



Zulte, 25 april 2025.

BIJENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

De Voorzitter van de Gemeenteraad van de gemeente Zulte nodigt de Raad uit te vergaderen in zitting van **29 april 2025** in het **Gemeentehuis**, Centrumstraat 8 te **19.30 uur**.

BIJKOMENDE AGENDA

OPENBAAR

1. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID LUC ROGGEMAN I.V.M. SENSIBILISEREN VAN BURGERS OVER DE BRANDVEILIGHEID IN HUN WONING

Feiten:

- Toelichting:
Elke 10 dagen komt iemand om bij een woningbrand in Vlaanderen. In 2024 zijn 39 mensen omgekomen.
Dat zijn 24 doden meer dan in 2023. In het verleden is er echter al zwaar ingezet op brandveiligheid en preventie.
Rookmelders zijn sinds 2017 verplicht in iedere woning. Er wordt echter vastgesteld dat die rookmelders soms niet meer werken. Een lege batterij is voor sommigen al een reden om de rookmelder dan maar eventjes op te bergen in afwachting van de aankoop van een nieuwe batterij. (wat er uiteindelijk zelden van komt). Het probleem stelt zich ook bij de CO2-melders. (indien die al aanwezig zijn).
- Voorstel tot besluit:
Vlaams Belang Zulte stelt een nieuwe (of hernieuwde) infocampagne voor. Dit kan via het infoblad van onze gemeente.
Men kan daarin ook verwijzen naar de webstek van de hulpverleningszone. Het correct plaatsen van rook- en CO2-melders dient via de juiste kanalen, op een voor iedereen verstaanbare manier te worden gecommuniceerd.
De gemeente zou ook rookmelders te koop kunnen aanbieden maar onze fractie wijst in deze casus op de individuele verantwoordelijkheid van elke inwoner en bij deze dus huurder en verhuurder.
Wij vragen gewoon extra info en sensibilisering via geijkte kanalen om dramatische toestanden te voorkomen. Kan dit ?
Aan informatie hangt geen financieel plaatje. Het moet wel de bedoeling zijn dat we onze inwoners blijven informeren en aanporren om zeker wat betreft levensbedreigende situaties hun verantwoordelijkheid te nemen.

2. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID LUC ROGGEMAN I.V.M. DE OPHALING VAN HET RESTAFVAL

Feiten:

- Toelichting:
We zijn ondertussen klein half jaar verder in de nieuwe legislatuur en voor onze fractie is de tijd wel degelijk aangebroken om een aantal speerpunten waarmee we naar de kiezer trokken aan het bestuur te gaan voorleggen.
Een van de belangrijkste punten in ons programma was het organiseren van de wekelijkse ophaling van het restafval, de witte zak dus en dit gedurende het ganse

jaar. (dus niet enkel gedurende de zomermaanden). Waarom wij pleiten voor deze wekelijkse huisvuilophaling is in feite een essentieel, sociaal en hygiënisch gegeven. Wij denken dat dit een zaak is waar iedere Zultenaar zich wel in kan vinden.

Gezinnen die op een klein appartement wonen droppen hun vuilzakken in gemeenschappelijke ruimtes met geurhinder en overlast tot gevolg. (sites die nu nog in de steigers staan zoals Lys-Yarns en de Wolspinnerij behoren daar binnen enkele jaren ook onder). Iedereen heeft trouwens recht op comfortabel en gezond wonen.

- Voorstel tot besluit:

Kan deze dienstverlening naar de burgers niet worden overwogen ? Zijn er eventueel organisatorische of budgettaire bezwaren ?

Nochtans werden er al bepaalde projecten gepland en gerealiseerd die budgettair gezien al fameus over de schreef gingen.

Hier spreken we over een elementaire service naar de burger toe die daar trouwens ook voor betaalt.

3. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID YENTL DE WEVER I.V.M. AANPASSING POLITIEREGLEMENT BETREFFENDE ONDERHOUD VAN BRAAKLIGGENDE TERREINEN

Feiten:

- Toelichting:

Tijdens de gemeenteraadszitting van 28 augustus 2024 werd de problematiek van onvoldoende onderhouden braakliggende terreinen besproken. Deze terreinen, gekenmerkt door wildgroei en zwerfvuil, dragen bij aan een negatieve indruk van de dorpskern en kunnen overlast veroorzaken. Het voorbeeld waarvan de foto's in bijlage zitten is van de site Wolspinnerij.

Het huidige politiereglement van de politiezone Deinze-Zulte-Lievegem bevat algemene bepalingen over het onderhoud van eigendommen, maar mist specifieke richtlijnen voor braakliggende terreinen.

Andere gemeenten hanteren expliciete regels voor het onderhoud van dergelijke terreinen. Zo verplicht Horebeke een tweejaarlijkse maaibeurt, en in Tielt-Winge rust de onderhoudsplicht op eigenaars of gebruikers, met duidelijke omschrijvingen van de vereisten.

- Voorstel tot besluit:

In overleg met de gemeenten Deinze en Lievegem wordt voorgesteld om een aanvullend artikel op te nemen in het politiereglement van de politiezone Deinze-Zulte-Lievegem, met de volgende bepalingen:

1. **Onderhoudsverplichting:** Eigenaars, vruchtgebruikers, erfpachters, opstalhouders of huurders van braakliggende terreinen zijn verplicht deze terreinen in een nette staat te houden.
2. **Minimale onderhoudsfrequentie:** Een verplichte maaibeurt van het terrein minstens twee keer per jaar, bij voorkeur in het voorjaar en najaar.
3. **Sancties:** Bij niet-naleving kunnen gemeentelijke administratieve sancties worden opgelegd, conform de bestaande procedures.

Dit voorstel beoogt een uniform beleid binnen de politiezone en draagt bij aan de leefbaarheid en netheid van onze gemeente.

4. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID YENTL DE WEVER I.V.M. HERSTELLING VAN HET ERNSTIG BESCHADIGDE WEGDEK IN DE PONTSTRAAT

Feiten:

- Toelichting:
De Pontstraat in Zulte bevindt zich momenteel in een bijzonder slechte staat. Op meerdere plaatsen vertoont het betonnen wegdek diepe en brede barsten, verzakkingen en loskomende stukken beton. Uit de bijgevoegde foto's blijkt duidelijk dat deze situatie niet alleen storend is voor het rij- en wandelcomfort, maar ook een gevaar inhoudt voor zwakke weggebruikers zoals fietsers, voetgangers en spelende kinderen.
- Voorstel tot besluit:
Het schepencollege wordt verzocht om dringend werk te maken van de herstelling van het wegdek in de Pontstraat. Concreet wordt gevraagd om de technische dienst opdracht te geven tot een grondige inspectie van de schade en de opmaak van een kostenraming en tijdsplanning voor structurele herstellingswerken. In afwachting van de uitvoering van de werken vraagt de gemeenteraad dat er tijdelijke veiligheidsmaatregelen genomen worden, zoals duidelijke signalisatie of voorlopige herstellingen, om de veiligheid van alle weggebruikers te garanderen en verdere schade te beperken.

5. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID WARD BAETEN I.V.M. VERKEERSVEILIGHEID IN DE OUDE WEG

Feiten:

- Toelichting:
Eén van de belangrijkste thema's in de gemeenteraad is de verkeersveiligheid. Overdreven en/of onaangepaste snelheid is iets wat vaak aangehaald wordt. Helaas zijn hier vele voorbeelden van. Eén van deze voorbeelden is de Oude Weg. Wat deze situatie nog iets schrijnender maakt is dat in deze straat er een (kleine) school aanwezig is. Daarnaast is in deze weg nauwelijks, om niet te zeggen geen, infrastructuur aanwezig voor de zwakke weggebruiker. Er is geen fietspad noch een voetpad. Er is een berm die op sommige stukken al beter begaanbaar is dan op andere. Geen ideale omstandigheden voor de ouders die uit de buurt hun kleuter op een veilige manier te voet of moet de fiets naar school willen brengen.
- Voorstel tot besluit:
Een vrij drastische ingreep zou zijn om een deel van het wegdek in te richten als wandelstrook. Zo kan met markeringen op de weg en paaltjes een deel van de straat gereserveerd worden voor de zwakke weggebruiker. Dit bijvoorbeeld in de zone tussen de het T punt met de Kraaidreef en verderop met de Jagersstraat. Hierdoor zou het autoverkeer ook niet meer gelijktijdige uit beide richtingen kunnen. Iets wat de snelheid mogelijk omlaag kan halen.
Een tweede optie is om de berm in datzelfde traject in te richten als een volwaardig voetpad. In plaats van een berm met steenslag of zand kan een volwaardig voetpad met een duidelijke boordsteen de voetganger een meer duidelijke plaats geven in het straatbeeld.