

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 22 JUNI 2023
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. GOEDKEUREN VERSCHUIVING KREDIETEN INVESTERINGEN EN VASTSTELLEN BUDGETPLAN MEERJARENPLANVERSCHUIVING 2023, NR.1 (MJPV 2023-1) - DEEL GEMEENTE
Het college van burgemeester en schepenen stelt het MJPV2023-1 vast.
4. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL BEEKSTRAAT 7, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 207W2-X2-Y2 - V_N/2023/00003
Het betreft een aanvraag tot verkavelen van grond in 2 loten (halfopen bebouwing), waarbij lot 1 wordt uitgesloten.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL DIJSSELSTRAAT 1, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 128B - OP/2023/00039
Het betreft een aanvraag tot plaatsen verwerkingscontainer + verplaatsen deel oprit.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL MOERBEEKSTRAAT (8), 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NR. 591R - LOT 2 - OP/2023/00040
Het betreft een aanvraag tot bouwen woning (afwijking bedaking, nok, bouwvrije stroken en diepte gelijkvloers) en tuinberging.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL LIMNANDERDREEF 20, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 273H - OP/2023/00044
Het betreft een aanvraag tot aanbrengen gevelbekleding en isolatie.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL DROGENBOOMSTRAAT 71, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NRS. 371E-372A - OP/2023/00048
Het betreft een aanvraag tot plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KOEKOEKSTRAAT 48, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 137L3-M3 - OP/2023/00052
Het betreft een aanvraag tot sloop en heropbouw woning + bijgebouw.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
10. ERKENNEN VAN MUZIEKACTIVITEITEN - VZW TOBBEDANSEN - AFWIJKEN VAN GELUIDSNORMEN IN OPEN LUCHT TER GELEGENHEID VAN TOBBEDANSEN 2023 IN

WEEKEND VAN 1-3 SEPTEMBER 2023 OP OPENBAAR DOMEIN, ROGER RAVEELPLEIN-KARPERSTRAAT, 9870 ZULTE

Het college neemt akte van de melding van muziekactiviteiten - elektronisch versterkte muziek georganiseerd door VZW Tobbedansen op 1 & 2 september 2023 op openbaar domein - Raveelplein-Karperstraat, 9870 Zulte. De aanvraag wordt onder voorwaarden goedgekeurd.

11. AANSTELLEN VAN EEN STUDIEBUREAU EN VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR VOOR MEERVOUDIGE OPDRACHT OP DE SITE WOLSPINNERIJ. GOEDKEUREN STARTEN PROCEDURE EN LIJST UIT TE NODIGEN FIRMA'S.
De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Aanstellen van een studiebureau en veiligheidscoördinator voor meervoudige opdracht op de site Wolspinnerij" wordt opgestart.
12. RAAMOVEREENKOMST VOOR HET AANSTELLEN VAN EEN ARCHITECT VOOR KLEINE OPDRACHTEN - DIENSTJAAR 2023-2025. GOEDKEUREN STARTEN PROCEDURE EN LIJST UIT TE NODIGEN FIRMA'S.
De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het aanstellen van een architect voor kleine opdrachten - dienstjaar 2023-2025" wordt opgestart.
13. AANSTELLEN STUDIEBUREAU VOOR MEERVOUDIGE OPDRACHT MACHELEN: TUD: VERBOUWING EN UITBREIDING LOODS/SPORT- EN JEUGDGEBOUW TUINWIJK: BOUWEN VAN EEN LUIFEL. GOEDKEUREN STARTEN PROCEDURE EN LIJST UIT TE NODIGEN FIRMA'S.
De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Aanstellen studiebureau voor meervoudige opdracht Machelen: TUD: verbouwing en uitbreiding loods/sport- en jeugdgebouw Tuinwijk: bouwen van een luifel" wordt opgestart.
14. HERSTELLINGSWERKEN KARREWEG. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Herstellingswerken Karreweg" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde WAWEBE NV, Kluizenhof 20 te 9170 Sint-Gillis-Waas tegen het onderhandelde bedrag van 69.636,13 euro + 14.623,59 euro (21% btw medecontractant) = 84.259,72 euro.
15. LEVEREN EN PLAATSEN VAN LED-SCHERM IN DE SPORTHAL. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Leveren en plaatsen van LED-scherm in de sporthal" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Westerstrand Europe nv, IZ Watreven 18 te 8501 Heule tegen het nagerekende offertebedrag van 16.500,00 euro + 3.465,00 euro (21% btw medecontractant) = 19.965,00 euro.
16. LEVEREN EN PLAATSEN BANKEN IN KLEEDKAMERS SPORTHAL. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Leveren en plaatsen banken in kleedkamers sporthal" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Idema, Middelweg 134 F te 1130 Haren tegen het nagerekende offertebedrag van 18.058,82 euro + 3.792,35 euro (21% btw medecontractant) = 21.851,17 euro.
17. UITVOEREN ORIËNTEREND BODEMONDERZOEK VOOR STOPZETTING ACTIVITEITEN OP LYS YARNS. GOEDKEUREN GUNNING.
De opdracht "Uitvoeren oriënterend bodemonderzoek voor stopzetting activiteiten op Lys Yarns" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Abesim bvba- EFI Global, Europalaan 26 te 9800 Deinze tegen het nagerekende offertebedrag van 16.578,89 euro + 3.481,57 euro (21% btw) = 20.060,46 euro.
18. VERBOUWEN VAN MACHELENDORP 6 TOT KINDERDAGVERBLIJF & NOODWONING EN DE RENOVATIE VAN LOI & HUIS DE LEEUW. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 18.

Vorderingsstaat 18 van Maes & Coucke bv, Tieltstraat 22 te 8720 Markegem voor de opdracht "Verbouwen van Machelendorp 6 tot kinderdagverblijf & noodwoning en de renovatie van LOI & huis De Leeuw" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 57.676,09 euro excl. btw.

19. PLAATSEN EN HUREN VAN TIJDELIJKE KLAS- EN SANITAIRCONTAINERS EN CONTAINER VOOR OPVANG TIJDENS NIEUWBOUWWERKEN SCHOOL. GOEDKEUREN VERREKENING 1.

Verrekening 1 van de opdracht "Plaatsen en huren van tijdelijke klas- en sanitaircontainers en container voor opvang tijdens nieuwbouwwerken school" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 43.114,32 euro + 2.586,86 euro (6% btw) = 45.701,18 euro.

20. AANSTELLEN VAN EEN STUDIEBUREAU VOOR HET GEDEELTELIJK HERBOUWEN VAN DE GEMEENTELIJKE BASISCHOOL INCLUSIEF GROEPSOPVANG. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 6.

Ereloonnota 6 van Nero, Sint-Markoenstraat 28 te 9032 Wondelgem voor de opdracht "Aanstellen van een studiebureau voor het gedeeltelijk herbouwen van de gemeentelijke basisschool inclusief groepsopvang" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 61.942,60 euro + 13.007,95 euro (21% btw) = 74.950,55 euro.

21. SLOOP EN VERNIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL "VIJF WEGEN" EN IBO - VERBOUWEN GROEPSOPVANG - FASE 1. GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.

De opdracht "Sloop en vernieuwbouw gemeentelijke Basisschool "Vijf Wegen" en IBO - verbouwen groepsopvang - fase 1" wordt voorlopig opgeleverd.

22. RENOVATIE EN UITBREIDING OUDE SPORTHAL: RUWBOUW, AFWERKING EN TECHNIEKEN - ISOLATIE - SPORTVLOER - PERCEEL 1 (RUWBOUW - AFWERKING EN TECHNIEKEN). GOEDKEUREN INGEBRUIKNAME.

De opdracht "Renovatie en uitbreiding oude sporthal: ruwbouw, afwerking en technieken - isolatie - sportvloer - Perceel 1 (Ruwbouw - afwerking en technieken)" wordt in gebruik genomen.

23. RENOVATIE EN UITBREIDING OUDE SPORTHAL: RUWBOUW, AFWERKING EN TECHNIEKEN - ISOLATIE - SPORTVLOER - PERCEEL 2 (ISOLATIE). GOEDKEUREN VOORLOPIGE OPLEVERING.

De opdracht "Renovatie en uitbreiding oude sporthal: ruwbouw, afwerking en technieken - isolatie - sportvloer - Perceel 2 (Isolatie)" wordt voorlopig opgeleverd.

24. GOEDKEUREN VAN EEN BOUW- EN RENOVATIESUBSIDIE AAN JONG ZULTE VOOR HET AANLEGGEN VAN DRAINAGE, VERLICHTING EN OMHEINING OP DOMEIN WAALMEERS ZULTE

De bouw- en renovatiesubsidie aan Jong Zulte voor het aanleggen van drainage, verlichting en omheining op domein Waalmeers wordt goedgekeurd.

25. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - AZALEALAAN 51 (DOSSIER 2022/Z4) - SCHRAPPING

De woning Azalealaan 51 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 28 december 2022 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).

26. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - LEIESTRAAT 91 (DOSSIER 2022/Z15) - SCHRAPPING

De woning Leiestraat 91 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 29 juni 2023 (datum goedkeuren schrapping).

27. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE POSTHOORNSTRAAT MET OOG OP HET INRICHTEN VAN TWEE PARKEERPLAATSEN VOORBEHOUDEN VOOR ELEKTRISCH

LADEN WAARVAN EEN VOOR AUTODELEN BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 JULI 2023 TOT EN MET 31 DECEMBER 2023 - VERLENGING

In de Posthoornstraat, t.h.v. de gemeentelijke loods, worden twee parkeergelegenheden voorbehouden voor elektrisch laden, waarvan één voor autodelen en dit bij wijze van proefproject tot eind december 2023.

28. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT INZAKE DE KREUPELSTRAAT MET OOG OP HET INRICHTEN VAN TWEE PARKEERPLAATSEN VOORBEHOUDEN VOOR ELEKTRISCH LADEN WAARVAN EEN VOOR AUTODELEN BIJ WIJZE VAN PROEFPROJECT VAN 1 JULI 2023 TOT EN MET 31 DECEMBER 2023 - VERLENGING
In de Kreupelstraat, t.h.v. de parking van de school, worden twee parkeergelegenheden voorbehouden voor elektrisch laden, waarvan één voor autodelen en dit bij wijze van proefproject tot 31 december 2023.
29. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN CARWASH DOOR CHIRO KADOL OP HET WILLEM VAN OLSENEPLEIN OP ZONDAG 2 JULI 2023
Naar aanleiding van een carwash, georganiseerd door Chiro Kadol wordt stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd op een deel van het Willem Van Olseneplein op zondag 2 juli 2023.
30. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN STRAATFEEST IN DE EIKSTRAAT OP ZONDAG 30 JULI 2023
Op vraag van een inwoner van de Eikstraat wordt op zondag 30 juli 2023 een straatfeest georganiseerd, tussen 07.30 uur en 16.00 uur wordt de Eikstraat afgesloten voor alle verkeer.
31. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET PETANQUETORNOOI VAN PC DE LEIHOEK IN DE VAARTSTRAAT OP ZATERDAG 19 AUGUSTUS 2023
Er wordt in de Vaartstraat een petanquetornooi van PC De Leihoek georganiseerd op 19 augustus 2023 van 08.30 uur tot 19.00 uur. In de Vaartstraat, begrepen tussen huisnummer 15 en de Brullenstraat wordt aan beide zijden van de openbare weg, een stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd.
32. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN TOBBEDANSEN TE MACHELEN OP VRIJDAG 1 SEPTEMBER EN ZATERDAG 2 SEPTEMBER 2023
Namens vzw Tobbedansen wordt Tobbedansen georganiseerd op vrijdag 1 september 2023 en zaterdag 2 september 2023 ter hoogte van Machelen Put - Roger Raveelplein.
33. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN BOERENMARKT IN DE RIJWEGSTRAAT TE OLSENE OP ZONDAG 17 SEPTEMBER 2023
Op vraag van de milieudienst wordt op zondag 17 september 2023 in de Rijwegstraat, begrepen tussen de Groeneweg en de Terwallenstraat, van 10.00 tot 14.00 uur een Boerenmarkt georganiseerd, in het kader van de 'Dag van de landbouw'.
34. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE WIELERWEDSTRIJD WTC DE LEIERENNERS OP ZATERDAG 23 SEPTEMBER 2023
Op zaterdag 23 september 2023 van 13.30 tot 18.00 uur wordt een wielervedstrijd voor de leden van WTC De Leiereners gereden op volgend parcours: Waalbeekstraat - Zaubeeekstraat - Heidestraat - Waalstraat.
35. GOEDKEUREN LIJST AANGEBODEN MATERIALEN EN DAARAAN VERBONDEN RETRIBUTIES GEMEENTELIJKE UITLEENDIENST
De lijst met de aangeboden materialen en de daaraan verbonden retributies m.b.t. gemeentelijke uitleendienst wordt aangepast en goedgekeurd.
36. GOEDKEUREN UITBETALING CORONABUURTTUDELAGE AAN BUURTBEWONERS WIJK KAPELHOEK

Aan de buurtbewoners van de wijk Kapelhoek wordt een coronabuurttoelage van 500 euro toegekend voor de organisatie van een buurtactiviteit op 24 juni 2023.

37. GOEDKEUREN PLAATSEN VAN TIJDELIJKE AANKONDIGINGSBORDEN LANGS GEMEENTEWEGEN VOOR FIETS- EN WANDELTOCHT T.V.V. KOM OP TEGEN KANKER
Aan Fietsfans Zulte wordt toestemming verleend tot het plaatsen van tijdelijke aankondigingsborden voor de fiets- en wandeltocht t.v.v. Kom op Tegen Kanker langs de gemeentewegen, onder voorwaarden.
38. OVERDRACHT KERMISATTRACTIE EN ABONNEMENT KINDERTREIN MACHELEN GULDE
Aan een kermisuitbater wordt de toestemming verleend om een standplaats over te nemen.
39. VERLENEN GEMEENTELIJKE PREMIE VOORHUWELIJKSSPAREN
Een gemeentelijke premie voorhuwelijkssparen wordt toegekend.
40. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/03851
Een verlenging concessie kelder (2m lengte en 1m breedte) op de begraafplaats in de sector Olsene oud door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
41. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER
De persoon van Bulgaarse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
42. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER
De persoon van Italiaanse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
43. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER
De persoon van Italiaanse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
44. NOMINATIEF AANDUIDEN VAN JOBSTUDENTEN OP BASIS VAN INTERIM - TEWERKSTELLING IN DE GROENDIENST
Om de continuïteit van de dienstverlening in de groendienst tijdens de zomermaanden te verzekeren worden gedurende 5 periodes, 2 jobstudenten op basis van interim aangesteld.
45. VASTSTELLEN VAN DE KANDIDATEN DIE TOEGELATEN WORDEN OM DEEL TE NEMEN AAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE BETREKKING VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER BURGERZAKEN C1-C3.
18 kandidaten worden toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de betrekking van administratief medewerker Burgerzaken C1-C3 in voltijds contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.
3 kandidaten worden **onder voorbehoud** toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de betrekking administratief medewerker Burgerzaken C1-C3 in voltijds contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.
2 kandidaten worden **niet** toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de betrekking van administratief medewerker Burgerzaken C1-C3 in voltijds contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.
46. BESLUIT VAN DE GEMEENTE TEN OVERSTAAN VAN EEN PERSONEELSLID INZAKE HET HEM OVERKOMEN ARBEIDSONGEVAL VAN 16 NOVEMBER 2022
Het arbeidsongeval van 16 november 2022 overkomen aan een gewezen teamcoach Groen (uit dienst) in contractueel dienstverband wordt op 19 juni 2023 geconsolideerd zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.
47. OPSTART PROCEDURE MEDISCHE OVERMACHT VOOR LANGDURIG ZIEK PERSONEELSLID

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de opstart van een procedure medische overmacht bij Securex voor één personeelslid, bibliotheekmedewerker.

48. **DEFINITIEVE AMBTSNEERLEGGING VAN EEN STATUTAIR PERSONEELSLID**
Een voltijds teamcoach Vervoer/Logistiek in statutair dienstverband geeft ontslag. De definitieve ambtsneerlegging wordt aanvaard.
49. **NEMEN BESLISSING VOOR HET TOEKENNEN VAN EEN INVESTERINGSTOELAGE AAN DE KERKFABRIEK VAN MACHELEN VOOR DOSSIER ELEKTRICITEITSWERKEN, GELUIDSINSTALLATIE EN HOUTWORM- EN ZWAMBESTRIJDING IN DE PAROCHIEKERK**
Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met het verlenen van de voorziene subsidie voor het dossier "werken voortvloeiend uit het beheersplan - deel elektriciteit", het dossier houtworm- en zwambestrijding én het dossier audio-installatie in de parochiekerk van Machelen. Dit voor een totaalbedrag van 163.166,11 euro.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester