

BESLUITENLIJST

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 15 SEPTEMBER 2022
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering.
2. GOEDKEUREN PROJECT GEMEENTE ZONDER GEMEENTEHUIS: KLANT REGISSEERT VIA EEN INTELLIGENT DEBITEURENBEHEER
Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname aan de subsidieaanvraag Gemeente zonder Gemeentehuis 'Klant regisseert via een intelligent debiteurenbeheer' goed.
3. AANSTELLEN RAADSMAN VOOR BEROEPSPROCEDURE VAN NV IMMO-TIJTGAT TEGEN HET AANSLAGBIJLET GEMEENTEBELASTINGEN, AANSLAGJAAR 2021, TEN GEVOLGE LEEGSTAND.
Een advocaat, verbonden aan het kantoor Rasschaertadvocaten, Gentse Steenweg 323, 9620 Leeuwergem (Zottegem), wordt aangesteld als raadsman van de gemeente Zulte voor het verdedigen van de belangen in het kader van de beroepsprocedure van NV IMMO-TIJTGAT tegen de leegstandsheffing.
4. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL WAALSTRAAT 247, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 351D - OP/2022/00101
Het betreft een aanvraag tot afbraak bestaande bebouwing, herbouwen woning en bijgebouw.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL HEIRWEG (ZN), 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE A NR. 565R - LOT 10 - OP/2022/00104
Het betreft een aanvraag tot bouwen woning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL MOLENKOUTERSTRAAT 28, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 919W³ - OP/2022/00112
Het betreft een aanvraag tot herstellen woning (na auto-ongeval).
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL STAATSBAAN 210C, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 345D³ - OP/2022/00116
Het betreft een aanvraag tot functiewijziging: van winkel naar kapsalon.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
9. HERSTELLING MARIAGROT OLSENE. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 3.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van Lapis Arte bvba, Pastorieberg 3B te 9860 Oosterzele voor de opdracht "Herstelling Mariagrot Olsene" voor een

bedrag van 3.045,00 euro + 639,45 euro (21% btw medecontractant) = 3.684,45 euro, waardoor de werken een bedrag bereiken van 21.510,00 euro + 4.517,10 euro (21% btw) = 26.027,10 euro.

10. RENOVIATIE EN RESTAURATIE HUIS MEHEUS. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2. Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van Aquastra bv, Dronckaertstraat 484 te 8930 Lauwe voor de opdracht "Renovatie en restauratie Huis Meheus" voor een bedrag van 90.302,51 euro + 18.963,53 euro (21% btw medecontractant) = 109.266,04 euro.
11. HERAANLEG VOETWEG BRUGSTRAAT-LEIHOEKSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1. Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van JOZEF VANDEN BUVERIE EN CO NV, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Heraanleg voetweg Brugstraat-Leihoekstraat" voor een bedrag van 25.503,70 euro + 5.355,78 euro (21% btw medecontractant) = 30.859,48 euro.
12. RENOVIATIE HUIS MEHEUS EN SANITAIRE RUIMTES OC OLSENE - PERCEEL 1 (RENOVIATIE SANITAIRE RUIMTES OC - PLAATSEN VLOERVERWARMING HUIS MEHEUS - DICHTEN KELDER ONDER OC). GOEDKEUREN INGEBREKESTELLING. Aannemer Maes & Coucke overschrijdt de in het bestek vastgelegde en met enkele dagen schorsing en meerwerken verlengde uitvoeringstermijn. Er wordt een PV van ingebrekestelling opgesteld.
13. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - STAATSBAAN 64A (DOSSIER 2021/Z3) - SCHRAPPING. De woning Staatsbaan 64A wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 22 september 2022 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
14. GOEDKEUREN PLAATSEN VAN TIJDELIJKE AANKONDIGINGSBORDEN LANGS GEMEENTEWEGEN VOOR VOORSTELLING FEEST EN CULTUUR MACHELEN. Aan het Feest en cultuurcomité van Machelen wordt toestemming verleend tot het plaatsen van tijdelijke aankondigingsborden voor de voorstelling 'Kom ne keer binnen' van Pascale Platel en Ben Segers in de Guldepoort.
15. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/03090. Een verlenging concessie oud-strijder op de begraafplaats in de sector Machelen oud door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
16. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER. De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
17. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER. De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
18. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER. De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
19. VACANT VERKLAREN VAN DE BETREKKING VAN POETSHULP E1-E3 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING EN SELECTIEPROCEDURE. De betrekking van halftijdse poetshulp E1-E3 wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
20. VASTSTELLEN VAN DE KANDIDATEN DIE TOEGELATEN WORDEN TOT DEELNAME AAN DE BEVORDERINGSPROCEDURE VAN DESKUNDIGE PATRIMONIUM-DUURZAAMHEID B4-B5 - DEPARTEMENT RUIMTE

Eén kandidate wordt toegelaten om deel te nemen aan de bevorderingsprocedure voor de voltijdse betrekking van deskundige patrimonium-duurzaamheid B4-B5 in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.

21. AANPASSEN SAMENSTELLING SELECTIECOMMISSIE BEVORDERINGSPROCEDURE
DESKUNDIGE PATRIMONIUM EN DUURZAAMHEID B4-B5

De betrekking van 1 voltijds deskundige Patrimonium en Duurzaamheid B4-B5 wordt vacant verklaard bij wijze van bevordering.

22. VASTSTELLEN VAN SELECTIECOMMISSIE VOOR AANWERVINGSPROCEDURE
DIENSTHOOFD OMGEVING A1a-A3a

De selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure van voltijds diensthoofd Omgeving A1a-A3a wordt vastgesteld.

23. AANSTELLEN VRIJWILLIGERS GEMEENTELIJKE BASISCHOOL DE VIJF WEGEN -
MIDDAGTOEZICHTER

Binnen de gemeente Zulte zal de gemeentelijke basisschool De Vijf Wegen beroep doen op vrijwilligers voor het houden van middagtoezicht op de dagen waarop middagmalen worden genuttigd in de school. Zij worden aangesteld voor onbepaalde duur vanaf het schooljaar 2022-2023.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester