

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 26 JANUARI 2023
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering.
2. GOEDKEUREN TUSSENKOMST AAN DE VRIJE SCHOLEN VAN ZULTE VOOR VERVOER NAAR ZWEMBAD, ANDER BUSVERVOER VOOR CULTURELE EN/OF SPORTIEVE UITSTAPPEN BINNEN DE GEMEENTE, INKOMGELDEN ZWEMMEN IN HET KADER VAN FLANKEREND ONDERWIJSBELEID - PERIODE SEPTEMBER-DECEMBER 2022
De uitbetalingen worden goedgekeurd van de tussenkomst inzake zwemvervoer voor de leerlingen van de vrije scholen, het busvervoer voor sport- en culturele activiteiten binnen de gemeente en de inkomgelden voor het zwemmen.
3. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
4. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL GELEGEN STAATSBAAN 198, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 291L5 OMV_2023009693 - INRICHTINGSNUMMER 20220214-0078 - OP/2023/0007 - AANVRAAG VERLENGING TIJDELIJKE VERGUNNING AFGELEVERD D.D. 14 APRIL 2022 TOT 31 DECEMBER 2022
Het betreft een aanvraag voor het verlengen van vergunning afgeleverd d.d. 14 april 2022 in het kader van het slopen van een gebouwencomplex voor het ledigen van waterzuiveringsbekkens, waterkelders en waterreservoirs & het breken van puin afkomstig van de afbraak van de loodsen. Het gebroken puin wordt voor minstens 50 % hergebruikt op de werf. Beide activiteiten zijn slechts van tijdelijke duur tot uiterlijk 14 april 2023 (breken -maximaal 1 jaar na beslissing d.d. 14 april 2023) en tot uiterlijk 30 april 2023 voor het lozen van het afvalwater.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL LEENSTRAAT 58, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NR. 611R10 - LOT 106 - OP/2022/00150
Het betreft een aanvraag tot slopen bestaande bebouwing, herbouwen vrijstaande eengezinswoning (afwijking voortuin).
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL CENTRUMSTRAAT 101, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 639A2 - OP/2022/00169
Het betreft een aanvraag tot slopen en herbouwen gesloten woning en plaatsen geothermische warmtepomp.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL OLMENLAAN, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 608G-F LOT 222B - OP/2022/00170
Het betreft een aanvraag tot bouwen eengezinswoning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL WAALBEEKSTRAAT 87, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 321B - LOT2 - OP/2022/00173

Het betreft een aanvraag tot vellen zieke catalpa bignonioides en heraanplant met gleditsia triacanthos.

De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL HEIRWEG (ZN), 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE A NR. 565R - LOT 10 - OP/2022/00179
Het betreft een aanvraag tot bouwen woning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
10. WEIGERING OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL STATIESTRAAT 80, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NR. 588B4 - OP/2022/00148
Het betreft een aanvraag tot slopen bestaande bebouwing en bouwen meergezinswoning (6 entiteiten).
De aanvraag wordt geweigerd.
11. MELDING VAN EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT ZIJNDE BRONBEMALING VOOR HET PLAATSEN VAN EEN EEN KELDER EN REGENWATERPUT GELEGEN HEIRWEG 63-LOT 1, 9870 ZULTE AFD. 2 SIE A N° 565V
De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse, zijnde een tijdelijke vergunning voor de exploitatie van een bronbemaling voor het plaatsen van een kelder gelegen Heirweg 63-lot 1, 9870 Zulte.
De aanvraag wordt vergund onder voorwaarden.
12. AANLEG VOETPADEN OUDE WEG EN HAMSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van WEGENISWERKEN ADIEL MAES NV, Brugsebaan 2 te 8810 Lichtervelde voor de opdracht "Aanleg voetpaden Oude Weg en Hamstraat" voor een bedrag van 21.311,89 euro + 4.475,50 euro (21% btw medecontractant) = 25.787,39 euro, waardoor de werken een bedrag bereiken van 36.199,48 euro + 7.601,89 euro (21% btw) = 43.801,37 euro.
13. VERBOUWEN VAN MACHELENDORP 6 TOT KINDERDAGVERBLIJF & NOODWONING EN DE RENOVATIE VAN LOI & HUIS DE LEEUW. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 13.
Vorderingsstaat 13 van Maes & Coucke bv, Tielstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht "Verbouwen van Machelendorp 6 tot kinderdagverblijf & noodwoning en de renovatie van LOI & huis De Leeuw" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 28.207,50 euro excl. btw.
14. AANSTELLEN STUDIEBUREAU VOOR HET BOUWEN VAN EEN SPORT- EN JEUGDACCOMMODATIE OP DOMEIN DE RAVESCHOOT. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 3.
Ereloonnota 3 van Archidé architecten, Grote Steenweg 69 te 9870 Zulte voor de opdracht "Aanstellen studiebureau voor het bouwen van een sport- en jeugdaccommodatie op domein De Raveschoot" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 3.644,65 euro + 765,38 euro (21% btw) = 4.410,03 euro.
15. AANSTELLEN VAN EEN STUDIEBUREAU VOOR HET VERBOUWEN VAN MACHELENDORP 6 TOT KINDERDAGVERBLIJF & NOODWONING EN DE RENOVATIE VAN LOI & HUIS DE LEEUW. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 8.
Ereloonnota 8 van Archidé architecten, Grote Steenweg 69 te 9870 Zulte voor de opdracht "Aanstellen van een studiebureau voor het verbouwen van Machelendorp 6 tot kinderdagverblijf & noodwoning en de renovatie van LOI & huis De Leeuw" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 2.565,88 euro + 538,83 euro (21% btw) = 3.104,71 euro.
16. OMGEVINGSAANLEG WAALMEERS/AANLEG FIETSSTALLING. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 3.

Vorderingsstaat 3 van Arbowar nv, Driesstraat 80 te 8790 Waregem voor de opdracht "Omgevingsaanleg Waalmeers/aanleg fietsstalling" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 565,60 euro + 118,78 euro (21% btw medecontractant) = 684,38 euro.

17. OMGEVINGSAANLEG WAALMEERS/AANLEG FIETSSTALLING. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Omgevingsaanleg Waalmeers/aanleg fietsstalling" wordt voorlopig opgeleverd.
18. HERASFALTEREN VAN DELEN VAN DE WAALBEEKSTRAAT, OUDE WEG, LENTEDREEF/WATERSTRAAT EN TERWALLENSTRAAT. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Herasfalteren van delen van de Waalbeekstraat, Oude Weg, Lentedreef/Waterstraat en Terwallenstraat" wordt voorlopig opgeleverd.
19. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - NACHTEGAALSTRAAT 17 (DOSSIER 2019/Z6) - SCHRAPPING
De woning Nachtegaalstraat 17 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 26 juli 2022 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
20. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - KRAAIDREEF 21 (DOSSIER 2019/Z18) - TWEEDE VERBLIJF
De woning Kraaidreef 21 wordt opgenomen in de inventaris tweede verblijven.
21. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DIVERSE VINKENZETTINGEN OP DIVERSE DATA IN 2023 TE ZULTE
De aanvraag van vinkenmaatschappijen KM Verenigde Vrienden Zulte, De Dorpszangers en De Botvink 2000 werd goedgekeurd voor het inrichten van vinkenzettingen op grondgebied Zulte in 2023.
22. GOEDKEUREN PLAATSEN VAN TIJDELIJKE AANKONDIGINGSBORDEN LANGS GEMEENTEWEGEN VOOR CIRCUS BARONES
Aan BV Koritnig van Circus Barones wordt toestemming verleend tot het plaatsen van tijdelijke aankondigingsborden voor de circusvoorstellingen in Deinze van 15 tot 19 maart 2023, langs de gemeentewegen, onder voorwaarden.
23. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2023/00011
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
24. AANSTELLEN VRIJWILLIGERS GEMEENTELIJKE BASISCHOOL DE VIJF WEGEN
Binnen de gemeente Zulte zal de gemeentelijke basisschool De Vijf Wegen beroep doen op vrijwilligers voor toezicht op de speelplaats en toezicht op weg naar het zwembad. 1 vrijwilliger wordt aangesteld voor bepaalde duur t.e.m. het einde van het schooljaar 2022-2023.
25. VASTSTELLEN VAN SELECTIECOMMISSIE VOOR AANWERVINGSPROCEDURE VOLTijdSE TEAMCOACH GROEN D4-D5
De selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure van voltijdse teamcoach groen D4-D5 wordt vastgesteld.
26. VERLENGEN DIENSTVERLENING VAN POOLSTOK VOOR DEEL "SELECTIE" IN 2023 EN RAMING KOST

De opdracht van Poolstok bestaande uit de ondersteuning bij de selectie van personeel wordt verlengd.

De uitgave voor deze opdracht (gemeentebestuur) voor 2023 wordt geraamd op 13 525 euro + 21% = 16.365,25 euro.

27. VERLENEN TOESTEMMING LOOPBAANONDERBREKING VOOR 24/24 IN DE LOOP VAN TIJDELIJKE ANDERE OPDRACHT ALS ONDERWIJZER EN BELEIDSONDERSTEUNER
Aan een vastbenoemd personeelslid van de gemeentelijke basisschool in Zulte wordt loopbaanonderbreking verleend voor 24/24 tijdens haar tijdelijke andere opdracht als beleidsondersteuner en onderwijzer.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester