

**BESLUITENLIJST  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

**Besluit**

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 19 JANUARI 2023**  
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering.
2. **AANSTELLEN RAADSMAN VOOR BEROEPSPROCEDURE INGESTELD DOOR PROXIMUS NV TEGEN BELASTING OP MASTEN EN PYLONEN AJ2022 ROLNUMMER 23/138/A**  
Advocaat Thomas De Jonckheere, verbonden aan het kantoor Bloom Law, Vorstlaan 90, 1170 Watermaal-Bosvoorde wordt aangesteld als raadsman van de gemeente Zulte voor het verdedigen van de belangen in het kader van de beroepsprocedure ingesteld door Proximus nv tegen de belasting op masten en pylonen AJ2022.
3. **GOEDKEUREN UITBETALING CORONABUURTTOELAGE AAN BUURTBEWONERS POLDERSTRAAT**  
Aan de buurtbewoners van de Polderstraat wordt een coronabuurttoelage van 500 euro toegekend voor de organisatie van een nieuwjaarsdrink op 27 januari 2023.
4. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**  
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
5. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL OUDENAARDESTRAAT (ZN), 123 EN 133, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 1267B - V\_N/2022/00009**  
Het betreft een aanvraag tot verkavelen van grond in 4 loten (halfopen bebouwing) en 1 lot (lot 5) voor buffer/groenzone en erfdiensbaarheid van doorgang en slopen gebouw.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL OUDE WEG 56, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NRS. 544B-544E - V\_N/2022/00010**  
Het betreft een aanvraag tot verkavelen van grond in 4 loten (2 open en 2 halfopen woningen) in combinatie met inrichting van verharding en onverharde zone, slopen bestaande gebouwen en verhardingen.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KRUISSHOUTEMSTRAAT 108, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 583H-LOT 1 - OP/2022/00137**  
Het betreft een aanvraag tot oprichten bijgebouw (afwijking oppervlakte en inplanting).  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
8. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL BOKSTRAAT 67, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 242E2 - OP/2022/00176**  
Het betreft een aanvraag tot slopen garage en bijgebouwen, verbouwen eengezinswoning.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
9. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL HOEVESTRAAT 9, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE A NR. 960H - OP/2022/00178**

Het betreft een aanvraag tot verbouwen eengezinswoning.  
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

10. GOEDKEUREN PROCESNOTA EN HUISHOUDELIJK REGLEMENT VAN HET PROCES OPMAAK RUIMTELIJKE REGIONALE ENERGIE VISIE EN STRATEGIE 'ENERGIELANDSCHAP REGIO GENT' EN BEVESTIGEN MANDATERING IN DE STUURGROEP  
In de zomer van 2022 kreeg de gemeente Zulte het voorstel om toe te treden tot 'Energielandschappen 2050 regio Gent' van de provincie. Intussen is de procesnota en het huishoudelijk reglement opgemaakt en wordt dit ter goedkeuring voorgelegd. Verder worden de mandaten van de stuurgroep als vertegenwoordiging van de gemeente vastgelegd.
11. ZANDSTRALEN BLAUWSTEEN MACHELENDORP. GOEDKEUREN STARTEN PROCEDURE EN LIJST UIT TE NODIGEN FIRMA'S.  
De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Zandstralen blauwsteen Machelendorp" wordt opgestart.  
Er wordt voorgesteld om de uitnodigingen tot offerte te verzenden.
12. LEVEREN VAN BOUWMATERIALEN 2023 (+2024). GOEDKEUREN GUNNING.  
De opdracht "Leveren van bouwmaterialen 2023 (+2024)" wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) bidders, zijnde:
  - Perceel 1 (Bouwmaterialen in bulk (niet cementgebonden) - AFHALINGEN): Vanhulle nv, Industriezone 32 te 9770 Kruisem
  - Perceel 2 (Bouwmaterialen in bulk (cementgebonden) - AFHALINGEN): GV&T Kruishoutem, Industriezone 38A te 9770 Kruisem
  - Perceel 3 (Bouwmaterialen los (per zak/per pallet/ ....)): De Snerck nv, Deinzesteeweg 29 te 9770 Kruisem
  - Perceel 4 (leveren van verwerkbaar asfalt 0/1): Mobilmat nv, Pathoekeweg 400 te 8000 Brugge
  - Perceel 5 (Stortkosten): GV&T Kruishoutem, Industriezone 38A te 9770 Kruisem
13. OMGEVINGSAANLEG WAALMEERS/AANLEG FIETSSTALLING. GOEDKEUREN VERREKENING 1.  
Verrekening 1 van de opdracht "Omgevingsaanleg Waalmeers/aanleg fietsstalling" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 2.739,95 euro + 575,39 euro (21% btw medecontractant) = 3.315,34 euro.
14. OMGEVINGSAANLEG WAALMEERS/AANLEG FIETSSTALLING. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2.  
Vorderingsstaat 2 van Arbowar nv, Driesstraat 80 te 8790 Waregem voor de opdracht "Omgevingsaanleg Waalmeers/aanleg fietsstalling" werd goedgekeurd voor een bedrag van 36.820,50 euro + 7.732,31 euro (21% btw medecontractant) = 44.552,81 euro.
15. SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 2 (BODEMSANERINGSWERKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2A.  
Vorderingsstaat 2a van Ghent Dredging, Steenweg 250 te 9810 Eke voor de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 2 (Bodemsaneringswerken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 41.896,18 euro + 8.798,20 euro (21% btw medecontractant) = 50.694,38 euro.
16. SLOOP EN SANERING LYS YARNS - PERCEEL 2 (BODEMSANERINGSWERKEN). GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 2B.

Vorderingsstaat 2b van Ghent Dredging, Steenweg 250 te 9810 Eke voor de opdracht "Sloop en sanering Lys Yarns - Perceel 2 (Bodemsaneringswerken)" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 6.024,48 euro + 1.265,14 euro (21% btw medecontractant) = 7.289,62 euro.

17. SLOOP EN VERNIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL "VIJF WEGEN" EN IBO - VERBOUWEN GROEPSOPVANG. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 5.  
Vorderingsstaat 5 van Wyckaert nv, Ottergemsesteenweg 415 te 9000 Gent voor de opdracht "Sloop en vernieuwbouw gemeentelijke Basisschool "Vijf Wegen" en IBO - verbouwen groepsopvang" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 188.419,78 euro + 11.305,19 euro (6% btw medecontractant) = 199.724,97 euro.
18. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE MEIWEG, KOUTERWEG EN DENNENSTRAAT. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 5.  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 5 van JOZEF VANDEN BUVERIE EN CO NV, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Meiweg, Kouterweg en Dennenstraat" voor een bedrag van 49.115,62 euro excl.
19. RENOVATIE EN RESTAURATIE HUIS MEHEUS. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 6.  
Vorderingsstaat 6 van Aquastra bv, Dronckaertstraat 484 te 8930 Lauwe voor de opdracht "Renovatie en restauratie Huis Meheus" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 62.399,41 euro + 13.103,88 euro (21% btw medecontractant) = 75.503,29 euro.
20. HERSTELLING MARIAGROT OLSENE. GOEDKEURING VORDERINGSSTAAT 7.  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 van Lapis Arte bvba, Pastorieberg 3B te 9860 Oosterzele voor de opdracht "Herstelling Mariagrot Olsene" voor een bedrag van 1.450,00 euro + 304,50 euro (21% btw medecontractant) = 1.754,50 euro, waardoor de werken een bedrag bereiken van 96.847,50 euro + 20.337,99 euro (21% btw) = 117.185,49 euro.
21. MACHINAAL REINIGEN VAN STRAATKOLKEN EN RIOOLSCHOUWEN, RUIMEN RIOLLEN, POMPKAMERS, ONTSTOPPINGEN EN GEMEENTELIJKE SEPTICTANKS - 2023. GOEDKEUREN VERREKENING 1.  
Verrekening 1 van de opdracht "Machinaal reinigen van straatkolken en rioolschouwen, ruimen riolen, pompkamers, ontstoppingen en gemeentelijke septictanks - 2023" wordt goedgekeurd voor het totaal bedrag in meer van 580,00 euro + 121,80 euro (21% btw medecontractant) = 701,80 euro.
22. AANSTELLEN STUDIEBUREAU VOOR HET BOUWEN VAN EEN NIEUW ADMINISTRATIEF CENTRUM. GOEDKEUREN FACTUUR 23 - EINDFACTUUR.  
Factuur 23 - eindfactuur van goedefroo+goedefroo architecten bvba, Ooigemstraat 2a te 8710 Wielsbeke voor de opdracht "Aanstellen studiebureau voor het bouwen van een nieuw administratief centrum" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 11.994,62 euro + 2.518,87 euro (21% btw) = 14.513,49 euro.
23. GOEDKEUREN AFKOPPELINGSDOSSIERS STATIESTRAAT - OLSENESTRAAT  
De studies betreffende de afkoppelingswerken Statiestraat - Olsenestraat worden goedgekeurd voor deze adressen.
24. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - HOEVESTRAAT 10 (DOSSIER 2011/M4) - SCHRAPPING  
De woning Hoevestraat 10 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 19 juli 2022 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
25. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN STRAATFEEST IN DE PROCESSIESTRAAT OP ZONDAG 12 FEBRUARI 2023

Op zondag 12 februari 2023 van 09.00 uur tot 18.00 uur wordt de Processiestraat afgesloten voor alle verkeer naar aanleiding van het jaarlijkse straatfeest.

26. PROMOTIONEEL DRUKWERK GEMEENTE ZULTE. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN UIT TE NODIGEN FIRMA'S.
27. GOEDKEUREN VAN DE BOUW- EN RENOVATIESUBSIDIE AAN SV ZULTE WAREGEM VOOR HET VERNIEUWEN VAN HET KUNSTGRASVELD VAN DE VOETBALACCOMMODATIE IN DE KASTANJELAAN ZULTE  
De aanvraag voor het verkrijgen van een bouw- en renovatiesubsidie voor het vernieuwen van het kunstgrasveld van de voetbalaccommodatie in de Kastanjelaan te Zulte wordt goedgekeurd en krijgt het dossiernummer BRS/2022/02.
28. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2023/00008  
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
29. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2023/00009  
Een concessie kelder (2m lengte en 1m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
30. TOESTAAN VERLENGING VRIJGESTELDEN NR 1753/00051  
Een verlenging concessie vrijgestelden op de begraafplaats in de sector Olsene Oud wordt toegestaan.
31. VASTSTELLEN VAN SELECTIECOMMISSIE VOOR AANWERVINGSPROCEDURE VOLTIJDS PLANNINGSCOORDINATOR C4-C5  
De selectiecommissie voor de aanwervingsprocedure van voltijds planningscoördinator Technische Uitvoer C4-C5 wordt vastgesteld.
32. AANSTELLEN VRIJWILLIGERS GEMEENTELIJKE BASISCHOOL DE VIJF WEGEN  
Binnen de gemeente Zulte zal de gemeentelijke basisschool De Vijf Wegen beroep doen op vrijwilligers voor het helpen bij de afwas over de middag en toezicht op de speelplaats te houden. 1 vrijwilliger wordt aangesteld voor bepaalde duur t.e.m. het einde van het schooljaar 2022-2023.
33. GOEDKEUREN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST HEALTH & SAFETY - ANALYSE PSYCHOSOCIALE RISICO'S OP HET WERK

Sylvie Bohez  
algemeen directeur



Simon Lagrange  
burgemeester