

BESLUITENLIJST

Openbaar

1. GOEDKEUREN VAN NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 MEI 2023
De raadsleden hebben geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering.
2. VASTSTELLEN JAARREKENING 2022 - DEEL GEMEENTE
De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2022 deel gemeente vast.
Met 17 stemmen voor (Simon Lagrange, Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Tony Boeckert, Fauve Tack, Francky De Coster, Ward Baeten, Kathleen Blauwblomme, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Sofia Ezzine, Talitha Lossy, Olivier Peirs, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman), 6 onthoudingen (Catherine De Smet, Monique De Smet, Marc Devlieger, Henk Heyerick, Lieven Lippens, Marc Nachtergaele)
3. GOEDKEUREN JAARREKENING 2022 DEEL OCMW. DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN DE VOLLEDIGE JAARREKENING 2022.
De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2022 deel OCMW goed, zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 juni 2023.
Door de goedkeuring vermeld in artikel 1 wordt het beleidsrapport "jaarrekening 2022" in zijn geheel (gemeente + OCMW) geacht definitief te zijn vastgesteld.
Met 17 stemmen voor (Simon Lagrange, Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Tony Boeckert, Fauve Tack, Francky De Coster, Ward Baeten, Kathleen Blauwblomme, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Sofia Ezzine, Talitha Lossy, Olivier Peirs, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman), 6 onthoudingen (Catherine De Smet, Monique De Smet, Marc Devlieger, Henk Heyerick, Lieven Lippens, Marc Nachtergaele)
4. VASTSTELLEN AANGEPAST GECOÖRDINEERD GEMEENTELIJK RETRIBUTIEREGLEMENT
De gemeenteraad stelt het aangepast gecoördineerd gemeentelijk retributiereglement vast.

Met 17 stemmen voor (Simon Lagrange, Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Tony Boeckert, Fauve Tack, Francky De Coster, Ward Baeten, Kathleen Blauwblomme, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Sofia Ezzine, Talitha Lossy, Olivier Peirs, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman), 6 onthoudingen (Catherine De Smet, Monique De Smet, Marc Devlieger, Henk Heyerick, Lieven Lippens, Marc Nachtergaele)

5. **GOEDKEUREN GEWIJZIGDE EXPLOITATIE- EN INVESTERINGS DOTATIE HULPVERLENINGSZONE CENTRUM VOOR HET DIENSTJAAR 2023**
De gemeenteraad keurt de gewijzigde dotatie goed voor het dienstjaar 2023 van de Hulpverleningszone van
 - 501.900,00 euro voor exploitatie- (stijging)
 - 42.673,00 euro voor investeringsuitgaven (geen wijziging) en
 - 1.597,12 euro voor de bijdrage voor de pensioenen (geen wijziging)

6. **VASTSTELLEN VAN GEWIJZIGDE POLITIE- EN GEBRUIKERSVERORDENING VOOR HET RECYCLAGEPARK EN DE AFVALOPHALINGEN**
De aangepaste politie- en gebruikersverordening voor het recyclagepark en de afvalophalingen met betrekking op artikel 3.2.1. Gebonden asbest wordt vastgesteld en treedt in werking met ingang van 1 september 2023.

7. **GEBRUIK VAN VASTE CAMERABEWAKING ROND RECREATIEDOMEIN DE RAVESCHOOT**
De gemeenteraad neemt kennis van het gunstig advies van de korpschef voor de plaatsing van vaste camerabewaking op een niet-besloten plaats nl. in de onmiddellijke omgeving van het recreatiedomein de Raveschoot. De gemeenteraad geeft zelf gunstig advies voor de plaatsing van deze camera's.

8. **VOORLOPIGE VASTSTELLING VAN DE ROOILIJN IN HET KADER VAN DE ERKENNING/WIJZIGING VAN DE GEMEENTEWEG VALLEISTRAAT**
De gemeenteraad gaat principieel akkoord om de feitelijke gemeenteweg Valleistraat in de deelgemeente Zulte als gemeenteweg te erkennen en de rooilijn vast te leggen op de bestaande perceelsafsluitingen.

9. **GOEDKEUREN ROOILIJN EN ZAAK DER WEGEN NIEUWE WEGENIS T.H.V DORPSSTRAAT - RIJKSWEG AFDELING 3 SECTIE A PERCEELNUMMERS 832 W2-K3, 834 A, 835 H-L, 837 B, 839 H2**
De gemeenteraad neemt kennis van het volledig aanvraagdossier en de bijhorende plannen voor wat betreft de 'zaak van de wegen' en beslist zijn goedkeuring te hechten aan de rooilijn van de ontworpen wegenis die aansluit op de Dorpsstraat - Rijksweg. Met 16 stemmen voor (Simon Lagrange, Sophie Delaere, Michaël Vandemeulebroecke, Tony Boeckart, Fauve Tack, Francky De Coster, Kathleen Blauwblomme, Hendrik De Waele, Katrien De Waele, Sofia Ezzine, Talitha Lossy, Olivier Peirs, Steven Van Troys, Pieter Verhalle, Tania Verpraet, Stefanie Vroman), 6 stemmen tegen (Catherine De Smet, Monique De Smet, Marc Devlieger, Henk Heyerick, Lieven Lippens, Marc Nachtergaele), 1 onthouding (Ward Baeten)

10. **DEFINITIEVE AANNEMING VAN HET RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN (RUP 40) "MACHELENDORP"**
Het ruimtelijk uitvoeringsplan, RUP 40 "Machelendorp", bestaande uit de memorie van toelichting, de stedenbouwkundige voorschriften, het plan van de bestaande toestand en het bestemmingsplan, wordt definitief aanvaard, na aanpassing van het dossier aan de door de Gecoro weerhouden bezwaren en adviezen.

11. **ADVIES MET BETREKKING TOT OPENBAAR ONDERZOEK ONTWERP BELEIDSPLAN RUIMTE "MAAK RUIMTE VOOR OOST-VLAANDEREN**
De gemeenteraad geeft een ongunstig advies op het voorliggend beleidsplan ruimte 'Maak Ruimte voor Oost-Vlaanderen 2050'. De gemeenteraad stelt vast dat het provinciaal beleidsplan niet in overeenstemming is met de beleidsvisie van het gemeentebestuur omwille van het miskennen van de landschapswaarden van de Leievallei en het ontbreken van toekomstperspectief voor de noodzakelijke dynamiek voor wonen en bedrijvigheid in de gemeente.

12. **HERSTELLINGSWERKEN KARREWEG. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.**

Het bestek en de raming voor de opdracht "Herstellingswerken Karreweg", opgesteld door het departement Ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 80.502,00 euro + 16.905,42 euro (21% btw medecontractant) = 97.407,42 euro.

13. RAAMOVEREENKOMST VOOR HET AANSTELLEN VAN EEN ARCHITECT VOOR KLEINE OPDRACHTEN - DIENSTJAAR 2023-2025. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.

Het bestek en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het aanstellen van een architect voor kleine opdrachten - dienstjaar 2023-2025", opgesteld door het departement Ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 48.000,00 euro + 10.080,00 euro (21% btw) = 58.080,00 euro.

14. AANSTELLEN STUDIEBUREAU VOOR MEERVOUDIGE OPDRACHT MACHELEN: VERBOUWING EN UITBREIDING GEMEENTELIJKE LOODS EN BOUWEN LUIFEL SPORT- EN JEUGDGEBOUW TUINWIJK. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.

Het bestek met nr. 2023/031 en de raming voor de opdracht "Aanstellen studiebureau voor meervoudige opdracht Machelen: TUD: verbouwing en uitbreiding loods / sport- en jeugdgebouw Tuinwijk: bouwen van een luifel", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 59.000,00 euro + 12.390,00 euro (21% btw medecontractant) = 71.390,00 euro.

15. AANSTELLEN VAN EEN STUDIEBUREAU EN VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR VOOR MEERVOUDIGE OPDRACHT OP DE SITE WOLSPINNERIJ: OMVORMING INDUSTRIËLE LOODS TOT OVERDEKTE MULTIFUNCTIONELE RUIMTE EN INGRIJPENDE RENOVATIE VAN VOORMALIGE STOOKPLAATS EN SCHOUW TOT BUURTCENTRUM MET SOCIALE KRUIDENIER. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.

Het bestek en de raming voor de opdracht "Aanstellen van een studiebureau en veiligheidscoördinator voor meervoudige opdracht op de site Wolspinnerij", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 77.000,00 euro + 16.170,00 euro (21% btw) = 93.170,00 euro.

16. UITVOEREN ORIËNTEREND BODEMONDERZOEK VOOR STOPZETTING ACTIVITEITEN OP LYS YARNS. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN.

In het verleden werd door de vorige eigenaar noch curator een oriënterend bodemonderzoek voor stopzetting van de activiteiten opgemaakt. Om de activiteiten bij OVAM officieel stop te zetten moet dus een aanvullend bodemonderzoek voor 'stopzetting' uitgevoerd worden. Het bestek voor de opmaak van dit oriënterend bodemonderzoek ligt hier ter goedkeuring voor.

17. LEVEREN EN PLAATSEN BANKEN IN KLEEDKAMERS SPORTHAL. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN.

Het bestek en de raming voor de opdracht "Leveren en plaatsen banken in kleedkamers sporthal", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen / patrimonium en duurzaamheid worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene

uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 16.149,00 euro + 3.391,29 euro (21% btw medecontractant) = 19.540,29 euro.

18. LEVEREN EN PLAATSEN VAN LED-SCHERM IN DE SPORTHAL. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN.

Het bestek en de raming voor de opdracht "Leveren en plaatsen van LED-scherm in de sporthal", opgesteld door het departement ruimte - infrastructuur en wonen/patrimonium en duurzaamheid worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 16.500,00 euro + 3.465,00 euro (21% btw medecontractant) = 19.965,00 euro.

19. GOEDKEUREN GECOÖRDINEERD AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE KARREWEG MET INGANG VAN 1 JULI 2023

Op het kruispunt van de Karreweg met de Stokstraat worden driekleurige verkeerslichten en tweekleurige fietserslichten geplaatst.

20. GOEDKEUREN MOTIE TEGEN UITSTEL VERNIEUWING STATION WAREGEM

De motie betreffende het uitstel van de vernieuwing van het station van Waregem wordt goedgekeurd.

21. GOEDKEUREN VAN HET VOORLOPIG ONTWERP REGIONAAL MOBILITEITSPLAN (RMP), INCLUSIEF HET VOORLOPIG ONTWERP PLAN-MER VAN DE VERVOERREGIO GENT

Het voorlopig ontwerp regionaal mobiliteitsplan (RMP), inclusief het voorlopig ontwerp PLAN-MER van de Vervoerregio Gent wordt goedgekeurd.

22. AANPASSEN REGLEMENT RISICOTOELAGE AAN ERKENDE FEEST- EN CULTUURCOMITES

De gemeenteraad keurt het aangepast reglement voor het toekennen van risicotoelagen aan erkende feest- en cultuurcomités goed.

23. AANPASSEN REGLEMENT RISICOTOELAGE AAN PROJECTEN OF EVENEMENTEN

De gemeenteraad keurt het aangepast reglement voor het toekennen van risicotoelagen aan projecten of evenementen goed.

24. GOEDKEUREN TOELAGEREGLEMENT VOOR BUURTINITIATIEVEN

De gemeenteraad keurt het herwerkte reglement voor het toekennen van coronabuurttoelagen goed.

25. AANPASSEN GEBRUIKERSREGLEMENT GEMEENTELIJKE ZALEN MET INGANG VAN 1 JULI 2023

De gemeenteraad keurt het gebruikersreglement gemeentelijke zalen met ingang van 1 juli 2023 goed.

26. GOEDKEUREN JAARVERSLAG EN JAARREKENING 2022 CULTUURREGIO LEIE-SCHELDE
De gemeenteraad neemt kennis van onderstaande documenten met betrekking tot Cultuurregio Leie Schelde en keurt ze goed:

- Jaarrekening 2022
- Revisoraal verslag over de balans en resultatenrekening over het boekjaar afgesloten op 31 december 2022
- Memorie van toelichting - Jaarrekening (balans) Cultuurregio Leie Schelde 2022
- Verantwoordingsdocument werkingssubsidies intergemeentelijke samenwerking - Bovenlokaal Cultuurdecreet werkingsjaar 2022.

27. GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN MANDAAT VOOR DE ALGEMENE VERGADERING TOERISME OOST-VLAANDEREN VZW OP 29 JUNI 2023

De agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen die plaatsvindt op 29 juni 2023 worden goedgekeurd.

28. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID WARD BAETEN I.V.M. DRUGSPREVENTIE DOOR CONTROLE
29. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID HENK HEYERICK I.V.M. ONTHARDING
30. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID CATHERINE DE SMET I.V.M. PARTICULIER GROENONDERHOUD
31. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID CATHERINE DE SMET I.V.M. VEILIGHEID AAN NIEUW CASHPOINT GELDOPNAMES
32. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID MARC DEVLIEGER I.V.M. GEBRUIK DEFIBRILLATOR
33. MONDELINGE VRAAG VAN RAADSLID MONIQUE DE SMET I.V.M. DE STRAATVERLICHTING
34. MONDELINGE VRAAG VAN RAADSLID MONIQUE DE SMET I.V.M. DE ZANDWEG EN PHILIPPOSTRAAT
35. MONDELINGE VRAAG VAN RAADSLID HENK HEYERICK I.V.M. SNOEIWERK
36. MONDELINGE VRAAG VAN RAADSLID WARD BAETEN I.V.M. STAND VAN ZAKEN STERRETJESWEIDE
37. MONDELINGE VRAAG VAN RAADSLID WARD BAETEN I.V.M. SITE DE ZWAAN

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Olivier Peirs
voorzitter