

Aanwezig: Francky De Coster, voorzitter  
Simon Lagrange, burgemeester  
Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Frederic Hesters, Olivier Peirs, Linda Detaillieur, schepenen  
Kathleen Blauwblomme, Tony Boeckart, Sally Cosijns, Catherine De Smet, Marc Devlieger, Natasja De Vos, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Henk Heyerick, Lieven Lippens, Marc Nachtergaele, Fauve Tack, Philippe Van Steenberghe, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman, gemeenteraadsleden  
Sylvie Bohez, algemeen directeur

Afwezig: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

## **OPENBAAR**

### **1. GOEDKEUREN VAN NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 29 JUNI 2021**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

#### **Bevoegdheid:**

- Artikel 277 §1 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de algemeen directeur de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bijwoont en verantwoordelijk is voor het opstellen en bewaren van de notulen en het zittingsverslag ervan.

#### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 278 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de notulen van de vergaderingen in chronologische volgorde de beslissingen en het resultaat van de stemming vermelden.  
De zittingsverslagen vermelden daarenboven de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. Als de raden een aangelegenheid in besloten zitting behandelen, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.
- Artikel 32 en artikel 74 van het decreet lokaal bestuur stellen dat de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste 8 dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld worden van de raadsleden.  
Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering.  
Als die opmerkingen door de raad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.  
Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en over het zittingsverslag van de vorige vergadering, worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd.

- De notulen en het zittingsverslag van de raden worden, na goedkeuring, door resp. de voorzitter en door de algemeen directeur ondertekend.

#### **Feiten:**

- De ontwerpnotulen en het ontwerpzittingsverslag zijn meegestuurd met de agenda van de volgende vergadering.

#### **Motivatie:**

- Er werden geen opmerkingen noch bezwaren geformuleerd m.b.t. de inhoud van de notulen en het zittingsverslag.

#### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **Beslissing:**

Enig artikel: De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 29 juni 2021 worden goedgekeurd.

-----

## **2. BESLISSING VAN DE GEMEENTE OM BEROEP TE DOEN OP STAD DEINZE ALS OPDRACHTCENTRALE VOOR AFSLUITEN VERZEKERINGEN M.B.T PERSONEN, MATERIËLE SCHADE, AANSPRAKELIJKHEID EN AUTO - 2022-2025**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

#### **Bevoegdheid:**

- Artikel 41, tweede lid, 10° van het decreet lokaal bestuur

#### **Wetten en reglementen:**

- De wetgeving op de overheidsopdrachten, inzonderheid op de artikelen 2, 6°, 43, 1, tweede lid en 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.
- De beslissing van de Stad Deinze om op te treden als opdrachtcentrale.

#### **Feiten:**

- De voornoemde opdracht is een raamovereenkomst met één aanbieder en de Stad Deinze treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2, 6° en 47 van de wet van 17 juni 2016.
- De gemeente kan van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik maken waardoor zij krachtens artikel 47, §2 van de wet van 17 juni 2017 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren.
- In eerste instantie werd een overheidsopdracht voor consultancy verzekeringen aangegaan. Dit heeft geresulteerd in een auditverslag van de consultant AON.
- Op basis van dit verslag werd een bestek opgemaakt voor het afsluiten van de diverse verzekeringen.

### **Motivatie:**

- Het is aangewezen dat de gemeente gebruik maakt van de opdrachtcentrale om volgende redenen:
  - o lagere premie omwille van de schaalgrootte (opdracht wordt ten opzichte van de vorige opdracht uitgebreid met OCMW Zulte en Zorgbedrijf Meetjesland)
  - o know how van Stad Deinze uit de vorige procedure.
- De opdracht zal gegund worden door middel van een mededingingsprocedure met onderhandeling.

### **Financiële impact:**

- De nodige budgetten zijn beschikbaar.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Er wordt goedkeuring verleend om in te tekenen op de overheidsopdracht "afsluiten van de volgende verzekeringscontracten: personenverzekeringen, verzekeringen materiële schade, verzekeringen aansprakelijkheid, verzekeringen auto en cyberverzekering voor de stad Deinze, OCMW Deinze, AGB Deinze, PZ Deinze-Zulte-Lievegem, Gemeente Zulte, OCMW Zulte en Zorgbedrijf Meetjesland" waarbij de Stad Deinze optreedt als opdrachtcentrale voor de gemeente Zulte.

Artikel 2: Er wordt goedkeuring verleend aan het bestek voor het afsluiten van de volgende verzekeringscontracten: personenverzekeringen, verzekeringen materiële schade, verzekeringen aansprakelijkheid, verzekeringen auto en cyberverzekering voor de stad Deinze, OCMW Deinze, AGB Deinze, PZ Deinze-Zulte-Lievegem, Gemeente Zulte, OCMW Zulte en Zorgbedrijf Meetjesland, de lastvoorwaarden en de gunningswijze. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering.

Artikel 4: In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur medeverantwoordelijk en verplicht bij te dragen in het betalen van de eventuele schadevergoeding en mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Artikel 5: Overeenkomstig artikel 285 §1 van het decreet lokaal bestuur maakt de burgemeester de lijst met besluiten bekend via de webtoepassing van de gemeente. Op dezelfde dag brengt de gemeente overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur de toezichthoudende overheid op de hoogte.

-----

### **3. BEKRACHTIGEN OPHEFFINGSBESLUITEN BURGEMEESTER VAN 20 AUGUSTUS 2021 M.B.T. HET BIJHEBBEN VAN EEN MONDMASKER EN DE MONDMASKERPLICHT OP KERMISSEN, MARKTEN EN PUBLIEK TOEGANKELIJKE DELEN VAN OPENBARE GEBOUWEN**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

#### **Bevoegdheid:**

- Artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet op grond waarvan “In geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, de burgemeester politieverordeningen kan maken, onder verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven, met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden.”
- Het algemeen principe is dat de gemeenteraad bevoegd is voor het opmaken van politieverordeningen en de burgemeester belast is met de uitvoering ervan. Op dit principe bestaat er één uitzondering: in bepaalde uitzonderlijke omstandigheden kan de burgemeester politieverordeningen maken in plaats van de gemeenteraad.
- De wettelijke basis hiervoor is artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet. Die verordeningen vervallen indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.

#### **Wetten en reglementen:**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, zoals laatst gewijzigd op 27 juli 2021.
- Het besluit van de burgemeester van 8 september 2020 waarbij met ingang van 9 september 2020 de verplichting werd opgelegd tot het bijhebben van een mondmasker (“Eenieder vanaf de leeftijd van 12 jaar is te allen tijde verplicht om een mondmasker bij te hebben op het openbaar domein en elke private maar voor het publiek toegankelijke plaats op het grondgebied van de gemeente Zulte. Het masker (of gelaatsscherm omwille van medische redenen) moet gedragen worden als de veiligheidsafstand van 1,5 meter niet bewaard kan worden. De personen die in de onmogelijkheid zijn een mondmasker, een alternatief in stof of een gelaatsscherm te dragen omwille van een beperking, gestaafd door middel van een medisch attest, moeten niet voldoen aan de verplichting.”).
- Het besluit van de burgemeester van 1 oktober 2020 waarbij met ingang van 1 oktober 2020 mondmaskerplicht werd opgelegd op kermissen, markten en bij het zich verplaatsen in de publiek toegankelijke delen van openbare gebouwen. (“Eenieder vanaf de leeftijd van 12 jaar is verplicht om de mond en de neus te bedekken met een mondmasker of elk ander alternatief in stof op en tijdens alle kermissen en markten en bij het zich verplaatsen in de publiek toegankelijke delen van openbare gebouwen en dit voor de volledige duur van de aanwezigheid op de betrokken locatie op het grondgebied van onze gemeente.”).

#### **Feiten:**

- In het ministerieel besluit van 27 juli 2021 wordt het belang benadrukt van maximale coherentie bij het nemen van maatregelen voor de handhaving van de openbare orde, teneinde de efficiëntie ervan te maximaliseren. De federale maatregelen gelden voor het ganse grondgebied. De mogelijkheid blijft behouden voor lokale overheden om, rekening houdend met de epidemiologische toestand op

hun grondgebied, strengere maatregelen te nemen voor zover die proportioneel en in de tijd beperkt zijn.

- In hoofdstuk 9 van dit ministerieel besluit wordt gewezen op de individuele verantwoordelijkheid van éénieder. In de artikelen 23 e.v. zijn duidelijke bepalingen opgenomen m.b.t. de mondmaskerplicht. Éénieder ouder dan 12 jaar blijft verplicht een mondmasker te dragen wanneer het onmogelijk is om de naleving van de regels van sociaal distancing (in het bijzonder het behoud van een afstand van 1,5 meter) te garanderen met uitzondering van een aantal specifieke gevallen (bv. op massa-evenementen voorzover de bijzondere voorwaarden hiertoe vervuld zijn,...). De mondmaskerplicht blijft behouden in winkels, bibliotheken, ...
- De vaccinatiecampagne is ondertussen in verregaande mate gevoerd waarbij ruim 70% van alle inwoners gevaccineerd zijn.
- De laatste weken is er ook sprake van vrij stabiele besmettingscijfers.
- Op 20 augustus 2021 heeft de burgemeester de besluiten van 8 september en van 1 oktober 2020 m.b.t. resp. het bijhebben van een mondmasker en het dragen van een mondmasker op kermissen, markten en in publiek toegankelijke delen van openbare gebouwen, dan ook opgeheven met ingang van 21 augustus 2021.
- De opheffingsbesluiten van de burgemeester moeten op de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad bekrachtigd worden.

### **Motivatie:**

- Het COVID-19-virus en de strijd tegen de verdere verspreiding ervan, is een onvoorziene gebeurtenis, zoals vermeld in artikel 134, §1 Nieuwe Gemeentewet.
- Het algemeen principe is dat de gemeenteraad bevoegd is voor het opmaken van politieverordeningen en de burgemeester belast is met de uitvoering ervan.
- Echter, in uitzonderlijke, hoogdringende omstandigheden, zoals naar aanleiding van de maatregelen die dienden genomen te worden om het coronavirus in te dijken, kan de burgemeester politieverordeningen maken in plaats van de gemeenteraad. De besluiten dienen de volgende zitting ter bekrachtiging te worden voorgelegd.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad bekrachtigt de besluiten van de burgemeester van 20 augustus 2021 waarbij het besluit van de burgemeester van 8 september 2020 tot het bijhebben van een mondmasker en het besluit van de burgemeester van 1 oktober 2020 m.b.t. de verplichting tot het dragen van een mondmasker op markten, kermissen en in publiek toegankelijke delen van openbare gebouwen, wordt opgeheven met ingang van 21 augustus 2021.

Artikel 2: De in artikel 1 vermelde besluiten van de burgemeester worden samen met onderhavige beslissing ter bekrachtiging ervan, bezorgd aan de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen, dienst veiligheid, via het e-mailadressen [veiligheid.ovl@ibz.fgov.be](mailto:veiligheid.ovl@ibz.fgov.be) en [kabinet.gouverneur@oost-vlaanderen.be](mailto:kabinet.gouverneur@oost-vlaanderen.be) en aan de zonechef, via het e-mailadres [benny.vanwabeke@police.belgium.be](mailto:benny.vanwabeke@police.belgium.be).

-----

#### **4. VERNIEUWEN STRAALVERBINDINGEN. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

##### **Bevoegdheid:**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

##### **Wetten en reglementen:**

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 139.000,00 euro niet).
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1<sup>o</sup>.

##### **Feiten:**

- Op de hoofdverbinding tussen gemeente en Sociaal Huis na, zijn alle huidige straalverbindingen te beperkt op het vlak van bandbreedte/snelheid.
- Deze verbindingen zijn verouderd en dringend aan vervanging toe.

##### **Motivatie:**

- In het kader van de opdracht "Vernieuwen straalverbindingen" werd een bestek met nr. 2021/051 opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 34.850,00 euro + 7.318,50 euro (21% btw medecontractant) = 42.168,50 euro.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

##### **Financiële impact:**

- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 0119-00/2410000/BESTUUR/BH03/0/IP603-00 (actie AC60302).

##### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Beslissing:**

Artikel 1: Het bestek met nr. 2021/051 en de raming voor de opdracht "Vernieuwen straalverbindingen", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 34.850,00 euro + 7.318,50 euro (21% btw medecontractant) = 42.168,50 euro.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 0119-00/2410000/BESTUUR/BH03/0/IP603-00 (actie AC60302).

-----

## **5. GRONDAFSTAND IN DE OLMENLAAN 1E AFD. SIE C DEELNRS. 524, 526 EN 545 Y2**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 41, 11° (gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking m.b.t. onroerende goederen).

### **Wetten en reglementen:**

- Het decreet houdende de gemeentewegen d.d. 3 mei 2019.
- Het decreet betreffende de omgevingsvergunning d.d. 25 april 2014 en wijzigingen, meer bepaald artikel 75 dat stelt dat de bevoegde overheid aan een omgevingsvergunning lasten kan verbinden, die lasten vinden hun oorsprong in het voordeel dat de begunstigde van de omgevingsvergunning uit de vergunning haalt. De lasten kunnen onder meer betrekking hebben op de infrastructuur.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 326 tot en met 334 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het bestuursdecreet d.d. 7 december 2018, artikelen II.18 tot en met II.51.
- Het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 27 november 2015 en wijzigingen, meer bepaald artikel 13, tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

### **Feiten:**

- Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 24 juni 2021 een omgevingsvergunning voor het bijstellen van verkavelde gronden gelegen te Zulte, Olmenlaan, kadastraal bekend 1e Afdeling Sectie C nrs. 524 526, en 545 Y2 strekkende tot aanpassen lot 222 en creëren extra lot.
- Er werden geen bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek gehouden van 19 maart 2021 t.e.m. 17 april 2021.

- Door de heer Kenneth Smith namens Ellips landmeters bv, beëdigd landmeter-expert, Raas Van Gaverestraat 67c, 9000 Gent werd een PV van meting opgemaakt op 4 augustus 2021 aangaande grond in Zulte, meer bepaald voor lot 3A, 3B en lot 5, kadastraal bekend 1e afdeling Sie C deelnr. 524, 526 en 545 y2. Het plan wordt als bijlage toegevoegd.

### **Adviezen:**

- De gemeentelijke omgevingsambtenaar bracht een gunstig advies met voorwaarden uit d.d. 15 juni 2021 in het kader van de omgevingsaanvraag.

### **Motivatie:**

- In de bovenvermelde omgevingsvergunning voor het bijstellen van de verkaveling werd een voorwaarde opgelegd tot gratis grondafstand aan de gemeente Zulte van lot 3 (inclusief voetgangersontsluiting van 2m breed) en lot 5 van het bijgestelde verkavelingsplan, ten behoeve van de aanleg van een groenzone en ontsluiting ervan naar de Olmenlaan. Deze afstand van grond, zoals aangeduid op het bijgestelde verkavelingsplan en PV van meting, dient te gebeuren ten gunste van het gemeentebestuur.
- Voormelde voorwaarde vloeit voort uit het gemeentelijk beleidskader om maximaal in te zetten op de uitbreiding en ontwikkeling van publieke groenzones, aansluitend aan de deekernen als antwoord op de ontbossingen van vorige eeuw en de huidige, lage bebossingsgraad.  
Het gemeentebestuur realiseerde reeds door minnelijke schikking een bufferbos tussen industriezone Zaubeeek en de dorpskern van Zulte en de afwerking van het 'bebouwd gebied' in woonuitbreidingsgebied biedt een bijkomende mogelijkheid om de publieke groenzone verder te ontwikkelen.  
De gronden achterliggend de nieuwe verkaveling zullen door het gemeentebestuur ingericht worden als groengebied met passief recreatieve mogelijkheden.  
Deze bestemming wordt planologisch opgenomen in het toekomstig gemeentelijk Beleidsplan Ruimte om verankerd te worden in een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
- Het is opportuun om, omwille van bovenvermelde redenen, over te gaan tot gratis overdracht-overname van de op het PV van meting d.d. 4 augustus 2021 als lot 3a en lot 3b en lot 5 aangeduide zone, bestemd om in te lijven bij het openbaar domein.
- Het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand aan en overname door de gemeente Zulte wordt als bijlage aan deze beslissing geïllustreerd.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Het kosteloos aanwerven/overnemen van de onroerende goederen, gelegen in Zulte, Olmenlaan, kadastraal bekend 1e Afdeling Sie B deelnr. 524, 526 en 454 y2, zoals als lot 3A (71 m<sup>2</sup>) en lot 3B (3.101 m<sup>2</sup> groot), en lot 5 (3.276 m<sup>2</sup> groot), samen 6.448 m<sup>2</sup> groot zoals aangeduid op bijgevoegd opmetingsplan, wordt aangenomen/goedgekeurd. Deze aanwerving is van openbaar nut. Alle meet-, registratie- en aktekosten vallen ten laste van de eigenaar-verkavelaar.

Artikel 2: Het ontwerp van akte van afstand-overname plus het opmetingsplan worden als bijlagen aan deze beslissing geïncorporeerd.Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het uitvoeren van dit besluit.

Artikel 3: De af te stane loten (lot 3A en lot 3B en lot 5) aan het gemeentebestuur zullen ingericht worden als groengebied met passief recreatieve mogelijkheden en het gebied zal planologisch vertaald worden in het toekomstig gemeentelijk Beleidsplan Ruimte, teneinde de feitelijke bestemmingswijziging naar groengebied met passief recreatieve mogelijkheden, te verankeren in een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

Artikel 4: Dit besluit zal overeenkomstig artikel 285 §1 worden bekendgemaakt via de webtoepassing van de gemeente en zal worden opgeladen op het omgevingsloket.

-----

## **6. GRONDAFSTAND IN DE KRAAIDREEF, 1e AFDELING SIE B DEELNRS 445 X2 EN 448 M**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 41, 11° (gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking m.b.t. onroerende goederen).

### **Wetten en reglementen:**

- Het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019.
- Het decreet betreffende de omgevingsvergunning d.d. 25 april 2014 en wijzigingen, meer bepaald artikel 75 dat stelt dat de bevoegde overheid aan een omgevingsvergunning lasten kan verbinden, die lasten vinden hun oorsprong in het voordeel dat de begunstigde van de omgevingsvergunning uit de vergunning haalt. De lasten kunnen onder meer betrekking hebben op de infrastructuur.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 326 tot en met 334 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het bestuursdecreet d.d. 7 december 2018, artikelen II.18 tot en met II.51.
- Het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 27 november 2015 en wijzigingen, meer bepaald artikel 13, tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

### **Feiten:**

- Op 12 augustus 2011 verleende het college van burgemeester en schepenen een stedenbouwkundige vergunning voor de realisatie van het fietspad lange afstand voor dit deel van de gemeente.
- Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 2 juli 2020 een omgevingsvergunning verkavelen strekkende tot voorzien van 2 loten voor open bebouwing voor percelen gelegen te Zulte, Kraaidreef, kadastraal bekend 1e Afdeling Sectie B nrs. 445 X2, 447 E en 448 M. In de omgevingsvergunning werd een last opgelegd tot gratis grondafstand i.f.v. de verbreding van de fietssnelweg.
- Door de heer Anthony Van Quickelberghe, beëdigd landmeter-expert, gevestigd in de Gentstraat 35a te 8780 Oostrozebeke werd een PV van meting opgemaakt d.d. 16 augustus 2021 aangaande grond in Zulte, Kraaidreef, meer bepaald voor het lot

in donkergrijs aangeduid (grondafstand 1), 58m2 groot en het lot in lichtgrijs aangeduid (grondafstand 2), 29 m2 groot, kadastraal bekend 1e Afdeling, Sie B deelnr. 448 M (grondafstand 1) en 445 X 2 (grondafstand 2)samen 87 m2 groot. Het plan wordt als bijlage toegevoegd.

**Adviezen:**

- De gemeentelijke omgevingsambtenaar bracht een gunstig advies met voorwaarden uit op 25 juni 2020 voor de omgevingsvergunning verkavelen verleend d.d. 2 juli 2020.

**Motivatie:**

- De grondafstand t.b.v. de fietssnelweg staat ten dienste van de eventuele verbreding van de fietssnelweg tot 4m rijvlak i.f.v. de optimalisatie van de fietsmobiliteit, in overeenstemming met het provinciaal en gewestelijk beleidskader.
- Het is opportuun om over te gaan tot gratis overdracht van de op het PV van meting als lot grondafstand 1 en grondafstand 2 in donkergrijs en lichtgrijs aangeduid, met een oppervlakte van 58 m2 en 29 m2 (samen 87 m2).
- Het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand aan en overname door de gemeente Zulte wordt als bijlage aan deze beslissing geïllustreerd.

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Beslissing:**

Artikel 1: Het kosteloos aanwerven/overnemen van het onroerend goed, 87 m2 groot, gelegen in Zulte, Kraaidreef, kadastraal bekend 1° Afdeling Sie B deelnr. 445 X2 en 448 M zoals als lot grondafstand 1 in donkergrijs (58 m2) en grondafstand 2 in lichtgrijs (29 m2), samen 87 m2 zoals aangeduid op bijgevoegd opmetingsplan, wordt aangenomen/goedgekeurd.

Deze aanwerving is van openbaar nut. Alle meet-, registratie- en aktekosten vallen ten laste van de eigenaar.

Artikel 2: Het ontwerp van akte van afstand-overname plus het opmetingsplan worden als bijlagen aan deze beslissing geïllustreerd.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het uitvoeren van dit besluit.

Artikel 4: Dit besluit zal overeenkomstig artikel 285 §1 worden bekendgemaakt via de webtoepassing van de gemeente en zal worden opgeladen op het omgevingsloket.

-----

## **7. GOEDKEUREN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST VERSTERKTE SAMENWERKING TUSSEN VDAB EN LOKALE BESTUREN 2020 - 2025**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur op grond waarvan de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid, het beleid bepaalt en de reglementen vaststelt.

### **Wetten en reglementen:**

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het meerjarenplan 2020-2025, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2019.

### **Feiten:**

- In september 2020 ontvingen we een e-mail van mevrouw Ilse Umans, netwerkmanager VDAB i.v.m. de versterkte samenwerking tussen VDAB en het lokaal bestuur. Deze mail was gericht naar alle lokale besturen uit de regio Leie en Schelde (De Pinte, Destelbergen, Deinze, Gavere, Melle, Merelbeke, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Zulte).
- VDAB wenst met bovengenoemde besturen, een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten. Als antwoord op deze vraag heeft het vast bureau in zitting van 8 oktober 2020, Dirk Goeminne afgevaardigd om deel te nemen aan de voorbereidende vergaderingen, de opmaak van de samenwerkingsovereenkomst, de stuurgroep en de uitwerking van het actieplan in samenwerking met de medewerkers van de Projectvereniging Leie en Schelde Wijk-Werken.
- In vier samenkomsten tussen alle afvaardigingen van de besturen De Pinte, Deinze, Destelbergen, Gavere, Melle, Merelbeke, Nazareth en Zulte werd vorm gegeven aan de samenwerking.
- Het ontwerp dat vandaag voorligt is het resultaat van deze samenkomsten tussen VDAB, de lokale besturen en de projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde.
- Enerzijds heeft de Vlaamse regering als doelstelling gesteld om 120.000 mensen extra aan de slag te helpen. De versterkte samenwerking tussen VDAB en lokale besturen wordt als een hefboom beschouwd om deze doelstelling te bereiken. Anderzijds merken we als lokaal bestuur dat bepaalde groepen in onze regio structureel uitgesloten worden van evenredige deelname aan de arbeidsmarkt en impliciet ook van deelname aan de lokale samenleving. Voor deze kansengroepen is de drempel tot 'werk' extra hoog; wat kan uitmonden in een groeiende sociale ongelijkheid en een stijgende werkloosheid.
- De samenwerkingsovereenkomst dient bij te dragen tot een passend beleid als opstap naar participatie en integratie in onze lokale samenleving, dit met als ultieme doelstelling positieve effecten te genereren op zowel individuen (eigenwaarde, gezondheid, perspectief, financiële draagkracht) maar ook op het lokale ondernemingsklimaat. Als lokaal bestuur vervullen we immers een belangrijke faciliterende rol inzake lokaal economisch beleid. Bedrijven krijgen zo de mogelijkheid om gemotiveerde en goed opgeleide medewerkers te rekruteren in de eigen omgeving.

### **Motivatie:**

- Het is aangewezen om deze samenwerkingsovereenkomst met VDAB aan te gaan om als lokaal bestuur een passend beleid te kunnen voeren op vlak van werk en tewerkstelling.
- Deze samenwerkingsovereenkomst biedt de mogelijkheid in te spelen op lokale noden en tendensen en is gebaseerd op de 10 samenwerkingsprincipes vastgelegd in overleg tussen VDAB, VVSG en afgevaardigden van lokale besturen.
- De samenwerking draagt bij tot een duurzame tewerkstelling van zoveel mogelijk burgers, met betrokkenheid van lokale partners uit allerlei sectoren.
- Deze samenwerkingsovereenkomst beoogt een gezamenlijke arbeidsmarktstrategie tussen de lokale besturen regio Leie en Schelde, de projectvereniging Leie en Schelde en VDAB Oost-Vlaanderen en zet in op drie centrale ambities:
  1. Meer mensen aan de slag
  2. Sterke werkgeversdienstverlening
  3. Levenslang leren - sterkere loopbanen binnen een stimulerend leerklimaat.
- Via een doorgedreven samenwerking met VDAB kunnen we ambities waarmaken die een positief effect hebben op de lokale gemeenschap en het lokale ondernemingsklimaat.
- Tevens biedt een doorgedreven samenwerking de mogelijkheid om een actieve arbeidsmarktstrategie te voeren en een gezamenlijke verantwoordelijkheid op te nemen. Zo komen we tot een geïntegreerd beleid op vlak van werk tussen de verschillende beleidsdomeinen.

### **Financiële impact:**

- Geen financiële impact voor lokaal bestuur Zulte.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De samenwerkingsovereenkomst 'Samen sterk voor lokaal werk' tussen het lokaal bestuur van De Pinte, Destelbergen, Deinze, Gavere, Melle, Merelbeke, Nazareth, Zulte, de projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde en VDAB wordt goedgekeurd. De samenwerkingsovereenkomst wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd & geïntegreerd.

Artikel 2: Overeenkomstig artikel 285 §1 van het decreet lokaal bestuur maakt de burgemeester de lijst met besluiten bekend via de webtoepassing van de gemeente. Op dezelfde dag brengt de gemeente overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur de toezichthoudende overheid op de hoogte.

-----

## **8. GOEDKEUREN JAARVERSLAG EN JAARREKENING 2020 CULTUURREGIO LEIE SCHELDE**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende de bevoegdheid van de gemeenteraad.

### **Wetten en reglementen:**

- Artikels 396 tot en met 412 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 betreffende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid.
- Het gemeenteraadsbesluit d.d. 24 september 2019 betreffende 'Goedkeuren van de naamwijziging, toetreding nieuwe leden en herziening statuten van de projectvereniging Platform Omgeving Leie Schelde (POLS) naar Cultuurregio Leie Schelde'.
- Artikel 12 van de statuten Cultuurregio Leie Schelde m.i.v. 1 januari 2020 betreffende de verslaggeving aan de gemeenteraden.

### **Feiten:**

- Op 1 en 14 juni 2021 ontving de algemeen directeur per e-mail onderstaande documenten met het verzoek om deze documenten voor te leggen aan de gemeenteraad:
  - Jaarverslag 2020
  - Activiteitenverslag 2020
  - Jaarrekening 2020
  - Balans 2020
  - Verslag van de bedrijfsrevisor aan de gemeenteraden van de projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde over de balans en resultatenrekening over het boekjaar afgesloten op 31 december 2020.

### **Motivatie:**

- In uitvoering van artikel 12 § 2 van de statuten Cultuurregio Leie Schelde legt de raad van bestuur de jaarrekeningen, samen met het activiteitenverslag en het verslag van de accountant jaarlijks voor aan de betrokken gemeenteraden.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van onderstaande documenten met betrekking tot Cultuurregio Leie Schelde en keurt ze goed:

- Jaarverslag 2020
- Activiteitenverslag 2020
- Jaarrekening 2020
- Balans 2020
- Verslag van de bedrijfsrevisor aan de gemeenteraden van de projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde over de balans en resultatenrekening over het boekjaar

afgesloten op 31 december 2020

Artikel 2: Het gemeenteraadsbesluit wordt overgemaakt aan Cultuurregio Leie Schelde.

-----

## **9. GOEDKEUREN VAN JAARREKENING EN JAARVERSLAG 2020, PROGRAMMA EN BEGROTING 2021 VAN DE INTERLOKALE VERENIGING BURENSPORTDIENST LEIESTREEK**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 met in bijzonder de artikelen 392 tot 395 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

### **Wetten en reglementen:**

- Gemeenteraadsbeslissing d.d. 28 mei 2019 waarin de nieuwe overeenkomst betreffende de goedkeuring van de oprichting van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek werd goedgekeurd.

### **Feiten:**

- De Algemene Vergadering van het beheerscomité d.d. 15 juni 2021 keurde, (na toelichting) onderstaande documenten goed tijdens een digitale vergadering via Zoom:
  1. het werkings- en financieel verslag 2020
  2. het programma en de begroting voor 2021
- Als bijlage van dit besluit wordt het verslag van bovenstaande AV geïllustreerd.

### **Motivatie:**

- Het artikel 13 van de statuten betreffende de goedkeuring van de rekeningen en de bestemming van het resultaat, waarin gestipuleerd is dat de rekening van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek jaarlijks ter goedkeuring dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.
- De jaarrekening is pas goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten deze goedkeurde.
- Artikel 15 van de statuten dat oplegt dat samen met de rekening ook het jaarverslag ter goedkeuring dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De jaarrekening 2020 en het bijhorend jaarverslag van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek worden goedgekeurd. Deze documenten worden als bijlage geïllustreerd.

Artikel 2: Het programma en desbetreffende begroting 2021 van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek worden goedgekeurd. Deze documenten worden als bijlage geïseerd.

Artikel 3: Dit besluit wordt overgemaakt aan de beherende stad van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek, met administratief secretariaat in Kastanjelaan 35 te 9800 Deinze.

-----

## **10. GOEDKEUREN ARBEIDSREGLEMENT GEMEENTELIJKE BASISCHOOL ZULTE MET INGANG VAN 1 SEPTEMBER 2021**

Afwezig bij de stemming over dit punt: Delphine Vandenbossche, gemeenteraadslid

### **Bevoegdheid:**

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur.

### **Wetten en reglementen:**

- De wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.

### **Feiten:**

- Het arbeidsreglement dient geactualiseerd te worden naar aanleiding van een aanpassing van de pauze van de leerkrachten.
- De pauze in de voor- en namiddag wordt iets langer gemaakt zodat kinderen over iets meer tijd beschikken om naar het toilet te gaan. De pauze zal 20 minuten duren.
- De middagspauze wordt hierdoor ingekort naar 1.25 uur in plaats van 1.40 uur.
- Deze wijziging is er gekomen op initiatief van de leerkrachten.

### **Adviezen:**

- De schoolraad heeft op 4 juni 2021 gunstig advies gegeven.
- Op 15 juni 2021 werd syndicaal overleg georganiseerd.

### **Motivatie:**

- Het arbeidsreglement dient als leesbaar document voor de personeelsleden om hun rechten en plichten te kennen.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: Het arbeidsreglement voor het onderwijzend personeel wordt opnieuw vastgesteld zoals in bijlage geïseerd. Het arbeidsreglement treedt in werking op 1 september 2021.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit wordt, samen met het arbeidsreglement, overgemaakt aan de Inspectie van de sociale wetten.

Artikel 3: De burgemeester maakt het besluit en de reglementen via de webtoepassing van de gemeente bekend overeenkomstig artikel 286 §1 1° van het decreet lokaal bestuur. In uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur brengt de gemeente op dezelfde dag als de bekendmaking van de besluiten op de webtoepassing van de gemeente, de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking ervan.

-----

## **11. KENNISGEVING VAN HET ONTSLAG VAN SCHEPEN EN RAADSLID FREDERIC HESTERS**

### **Bevoegdheid:**

- Artikel 13 en 48 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

### **Wetten en reglementen:**

- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 2 januari 2019 met vaststelling van de verkiezing en installatie van de gemeenteraadsleden.
- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 2 januari 2019 met verkiezing van de schepenen waarbij schepen Frederic Hesters als 3de schepen geïnstalleerd wordt.

### **Feiten:**

- Er wordt kennis genomen van de brief waarin schepen en raadslid Frederic Hesters op 24 augustus 2021 zijn ontslag indient als schepen en raadslid.
- Artikel 13 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat het gemeenteraadslid dat ontslag wil nemen, dat schriftelijk meedeelt aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt.  
Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid. Het ontslag van het mandaat van gemeenteraadslid houdt van rechtswege het ontslag van het mandaat van lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.
- Artikel 48 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de schepen die ontslag wil nemen, dat schriftelijk meedeelt aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt.  
De schepen blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid, of tot de gemeenteraad, met toepassing van artikel 49, § 1, eerste lid, heeft beslist om het opengevallen schepenmandaat niet in te vullen.  
Het ontslag van het mandaat van schepen houdt van rechtswege het ontslag van het mandaat van lid van het vast bureau in.

### **Motivatie:**

- De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag.

## **Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van de heer Frederic Hesters, als schepen en raadslid op 24 augustus 2021.

Artikel 2: Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 285 §1 1° en 287 van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke website door de burgemeester via de besluitenlijst. Op dezelfde dag als de bekendmaking op de webtoepassing van de gemeente wordt de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 op de hoogte gesteld van de bekendmaking ervan.

-----

## **12. INVULLEN VAN HET MANDAAT VAN DERDE SCHEPEN**

### **Bevoegdheid:**

- Artikel 42, 48 en 49 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

### **Wetten en reglementen:**

- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 2 januari 2019 met verkiezing van de schepenen waarbij schepen Frederic Hesters als 3de schepen geïnstalleerd wordt.
- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 24 augustus 2021 waarbij kennis gegeven wordt van het ontslag van Frederic Hesters als schepen en raadslid.

### **Feiten:**

- Artikel 49 §1 van het decreet lokaal bestuur stelt dat als schepen ontslag heeft genomen, de gemeenteraad met behoud van de toepassing van artikel 42, § 3, eerste lid, beslist of het opengevallen schepenmandaat wordt ingevuld. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat niet in te vullen, kan het mandaat voor de rest van de zittingsperiode niet meer ingevuld worden. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat in te vullen, wordt tot een nieuwe verkiezing van een schepen overgegaan binnen twee maanden na het openvallen van het schepenmandaat. De schepen wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-schepen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozen gemeenteraadsleden. Om ontvankelijk te zijn moet die akte van voordracht voor de kandidaat-schepenen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat zijn verkozen. Als de lijst waarop een kandidaat-schepen voorkomt maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Met behoud van de toepassing van artikel 43 kan elk gemeenteraadslid maar één akte van voordracht ondertekenen per schepenmandaat. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig artikel 7, § 2.

### **Motivatie:**

- De gemeenteraad dient een beslissing te nemen m.b.t. de invulling van het opengevallen schepenmandaat.

## **Beslissing:**

Artikel 1: Als gevolg van het ontslag van de heer Frederic Hesters als derde schepen, wordt het mandaat van derde schepen overeenkomstig artikel 49 §1 van het decreet lokaal bestuur opnieuw ingevuld.

Artikel 2: Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 285 §1 1° en 287 van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke website door de burgemeester via de besluitenlijst. Op dezelfde dag als de bekendmaking op de webtoepassing van de gemeente wordt de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 op de hoogte gesteld van de bekendmaking ervan.

-----

## **13. AANSTELLEN VAN NATASJA DE VOS ALS OPVOLGER VAN FREDERIC HESTERS IN HET MANDAAT VAN DERDE SCHEPEN**

### **Bevoegdheid:**

- Artikel 43 en 49 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

### **Wetten en reglementen:**

- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 2 januari 2019 met vaststelling van de verkiezing en installatie van de gemeenteraadsleden.
- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 2 januari 2019 met verkiezing van de schepenen waarbij schepen Frederic Hesters als 3de schepen geïnstalleerd wordt.
- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 24 augustus 2021 met kennisgeving van het ontslag van raadslid en schepen Frederic Hesters.
- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 24 augustus 2021 waarbij beslist wordt het mandaat van derde schepen opnieuw in te vullen.

### **Feiten:**

- Artikel 49 stelt dat als een schepen ontslag genomen heeft, de gemeenteraad met behoud van de toepassing van artikel 42, § 3, eerste lid, beslist of het opengevallen schepenmandaat wordt ingevuld.
- De gemeenteraad heeft vandaag -bij afzonderlijk besluit- beslist om het mandaat van derde schepen opnieuw in te vullen.
- In de initiële voordrachtsakte van de kandidaat-schepenen wordt geen opvolger aangeduid voor schepen Frederic Hesters.  
De vervanging van de derde schepen dient dus te gebeuren door het indienen van een tussentijdse akte van voordracht van een kandidaat-schepen.
- Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat in te vullen, wordt tot een nieuwe verkiezing van een schepen overgegaan binnen twee maanden na het openvallen van het schepenmandaat. De schepen wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-schepen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozen gemeenteraadsleden.  
Om ontvankelijk te zijn moet die akte van voordracht voor de kandidaat-schepenen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat zijn verkozen.

Met behoud van de toepassing van artikel 43 kan elk gemeenteraadslid maar één akte van voordracht ondertekenen per schepenmandaat. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig artikel 7, § 2.

- Op de akte van voordracht kan worden bepaald, in afwijking van artikel 43 §4 dat de nieuw verkozen schepen de rang inneemt van degenen die hij/zij vervangt.

### **Motivatie:**

- De voorzitter van de gemeenteraad stelt vast dat de ingediende tussentijdse akte van voordracht van mevrouw Natasja De Vos als opvolger van schepen Frederic Hesters beantwoordt aan de ontvankelijkheidsvoorwaarden van artikel 49 van het decreet lokaal bestuur en dus rechtsgeldig is.  
Mevrouw Natasja De Vos voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden en bevindt zich niet in één van de gevallen van onverenigbaarheid.  
De gemeenteraad stelt vast dat de geloofsbrieven van mevrouw Natasja De Vos kunnen goedgekeurd worden.  
Bijgevolg kan de voorgedragen kandidaat-schepen verkozen verklaard worden.  
De akte van voordracht bepaalt dat de verkozen verklaarde schepen conform artikel 43 §4 van het decreet lokaal bestuur de rang inneemt van de schepen die zij vervangt.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad neemt er kennis van dat een ontvankelijke voordrachtsakte werd ingediend voor één kandidaat-schepen, nl. mevrouw Natasja De Vos.  
De geloofsbrieven worden goedgekeurd.

Artikel 2: De voorgedragen kandidaat-schepen Natasja De Vos wordt verkozen verklaard en neemt de rang in van de schepen die zij opvolgt, nl. derde schepen.

Artikel 3: De gemeenteraad neemt kennis van de eedaflegging in handen van de burgemeester, waarvan proces-verbaal.

Artikel 4: Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 285 §1 1° en 287 van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke website door de burgemeester via de besluitenlijst. Op dezelfde dag als de bekendmaking op de webtoepassing van de gemeente wordt de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 op de hoogte gesteld van de bekendmaking ervan.

-----

De heer Frederic Hesters verlaat de zitting in zijn hoedanigheid van schepen.  
Schepen Natasja De Vos neemt het mandaat van schepen op.

-----

## **14. AANSTELLEN VAN RAADSLID TALITHA LOSSY ALS OPVOLGER OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 169 VAN HET LOKAAL EN PROVINCIAAL KIESDECREET**

### **Bevoegdheid:**

- Artikel 13 en 14 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

### **Wetten en reglementen:**

- Het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011, in het bijzonder artikel 169.
- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 2 januari 2019 met vaststelling van de verkiezing en installatie van de gemeenteraadsleden.
- Het besluit van de gemeenteraad d.d. 24 augustus 2021 met kennisgeving van het ontslag van raadslid en schepen Frederic Hesters.

### **Feiten:**

- Artikel 14 van het decreet lokaal bestuur stelt dat het gemeenteraadslid dat ontslag genomen heeft, vervangen wordt door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.
- Ontslagnemend raadslid Frederic Hesters werd verkozen op de lijst nr 7 Open Zulte. Ingevolge zijn ontslag moet een opvolgend gemeenteraadslid aangesteld worden.
- Uit het proces-verbaal van het gemeentelijk hoofdbureau van 14 oktober 2018 blijkt dat mevrouw Talitha Lossy als eerste opvolger in aanmerking komt.
- Mevrouw Talitha Lossy heeft voorafgaand schriftelijk bevestigd het mandaat op te nemen.
- De gemeenteraad heeft overeenkomstig artikel 6 §3 van het decreet lokaal bestuur de geloofsbrieven van mevrouw Talitha Lossy onderzocht en stelt vast dat zij nog steeds aan de gestelde voorwaarden van verkiesbaarheid beantwoordt en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid.  
Het bewijs is geleverd dat de voornoemde opvolger voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden zoals bepaald in artikel 6 van het decreet lokaal bestuur.
- Mevrouw Talitha Lossy wordt ter zitting uitgenodigd en verzocht, in openbare zitting, en in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de voorgeschreven eed af te leggen "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

### **Motivatie:**

- De gemeenteraad stelt vast dat de geloofsbrieven van mevrouw Talitha Lossy kunnen goedgekeurd worden.  
Bijgevolg kan de opvolger verkozen verklaard worden.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Beslissing:**

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van het proces-verbaal van het gemeentelijk hoofdbureau van 14 oktober 2018 waaruit blijkt dat mevrouw Talitha Lossy als eerste opvolger aangeduid is. De geloofsbrieven worden goedgekeurd. Mevrouw Talitha Lossy

wordt als opvolger verkozen verklaard.

Artikel 2: De gemeenteraad neemt akte van de eedaflegging van raadslid Talitha Lossy in handen van de voorzitter, waarvan proces-verbaal.

Artikel 3: Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 285 §1 1° en 287 van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke website door de burgemeester via de besluitenlijst. Op dezelfde dag als de bekendmaking op de webtoepassing van de gemeente wordt de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 op de hoogte gesteld van de bekendmaking ervan.

-----

De heer Frederic Hesters verlaat de zitting in zijn hoedanigheid van raadslid.  
Raadslid Talitha Lossy neemt het mandaat van raadslid op.

-----

## **15. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID KATHLEEN BLAUWBLOMME I.V.M. FIETSSUGGESTIESTROKEN KAPELLESTRAAT**

### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

### **Feiten:**

- Toelichting:  
De fietssuggestiestroken zijn in slechte toestand voor de fietsers.  
Voor fietsers is het momenteel heel onveilig en heel gevaarlijk om te fietsen op deze asfaltstroken door de vele putten en wordt er op de rijbaan gefietst.  
Deze weg wordt door zowel de wielertoerist als door de recreatieve fietser heel veel gebruikt.  
Deze weg bevindt zich eveneens langs het fietsknooppuntentraject en maakt de verbinding enerzijds naar de Leie en anderzijds naar Waregem.
- Voorstel tot besluit: Graag deze fietssuggestiestroken, asfaltstroken grondig te herstellen zodat alle fietsers terug een veilige verbinding kunnen maken en ze terug op de voorziene fietssuggestiestroken veilig zouden kunnen fietsen.

### **Beslissing:**

- Schepen Sophie Delaere stelt dat er veel problemen zijn met de fietssuggestiestroken uitgevoerd in gekleurde asfalt. Dit stukje ligt op de fietsroute

en zal volledig afgefreest worden. Er zal een nieuwe strook aangelegd worden in grijze asfalt die daarna gecoat zal worden in kleur.

-----

## **16. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID MARC DEVLIEGER I.V.M. FINANCIËLE TEGEMOETKOMING OVERSTROMING**

### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

### **Feiten:**

- Toelichting:  
De ramp die de Ardennen te beurt viel enkele weken geleden toont de kwetsbaarheid aan wanneer zich een dergelijke neerslag voordoet. Vlaanderen bleef hier gelukkig gespaard van dit onheil. Steun dringt zich nog steeds op. Hulporganisaties, private giften, persoonlijke initiatieven, vrijwilligerswerk vielen de Ardennen te beurt..
- Voorstel tot besluit:  
De gemeente Zulte neemt het initiatief tot een storting van 1 Euro per inwoner teneinde een gemeente solidariteit te betuigen aan onze landgenoten.

### **Beslissing:**

- Schepen Natasja De Vos neemt het woord. Er is een budget voorzien voor noodhulp. Dit budget wordt jaarlijks voorzien. Er wordt hiervoor steeds voorafgaand advies gevraagd aan de GROS. De raad werd reeds vorige week via mail geconsulteerd. Een aantal antwoorden werden reeds ontvangen en deze zijn gunstig. Er wordt gecoördineerd advies ingewonnen. Daarna wordt het voorstel geagendeerd voor het college van burgemeester en schepenen.
- 

## **17. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID MARC DEVLIEGER I.V.M. 3X3 BASKET**

### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda

van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.

- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

### **Feiten:**

- Toelichting:  
Tijdens de voorbije Olympische spelen waren diverse minder bekende sporten die de aandacht genoten. 3 x 3 basket was zo een discipline. Zeer attractief, dynamisch en niet veel plaats innemend.
- Voorstel tot besluit:  
Een 3 x 3 basketplein aan te leggen in 1 van de 3 deelgemeenten teneinde de mogelijkheid te bieden om als sportieveling, basketter, pseudo basketter aan het werk te gaan zich te bekwamen of uit te leven in deze discipline. Bij succes uitbreiding naar de andere deelgemeenten.

### **Beslissing:**

- Raadslid Marc Devlieger suggereert een aantal locaties nl. parking Kreupelstraat, Waalmeers en parking tegenover Guldepoort. Ook de locatie ter hoogte van de chiroterreinen (waar nu tent staat), behoort tot de mogelijkheden. Een terrein is 15 meter op 11 meter. Dit kan eens uitgeprobeerd worden in 1 van de 3 deelgemeenten. De implementatie kan wel wat implicaties hebben voor de buurt. Een voorafgaand, verkennend onderzoek in de buurt is vereist. Ev. hinder kan beperkt worden door de speluur te beperken tot bv. 22u.
- Schepen Olivier Peirs stelt dat dit een populaire en attractieve sport is. Dit zal onderzocht worden op vlak van budget, op vlak van concrete inplanting (rekening houdend met stedenbouwkundige voorwaarden) en op sportief vlak (advies inwinnen bij sportraad & lokale basketbalclub Zulte).

-----

## **18. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID STEFANIE VROMAN I.V.M. EVALUATIE BEWEEGBANKEN**

### **Wetten en reglementen:**

- Artikel 21 van het Decreet Lokaal Bestuur op grond waarvan de gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad kunnen toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen aan de voorzitter van de gemeenteraad bezorgt.
- Artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 januari 2019.

## **Feiten:**

- **Toelichting:**  
Een tijdje geleden werd het proefproject gelanceerd omtrent het gebruik van de beweegbanken in de 3 deelgemeenten van Groot Zulte.  
Mag ik vragen aan de schepenen van Sport, nl. Dhr Peirs Olivier, wat de conclusie is van de toegekende evaluatieperiode? Gaat de gemeente met dit initiatief verder en/of zijn de locaties goed of dienen er bijkomende of andere locaties te worden gevonden?  
Waren de gratis sessies die werden aangeboden een succes? Werd dit enthousiast onthaald? Kunnen deze sessies in de toekomst worden herhaald?
- **Voorstel tot besluit:**  
Eén beweegbank te installeren per deelgemeente.

## **Beslissing:**

- Schepen Olivier Peirs stelt dat er veel positieve reacties zijn op de beweegbanken. Er wordt verder gegaan met dit initiatief en er wordt een beweegbank per deelgemeente voorzien. De locaties zullen verder onderzocht worden door sportraad en sportdienst.
- Raadslid Henk Heyerick heeft lof voor het initiatief maar stelt de locatie in Machelen in vraag. De toestellen kunnen wat steviger gemaakt zijn, zeker om duurzaamheid te waarborgen. Het toestel in Machelen werd midden op het plein geplaatst. Dit was moeilijk verzoenbaar met festiviteiten in de onmiddellijke omgeving. Er zijn meer geschikte plaatsen, bv. in onmiddellijke omgeving van de reeds aanwezige speelaccommodatie. Er dient rekening gehouden te worden met de functionaliteit van de omgeving.

-----

Voor eensluidend uittreksel:



Sylvie Bohez  
algemeen directeur

Francky De Coster  
voorzitter