zitting Marcase 80' op 31 maart 2026.

14. TOELATEN TOT HET VERSTREKKEN VAN PERSOONSGEGEVENS UIT DE BEVOLKINGSREGISTERS - JUBILARISSEN
De aanvraag ingediend in naam van OKRA Zulte, tot het bekomen van de adressenlijst met jubilarissen in 2027 van 50 jaar getrouwd en meer met oog op het aanbieden van een attentie, wordt ingewilligd.

15. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER
De persoon van Portugese nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

16. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER
De persoon van Nederlandse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

17. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER
De persoon van Roemeense nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

18. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER
De persoon van Roemeense nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

19. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER
De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

20. TOESTAAN VERLENGING VRIJGESTELDEN NR. 1753/00428
Een verlenging concessie vrijgestelden op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw wordt toegestaan.

21. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2026/00056
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

22. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2026/00057
Een concessie urnenkelder op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

23. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/01026
Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

24. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/02353
Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

25. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/02389
Een verlenging concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

26. GOEDKEUREN TOELAGE NOOD- EN ONDERSTEUNINGSHULP T.V.V. FONI KANSALA
Aan Foni Kansala wordt 700 euro ondersteuningshulp toegekend voor de herstelling van de waterpompinstallatie van het dorp.

27. TOEKENNEN PROJECTSUBSIDIE MONDIALE SOLIDARITEIT VOOR VZW VRIENDEN VAN CENTRE BALOU
Aan vzw Vrienden van Centre Balou (Congo) wordt een toelage van 1.000 EUR uitbetaald.

28. VACANT VERKLAREN VAN BETREKKINGEN IN WERVINGSAMBTEN GEWOON BASISONDERWIJS - GEMEENTELIJKE BASISSCHOOL ZULTE - TOESTAND PER 15 OKTOBER 2026
Vier betrekkingen worden op basis van het personeelsbestand van 15 oktober 2026 vacant verklaard bij de gemeentelijke basisschool Zulte.

29. VERVROEGD STOPZETTEN AFWEZIGHEID VOOR VERMINDERDE PRESTATIES VOOR 8 LESTIJDEN ALS LEERMEESTER ROOMS-KATHOLIEKE GODSDIENST
Goedkeuring van de vervroegde stopzetting van de afwezigheid voor verminderde prestaties van een leermeester rooms-katholieke godsdienst.

Sylvie Bohez
algemeen directeur

GEMEENTEBESTUUR van ZULTE - OOST-VLAANDEREN

Simon Lagrange
burgemeester