

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 28 MAART 2024
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. GEMEENTEBELASTING TWEEDE VERBLIJVEN - GROTE STEENWEG 212 - BEZWAAR TEGEN BELASTING TWEEDE VERBLIJVEN
Het bezwaarschrift van Immo Naessens, Leenstraat 135, 9870 Zulte tegen de belasting op tweede verblijven voor de woning Grote Steenweg 212 wordt ontvankelijk maar ongegrond verklaard. Artikel 1 van kohier 21 van 2024 aanslagjaar 2023: kohier belasting op tweede verblijven voor de woning Grote Steenweg 212 is inbaar voor een bedrag van 500,00 EUR.
4. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL OLSENESTRAAT 37, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 3V6-X8 - OP/2024/00013
Het betreft een aanvraag tot verbouwen eengezinswoning + regularisatie bijgebouw en luifel.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL RIJKSWEG 53A, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 26P4 - OP/2024/00016
Het betreft een aanvraag tot aanleg 1 bijkomende bovengrondse parkeerplaats bij handelspand.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. WEIGERING OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL RIJKSWEG 57F EN 57G, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 26P4 - OP/2024/00017
Het betreft een aanvraag tot functiewijziging van handelspand naar ééngezinswoning (2 panden).
De aanvraag wordt geweigerd.
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL LIJSTERSTRAAT 38, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 149M20 - OP/2024/00021
Het betreft een aanvraag tot bouwen eengezinswoning en carport met berging.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL OLSENESTRAAT 142, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 285T - OP/2024/00039
Het betreft een aanvraag tot verbouwen eengezinswoning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
9. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN KAPELHOEFKEESTEN ZULTE - WEEKEND VAN 3-4-5 MEI 2024 IN TENT - KAPEL OLV TEN DALE, LOOIERIJSTRAAT

Een afwijking van de geluidsnormen in open lucht in een tent op percelen gelegen kapel OLV Ten Dale, Looierijstraat, 9870 Zulte op zaterdag 6 mei 2023 wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

10. ERKENNEN VAN EEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN VAN GELUIDSNORMEN – MACHELEN GULDE - MOALN SWINGT 6 JULI 2024 - RAVEELPLEIN
Een afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd onder volgende voorwaarden: zaterdag 6 juli 2024 op het Roger Raveelplein.
Elektronisch versterkte activiteit op zaterdag 6 juli van 18.00 uur tot 24.00 uur en zondag 7 juli van 00.00 uur tot 01.00 uur mag 95 dB(A) LAeq, run, 60min en 97 dB(C) LCeq, run, 60min bedragen.
11. HERASFALTEREN FIETSSUGGESTIESTROKEN IN DELEN VAN DE OUDE WEG, KAPELLESTRAAT EN KNOKSTRAAT. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Herasfalteren fietssuggestiestroken in delen van de Oude Weg, Kapellestraat en Knokstraat" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde VAN ROBAYS NV, Rijksweg 131 te 9870 Zulte tegen het nagerekende offertebedrag van 73.300,50 euro + 15.393,11 euro (21% btw medecontractant) = 88.693,61 euro.
12. HERASFALTEREN DORPSSTRAAT, DEEL HOEVESTRAAT EN HET VERKEERSPLATEAU IN DE MOLENKOUTERSTRAAT. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Herasfalteren Dorpsstraat, deel Hoevestraat en het verkeersplateau in de Molenkouterstraat" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde VAN ROBAYS NV, Rijksweg 131 te 9870 Zulte tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van 137.557,32 euro + 28.887,04 euro (21% btw medecontractant) = 166.444,36 euro.
13. HERASFALTEREN VAN DELEN VAN DE LEIHOEKSTRAAT, MEULEBERGSTRAAT, VERBINDINGSSTRAAT EN HET KRUISPUNT BLAUWDREEF-ZAUBEEKSTRAAT. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Herasfalteren van delen van de Leihoekstraat, Meulebergstraat, Verbindingsstraat en het kruispunt Blauwdreef-Zaubeekstraat" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde VAN ROBAYS NV, Rijksweg 131 te 9870 Zulte tegen het nagerekende offertebedrag van 98.064,20 euro + 20.593,48 euro (21% btw medecontractant) = 118.657,68 euro.
14. GOEDKEUREN LEVEREN VAN SIGNALISATIEBORDEN VOOR HET AANDUIDEN VAN DE ZONALE TONNAGEBEPERKING VIA CREAT
De opdracht voor het leveren van signalisatieborden voor het aanduiden van de zonale tonnagebeperking wordt gegund aan VVS, via het raamcontract van Creat, voor het bedrag van 22.986,10 euro excl. btw of 27.813,00 euro incl. btw.
15. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE BOK-, SCHRIJVERS- EN EIKSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 6.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 6 van Jozef Vanden Buerie en Co nv, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat" voor een bedrag van 29.718,91 euro excl. btw of 35.959,88 euro incl. 21% btw.
16. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE BOK-, SCHRIJVERS- EN EIKSTRAAT. GOEDKEUREN VERREKENING 2
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 2 van de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat" voor het totaal bedrag in meer van 1.900,10 euro excl. btw of 2.299,12 euro incl. 21% btw (399,02 euro).
17. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE MEIWEG, KOUTERWEG EN DENNENSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 8.

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 8 van Jozef Vanden Buerie en Co nv, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Meiweg, Kouterweg en Dennenstraat" voor een bedrag van 24.636,69 euro excl. btw.

18. LEVEREN VAN JURIDISCH ADVIES BIJ DE OPMAAK VAN DE PPS 'LYS YARNS'.
GOEDKEUREN FACTUUR 8.
Factuur 8 van Wim Rasschaert Advocatenkantoor bvba, Gentse Steenweg 323 te 9620 Zottegem voor de opdracht "Leveren van juridisch advies bij de opmaak van de PPS 'Lys Yarns'" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 1.250,00 euro + 262,50 euro (21% btw) = 1.512,50 euro.
19. AANLEG MOBIPUNT EN AFBRAAK MELODIE - PERCEEL 2 (AANLEG MOBIPUNT (LANGS OUDE WEG-STAATSBAAN)). GOEDKEUREN VERREKENING 1.
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Aanleg mobipunt en afbraak Melodie - Perceel 2 (Aanleg mobipunt (langs Oude weg-Staatsbaan))" voor het totaal bedrag in min van -1.285,00 euro + -269,85 euro = -1.554,85 euro.
20. RELIGHTING POLYVALENTE ZAAL GULDEPOORT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1 - EINDSTAAT.
De eindstaat van Energy Retail Remodeling, Vroonbaan 4 te 1880 Nieuwenrode voor de opdracht "Relighting polyvalente zaal Guldepoort", wordt goedgekeurd voor een bedrag van 22.057,85 euro + 4.632,15 euro (21% btw medecontractant) = 26.690,00 euro.
21. RELIGHTING POLYVALENTE ZAAL GULDEPOORT. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Relighting polyvalente zaal Guldepoort" wordt voorlopig opgeleverd.
22. VERBOUWEN VAN MACHELENDORP 6 TOT KINDERDAGVERBLIJF & NOODWONING EN DE RENOVATIE VAN LOKAAL OPVANGINITIATIEF & HUIS DE LEEUW. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Verbouwen van Machelendorp 6 tot kinderdagverblijf & noodwoning en de renovatie van LOI & huis De Leeuw" wordt voorlopig opgeleverd.
23. GOEDKEUREN AFKOPPELINGSDOSSIERS ZAUBEEKSTRAAT BEGREPEN TUSSEN DE STAATSBAAN EN WAALSTRAAT
De studies betreffende de afkoppelingswerken Zaubeeekstraat begrepen tussen de Staatsbaan en de Waalstraat worden goedgekeurd voor alle adressen.
24. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - PETEGEMSTRAAT 30 (DOSSIER 2020/M14) - SCHRAPPING LEEGSTAND
De woning Petegemstraat 30 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 2 oktober 2023 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
25. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - VEERSTRAAT 5 (DOSSIER 2023/M14) - SCHRAPPING LEEGSTAND
De woning Veerstraat 5 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 4 oktober 2023 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
26. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN SPONSORLOOP VAN VBS MACHELEN IN DE LEIHOEKSTRAAT OP DINSDAG 23 APRIL 2024
Op vraag van VBS Machelen wordt op dinsdag 23 april 2024 een sponsorloop georganiseerd in de Leihoekstraat.
27. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE MEIKERMIS OP HET WILLEM VAN OLSENEPLEIN VAN 4 MEI TOT EN MET 7 MEI 2024

Naar aanleiding van de jaarlijkse meikermis in Olsene wordt het Willem Van Olseneplein verkeersvrij gemaakt van zondag 28 april 2024 t.e.m. woensdag 8 mei 2024.

28. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE EUROPESE, FEDERALE EN REGIONALE VERKIEZINGEN TE ZULTE OP ZONDAG 9 JUNI 2024
Er worden naar aanleiding van de verkiezingen op 9 juni 2024 van 7.00 uur tot 15.00 uur parkeervakken voorbehouden in functie van de inrichting van een tijdelijke fietsenstalling en de inrichting van tijdelijke extra parkeerplaatsen voor personen met een beperking in de nabije omgeving van de kieslokalen.
29. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN MAOLN SWINGT OP 6 JULI 2024
Op vraag van het Feest- en Cultuurcomité van Machelen wordt op 6 juli 2024 Maoln Swingt georganiseerd. Het Roger Raveelplein wordt afgesloten voor alle verkeer.
30. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DRINKS, FOOD & FUN ON TOUR OP HET GASTON MARTENSPLEIN IN ZULTE OP 27 EN 28 JULI 2024
Op 27 en 28 juli 2024 organiseren De Vlaamse Oldtimervrienden een oldtimertreffen "Drinks, food & fun on tour op het Gaston Martensplein.
31. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE PROVINCIALE EN LOKALE VERKIEZINGEN TE ZULTE OP ZONDAG 13 OKTOBER 2024
Er worden naar aanleiding van de verkiezingen op 13 oktober 2024 van 7.00 uur tot 15.00 uur parkeervakken voorbehouden in functie van de inrichting van een tijdelijke fietsenstalling en de inrichting van tijdelijke extra parkeerplaatsen voor personen met een beperking in de nabije omgeving van de kieslokalen.
32. GOEDKEUREN ORGANISATIE TIENER TECHNIEKACADEMIE 2024 IN ZULTE EN DE DAARAAN VERBONDEN UITGAVEN
De Tiener Techniekacademie wordt opnieuw georganiseerd in het najaar 2024 (3 reeksen, telkens voor 20 kinderen) en dit in de Guldepoort.
33. INRICHTING SPEELPLEIN BLOEMENWIJK. GOEDKEUREN FACTUUR EN VOORLOPIGE OPLEVERING (FACTUUR 1 - EINDFACTUUR)
Goedkeuring wordt verleend aan factuur 1 - eindfactuur van Boer Belgium bvba, Sneeuwbeslaan 4 bus 13 te 2610 Wilrijk (Antwerpen) voor de opdracht "Inrichting speelplein Bloemenwijk" voor een bedrag van 37.681,00 euro + 7.913,01 euro (21% btw) = 45.594,01 euro en aan de voorlopige oplevering.
34. PROMOTIONEEL DRUKWERK GEMEENTE ZULTE. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Promotioneel drukwerk gemeente Zulte" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Vopographx, Grote Steenweg 121A-0001 te 9870 Zulte tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.
35. GOEDKEUREN UITBETALING TOELAGE VOOR BUURTINITIATIEVEN AAN BUURTBEWONERS BREMSTRAAT
Aan de buurtbewoners van de Bremstraat wordt een toelage voor buurtinitiatieven van 200 euro toegekend voor de organisatie van een buurtfeest op 30 juni 2024.
36. GOEDKEUREN PLAATSEN VAN TIJDELIJKE AANKONDIGINGSBORDEN LANGS GEMEENTEWEGEN VOOR MAOLN SWINGT OP 6 JULI 2024
Aan het Feest- en Cultuurcomité van Machelen wordt toestemming verleend tot het plaatsen van tijdelijke aankondigingsborden voor het evenement 'Maoln Swingt' op 6 juli 2024 langs de gemeentewegen, onder voorwaarden.
37. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER

De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

38. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2024/00019
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
39. AANVAARDEN DEFINITIEVE AMBTSNEERLEGGING VAN EEN STATUTAIR
PERSONEELSLID MET INGANG VAN 1 DECEMBER 2024
De definitieve ambtsneerlegging van de adjunct financieel directeur in statutair verband wordt met ingang van 1 december 2024 aanvaard.
40. TIJDELIJK AANSTELLEN VAN BEPAALDE DUUR VAN EEN KLEUTERONDERWIJZER VOOR
5/24 DOOR DE GROEI VAN HET AANTAL KLEUTERS TEN OPZICHTE VAN 1 FEBRUARI
2023
Met ingang van 15 april 2024 wordt een kleuteronderwijzer voor 5 lestijden tijdelijk aangesteld voor bepaalde duur in het ambt van kleuteronderwijzer en dit wegens de groei van het aantal kleuters ten opzichte van 1 februari 2023.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester