

**BESLUITENLIJST  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

**Besluit**

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 5 MAART 2026  
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN  
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - WAALSTRAAT 273 (DOSSIER 2024/Z34) - BEZWAAR TEGEN LEEGSTANDSHEFFING  
Het bezwaarschrift tegen de leegstandsheffing voor de woning Waalstraat 273 wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. Artikel 33 van kohier 30 van het aanslagjaar 2025: kohier belasting op leegstaande gebouwen e.a. voor de woning Waalstraat 273 is niet inbaar voor een bedrag van 1.110,00 EUR.
4. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL TUTTEGEMSTRAAT (ZN), 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NRS. 706G EN 709X - V\_N/2025/00011  
Het betreft een aanvraag tot verkavelen van grond in 2 loten open bebouwing.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KRUISSHOUTEMSTRAAT 13, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 71A2 - LOT 6 - OP/2025/00203  
Het betreft een aanvraag tot plaatsen van een carport.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL SCHOOLSTRAAT 14, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NRS. 874A3-Y2 - OP/2025/00204  
Het betreft een aanvraag tot verbouwen van een woning + bouwen van een bijgebouw.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL DORPSSTRAAT 47, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 988E - OP/2026/00009  
Het betreft een aanvraag tot vellen bomen.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. ADVIES AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCELEN VOSSENHOLSTRAAT 2 EN 3, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NRS. 888D-G-H EN 891D - OP/2026/00015 (OMV\_2025120310)  
Het betreft een aanvraag tot het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting (IIOA), en de afbraak van 5 kippenstallen, het bouwen van een bergplaats/bedrijfswoning en een garage, het bouwen van een legkippenstal met loods (SH).  
De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd.
9. JAARCONTRACT BEBLOEMING CENTRUMSTRATEN GEMEENTE ZULTE 2026 (+2027, 2028 EN 2029). GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN, GUNNINGSWIJZE EN UIT TE NODIGEN FIRMA'S.

Goedkeuring wordt verleend aan de lastenvoorwaarden en de raming voor de opdracht "Jaarcontract bebloeming centrumstraten gemeente Zulte 2026 (+2027, 2028 en 2029)", opgesteld door het departement Ruimte. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 70.190,08 + € 14.739,92 = € 84.930,00.

10. WEGHERSTEL IN DE KARREWEG (TUSSEN N459 EN LEENBEEKSTRAAT). GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.  
De opdracht "Wegherstel in de Karreweg (tussen N459 en Leenbeekstraat)" wordt voorlopig opgeleverd.
11. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN STILSTAAN- EN PARKEERVERBOD IN DE TUINWIJK TER HOOGTE VAN DE PARKING VAN KLJ EN KAJ TE MACHELEN OP 22 MAART 2026  
Op vraag van KLJ Machelen wordt stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd op de parking van de jeugdlokalen Tuinwijk 9c op 22 maart 2026.
12. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN MARATHON DE SULTA OP HET GASTON MARTENSPLEIN IN ZULTE OP 25 APRIL 2026  
Op zaterdag 25 april 2026 organiseert Unizo Zulte een marathon met start en aankomst aan JH Knipperlicht, Limnanderdreef 5, 9870 Zulte. De 16 parkeerplaatsen, 2x blok van 2 x 4 plaatsen en de rijbaan tussen het jeugdhuis en de parkeerplaatsen worden verkeersvrij gemaakt.
13. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET WK LOOPFIETSEN TIJDENS KAPELHOEK KERMIS IN ZULTE OP 2 MEI 2026  
Op vraag van Kapelhoek Zulte vzw wordt op zaterdag 2 mei 2026 in deelgemeente Zulte een WK loopfietsen georganiseerd tijdens de jaarlijkse Kapelhoek kermis.
14. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN BUURTFEEST IN DE OLIEBERGSTRAAT OP 16 MEI 2026  
Op 16 mei 2026 wordt de Oliebergstraat, begrepen tussen huisnummer 35 en 45D, afgesloten voor alle verkeer naar aanleiding van een buurtfeest.
15. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET VOETBALTORNOOI VAN JONG ZULTE OP 16 EN 17 MEI 2026  
Op vraag van Jong Zulte wordt op 16 en 17 mei 2026 een voetbaltornooi georganiseerd op de terreinen aan de Waalmeers.
16. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN VERKEERSWEEK IN GBS ZULTE IN DE WAALSTRAAT OP DINSDAG 19 MEI EN DONDERDAG 21 MEI 2026  
Namens de directie van de gemeentelijke basisschool 'De Vijf Wegen' van Zulte wordt op dinsdag 19 mei en donderdag 21 mei 2026 telkens van 08.25 uur tot 15.50 uur de Waalstraat, een deel van de pijpenkop t.h.v. de school en sporthal, afgesloten voor alle verkeer naar aanleiding van een verkeersweek.
17. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN LEIETREFFEN MTC TRIANGLE IN CAFÉ STURGIS OP ZONDAG 7 JUNI 2026 IN OLSENE  
Op vraag van de organisator van MTC Triangle wordt op zondag 7 juni 2026 van 7.00 tot 18.00 uur een stilstaan- en parkeerverbod geplaatst in functie van de veiligheid tijdens het Leietreffen in café Sturgis.
18. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN STRAATFEEST IN DE BREMSTRAAT OP 26-27 JUNI 2026

Namens de bewoners van de Bremstraat wordt op 26 juni 2026 om 17.00 uur tot 27 juni 2026 om 00.00 uur de Bremstraat, begrepen tussen de Leiestraat en Vennestraat, afgesloten voor alle verkeer naar aanleiding van een straatfeest.

19. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN BUURTFEEST IN DE KASTEELSTRAAT OP 27 JUNI 2026

Namens enkele inwoners van de Kasteelstraat en Fonteinstraat wordt van 27 juni 2026 om 09.00 uur tot 28 juni 2026 om 03.00 uur de Kasteelstraat, begrepen tussen huisnummer 55 en 57, afgesloten voor alle verkeer naar aanleiding van het FONKA-feest.

20. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN STILSTAAN- EN PARKEERVERBOD VOOR EEN TIJDELIJK SKATEPARK EN FIETSENSTALLING IN DE WAALSTRAAT OP DE PARKING VAN DE SPORTHAL TE ZULTE VAN 6 JULI 2026 TOT 30 AUGUSTUS 2026

Op vraag van de sportdienst Zulte wordt stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd in de Waalstraat op een deel van de parking van de sporthal van 6 juli 2026 tot 30 augustus 2026.

21. GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS FONTEIN- EN KASTEELSTRAAT

Aan de buurtbewoners van de Fontein- en Kasteelstraat wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van het Fonka Feest op 27 juni 2026.

22. GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS OLIEBERGSTRAAT

Aan de buurtbewoners van de Oliebergstraat wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een buurtfeest op 16 mei 2026.

Sylvie Bohez  
algemeen directeur



Simon Lagrange  
burgemeester