



## **NOTULEN RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**

ZITTING VAN 21 OKTOBER 2025

Aanwezig: Steven Van Troys, voorzitter  
Simon Lagrange, voorzitter van het vast bureau  
Sophie Delaere, Olivier Peirs, Michaël Vandemeulebroecke, Fauve Tack,  
leden van het vast bureau  
Ward Baeten, Rudy Beulque, Tony Boeckeaert, Catherine De Smet, Marc  
Devlieger, Katrien De Waele, Yentl De Wever, Céleste Heyerick, Lieven  
Lippens, Luc Millecamps, Marc Nachtergaele, Berkan Nalli, Luc  
Roggeman, Tania Verpraet, Marc Vanden Heede, Aline Van den Weghe,  
leden van de raad voor maatschappelijk welzijn  
Sylvie Bohez, algemeen directeur

Verontschuldigd: Francky De Coster, lid van het vast bureau

Afwezig: Kathleen Blauwblomme, Delphine Vandenbossche, leden van de raad  
voor maatschappelijk welzijn

### **OPENBAAR**

#### **1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN EN HET ZITTINGSVERSLAG VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 23 SEPTEMBER 2025**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Kathleen Blauwblomme, Delphine Vandenbossche,  
leden van de raad voor maatschappelijk welzijn

#### **Bevoegdheid:**

- Artikel 277 §1 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de algemeen directeur de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bijwoont en verantwoordelijk is voor het opstellen en bewaren van de notulen en het zittingsverslag ervan.

#### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 278 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de notulen van de vergaderingen in chronologische volgorde de beslissingen en het resultaat van de stemming vermelden. De zittingsverslagen vermelden daarenboven de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. Als de raden een aangelegenheid in besloten zitting behandelen, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.
- Artikel 32 en artikel 74 van het decreet lokaal bestuur stellen dat de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste 8 dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld worden van de raadsleden. Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en over het

zittingsverslag van de vorige vergadering, worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd.

- De notulen en het zittingsverslag van de raden worden, na goedkeuring, door resp. de voorzitter en door de algemeen directeur ondertekend.

#### **Feiten:**

- De ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag zijn meegestuurd met de agenda van de volgende vergadering.

#### **Motivatie:**

- Er werden geen opmerkingen noch bezwaren geformuleerd m.b.t. de inhoud van de notulen en het zittingsverslag.

#### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **Beslissing:**

Enig artikel: De notulen en het zittingsverslag van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23 september 2025 worden goedgekeurd.

-----

## **2. TUSSENKOMST MINIMALE LEVERING GAS EN ELEKTRICITEIT WINTER 2025 - 2026**

#### **Bevoegdheid:**

- Artikel 77 van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de raad voor maatschappelijk welzijn beschikt over de volheid van bevoegdheid, het beleid bepaalt en de reglementen vaststelt.
- Deze regeling valt onder de algemene maatschappelijke dienstverlening die de OCMW's op basis van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's toekennen.

#### **Wetten en reglementen:**

- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 november 2010 houdende algemene bepalingen over het energiebeleid artikel 5.4.6 tot en met 5.4.10 (lees: het Energiebesluit).
- Het besluit van de OCMW-Raad d.d. 15 november 2011 betreffende de toepassing van de minimale levering aardgas voor onbepaalde duur.
- Het principebesluit inzake energiebeleid, goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn d.d. 25 juni 2019.
- De procedure voor OCMW's die opteren gebruik te maken van het systeem van 'minimale levering via de aardgas- of elektriciteitsbudgetmeter 2025 - 2026' (zie bijlage).

### **Feiten:**

- Om te vermijden dat inwoners die in de winter de middelen niet hebben om hun aardgas - en elektriciteitsbudgetmeter (enkel in geval van verwarming op elektriciteit met meter exclusief nachttarief) voldoende op te laden, zonder verwarming vallen, kunnen OCMW's beroep doen op de minimale levering aardgas en elektriciteit via de budgetmeter.
- De Vlaamse Regering voorziet dit vanaf de winter van 2010 (elektriciteit vanaf de winter van 2022). De regeling laat de OCMW's toe om een beperkte financiële steun toe te kennen om de budgetmeter op te laden. Deze financiële tussenkomst staat voor een minimale hoeveelheid aardgas en elektriciteit, goed voor een minimaal comfort. De OCMW's beschikken hiermee over een extra instrument om een financiële tussenkomst te doen in de energiekosten. De kost hiervan kunnen ze voor 70% recupereren via de netbeheerder Fluvius.
- De periode loopt over vijf maanden nl. van 1 november 2025 tot en met 31 maart 2026.
- De individuele dossiers worden op basis van een sociaal verslag ter goedkeuring voorgelegd worden aan het bijzonder comité voor de sociale dienst.
- Op heden zijn de bedragen van de tussenkomsten voor de periode november 2025 tot en met maart 2026 nog niet gekend. Deze worden binnenkort gepubliceerd door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap.

### **Motivatie:**

- Om te vermijden dat inwoners bij gebrek aan financiële middelen zonder verwarming vallen, kan beroep gedaan worden op de minimale levering van aardgas of elektriciteit via de digitale meter in prepayment (vroeger: budgetmeter).

### **Financiële impact:**

- De bedragen van de tussenkomsten voor de periode november 2025 tot en met maart 2026 zijn nog niet gekend.
- Op de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 oktober 2022 werd beslist om het eigen aandeel niet meer te laten betalen door de hulpvrager maar ten laste te nemen van het OCMW. Dit jaar gaat het om 30% van de totale tussenkomst.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: In uitvoering van de richtlijnen van de Vlaams minister van Energie past het OCMW de procedure betreffende minimale levering van aardgas en elektriciteit tijdens de winterperiode 2025-2026 verder toe. Dit is conform en in uitvoering van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 juni 2019 inzake het energiebeleid.

Artikel 2: De periode loopt vijf maanden nl. van 1 november 2025 tot en met 31 maart 2026 en kan verlengd worden.

Artikel 3: De individuele dossiers zullen op basis van een sociaal verslag ter goedkeuring voorgelegd worden aan het bijzonder comité voor de sociale dienst.

Artikel 4: Het eigen aandeel van 30% wordt ten laste genomen van het OCMW.

-----

### **3. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID LUC ROGGEMAN I.V.M. MENSEN MET EEN LEEFLOON EN DE BEPERKING VAN DE WERKLOOSHEID IN DE TIJD**

#### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de raadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, goedgekeurd in de raad van maatschappelijk welzijn van 22 januari 2019.

#### **Feiten:**

- Toelichting:  
Vanaf 1 januari 2026 zullen een dikke 4000 werklozen in Vlaanderen hun uitkering in rook zien opgaan door de beperking van de werkloosheid in de tijd. Ook in Zulte zullen een aantal mensen hun uitkering verliezen. Dit gebeurt allemaal gefaseerd. In totaal hebben er 350 mensen in Zulte vandaag recht op een werkloosheidsuitkering. In een eerste fase zullen ongeveer 5 mensen hun uitkering verliezen, in de volgende fasen komen daar nog een paar honderd mensen bij. Veel mensen zullen net daarom een beroep willen doen op het OCMW wat natuurlijk extra druk zal meebrengen. In Zulte werd door het OCMW in 2024 volgens de boekhouding 915.098 euro uitgegeven aan leeflonen. Bij de opmaak van het meerjarenplan in 2020 werd er slechts 277.000 begroot, een verschil van 638.000 euro (HLN 7 oktober 2025). Men dient wel te onderstrepen dat slechts 34 van de 285 gemeenten voldoende geld hadden voorzien bij de van de meerjarenplanning. Het staat wel vast dat de budgetten zullen moeten verhogen, ook mede door de nieuwe regel inzake werkloosheid. Federaal voorziet men wel financiële compensatie. Die wordt ook terug in fases voorzien. (dit allemaal preciseren gaat ons te ver leiden). Vanaf 2028 zullen de OCMW's wel een bijzondere toelage krijgen naarmate mensen duurzaam tewerkgesteld kunnen worden.
- Voorstel tot besluit:
  - Heeft het bestuur al zicht op het aantal te verwachten aanvragen van een leefloon en de financiële impact daarvan? (naar schatting zou 1/3 van de werkzoekenden effectief leefloner worden)
  - Hoe gaan we bij een significante toename van het aantal leefloners de logistieke werking en personeelsbezetting gaan bekijken?
  - Zetten we nog meer middelen in om leefloners aan het werk te krijgen?

#### **Beslissing:**

- Lid van het vast bureau Sophie Delaere bevestigt de stijging van de leeflonen van 288.000 naar 915.000 euro tussen 2020 & 2024. Dit heeft verschillende redenen

o.a. de oorlog in de Oekraïne, het strenger beleid van de RVA, het toenemend aantal sociale woningen,... De kanttkening dient gemaakt te worden dat dit bijna voor 100% gesubsidieerd is.

In het komende meerjarenplan zijn jaarlijks bedragen voorzien die schommelen van 1.240.000 euro tot en met 1.228.000 euro in 2031. Hierin zit reeds een extra bedrag van 200.000 euro voor de uitvoering van het actuele plan van de regering. Vanaf 1 januari 2026 zullen de langdurige werklozen hun uitkering verliezen. Van de 350 werkzoekenden zijn er evenwel "slechts" 180 personen uitkeringsgerechtigd. Er is een prognose dat 88 personen hiervan hun uitkering zullen verliezen tussen 1 januari 2026 en juli 2027. Dit verloopt gefaseerd. Vermoedelijk zullen ongeveer 1/3de hiervan bij het OCMW aankloppen. Dit is een vermoeden. Dit gaat dus over ongeveer 30 personen. Velen zullen vermoedelijk leefloongerechtigd zijn.

Dit brengt een serieuze bijkomende werkdruk met zich mee. Een extra maatschappelijk werker wordt dan ook in het organogram voorzien.

Naar activering toe moet ervoor gezorgd worden dat zoveel mogelijk mensen aan het werk komen. Er wordt met de leefloongerechtigde een Geïndividualiseerd Project voor Maatschappelijke Integratie afgesloten, gericht op tewerkstelling.

Er wordt hier streng mee omgegaan. Er is hierbij ook ondersteuning door diverse externe partners waarmee het OCMW samenwerkt (o.a. Boost,...).

In het najaar wordt ook een opleiding voorzien om ondersteuning te bieden bij het digitaal solliciteren, gericht aan werkzoekenden die hierbij moeilijkheden ondervinden. Er werd ook samenwerking gezocht met Zultse bedrijven die op zoek zijn naar personeel.

Het OCMW is hier op vandaag dus reeds (pro)actief mee bezig.

- Raadslid Ward Baeten merkt op dat de woordkeuze van raadslid Luc Roggeman niet correct is als hij stelt dat de uitkering in de rook opgaat. Dit is niet correct want veelal komt er een andere uitkering in de plaats. De klemtoon wordt gelegd op het zoeken naar werk. Deze maatregelen worden ook van hogerhand ondersteund. Een extra financiële input wordt hierbij gegeven bij duurzame tewerkstelling. Dit is het beleid van N-VA die de bevoegde minister levert.

Als alles meezit, krijgen we meer geld terug dan we uitgeven.

- Schepen Sophie Delaere verwijst naar het lokaal activeringsplan (1 & 2) dat werd goedgekeurd. Op vandaag zijn de opgelegde quota reeds bereikt. We hebben al meer mensen aan het werk gezet dan toen we in het pact hebben afgesloten. Wij worden door de hogere overheid goed gesteund, in het bijzonder als we de mensen aan het werk zetten & houden.

-----

#### **4. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID WARD BAETEN I.V.M. DUIDELIJKHEID VOOR DE BEWONERS VAN HET MOERBEEKPARK**

##### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de raadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, goedgekeurd in de raad van maatschappelijk welzijn van 22 januari 2019.

## **Feiten:**

- **Toelichting:**  
In de zomerperiode kregen de bewoners van het Moerbeekpark een brief waarin uitleg werd gegeven over het nieuwe project op Lys Yarns. Hierin werd uit de doeken gedaan dat er een volledig nieuwe site zal aangelegd worden ter vervangen van de verouderde gebouwen in het Moerbeekpark. In de brief werd vermeld dat het beheer van deze nieuwe woningen volledig in de handen van Dimensa zal liggen. Deze communicatie lijkt ons verregaand aangezien de gemeenteraad tot op heden nog op geen enkele manier ingelicht is over een stand van zaken dit project. De gemeenteraad is niet op de hoogte van het feit dat er voor het project of een deel ervan al een samenwerking is vastgelegd. We vinden het vreemd dat er al communicatie wordt opgestart met de bewoners van het Moerbeekpark zonder dat er zekerheid is. Deze werkwijze doet de indruk ontstaan dat het college weinig noodzaak voelt om de gemeenteraad van dit dossier op de hoogte te houden.
- **Voorstel tot besluit:**  
De communicatie over dit project wordt beperkt tot zekerheden. Deze briefwisseling creëert onrust bij de bewoners over hun toekomst en is niet gepast voor een bestuur dat het beste voor wil met zijn inwoners.  
Bij dergelijke communicatie is het gepast om de gemeenteraad hiervan op zijn minst te informeren.

## **Beslissing:**

- Voorzitter van het vast bureau Simon Lagrange stelt dat op de gemeenteraad van juni vorig jaar de projectdefinitie werd goedgekeurd. Het begeleid wonen & seniorenwonen zal via Dimensa gebeuren. Dit maakt onderdeel uit van het project. Dit wordt ook vermeld in de gunningsleidraad en in de persartikelen die hierover verschenen. De gemeenteraad is dus op de hoogte. De betrokken fractie was ook in de jury vertegenwoordigd, samen met Dimensa. Deze zomer is geen brief verstuurd naar de actuele bewoners van het Moerbeekpark. In juni 2024 werd wel een brief aan de bewoners gestuurd. Er werd toen uitleg gegeven bij hetgeen aan de gemeenteraad werd voorgelegd en dat het beheer in handen van Dimensa zat (en dat met hen een nieuwe huurovereenkomst zal worden afgesloten). Naar toekomstige kandidaat-huurders met interesse voor Lys Yarns werd wel recent een brief gericht met een duidelijke uitleg over de manier om zich hiervoor aan te melden. De brieven zijn correct opgesteld en sluiten aan bij hetgeen door de gemeenteraad werd beslist.
- Raadslid Lieven Lippens vraagt verdere toelichting over de timing en stelt dat hierdoor verwarring ontstaan is.
- Voorzitter van het vast bureau Simon Lagrange vult aan dat Dimensa bouwt en verhuurt voor senioren. Voor begeleid wonen is er een samenwerking met een instantie die het zorgaspect op zich neemt.
- Voorzitter van het vast bureau Simon Lagrange betreurt de manier waarop het punt gebracht is door raadslid Ward Baeten. Raadslid Ward Baeten verontschuldigt zich.

-----  
Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez  
algemeen directeur

Steven Van Troys  
voorzitter