

ZITTING VAN 25 MAART 2025

Aanwezig: Steven Van Troys, voorzitter
Simon Lagrange, voorzitter van het vast bureau
Sophie Delaere, Olivier Peirs, Michaël Vandemeulebroecke, Fauve Tack,
Francky De Coster, leden van het vast bureau
Ward Baeten, Rudy Beulque, Kathleen Blauwblomme, Tony Boeckert,
Catherine De Smet, Katrien De Waele, Yentl De Wever, Céleste
Heyerick, Lieven Lippens, Luc Millecamps, Marc Nachtergaele, Berkan
Nalli, Luc Roggeman, Delphine Vandenbossche, Tania Verpraet, Marc
Vanden Heede, Aline Van den Weghe, leden van de raad voor
maatschappelijk welzijn
Sylvie Bohez, algemeen directeur

Verontschuldigd: Marc Devlieger, lid van de raad voor maatschappelijk welzijn

**VASTSTELLEN MEERJARENPLANAANPASSING 5 2020-2025 (MJPA 2025) - DEEL
OCMW**

Bevoegdheid:

- Artikel 78, 4^o van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de raad voor maatschappelijk welzijn bevoegd is voor het vaststellen van de beleidsrapporten.

Wetten en reglementen:

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- Omzendbrief KB/ABB 2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.
- De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 waarbij het oorspronkelijk meerjarenplan 2020-2025 werd goedgekeurd.
- De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraadsbeslissing van 15 december 2020 waarbij het meerjarenplan 2020-2025 voor de eerste maal werd aangepast en goedgekeurd (MJPA 2021).
- De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraadsbeslissing van 21 december 2021 waarbij het meerjarenplan 2020-2025 voor de tweede maal werd aangepast en goedgekeurd (MJPA 2022).
- De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraadsbeslissing van 20 december 2022 waarbij het meerjarenplan 2020-2025 voor de derde maal werd aangepast en goedgekeurd (MJPA 2023).
- De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2023 waarbij het meerjarenplan 2020-2025 voor de vierde maal werd aangepast en goedgekeurd (MJPA 2024).

Feiten:

- Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat het meerjarenplan start in het 2de jaar na de lokale verkiezingen en loopt tot het einde van het jaar na de daaropvolgende verkiezingen. Het meerjarenplan vormt de basis voor het beleid van het bestuur gedurende de komende 6 jaar.

- Het budget is vanaf het boekjaar 2020 geen afzonderlijk beleidsrapport meer maar wordt geïntegreerd in het meerjarenplan.
- Het meerjarenplan wordt opgemaakt volgens de regels over de beheers- en beleidscyclus. De evaluatie ervan heeft geleid tot een bijsturing en vereenvoudiging van de regelgeving.
- De geactualiseerde omgevingsanalyse is een verplicht onderdeel van het meerjarenplan en geeft een beeld van de behoeften van de interne en externe belanghebbenden, van de sterktes en zwaktes van het bestuur en van de bedreigingen en opportuniteiten.
- De lokale planning is geïntegreerd. Gemeente en openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn stellen een gezamenlijk meerjarenplan vast, dat door beide raden wordt vastgesteld en vertrekken hierbij van een gezamenlijke doelstellingenboom. Ook het financieel evenwicht wordt beoordeeld voor de gemeente en het OCMW samen. Er wordt in het meerjarenplan dus geen gemeentelijke bijdrage aan het OCMW meer ingeschreven.
- De gemeenten en OCMW's hebben een geïntegreerd meerjarenplan maar hebben hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan. Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moeten eerst hun eigen deel van het meerjarenplan vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van het meerjarenplan dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor het meerjarenplan definitief is vastgesteld. Deze regel geldt vanzelfsprekend ook voor elke aanpassing van het meerjarenplan.
- Onmiddellijk na de definitieve vaststelling van het meerjarenplan moet het bestuur de digitale rapportering aan het Agentschap Binnenlands Bestuur bezorgen, ofwel via het digitaal loket ofwel rechtstreeks vanuit de lokale toepassing.
- Nadat eind 2023 een vierde meerjarenplanaanpassing werd goedgekeurd, wordt nu een vijfde aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 voorgelegd. Immers moesten budgetten worden bijgestuurd in plus en in min aan de actuele omstandigheden. Er werden enkel aanpassingen aangebracht aan het jaar 2025. De cijfers van 2020, 2021, 2022 en 2023 zijn ondertussen historisch en ongewijzigd, omdat de dienstjaarrekening 2023 werd goedgekeurd door het lokaal bestuur én door de hogere overheid.

Motivatie:

- De aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (MJPA 2025) werd voorbereid en opgesteld door de wnd. algemeen directeur en financieel directeur, in overleg met het managementteam en op maandag 10 maart 2025 overgemaakt aan alle raadsleden.
- Deze vijfde aanpassing van het meerjarenplan bevat een aanpassing van het boekjaar 2025.
- Het meerjarenplan is financieel in evenwicht aangezien :
 - het geraamd beschikbaar budgettair resultaat in geen enkel jaar negatief is
 - de geraamde autofinancieringsmarge (AFM) voor 2025 minstens gelijk is aan nul.
- De jaarrekening 2023 is in het aangepaste meerjarenplan verwerkt.
- De financiële risico's zijn afdoende beschreven, alsook de middelen en mogelijkheden waarover het bestuur beschikt om zich tegen die risico's in te dekken.

Financiële impact:

- De financiële impact blijkt uit het meerjarenplan zelf.

Bespreking:

- Het dossier werd uitgebreid toegelicht door financieel directeur Annelies Demeurie op de algemene raadscommissie van 20 maart 2025.
- Het bestuur licht het aangepaste meerjarenplan ter zitting toe op basis van bijgevoegde samenvatting. Het punt wordt gezamenlijk en tegelijkertijd behandeld voor de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad.
- Raadslid Ward Baeten maakt zich zorgen over de evolutie van de schulden. We bevinden ons in onvoorspelbare tijden. Voorzichtigheid is geboden.

Lid van het vast bureau/schepen Olivier Peirs stelt dat in deze aanpassing ook 2026 & 2027 steekt. De tendens is correct. Men kan zich nu evenwel nog niet vastpinnen op de concrete cijfers. Reeds 10 jaar lang werd aan schuldafbouw gedaan. Het is logisch dat de schulden op een bepaald moment opnieuw stijgen. De inkomsten stijgen niet, ook de retributies & belastingen niet. Er wordt anderzijds toch meer geïnvesteerd. Het is dus logisch dat de leningslast toeneemt en dat ook onze gemeente vermoedelijk op termijn zal evolueren naar het gemiddelde cijfer van +/- 1.500 euro/ inwoner.

- Raadslid Luc Roggeman verzet zich als fractie tegen nutteloze projecten zoals fietsbruggen, huis Meheus, Mariagrot,... Deze uitgaven zijn niet echt nodig. Alles moet terugbetaald geraken. Hij roept op tot realisme.
Raadslid Ward Baeten stelt dat de CD&V/N-VA fractie zich expliciet distantieert van deze uitspraken.
- Raadslid Ward Baeten heeft volgende vragen:
 1. Voor de onteigening tunnel Waalbeekstraat: 35.000 euro.
Lid van het vast bureau/schepen Sophie Delaere antwoordt dat dit voor de onteigening dient. De akkoorden zijn binnen. De fietstunnel wordt gerealiseerd in 2027. Bij de beëindiging van de tunnel wordt de spoorwegovergang Zaubekstraat gesloten.
 2. Voor Nijverheidsstraat is budget voorzien. Waarom?
Lid van het vast bureau/schepen Sophie Delaere stelt dat het de bedoeling was om de wegenis vanuit de N43 door te trekken naar de Nijverheidsstraat, richting sportsite & school. Het dossier zit voorlopig vast.
 3. Duurzaam patrimonium - aanleg Gaston Martensplein: 17.000 euro.
Voorzitter van het vast bureau/burgemeester Simon Lagrange vermoedt dat dit de kost is voor een schattingsverslag van een aanpalend perceel.
 4. Lys Yarns - 2025: 860.000 euro.
Lid van het vast bureau/burgemeester Simon Lagrange stelt dat dit dient voor de aanleg groenzone Boelakepont.
 5. In het betoog van de schepenen wordt verwezen naar "besparingen via duurzame investeringen". Is dit enkel LED-verlichting?
Lid van het vast bureau/schepen Olivier Peirs kadert dit ruimer.
 6. Wegenis: start van de werken om de F7 te vervolledigen. Anderzijds wordt gesteld dat de grondverwerving nog opgestart moet worden?
Lid van het vast bureau/schepen Sophie Delaere antwoordt dat de gemeente vragende partij is om dit te bespoedigen bij de provincie. Dit verloopt evenwel niet zo snel. Men is volop bezig met plannen voor innames. Normalerweise zouden de grondinnames nog dit jaar plaatsvinden.
 7. Petegemstraat: infovergadering waarbij weinig aandacht voor water. De klemtoon lag elders. Wat is de visie van de buurt?
Lid van het vast bureau/schepen Sophie Delaere stelt dat in deze vergadering gezocht werd naar een gezamenlijke visie m.b.t. de bovenbouw. Het studie bureau heeft duidelijk gesteld dat op een volgende vergadering meer zal ingegaan worden op de riolering & het waterverhaal.
 8. Nieuwe locatie Kapellenestje. Waar?
Lid van het vast bureau/schepen Fauve Tack stelt dat dit verhuist naar een privéwoning in de Kapellestraat. Deze woning verkeert algemeen in goede staat. Een brandweertest B werd ondertussen uitgereikt. De verhuis is voorzien in de paasvakantie.
- Raadslid Catherine De Smet heeft volgende vragen:
 1. Petegemstraat: wat is de invloed/impact van de bevraging bij de bewoners? Aanwezigen zaten met vragen. Antwoorden werden aan individuen gericht. Niet iedereen kon dit aanhoren. Dit is jammer.
Lid van het vast bureau/schepen Sophie Delaere vond het wel een zeer goede vergadering. Concrete vragen werden individueel beantwoord & dit ter hoogte van de borden. De olijsting van de bemerkingsen is gebeurd. Dit wordt eerst in het college besproken. De meeste aanwezigen waren vrij positief. Deze conclusies worden aan het raadslid overgemaakt.

- Raadslid Lieven Lippens heeft volgende vragen:
 1. Karreweg
Schepen Sophie Delaere antwoordt dat budget voorzien is. De intentie van onze gemeente is om dringend de eerste 100 meter aan te pakken. Dit is een probleem van 2 gemeenten. Er wordt hierover binnenkort opnieuw overleg gepleegd. Diverse pistes zullen onderzocht worden.
 2. Speelpleinwerking vergoedingen monitoren
Schepen Fauve Tack stelt dat op de volgende gemeenteraad een aangepast reglement ter goedkeuring wordt voorgelegd.

- Raadslid Yentl De Wever heeft volgende vragen:
 1. Openingsdatum Lyloo?
Schepen Fauve Tack stelt dat geen "overgang" mogelijk is. Een nieuwe procedure werd opgestart en een nieuwe huurovereenkomst werd afgesloten. Er dienen nog werken te worden uitgevoerd, deels door de eigenaar -die daartoe bereid is-. Anderzijds is men volop bezig met de zoektocht naar kinderbegeleiders. Dit blijft moeilijk.

- Raadslid Lieven Lippens herhaalt dat het bestuur heeft nagelaten om tijdig leningen af te sluiten, nl. op het moment dat de interestlasten bijzonder laag waren.
- Schepen Olivier Peirs antwoordt dat er op dat moment geen nood was aan liquiditeiten. Het bestuur diende ook negatieve rente te betalen op tegoeden die (te veel) op de rekening stonden. Het is logisch dat deze dus eerst aangewend worden.
- Raadslid Berkan Nalli stelt de vraag of een bedrijf zal lenen indien er geen nood aan middelen is.
- Raadslid Marc Nachtergaele stelt vast dat anderzijds ook veel realisaties vooruitgeschoven werden. De realisatiegraad was laag. Er kon toen toch geleend en uitgevoerd worden.
- Voorzitter van het vast bureau/burgemeester Simon Lagrange weerlegt dat de realisatiegraad laag was. De reden van het zgn. "uitstel" is/was niet financieel maar heeft veelal te maken met externe omstandigheden & feiten (procedures,...).

Stemming:

Met 16 stemmen voor (Simon Lagrange, Sophie Delaere, Olivier Peirs, Michaël Vandemeulebroecke, Fauve Tack, Francky De Coster, Rudy Beulque, Kathleen Blauwblomme, Tony Boeckeaert, Katrien De Waele, Berkan Nalli, Luc Roggeman, Delphine Vandenbossche, Tania Verpraet, Marc Vanden Heede, Steven Van Troys), 8 onthoudingen (Ward Baeten, Catherine De Smet, Yentl De Wever, Céleste Heyerick, Lieven Lippens, Luc Millecamps, Marc Nachtergaele, Aline Van den Weghe)

Beslissing:

Artikel 1: De raad voor maatschappelijk welzijn stelt het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 (MJPA 2025)- deel OCMW vast. Het aangepaste meerjarenplan (MJPA 2025) en de verplichte bijlagen worden als bijlage toegevoegd en geïllustreerd.

Artikel 2: Overeenkomstig artikel 286 §1 3° van het decreet lokaal bestuur maakt de burgemeester het besluit en de inhoud van het beleidsrapport bekend via de webtoepassing van de gemeente binnen de 10 dagen nadat ze genomen zijn. Op dezelfde dag brengt de gemeente overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur de toezichthoudende overheid op de hoogte.

Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez
algemeen directeur



Steven Van Troys
voorzitter