

Aanwezig:	Olivier Peirs, voorzitter Simon Lagrange, burgemeester Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Natasja De Vos, Tony Boeckeaert, Francky De Coster, schepenen Kathleen Blauwblomme, Sally Cosijns, Catherine De Smet, Linda Detaillieur, Marc Devlieger, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Henk Heyerick, Lieven Lippens, Talitha Lossy, Marc Nachtergaele, Fauve Tack, Philippe Van Steenberghe, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman, gemeenteraadsleden Sylvie Bohez, algemeen directeur
Afwezig:	Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

## **OPENBAAR**

### **1. GOEDKEUREN VAN NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 21 DECEMBER 2021**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

#### **Bevoegdheid:**

- Artikel 277 §1 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de algemeen directeur de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bijwoont en verantwoordelijk is voor het opstellen en bewaren van de notulen en het zittingsverslag ervan.

#### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 278 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de notulen van de vergaderingen in chronologische volgorde de beslissingen en het resultaat van de stemming vermelden.  
De zittingsverslagen vermelden daarenboven de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. Als de raden een aangelegenheid in besloten zitting behandelen, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.
- Artikel 32 en artikel 74 van het decreet lokaal bestuur stellen dat de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste 8 dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld worden van de raadsleden.  
Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering.  
Als die opmerkingen door de raad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.  
Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en over het zittingsverslag van de vorige vergadering, worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd.

- De notulen en het zittingsverslag van de raden worden, na goedkeuring, door resp. de voorzitter en door de algemeen directeur ondertekend.

**Feiten:**

- De ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag zijn meegestuurd met de agenda van de volgende vergadering.

**Motivatie:**

- Er werden geen opmerkingen noch bezwaren geformuleerd m.b.t. de inhoud van de notulen en het zittingsverslag.

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Enig artikel: De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 21 december worden goedgekeurd.

-----

**2. VASTSTELLEN TOELAGEREGLEMENT ZWEMKAARTEN**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

**Bevoegdheid:**

- Artikel 40 § 3 van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van reglementen.

**Wetten en reglementen:**

- Het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2021 betreffende het vaststellen van toelagereglement zwemkaarten.

**Feiten:**

- Sinds oktober 2021 worden zwemkaarten niet meer fysiek verkocht maar kunnen inwoners en personeelsleden een subsidie krijgen voor de aankoop van hun tienbeurtenkaarten.
- Na een positieve evaluatie van het nieuwe systeem wenst de sportdienst en het college van burgemeester en schepenen het systeem uit te breiden naar alle mogelijke meerbeurtenkaarten die de zwembaden van Waregem en Deinze aanbieden (10, 20-,50- en 100-beurten).

**Adviezen:**

- Het financieel advies van de financieel directeur is vereist. De financieel directeur verleende positief advies op 10 januari 2022 met nr. FA2022/003.

### **Financiële impact:**

- De vereiste kredieten zijn voorzien in het meerjarenplan.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad keurt met ingang van 1 februari 2022 het aangepast toelagereglement zwemkaarten als volgt goed:

---

#### Artikel 1:

Er wordt een toelage toegekend aan inwoners van Zulte die **meerbeurtenzwemkaarten** hebben aangekocht in de zwembaden van Waregem (De Treffer) en Deinze (Palaestra).

#### Artikel 2:

De aanvragers van deze toelage kunnen zijn:

- Inwoners van de gemeente Zulte;
- Personeelsleden van de gemeente en het OCMW Zulte en hun gezinsleden.

#### Artikel 3:

Het bedrag van de toelage is gelijk aan het verschil tussen het tarief "niet-inwoners" tegenover "inwoners" van een meerbeurtenkaart voor volwassenen en kinderen.

#### Artikel 4:

De zwemkaarten mogen maximaal één jaar na aankoopdatum worden ingediend voor toelage. De zwemkaarten werden aangekocht door de inwoner, het personeelslid of hun gezinslid.

Er kunnen **maximaal honderd beurten per persoon per jaar** worden ingediend voor terugbetaling (volgens type abonnement betekent dit een ander aantal in te dienen meerbeurtenkaarten).

#### Artikel 4:

De aanvraag dient ingediend te worden via [www.zulte.be/zwemkaarten](http://www.zulte.be/zwemkaarten). Bij de aanvraag worden de nodige stukken gevoegd die de aankoop van de zwemkaarten aantonen (volgens de bepalingen op de website).

#### Artikel 5:

De toekenning en uitbetaling van de toelage gebeurt halfjaarlijks (indicatief: mei en november).

#### Artikel 6:

Bij vaststelling van het niet correct aangeven van de gevraagde verantwoordingsstukken of misbruiken omtrent de toelage, wordt de toelage niet toegekend of teruggevorderd (gedeeltelijk of volledig).

---

Artikel 2: Het gemeenteraadsbesluit van van 28 september 2021 betreffende het vaststellen van toelagereglement zwemkaarten wordt opgeheven.

Artikel 3: De burgemeester maakt het besluit en de inhoud van het reglement via de webtoepassing van de gemeente bekend overeenkomstig artikel 286 §1 1° van het decreet

lokaal bestuur. In uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur brengt de gemeente op dezelfde dag als de bekendmaking van de besluiten op de webtoepassing van de gemeente, de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking ervan.

-----

### **3. BEKRACHTIGEN BESLUIT BURGEMEESTER COVID19 M.B.T. MONDMASKERPLICHT RECYCLAGEPARK**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

#### **Bevoegdheid:**

- De wet van 14 augustus 2021 betreffende de maatregelen van bestuurlijke politie tijdens een epidemische noodsituatie, de zgn. pandemiewet, in het bijzonder artikel 4 §2 en artikel 5 §2.
- Het ministerieel schrijven van minister van Binnenlandse Zaken Annelies Verlinden d.d. 1 november 2021 betreffende het aannemen van lokale maatregelen van bestuurlijke politie met het oog op de bestrijding van de epidemische noodsituatie en de uitvoering van de procedure Local Outbreak Management.
- Het algemeen principe is dat de gemeenteraad bevoegd is voor het opmaken van politieverordeningen en de burgemeester belast is met de uitvoering ervan. Op dit principe bestaat er één uitzondering: in bepaalde uitzonderlijke omstandigheden kan de burgemeester politieverordeningen maken in plaats van de gemeenteraad. De wettelijke basis hiervoor is artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.

#### **Wetten en reglementen:**

- De wet van 14 augustus 2021 betreffende de maatregelen van bestuurlijke politie tijdens een epidemische noodsituatie -de zgn. Pandemiewet- in het bijzonder artikel 4 §2 en artikel 5 §2.
- Het koninklijk besluit van 28 oktober 2021 houdende de afkondiging van de epidemische noodsituatie betreffende de coronavirus COVID-19 pandemie.
- Het koninklijk besluit van 28 oktober 2021 houdende de nodige maatregelen van bestuurlijke politie teneinde de gevolgen voor de volksgezondheid van de afgekondigde epidemische noodsituatie betreffende de coronavirus COVID-19 pandemie te voorkomen of te beperken.
- Het besluit van de burgemeester van 1 december 2021 waarbij de mondmaskerplicht op het recyclagepark werd ingevoerd.

#### **Feiten:**

- Op 24 november 2021 ontvingen we een oproep, uitgaande van IVM. In de e-mail wordt verwezen naar de raad van bestuur van I.V.M. die plaatsvond op 23 november en waarbij de raad van bestuur haar bezorgdheid geuit heeft over de snelheid waarmee het COVID-virus rondraast in onze regio. Vanuit de bezorgdheid om de gezondheid van de werknemers, werkzaam op de recyclageparken, werd volgend advies geformuleerd: De raad van bestuur adviseert om – ter bescherming van de gezondheid van de recyclageparkwachters – vanaf heden de bezoekers te verplichten om tijdens het recyclageparkbezoek te allen tijde het mondmasker te dragen, gezien het niet mogelijk is om steeds de anderhalve meter afstand te kunnen bewaren tijdens het recyclageparkbezoek.

- I.V.M. roept op tot maximale solidariteit in de regio, zodat de parkwachters én de inwoners gespaard kunnen blijven van besmetting en ziekte, maar vooral in de hoop dat aldus de dienstverlening zonder veel hinder kan worden verdergezet.

### **Motivatie:**

- De vierde coronagolf is in volle vaart. De huidige gezondheidscijfers in Zulte zijn dit ook.
- De epidemiologische situatie verslechtert de laatste weken.
- Het COVID-19 virus is nog steeds aanwezig in onze samenleving, dagelijks stijgt het aantal nieuwe besmettingen en ziekenhuisopnames.
- Bedoeling van alle maatregelen is om het risico op verspreiding van het virus maximaal te beheersen.
- Het bedekken van de mond en de neus met een masker speelt hierbij een belangrijke rol.
- Het recyclagepark van Zulte heeft elke dag opnieuw variërende bezoekers. De medewerkers tewerkgesteld op het recyclagepark komen dagelijks in nauw contact met verschillende delen van de bevolking. Bij een mogelijke besmetting van één persoon kan dit leiden tot een explosieve groei van het aantal besmettingen. Om een verspreiding van het virus tegen te gaan, moet het dragen van een mondmasker verplicht worden.
- De burgemeester ziet zich dan ook -mede gezien het advies van I.V.M.- genoodzaakt om bijkomende maatregelen te nemen in het kader van de openbare veiligheid en gezondheid teneinde de verspreiding van het COVID-19 virus tegen te gaan en in de mate van het mogelijke in te perken en dit door het opleggen van een mondmaskerplicht op het recyclagepark.
- De burgemeester nam hiertoe een besluit op 1 december 2021 dat ter bekrachtiging wordt voorgelegd.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 1 december 2021 m.b.t. de mondmaskerplicht op het recyclagepark.

Artikel 2: Het in artikel 1 vermelde besluit van de burgemeester wordt samen met onderhavige beslissing ter bekrachtiging ervan, bezorgd aan de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen, dienst veiligheid, via het e-mailadressen [veiligheid.ovl@ibz.fgov.be](mailto:veiligheid.ovl@ibz.fgov.be) en [kabinet.gouverneur@oost-vlaanderen.be](mailto:kabinet.gouverneur@oost-vlaanderen.be) en aan de zonechef, via het e-mailadres [benny.vanwabeke@police.belgium.be](mailto:benny.vanwabeke@police.belgium.be).

-----

#### **4. GRATIS GRONDAFSTAND EN OVERNAME WEGEN- EN INFRASTRUCTUURWERKEN BILKHAGE**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

##### **Bevoegdheid:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

##### **Wetten en reglementen:**

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Artikel 161, 2° van het Wetboek der Registratie, Hypotheek en Griffierechten.
- Het Burgerlijk Wetboek, artikels 637 en volgende.
- Artikel 75 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning stelt dat de bevoegde overheid aan een omgevingsvergunning lasten kan verbinden. Lasten kunnen ook inhouden dat als de werken zijn begonnen, aan de overheid gratis, vrij en onbelast de eigendom wordt overgedragen van de in de vergunningsaanvraag vermelde openbare wegen, groene of verharde ruimten, openbare gebouwen, nutsvoorzieningen, of de gronden waarop die worden of zullen worden aangelegd.

##### **Feiten:**

- Bij gemeenteraadsbesluit van 21 juni 2012 werd het wegtracé, gevoegd bij de verkavelingsaanvraag voor gronden gelegen te Zulte, Staatsbaan, kadastraal bekend te Zulte 1° afdeling sie A nrs. 57/c4, 57/g4 en 57/h5, vastgesteld.
- Bij zelfde gemeenteraadsbesluit werd het ontwerp voor de uit te voeren wegen- en rioleringswerken in het verkavelingsblok plus de desbetreffende kostenraming ten bedrage van 131.398,61 EUR, inclusief btw, goedgekeurd.
- Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 13 augustus 2012 een verkavelingsvergunning aan Filip Feys (Femo nv), Waalstraat 229, 9870 Zulte, voor het verkavelen van gronden gelegen te Zulte, Staatsbaan, kadastraal bekend Zulte 1° afdeling sectie A nrs. 57/c4, 57/g4 en 57/h5.
- Bij collegebesluit van 2 juli 2012 werd het ontwerp elektriciteit, aardgas en openbare verlichting, opgemaakt door Gaselwest, dossiernr. 245389, goedgekeurd voor een bedrag van 29.890,85 EUR.
- Bij collegebesluit van 13 augustus 2012 werd het ontwerp betreffende de aanleg van informatie- en communicatiesignalen, opgemaakt door Telenet, projectnr. 1074349, goedgekeurd voor een bedrag van 5.521,88 EUR.
- Het ontwerp drinkwaterleiding, opgemaakt door TMVW Gent, dossiernr. DOM-269/12/012-D, voor bedrag van 17.330,75 EUR.
- De nodige proeven werden uitgevoerd.
- Het proces-verbaal van voorlopige en definitieve oplevering worden voorgelegd.
- Uit het opmetingsplan, opgemaakt door landmeter Pol Hautekiet, Marktstraat 96, 8530 Harelbeke, blijkt dat er 9a 55ca dient overgedragen te worden (het volledige perceel 57/A7).
- Er werd een hypothecair getuigschrift opgevraagd voor deze grond.
- Het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand aan en overname door de gemeente Zulte wordt als bijlage aan deze beslissing geïnvuurd.

### **Motivatie:**

- Artikel 6 van de gemeenteraadsbeslissing de dato 21 juni 2012 bepaalt dat de eigenaar-verkavelaar kosteloos afstand moet doen van de bedding van de wegen binnen het verkavelingsblok en dat zij daartoe ten gepaste tijde de nodige overnameplannen en -bescheiden bij het gemeentebestuur moet indienen. De kosteloze verwerving van die onroerende goederen met de erop uitgevoerde infrastructuurwerken dient door de gemeenteraad te worden goedgekeurd.
- De bedoelde verwerving is van openbaar nut.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Het kosteloos aanwerven/overnemen van de onroerende goederen gelegen te Zulte, Bilkhage, 9a 55ca wegenis, perceel kadastraal bekend Zulte 1° afdeling sie A nr. 57/A7 met de erop uitgevoerde infrastructuurwerken, zoals met gele kleur op bijgevoegd opmetingsplan en kadasterplan aangeduid is, wordt aangenomen/goedgekeurd. Deze aanwerving is van openbaar nut.

Artikel 2: Het ontwerp van akte van afstand-overname en kadasterplan worden als bijlagen aan deze beslissing geviseerd.

Artikel 3: De gemeenteraadsvoorzitter of het door hem aangeduide gemeenteraadslid en de algemeen directeur worden belast met het vervullen van alle verdere administratieve formaliteiten voor het uitvoeren van dit besluit.

-----

## **5. DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN DE ROOIILIJN IN HET KADER VAN DE WIJZIGING VAN DE BUURTWEG NR. 14, MEIWEG, VOETWEG NR. 26, KOUTERWEG EN GEMEENTEWEG DENNENSTRAAT**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaal artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

### **Wetten en reglementen:**

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De omzendbrief ABB 2006/19 van 1 december 2006.
- Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

## **Feiten:**

- In de gemeenteraadszitting van 26 oktober 2021 werd de rooilijn in het kader van de wijziging van de buurtweg nr. 14 Meiweg, voetweg nr. 26 Kouterweg en gemeenteweg Dennenstraat voorlopig vastgesteld.
- In bovenvermeld gemeenteraadsbesluit werd het dossier getoetst aan de artikels 3 en 4 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019.
- Het voorgeschreven openbaar onderzoek betreffende bovenvermelde rooilijn heeft, in overeenstemming met artikel 17 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2009, plaats gehad van 15 november 2021 tot 15 december 2021.
- De bekendmaking van het openbaar onderzoek gebeurde door:
  - aanplakking ter plaatse in de Meiweg, Kouterweg en Dennenstraat en aan het gemeentehuis;
  - aangetekend schrijven naar alle eigenaars van de betrokken percelen;
  - publicatie in het Belgisch Staatsblad op 12 november 2021;
  - bekendmaking op de gemeentelijke website;
  - afzonderlijke mededeling aan de deputatie en het departement Mobiliteit en Openbare werken.
- Uit het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek de dato 15 december 2021 blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend.
- Uit het getuigschrift van bekendmaking van het openbaar onderzoek de dato 15 december 2021 blijkt dat aan alle wettelijke voorschriften inzake de aanplakking en de ter inzage legging werd voldaan.
- Alle wettelijke formaliteiten betreffende het houden van een openbaar onderzoek werden vervuld.

## **Adviezen:**

- Op 8 november 2021 werd het dossier opgestuurd naar de deputatie en het departement Mobiliteit en Openbare werken.
- De Deputatie heeft ons op 25 november 2021 een brief bezorgd waaruit blijkt dat er geen formeel advies zal uitgebracht worden aangezien het rooilijnplan betrekking heeft op een louter lokale gemeenteweg.  
De vaststellingen van de provinciale dienst mobiliteit luiden als volgt:
  - Het algemeen belang van de gemeenteweggebruikers wordt niet geschonden; het verbindend karakter van de betrokken gemeentewegen blijft behouden.
  - De nieuwe rooilijnen zijn nodig voor de huidige inrichting van de betrokken gemeentewegen; het rooilijnplan werd afdoende gemotiveerd.
  - De Meiweg wordt ter bevordering van de verkeersveiligheid plaatselijk verbreed.
  - Het rooilijnplan behelst niet-gemeenteoverschrijdende gemeentewegen.
  - De actuele verbindingsfuncties van de gemeentewegen wordt behouden en de behoeften van de toekomstige generaties worden gevrijwaard.

## **Motivatie:**

- Overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019 dient de gemeenteraad binnen 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek het rooilijnplan definitief vast te stellen.
- Bij de definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan kunnen ten opzichte van het voorlopig vastgestelde gemeentelijke rooilijnplan alleen wijzigingen worden aangebracht die gebaseerd zijn op de bezwaren en opmerkingen die tijdens het openbaar onderzoek zijn geformuleerd of eruit voortvloeien.
- De definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan kan geen betrekking hebben op delen van het grondgebied die niet opgenomen zijn in het voorlopig vastgestelde gemeentelijk rooilijnplan.

- Aangezien er geen bezwaarschriften werden ingediend tijdens het openbaar onderzoek, wordt er geen wijziging aangebracht tegenover het voorlopig vastgestelde rooilijnenplan van de de buurtweg nr. 14 Meiweg, voetweg nr. 26 Kouterweg en gemeenteweg Dennenstraat.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Het rooilijnplan van buurtweg nr. 14 Meiweg, voetweg nr. 26 Kouterweg en gemeenteweg Dennenstraat wordt definitief vastgesteld. Het plan wordt als bijlage bij het besluit geïnviseerd.

Artikel 2: Akkoord te gaan om buurtweg nr. 14 Meiweg, voetweg nr. 26 Kouterweg en gemeenteweg Dennenstraat te wijzigen zoals aangeduid op het definitief vastgestelde rooilijnplan.

Artikel 3: Akkoord te gaan met de voorgestelde meer- & minwaarden zoals bepaald door de heer Dominique Goegebeur, Kestelstraat 2a te 9880 Aalter.

Artikel 4: Het college te gelasten met de uitvoering van dit besluit overeenkomstig art. 18 en 19 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019, en behoudens administratief beroep, met de realisatie van de gewijzigde gemeentewegen, overeenkomstig de artikelen 26, 27, 28 en 29 van het aangehaalde decreet.

Artikel 5: Deze beslissing wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 18 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.  
Het rooilijnplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan onmiddellijk bezorgd aan het departement Mobiliteit en Openbare Werken (via het loket voor lokale besturen) en aan de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 6: Tegen deze beslissing kan binnen een termijn van 30 dagen een opschortend administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Overheid, overeenkomstig art. 24 en 25 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019.

-----

## **6. GRONDAFSTAND IN DE OUDENAARDESTRAAT, 2e AFDELING SIE B DEELNR 873 X**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 41, 11° (gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking m.b.t. onroerende goederen).

### **Wetten en reglementen:**

- Het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019.
- Het decreet betreffende de omgevingsvergunning d.d. 25 april 2014 en wijzigingen, meer bepaald artikel 75 dat stelt dat de bevoegde overheid aan een omgevingsvergunning lasten kan verbinden, die lasten vinden hun oorsprong in het voordeel dat de begunstigde van de omgevingsvergunning uit de vergunning haalt. De lasten kunnen onder meer betrekking hebben op de infrastructuur.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 326 tot en met 334 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het bestuursdecreet d.d. 7 december 2018, artikelen II.18 tot en met II.51.
- De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening goedgekeurd door de Deputatie d.d. 12 februari 2009 en wijzigingen.

### **Feiten:**

- Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 19 november 2020 een omgevingsaanvraag stedenbouwkundige handelingen strekkende tot slopen bestaande bebouwing en bouwen 3 woningen en garage, op een perceel gelegen Oudenaardestraat 130, kadastraal bekend 2e Afdeling Sectie B nr. 873 x en 873 d2.
- In de omgevingsvergunning werd een last opgelegd tot gratis grondafstand ten gunste van het gemeentebestuur i.f.v. verbreding van de wegenis, zoals aangeduid op het inplantingsplan gevoegd bij de omgevingsaanvraag en zie bijlage.
- Door de heer Noël Martens, beëdigd landmeter-expert, met als Heurnestraat 203 te 9700 Oudenaarde werd een PV van meting opgemaakt d.d. 25 maart 2020 aangaande grond in Zulte-Olsene, Oudenaardestraat, meer bepaald voor het lot 2, in geel aangeduid, kadastraal bekend 2e Afdeling, Sie B deelnr. 873 X, 35,27 m<sup>2</sup> groot. Het plan wordt als bijlage toegevoegd.

### **Adviezen:**

- De gemeentelijke omgevingsambtenaar bracht een gunstig advies met voorwaarden uit op 16 november 2020 voor de omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen verleend d.d. 19 november 2020.

### **Motivatie:**

- De gekadastreerde weg met openbaar karakter heeft een wegbreedte variërend tussen 4,63m en 5,34m inclusief onverharde berm.
- Tot voorzien van een volwaardige onverharde berm met nutsleidingen en met de mogelijkheid tot kruisend verkeer in de toekomst is grondafstand vereist tot 3,5 m uit de as van de weg conform de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening.
- Het is opportuun om over te gaan tot gratis overdracht van de op het PV van meting als lot 2 in geel aangeduide zone, met een oppervlakte van 35,27 m<sup>2</sup>.
- Het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand aan en overname door de gemeente Zulte wordt als bijlage aan deze beslissing gevisieerd.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Beslissing:**

Artikel 1: Het kosteloos aanwerven/overnemen van het onroerend goed, 35,27 m2 groot, gelegen in Zulte-Olsene, Oudenaardestraat, kadastraal bekend 2° Afdeling Sie B deelnr. 873 X, zoals als lot 2 in geel aangeduid op bijgevoegd opmetingsplan, wordt aangenomen/goedgekeurd.

Deze aanwerving is van openbaar nut. Alle meet-, registratie- en aktekosten vallen ten laste van de eigenaar.

Artikel 2: Het ontwerp van akte van afstand-overname plus het opmetingsplan worden als bijlagen aan deze beslissing geviseerd.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het uitvoeren van dit besluit.

Artikel 4: Dit besluit zal overeenkomstig artikel 285 §1 worden bekendgemaakt via de webtoepassing van de gemeente en zal worden opgeladen op het omgevingsloket.

-----

## **7. PLAATSEN SCHUIFPOORT EN SLAGBOOM AAN LOODS TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

## **Bevoegdheid:**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

## **Wetten en reglementen:**

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 139.000,00 euro niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

## **Feiten:**

- De technische dienst wenst de site aan de loods af te sluiten met een combinatie van slagboom en schuifpoort. De schuifpoort zal dienen voor het openschuiven en sluiten van de site. De slagboom zou eerder dienen als toegangscontrole.

- De maatregel beoogt de betere bescherming/beveiliging van de loods. Door de ingreep kunnen de voorliggende parkeerplaatsen daarenboven in het weekend en 's avonds (na de sluiting van de loods) ter beschikking gesteld worden van het publiek. Op termijn kunnen deelauto's hier ook hun plaats krijgen.

### **Motivatie:**

- In het kader van de opdracht "Plaatsen schuifpoort en slagboom" werd een technische beschrijving met nr. 2021/086 opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 20.000,00 euro + 4.200,00 euro (21% btw medecontractant) = 24.200,00 euro.
- Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De technische beschrijving met nr. 2021/086 en de raming voor de opdracht "Plaatsen schuifpoort en slagboom", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd.

De raming bedraagt 20.000,00 euro + 4.200,00 euro (21% btw medecontractant) = 24.200,00 euro.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022 op de budgetcode 2022/AC70503/0119-22/2210007/GEMEENTE/BH13/IP705-00.

-----

## **8. UITVOEREN VAN ONDERHOUDS- EN HERSTELLINGSWERKEN AAN DE GEMEENTELIJKE WEGEN GEDURENDE 2022. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

### **Wetten en reglementen:**

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 euro niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1<sup>o</sup>.

### **Feiten:**

- Het contract voor het uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan de gemeentelijke wegen liep af op 31 december 2021.
- Een nieuwe overheidsopdracht dient aangevat te worden voor het jaar 2022.

### **Motivatie:**

- In het kader van de opdracht "JC Uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan de gemeentelijke wegen gedurende 2022" werd een bestek met nr. 2022/003 opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 135.324,75 euro + 28.418,20 euro (21% btw) = 163.742,95 euro.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

### **Financiële impact:**

- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0200-00/2240007/BESTUUR/BH10/0/IP202-10 (actie AC20201).

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Het bestek met nr. 2022/003 en de raming voor de opdracht "JC Uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan de gemeentelijke wegen gedurende 2022", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.  
De raming bedraagt 135.324,75 euro + 28.418,20 euro (21% btw) = 163.742,95 euro.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0200-00/2240007/BESTUUR/BH10/0/IP202-10 (actie AC20201).

-----

## **9. VASTSTELLEN AANGEPAST REGLEMENT BOUW- EN RENOVATIESUBSIDIE GEMEENTELIJKE SPORTINFRASTRUCTUUR**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 41, betreffende de bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Artikel 40 § 3 en 56 § 1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

### **Wetten en reglementen:**

- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en de beheerscyclus van de lokale besturen.
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en de beheerscyclus van de lokale besturen.
- Gemeenteraadsbeslissing d.d. 24 juni 2010 houdende het goedkeuren van het erkenningsreglement voor Zultse verenigingen.
- Gemeenteraadsbeslissing d.d. 22 januari 2019 betreffende 'vaststellen dagelijks bestuur en visum financieel directeur'.
- Gemeenteraadsbeslissing d.d. 3 maart 2020 betreffende 'vaststellen van het reglement bouw- en renovatiesubsidie gemeentelijke sportinfrastructuur'.

### **Feiten:**

- Het huidige reglement bouw- en renovatiesubsidie gemeentelijke sportinfrastructuur bestaat bijna twee jaar, maar enkele aanpassingen dringen zich op:
  - Vaststelling dat bepaalde indieningstermijnen in de praktijk niet haalbaar blijken voor de sportverenigingen.
  - Vaststelling dat de procedure te zwaar is voor zogenaamde "kleine investeringen".
  - Vaststelling dat er bepaalde wijzigingen in goedgekeurde opdrachten zich voordoen met een stijgende subsidie tot gevolg.

### **Adviezen:**

- Gunstig financieel advies van de financieel directeur op 10/01/2022 met nr. FA2022/002

### **Financiële impact:**

- De kredieten zijn voorzien in het meerjarenplan op JJJJ/AC10104/0742-XX/6640000/GEMEENTE/BH24/IP101-00.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad stelt met ingang vanaf 1 februari 2022 het 'Reglement bouw- en renovatiesubsidie gemeentelijke sportinfrastructuur' vast:

---

## **A. ALGEMENE BEPALINGEN**

Met deze subsidie wenst het gemeentebestuur van Zulte de erkende sportverenigingen bij te staan bij duurzame investeringen in gemeentelijke sportinfrastructuur, aangezien een degelijke infrastructuur essentieel is bij het uitbouwen van een goede sportwerking.

## **B. SUBSIDIE**

Er wordt een onderscheid gemaakt tussen 'kleine', 'middelgrote' en 'grote' investeringen:

1. 'Kleine investeringen' zijn infrastructuurwerken waarbij de totale kostenraming kleiner is dan het Europese drempelbedrag voor overheidsopdrachten van beperkte waarde zoals bepaald in artikel 92 van de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 (30.000 euro excl. BTW).
2. Middelgrote investeringen' zijn infrastructuurwerken waarbij de totale kostenraming kleiner is dan het Europese drempelbedrag voor overheidsopdrachten bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking zoals bepaald in artikel 42 van de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 en vastgesteld per Koninklijk Besluit (indicatief bedrag 2022: 140.000 euro excl. BTW – zoals bepaald in KB plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 18 april 2017).
3. 'Grote investeringen' zijn infrastructuurwerken waarbij de totale kostenraming groter is dan het Europese drempelbedrag voor overheidsopdrachten bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking zoals bepaald in artikel 42 van de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 en vastgesteld per Koninklijk Besluit (indicatief bedrag 2022: 140.000 euro excl. BTW – zoals bepaald in KB plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 18 april 2017).

Het voorziene bedrag en de geraamde investeringen worden bij opmaak van het meerjarenplan (of –aanpassing) vastgelegd. De subsidies zijn gelimiteerd tot de vooropgestelde projecten en kredieten opgenomen in het meerjarenplan (of meerjarenplanaanpassing). De subsidies zijn beperkt tot het bedrag exclusief aftrekbare BTW.

## **C. BEGUNSTIGDEN**

Enkel door de gemeente erkende Zultse sportverenigingen kunnen gebruik maken van dit reglement. Bij een samenwerking van verschillende erkende sportverenigingen voor éénzelfde project, dient dit vooraf schriftelijk in een samenwerkingsovereenkomst vastgelegd te worden. Enkel sportverenigingen met rechtspersoonlijkheid komen in aanmerking.

## **D. VOORWAARDEN**

### **ONROEREND GOED**

Onder onroerende goederen beschouwen we onroerende goederen van nature en onroerende goederen door bestemming, zoals bepaald in het Burgerlijk Wetboek.

De te verwezenlijken of te renoveren onroerende infrastructuur dient te liggen (cumulatief):

1. Op het grondgebied van groot Zulte
2. En op grond waarop het gemeentebestuur Zulte een eigendomsrecht heeft

Bijkomende voorwaarde voor grote investeringen:

3. Op grond waarop de begunstigde een zakelijk recht heeft (erfdienstbaarheid, vruchtgebruik, erfpacht, opstal).

## TYPE INVESTERING

De subsidiëring voor sportverenigingen is mogelijk voor de volgende investeringen:

1. Kosten voor architect, studies en aanverwante kosten
2. Alle werken (afbraak, bouwen, herstellen,...) aan gebouwen en andere sportaccommodaties die door deze sportclub gebruikt worden.
3. Het leveren, herstellen en plaatsen van sportmaterialen in zoverre ze onroerend bij bestemming worden en inherent zijn aan de specifieke sport, zoals verlichting, ballenvangers, scoreborden, doelen en andere specifieke sportmaterialen.

## WETGEVING OVERHEIDSOPDRACHTEN

De begunstigen worden de last opgelegd te handelen volgens de geldende wetgeving op overheidsopdrachten, in het bijzonder worden hier niet limitatief vermeld:

- Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016
- Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017
- Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten van 14 januari 2013

De opgelegde last verschilt naar gelang het een kleine, middelgrote of grote investering betreft. Indien de gevraagde bewijslast niet kan worden voorgelegd of op basis van de bewijslast blijkt dat de overheidsopdracht niet conform de wetgeving op overheidsopdrachten werd gevoerd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden.

1. Kleine investeringen: opdracht van beperkte waarde via aanvaarde factuur. De minimum aan te leveren bewijslast hierbij is:

- Schriftelijk bewijs van raadpleging van minimum drie potentiële aanbidders
- Ingediende offertes
- (Korte) motivatie indien niet gekozen werd voor goedkoopste aanbieder

2. Middelgrote investeringen: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De minimum aan te leveren bewijslast hierbij is:

- Neutraal opgesteld bestek met beschrijving van de uit te voeren opdracht
- Bewijs van gelijktijdige en schriftelijke uitnodiging tot indiening offerte aan minimum drie potentiële aanbidders (met vermelding uiterste indieningsdatum en -uur)
- Ingediende offertes
- Ondertekend verslag van nazicht van de offertes
- Attesten sociale zekerheid en fiscale schulden (enkel gegunde)
- Gunningsbrief

3. Grote investeringen: plaatsingsprocedure conform de wetgeving. Deze procedures worden in samenwerking met de gemeente Zulte doorlopen als samengevoegde opdracht of eventueel zelf doorlopen (bijvoorbeeld via aankoopcentrale). De minimum aan te leveren bewijslast hierbij is:

- Neutraal opgesteld bestek met beschrijving van de uit te voeren opdracht
- Bekendmaking (en eventueel selectie kandidaten)
- Ingediende offertes
- Ondertekend verslag van nazicht van de offertes
- Attesten sociale zekerheid en fiscale schulden (enkel gegunde)
- Gunningsbrief
- Andere documenten verbonden aan een bepaalde plaatsingsprocedure
- Indien via aankoopcentrale: de aansluiting bij de aankoopcentrale (bovenstaande documenten zijn dan niet nodig)

## **E. TOEKENNING**

### **KENNISGEVING**

Het college van burgemeester en schepenen en/of de sportdienst wordt op de hoogte gebracht van de gewenste investeringen voor het kalenderjaar N+1 tegen 15 september van het kalenderjaar N (indicatieve datum, afwijkingen zijn gemotiveerd mogelijk maar in het kader van de meerjarenplanaanpassingen dient voldoende tijd voorzien te worden).

De aanvragers worden geïnformeerd over de weerhouden investeringen in het meerjarenplan (of -aanpassing). Dit is nog geen formele goedkeuring van de bouw- of renovatiepremie, een officiële aanvraag en goedkeuring is nog vereist (zie volgende stappen).

### **AANVRAAG**

Voor de weerhouden investeringen wordt een aanvraagdossier ingediend:

1. 'Kleine investeringen': minimum twee maanden voor de gunning van de geplande investeringen
2. 'Middelgrote investeringen': minimum drie maanden voor gunning van de geplande investeringen
3. 'Grote investeringen': minimum zes maanden voor de gunning van de geplande investeringen

Het college van burgemeester en schepenen kan uitzonderlijk en gemotiveerd afwijken van deze termijnen, rekening houdende met de administratieve termijnen die noodzakelijk zijn om een dossier te behandelen (bv. termijnen vergunningen, overheidsopdrachtenprocedure, erfpachtovereenkomsten, gemeenteraden).

Door het indienen van de aanvraag verklaart de sportvereniging zich akkoord met alle bepalingen van dit reglement.

Het aanvraagdossier bevat minimum:

1. Het ingevulde aanvraagformulier met onder meer een inhoudelijke argumentatie om tot de werkzaamheden over te gaan en het aantonen van de noodzakelijkheid van de investering, bij voorkeur gestaafd met fotografisch materiaal.
2. Een gedetailleerde beschrijving van de werkzaamheden:
  - Fasering en vermoedelijke einddatum
  - De te gebruiken materialen
  - Een gedetailleerde kostenraming (materiaal en/of loonkost), op basis van een verkennende marktbevraging of een gunningsprocedure conform wetgeving overheidsopdrachten.

Bij grote investeringen komt daar bij:

3. Een inplantingsplan van de gewenste werken

### **BESLISSING**

De sportdienst beoordeelt de volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag op basis van het reglement en vraagt het departement Ruimte om een schriftelijk advies. Middelgrote en grote investeringen worden ook voorgesteld aan de adviesraad voor sport.

Aanvragen die volledig en ontvankelijk geacht worden, worden ter goedkeuring voorgelegd aan het College van burgemeester en schepenen door het departement Mens - dienst Sport. De aanvraag wordt beoordeeld op basis van dringendheid, noodzakelijkheid, financiële draagkracht van de gemeente en kredietvoorziening. Indien nodig kunnen bepaalde voorwaarden of aanpassingen worden opgelegd.

De begunstigde ontvangt een bevestiging van de goedkeuring (incl. dossiernummer) of een gemotiveerde weigering.

## WIJZIGINGEN OPDRACHT IN UITVOERING

Aanvullende werken, prijsherzelingen of andere wijzigingen aan de opdracht die tot een verhoging van de subsidie leiden, moeten aangevraagd worden aan het college van burgemeester en schepenen voorafgaand aan de uitvoering. De wijziging van de opdracht moet conform de algemene uitvoeringsregels verlopen. Deze wijzigingen en verhogingen van het subsidiebedrag zijn onderworpen aan het visum van de financieel directeur en de goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.

## **F. BETALING SUBSIDIE**

De subsidies zijn beperkt tot het bedrag exclusief aftrekbare BTW. Eventuele boetes of intresten die voortvloeien uit het niet correct toepassen van de BTW regelgeving (bijvoorbeeld naar aanleiding van een BTW controle), zijn niet subsidieerbaar en niet tegenstelbaar aan de gemeente. De gemeente kan bij iedere investering het bewijs opvragen van het BTW verhoudingsgetal.

Bij 'kleine investeringen' zal de betaling gebeuren in één schijf na de uitvoering van de investeringswerken. Deze uitbetaling is onderworpen aan het visum van de financieel directeur en aan de goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen (kan eventueel gelijktijdig met vorige stap). De vereiste documenten m.b.t. overheidsopdrachten, de facturen en fotografisch bewijs van uitvoering moeten ingediend worden bij het departement Mens, dienst Sport. Het betalingsbewijs wordt aangeleverd binnen één maand na betaling van de subsidie.

Bij 'middelgrote' en 'grote investeringen' gebeurt de betoelaging in meerdere stappen:

1. Voorafgaand aan de definitieve gunning worden de vereiste stukken ingediend waaruit de correctheid van het dossier en de wetgeving overheidsopdrachten blijkt. Deze zijn onderworpen aan het visum van de financieel directeur en aan de goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.
2. De facturen kunnen maximaal éénmaal per maand gesubsidieerd worden op basis van voorlegging van de facturen van uitgevoerde werken en fotografisch bewijs bij het departement Mens, dienst Sport. Deze tussentijdse schijven zijn gelijk aan de bedragen van de ingediende facturen en kunnen maximaal 95% van het totale subsidiebedrag bedragen (hiervan kan afgeweken worden op expliciete vraag en bewijs dat een borgstelling van minimum 5% werd gesteld). Het betalingsbewijs wordt aangeleverd binnen één maand na betaling van de subsidie.
3. De laatste schijf 'saldo' 5% van het totale subsidiebedrag wordt pas uitbetaald na vaststelling van correcte en volledige uitvoering door de gemeente Zulte en/of in voorkomend geval na voorlegging van het proces-verbaal van de voorlopige oplevering van de investeringswerken (op te maken door de betrokken architect) en het voldoen binnen de gestelde termijnen van de opmerkingen vermeld in het proces-verbaal. De sportvereniging legt de facturen, het betalingsbewijs en fotografisch bewijs van uitvoering voor aan het departement Mens, dienst Sport. Hiervan kan afgeweken worden op expliciete vraag en bewijs dat een borgstelling van minimum 5% werd gesteld.

De uitbetaling kan slechts volgen na indiening van alle vereiste stukken waaruit de correctheid van het dossier en de wetgeving overheidsopdrachten blijkt, het visum van de financieel directeur en de goedkeuring van het College van Burgemeester en Schepenen. De uitbetaling van de volgende schijven volgt na controle van de facturen. De gemeente behoudt zich het recht de uitvoering ter plaatse te controleren.

Het ontbreken van een correct betalingsbewijs leidt tot de terugvordering van de subsidie. Eventuele volgende subsidies worden niet uitbetaald voor de aanlevering van het betalingsbewijs. Alle ingediende documenten moeten steeds voorzien worden van het correcte dossiernummer.

---

Artikel 2: Het gemeenteraadsbesluit van 3 maart 2020 betreffende 'vaststellen van het reglement bouw- en renovatiesubsidie gemeentelijke sportinfrastructuur' wordt opgeheven met ingang van 1 februari 2022.

Artikel 3: De uitbetaling van deze bouw- en renovatiesubsidies zijn uitvoerbaar onder voorbehoud van een visum van de financieel directeur.

Artikel 4: De burgemeester maakt het reglement via de webtoepassing van de gemeente bekend overeenkomstig artikel 285 & 1 en artikel 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur. In uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur brengt de gemeente op dezelfde dag als de bekendmaking van de besluiten op de webtoepassing van de gemeente, de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking hiervan.

## **10. AANDUIDEN NIEUWE VERTEGENWOORDIGER VOOR DE ZORGRAAD VAN DE EERSTELIJNSZONE SCHELDE EN LEIE**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Het decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders.

### **Wetten en reglementen:**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders.

### **Feiten:**

- Op 17 mei 2019 keurde de Vlaamse regering definitief het besluit goed dat de principes van de erkenning en subsidiëring van de zorgraden voor de eerstelijnszones (ELZ) regelt.  
De ELZ Schelde en Leie omvat de gemeenten Deinze (Het Land van Nevele), De Pinte, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Zulte.  
De lokale besturen moeten hun afvaardiging voor de Zorgraad met maximum 24 leden aanduiden. Daarbij kunnen ze kiezen voor een mandataris of een ambtenaar. In de voorbije twee jaar is intens overlegd met tal van actoren uit diverse domeinen (gezondheidszorg, welzijn, lokale besturen, verenigingen van gebruikers...). Op 19 juni 2019 werd een consensus bereikt over de afvaardigingen per cluster.

## **Motivatie:**

- Het decreet eerstelijnszorg heeft vier verplichte clusters voorzien met elk een maximaal aantal mandaten per cluster: 6 mandaten voor de cluster lokale besturen (vanuit de regierol lokaal sociaal beleid, inclusief Huizen van het Kind), 6 mandaten voor de cluster gezondheidszorg (medische en paramedische beroepen, geestelijke gezondheid, huisartsen...), 6 mandaten voor de cluster welzijn (woonzorgcentra, CAW, lokale dienstencentra, diensten gezinszorg, diensten maatschappelijk werk van de ziekenfondsen, sociale diensten van de OCMW's) en 2 mandaten voor verenigingen van gebruikers (personen met een zorg- en ondersteuningsnood, mantelzorgers, zelfhulpgroepen....).

De ELZ's kunnen 4 mandaten extra voorzien voor optionele partners, maar dat is geen verplichting. Er is in de ELZ Schelde en Leie op 19 juni 2019 een consensus gevonden om hier een mandaat te geven aan het ziekenhuis Deinze, de sector opvang personen met een beperking, Logo+ (gezondheidspromotie- en preventie) en de jeugdzorg, weliswaar zonder stemrecht. Per cluster is overlegd om zijn delegatie samen te stellen. Voor de lokale besturen zijn 2 verplichte clusters extra relevant. Daarom is er ook een clusteroverleg lokale besturen opgestart waarbij de aanwezigen op 19 mei 2019 een éénparig advies gaven over de samenstelling van de cluster lokale besturen en over de voordracht van 2 vertegenwoordigers lokale sector in de cluster welzijn.

- *Cluster lokale besturen*
  - 6 mandaten cluster lokale besturen: één voor elk van de 5 partnergemeenten + één voor Huizen van het Kind. Er wordt geadviseerd om een schepen aan te duiden met bevoegdheden in sociale zaken, welzijn, woonzorg, kinderopvang....Zij zijn de sleutelfiguren in de regie van het lokaal sociaal beleid en leggen de link naar het CBS en de lokale administraties. Het zijn de gemeenteraden die zullen kiezen.
  - De aanwezige schepenen gingen akkoord dat Deinze het mandaat Huizen van het Kind mag opnemen. Dus Deinze kan een tweede vertegenwoordiger afvaardigen. Opnieuw werd beklemtoond dat een schepen de voorkeur geniet gelet op de aansturing van de diensten en de regierol lokaal sociaal beleid in de sector kinderen.
- *Cluster welzijn*
  - In tegenstelling tot de cluster lokale besturen (mandatarissen) wordt hier nadrukkelijk gevraagd te voorzien in een ambtelijke afgevaardigde. Alle organisaties van deze cluster sturen immers een high professional in de arena: 1 mandaat CAW O-VL, 1 vertegenwoordiger woonzorgcentra (vzw's en openbare woonzorgcentra), 1 mandaat voor de mutualiteiten, 1 mandaat voor de diensten gezinszorg en aanvullende thuiszorg, 1 vertegenwoordiger lokale dienstencentra. De cluster draagt mevrouw Eva D'Haene, projectcoördinator Elfdorpen Deinze voor als afgevaardigde voor de sector lokale dienstencentra. Deze voordracht moet door de gemeenteraad van Deinze worden bekrachtigd.
  - Op 19 juni 2019 werd consensus gevonden om het 6<sup>de</sup> mandaat van de cluster welzijn toe te wijzen aan de sector sociale huizen. Om de vertegenwoordiging maximaal te spreiden over meerdere gemeenten werd dit mandaat toegekend aan De Pinte, met voordracht van hun adjunct-algemeen directeur. Dat zorgt voor een gezond evenwicht tussen de openbare en de particuliere actoren en een spreiding over het werkingsgebied van de ELZ. De gemeenteraad van De Pinte zal zijn akkoord moeten geven over de afvaardiging van de adjunct algemeen directeur naar de Zorgraad.

- De gemeenteraad van Zulte dient een nieuwe vertegenwoordiger aan te stellen voor de cluster lokale besturen, bij voorrang de schepen bevoegd voor gezondheid, kinderopvang, ...  
Schepen Linda Detaillieur werd voorgedragen tot het einde van de eerste 3-jarige periode van de legislatuur.  
Met ingang van 1 januari 2022 neemt schepen Natasja De Vos het mandaat over.
- Op grond van artikel 34 van het decreet lokaal bestuur wordt geheim gestemd over de aanwijzing van leden van de gemeentelijke bestuursorganen en van de vertegenwoordigers van de gemeente in overlegorganen en in de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.  
De voorzitter roept op tot geheime stemming. De voltallige raad gaat akkoord met de voordracht.

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1: De schepen bevoegd voor gezondheid en kinderopvang Natasja De Vos wordt met ingang van 1 januari 2022 aangesteld als lid van de Zorgraad Eerstelijnszone Schelde en Leie, meer bepaald voor de cluster lokale besturen.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het secretariaat van ELZ Schelde en Leie, Gentpoortstraat 41, 9800 Deinze.

-----

**11. AANSTELLEN VAN NIEUWE BESTUURDERS IN DE RAAD VAN BESTUUR BIJ PROJECTVERENIGING WIJK-WERKEN LEIE EN SCHELDE**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

**Bevoegdheid:**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40.

**Wetten en reglementen:**

- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 18 december 2018 houdende goedkeuren van de statutenwijziging projectvereniging Wijkwerken Leie en Schelde.
- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 22 januari 2019 waarbij mevrouw Linda Detaillieur als stemgerechtigd lid afgevaardigd wordt in de raad van bestuur van Wijk-Werken Leie en Schelde en waarbij de heer Francky De Coster als plaatsvervanger wordt aangeduid. De heer Marc Devlieger wordt namens de CD&V-fractie aangeduid als lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.
- De besluiten van de resp. raden van 21 december 2021 waarbij van rechtswege een einde komt aan het mandaat van mevrouw Linda Detaillieur als voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst en als toegevoegd schepen/lid van het vast bureau. De heer Francky De Coster neemt deze mandaten over met ingang van 1 januari 2022.

### **Feiten:**

- De gemeente is aangesloten bij projectvereniging Wijk-werkorganisatie Leie en Schelde.
- Het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2018 waarbij de statutenwijzing werd goedgekeurd, dit om conform te zijn met de bepalingen binnen het 'decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017'.

### **Motivatie:**

- Ingevolge de bestuurswissel dient een nieuwe vertegenwoordiging te worden vastgesteld.
- Het college draagt de heer Francky De Coster, lid van het vast bureau en voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst voor als stemgerechtigde bestuurder, met als plaatsvervanger schepenen Tony Boeckaert. Het mandaat van raadslid Marc Devlieger blijft behouden.
- Op grond van artikel 34 van het decreet lokaal bestuur wordt geheim gestemd over de aanwijzing van leden van de gemeentelijke bestuursorganen en van de vertegenwoordigers van de gemeente in overlegorganen en in de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen. De voorzitter roept op tot geheime stemming. De voltallige raad gaat akkoord met de voorgedragen kandidaten.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Het gemeentebestuur vaardigt met ingang van 1 januari 2022 1 stemgerechtigd lid af in de Raad van bestuur van Wijk-Werken Leie en Schelde, zijnde de heer Francky De Coster, lid van het vast bureau en voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst (i.p.v. mevrouw Linda Detailleur) met als plaatsvervanger de heer Tony Boeckaert, schepenen.

Het mandaat van raadslid Marc Devlieger namens de CD&V-fractie als lid met raadgevende stem blijft behouden.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het secretariaat van projectvereniging Wijk-Werken Leie en Schelde, DC Leiespiegel, Brielstraat 2, 9800 Deinze.

-----

## **12. AANSTELLEN VAN RAADSLID WARD BAETEN ALS OPVOLGER OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 169 VAN HET LOKAAL EN PROVINCIAAL KIESECREET**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Artikel 13 en 14 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

### **Wetten en reglementen:**

- Het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011, in het bijzonder artikel 169.
- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 2 januari 2019 met vaststelling van de verkiezing en installatie van de gemeenteraadsleden.

### **Feiten:**

- Op vrijdag 7 januari 2022 diende raadslid Linda Detaillieur schriftelijk haar ontslag in als gemeenteraadslid en lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.
- Op grond van artikel 13 van het decreet lokaal bestuur is het ontslag definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt. Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.
- Artikel 14 van het decreet lokaal bestuur stelt dat het gemeenteraadslid dat ontslag genomen heeft, vervangen wordt door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.
- Ingevolge het ontslag van raadslid Linda Detaillieur moet een opvolgend gemeenteraadslid aangesteld worden.
- Uit het proces-verbaal van het gemeentelijk hoofdbureau van 14 oktober 2018 blijkt dat de heer Ward Baeten als eerste opvolger in aanmerking komt.
- De heer Ward Baeten heeft voorafgaand schriftelijk bevestigd het mandaat op te nemen.
- De gemeenteraad heeft overeenkomstig artikel 6 §3 van het decreet lokaal bestuur de geloofsbrieven van de heer Ward Baeten onderzocht en stelt vast dat hij nog steeds aan de gestelde voorwaarden van verkiesbaarheid beantwoordt en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid.  
Het bewijs is geleverd dat de voornoemde opvolger voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden zoals bepaald in artikel 6 van het decreet lokaal bestuur.
- De heer Ward Baeten wordt ter zitting uitgenodigd en verzocht, in openbare zitting, en in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de voorgeschreven eed af te leggen "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

### **Motivatie:**

- De gemeenteraad stelt vast dat de geloofsbrieven van de heer Ward Baeten kunnen goedgekeurd worden.  
Bijgevolg kan de opvolger verkozen verklaard worden.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van raadslid Linda Detaillieur. De gemeenteraad neemt kennis van het proces-verbaal van het gemeentelijk hoofdbureau van 14 oktober 2018 waaruit blijkt dat de heer Ward Baeten als eerste opvolger aangeduid is. De geloofsbrieven worden goedgekeurd. De heer Ward Baeten wordt als opvolger verkozen verklaard.

Artikel 2: De gemeenteraad neemt akte van de eedaflegging van raadslid Ward Baeten in handen van de voorzitter, waarvan proces-verbaal.

Artikel 3: Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 285 §1 1° en 287 van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke website door de burgemeester via de besluitenlijst. Op dezelfde dag als de bekendmaking op de webtoepassing van de gemeente wordt de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 op de hoogte gesteld van de bekendmaking ervan.

-----

### **13. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID STEVEN VAN TROYS I.V.M. DIGITALE DOCUMENTEN VIA MY E-BOX**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

#### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

#### **Feiten:**

- Toelichting:  
My e-box heeft je toegang tot een groeiend aantal (overheids)documenten. Zo gebruiken de RVA, Pensioendienst, groeipakket kinderen, verschillende steden en gemeenten dit al.  
In jouw e-box heb je al je documenten bij de hand, waar en wanneer je maar wil, in een goed beveiligde omgeving.  
De toegang tot 'My e-box' verloopt via het CSAM platform. Dat wil zeggen via eID, (met een kaartlezer), token of de items-app.  
Voordelen van dit digitaal platform is dat dienstverlening efficiënter georganiseerd kan worden. Documenten of attesten aangevraagd aan de Gemeentelijke diensten (via het digitaal loket) komen dan in de 'my e-box' van de burger terecht.  
Een bijkomend voordeel is ook dat de papierwinkel verkleint, wat goed is voor het milieu.
- Voorstel tot besluit: Daarom vraag ik graag aan het gemeentebestuur om de mogelijkheid van het gebruik van "My e-box" te onderzoeken en bij gunstig resultaat te implementeren in haar werking.

#### **Beslissing:**

- Burgemeester Simon Lagrange stelt dat deze tool zijn verdiensten heeft. Het gebruik kan nog uitgebreid worden. Een uittreksel uit het strafregister kan bv. op deze manier bezorgd worden. Op langere termijn is softwareleverancier Cival-Schaubroeck bezig met het luik facturatie & naderhand ook het pakket uitgaande

briefwisseling.

Er wordt hier zeker mee aan de slag gegaan.

- Raadslid Marc Devlieger stelt dat er soms lange wachtrijen zijn om eBox te consulteren.

-----

#### **14. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID SALLY COSIJNS I.V.M. INVESTERINGSSUBSIDIE NATUURPUNT VOOR AANKOOP VAN LANDBOUWGRONDEN T.H.V. DE OUDE SPOORWEGBEDDING**

##### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

##### **Feiten:**

- Toelichting:  
Op de gemeenteraad van 21 december was deze subsidie een nieuwe investeringsuitgave in de MJP -aanpassing 2.  
Natuurpunt is vragende partij om 7ha landbouwgronden aan te kopen en doet daarvoor beroep op de gemeente in de vorm van een investeringssubsidie en op een subsidie van ANB.  
Er werd een schattingsverslag opgemaakt en het gemeentebestuur stelt dat zij een maximale subsidie kan geven van het bedrag vastgesteld door de landmeter.  
De compromis werd getekend in oktober en vanuit Natuurpunt werd een bewijs gevraagd naar de gemeente toe dat zij zeker op deze investeringssubsidie konden rekenen.  
In ruil waren zij volop bezig een dossier op te maken om deze financiële gift te verantwoorden en voor te stellen aan het schepencollege en alle bewoners van de gemeente Zulte.
- Voorstel tot besluit: Het infodossier dat het bestuur ontvangen heeft in november met als doel de financiële gift te verantwoorden, voor te stellen aan alle gemeenteraadsleden en alle inwoners van onze gemeente.

##### **Beslissing:**

- Raadslid Sally Cosijns stelt dat er weinig informatie is doorgestroomd. Het subsidiebedrag werd gewoon toegevoegd in het kader van het meerjarenplan. Het gaat over 200.000 euro aan belastinggeld. Raadslid Cosijns werd hier ondertussen een aantal keer over bevraagd. Ze schetst de historiek van het dossier. Het is jammer dat de gemeenteraad niet behoorlijk op de hoogte werd gesteld. Er dient ook naar de bevolking gecommuniceerd te worden.
- Schepen Natasja De Vos antwoordt via een toelichting ter zitting aan de hand van een PP. De voorstelling en PP zijn te consulteren via de opgenomen livestream.

- Raadslid Sally Cosijns bedankt schepen De Vos voor de toelichting maar merkt op dat de toelichting beter voorafgaand aan de inschrijving van het project in het meerjarenplan gebeurde. Schepen De Vos bevestigt dat de gronden vrij van pacht zijn. Raadslid Cosijns stelt dat de gemeente 3 euro per m<sup>2</sup> geeft. Dit zijn heel natte gronden. Hopelijk scheidt dit geen precedenten naar de toekomst want de landbouwgrond wordt nu aan een hoge prijs gekocht. Schepen De Vos stelt dat dit gebaseerd is op een schatting waarover naderhand onderhandeld werd.
- Raadslid Henk Heyerick stelt dat de natte grond/natuur nu reeds aanwezig is en zal blijven. Er zal wel een inrichtingsplan komen maar de natuur ligt er al. Er komt geen natuur bij. Wat zou gebeurd zijn indien de gemeente niet over de brug kwam met subsidies? Er kan hiervoor wel 200.000 euro gegeven worden en niet voor Seniorenwoningen onder de Toren. Er wordt weer met 2 maten en gewichten gewerkt. Dit zal een impact hebben op de stijgende prijs voor landbouwgronden. Is dit een taak voor de gemeente? Dit is een project bestemd voor de hogere overheid.
- Schepen Natasja De Vos stelt dat de onderhandelingen geleid hebben tot een compromis. Er waren ook onderhandelingen lopende met jagers voor ongeveer dezelfde prijs. Indien geen subsidie vanuit de gemeente verleend werd, was dit het alternatief en zou weinig als meerwaarde terugkomen naar de Zultse burger. Nu wordt een stukje natuur toegankelijk gemaakt worden voor de Zultenaar, als wandelaar en fietser. Het is niet correct te stellen dat dit geen meerwaarde heeft. Het gewest wil dit als natuurreservaat erkennen. Dit is een prachtige opportuniteit. Schepen De Vos stelt dat uit het relaas van de CD&V enkel wantrouwen blijkt ten aanzien van Natuurpunt. Raadslid Sally Cosijns benadrukt dat dit geenszins het geval is. Er wordt 200.000 euro betaald voor natte grond, daarover gaat het.
- Raadslid Lieven Lippens stelt dat de percelen 1/3de van tijd onder water staan.
- Raadslid Philippe Van Steenberghe stelt dat natte gebieden met vlonderpaden makkelijk toegankelijk kunnen gemaakt worden.
- Burgemeester Simon Lagrange vraagt zich af wat de reactie zou geweest zijn indien de gemeente in dit dossier geen enkele actie zou ondernomen hebben.

-----

Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez  
algemeen directeur

Olivier Peirs  
voorzitter