



Zulte, 10 november 2025.

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Besluit

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 23 OKTOBER 2025**
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL OESELGEMSTRAAT 49, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 253W2 - OP/2025/00102**
Het betreft een aanvraag tot uitbreiden woning.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
4. **ADVIES OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCELEN EUROPALAAN 63, 9800 DEINZE - DEINZE: AFDELING 3 SECTIE A NRS. 86F, 87K-L, 90G, 98N-P EN ZULTE: AFDELING 3 SECTIE A NRS. 168D, 171B, 172M, 173C-D en 178F - OP/2025/00130 (OMV_2025019595 - INRICHTINGSNUMMER: 20180528-0102)**
Het betreft een aanvraag tot veranderen van een oliefabriek, het slopen van een loods en het bouwen van een loods voor de installatie van een biomassastoomketel (IIOA + SH).
De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd.
5. **MELDING VAN EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT, ZIJNDE HET VERVAARDIGEN VAN VEEVOEDER OF VOEDERSUPPLEMENTEN MET PLANTAARDIGE GRONDSTOFFEN OP PERCELEN GELEGEN GROTE STEENWEG 36-UNIT B12, 9870 ZULTE - OMV_2025114607 - GEMEENTENUMMER: M-2025-035 - INRICHTINGSNUMMER: 20250924-0010**
De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) van de derde klasse, zijnde de exploitatie van een inrichting voor het vervaardigen van veevoeder of voedersupplementen met plantaardige grondstoffen voor een inrichting op naam van BV KOBJE gelegen Grote Steenweg 36 - UNIT B12.
6. **GOEDKEUREN OMGEVINGSCONTRACT 2026-2031 PROVINCIE OOST-VLAANDEREN VOOR GEMEENTE ZULTE**
Goedkeuring wordt verleend aan het 'Omgevingscontract 2026-2031 voor gemeente Zulte' voor de jaarlijkse kost van 2.500 euro, plus bijkomende schijven van 500 euro met een minimum van 1.500 euro.
7. **GOEDKEUREN ENGAGEMENTSVERKLARING OVAM 'ASBESTVEILIGE - GEMEENTE ZULTE'**
Het college van burgemeester en schepenen keurt de engagementsverklaring 'Asbestveilige gemeente Zulte' goed.
8. **ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN - ORGANISATOR FEEST EN CULTUUR OLSENE-KERSTHAPPENING 2025 OP ZATERDAG 13 DECEMBER 2025 OP DOMEIN OC OLSENE, KERKSTRAAT 36, 9870 OLSENE IN ZAAL-OPEN LUCHT**

Het college neemt akte van de melding van muziekactiviteiten - elektronisch versterkte muziek - kersthappening 2025 georganiseerd door Feest en Cultuur Olsene op 13 december 2025 in het OC Olsene, Kerkstraat 36, 9870 Zulte. De aanvraag wordt onder voorwaarden goedgekeurd.

9. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN - KERSTMARKT OP DE WAALMEERS - JONG ZULTE - 20 DECEMBER 2025 IN ZAAL-OPEN LUCHT - DOMEIN WAALMEERS, WAALSTRAAT 188, 9870 ZULTE
Goedkeuren van een afwijking van de geluidsnormen op naam van Jong Zulte in open lucht op domein de Waalmeers, Waalstraat 188, 9870 Zulte op zaterdag 20 december 2025 voor 'kerstmarkt de Waalmeersch' wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
10. MACHINAAL REINIGEN VAN STRAATKOLKEN EN RIOOLSCHOUWEN, RUIJEN RIOLLEN, POMPKAMERS, ONTSTOPPINGEN EN GEMEENTELIJKE SEPTIEKTANKS 2026-2027. GOEDKEUREN GUNNING.
De basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde VAN PARYS - STEPMAN, Steenweg Deinze 101 te 9810 Nazareth tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.
De verlenging wordt gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.
11. HERASFALTEREN VAN DE GROENEWEG, BEGREPEN TUSSEN DE CENTRUMSTRAAT EN RIJWEGSTRAAT. GOEDKEUREN VERREKENING 1.
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Herasfalteren van de Groeneweg, begrepen tussen de Centrumstraat en Rijwegstraat" voor het totaal bedrag in meer van 3.786,08 euro + 795,08 euro (21% btw medecontractant) = 4.581,16 euro.
12. HERASFALTEREN VAN DE GROENEWEG, BEGREPEN TUSSEN DE CENTRUMSTRAAT EN RIJWEGSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1 - EINDSTAAT.
Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van WEGENISWERKEN ADIEL MAES NV, Brugsebaan 2 te 8810 Lichtervelde voor de opdracht "Herasfalteren van de Groeneweg, begrepen tussen de Centrumstraat en Rijwegstraat", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op 29.390,01 euro + 6.171,90 euro (21% btw) = 35.561,91 euro.
13. HERASFALTEREN VAN DE GROENEWEG, BEGREPEN TUSSEN DE CENTRUMSTRAAT EN RIJWEGSTRAAT. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.
De opdracht "Herasfalteren van de Groeneweg, begrepen tussen de Centrumstraat en Rijwegstraat" wordt voorlopig opgeleverd.
14. AANSTELLEN STUDIEBUREAU VOOR MEERVOUDIGE OPDRACHT MACHELEN: TUD: VERBOUWING EN UITBREIDING LOODS / SPORT- EN JEUGDGEBOUW TUINWIJK: BOUWEN VAN EEN LUIFEL. GOEDKEUREN FACTUUR 7 - LOODS.
Goedkeuring wordt verleend aan factuur 7 - loods van BV Wielfaert architecten, Nokerseweg 9 te 8790 Waregem voor de opdracht "Aanstellen studie bureau voor meervoudige opdracht Machelen: TUD: verbouwing en uitbreiding loods / sport- en jeugdgebouw Tuinwijk: bouwen van een luifel" voor een bedrag van 5.394,37 euro + 1.132,82 euro (21% btw medecontractant) = 6.527,19 euro.
15. OPMAKEN ONTWERP, AANBESTEDINGSDOSSIER EN OPVOLGING AANLEG BOELAKEPONT. GOEDKEUREN FACTUUR 5.
Goedkeuring wordt verleend aan factuur 5 van Veneco, Panhuisstraat 1 te 9070 Destelbergen voor de opdracht "Opmaken ontwerp, aanbestedingsdossier en opvolging aanleg Boelakepont" voor een bedrag van 5.446,69 euro incl. btw.
16. GOEDKEUREN AFKOPPELINGSDOSSIERS GROTE STEENWEG
De studies betreffende de afkoppelingssystemen Grote Steenweg worden goedgekeurd voor 118 adressen.

17. GOEDKEUREN AFKOPPELINGSDOSSIERS RIOLERINGSWERK ZAUBEEKSTRAAT (TUSSEN N43 EN WAALSTRAAT). OPDRACHT AAN FARYS TOT VIERDE UITBETALING.
De gemeente geeft geen subsidie voor één adres.
18. GOEDKEUREN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE HET INVOEREN VAN ZONALE SNELHEIDSREGIMES EN SNELHEIDSBEPERKINGEN OP HET GRONDGEBIED ZULTE - GELIJKSTELLEN GRENZEN BEBOUWDE KOM EN ZONE 30 IN DE LOOIERIJSTRAAT - BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 DECEMBER 2025 TOT EN MET 31 MEI 2026
Het college keurt de gelijkstelling van de grenzen bebouwde kom Zulte aan de zone 30 in de Looierijstraat goed.
19. GOEDKEUREN TOEKENNING BASISTOELAGEN AAN JEUGDWERKINITIATIEVEN IN 2025
Aan de Zultse jeugdwerkinitiatieven worden voor 2025 een totaal aan basistoelagen ten bedrage van 3.500 euro uitbetaald.
20. GOEDKEUREN TOEKENNING EXTRA PROJECTTOELAGEN VOOR DE JEUGDCLUBS IN 2025
Aan de Zultse jeugdclubs worden voor 2025 een totaal aan extra projecttoelagen ten bedrage van 750,00 euro uitbetaald.
21. GOEDKEUREN TOEKENNING AANVULLENDE TOELAGEN VOOR DE JEUGDCLUBS IN 2025
Aan de Zultse jeugdclubs worden voor 2025 een totaal aan aanvullende toelagen ten bedrage van 500 euro uitbetaald.
22. GOEDKEUREN TOEKENNING KAMPTOELAGEN VOOR DE JEUGDVERENIGINGEN IN 2025
Aan de Zultse jeugdwerkinitiatieven worden voor 2025 een totaal aan kamptoelagen ten bedrage van 5.000 euro uitbetaald.
23. GOEDKEUREN TOEKENNING AANVULLENDE TOELAGEN VOOR DE JEUGDVERENIGINGEN IN 2025
Aan de Zultse jeugdwerkinitiatieven worden voor 2025 een totaal aan aanvullende toelagen ten bedrage van 5.000 euro uitbetaald.
24. GOEDKEUREN TOEKENNING TOELAGEN VOOR KADERVORMING TWEEDE INDIENTERMIJN 2025
Aan twee jongeren wordt een gedeeltelijke terugbetaling voor kadervorming uitbetaald voor een totaalbedrag van 120,00 euro.
25. GOEDKEUREN UITBETALING JUBILEUMTOELAGE 2025 - KSA KASTAAR OLSENE
Er wordt een jubileumtoelage van 100 euro toegekend aan KSA Kastaar Olsene.
26. GOEDKEUREN UITBETALING JUBILEUMTOELAGE 2026 - VZW JEUGDHUIS 't SLOEF
Er wordt een jubileumtoelage van 125 euro toegekend aan VZW Jeugdhuis 't Sloef.
27. GOEDKEUREN TOEKENNING PRIJS BEELDENE KUNST GEORGES DHEEDENE 2025 - PRIJS VAN DE GEMEENTE
Aan de laureaat van de prijs van de gemeente Zulte, met het werk 'The vision of nature', wordt een geldprijs van 750,00 euro toegekend en dit binnen de 7e editie van de prijs beeldende kunst Georges Dheedene begin oktober 2025. Dit impliceert tevens de bruikleen van het kunstwerk voor een periode van 2 jaar.
28. GOEDKEUREN GRATIS GEBRUIK MATERIAAL UITLEENDIENST OP 21 DECEMBER 2025 VOOR LOKAAL SOCIAAL DOEL T.V.V. KANKERONDERZOEKINSTITUUT CRIG
De goedkeuring wordt verleend aan de aanvraag voor gratis gebruik van gemeentelijk materiaal, waarbij de opbrengst t.v.v. het goede doel is.

29. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER
De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
30. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER
De persoon van Ghanese nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
31. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER
De personen van Roemeense nationaliteit, ingeschreven te Zulte, worden van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
32. BESLUIT VAN DE GEMEENTE TEN OVERSTAAN VAN EEN PERSONEELSLID INZAKE HET HEM OVERKOMEN ARBEIDSONGEVAL VAN 10 JUNI 2025
Het arbeidsongeval van 10 juni 2025 overkomen aan een vakman Patrimonium in contractueel dienstverband wordt met ingang van 2 oktober 2025 geconsolideerd.
33. SCHOOLBEHOEFTE SCHOLENGEMEENSCHAP SCHELDE-LEIE DIENSTJAREN 2026 EN 2027. GOEDKEUREN BESTEK, RAMING, LASTVOORWAARDEN EN UIT TE NODIGEN FIRMA'S.
De gezamenlijke aankoop van schoolmateriaal op het niveau van de scholengemeenschap van de gemeentelijke basisscholen Schelde-Leie voor de boekjaren 2026-2027.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester