

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 29 JUNI 2023**
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. **AANKOOP SOFTWARE DEBITEURENBEHEER. GOEDKEUREN GUNNING.**
De opdracht aankoop software debiteurenbeheer wordt gegund aan Risolto volgens offerte in bijlage en tegen het nagerekende bedrag van 29.920□euro + 6.283,20 □euro (21% btw) = 36.203,20□euro.
4. **GOEDKEUREN VAN EEN BOUW- EN RENOVATIESUBSIDIE AAN KONINKLIJKE OLSENE SPORTIEF VOOR HET VERNIEUWEN VAN DE DAKEN VAN DE TRIBUNES OP DE VOETBALACCOMMODATIE IN DE GROTE STEENWEG OLSENE**
De bouw- en renovatiesubsidie aan Jong Zulte voor het aanleggen van drainage, verlichting en omheining op Domein Waalmeers wordt goedgekeurd en krijgt dossiernummer BRS/2023/02.
5. **GOEDKEUREN VERSCHUIVING KREDIETEN - VERSCHUIVEN TUSSEN VERSCHILLENDE INVESTERINGSPROJECTEN**
Kredietverschuivingen tussen de verschillende investeringsprojecten worden goedgekeurd.
6. **OMGEVINGSVERGUNNING VOOR KLASSE 2 INRICHTING VOOR EEN BRONBEMALING VOOR DE AANLEG VAN EEN ONDERGRONDSE KELDERVERDIEPING BIJ EEN MEERGEZINSWONING - KANTOORRUIMTE GELEGEN STAATSBAAN 74A-76-78-80-82-84, 9870 ZULTE. REFERENTIE OMGEVINGSLOKET OMV_202053866. REFERENTIE GEMEENTE: OP/2023/0050. INRICHTINGSNUMMER: 20230417-0033.**
Er wordt een omgevingsvergunning - klasse 2 - afgeleverd voor een inrichting zijnde een bronbemaling voor de aanleg van een ondergrondse kelderverdieping bij de bouw van een meergezinswoning/kantoorruimte op percelen gelegen Staatsbaan 74A-76-78-80-82-84, 9870 Zulte met voorwaarden om o.a. de bemerkingen in de ingediende klacht tijdens het openbaar onderzoek te onderbouwen, zijnde verplichting tot stellen van vraag aan alle eigenaars van aanpalende woningen aan de percelen of zij wensen dat er een staat van bevinding wordt opgemaakt van hun woning voor en na de werken en dat er ook rekening wordt gehouden met opstelling van pompen zo ver mogelijk van de woningen en gebruik van geluidsarme pompen.
7. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL WAALSTRAAT 19, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 148C2 - BVW_EV/2023/00002**
Het betreft een aanvraag tot wijzigen voorwaarde (slopen wederrechtelijke garage) opgelegd in vergunning OP/2022/00129 (OMV_2022114114).
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL GROTE STEENWEG 60-62, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NRS. 412F2-413C - OP/2022/00201
Het betreft een aanvraag tot oprichten meergezinswoning met 19 wooneenheden.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL MOLENSTRAAT (ZN), 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 1140D - LOT 16 - OP/2023/00038
Het betreft een aanvraag tot groepswoningbouw van 3 woonentiteiten + carports (afwijking bouwdiepte, -hoogte en voorbouwlijn).
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
10. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL BEEKSTRAAT 45, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 197C - LOT 26 - OP/2023/00043
Het betreft een aanvraag tot verbouwen eengezinswoning zonder functiewijziging (afwijking bouwdiepte, dakhelling en nokhoogte).
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
11. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL PHILIPPOSTRAAT 12, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 993Y - OP/2023/00055
Het betreft een aanvraag tot aanpassing dak van een bijgebouw.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
12. MELDING VAN EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT, ZIJNDE EEN BRONBEMALING BIJ DE PLAATSING VAN EEN KELDER BIJ EEN VERGUNDE WONING GELEGEN KOEKOEKSTRAAT 48, 9870 ZULTE - AFD. 1 SIE C N° 611A - OMV_2023086767 GEMEENTENUMMER: M-2023-027-INRICHTINGSNUMMER: 20230622-0075.
De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse, zijnde een tijdelijke vergunning voor de exploitatie van een bronbemaling voor het plaatsen van een kelder bij vergunde woning gelegen Koekoekstraat 48, 9870 Zulte. De aanvraag wordt vergund onder voorwaarden.
13. AANKOPEN VAN 96.000 GROTE WITTE HUISVUILZAKKEN, 24.000 KLEINE WITTE HUISVUILZAKKEN EN 72.000 BLAUWE PMD-ZAKKEN
Het college beslist over te gaan tot de aankoop van 6 palletten grote witte wavetop restafvalzakken, 1 pallet kleine witte wavetop restafvalzakken en 5 palletten blauwe PMD trekbandzakken voor het totaalbedrag van 17.614,79 euro (incl. 21 % BTW).
14. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET PLAATSEN VAN EEN HEMELWATERINSTALLATIE - EERSTE DEELBETALING VOOR HET JAAR 2023
Er wordt beslist om aan 5 aanvragers een subsidie uit te betalen voor het plaatsen van een regenwaterput. Het totaalbedrag van deze subsidie bedraagt 1.250,00 euro.
15. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET PLAATSEN EN AANWENDEN VAN ALTERNATIEVE ENERGIEBRONNEN VOOR HET JAAR 2023 - EERSTE DEELBETALING
Er wordt beslist om aan de 13 voornoemde aanvragers een subsidie uit te betalen. Het totaalbedrag van de hier toegekende subsidies bedraagt 3.900,00 euro.
16. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR AANPLANT EN ONDERHOUD VAN KLE'S - EERSTE DEELBETALING VOOR HET JAAR 2023
Er zijn 6 aanvragen voor subsidiëring van onderhoud van KLE's die voldoen aan alle voorwaarden. In totaal zal er voor de eerste deelbetaling van 2023 een bedrag van 1.300,00 euro uitbetaald worden aan de aanvragers.
17. TOEKENNEN VAN EEN AANMOEDIGINGSPREMIE VOOR GRONDONTLEDING AAN LAND- EN TUINBOUWERS VOOR HET JAAR 2023 - EERSTE DEELBETALING
Er wordt goedkeuring verleend voor in totaal in 2023 van 144,00 euro aanmoedigingspremie voor grondontleding uit te betalen aan 3 aanvragers voor in totaal 8 onderzoeken.

18. **UITBREIDEN SOFTWARE GRONDEN EN PANDEN. GOEDKEUREN GUNNING AANKOOP MODULE TWEEDE VERBLIJVEN.**
Het college keurt de gunning van de aankoop module tweede verblijven aan de firma Cipal-Schaubroeck goed op basis van bijgevoegde offerte.
19. **HERSTELLING MARIAGROT OLSENE. GOEDKEUREN VERREKENING 1.**
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Herstelling Mariagrot Olsene" voor het totaal bedrag in meer van 8.530,00 euro + 1.791,30 euro (21% btw medecontractant) = 10.321,30 euro.
20. **RENOVATIE EN UITBREIDING OUDE SPORTHAL: RUWBOUW, AFWERKING EN TECHNIEKEN - ISOLATIE - SPORTVLOER - PERCEEL 1 (RUWBOUW - AFWERKING EN TECHNIEKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 4.**
Vorderingsstaat 4 van Wyckaert nv, Ottergemsesteenweg 415 te 9000 Gent voor de opdracht "Renovatie en uitbreiding oude sporthal: ruwbouw, afwerking en technieken - isolatie - sportvloer - Perceel 1 (Ruwbouw - afwerking en technieken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 393.970,34 euro + 82.733,77 euro (21 % btw medecontractant) = 476.704,11 euro.
21. **SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 2 (BODEMSANERINGSWERKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 6.**
Vorderingsstaat 6 van Ghent Dredging, Steenweg 250 te 9810 Eke voor de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 2 (Bodemsaneringswerken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 9.541,84 euro + 2.003,79 euro (21% btw medecontractant) = 11.545,63 euro
22. **AANSTELLEN ONTWERPER VOOR HET OPMAKEN VAN EEN ONTWERP VOOR DE WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE BOK-, SCHRIJVERS- EN EIKSTRAAT. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 5.**
Ereloonnota 5 van Sweco (Snoeck & Partners nv), Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke (Kortrijk) voor de opdracht "Aanstellen ontwerper voor het opmaken van een ontwerp voor de wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 207,70 euro excl. btw of 251,32 euro incl. 21 % btw.
23. **AANSTELLEN ONTWERPER VOOR HET OPMAKEN VAN EEN ONTWERP VOOR DE WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE BOK-, SCHRIJVERS- EN EIKSTRAAT. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 6.**
Ereloonnota 6 van Sweco (Snoeck & Partners nv), Engelse Wandeling 70 te 8510 Marke (Kortrijk) voor de opdracht "Aanstellen ontwerper voor het opmaken van een ontwerp voor de wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 1.905,39 euro excl. btw of 2.305,52 euro incl. 21 % btw.
24. **STUDIE TECHNIEKEN OUDE KLEEDKAMERS, SCHEIDSRECHTERLOKALEN, DOUCHES EN SANITAIRE RUIMTES OUDE SPORTZAAL A MET INBEGRIJ VAN DE OPVOLGING DER WERKEN. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 11.**
Ereloonnota 11 van Studiebureau Technieken Bogaerts, Heirweg 15 te 9270 Kalken voor de opdracht "Studie technieken oude kleedkamers, scheidsrechtterslokale, douches en sanitaire ruimtes oude sportzaal A met inbegrip van de opvolging der werken" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 8.000,00 euro + 1.680,00 euro (21% btw) = 9.680,00 euro.

25. **RENOVATIE EN UITBREIDING OUDE SPORTHAL: RUWBOUW, AFWERKING EN TECHNIEKEN - ISOLATIE - SPORTVLOER - PERCEEL 3 (SPORTVLOER). GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.**
De opdracht "Renovatie en uitbreiding oude sporthal: ruwbouw, afwerking en technieken - isolatie - sportvloer - Perceel 3 (Sportvloer)" wordt voorlopig opgeleverd.
26. **UITVOEREN VAN VOEGHERSTEL IN DIVERSE BETONWEGEN. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.**
De opdracht "Uitvoeren van voegherstel in diverse betonwegen" wordt voorlopig opgeleverd.
27. **TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE SEPTEMBERKERMIS OP HET WILLEM VAN OLSENEPLEIN VAN 17 SEPTEMBER TOT EN MET 27 SEPTEMBER 2023**
Naar aanleiding van de jaarlijkse septemberkermis in Olsene wordt het Willem Van Olseneplein verkeersvrij gemaakt van zondag 17 september 2023 t.e.m. woensdag 27 september 2023. Op zondagnamiddag 24 september 2023 wordt ook de Nieuwstraat afgesloten voor alle verkeer n.a.v. een loopfietsparcours.
28. **TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET VUURWERKSPEKTAKEL TE OLSENE OP ZATERDAG 23 SEPTEMBER 2023**
Op vraag van het gemeentebestuur van Zulte wordt een vuurwerkspektakel georganiseerd in Olsene op de parking achter Villa del Arte (Centrumstraat 5), langsheen de Centrumstraat op zaterdag 23 september 2023.
29. **GOEDKEUREN ORGANISATIE TIENER TECHNIEKACADEMIE 2023 IN ZULTE EN DE DAARAAN VERBONDEN UITGAVEN**
De Tiener Techniekacademie wordt georganiseerd in zaal Iris van de Guldepoort, Dorpsstraat 46 in Machelen.
30. **AANDUIDEN EXTERNE ORGANISATOR CREAKAMPEN 2022-2025. GOEDKEUREN VERREKENING 2.**
Verrekening 2 van de opdracht "Aanduiden externe organisator creakampen 2022-2025" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 7.850,00 euro + 1.648,50 euro (21 % btw) = 9.498,50 euro.
31. **AANVRAAG GRATIS GEBRUIK ONTMOETINGSCENTRUM EN MATERIAAL UITLEENDIENST OP 8 EN 9 JULI 2023 T.V.V. LOKAAL SOCIAAL DOEL G-SPORT REDSTARS**
De goedkeuring wordt verleend aan de Red Stars voor het gratis gebruik van het Ontmoetingscentrum in Olsene en het materiaal van de uitleendienst op 8 en 9 juli 2023, nodig voor hun evenement, waarbij de opbrengst naar een goed doel gaat, nl. de Red Stars.
32. **GOEDKEUREN AANGEPASTE SAMENSTELLING ADVIESRAAD CULTUUR**
De gewijzigde samenstelling van de cultuurraad wordt goedgekeurd.
33. **GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS VENNESTRAAT**
Aan de buurtbewoners van de Vennestraat wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een burenbarebecue op 15 augustus 2023.
34. **GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS EIKSTRAAT**
Aan de buurtbewoners van de Eikstraat wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een burentonbijt op 30 juli 2023.

35. **GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS KASTANJELAAN**
Aan de buurtbewoners van de Kastanjelaan wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een buurtfeest op 15 juli 2023.
36. **TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2023/00036**
Een concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
37. **VASTSTELLEN WERVINGSRESERVE EN AANSTELLEN VAN 2 VAKMANNEN GROEN D1-D3 IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALEN DUUR**
2 personen worden opgenomen in de wervingsreserve van vakman Groen D1-D3 in de dienst Technische Uitvoer, geldig voor 3 jaar en eventueel verlengbaar met 2 jaar, ingaande op 6 juli 2023.
2 personen worden aangesteld in de functie.
38. **DOORVERWIJZEN STATUTAIR PERSONEELSLID IN DISPONIBILITEIT NAAR MEDEX**
Statutair personeelslid wordt doorverwezen naar de federale dienst Medex, bevoegd voor de eventuele verklaring tot definitieve ongeschiktheid, met het oog op een eventuele vervroegde pensionering om gezondheidsredenen.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester