

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 5 SEPTEMBER 2024
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. HUUR LICENTIES MICROSOFT 365. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.
Het bestek met nr. 2024/056 en de raming voor de opdracht "Huur licenties Microsoft 365", opgesteld door het departement Ruimte - Infrastructuur en Wonen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 83.992,00 euro + 17.638,32 euro (21% btw) = 101.630,32 euro, voor de 4 jaren.
4. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KERSELARENLAAN 49, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NR. 611C4 - LOT 113-114 - OP/2024/00101
Het betreft een aanvraag tot bouwen woning met geïntegreerde carport en losstaand bijgebouw en aanleggen zwembad.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL LINKEROEVER 86, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 204B - OP/2024/00105
Het betreft een aanvraag tot renoveren bestaande schuur/berging en herbouwen serre + functiewijziging van dierenpension naar berging.
De aanvraag wordt gedeeltelijk goedgekeurd onder voorwaarden.
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL POSTHOORNSTRAAT (ZN), 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 971V - OP/2024/00140
Het betreft een aanvraag tot aanleggen vijver voor vissen.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL VALLEISTRAAT (ZN), 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C - OP/2024/00148
Het betreft een aanvraag tot bemaling noodzakelijk voor geplande rioleringswerken t.h.v. Valleistraat.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKING GELUIDSNORMEN - ORGANISATIE JEUGDHUIS 'T SLOEF/FEEST EN CULTUUR OLSENE - SEPTEMBER KERMIS OLSENE -

WEEKEND VAN 20-22 SEPTEMBER 2024 IN TENT OP WILLEM VAN OLSENEPLEIN, 9870 ZULTE-OLSENE

Het college neemt akte van de melding van muziekactiviteiten - elektronisch versterkte muziek georganiseerd door Jeugdhuis 't Sloef in weekend van 20-22 september 2024 in tent op Willem van Olseneplein, 9870 Zulte. De aanvraag wordt onder voorwaarden vergund.

9. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN - COCKTAIL VS BEER - ORGANISATOR KAJ MACHELEN - 5 OKTOBER 2024 OP VELD NAAST LEIHOEKSTRAAT 62, 9870 ZULTE (TENT)
Het college neemt akte van de melding van muziekactiviteiten - elektronisch versterkte muziek georganiseerd door KAJ Machelen op 5 & 6 oktober. De aanvraag wordt onder voorwaarden goedgekeurd.
10. HERASFALTEREN DORPSSTRAAT, DEEL HOEVESTRAAT EN HET VERKEERSPLATEAU IN DE MOLENKOUTERSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 3.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van VAN ROBAYS NV, Rijksweg 131 te 9870 Zulte voor de opdracht "Herasfalteren Dorpsstraat, deel Hoevestraat en het verkeersplateau in de Molenkouterstraat" voor een bedrag van 250,00 euro + 52,50 euro (21% btw medecontractant) = 302,50 euro.
11. HERASFALTEREN FIETSSUGGESTIESTROKEN IN DELEN VAN DE OUDE WEG, KAPELLESTRAAT EN KNOKSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van VAN ROBAYS NV, Rijksweg 131 te 9870 Zulte voor de opdracht "Herasfalteren fietssuggestiestroken in delen van de Oude Weg, Kapellestraat en Knokstraat" voor een bedrag van 250,00 euro + 52,50 euro (21% btw medecontractant) = 302,50 euro.
12. HERASFALTEREN VAN DELEN VAN DE LEIHOEKSTRAAT, MEULEBERGSTRAAT, VERBINDINGSSTRAAT EN HET KRUISPUNT BLAUWDREEF-ZAUBEEKSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 3.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van VAN ROBAYS NV, Rijksweg 131 te 9870 Zulte voor de opdracht "Herasfalteren van delen van de Leihoekstraat, Meulebergstraat, Verbindingsstraat en het kruispunt Blauwdreef-Zaubeekstraat" voor een bedrag van 350,70 euro, btw verlegd.
13. RESTAURATIE GRAVEN FUNERAIR ERFGOED. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 1.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van Arthur Vandendorpe, Molendamstraat 4 te 8210 Zedelgem voor de opdracht "Restauratie graven funerair erfgoed" voor een bedrag van 37.997,64 euro + 7.979,50 euro (21% btw medecontractant) = 45.977,14 euro.
14. SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 1 (ASBESTVERWIJDERING EN SLOOPWERKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 18.
Vorderingsstaat 18 van VERHELST AANNEMINGEN, Oudenburgsesteenweg 106 te 8400 Oostende voor de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 1 (Asbestverwijdering en sloopwerken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 15.604,42 euro + 3.276,93 euro (21% btw medecontractant) = 18.881,35 euro.
15. SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 1 (ASBESTVERWIJDERING EN SLOOPWERKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 19.
Vorderingsstaat 19 van VERHELST AANNEMINGEN, Oudenburgsesteenweg 106 te 8400 Oostende voor de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 1 (Asbestverwijdering en sloopwerken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 10.309,38 euro + 2.164,97 euro (21% btw medecontractant) = 12.474,35 euro.
16. AANLEG MOBIPUNT EN AFBRAAK MELODIE - PERCEEL 2 (AANLEG MOBIPUNT (LANGS OUDE WEG-STAATSBAAN)). GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.

De opdracht "Aanleg mobipunt en afbraak Melodie - Perceel 2 (Aanleg mobipunt (langs Oude weg-Staatsbaan))" wordt voorlopig opgeleverd.

17. AANSTELLEN VAN EEN STUDIEBUREAU EN VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR VOOR MEERVOUDIGE OPDRACHT: OP DE SITE WOLSPINNERIJ. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 2 - SOCIALE KRUIDENIER.
Ereloonnota 2 - sociale kruidenier van BV Wielfaert architecten, Nokerseweg 9 te 8790 Waregem voor de opdracht "Aanstellen van een studiebureau en veiligheidscoördinator voor meervoudige opdracht: op de site Wolspinnerij" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 12.325,85 euro + 2.588,43 euro (21% btw) = 14.914,28 euro.
18. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - BAUTERSTRAAT 26 (DOSSIER 2024/O3) - OPNAME
De woning Bouterstraat 26 wordt opgenomen in het leegstandsregister met ingang van 16 juli 2024 (= datum administratieve akte).
19. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - TUTTEGEMSTRAAT 101/0101 (DOSSIER 2024/M11) - VRIJSTELLING
De woning Tuttegemstraat 101/0101 wordt opgenomen in het leegstandsregister met ingang van 16 juli 2024 (= datum administratieve akte). Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens het uitvoeren van renovatiewerken. De vrijstelling loopt tot 16 juli 2027.
20. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - KRAAIDREEF 51 (DOSSIER 2024/Z10) - VRIJSTELLING
De woning Kraaidreef 51 blijft opgenomen in het leegstandsregister met ingang van 16 juli 2024 (= datum administratieve akte). Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens het bouwen van een nieuwbouw. De vrijstelling loopt tot 14 augustus 2029.
21. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - STAATSBAAN 255 (DOSSIER 2024/Z25) - VRIJSTELLING
De woning Staatsbaan 255 wordt opgenomen in het leegstandsregister. De opnamedatum wordt gewijzigd naar de datum van aankoop van de woning, namelijk 14 juni 2024. Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens het verkrijgen van het zakelijke recht op de woning in een periode van minder dan twee jaar. De vrijstelling loopt tot 14 juni 2026.
22. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - CENTRUMSTRAAT 21 (DOSSIER 2019/Ols11) - SCHRAPPING
De woning Centrumstraat 21 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 5 september 2024.
23. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - LEIESTRAAT 37 (DOSSIER 2023/Z7) - SCHRAPPING
De woning Leiestraat 37 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 24 januari 2024 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
24. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE FIRTELKERMIS IN ZULTE VAN 5 OKTOBER T.E.M. 8 OKTOBER 2024
Van 5 oktober t.e.m. 8 oktober 2024 gaat de jaarlijkse Firtelkermis opnieuw door in Zulte op het Gaston Martensplein. Het Gaston Martensplein wordt afgesloten voor alle verkeer.
25. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET EVENEMENT 'COCKTAIL VS BEER' IN DE LEIHOEKSTRAAT TE MACHELEN OP ZATERDAG 5 OKTOBER 2024

Op vraag van KAJ Machelen wordt tijdens het evenement 'Cocktail vs Beer' op zaterdag 5 oktober 2024 van 21.00 uur tot zondagmorgen 6 oktober 2024 om 5.00 uur beperkt éénrichtingsverkeer ingevoerd in de Leihoekstraat begrepen tussen de Vaartstraat en de Petegemstraat.

26. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET SIOUX-WEEKEND IN DE RIJWEGSTRAAT TE OLSENE OP 7 - 9 NOVEMBER 2024

Op vraag van KSA en Chiro Olsene wordt voor het Sioux-weekend op zaterdag 10 november 2024 van 18.00 uur tot zondagmorgen 11 november 2024 om 6.00 uur beperkt éénrichtingsverkeer ingevoerd in de Rijwegstraat begrepen tussen de Groeneweg en de Terwallenstraat.

27. VACANT VERKLAREN BETREKKING VAN DESKUNDIGE INFRASTRUCTUUR EN WONEN B1-B3 BIJ WIJZE VAN BEVORDERING IN CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING, SELECTIEPROCEDURE EN SELECTIECOMMISSIE.

De betrekking van 1 voltijdse deskundige Infrastructuur en Wonen B1-B3 wordt vacant verklaard bij wijze van bevordering.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester