



Zulte, 20 december 2021.

BIJENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

De Voorzitter van de Gemeenteraad van de gemeente Zulte nodigt de Raad uit te vergaderen in zitting van **21 december 2021** in het **Gemeentehuis**, Centrumstraat 8 te **19.30 uur**.

BIJKOMENDE AGENDA

OPENBAAR

1. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID FAUVE TACK I.V.M. OPLEIDING BRAND JEUGDVERENIGINGEN

Feiten:

- Toelichting:
Alle jeugdlokalen in Zulte zijn uitgerust met brandblussers en er de brandweer komt op regelmatige basis langs voor controles. De opmerkingen van de brandweer worden telkens nauw opgevolgd en de nodige aanpassingen worden gedaan. De laatste aanpassingen in de Chirolokalen van Machelen bleken tijdens een brand in het begin van de maand hun nut bewezen te hebben. Naast de controles van de brandweer, zou er nog meer ingezet kunnen worden op sensibilisering en opleiding voor de jeugdleiding.
- Voorstel tot besluit:
Ik stel voor om de jeugdleiding bijkomend te sensibiliseren rond brandveiligheid en in samenwerking met onze brandweer een opleidingsmoment te voorzien rond "wat te doen bij brand?".

2. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID HENK HEYERICK I.V.M. SENIOREN ONDER DE TOREN

Feiten:

- Toelichting:
Gezien een nopend tekort aan betaalbare woningen voor senioren,
Gezien de wens van senioren om op hun oude dag zo lang mogelijk in eigen gemeente te kunnen blijven wonen.
Gezien het belangrijk is om nieuwe seniorenwoonegelegenheden zo dicht mogelijk in de kernen te realiseren
Gezien het nieuwe subsidiereglement van de provincie Oost-Vlaanderen waarbij nieuwe wooninitiatieven door o.a. lokale besturen op een extra provinciale subsidie kunnen rekenen.
Gezien er actueel een ruim bouwperceel op de markt wordt aangeboden in de Petegemstraat, dat bovendien paalt aan de gemeentelijke eigendom (voetbalsite).

Mooi lot bouwgrond, 1607m² oppervlakte, zonder bouwverplichting, mooie ligging (rustig en toch centraal) in tweede bouwzone maar palend aan de gemeentelijke eigendom.

Gezien op dit perceel in een gebundeld gebouw diverse senioren woonentiteiten kunnen worden gerealiseerd.

- Lot4

- Vraagprijs is € 217.500
- Oppervlakte: 1607 m²
- € 135/m²

- Voorstel tot besluit:

De principiële beslissing tot aankoop te nemen in de gemeenteraad.

We stellen voor om met betrokken eigenaar het aankoopoverleg aan te vatten.

De nodige kredieten te voorzien en een woonproject voor "**senioren onder de toren**" voor te bereiden.

3. BIJKOMEND AGENDAPUNT AANGEBRACHT DOOR RAADSLID SALLY COSIJNS I.V.M. OPHALEN LANDBOUWFOLIES

Feiten:

- Toelichting:

Momenteel worden landbouwfolies aangebracht door land- en tuinbouwers op dinsdagnamiddag tijdens openingsuren zelfstandigen, met tractor, kar... en wordt de vuile landbouwplastic bij grof vuil gedeponneerd.

Ik was de laatste 2 vergaderingen als plaatsvervanger in de milieuraad aanwezig en telkens werd er gedebatteerd over de landbouwfolies.

De milieuraad is vragende partij om de landbouwfolie gratis in te zamelen. De vertegenwoordigers van de landbouwers melden dat dit door verschillende gemeenten zo wordt uitgevoerd en dat er zelfs gemeenten en firma's zijn die de folies gratis komen ophalen bij de landbouwers.

- Voorstel tot besluit:

Uit respect voor onze landbouwers vraag ik aan het college om in 2022 firma's aan te schrijven en deze extra service voor onze landbouwers in Zulte te organiseren.